



Plats och tid	Nya Rådhuset Sessionssalen klockan 10:00 – 14:45. Ajournering klockan 10:55-11:10 samt 11:20-11:25. Ajournering för lunch klockan 12:07-13:05.
Beslutande	Se sidan 2
Övriga närvarande	Moa Greiff (V) Magnus Hörnblad (MP) Magnus Eriksson (C) Ronny Andersson (SD) Emelie Stenborg, förvaltningschef, paragraferna 68-94 Lee Ahlquist, förvaltningskoordinator, paragraferna 68-94 Emilia Löfgren, teknisk chef, paragraferna 68-85 Fabian Christensson, projektchef, paragraferna 68-85 Roger Lindell, gatuchef, paragraferna 68-85 Emma Holgersson, trafikplanerare, paragraferna 68-83 Cilla Persson, parkchef, beslut paragraf 80 samt paragraferna 81-83 Pernilla Thesélius, stadsbyggnadschef, paragraferna 86-87 Nina Begovic, planchef, paragraferna 86-87 Inger Ligmajer, nämndsekreterare, paragraferna 68-94
Utses att justera	Roger Jönsson (S)
Digital justering	Se sista sidan
Paragrafer:	68-94
Ordförande	 Håkan Thorén Damm (KD)
Justerare	 Roger Jönsson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2026-05-20
Datum då anslaget sätts upp	2026-05-29
Datum när anslaget tas ned	2026-06-19
Förvaringsplats för protokollet	Nya Rådhuset, Österportstorg

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

Beslutande Håkan Thorén Damm (KD)
Göran Björk (SD)
Roger Jönsson (S)
Thomas Micha (S)
Hans Christerson (C)
Sara Ekblom Ystén (S), paragraferna 68-74 samt 76-94
Peter Lundgren (SD)
Rickard Axtelius (S)
Doris Möller (S)
Krister Nilsson (SD)
Per-Axel Sjöholm (M)
Lars Lindahl (L)

Carina Elworth (M)

ers: Mats Nilsson (M)

Justerares
signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

Ärenden vid dagens sammanträde

Paragraf	Ärende	Diarienumr	Sida
§ 68	Ändring i föredragningslista		
§ 69	Godkänna redovisning av delegeringsbeslut 7 april - 12 maj 2026	2026/2	
§ 70	Godkänna redovisning av meddelanden 7 april - 12 maj 2026	2026/3	
§ 71	Svar på medborgarinitiativ om anpassning av Österportstorg	2026/80	
§ 72	Svar på medborgarinitiativ om badbuss	2026/106	
§ 73	Svar på medborgarinitiativ om utökad kollektivtrafik på landsbygden	2026/132	
§ 74	Svar på medborgarinitiativ om belysning	2026/86	
§ 75	Svar på medborgarinitiativ om gatubelysning för promenadväg i Köpingebro	2026/119	
§ 76	Svar på medborgarinitiativ om snöröjning på mindre vägnätet	2026/84	
§ 77	Svar på medborgarinitiativ om regntunna	2026/150	
§ 78	Information om snö- och halkbekämpning säsongen 2025-2026	2026/1	
	Utgår - Information om vattentjänstplan för Ystads kommun	2026/1	
§ 79	Tillköp av kollektivtrafik för trafikåret 2027	2026/125	
§ 80	Remissutskick av förslag till Cykelplan Ystads kommun	2023/44	
§ 81	Belysning längs strandpromenaden	2026/121	
§ 82	Uppdrag att bedriva skyddsjakt på svartfågel (råka)	2026/145	
§ 83	Information om Källesjörondellen		
§ 84	Information om planerade investeringsprojekt	2026/1	
§ 85	Projektlista tekniska avdelningen 2026	2026/17	
Justerares signatur			

§ 86	Planbesked för Havstulpanen 1	2026/67
§ 87	Planbesked för Sandskogen 2:1	2026/72
§ 88	Yttrande gällande medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög	2026/142
§ 89	Yttrande gällande medborgarinitiativ om trädskulptur	2026/130
§ 90	Information om målstyrning	
§ 91	Ekonomisk uppföljning, delårsrapport 1 – per 30 april 2026	2026/7
§ 92	Budget 2027 samt ekonomiplan för 2028, 2029 och 2030	2026/8
§ 93	Information från förvaltningschefen	
§ 94	Uppdrag att se över parkeringssituationen i Västra Sjöstaden	

Justerares
signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 68

Dnr

Ändring i föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna dagens föredragningslista med föreslagna ändringar.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Håkan Thorén Damm (KD) föreslår följande ändringar i föredragningslistan:

- Punkten 14 utgår.
- En punkt gällande att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att se över parkeringssituationen i Västra Sjöstaden läggs till som nummer 30.
- Inga frågor anmäls under Övrigt. Punkten tas bort.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 69

Dnr 2026/2

Godkänna redovisning av delegeringsbeslut 7 april - 12 maj 2026

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut för perioden den 7 april – 12 maj 2026.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande, förvaltningschef och tjänstemän i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning.

Förvaltningschefen har vidaredelegerat beslutanderätt till befattningar inom förvaltningen. Fattade beslut under perioden har anmälts till förvaltningschefen. Förvaltningschefen meddelar här nämnden samtliga fattade delegationsbeslut under perioden.

Dessa beslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärenden och fatta beslut.

Delegeringsbeslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden varje månad. Beslutet berör inte barn och unga då det är av administrativ karaktär.

Beslutsunderlag

- Delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden med förvaltningschefens vidaredelegation, dnr SAM 2025/205
- Redovisning av delegeringsbeslut till samhällsbyggnadsnämnden, för perioden 7 april – 12 maj 2026
- Redovisning av anställningar april 2026
- Tjänsteskrivelse daterad den 12 maj 2026 av nämndsekreterare Inger Ligmajer

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut för perioden den 7 april – 12 maj 2026.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 70

Dnr 2026/3

Godkänna redovisning av meddelanden 7 april - 12 maj 2026

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av redovisningen av meddelanden för perioden 7 april – 12 maj 2026.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av följande meddelanden:

Kommunfullmäktige och kommunstyrelsen

- KF § 56/2026-04-23 Fastställande av nytt tomtpris för villatomter och flerbostadshus i Nybrostrand
- KSAU § 42/2026-03-25 Fastställa justering av tomtpriser Västra Sjöstaden etapp 3
- KS § 85/2026-04-08 Fastställa justering av tomtpriser Västra Sjöstaden etapp 3
- KF § 55/2026-04-23 Fastställa justering av tomtpriser Västra Sjöstaden etapp 3
- KSAU § 41/2026-03-25 Fastställande av nytt tomtpris för verksamhetsmark i nya Öja verksamhetsområde
- KF § 54/2026-04-23 Fastställande av nytt tomtpris för verksamhetsmark i nya Öja verksamhetsområde
- KS § 84/2026-04-08 Fastställande av nytt tomtpris för verksamhetsmark i nya Öja verksamhetsområde
- KS § 72/2026-04-08 Svar på Medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög
- KSAU § 9/2026-01-28 Svar på Medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög
- KS § 254/2025-12-01
Medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög
- KSAU § 178/2025-11-19
Medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög

Övrigt

- Medborgarinitiativ om utsiktsplats
- Medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög
- Svar på Medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög
- Medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög
- Medborgarinitiativ om tillåt parkering för husbil på dagtid

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 70

Dnr 2026/3

- Medborgarinitiativ om hundrastgård
- Medborgarinitiativ om hundrastgård
- Föreläggande om laglighetsprövning enligt kommunallagen i mål nr 4464-26
- Medborgarinitiativ om säkerhet vid övergångsställe
- Medborgarinitiativ om utökad kollektivtrafik på landsbygden
- Medborgarinitiativ om trafiksäkerhetsåtgärd på Essvägen i Köpingebro
- Medborgarinitiativ om ny gång- och cykelbana

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av redovisningen av meddelanden för perioden 7 april – 12 maj 2026.

Justerares signatur

Svar på medborgarinitiativ om anpassning av Österportstorg

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för ditt medborgarinitiativ och engagemang för Ystads kommuns utveckling. Nämnden ser fortfarande positivt på en omgestaltning av Österportstorg med inriktning mot ökad tillgänglighet och användbarhet för olika grupper. Arbetet med ombyggnation har dock skjutits fram i tid men 2029 finns medel avsatt för att utreda förutsättningarna för torgets framtida utformning.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarinitiativ har inkommit som avser anpassning av Österportstorg. Initiativtagaren påpekar att torget inte är anpassat för gångtrafikanter och rörelsehindrade personer, bland annat på grund av inbyggda höjdskillnader. Vidare påtalas att torgets utformning försvårar snöröjning och därmed tillgängligheten vintertid, samt att ett torg i ett plan skulle förbättra möjligheterna för alla att använda platsen.

I initiativet hänvisas även till ett medborgarförslag som lämnades in till kommunen år 2015 avseende samma behov av förändring av Österportstorg. Ombyggnation av torget har därefter funnits med i kommunens planering, men projektet har flyttat fram i tid då andra projekt har behövts prioriterats. I nu gällande budget finns dock medel avsatta till år 2029 för att genomföra en första utredning kring en omgestaltning av Österportstorg, inklusive tillgänglighetsaspekter.

I det fortsatta arbetet med omgestaltning av torget kommer initiativtagarens synpunkter att tas med och beaktas i den kommande utredningen. Synpunkterna kommer därvid att prövas mot dagens förutsättningar på och omkring Österportstorg, gällande riktlinjer för tillgänglighet samt kommunens övriga planering för området, inklusive kommande investeringar och prioriteringar i centrum.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag om anpassning av Österportstorg, Hid SAM 2026.218
- Tjänsteskrivelse av Teknisk chef Emilia Löfgren den 27 april 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för ditt medborgarinitiativ och engagemang för Ystads kommuns utveckling. Nämnden ser fortfarande positivt på en omgestaltning av Österportstorg med inriktning mot ökad tillgänglighet och användbarhet för olika grupper.

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 71

Dnr 2026/80

Arbetet med ombyggnation har dock skjutits fram i tid men 2029 finns medel avsatt för att utreda förutsättningarna för torgets framtida utformning.

Beslut skickas till:
Initiativtagaren

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 72

Dnr 2026/106

Svar på medborgarinitiativ om badbuss

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för ditt medborgarinitiativ och engagemang för Ystads kommuns utveckling. Ystads kommun instämmer med förslagsställaren att det skulle vara önskvärt att hitta lösningar som förbättrar möjligheterna att ta sig till och från Sandhammaren utan bil. Sett till framkomlighetsproblemen längs Sandhammarvägen ser inte kommunen att en badbuss skulle fungera då denna inte kommer kunna trafikera vägen. Samhällsbyggnadsnämnden anser initiativet besvarat och avslutar härmed ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarinitiativ har inkommit med förslag att kommunen under sommarmånaderna, vid gynnsamma väderförhållanden, säkerställer att en eller flera badbussar trafikerar i skytteltrafik mellan Ystad och stranden vid Sandhammaren. Motiveringen är att det skulle öka tillgängligheten för såväl kommuninvånare som besökare, minska biltrafiken och bidra till en mer hållbar besöksnäring. Enligt initiativet kan finansieringen med fördel ske genom samverkan med det lokala näringslivet, i likhet med andra kommuner.

Precis som förslagsställaren beskriver är det idag vissa dagar under sommaren problem med mycket trafik till och från Sandhammaren. Detta är något som Ystads kommun under många år, i dialog med berörda myndigheter såsom Trafikverket och Länsstyrelsen, försökt hitta lösningar på. Vissa åtgärder har gjorts kopplat till trafikreglering och parkering. Dock kvarstår framkomlighetsproblem vissa dagar.

Sommartid är det möjligt att åka buss till och från Sandhammaren med Skånetrafikens linje 322. Bussen stannar på Östra Kustvägen och därifrån är det cirka 1,5 km till stranden, vilket många tycker är för långt att gå och inte heller upplevs tryggt längs en smal väg med mycket trafik. För att en badbuss skulle göra nytta skulle denna behöva köra ända ner till stranden. Den smala vägen med stundtals tät trafik och parkerade bilar längs vägen, gör dock att det inte är möjligt att köra ner med en buss till stranden. Utöver framkomlighetsproblem, bedöms en badbuss också innebära höga kostnader och det är svårt att planera trafiken när behovet är helt beroende av vädret.

Beslutsunderlag

- Medborgarinitiativ om badbuss, Hid SAM 2026.554
- Enklare prövning av barnets bästa
- Tjänsteskrivelse av Emma Holgersson, trafikplanerad, daterad den 15 april 2026

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 72

Dnr 2026/106

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för ditt medborgarinitiativ och engagemang för Ystads kommuns utveckling. Ystads kommun instämmer med förslagsställaren att det skulle vara önskvärt att hitta lösningar som förbättrar möjligheterna att ta sig till och från Sandhammaren utan bil. Sett till framkomlighetsproblemen längs Sandhammarvägen ser inte kommunen att en badbuss skulle fungera då denna inte kommer kunna trafikera vägen. Samhällsbyggnadsnämnden anser initiativet besvarat och avslutar härmed ärendet.

Beslut skickas till:
Initiativtagaren

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 73

Dnr 2026/132

Svar på medborgarinitiativ om utökad kollektivtrafik på landsbygden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för ditt medborgarinitiativ och engagemang för Ystads kommuns utveckling. Ystads kommun instämmer med förslagsställaren att det idag inte finns tillräckligt bra kollektivtrafik i alla delar av kommunen. Utifrån den ansvarsfördelning som finns gällande kollektivtrafiken, ser inte Ystads kommun att det är kommunens uppgift att ta över ansvaret från Region Skåne. Kommunen kommer fortsatt arbeta på olika sätt för att den kollektivtrafik Region Skåne erbjuder ska förbättras så att alla invånare har möjlighet att åka med kollektivtrafiken utifrån sina behov.

Samhällsbyggnadsnämnden anser initiativet besvarat och avslutar härmed ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarinitiativ har inkommit med förslag om att Ystads kommun upprättar kollektivtrafik i de områden av landsbygden där Skånetrafiken inte levererar. Förslaget är två linjer (loopar), en nordvästlig och en som täcker resten, med god turtäthet och nolltariff. Motiveringen är att kommuninvånarna måste, oavsett var man bor, kunna ta del av stadens serviceutbud i form av till exempel inköp, restauranger, kultur, fritid och sjukvård. Även turismen måste beaktas.

Ystads kommun instämmer med förslagsställaren om att det idag inte finns tillräckligt bra kollektivtrafik i alla delar av kommunen, det gäller både vilka områden som täcks in och turtätheten. Region Skåne är regional kollektivtrafikmyndighet i Skåne län. Det innebär att Region Skåne har det politiska och ekonomiska ansvaret för kollektivtrafiken som delvis betalas av regionala offentliga medel. Enligt uppdraget ska Region Skåne ansvara för att det finns en tillfredsställande trafik inom länet.

Både tjänstepersoner och politiker i Ystads kommun för en kontinuerlig dialog med Skånetrafiken kring kollektivtrafikutbudet i kommunen och försöker på olika sätt påverka och förbättra utbudet. Till exempel var Ystads kommun intresserade av att pilotprojektet ”Skåneflex” skulle etableras i kommunen, men projektet genomförs nu i tre andra kommuner. Ystads kommun gör också årliga tillköp av kollektivtrafik på landsbygden, både i form av utökad närtrafik och efterfrågestyrd trafik. Syftet är att det ska finnas ett utbud utöver ordinarie linjetrafik så att det ska gå att bo på landsbygden och resa med kollektivtrafik.

Trots dessa tillköp är kommunen inte nöjd med det utbud som finns på landsbygden idag och kommunen har därför under senare år skickat över en rad förslag på ändringar och

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 73

Dnr 2026/132

kompletteringar av tillköpen till Skånetrafiken. Skånetrafiken har varje gång svarat att inga av de förslag kommunen har lämnat är möjliga att genomföra eftersom det inte finns tillgängliga fordon och chaufförer inom Serviceresor som sköter den anropsstyrda trafiken.

Förslaget att kommunen själv ska ta över en del av ansvaret för kollektivtrafiken i kommunen, skulle inledningsvis kräva omfattande utredningsbehov och därmed också personalresurser. Om utredningen skulle komma fram till att det är möjligt, bedöms det därefter innebära omfattande kostnader. Utifrån den ansvarsfördelning som finns gällande kollektivtrafiken, ser inte Ystads kommun att det är kommunens uppgift att ta över ansvaret från Region Skåne. Kommunen kommer fortsatt arbeta på olika sätt för att den kollektivtrafik Region Skåne erbjuder ska förbättras så att alla invånare har möjlighet att åka med kollektivtrafiken utifrån sina behov.

Beslutsunderlag

- Medborgarinitiativ om utökad kollektivtrafik på landsbygden, Hid SAM 2026.867
- Enklare prövning av barnets bästa
- Tjänsteskrivelse av Emma Holgersson, trafikplanerad, daterad den 29 april 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för ditt medborgarinitiativ och engagemang för Ystads kommuns utveckling. Ystads kommun instämmer med förslagsställaren att det idag inte finns tillräckligt bra kollektivtrafik i alla delar av kommunen. Utifrån den ansvarsfördelning som finns gällande kollektivtrafiken, ser inte Ystads kommun att det är kommunens uppgift att ta över ansvaret från Region Skåne. Kommunen kommer fortsatt arbeta på olika sätt för att den kollektivtrafik Region Skåne erbjuder ska förbättras så att alla invånare har möjlighet att åka med kollektivtrafiken utifrån sina behov.

Samhällsbyggnadsnämnden anser initiativet besvarat och avslutar härmed ärendet.

Föredragande

Initiativtagaren presenterar sitt förslag på nämndens sammanträde den 20 maj 2026.

Beslut skickas till:
Initiativtagaren

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 74

Dnr 2026/86

Svar på medborgarinitiativ om belysning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för medborgarinitiativet och engagemanget för Ystads kommuns utveckling.

Den aktuella gångstigen mellan Nybrovägen och Fredriksbergsvägen löper över mark som inte är i kommunal ägo samt inom naturreservat. Ett genomförande av belysning skulle kräva ytterligare rättsliga och tekniska förutsättningar, bland annat överenskommelser med berörda markägare.

Mot bakgrund av detta bedömer samhällsbyggnadsnämnden att förslaget i nuläget inte kan prioriteras för genomförande.

Samhällsbyggnadsnämnden anser initiativet besvarat och avslutar härmed ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarinitiativ har inkommit angående belysning på gångväg mellan Nybrovägen och Fredriksbergsvägen i Köpingebro.

Den aktuella gångstigen löper genom fastigheten Lilla Köpinge 12:1, vilken inte är en kommunalt ägd fastighet, samt inom område med naturreservat. Gångstigen klassas vidare som en enskild väg till följd av rådande ägarförhållanden. Kommunen har ett arrendeavtal med Fortifikationsverket för att få nyttja gång- och cykelbanan och säkerställa att det hålls öppen för allmänheten.

Kommunen har förståelse för de synpunkter som framförs avseende trygghet och tillgänglighet längs gångstigen och ser att sträckan fyller en viktig funktion för boende och besökare i området. Samtidigt skulle ett eventuellt uppförande av belysning kräva vidare utredning av juridiska, tekniska och ekonomiska förutsättningar, bland annat avseende markägarförhållanden, naturreservatets restriktioner, servitut och ledningsrätt. Mot bakgrund av ovanstående bedöms förslaget inte kunna prioriteras för genomförande i dagsläget.

Beslutsunderlag

- Medborgarinitiativ Hid. SAM 2026.289
- Karta över sträckningen
- Tjänsteskrivelse av Roger Lindell, Gatuchef Tekniska avdelningen, den 27 april 2026

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 74

Dnr 2026/86

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för medborgarinitiativet och engagemanget för Ystads kommuns utveckling.

Den aktuella gångstigen mellan Nybrovägen och Fredriksbergsvägen löper över mark som inte är i kommunal ägo samt inom naturreservat. Ett genomförande av belysning skulle kräva ytterligare rättsliga och tekniska förutsättningar, bland annat överenskommelser med berörda markägare.

Mot bakgrund av detta bedömer samhällsbyggnadsnämnden att förslaget i nuläget inte kan prioriteras för genomförande.

Samhällsbyggnadsnämnden anser initiativet besvarat och avslutar härmed ärendet.

Beslut skickas till:
Initiativtagaren

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 75

Dnr 2026/119

Svar på medborgarinitiativ om gatubelysning för promenadväg i Köpingebro

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för medborgarinitiativet och engagemanget för Ystads kommuns utveckling.

Den aktuella gångstigen mellan Nybrovägen och Fredriksbergsvägen löper över mark som inte är i kommunal ägo samt inom naturreservat. Ett genomförande av belysning skulle kräva ytterligare rättsliga och tekniska förutsättningar, bland annat överenskommelser med berörda markägare.

Mot bakgrund av detta bedömer samhällsbyggnadsnämnden att förslaget i nuläget inte kan prioriteras för genomförande.

Samhällsbyggnadsnämnden anser initiativet besvarat och avslutar härmed ärendet.

Jäv

Sara Ekblom Ystén (S) anmäler jäv och lämnar sammanträdet.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarinitiativ har inkommit angående belysning på gångväg mellan Nybrovägen och Fredriksbergsvägen i Köpingebro.

Den aktuella gångstigen löper genom fastigheten Lilla Köpinge 12:1, vilken inte är en kommunalt ägd fastighet, samt inom område med naturreservat. Gångstigen klassas vidare som en enskild väg till följd av rådande ägarförhållanden. Kommunen har ett arrendeavtal med Fortifikationsverket för att få nyttja gång- och cykelbanan och säkerställa att det hålls öppen för allmänheten.

Kommunen har förståelse för de synpunkter som framförs avseende trygghet och tillgänglighet längs gångstigen och ser att sträckan fyller en viktig funktion för boende och besökare i området. Samtidigt skulle ett eventuellt uppförande av belysning kräva vidare utredning av juridiska, tekniska och ekonomiska förutsättningar, bland annat avseende markägarförhållanden, naturreservatets restriktioner, servitut och ledningsrätt. Mot bakgrund av ovanstående bedöms förslaget inte kunna prioriteras för genomförande i dagsläget.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 75

Dnr 2026/119

Beslutsunderlag

- Medborgarinitiativ Hid SAM 2026.727
- Karta över sträckningen
- Tjänsteskrivelse av Roger Lindell, Gatuchef Tekniska avdelningen, den 23 april 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för medborgarinitiativet och engagemanget för Ystads kommuns utveckling.

Den aktuella gångstigen mellan Nybrovägen och Fredriksbergsvägen löper över mark som inte är i kommunal ägo samt inom naturreservat. Ett genomförande av belysning skulle kräva ytterligare rättsliga och tekniska förutsättningar, bland annat överenskommelser med berörda markägare.

Mot bakgrund av detta bedömer samhällsbyggnadsnämnden att förslaget i nuläget inte kan prioriteras för genomförande.

Samhällsbyggnadsnämnden anser initiativet besvarat och avslutar härmed ärendet.

Beslut skickas till:
Initiativtagaren

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 76

Dnr 2026/84

Svar på medborgarinitiativ om snöröjning på mindre vägnätet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för ditt medborgarinitiativ och engagemang för Ystads kommuns utveckling.

Det mindre vägnätet i form av kommunala kvarters- och villagator vinterunderhålls av för kommunen upphandlade entreprenörer varvid spårning och övervakning i form av GPS inte är möjlig med hänsyn till dataskyddsförordningen (GDPR).

Samhällsbyggnadsnämnden anser att medborgarinitiativet är besvarat och härmed avslutar ärendet.

Sammanfattning av ärendet

I medborgarinitiativet föreslås plogbilarna förses med GPS-sändare för att i realtid kunna följa deras position och när de beräknas snöröja en viss gata eller område.

Beslutsunderlag

- Medborgarinitiativ Hid. SAM 2026.285
- Tjänsteskrivelse av Roger Lindell, gatuchef vid tekniska avdelningen, den 23 april 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för ditt medborgarinitiativ och engagemang för Ystads kommuns utveckling.

Det mindre vägnätet i form av kommunala kvarters- och villagator vinterunderhålls av för kommunen upphandlade entreprenörer varvid spårning och övervakning i form av GPS inte är möjlig med hänsyn

till dataskyddsförordningen (GDPR).

Samhällsbyggnadsnämnden anser att medborgarinitiativet är besvarat och härmed avslutar ärendet.

Föredragande

Initiativtagaren presenterar sitt förslag på nämndens sammanträde den 20 maj 2026.

Beslut skickas till:
Initiativtagaren

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 77

Dnr 2026/150

Svar på medborgarinitiativ om regntunna

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för ditt medborgarinitiativ och ditt engagemang för Ystads kommuns utveckling. Ystads kommun instämmer med förslagsställaren att det är värdefullt att samla regnvatten för bevattning, både för att spara dricksvatten och för att bidra till en mer hållbar dagvattenhantering.

Samhällsbyggnadsnämnden konstaterar att kommunens tidigare erbjudande om regntunna var kopplat till fastighetsägare inom verksamhetsområde för dagvatten och att kolonilotter därför inte omfattas. Nämnden konstaterar också att kommunen i nuläget saknar resurser för att administrera och genomföra en utdelning av regntunnor.

Samhällsbyggnadsnämnden anser initiativet besvarat och avslutar härmed ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarinitiativ har inkommit med förslag om att kommunen ska ge regntunnor till odlingskolonier. Kommunen delar bilden av att det är klokt att ta vara på regnvatten för bevattning, det sparar dricksvatten och bidrar till att minska belastningen på dagvattensystemet vid regn.

Ystads kommun har tidigare haft ett erbjudande där fastighetsägare inom VA-verksamhetsområde för dagvatten kunde få en regntunna. Upplägget byggde på att fastighetsägaren kopplade bort stuprör från den kommunala dagvattenledningen (kapade och pluggade ledningen) och skickade in dokumentation. Erbjudandet var avgränsat till fastighetsägare och omfattade inte kolonilotter.

Bakgrunden är att VA-verksamheten styrs av lagen om allmänna vattentjänster och VA-taxan. Avgifter från VA-kollektivet ska användas till nödvändiga kostnader för att ordna och driva den allmänna VA-anläggningen och är kopplade till fastigheter inom verksamhetsområde. När initiativet avser kolonistugeinnehavare, som normalt inte är fastighetsägare i denna mening, saknas därför förutsättningar att hantera ett kommunalt regntunneerbjudande inom samma ram.

Kommunen har dessutom i dagsläget inte möjlighet att återuppta utdelning av regntunnor. Den tidigare hanteringen krävde personalresurser för administration, kontroll av underlag och logistik vid utlämning. I dagsläget finns inte personella resurser för att administrera utdelning av regntunnor till allmänheten.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 77

Dnr 2026/150

Samtidigt vill kommunen fortsatt uppmuntra alla, inklusive koloniarrendatorer, att samla regnvatten för bevattning och hantera vattnet på ett hållbart sätt. Information och praktiska råd finns på kommunens webbplats.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för ditt medborgarinitiativ och ditt engagemang för Ystads kommuns utveckling. Ystads kommun instämmer med förslagsställaren att det är värdefullt att samla regnvatten för bevattning, både för att spara dricksvatten och för att bidra till en mer hållbar dagvattenhantering.

Samhällsbyggnadsnämnden konstaterar att kommunens tidigare erbjudande om regntunna var kopplat till fastighetsägare inom verksamhetsområde för dagvatten och att kolonilotter därför inte omfattas. Nämnden konstaterar också att kommunen i nuläget saknar resurser för att administrera och genomföra en utdelning av regntunnor.

Samhällsbyggnadsnämnden anser initiativet besvarat och avslutar härmed ärendet.

Beslut skickas till:
Initiativtagaren

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 78

Dnr 2026/1

Information om snö- och halkbekämpning säsongen 2025-2026

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ystads kommun har haft en vinter med lång period av både snö och kyla vilket inte hör till vanligheten och detta har satt både egna resurser och entreprenörer på prov. Mina reflektioner efter första vintern med ansvar för kommunens vinterberedskap i kommunen är att utifrån förutsättningarna har det levererats den service vi kan förvänta oss.

Kommunens egna resurser och organisation för att hantera snö och halkbekämpning är uppbyggd på normala vinterförhållanden utifrån Ystads geografiska läge, det vill säga till största delen halkbekämpning och enstaka snöfall, vinterperioden vi nu lämnat bakom oss bjöd på någonting utöver vad som kan anses normal vinter och blottade därmed hur vi är rustade för främst att hantera stora snöfall och långvarig period med snö i kombination med kyla och vind.

Jag kan se att vi saknar eller att det finns brister i kriterierna för när och var resurser skall sättas in och utifrån de samlade resurser som står till förfogande saknas det en utarbetad plan för uthållighet och konsekvens av ett långvarigt eller extremt snöfall både gällande arbetsmiljö och servicen som förväntas av kommunen.

Ystads kommun hade mer eller mindre en sammanhängande period om 2 månader med halka eller risk för halka och återkommande snöfall och snödrev, vilket inneburit näst intill daglig halkbekämpning och eller snöröjning under denna period både för egen organisation och upphandlade entreprenörer.

Kommunens egna organisation består av personal från gata, gatuhållningen och park och hanterar huvudgator & räddningsvägar, till största delen Gc-nätet, trappor, busshållplatser, övergångsställen samt kommunala parkeringar.

Till vårt förfogande har vi 1 lastmaskin, 1 lasbil, 3 traktorer modell mindre, 2 redskapsbärare (Holder) samt en lätt lastbil för halkbekämpning, beredskapsgruppen som finns till förfogande utanför ordinarie arbetstid består av 5 personer varav 1 beredskapsledare/arbetsledare, 1 chaufför, och 3 hjälpare.

Till vår hjälp har kommunen 5 olika upphandlade entreprenörer med tilldelade ansvarsområden så som centrum, bostadskvarter och villaområden i tätorten, därtill hanterar

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 78

Dnr 2026/1

entreprenörerna områden och byar som Källesjö, Hedeskoga, Sövestad, Svarte, St Herrestad, Köpingebro, Nybrostrand, Glemmingebro, Ingelstorp, Kåseberga och Löderup.

Kostnaderna för vinterväghållningen har uppgått till sammanlagt 15534 Tkr för perioden 1/11-25 – 31/3-26, och fördelar sig på 1716 Tkr för perioden Nov-Dec Och 13818 för perioden Jan-Mar.

I dessa kostnader ingår beredskapsersättning och utförandeentreprenad för entreprenörerna, saltinköp för halkbekämpning, samt reparationskostnader kopplade till kommunens egna maskinpark för vinterväghållning.

Övriga kostnader så som beredskapsersättning och övertidskostnader för egen personal och bränsle till maskinparken hanteras inom befintlig driftbudget vilket därmed kan påverka utrymmet för övriga aktiviteter under året.

Vad är då min slutsats utifrån vinterns prövning?

Vi behöver ta fram tydliga kriterier och riktlinjer för när resurser ska sättas in som gäller för både den egna organisationen och för kommunens entreprenörer, detta för att vi skall leverera en likvärdig service över hela vårt driftområde, och för att ge kommuninvånarna rätt förväntningar på när vi förväntas agera, vad vi prioriterar, vilken nivå på servicen som är rimligt och acceptabelt samt tidsspann på när de olika prioriteringsområdena kan förväntas vara utförda beroende på tid på dygnet, väderförutsättningar, trafik och parkering mm

Vi behöver även säkerställa att vår egen personal har den rätta kompetensen och förutsättningar för uppdraget, samt är bekväma med vilka områden som ligger under deras ansvar, trygga i hanteringen av de maskiner som står till förfogande, detta genom tydliga instruktioner, uppdaterade kartunderlag, genomgång och övning på de maskiner som kommer att nyttjas.

Arbetet med genomlysningen och uppdateringarna pågår och är tänkt vara klara inför kommande beredskapsstart.

Föredragande

Gatuchef Roger Lindell.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 79

Dnr 2026/125

Tillköp av kollektivtrafik för trafikåret 2027

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att meddela Skånetrafiken att kommunen köper till samma tillköp för trafikåret 2027 som för 2026 och uppdrar samtidigt till ordföranden att underteckna tillköpsavtalet för beställning av tillköpet. Ystads kommun ska fortsätta dialogen med Skånetrafiken kring vikten av att förbättra kollektivtrafiken på landsbygden och bristerna i nuvarande tillköpsprocess där kommunen har ytterst begränsade möjligheter att köpa till den trafik som Ystads kommun önskar.

Protokollsanteckning

Roger Jönsson (S) lämnar protokollsanteckning. Redovisas i sin helhet sist i paragrafen.

Sammanfattning av ärendet

Ystads kommun gör årliga tillköp av kollektivtrafik på landsbygden, både i form av utökad närtrafik och efterfrågestyrd trafik. Syftet är att det ska finnas ett utbud utöver ordinarie linjetrafik så att det ska gå att bo på landsbygden och resa med kollektivtrafik. För att reglera dessa tillköp upprättas årligen ett avtal mellan Ystads kommun och Skånetrafiken.

Både tjänstepersoner och politiker i Ystads kommun för en kontinuerlig dialog med Skånetrafiken kring kollektivtrafikutbudet i kommunen. Kommunen är inte nöjd med det utbud som finns på landsbygden idag och kommunen har därför under senare år skickat över en rad förslag på ändringar och kompletteringar av tillköpen till Skånetrafiken. Skånetrafiken har varje gång svarat att inga av de förslag kommunen har lämnat är möjliga att genomföra eftersom det inte finns tillgängliga fordon och chaufförer inom Serviceresor som sköter den anropsstyrda trafiken.

Förvaltningen föreslår att fortsätta med samma tillköp som tidigare och meddela Skånetrafiken detta. Ordföranden uppdras att underteckna avtalet i enlighet med det pris som Skånetrafiken angett, att Ystads kommuns tillköpsstrafik beräknas uppgå till 454 300 kronor år 2027. Det är ungefär samma kostnad som för 2025 och 2026. Förvaltningen bedömer att kostnaden kan hanteras inom nuvarande budget för kollektivtrafik under förutsättning att seniorresorna ligger på ungefär samma nivå som 2025.

Beslutsunderlag

- Förfrågan om tillköp av trafik för trafikåret 2027, 2026-12-13 och ett år framåt, Hid SAM 2026.769

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 79

Dnr 2026/125

- Karta över närtrafik och linjetrafik Ystads kommun, Hid SAM 2026.1090
- Enklare prövning av barnets bästa
- Tjänsteskrivelse av trafikplanerare Emma Holgersson den 28 april 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att meddela Skånetrafiken att kommunen köper till samma tillköp för trafikåret 2027 som för 2026 och uppdrar samtidigt till ordföranden att underteckna tillköpsavtalet för beställning av tillköpet. Ystads kommun ska fortsätta dialogen med Skånetrafiken kring vikten av att förbättra kollektivtrafiken på landsbygden och bristerna i nuvarande tillköpsprocess där kommunen har ytterst begränsade möjligheter att köpa till den trafik som Ystads kommun önskar.

Protokollsanteckning

Protokollsanteckning rörande tilläggsköp av kollektivtrafik: Den starka landsbygden i kommunen bidrar direkt till hela kommunens utveckling och tillväxt. Ska vi fortsätta växa krävs en fungerande kollektivtrafik även utanför tätorterna. Landsbygden är inte en utkant – den är en motor i kommunens utveckling. Kollektivtrafiken är viktig för framtiden. Det behövs ett gemensamt politiskt arbete för att få Skånetrafiken att ändra på sig och våga satsa samt investera i kollektivtrafiken i vår kommun. Det kan inte fortsätta att vara som det är nu där ingenting sker.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Skånetrafiken

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 80

Dnr 2023/44

Remissutskick av förslag till Cykelplan Ystads kommun

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förslaget till Cykelplan Ystads kommun skickas ut på remiss under perioden 8 juni – 30 september 2026. Cykelplanen kommer att skickas på remiss till Ystads kommuns samtliga nämnder och bolag, samtliga politiska partier representerade i kommunfullmäktige, SÖRF, ungdomsfullmäktige, tillgänglighetsrådet, pensionärsrådet, näringslivsrådet, föreningsrådet, byalagsrådet och samtliga byalag, Ystad i Centrum, grannkommunerna samt berörda myndigheter.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden gav 2024-06-12 § 111 förvaltningen i uppdrag att ta fram en ny cykelplan och inleda arbetet med att ta fram en projektplan. Projektplanen godkändes av Samhällsbyggnadsnämnden 2024-09-18 § 137. Arbetet med planen har pågått från hösten 2024 till våren 2026 och cykelplanen är nu klar att skickas ut på remiss till berörda.

Syftet med cykelplanen är att underlätta och stödja ett strukturerat arbetssätt i både tidiga och sena skeden inom planering, anläggning och drift. Cykelplanen visar vilka åtgärder som behöver vidtas för att utveckla kommunen i önskad riktning och nå Ystads kommuns mål. Målgruppen är främst tjänstepersoner och politiker i kommunen.

Cykelplanen innehåller bland annat mål med tillhörande strategier inom sex områden, åtgärdsförslag inom fem områden och beskrivning av hur åtgärderna i cykelplanen ska genomföras. Cykelplanen innehåller även bilagor gällande riktlinjer för utformning, beskrivning av dagens situation, en sammanfattning av relevanta nationella, regionala och kommunala mål, strategier och planer samt redovisning av genomförda åtgärder från Cykelplan 2018-2028.

Cykelplanen har tagits fram av samhällsbyggnadsförvaltningen men andra förvaltningar har informerats och getts möjlighet att komma med inspel. Det har även skett politiska dialoger, dialoger med barn och unga, byalagen, tillgänglighetsrådet och pensionärsrådet. Invånare i Ystads kommun kunde under 2024 svara på en enkät gällande cykling där svaren är en del av underlaget till cykelplanen.

Cykelplanen föreslås skickas på remiss till Ystads kommuns samtliga nämnder och bolag, samtliga politiska partier representerade i kommunfullmäktige, SÖRF, ungdomsfullmäktige, tillgänglighetsrådet, pensionärsrådet, näringslivsrådet, föreningsrådet, byalagsrådet och samtliga byalag, Ystad i Centrum, grannkommunerna samt berörda myndigheter. Remisstiden föreslås vara 8 juni – 30 september 2026.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 80

Dnr 2023/44

Beslutsunderlag

- SAM § 111/2024-06-12 Uppdrag om ny Cykelplan Ystads kommun, Hid SAM 2024.1689
- Projektplan för Cykelplan Ystads kommun, Hid SAM 2024.2393
- SAM § 137/2024-09-18 Godkännande av projektplan Cykelplan Ystads kommun, Hid SAM 2024.2391
- Cykelplan Ystads kommun, remissversion 2026-04-28
- Enklare prövning av barnets bästa
- Tjänsteskrivelse av trafikplanerare Emma Holgersson daterad den 28 april 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förslaget till Cykelplan Ystads kommun skickas ut på remiss under perioden 8 juni – 30 september 2026. Cykelplanen kommer att skickas på remiss till Ystads kommuns samtliga nämnder och bolag, samtliga politiska partier representerade i kommunfullmäktige, SÖRF, ungdomsfullmäktige, tillgänglighetsrådet, pensionärsrådet, näringslivsrådet, föreningsrådet, byalagsrådet och samtliga byalag, Ystad i Centrum, grannkommunerna samt berörda myndigheter.

Beslutsgång

Ordförande Håkan Thorén Damm begär ajournering. Mötet ajourneras klockan 10:55 och återupptas klockan 11:10.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Tekniska avdelningen, trafikenheten

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 81

Dnr 2026/121

Belysning längs strandpromenaden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge uppdrag till Samhällsbyggnadsförvaltningen att anlägga belysning på strandpromenaden från Världens ände fram till brygga 1, då denna del idag saknar belysning.

Reservation

Roger Jönsson (S), Doris Möller (S), Thomas Micha (S), Sara Ekblom Ystén (S), Rickard Axtelius (S) och Hans Christerson (C) reserverar sig mot beslutet.

Protokollsanteckning

Magnus Hörnblad (MP) lämnar protokollsanteckning. Redovisas i sin helhet sist i paragrafen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har, enligt budgetbeslut 2025, utrett förutsättningarna för att anlägga ny belysning längs strandpromenaden i Ystads sandskog. Syftet är att öka tillgänglighet och upplevd trygghet längs ett välanvänt rekreationsstråk.

Utredningen omfattar sträckan mellan Världens ände och Österleden, cirka 2,5 km. För att uppnå en jämn belysning bedöms cirka 100 nya belysningsstolpar behöva anläggas. Projektet är uppdelat i tre etapper med olika förutsättningar avseende strandskydd, naturreservat och tekniska genomförandefrågor.

Utbyggnaden innebär avvägningar mellan ökad tillgänglighet och påverkan på naturmiljö, inklusive växt- och djurliv samt befintligt erosionsskydd. Anpassningar av belysningens utformning, placering och drift föreslås för att begränsa negativa effekter.

Den beräknade investeringskostnaden på hela sträckan uppgår till cirka 4,5 mkr, vilket överstiger tidigare avsatta medel. Detta medför en ökad årlig kostnad för kommunen på 390 tkr. Kostnaden för att endast sätta belysning på den del som helt saknar belysning uppgår till ca 2,3 mkr och medför en årlig kostnad för kommunen på ca 210 tkr. Mot denna bakgrund föreslås att nämnden tar ställning till projektets fortsatta inriktning och finansiering.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse av Teknisk chef Emilia Löfgren den 5 maj 2026

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 81

Dnr 2026/121

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge uppdrag till Samhällsbyggnadsförvaltningen att anlägga belysning på strandpromenaden mellan Världens ände fram till brygga 1, då denna del idag saknar belysning.

Förslag till beslut under sammanträdet

Roger Jönsson (S), Doris Möller (S), Thomas Micha (S), Sara Ekblom Ystén (S), Rickard Axtelius (S), Hans Christerson (C) och Magnus Hörnblad (MP) yrkar att ärendet återremitteras för att komplettera med den utredning som det hänvisas till i tjänsteskrivelsen, hämta in synpunkter från fiskeklubben som finns i området om hur ljus kan komma att påverka fisken samt utreda hur ljusförbättring av hela sträckan kommer att se ut, kostnad samt tidsplan för genomförande.

Beslutsgång

Roger Jönsson (S) begär ajournering. Sammanträdet ajourneras klockan 11:20 och återupptas klockan 11:25.

Ordförande Håkan Thorén Damm (KD) frågar samhällsbyggnadsnämnden om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om ärendet ska återremitteras och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Omröstning begärs

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer följande beslutsgång:

Den som röstar för att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde = JA.

Den som röstar för att ärendet ska återremitteras = NEJ.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 81

Dnr 2026/121

Omröstningsresultat

Med 7 ja-röster mot 6 nej-röster beslutas att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	JA-röst	NEJ-röst	Avstår från att rösta
Göran Björk (SD)	X		
Roger Jönsson (S)		X	
Carina Elworth (M)	X		
Per-Axel Sjöholm (M)	X		
Doris Möller (S)		X	
Lars Lindahl (L)	X		
Thomas Micha (S)		X	
Sara Ekblom Ystén (S)		X	
Krister Nilsson (SD)	X		
Rickard Axtelius (S)		X	
Peter Lundgren (SD)	X		
Hans Christerson (C)		X	
Håkan Thorén Damm (KD)	X		
Resultat:	7	6	0

Protokollsanteckning

Miljöpartiet de gröna vill lämna följande protokollsanteckning i ärendet:

Vi motsätter oss lösningen att etapp 1 ljussätts från världens ände till Saltsjöbaden och förbi fram till asfaltsvägens början.

Vi hade önskat att ärendet hade återremitterats då viktiga fakta inte finns skriftligen i underlaget.

Vårt förslag är att etapp 2 ljussätts det vill säga från asfaltsvägens början till jakten. Det vill säga att nuvarande belysning moderniseras på ett bra och snyggt sätt med tätare belysningspunkter, låga stolpar, smart ljussättning med färgton och styrka på ljuset utifrån modern teknik. Rörelsestyrt, snygga stolpar samt att belysningen är bra och så skonsam som möjligt för insekter, fåglar och framför allt fladdermöss. Det är viktigt att ta in sakkunskap för just fladdermöss.

Denna sträcka är välfrekventerad året om: av hotellgäster, turister, Ystadsbor och folk runt omkring Ystad.

Vi ställer oss, utan vidare utredning och underlag, skeptiska till utbyggnad av etappen från Världens ände till Saltsjöbaden ungefär. Vi vill veta riskerna för insekter, fåglar och fladdermöss om sträckan ljussätts. Vi värnar också de som fiskar längs stranden och fiskeklubben. Vad tycker de?

Vi vill att vi prövar denna teknik på etapp 2 först och ser hur det fungerar. Sträckan, det vill säga etapp1, används inte så mycket och de som känner sig otrygga får gå från Saltsjöbaden

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 81

Dnr 2026/121

och österut där belysning kommer att finnas. Vi tänker också att många människor går i sällskap och det är fint att gå längs stranden i morgon och kvällsljus utan att det är elektrisk belysning på denna sträcka. Strandpromenaden är ingen transportsträcka utan rekreation.

Magnus Hörnblad,
Miljöpartiet de gröna i Ystad,
ersättare i samhällsbyggnadsnämnden.
Tjänstgjorde ej under denna paragraf.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Samhällsbyggnadsförvaltningen, tekniska avdelningen

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 82

Dnr 2026/145

Uppdrag att bedriva skyddsjakt på svartfågel (råka)

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge Skyddsjakt i Skåne, Kenneth Lundsten i rollen som kommunjägare uppdraget att bedriva skyddsjakt på svartfågel(råka) utanför den ordinarie jakttiden. De områden som omfattas av den utökade skyddsjakten är Bellevueparken, Österportstorg, Bollhusgatan, Norra Promenaden.

Tilläggsyrkande

Per-Axel Sjöholm (M) yrkar tillägg till beslutet. Tilläggsyrkandet redovisas i sin helhet under rubriken Förslag till beslut under sammanträdet.

Sammanfattning av ärendet

Kolonier av råkor behöver hållas efter eftersom de på vissa platser orsakar olägenheter i form av oljud och nedskräpning. Syftet är dels att begränsa antalet råkor, dels att genom skyddsjakt störa fåglarna så att de väljer att etablera sina boplatser på andra platser. Råkorna flyttar sig vanligtvis inte långt, men genom riktade insatser kan viktiga offentliga platser, såsom Österportstorg, samt träd i direkt anslutning till bostäder fredas från etablering.

Skyddsjakten behöver genomföras under tidig vår, då bobyggande och revirbildning pågår. Ordinarie jakttid för råka är den 21 juni till den 31 januari. Enligt detta beslut får skyddsjakt dock bedrivas året runt.

Beslutsunderlag

- Särskilt uppdrag – skyddsjakt på svartfågel (råka)
- Regler för jakt och skyddsjakt på Råka - Policydokument för Ystad-Österlenregionens miljöförbund 2022-05-02
- Tjänsteskrivelse av parkchef Cilla Persson den 28 april 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge Skyddsjakt i Skåne, Kenneth Lundsten i rollen som kommunjägare uppdraget att bedriva skyddsjakt på svartfågel(råka) utanför den ordinarie jakttiden.

Föredragande

Parkchef Cilla Persson.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 82

Dnr 2026/145

Förslag till beslut under sammanträdet

Per-Axel Sjöholm (M) yrkar att det i beslutet specificeras vilka områden skyddsjakten ska få genomföras i. Områden som ska omfattas av den utökade skyddsjakten är:

- Bellevueparken
- Österportstorg
- Bollhusgatan
- Norra Promenaden

Beslutsgång

Ordförande Håkan Thorén Damm (KD) frågar om samhällsbyggnadsnämnden kan besluta enligt förslag till beslut med tillägg av områdena vilka framgår av tilläggsyrkandet och finner så.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Parkenheten

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 83

Dnr

Information om Källesjörondellen

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk chef Emilia Löfgren informerar om problemen med skötseln av Källesjörondellen.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 84

Dnr 2026/1

Information om planerade investeringsprojekt

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk chef Emilia Löfgren informerar om planerade investeringsprojekt inom tekniska avdelningen.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 85

Dnr 2026/17

Projektlista tekniska avdelningen 2026

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av större eller aktuella projekt på Tekniska avdelningen 2026.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska avdelningen redovisar för samhällsbyggnadsnämnden rapport av större eller aktuella projekt som är pågående eller kommande på Tekniska avdelningen samt upparbetad budget.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse av teknisk chef Emilia Löfgren den 30 april 2026.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av större eller aktuella projekt på Tekniska avdelningen 2026.

Föredragande

Teknisk chef Emilia Löfgren.

Justerares signatur

Planbesked för Havstulpanen 1

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Stadsbyggnadsavdelningen ges i uppdrag att ta fram ett förslag till ändring av detaljplan för fastigheten Nybrostrand 19:10 med mera, inom fastigheten Havstulpanen 1.

Planens syfte är att, genom ändring av detaljplanen, pröva möjligheten att tillskapa allmän platsmark inom fastigheten Havstulpanen 1 samt att möjliggöra ombildning av fastigheten till ett antal villatomter. Ändringen syftar även till att pröva gatans placering och utformning.

Planbeskedet motsvarar kategori 2 enligt taxan för planbesked.

Deltar inte i beslut

Roger Jönsson (S), Doris Möller (S), Thomas Micha (S), Sara Ekblom Ystén (S), Rickard Axtelius (S) och Hans Christerson (C) deltar inte i beslutet.

Protokollsanteckning

Magnus Hörnblad (MP) lämnar protokollsanteckning, vilken redovisas i sin helhet sist i paragrafen.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten Havstulpanen 1 är belägen inom exploateringsområdet ”Nybrostrand väster väster”, där de allmänna ytorna har färdigställts under 2025. Fastigheten är i kommunal ägo men är ännu inte bebyggd. En exploatör tecknade köpekontrakt avseende fastigheten under 2022 men eftersom de i köpekontraktet och tilläggsavtalen angivna villkoren för köpet inte uppfylldes inom angiven tid har köpet förfallit och fastigheten har återgått till kommunen. Under många år har efterfrågan på villatomter i kommunen varit hög. Inom den nuvarande fastigheten Havstulpanen 1 bedöms det kunna skapas ett 20-tal villatomter.

Gällande detaljplan medger i princip uppförande av villabebyggelse men saknar regleringar avseende allmän plats – gata. För att kunna bygga allmänna gator med kommunalt huvudmannskap i området, på samma sätt som i övriga delar av exploateringsområdet, behöver en planändring genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 19 november 2025 att godkänna att fastigheten Havstulpanen 1 ombildas till mindre fastigheter, vilka därefter upplåts som villatomter. I ändringen av detaljplanen avses en lokalgata med kommunalt huvudmannskap regleras. Infart till området ska ske från Östersjögatan. Gatans sträckning och utformning samt

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 86

Dnr 2026/67

bebyggelsens placering i förhållande till gatan kommer att prövas i den föreslagna ändringen. I samband med detta kommer även kopplingar till det omkringliggande naturområdet att

studeras. Planbestämmelser om utnyttjandegrad, utformning med mera ska ses över för att behålla den flexibilitet i gällande detaljplan som möjliggör även annan typ av bebyggelse.

Den planerade åtgärden överensstämmer med översiktsplanen där aktuellt område redovisas som befintligt bostadsområde. Riksintressen som planområdet berörs av påverkas inte negativt. Planändringen bedöms inte medföra någon ökad risk för att miljö kvalitetsnormer ska överskridas.

I planarbetet ska följande frågor beaktas särskilt: lokalgatans placering och utformning samt möjlighet till trädplantering på gatumark, bebyggelsens placering i förhållande till gatan, kopplingar till naturområde och reglering av bebyggelse.

Planarbetet bedrivs med standardförfarande, eftersom planförslaget är förenligt med översiktsplanen, inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse och inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

- Begäran om planbesked för Havstulpanen 1 den 9 januari 2026, Hid SAM 2026.152, inklusive beslut om ombildning av fastigheten Havstulpanen 1, SAM § 185 den 19 november 2025
- Förutsättningar för detaljplan för fastigheten Havstulpanen 1, den 28 april 2026
- Tjänsteskrivelse av planchef Nina Begovic, den 28 april 2026

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsavdelningen ges i uppdrag att ta fram ett förslag till ändring av detaljplan för fastigheten Nybrostrand 19:10 med mera, inom fastigheten Havstulpanen 1.

Planens syfte är att, genom ändring av detaljplanen, pröva möjligheten att tillskapa allmän platsmark inom fastigheten Havstulpanen 1 samt att möjliggöra ombildning av fastigheten till ett antal villatomter. Ändringen syftar även till att pröva gatans placering och utformning.

Planbeskedet motsvarar kategori 2 enligt taxan för planbesked.

Föredragande

Planchef Nina Begovic.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 86

Dnr 2026/67

Protokollsanteckning

Miljöpartiet de gröna i Ystad motsätter sig förslaget om att ändra detaljplanen för Havstulpanen 1 i Nybrostrand med bärande idé om att detta markområde ska ombildas till villatomter mm.

Vi anser fortfarande att kommunen ska utreda hur andra boendeformer som inte är villatomter skulle kunna skapas på detta område, till exempel uppföra hyreslägenheter, vilket det finns mycket få av i Nybrostrand.

Magnus Hörnblad,
Miljöpartiet de gröna i Ystad,
ersättare i samhällsbyggnadsnämnden.

Tjänstgjorde ej under denna paragraf.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Sökanden
Stadsbyggnadsavdelningen, Plan- och GIS-enheten

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 87

Dnr 2026/72

Planbesked för Sandskogen 2:1

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Stadsbyggnadsavdelningen ges i uppdrag att ta fram ett förslag till detaljplan för del av fastigheten Sandskogen 2:1.

Planens syfte är att pröva lämpligheten av att anlägga dammar för dag- och kondensvatten från en pågående verksamhet i ett befintligt grönområde. Lämpligheten ska bland annat prövas utifrån risken för markföroreningar och översvämning samt behovet av att utöka det kommunala VA-nätet. Även lämpligheten av lagring av biobränsle kommer att prövas i planen.

Planbeskedet motsvarar kategori 2 enligt taxan för planbesked.

Sammanfattning av ärendet

Ystad Energi AB inkom med begäran om planbesked den 23 januari 2026. För att säkerställa en långsiktigt hållbar och kontrollerad hantering av dag- och kondensvatten från fjärrvärmeverket, genom rening, fördröjning och utjämning behöver Ystad Energi anlägga nya dammar. Utöver dammarna avses biobränsle lagras inom planområdet. Lagringen ska ske på en öppen yta och omfattar inga byggnader. Sökanden bedömer att befintliga ytor inte är tillräckliga för dessa behov och önskar utöka verksamhetsområdet för fjärrvärmeverket. Av denna anledning önskas en del av den kommunala fastigheten Sandskogen 2:1, som gränsar till planområdet, förvärvas och planläggas för industriändamål.

Gällande detaljplan medger ”Natur” vilket inte tillåter önskade åtgärder. Lämpligheten av dammarna för dag- och kondensvatten måste prövas i en ny detaljplan.

Detaljplanen innebär att nya dammar för dag- och kondensvatten anläggs inom nuvarande naturområde som ägs av kommunen. Inom planområdet ska det finnas även möjlighet för lagring av biobränsle. Ingen ny byggrätt avses skapas inom planområdet.

Söder om planområdet sträcker sig en högspänningsluftledning. Ytan för dammarna föreslås placeras 4 meter från närmaste ledningen och 8 meter från mitten på ledningen. Lämpligt avstånd mellan planområdet och ledningen avses prövas i planen.

Den planerade åtgärden överensstämmer inte med översiktsplanen där aktuellt område redovisas som grönområde.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 87

Dnr 2026/72

Bedömningen efter den preliminära undersökningen är att planen inte medför någon betydande miljöpåverkan. Föreslagen åtgärd bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan. Planområdet ligger i direkt anslutning till ett befintligt industriområde och pågående verksamhet för fjärrvärmeverket samt omfattar en relativt liten yta, vilket begränsar miljöpåverkan. Planområdet berörs av riksintresse för kustområdet. Bestämmelserna i miljöbalken 4 kap. utgör dock inget hinder för utveckling av befintliga tätorter. Planförslaget innebär att cirka 2 500 m² naturmark tas i anspråk för industriändamål. Marken ansluter direkt till befintlig verksamhet och bedöms inte ha några höga naturvärden. Inom området finns risk för markföroreningar. Konsekvenserna av föroreningarna kopplat till infiltrationsmöjligheter och översvämningsrisk ska särskilt studeras i planprocessen. Dagvatten avleds idag till ett dikningsföretag. Konsekvenserna av att leda dagvatten och kondensvatten från området till dikningsföretaget behöver utredas, dels med hänsyn till dikningsföretagets kapacitet, dels till att dikningsföretaget löper genom ett Natura 2000-område. Genomförandet av planen bedöms inte medföra att miljö kvalitetsnormerna för luft och vatten överskrids, förutsatt att dagvatten hanteras på ett korrekt sätt med hänsyn till risken för eventuella markföroreningar.

I planarbetet ska följande frågor beaktas särskilt: risk för markföroreningar med särskild hänsyn till infiltrationsmöjligheter samt konsekvenser vid översvämnning, avledning av dag- och kondensvatten från området – kapacitet i dikningsföretaget, behovet av ny VA-infrastruktur samt avstånd till högspänningsluftledningen.

Planarbetet bedrivs med utökat förfarande, eftersom planförslaget inte är förenligt med gällande översiktsplan.

Beslutsunderlag

- Begäran om planbesked för del av Sandskogen 2:1 den 23 januari 2026, Hid SAM 2026.176
- Förutsättningar för detaljplan för del av fastigheten Sandskogen 2:1, den 28 april 2026
- Tjänsteskrivelse av planchef Nina Begovic, den 28 april 2026

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsavdelningen ges i uppdrag att ta fram ett förslag till detaljplan för del av fastigheten Sandskogen 2:1.

Planens syfte är att pröva lämpligheten av att anlägga dammar för dag- och kondensvatten från en pågående verksamhet i ett befintligt grönområde. Lämpligheten ska bland annat prövas utifrån risken för markföroreningar och översvämnning samt behovet av att utöka det kommunala VA-nätet. Även lämpligheten av lagring av biobränsle kommer att prövas i planen.

Planbeskedet motsvarar kategori 2 enligt taxan för planbesked.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 87

Dnr 2026/72

Föredragande

Planchef Nina Begovic.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Sökanden
Stadsbyggnadsavdelningen, Plan- och GIS-enheten

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 88

Dnr 2026/142

Yttrande gällande medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande gällande medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög.

Sammanfattning av ärendet

Det har inkommit ett medborgarinitiativ till kommunstyrelsen gällande tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög. Kommunstyrelsen har beslutat att ge samhällsbyggnadsnämnden och Ystads samhällsfastigheter AB möjlighet att yttra sig över förslaget.

Förvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden att yttra sig enligt följande:

Det finns kapacitet vid reningsverket att ta emot grå- och svartvatten från en ställplats vid Sjöhög. Frågan behöver dock utredas vidare för att klargöra hur en anslutning ska utformas samt vilka förutsättningar som krävs.

VA-enheten ansvarar inte för frågan om ställplatsen och har därmed inte möjlighet att driva utredningen, men bör medverka som part i en sådan.

Beslutsunderlag

- Medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög, Hid. SAM 2026.1027
- Svar på Medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög, Hid. SAM 2026.1028
- KSAU § 178/2025-11-19 Medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög, Hid. SAM 2026.1029
- Medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög, Hid. SAM 2026.1030
- KS § 254/2025-12-01 Medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög, Hid. SAM 2026.1031
- KSAU § 9/2026-01-28 Svar på Medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög, Hid. SAM 2026.1032
- KS § 72/2026-04-08 Svar på Medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög, Hid. SAM 2026.1033
- Tjänsteskrivelse av förvaltningskoordinator Lee Ahlquist den 29 april 2026

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 88

Dnr 2026/142

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande gällande medborgarinitiativ om tömningsplats för grå- och svartvatten vid ställplats Sjöhög.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Kommunstyrelsen

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 89

Dnr 2026/130

Yttrande gällande medborgarinitiativ om trädskulptur

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande gällande medborgarinitiativ om trädskulptur.

Sammanfattning av ärendet

Det har inkommit ett medborgarinitiativ till kommunstyrelsen gällande trädskulptur. Kommunstyrelsen har beslutat att ge samhällsbyggnadsnämnden och kultur- och fritidsnämnden möjlighet att yttra sig över förslaget.

Förvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden att yttra sig enligt följande: Förvaltningen har inga synpunkter eller erinran mot att stubben förvandlas till en staty. Sakkunskap inom träsnideri behöver dock avgöra om lind är ett lämpligt trämaterial samt om trädet har ett tillräckligt stamomfång för ändamålet.

Trädskulpturen får inte innebära någon risk för järnvägen och behöver vara stabil samt inte utgöra en risk för framtida haveri.

Beslutsunderlag

- KS § 52/2026-03-11 Medborgarinitiativ om trädskulptur, Hid. SAM 2026.839
- Medborgarinitiativ om trädskulptur, Hid. SAM 2026.840
- KSAU § 26/2026-02-25 Medborgarinitiativ om trädskulptur, Hid. SAM 2026.841
- Medborgarinitiativ om trädskulptur, Hid. SAM 2026.842
- Tjänsteskrivelse av förvaltningskoordinator Lee Ahlquist den 29 april 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande gällande medborgarinitiativ om trädskulptur.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Kommunstyrelsen

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 90

Dnr

Information om målstyrning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningskoordinator Lee Ahlquist presenterar plan och metod för det kommande målstyrningsarbetet.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 91

Dnr 2026/7

Ekonomisk uppföljning, delårsrapport 1 – per 30 april 2026

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna delårsrapport 1 per 31 april 2026.

Sammanfattning av ärendet

I delårsrapporten 1 redovisas nämndens ekonomiska uppföljning och verksamhet för perioden. Förvaltningen har upprättat en prognos efter april månad som exklusive exploateringsprojekten och en reavinst på 0,3 mkr visar på ett underskott med 13,3 mkr. Underskottet härrörs främst till vinterväghållning men underskott finns även inom kostenheten. Prognosen är beräknad på att semesterlöneskulden matchar budget, även om det än är svårt att bedöma.

Budgeten för markförvaltning är ännu inte flyttad till samhällsbyggnadsnämnden varpå det inte går att lämna någon prognos för denna. Prognosen för exploateringsprojekten är ett överskott på 7,8 mkr. Prognosen är baserad på att försäljning av tomter sker under året och att avskrivning av pågående projekt påbörjas. Denna prognos särredovisas, då ett överskott eller underskott inte kan belasta förvaltningens övriga driftbudget.

Avfalls prognos är ett överskott med 1,0 mkr som beror på ökad intäkt för förpackningsersättning. VA:s prognos är ett överskott med 9,0 mkr som bland annat beror på reavinst för sålt fordon, vakanta tjänster, lägre elkostnader, intäkter för leverans av värme till fjärrvärmeverket som ej är budgeterade samt lägre kapitalkostnader än beräknat.

Beslutsunderlag

- Delårsrapport 1, 14 maj 2026
- Tjänsteskrivelse av förvaltningschef Emelie Stenborg den 14 maj 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna delårsrapport 1 per 31 april 2026.

Föredragande

Förvaltningschef Emelie Stenborg.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Kommunstyrelsen

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 92

Dnr 2026/8

Budget 2027 samt ekonomiplan för 2028, 2029 och 2030

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det redovisade förslaget samt överlämnar materialet till budgetberedningen.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har tagit fram budgetbehov för nämndens verksamheter utifrån aktuell verksamhetsöversikt, omvärldsanalys, demografi och förväntad utveckling. Förslagen till budget 2027 och flerårsplan 2028-2030 redovisas för drift och planerade samt tillkommande investeringar.

Beslutsunderlag

- Årsbudget 2027 med flerårsplan 2028 – 2030 för Samhällsbyggnadsnämnden,
- Tjänsteskrivelse av förvaltningschef Emelie Stenborg den 28 april 2026.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med det redovisade förslaget samt överlämnar materialet till budgetberedningen.

Föredragande

Förvaltningschef Emelie Stenborg.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Kommunstyrelsen

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 93

Dnr

Information från förvaltningschefen

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningschef Emelie Stenborg informerar samhällsbyggnadsnämnden om följande:

- Aktuellt administrativt
 - ekonomi
 - intern kontroll
 - revision
- Processkartläggning – kartläggning av
 - exploateringsprocessen
 - investeringsprocessen
 - planprocessen
 - strategiprocessen

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-20

SAM § 94

Dnr

Uppdrag att se över parkeringssituationen i Västra Sjöstaden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att se över parkeringssituationen i Västra Sjöstaden och andra delar av Ystad tätort samt ta fram förslag på åtgärder för att förbättra parkeringssituationen.

Tilläggsyrkande

Roger Jönsson (S), Doris Möller (S), Thomas Micha (S), Sara Ekblom Ystén (S), Rickard Axtelius (S) och Hans Christersson (C) yrkar tillägg till beslutet.

Tilläggsyrkandet redovisas i sin helhet under rubriken Förslag till beslut under sammanträdet.

Sammanfattning av ärendet

Vid ett flertal tillfällen har klagomål inkommit till kommunen om parkeringssituationen i Västra Sjöstaden. Både boende och besökare upplever att det är svårt att hitta en ledig parkeringsplats. Ett antal åtgärder har redan vidtagits men dessa räcker inte för att vi ska uppnå en fullt acceptabel parkeringssituation.

Förslag till beslut under sammanträdet

Roger Jönsson (S), Doris Möller (S), Thomas Micha (S), Sara Ekblom Ystén (S), Rickard Axtelius (S) och Hans Christersson (C) yrkar följande tillägg till beslutet:

- att Samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ta fram förslag på åtgärder för att förbättra parkeringssituationen även i andra delar av Ystad tätort.

Beslutsgång

Ordförande Håkan Thorén Damm (KD) yrkar bifall till Roger Jönsson (S), Doris Möller (S), Thomas Micha (S), Sara Ekblom Ystén (S), Rickard Axtelius (S) och Hans Christersson (C) tilläggsyrkande.

Ordförande Håkan Thorén Damm (KD) ställer frågan om samhällsbyggnadsnämnden kan besluta enligt förslag till beslut med tillägg att uppdraget även omfattar att ta fram förslag på åtgärder för att förbättra parkeringssituationen i andra delar av Ystad tätort och finner så.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Justerares signatur



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Ordförande i samhällsbyggnadsnämnden: Håkan
Thorén Damm (KD)

2:e vice ordförande SAM: Roger Jönsson (S)