



Ystads kommun

Myndighetsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Datum

2026-05-19

Plats och tid	Sessionssalen, Nya Rådhuset, Österportstorg, Ystad klockan 13:00-15:16, ajournering klockan 14:18-14:34
Beslutande	Se sidan 2
Övriga närvarande	Ann-Chrestin Saedén (S) §§ 52-70, 72-73 Emelie Stenborg, förvaltningschef Henrik Olsson, bygglovschef Per Björkman, avdelningschef vid kommunledningen §§ 52-53 Henrik Lindholm, beredskapsstrateg §§ 52-53 Tobias Gustafsson, gatu- och trafikingenjör, §§ 52-63 Oliver Aldrin, §§ 64-65 Carl-Micheal Widén, bygglovsarkitekt, §§ 65-66 Pernilla Theselius, avdelningschef och stadsarkitekt, §§ 71-73 Viggo Forssblad, sekreterare
Utses att justera	Anders Malmquist (S)
Digital justering	Se sista sidan
Paragrafer:	52-73
Ordförande	 Stefan Engdahl (M)
Justerare	 Anders Malmquist (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Myndighetsnämnden
Sammanträdesdatum	2026-05-19
Datum då anslaget sätts upp	2026-05-22
Datum när anslaget tas ned	2026-06-12
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadsavdelningen, Tobaksgatan 11, Ystad

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

Beslutande Stefan Engdahl (M)
 Ola Pantzar (M)
 Lena Lovén Andersson (S) §§ 52-70, 72-73
 Marck Hansen (SD)
 Anders Malmquist (S)

 Dennis Sandell (M) ers: Peter Lindhe (SD)
 Conny Alm (S) ers: Anne Landin (C) §§ 52-70, 72-73

Justerares signatur			
------------------------	--	--	--

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

Ärenden vid dagens sammanträde

Paragraf	Ärende	Diariennr	Sida
§ 52	Ändring av föredragningslista		5
§ 53	Information om revidering av nämndernas reglemente avseende ansvar för säkerhet och beredskap		6
§ 54	Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om ändalmålsplats på Långgatan	2026/16	7 - 8
§ 55	Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering tillåten på Långgatan	2026/16	9 - 10
§ 56	Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att parkera i Trädgårdsstaden	2026/16	11 - 12
§ 57	Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering tillåten på Einar Olssons gata	2026/16	13 - 14
§ 58	Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om gångfartsområde på Lilla Hejdegatan	2026/16	15 - 16
§ 59	Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att parkera på Sockerbruksvägen	2026/16	17 - 18
§ 60	Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att stanna eller parkera på Norra Änggatan	2026/16	19 - 20
§ 61	Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att stanna eller parkera på Videgatan	2026/16	21 - 22
§ 62	Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att stanna eller parkera på Skottegatan	2026/16	23 - 24
§ 63	Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att stanna eller parkera på Norrvärnsgatan	2026/16	25 - 26
§ 64	Erik 24 - Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt uppförande av mur	2026/42	27 - 29
§ 65	Snårestad 27:12 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad	2026/43	30 - 32
§ 66	Balkåkra 1:8 - Bygglov för om- och tillbyggnad av fritidshus samt installation av eldstad	2026/45	33 - 36
§ 67	Ekonomisk uppföljning, delårsrapport 1 – per den 30 april 2026	2026/7	37
§ 68	Budget 2027 samt ekonomiplan för 2028, 2029 och 2030	2026/8	38
§ 69	Redovisning av delegeringsbeslut 2026	2026/2	39

Justerares
signatur

§ 70	Redovisning av meddelanden 2026	2026/3	40
§ 71	Borgs pris 2025 ur Ingeborgs och Emil A Borgs stiftelse	2026/32	41 - 44
§ 72	Information från förvaltningen		45
§ 73	Övrigt		46

Justerares
signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 52

Dnr

Ändring av föredragningslista

Myndighetsnämnden beslutar

Med strykning av punkten 9; Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att parkera i Östra Förstaden, och 16; Östraförstaden 2:30 - upplag på gatumark innan bygglov och startbesked, fastställer myndighetsnämnden föredragningslistan till dagens sammanträde

Sammanfattning av ärendet

Punkten 9; Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att parkera i Östra Förstaden ströks eftersom ärendet behövde utredas ytterligare. Punkten 16; Östraförstaden 2:30 - upplag på gatumark innan bygglov och startbesked ströks då fastighetsägaren flyttat materialen.

Förslag till beslut

Ordförande Stefan Engdahl (M) föreslår att myndighetsnämnden med strykning av punkterna 9 och 16, fastställer föredragningslistan till dagens sammanträde.

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 53

Dnr

Information om revidering av nämndernas reglemente avseende ansvar för säkerhet och beredskap

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Per Björkman, avdelningschef vid Kommunledningen och Henrik Lindholm, Beredskapsstrateg informerar myndighetsnämnden om revidering av nämndernas reglemente avseende ansvar för säkerhet och beredskap.

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 54

Dnr 2026/16

Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om ändamålsplats på Långgatan

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 7 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på norra sidan av Långgatan i Ystad mellan en punkt 8 meter väster om Teatergränd och en punkt 22 meter väster om Teatergränd ska det vara ändamålsplats för lastning eller lossning av tungt eller skrymmande gods. Nämnden beslutar också att Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (1286 2022:331) om ändamålsplats på Långgatan i Ystad ska upphöra att gälla

Sammanfattning av ärendet

I samband med målningen av parkeringsrutor på Långgatan behövs längden på den befintliga lastplatsen ändras. Genom att förkorta lastplatsen få man plats med en parkeringsplats till. Förvaltningen föreslår därför nämnden att besluta att på norra sidan av Långgatan i Ystad mellan en punkt 8 meter väster om Teatergränd och en punkt 22 meter väster om Teatergränd ska det vara ändamålsplats för lastning eller lossning av tungt eller skrymmande gods.

Nämnden föreslås också besluta att Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (1286 2022:331) om ändamålsplats på Långgatan i Ystad ska upphöra att gälla

Beslutsunderlag

- Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (INF 2026:44) om ändamålsplats på Långgatan, Ystad.
- Trafikingenjör Tobias Gustafsson tjänsteskrivelse daterad den 27 april 2026.

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 7 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på norra sidan av Långgatan i Ystad mellan en punkt 8 meter väster om Teatergränd och en punkt 22 meter väster om Teatergränd ska det vara ändamålsplats för lastning eller lossning av tungt eller skrymmande gods. Nämnden beslutar också att Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (1286 2022:331) om ändamålsplats på Långgatan i Ystad ska upphöra att gälla.

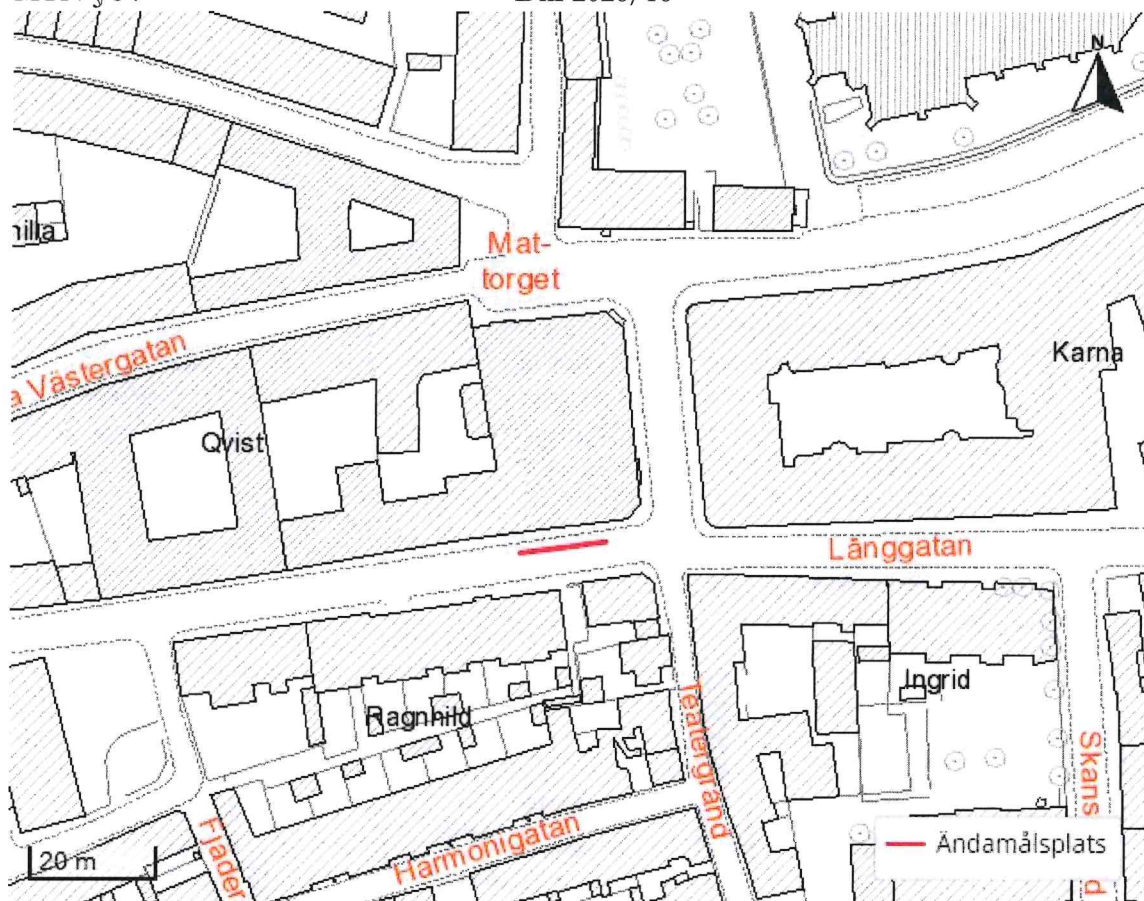
Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 54

Dnr 2026/16



Föredragande

Tobias Gustafsson, gatu- och trafikingenjör

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 55

Dnr 2026/16

Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering tillåten på Långgatan

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 17 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på norra sidan av Långgatan i Ystad mellan Fjädergränd och Teatergränd får fordon, med avvikelse från Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (1286 2022 : 259) om förbud att parkera i centrala Ystad, parkeras. Tillåtelsen ger inte rätt att stanna eller parkera där det är förbjudet att stanna eller parkera enligt trafikförordningen (1998:1276). Parkering är dock tillåten under högst 4 tim i följd och mot avgift under tiden vardag utom vardag före sön- och helgdag mellan klockan 09.00 - 18.00 och vardag före sön- och helgdag 09.00 - 15.00. Avgift enligt Taxa 2, Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om parkeringsavgifter i Ystads kommun. Med avvikelse från bestämmelserna ovan får fordon på sträckan inte parkeras 1:a måndagen i månaden mellan klockan 07.00 - 10.00. Nämnden beslutar även att upphäva Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (1286 2024:248) om parkering på Långgatan i Ystad

Sammanfattning av ärendet

Då det ska målas rutor på Långgatan mellan Fjädergränd och Teatergränd behöver den befintliga lokala trafikföreskriften om parkering på Långgatan skrivas om. Detta då sträckan för var parkering är tillåten behöver ändrats. Förvaltningen föreslår därför på norra sidan av Långgatan i Ystad mellan Fjädergränd och Teatergränd får fordon, med avvikelse från Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (1286 2022 : 259) om förbud att parkera i centrala Ystad, parkeras. Tillåtelsen ger inte rätt att stanna eller parkera där det är förbjudet att stanna eller parkera enligt trafikförordningen (1998:1276). Parkering är dock tillåten under högst 4 tim i följd och mot avgift under tiden vardag utom vardag före sön- och helgdag mellan klockan 09.00 - 18.00 och vardag före sön- och helgdag 09.00 - 15.00. Avgift enligt Taxa 2, Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om parkeringsavgifter i Ystads kommun. Med avvikelse från bestämmelserna ovan får fordon på sträckan inte parkeras 1:a måndagen i månaden mellan klockan 07.00 - 10.00. Nämnden beslutar även att upphäva Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (1286 2024:248) om parkering på Långgatan i Ystad.

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 55

Dnr 2026/16

Beslutsunderlag

- Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (INFO 2026:45) om parkering på Långgatan, Ystad.
- Trafikingenjör Tobias Gustafsson tjänsteskrivelse daterad den 27 april 2026.

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 17 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på norra sidan av Långgatan i Ystad mellan Fjädergränd och Teatergränd får fordon, med avvikelse från Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (1286 2022 : 259) om förbud att parkera i centrala Ystad, parkeras. Tillåtelsen ger inte rätt att stanna eller parkera där det är förbjudet att stanna eller parkera enligt trafikförordningen (1998:1276). Parkering är dock tillåten under högst 4 tim i följd och mot avgift under tiden vardag utom vardag före sön- och helgdag mellan klockan 09.00 - 18.00 och vardag före sön- och helgdag 09.00 - 15.00. Avgift enligt Taxa 2, Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om parkeringsavgifter i Ystads kommun. Med avvikelse från bestämmelserna ovan får fordon på sträckan inte parkeras 1:a måndagen i månaden mellan klockan 07.00 - 10.00.

Nämnden beslutar även att upphäva Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (1286 2024:248) om parkering på Långgatan i Ystad.



Föredragande

Tobias Gustafsson, gatu- och trafikingenjör

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 56

Dnr 2026/16

Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att parkera i Trädgårdsstaden

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att inom ett område i Ystad i Trädgårdsstaden som omfattar Dammhejdegatan mellan Malmövägen och Prostgången, Per Leanders gata och Einar Olssons gata

Sammanfattning av ärendet

Idag är det skyltat med förbud att parkera norr om Einar Olssons gata i Trädgårdsstaden. Isamband med att det ska målas parkeringsrutor på Einar Olssons gata bör denna skyltning flyttas till infarten till området och på så sätt inkludera Einar Olssons gatan. På detta sätt blir det tydligt var parkering är tillåten efter det att parkeringsrutor målats på Einar Olssons gata. Förvaltningen föreslår därför nämnden att besluta att inom ett område i Ystad i Trädgårdsstaden som omfattar Dammhejdegatan mellan Malmövägen och Prostgången, Per Leanders gata och Einar Olssons gata mellan Dammhejdegatan och Altargången får fordon inte parkeras. Förbudet ger inte rätt att stanna där det är förbjudet att stanna eller parkera enligt trafikförordningen (1998:1276). Beslutet gäller inte enskild väg.

Polisen i Ystad har hörts. Polismyndigheten har ingen erinran mot föreslaget.

Beslutsunderlag

- Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (INF 2026:42) om förbud att parkera i Trädgårdsstaden i Ystad.
- Trafikingjör Tobias Gustafsson tjänsteskrivelse daterad den 27 april 2026.

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att inom ett område i Ystad i Trädgårdsstaden som omfattar Dammhejdegatan mellan Malmövägen och Prostgången, Per Leanders gata och Einar Olssons gata mellan Dammhejdegatan och Altargången får fordon inte parkeras. Förbudet ger inte rätt att stanna där det är förbjudet att stanna eller parkera enligt trafikförordningen (1998:1276). Beslutet gäller inte enskild väg.

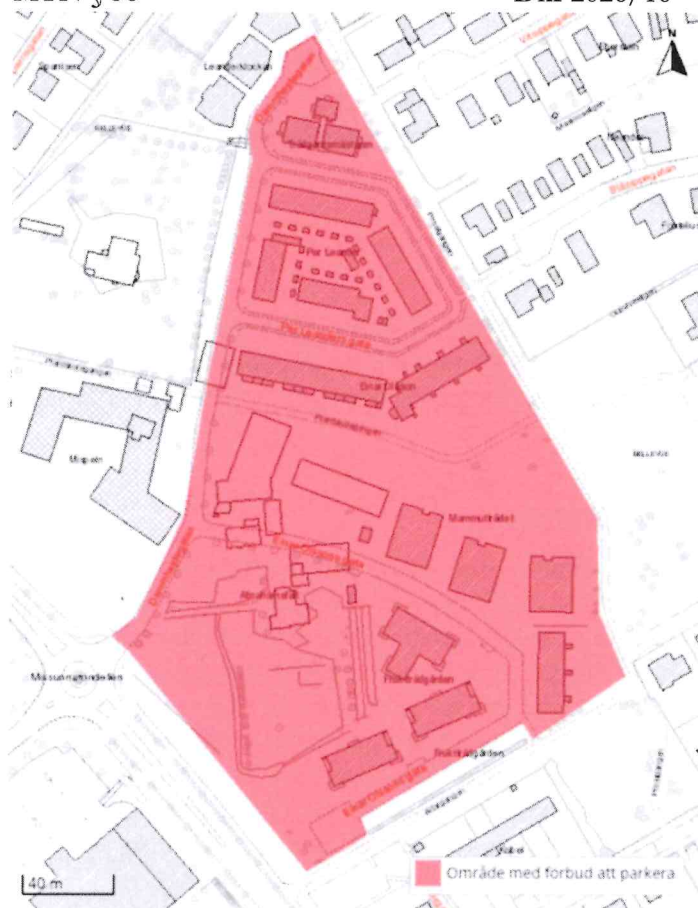
Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 56

Dnr 2026/16



Föredragande

Tobias Gustafsson, gatu- och trafikingenjör

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 57

Dnr 2026/16

Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering tillåten på Einar Olssons gata

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på norra sidan på Einar Olssons gata i Ystad får fordon parkeras. Tillåtelsen ger inte rätt att stanna eller parkera där det är förbjudet att stanna eller parkera enligt trafikförordningen (1998:1276).

Sammanfattning av ärendet

Det är planerat att måla parkeringsrutor på Einar Olssons gata i Trädgårdsstaden och samtidigt inför förbud att parkera i hela området. För att det då ska vara tillåtet att parkera på Einar Olssons gata så krävs det en lokal trafikföreskrift som ger tillåtelse för detta. Förvaltningen föreslår därför nämnden att besluta att det på norra sidan av Einar Olssons gata är tillåtet att parkera.

Polisen i Ystad har hörts. Polismyndigheten har ingen erinran mot föreslaget.

Beslutsunderlag

- Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (INF 2026:43) om parkering på Einar Olssons gata, Ystad.
- Trafikingenjör Tobias Gustafsson tjänsteskrivelse daterad den 27 april 2026.

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på norra sidan på Einar Olssons gata i Ystad får fordon parkeras. Tillåtelsen ger inte rätt att stanna eller parkera där det är förbjudet att stanna eller parkera enligt trafikförordningen (1998:1276).

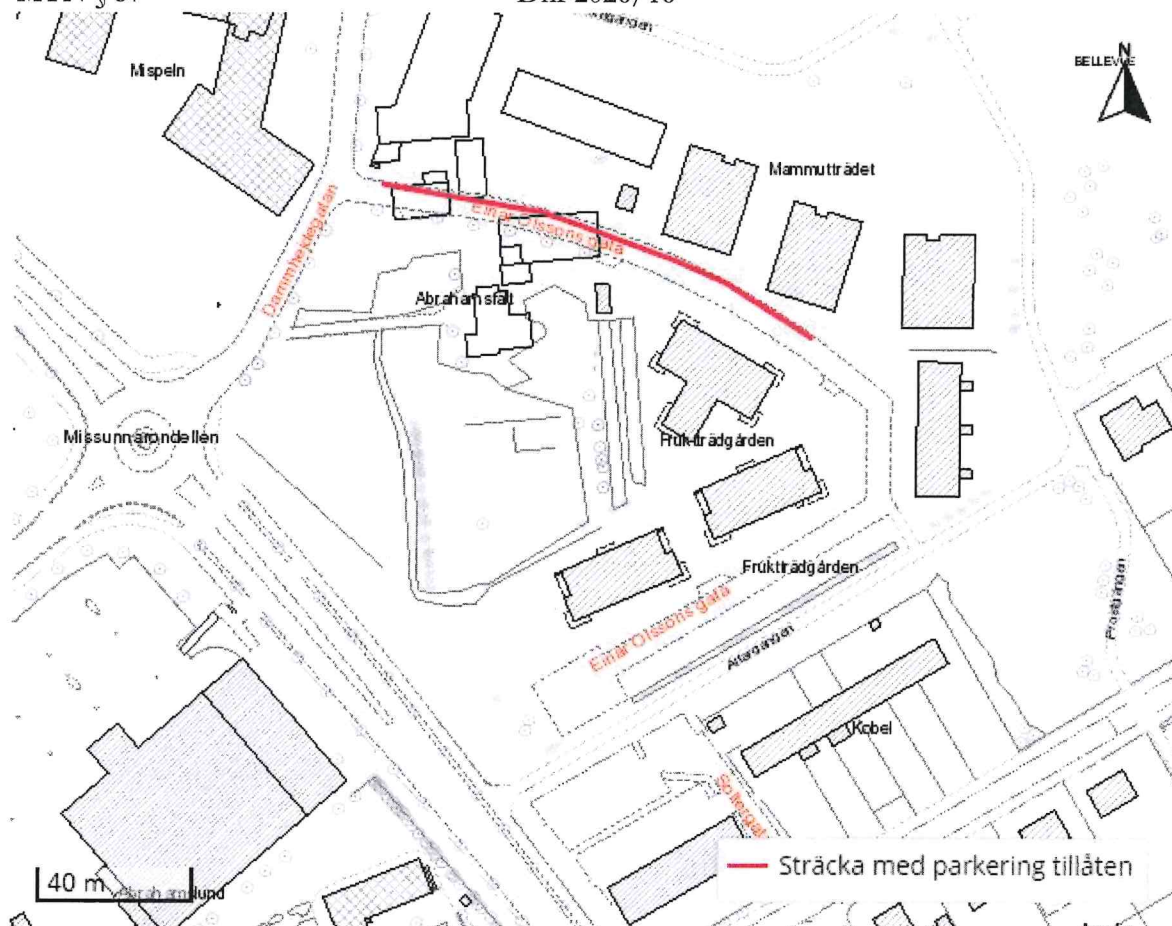
Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 57

Dnr 2026/16



Föredragande

Tobias Gustafsson, gatu- och trafikingenjör

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 58

Dnr 2026/16

Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om gångfartsområde på Lilla Hejdegatan

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 2 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att Lilla Hejdegatan ska vara gångfartsområde mellan Jennygatan och Sektersgatan.

Sammanfattning av ärendet

Myndighetsnämnden beslutade vid sitt möte den 21 april 2026 att ge förvaltningen i uppdrag att skriva fram ett beslut om att Lilla Hejdegatan ska vara gångfartsområde mellan Jennygatan och Sektersgatan.

Beslutsunderlag

- Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (INF 2026:40) om gångfartsområde på Lilla Hejdegatan, Ystad.
- Trafikingenjör Tobias Gustafsson tjänsteskrivelse daterad den 27 april 2026.

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 2 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att Lilla Hejdegatan ska vara gångfartsområde mellan Jennygatan och Sektersgatan.

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 58

Dnr 2026/16



Föredragande

Tobias Gustafsson, gatu- och trafikingenjör

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 59

Dnr 2026/16

Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att parkera på Sockerbruksvägen

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på Sockerbruksvägen i Köpingebro mellan Fredriksbergsvägen och Boställesvägen får fordon inte parkeras. Förbudet ger inte rätt att stanna där det är förbjudet att stanna eller parkera enligt trafikförordningen (1998:1276)

Sammanfattning av ärendet

Sockerbruksvägen ska öppnas upp genom det gamla sockerbruksområdet. För att undvika parkering längs vägen, vilket skulle försämra framkomligheten och trafiksäkerheten, föreslår förvaltningen att nämnden beslutar om förbud att parkera längs vägen. Förbudet kan skulle då kunna skyltas i samband med byggnationen.

Redan i dagsläget förekommer problem med att fordon parkerar i terräng intill Sockerbruksvägen. Ett införande av parkeringsförbud bedöms även bidra till att komma till rätta med denna problematik.

Polisen i Ystad har hörts. Polismyndigheten har ingen erinran mot föreslaget.

Beslutsunderlag

- Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (INF 2026:47) om förbud att parkera på Sockerbruksvägen i Köpingebro.
- Trafikingenjör Tobias Gustafsson tjänsteskrivelse daterad den 27 april 2026.

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på Sockerbruksvägen i Köpingebro mellan Fredriksbergsvägen och Boställesvägen får fordon inte parkeras. Förbudet ger inte rätt att stanna där det är förbjudet att stanna eller parkera enligt trafikförordningen (1998:1276).

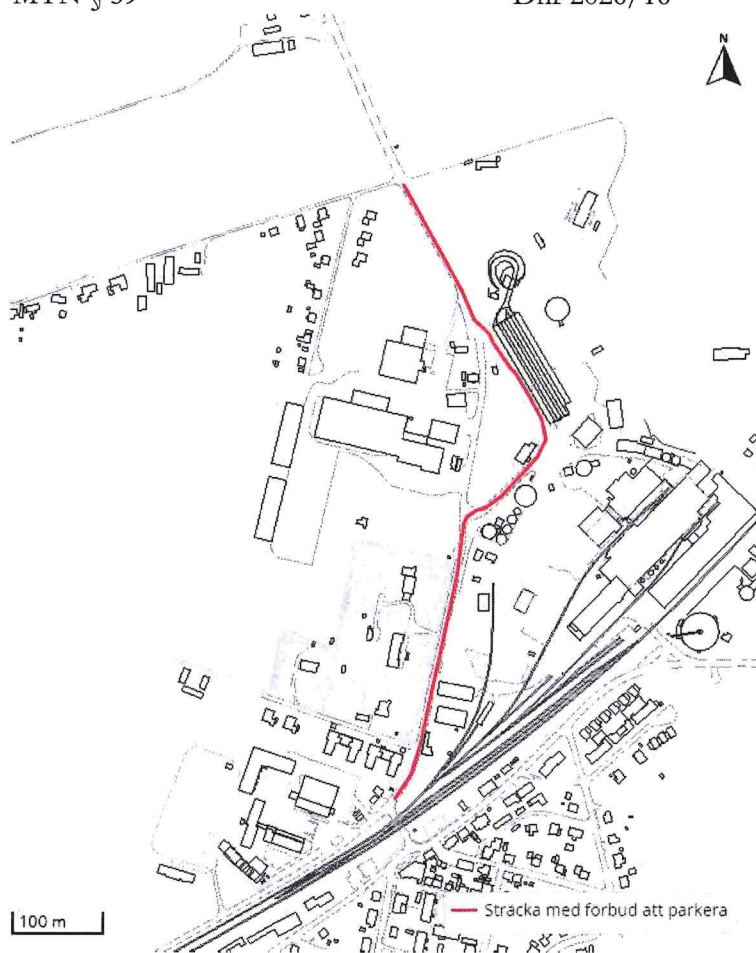
Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 59

Dnr 2026/16



Föredragande

Tobias Gustafsson, gatu- och trafikingenjör

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 60

Dnr 2026/16

Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att stanna eller parkera på Norra Änggatan

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på Norra Änggatan i Ystad mellan Videgatan och Videgatan får fordon inte stannas eller parkeras.

Sammanfattning av ärendet

Det har tidigare redovisats att det finns två platser där stannande eller parkering för nära korsning sticker ut. Norra Änggatans korsning med Videgatan är en av dessa platser. För att kunna förtydliga förbudet att stanna och parkera i korsningen med skyltning i korsningen så krävs det en lokal trafikföreskrift. Förvaltningen föreslår därför nämnden att besluta på Norra Änggatan i Ystad mellan Videgatan och Videgatan får fordon inte stannas eller parkeras.

Polisen i Ystad har hörts. Polismyndigheten har ingen erinran mot föreslaget.

Beslutsunderlag

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på Norra Änggatan i Ystad mellan Videgatan och Videgatan får fordon inte stannas eller parkeras.

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 60

Dnr 2026/16



Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på Norra Änggatan i Ystad mellan Videgatan och Videgatan får fordon inte stannas eller parkeras.

Föredragande

Tobias Gustafsson, gatu- och trafikingenjör

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 61

Dnr 2026/16

Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att stanna eller parkera på Videgatan

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på Videgatan i Ystad mellan Norra Änggatan och Södra Änggatan får fordon inte stannas eller parkeras.

Sammanfattning av ärendet

Det har tidigare redovisats att det finns två platser där stannande eller parkering för nära korsning sticker ut. Videgatans korsning med Norra Änggatan och Södra Änggatan är en av dessa platser. För att kunna förtydliga förbudet att stanna och parkera i korsningen med skyltning i korsningen så krävs det en lokal trafikföreskrift. Förvaltningen föreslår därför nämnden att besluta att på Videgatan i Ystad mellan Norra Änggatan och Södra Änggatan får fordon inte stannas eller parkeras

Polisen i Ystad har hörts. Polismyndigheten har ingen erinran mot föreslaget.

Beslutsunderlag

Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (INF 2026:29) om förbud att stanna och parkera på Videgatan, Ystad.

Trafikingenjör Tobias Gustafsson tjänsteskrivelse daterad den 27 april 2026.

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på Videgatan i Ystad mellan Norra Änggatan och Södra Änggatan får fordon inte stannas eller parkeras

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 61

Dnr 2026/16



Föredragande

Tobias Gustafsson, gatu- och trafikingenjör

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 62

Dnr 2026/16

Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att stanna eller parkera på Skottegatan

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att sydvästra sidan på Skottegatan i Ystad 10 meter upp från korsningen med Norrevärnsgatan får fordon inte stanna eller parkera.

Sammanfattning av ärendet

Det har tidigare redovisats att det finns två platser där stannande eller parkering för nära korsning sticker ut. Skottegatans korsning med Norrevärnsgatan är en av dessa platser. För att kunna förtydliga förbudet att stanna och parkera i korsningen med skyltning i korsningen så krävs det en lokal trafikföreskrift. Förvaltningen föreslår därför nämnden att besluta på sydvästra sidan på Skottegatan i Ystad 10 meter upp från Norrevärnsgatan.

Beslutsunderlag

Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (INF 2026:49) om förbud att stanna och parkera på Skottegatan, Ystad.

Trafikingenjör Tobias Gustafsson tjänsteskrivelse daterad den 27 april 2026.

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att sydvästra sidan på Skottegatan i Ystad 10 meter upp från korsningen med Norrevärnsgatan får fordon inte stanna eller parkera.

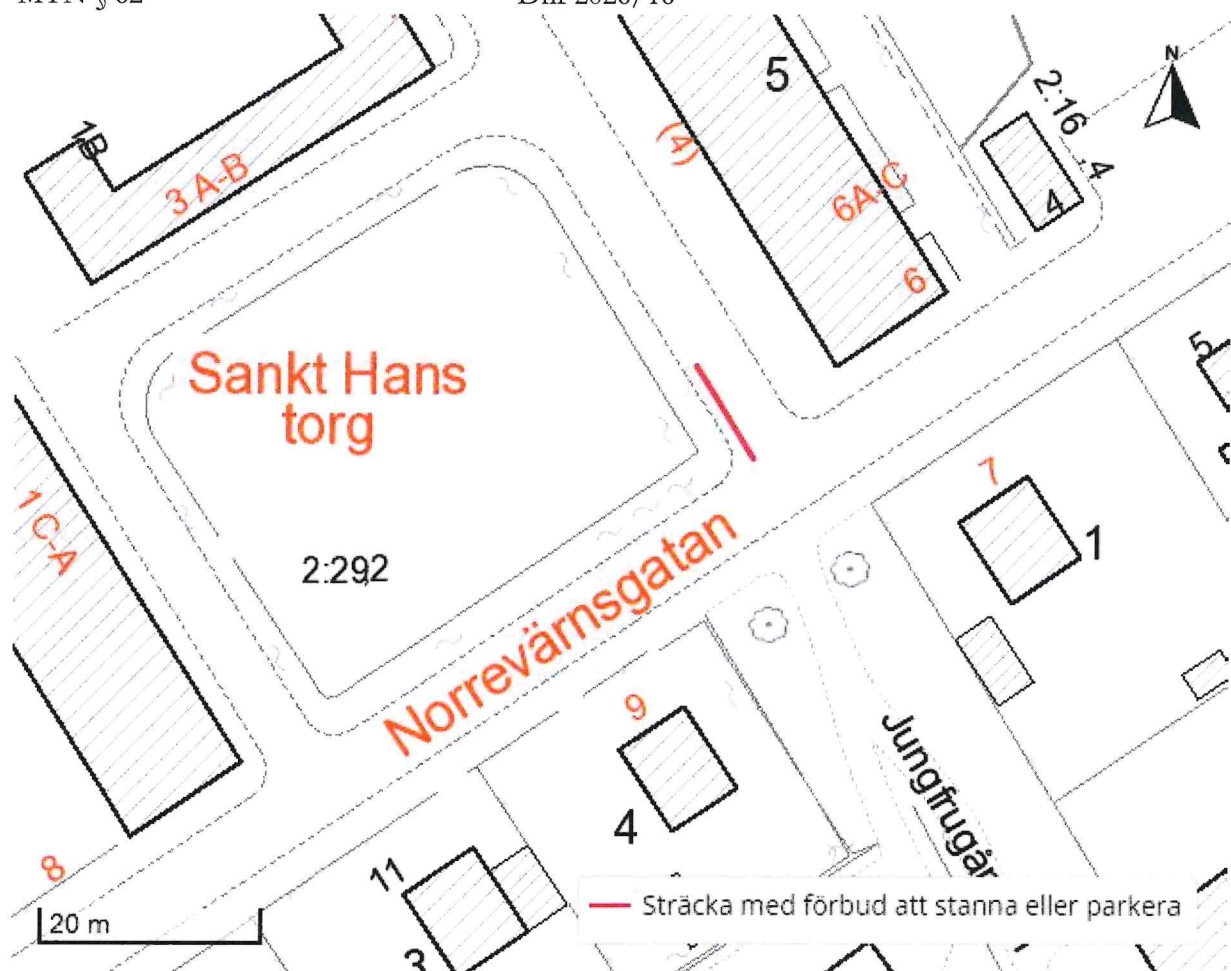
Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 62

Dnr 2026/16



Föredragande

Tobias Gustafsson, gatu- och trafikingenjör

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 63

Dnr 2026/16

Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att stanna eller parkera på Norrevärnsgatan

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på sydöstra sidan på Norrevärnsgatan i Ystad 10 meter på vaddera sida om korsningen med Skottegatan och Sankt Hans torg får fordon inte stanna eller parkera.

Sammanfattning av ärendet

Det har tidigare redovisats att det finns två platser där stannande eller parkering för nära korsning sticker ut. Norrevärnsgatan korsning med Skottegatan och Sankt Hans torg är en av dessa platser. För att kunna förtydliga förbudet att stanna och parkera i korsningen med skyltning i korsningen så krävs det en lokal trafikföreskrift. Förvaltningen föreslår därför nämnden att besluta på Norrevärnsgatan i Ystad 10 meter på vaddera sida om korsningarna med Skottegatan och Sankt Hans torg får fordon inte stanna eller parkera

Polisen i Ystad har hörts. Polismyndigheten har ingen erinran mot föreslaget.

Beslutsunderlag

- Ystads kommuns lokala trafikföreskrifter (INF 2026:48) om förbud att stanna och parkera på Norrevärnsgatan, Ystad.
- Trafikingenjör Tobias Gustafsson tjänsteskrivelse daterad den 27 april 2026.

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) att på sydöstra sidan på Norrevärnsgatan i Ystad 10 meter på vaddera sida om korsningen med Skottegatan och Sankt Hans torg får fordon inte stanna eller parkera.

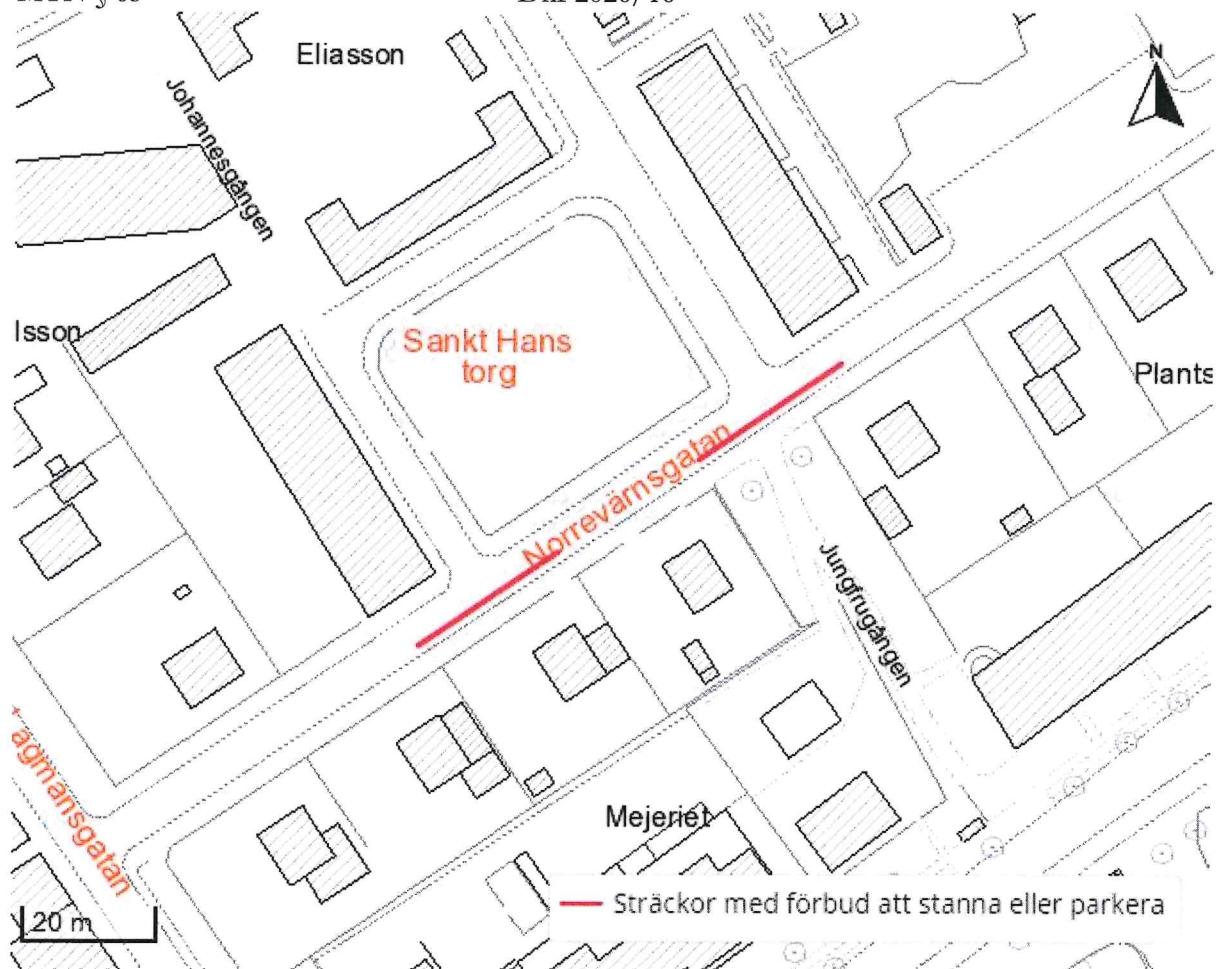
Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 63

Dnr 2026/16



Föredragande

Tobias Gustafsson, gatu- och trafikingenjör

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 64

Dnr 2026/42

Erik 24 - Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt uppförande av mur

Sökande

Bo Mårtensson
Stenbrottsvägen 509
Brandstad Gård
275 67 Vollsjo

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt uppförande av mur.

Beslutsmotivering

Bygglovsenheten gör följande bedömning. Överprövande instans, Mark- och miljööverdomstolen, har vid åtminstone två tillfällen fått ta ställning till om det kan anses vara en liten avvikelse att i sin helhet uppföra en komplementbyggnad och mur på punktprickad mark och som därmed inte får bebyggas. I båda fallen har domstolen ansett att en sådan avvikelse inte kan vara liten och förenlig med planens syfte, läs MÖD 2013-11-20 mål nr P 5107-13 samt MÖD 2017-01-20 mål nr P 11044-16. Utrymmet att godta en avvikelse av denna karaktär och omfattning får därmed betraktas som ytterst begränsad och att tillåta en likartad avvikelse i aktuell lovansökan kan därför inte anses vara förenligt med hur möjligheten till liten avvikelse ska tillämpas i plan- och bygglagen.

Vid en genomgång av tidigare beviljade bygglov på grannfastigheterna och som har likartade förutsättningar som aktuell tomt kan bygglovsenheten inte finna att någon annan avvikelse av detta slag har godtagits i modern tid. Om ytterligare bebyggelse skulle tillåtas på den punktprickade marken inom fastigheten riskerar det därmed att få prejudicerande verkan för såväl den berörda tomten som grannfastigheterna. Det bör även framhållas att bygglovsenheten fattade beslut om bygglov för bland annat en tillbyggnad på samma fastighet förra året med diarienummer BLE 2025-000204. Drygt 11,5 kvadratmeter av verandans byggnadsarea placerades inom den yta som inte får bebyggas på tomten men eftersom avvikelsen var begränsad fick den anses vara godtagbar i det fallet.

Om aktuellt förslag skulle tillåtas på platsen ger det en sammanlagd avvikelse om 26,35 kvadratmeter byggnadsarea för den tidigare tillbyggnaden och den föreslagna komplementbyggnaden.

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 64

Dnr 2026/42

Även om det bakomliggande syftet med den punktprickade marken inte framgår av vare sig plankartan eller planbeskrivningen är det ett faktum att planbestämmelsen kvarstod vid ändring av detaljplanen på 1950-talet, vilket indikerar att kommunen ville förhindra att ny bebyggelse skulle uppföras inom denna del av fastigheten i framtiden. Att så gott som hela gårdsmiljön utgörs av punktprickad mark talar även detta för att den föreslagna bebyggelsen inte kan anses vara förenlig med planbestämmelsen.

Mot bakgrund av den tidigare beviljade avvikelserna på fastigheten samt det förslag som presenteras i aktuellt ärende gör bygglovsenheten bedömningen att avvikelserna inte kan anses vara liten och förenlig med detaljplanens syfte. Sammantaget gör bygglovsenheten bedömningen att ansökan inte uppfyller 9 kap. 56 §, 60 § och 64 § plan- och bygglagen [2024/25:169]. Bygglovsenheten föreslår därför att myndighetsnämnden avslår lovansökan.

Hur du överklagar

Om du vill överklaga Myndighetsnämndens beslut ska du ställa överklagandet till Länsstyrelsen Skåne, 205 15 Malmö men lämna in överklagandet till Samhällsbyggnad, Bygglovsenheten, Ystads kommun.

I överklagandet ska anges vilket beslut som överklagas samt datum och paragraf. Underteckna samt uppge namn, adress och telefonnummer. Ange skäl till överklagandet samt bifoga eventuella handlingar som har betydelse för ärendet.

Överklagandet ska ha kommit in till Samhällsbyggnad, Bygglovsenheten, Ystads kommun, 271 80 Ystad inom tre veckor från den dag du tagit del av Myndighetsnämndens beslut.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan gäller bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad och uppförande av mur på fastigheten Erik 24 i Ystads kommun. Föreslagen komplementbyggnad har en byggnadsarea på 14,85 kvadratmeter och muren har en högsta höjd på 1,80 meter samt en längd på 19,97 meter. Komplementbyggnaden avses byggas i fastighetens nordöstra del och muren längs med den norra fastighetsgränsen. Enligt den detaljplan som gäller för fastigheten är en överväldigande majoritet av tomtens gårdsmiljö belagd med punktprickad mark, det vill säga sådan mark som inte får bebyggas. De lovsökta åtgärderna, komplementbyggnad och mur, placeras i sin helhet på den punktprickade marken vilket innebär att åtgärderna strider mot denna planbestämmelse. Vid en samlad bedömning kommer bygglovsenheten fram till att en sådan avvikelse inte kan anses vara liten och förenlig med detaljplanens syfte och föreslår därför att myndighetsnämnden avslår ansökan i enlighet med 9 kap. 56 §, 60 § och 64 § plan- och bygglagen [2024/25:169].

Beslutsunderlag

- Ansökan, 26 februari 2026
- Fullmakt, 26 februari 2026

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 64

Dnr 2026/42

- Kombinerad fasad/sektion/plan/sitplan - plan och fasad, 26 februari 2026
- Karta - sitplan, 26 februari 2026
- Brev, 23 mars 2026
- Konstruktionsritning, 23 mars 2026
- Tjänsteskrivelse, 30 mars 2026
- Bemötande, 02 april 2026
- Grannehörande – erinran, 05 april 2026
- Grannehörande - erinran, 09 april 2026
- VS-Ritning, 16 april 2026
- Brandskyddsbeskrivning, 20 april 2026
- Fuktskyddsbeskrivning, 20 april 2026
- Konstruktionsdokumentation, 20 april 2026
- Kontrollplan, 21 april 2026
- Tjänsteskrivelse av Oliver Aldrin, 2026-05-04

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt uppförande av mur.

Föredragande

Oliver Aldrin, bygglovshandläggare

Beslut skickas till:
Sökande med delgivning
Fastighetsägare med delgivning
Kontaktperson med delgivning
Stadsantikvarie
Berörda grannar

PBL-avgift:
Avgiften är 7 884 kr i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 65

Dnr 2026/43

Snårestad 27:12 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad

Sökande



Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar att meddela negativt förhandsbesked.

Beslutsmotivering

Föreslagen bebyggelse placeras på mark som den från allmän synpunkt inte är bäst lämpad för. Enligt Jordbruksverkets klassificering av åkermark från 1974 är marken av hög klass (8 av 10), vilket säger något om dess avkastningsförmåga vid tidpunkten för klassificeringen men som samtidigt inte ger hela bilden av markens produktionsvärde i framtiden beroende på bland annat val av inriktning på jordbruket. Vidare visar ett flygfoto från 2024 att markområdet är växtbärande och ett flygfoto från 1975 indikerar att marken har använts för jordbruksproduktion historiskt sett, en uppfattning som också delas av kommunekologen och Ystad-Österlenregionens miljöförbund. Markområdet får även anses ligga i ett öppet jordbrukslandskap och som inte är avgränsat på ett sådant sätt att det skulle vara omöjligt att använda marken för jordbruksproduktion i framtiden. Under handläggningen av ansökan har det inte framkommit någon annan information som vittnar om att marken skulle vara obrukbar i lagens mening.

I frågan om markens bruksbarhet bör det framhållas att det inte är avgörande om det är en plöjd åker eller betesmark, även mer svåråtkomlig eller mindre bördig mark kan bearbetas och användas för till exempel bete. Marken måste inte heller vara ändamålsenlig för en större jordbruksverksamhet för att vara brukningsvärd eftersom även mindre markområden kan användas för småskalig jordbruksverksamhet (se bl.a. Mark- och miljööverdomstolens domar den 1 april 2016 i mål P 4087-15 och den 3 februari 2017 i mål P 4848-16).

Jordbruksmark som bedöms vara brukningsvärd får endast tas i anspråk för bebyggelse om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen, enstaka enbostadshus har i tidigare rättsfall inte ansetts falla inom ramen för sådana intressen (se bl.a. Mark- och miljööverdomstolens dom från 2017-02-03 mål nr P 4848-16). Med hänsyn till hur rättsläget ser ut kan föreslagen bebyggelse inte anses vara för väsentliga samhällsintressen.

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 65

Dnr 2026/43

Sammantaget får det allmänna intresset av att bevara den brukningsvärda jordbruksmarken anses väga tyngre än den enskildes intresse av att ta den i anspråk för den bebyggelse som föreslås.

Ansökan bedöms inte uppfylla 9 kap. 74 §, 2 kap. 1 §, 2 § och 4 § i plan- och bygglagen (2010:900) samt 3 kap. 1, 4 §§ i miljöbalken (1998:808). Bygglövsenheten föreslår att myndighetsnämnden meddelar negativt förhandsbesked för ansökan

Hur du överklagar

Om du vill överklaga Myndighetsnämndens beslut ska du ställa överklagandet till Länsstyrelsen Skåne, 205 15 Malmö men lämna in överklagandet till Samhällsbyggnad, Bygglövsenheten, Ystads kommun.

I överklagandet ska anges vilket beslut som överklagas samt datum och paragraf. Underteckna samt uppge namn, adress och telefonnummer. Ange skäl till överklagandet samt bifoga eventuella handlingar som har betydelse för ärendet.

Överklagandet ska ha kommit in till Samhällsbyggnad, Bygglövsenheten, Ystads kommun, 271 80 Ystad inom tre veckor från den dag du tagit del av Myndighetsnämndens beslut.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan gäller förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Snårestad 27:12. Den berörda fastigheten ligger utanför ett område med detaljplan eller områdesbestämmelser och är belägen drygt en halv kilometer nordöst om småorten Snårestad i Ystads kommun. På fastigheten föreslås en ny huvudbyggnad och komplementbyggnad uppföras om 118 respektive 28 kvadratmeter byggnadsarea. Den planerade bebyggelsen avses placeras i fastighetens nordöstra hörn och delar gräns med åkermark i väster och söder samt en grusväg i norr och öster. Den aktuella ytan föreslås styckas av och uppgå till en egen bostadsfastighet om drygt 1 250 kvadratmeter. Platsen som föreslås bebyggas får anses vara belägen i ett förhållandevis öppet jordbrukslandskap

Beslutsunderlag

- Ansökan, 18 mars 2026
- Svar från ledningskollen, 18 mars 2026
- Situationsplan, 15 april 2026
- Svar från ledningskollen, 17 april 2026
- Utkast till tjänsteskrivelse, 21 april 2026
- Remissvar (tekniska avdelningen, 2 dok.), 23 april 2026
- Remissvar (kommunekolog, 2 dok.), 28 april 2026
- Remissvar (Ystad-Österlenregionens miljöförbund), 30 april 2026
- Bemötande från sökande, 05 maj 2026
- Remissvar (Miljöstrateg), 06 maj 2026

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 65

Dnr 2026/43

- Tjänsteskrivelse av Oliver Aldrin, 2026-05-06

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar att meddela negativt förhandsbesked.

Föredragande

Oliver Aldrin, bygglovshandläggare

Beslut skickas till:
Sökande med delgivning
Fastighetsägare med delgivning
Tekniska avdelningen
Miljöstrateg
Kommunekolog
Ystad-Österlenregionens miljöförbund
Berörda grannar

PBL-avgift:

Avgiften är 19 710 kr i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 66

Dnr 2026/45

Balkåkra 1:8 - Bygglov för om- och tillbyggnad av fritidshus samt installation av eldstad

Sökande



Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar att bevilja ansökan med villkor.

Beslutsmotivering

Med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, bevilja bygglov för om- och tillbyggnad av fritidshus samt installation av eldstad på fastigheten Balkåkra 1:8 med villkor.

Beslut att godkänna **Bengt Gunnarsson (SC2050-12)** som kontrollansvarig för detta ärende.

Villkor

Startbesked får inte ges förrän tillstånd finns om att uppföra nytt kustskydd alternativt restaurera det befintliga. Slutbesked för fritidshuset får ges först när godkänt kustskydd finns på plats.

Tekniskt samråd

Efter det att bygglov beviljats ska Myndighetsnämnden, bygglovsenheten, kalla till tekniskt samråd så snart som möjligt, enligt 10 kap. 14 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Kallelse till tekniskt samråd samt begäran om de handlingar som krävs för att kunna ge startbesked, skickas separat inom kort.

Byggnationen/åtgärden får **inte** påbörjas utan att startbesked meddelats! Startbesked meddelas separat då tekniskt samråd hållits och nödvändiga handlingar har kommit in och godkänts.

Ärendet avslutas och slutbesked meddelas då de kompletteringar, vilka begärts vid tekniskt samråd, inkommit och godkänts samt nödvändiga kontroller gjorts och slutsamråd hållits.

Observera att byggnaden/tillbyggnaden inte får tas i bruk innan slutbesked meddelats.

Bygglovet har ännu inte fått laga kraft och kan fortfarande överklagas.

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 66

Dnr 2026/45

Tillstånd kan krävas från andra myndigheter.

Bygglovet upphör att gälla om byggnationen inte påbörjas inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet fått laga kraft.

Arbetena ska planeras och utföras med aktsamhet så att personer och egendom inte skadas och så att minsta möjliga obehag uppstår

Hur du överklagar

Om du vill överklaga Myndighetsnämndens beslut ska du ställa överklagandet till Länsstyrelsen Skåne, 205 15 Malmö men lämna in överklagandet till Samhällsbyggnad, Bygglovsenheten, Ystads kommun.

I överklagandet ska anges vilket beslut som överklagas samt datum och paragraf. Underteckna samt uppge namn, adress och telefonnummer. Ange skäl till överklagandet samt bifoga eventuella handlingar som har betydelse för ärendet.

Överklagandet ska ha kommit in till Samhällsbyggnad, Bygglovsenheten, Ystads kommun, 271 80 Ystad inom tre veckor från den dag du tagit del av Myndighetsnämndens beslut.

Sammanfattning av ärendet

Sökande önskar göra en om- och tillbyggnad av befintligt fritidshus på fastigheten Balkåkra 1:8 (västra Kustvägen 435). Fastigheten är på 54 723 kvm och ligger i direkt anslutning till stranden i Svarte. Det befintliga huset som finns på platsen idag är ett äldre hus av enkel karaktär som enligt den sökande använts som permanentboende under de senaste åren. Det befintliga huset är på 125 kvm (BYA) och ligger ca 12–13 meter från stranden och väl avgränsat genom den nivåskillnad som finns mellan tomt och strand. Ombyggnaden omfattar bland annat att sadeltaket och ett skärmtak på 20 kvm mot söder rives. En tillbyggnad på 66 kvm görs på östra sidan av huset och ett platt tak läggs över hela byggnaden. Efter om- och tillbyggnaden får byggnaden en byggnadsarea (BYA) på ca 183 kvm. Beräknad bruttoarea (BTA) för huset är 171 kvm, öppenarea (OPA) är 12 kvm.

Huset håller sig inom av Länsstyrelsen angiven tomtplats och hamnar, efter tillbyggnaden, marginellt närmare havet i förhållande till det gamla huset. Färdig golvnivå kommer ligga mellan +5,03 och +5,53 och kan därmed anses ligga på en nivå som är lämplig med hänsyn till risk för översvämning.

Den nya byggnaden får fasader med stående grålaserad furupanel, där det befintliga huset får bredare panelbrädor för att markera vad som är den ursprungliga byggnaden. Takbeklädningen blir papp. Fönster, dörrar och glaspärtier i alu/trä får antracitgrå kulör (RAL 7016). Entrédörr med ändträ av fur.

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 66

Dnr 2026/45

Enligt kommunens miljöstrateg och kartor från SGU pågår aktiv erosion på kustremsan direkt utanför platsen för den tänkta åtgärden. På platsen finns ett äldre delvis gjutet kustskydd som är i dåligt skick och i behov av restaurering. Bedömningen har gjorts att markens lämplighet kan ifrågasättas vad gäller risken för att erosionen på sikt kan skada den nya bebyggelsen. Bygglovets villkor måste därför villkoras med krav på att den sökande ska anordna ett fungerande kustskydd.

Sammantaget gör bygglovsenheten bedömningen att ansökan kan beviljas under förutsättning att villkor uppfylls

Beslutsunderlag

- Fotografi (befintligt fritidshus), 04 november 2024
- Ansökan, 04 november 2024
- Bilaga - bilaga till strandskyddsdispens, 12 november 2024
- Strandskyddsdispens, 12 november 2024
- Remissvar (tekniska avdelningen), 03 december 2024
- Remissvar (kommunekolog), 04 december 2024
- Remissvar (miljöstrateg), 17 december 2024
- Remissvar (stadsantikvarie), 14 januari 2025
- Teknisk beskrivning, 17 februari 2026
- Gestaltungsförslag, 24 februari 2026
- Karta (nybyggnadskarta), 06 april 2026
- Planritning, 06 april 2026
- Fasadritning, 06 april 2026
- Marksektionsritning, 06 april 2026
- Sektionsritning, 06 april 2026
- Planritning, 06 april 2026
- Markplaneringsritning, 06 april 2026
- Situationsplan, 06 april 2026
- Anmälan om kontrollansvarig, 08 april 2026
- Ansökan (komplettering till ansökan), 08 april 2026
- Grannhörande, 13 april 2026
- Grannhörande, 16 april 2026
- Karta (SGU), 04 maj 2026
- Bemötande, 10 maj 2026
- Tjänsteskrivelse av bygglovsarkitekt Carl-Michael Widén, 11 maj 2026

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar att bevilja ansökan med villkor.

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 66

Dnr 2026/45

Föredragande

Carl-Michael Widén, bygglovshandläggare

Beslut skickas till:
Sökande
Berörda grannar
Tekniska avdelningen
Kommunekolog
Miljö- och klimatstrateg
Kontrollansvarig

PBL-avgift:
Avgiften är 26 179 kr i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 67

Dnr 2026/7

Ekonomisk uppföljning, delårsrapport 1 – per den 30 april 2026

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar att godkänna delårsrapport per den 30 april 2026.

Sammanfattning av ärendet

I delårsrapporten 1 redovisas nämndens ekonomiska uppföljning och verksamhet för perioden. Förvaltningen har upprättat en prognos efter april månad som visar på en budget i balans vid årets slut. Icke budgeterade intäkter för bygglov bidrar till resultatet.

Beslutsunderlag

- Delårsrapport 1, 30 april 2026,
- Tjänsteskrivelse av förvaltningschef Emelie Stenborg den 12 maj 2026.

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar att godkänna delårsrapport per den 30 april 2026.

Föredragande

Emelie Stenborg, förvaltningschef

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 68

Dnr 2026/8

Budget 2027 samt ekonomiplan för 2028, 2029 och 2030

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar i enlighet med det redovisade förslaget samt överlämnar materialet till budgetberedningen.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har tagit fram budgetbehov för nämndens verksamheter utifrån aktuell verksamhetsöversikt, omvärldsanalys, demografi och förväntad utveckling.

Beslutsunderlag

- Årsbudget 2027 med flerårsplan 2028 – 2030 för myndighetsnämnden,
- Tjänsteskrivelse av förvaltningschef Emelie Stenborg den 12 maj 2027.

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar i enlighet med det redovisade förslaget samt överlämnar materialet till budgetberedningen.

Föredragande

Emelie Stenborg, förvaltningschef

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 69

Dnr 2026/2

Redovisning av delegeringsbeslut 2026

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden godkänner redovisning av delegationsbeslut för perioden 2026-04-01 – 2026-04-31.

Sammanfattning av ärendet

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt myndighetsnämndens delegationsordning den 17 november 2020.

Dessa beslut ska redovisas till myndighetsnämnden. Redovisningen innebär att myndighetsnämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får myndighetsnämnden återta lämnad delegation eller föregripa ett beslut i ett särskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Delegationsbesluten ska redovisas myndighetsnämnden vid närmast påföljande nämndsammanträde.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut - bygglov, anmälan och OVK under perioden 2026-04-01 – 2026-04-31,
- Delegationsbeslut - tillsyn under perioden 2026-04-01 – 2026-04-31,
- Delegationsbeslut - trafikärenden under perioden 2026-04-01 – 2026-04-31,
- Delegationsbeslut – övriga under perioden 2026-04-01 – 2026-04-31,
- Delegationsbeslut – anställningar under perioden 2026-04-01 – 2026-04-31,
- Tjänsteskrivelse av nämndsekreterare Jenny Delfin den 28 april 2026

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisning av delegationsbeslut för perioden 2026-04-01 – 2026-04-31.

Föredragande

Henrik Olsson, byggnadschef

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 70

Dnr 2026/3

Redovisning av meddelanden 2026

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden tar del av rapporten med redovisning av meddelande för perioden 2026-04-13 – 2026-05-12.

Sammanfattning av ärendet

Meddelande till myndighetsnämnden redovisas i en rapport.

Beslutsunderlag

- Rapport med redovisning av meddelande för myndighetsnämnden 2026-04-13 – 2026-05-12,
- Tjänsteskrivelse av nämndsekreterare Viggo Forssblad den 28 april 2026.

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden tar del av rapporten med redovisning av meddelande för perioden 2026-04-13 – 2026-05-12.

Föredragande

Henrik Olsson, byggnadschef

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 71

Dnr 2026/32

Borgs pris 2025 ur Ingeborgs och Emil A Borgs stiftelse

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar enligt Ordförande Stefan Engdahls (M) förslag till beslut att inte dela ut ett Borgs pris för 2025 med motivering att de tre av förvaltningen nominerade byggnader/byggnadsverk inte uppfyller kriterierna för att kunna tilldelas priset.

Reservation

Anders Malmquist (S):

Vi reserverar oss mot beslutet att inte dela ut årets pris ur Ingeborg och Emil A. Borgs stiftelse.

Det är vår bestämda uppfattning att priset ska delas ut i enlighet med förvaltningens välgrundade och professionella förslag till Surbrunnsparken ekonomisk förening för den varsamma och föredömliga renoveringen av Surbrunnsparkens karakteristiska 1950-talsentré.

Vi delar fullt ut förvaltningens motivering:

”Fastighetsägaren har genom skickligt hantverk och med varsam hand låtit rädda Surbrunnsparkens tidstypiska 1950-talsentré. Restaureringen av anläggningen bevarar ett av den tidigare stadsarkitekten Rune Welins, och Ystads kanske främsta exempel på 1950-talets arkitektoniskt lekfulla stilyttringar. Arbetet utgör ett betydelsefullt bidrag till bevarandet av Ystads moderna kulturarv och gör Surbrunnsparkens ekonomiska förening till en värdig mottagare av priset ur Ingeborg och Emil A. Borgs stiftelse.”

Renoveringen är ett utmärkt exempel på hur omsorg, hantverksskicklighet och respekt för kulturhistoriska värden kan säkerställa att viktiga delar av Ystads moderna arkitektur bevaras för framtida generationer. Insatsen ligger helt i linje med stiftelsens ändamål att uppmuntra och belöna betydelsefulla insatser för bevarande och försköning av stadens kulturmiljö. Att trots detta välja att inte dela ut priset innebär att man bortser från såväl sakkunnig bedömning som stiftelsens syfte. Det skickar en olycklig signal till de fastighetsägare, föreningar och ideella krafter som investerar tid, engagemang och betydande resurser i att vårda och utveckla Ystads kulturarv.

När det finns en så tydligt kvalificerad mottagare saknas det godtagbara skäl att avstå från att dela ut priset. Tvärtom bör stiftelsens medel användas just för att uppmärksamma och stimulera denna typ av föredömliga bevarandeinsatser.

Mot denna bakgrund anser vi att årets pris ur Ingeborg och Emil A. Borgs stiftelse ska tilldelas Surbrunnsparken ekonomisk förening i enlighet med förvaltningens förslag.

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 71

Dnr 2026/32

Jäv

Conny Alm (S), Lena Lovén Andersson (S) och Ann-Chrestin Saedén (S) anmäler jäv och lämnar sammanträdet.

Sammanfattning av ärendet

Surbrunnsparkens sydvästra entré uppfördes i början av 1950-talet och är ritad av dåvarande stadsarkitekt Rune Welin. Anläggningen är ett unikt exempel på modernistisk arkitektur i Ystad, kännetecknad av sin eleganta och lekfulla formgivning. Entrén består av två biljettkiosker i tegel med dekorativ blåvit mosaik, vilka kröns av ett fristående, njurformat papptäckt tak av betong vilande på åtta pelare.

Anläggningen uppvisade omfattande korrosionsskador i betongen till följd av pågående karbonatisering och ett läckande tätskikt. Befintlig belysning och elsystem integrerad i takkonstruktionen bedömdes som uttjänt och i behov av nya armaturer och kablage. Inledningsvis befarades att takkonstruktionen skulle komma att behöva rivas men sakkunnig betongexpertis bedömde att taket höll tillräckligt god grundkvalitet varför en renovering sågs som möjlig.

Restaureringen har i stort innefattat:

- Blästring, rostskyddsbehandling, betonglagningsarbeten samt avfärgning av det njurformade betongtakets och de bärande pelarna.
- Nytt tätskikt av bitumen och papp på takets ovansida
- Nytt kablage, nya armaturer och belysningspunkter
- LED-ljuskonvertering i varma färgade kulörer.
- Renovering av de befintliga rostfria armaturerna längs sargkanten inkl. nytt frostat glas.

1950-talsentrén utgör en framträdande del i folkparkanläggningen och är viktig symbol för platsens identitet. Anläggningen som helhet belyser folkparksrörelsens framväxt som en plats för demokratisk, social och kulturell gemenskap, med historik som sträcker sig från 1700-talets hälsobrunn fram till våra dagar. Projektet visar exempel på hur mer moderna material och konstruktioner, såsom armerad betong, kan vårdas med samma möda och precision som med traditionella hantverksmetoder. Projektet visar väg inför framtida restaureringar av modernismens arkitektoniska pärlor.

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 71

Dnr 2026/32

Beslutsunderlag

- Borgs fond 2025 nomineringar, dokumentid: 530757
- Tjänsteskrivelse av stadsantikvarie Karl Ekberg den 4 mars 2026

Förslag till beslut

Myndighetsnämnden beslutar att dela ut det årliga priset ur Ingeborg och Emil A Borgs fond till Surbrunnsparken ekonomisk förening för renoveringen av Surbrunnsparkens 1950-talsentré, med motiveringen:

Fastighetsägaren har genom skickligt hantverk och med varsam hand låtit rädda Surbrunnsparkens tidstypiska 1950-talsentré. Restaureringen av anläggningen bevarar ett av den tidigare stadsarkitekten Rune Welins, och Ystads kanske främsta exempel på 1950-talets arkitektoniskt lekfulla stilyttringar. Arbetet utgör ett betydelsefullt bidrag till bevarandet av Ystads moderna kulturarv och gör Surbrunnsparkens ekonomiska förening till en värdig mottagare av priset ur Ingeborg och Emil A Borgs stiftelse.

Föredragande

Pernilla Theselius, avdelningschef & stadsarkitekt
Karl Ekberg, stadsantikvarie

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordförande Stefan Endahl (M) yrkar på att Myndighetsnämnden beslutar att 2025 års pris inte ska delas ut med följande motivering:

Tre byggnader/byggnadsverk är nominerade till 2025 års pris. Inget av dessa uppfyller fullt ut kriterierna för att kunna tilldelas priset.

1. Blekegatan 7. Byggnaden är helt och hållet nybyggt och kan därför inte tilldelas något pris.
2. Liregatan 5 Byggnaden har fått nya fönster och ytterdörr samt till del målats om. Åtgärderna, som i huvudsak är att betrakta som underhållsarbete, är inte tillräckliga för att byggnaden ska tilldelas något pris.
3. Surbrunnen. Till skillnad från förvaltningen bedömer nämnden att åtgärderna som vidtagits även i detta fall i huvudsak är att betrakta som rent underhållsarbete vilket enligt statuten inte bör utgöra grund för att få priset. Vidare har den belysning som reparerats inte återfått det utseende som stadsarkitekt Rune Welin ursprungliga lösning hade dvs lampor med vitt sken. I stället har kulörta lampor satts upp. Detta skulle kunna betraktas som en förvanskning av byggnadsverket. Av dessa skäl kan inte heller Surbrunnen erhålla priset.

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 71

Dnr 2026/32

Anders Malmquist (S) yrkar på att priset delas ut i enlighet med förvaltningens förslag till beslut i enlighet med följande motivering:

Förvaltningens förslag till beslut är välgrundat och professionellt.

Renoveringen är ett utmärkt exempel på hur omsorg, hantverksskicklighet och respekt för kulturhistoriska värden kan säkerställa att viktiga delar av Ystads moderna arkitektur bevaras för framtida generationer. Insatsen ligger helt i linje med stiftelsens ändamål att uppmuntra och belöna betydelsefulla insatser för bevarande och försköning av stadens kulturmiljö. Att trots detta välja att inte dela ut priset innebär att man bortser från såväl sakkunnig bedömning som stiftelsens syfte. Det skickar en olycklig signal till de fastighetsägare, föreningar och ideella krafter som investerar tid, engagemang och betydande resurser i att vårda och utveckla Ystads kulturarv.

När det finns en så tydligt kvalificerad mottagare saknas det godtagbara skäl att avstå från att dela ut priset. Tvärtom bör stiftelsens medel användas just för att uppmärksamma och stimulera denna typ av föredömliga bevarandeinsatser.

Beslutsgång

Ordförande Stefan Engdahl (M) ställer förslaget att inte dela ut ett Borgs pris för 2025 mot förslaget att besluta enligt förvaltningens förslag till beslut.

Omröstning begärs

Myndighetsnämnden godkänner följande beslutsgång:

Den som röstar för att inte dela ut ett Borgs pris för 2025 = JA.

Den som röstar för att besluta enligt förvaltningens förslag till beslut = NEJ.

Omröstningsresultat

Med 4 ja-röster mot 1 nej-röst beslutar myndighetsnämnden att inte dela ut ett Borgs pris för 2025.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	JA-röst	NEJ-röst	Avstår från att rösta
Ola Pantzar (M)	X		
Anders Malmquist (S)		X	
Dennis Sandell (M)	X		
Marck Hansen (SD)	X		
Stefan Engdahl (M)	X		
Resultat:	4	1	0

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 72

Dnr

Information från förvaltningen

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Muntlig information om:

- Aktuell samverkan inom kommunen
 - Dialogmöte SAM + MYN 19 mars (inställt)
 - Aktuella detaljplaner
- Personal och administration
- Intressanta rättsfall
- Ändringar i lagstiftning
- Delegationsbeslut under april 2026
- Aktuellt administrativt
- Pågående ärenden på bygglovsenheten
- Positiv feedback från exploatörsdialog

Föredragande

Emelie Stenborg, förvaltningschef
Henrik Olsson, bygglovschef

Justerares signatur

Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-05-19

MYN § 73

Dnr

Övrigt

Myndighetsnämnden beslutar

Myndighetsnämnden beslutar enligt ordförande Stefan Engdahls (M) förslag till beslut att uppdra samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram förslag på åtgärder som kan förbättra parkeringssituationen i Västra Sjöstaden.

Sammanfattning av ärendet

Vid ett flertal tillfällen har klagomål inkommit till kommunen om parkeringssituationen i Västra Sjöstaden. Både boende och besökare upplever att det är svårt att hitta en ledig parkeringsplats. Ett antal åtgärder har redan vidtagits men dessa räcker inte för att vi ska uppnå en fullt acceptabel parkeringssituation.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordförande Stefan Engdahl (M) föreslår att myndighetsnämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen följande uppdrag:

Förvaltningen uppdras att ta fram förslag på åtgärder som kan förbättra parkeringssituationen i Västra Sjöstaden. Alla tänkbara lösningar som kan förbättra parkeringsmöjligheterna ska provas oavsett om de ligger inom myndighetsnämndens eller samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde. Härvid ska även tredje etappen av Västra Sjöstadens utbyggnad finnas med i arbetet.

Justerares signatur



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: STEFAN RUNE ALEXANDER ENGDAHL
Date: 2026-05-21 16:36:43
BankID refno: 019e4af7-586a-719a-97e2-6af09461978a

ledamot Kf: Stefan Engdahl (M)

Signed by: Anders Malmquist
Date: 2026-05-22 10:01:38
BankID refno: 019e4eb4-26af-750f-a849-a74b3bf6c4b7

Anders Malmquist (S)

