



Plats och tid	Nya Rådhuset Sessionssalen klockan 10:00 - 14:24, ajournering klockan 11:00 - 11:05 och 12:13 - 13:10.
Beslutande	Se sidan 2
Övriga närvarande	Moa Greiff (V) Ronny Andersson (SD) Emelie Stenborg, förvaltningschef, paragraferna 47-67 Lee Ahlquist, förvaltningskoordinator, paragraferna 47-67 Nina Begovic, planchef, paragraferna 47-50 Pernilla Theselius, stadsarkitekt, paragraferna 47-50 Andreas Winborg, mark- och exploateringschef, paragraferna 47-54 Sandra Persson, mark- och exploateringsingenjör, paragraferna 47-54 Marina Hansson, avdelningschef kost- och lokalvård, paragraferna 58 Rickard Bergqvist, lokalvårdschef, paragraferna 56-58 Fredrik Harviken, lokalvårdschef, paragraferna 56-58 Liselotte Granberg, ledarskapsutvecklare, paragrafen 56 Emilia Löfgren, teknisk chef, paragraferna 59-68 Therese Waldehov, landskapsarkitekt, paragraferna 59-61 Marika Tagel Mårtensson, renhållningschef, paragraferna 65-67 Emma Nilsson, miljöstrateg, paragraferna 65-67 Fabian Christensson, projektchef, paragraferna 47-67 Emma Holgersson, trafikplanerare, paragraferna 47-67 Lin Linde, VA-chef, paragraferna 59-63 Inger Ligmajer, nämndsekreterare, paragraferna 47-67 Viggo Forssblad, nämndsekreterare, paragraferna 47-67
Utses att justera	Roger Jönsson (S)
Digital justering	Se sista sidan
Paragrafer:	47-67
Ordförande	 Håkan Thorén Damm (KD)
Justerare	 Roger Jönsson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2026-04-15
Datum då anslaget sätts upp	2026-04-24
Datum när anslaget tas ned	2026-05-16
Förvaringsplats för protokollet	Nya Rådhuset, Österportstorg, Ystad

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

Beslutande Håkan Thorén Damm (KD)
Göran Björk (SD)
Roger Jönsson (S)
Thomas Micha (S)
Hans Christerson (C)
Peter Lundgren (SD)
Rickard Axtelius (S)
Doris Möller (S)
Krister Nilsson (SD)
Per-Axel Sjöholm (M)
Lars Lindahl (L)

Carina Elworth (M)
Magnus Hörnblad (MP)

ers: Mats Nilsson (M)
ers: Sara Ekblom Ystén (S)

Justerares
signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

Ärenden vid dagens sammanträde

Paragraf	Ärende	Diarienumr	Sida
§ 47	Ändring i föredragningslista		
§ 48	Godkänna redovisning av delegeringsbeslut 2026	2026/2	
§ 49	Godkänna redovisning av meddelanden 10 mars - 7 april 2026	2026/3	
§ 50	Antagande av detaljplan för Östra industriområdet 2:14 2:15 m fl	2022/193	
	Utgår - Förslag på riktlinjer för uteserveringar	2024/17	
§ 51	Svar på remiss; Tillväxtprogram för Ystads kommun	2026/98	
§ 52	Slutredovisning Fritiden 2	2025/162	
§ 53	Slutredovisning Källesjö	2025/181	
§ 54	Information om redovisningsprinciper för större projekt på Exploateringsenheten		
§ 55	Information om årlig uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete 2025	2026/14	
§ 56	Information om medarbetarundersökning 2025	2026/18	
§ 57	Information från förvaltningschefen		
§ 58	Information från kost- och lokalvårdsavdelningen, mars 2026	2026/1	
§ 59	Anläggande av utegym i Västra Sjöstaden	2025/268	
§ 60	Ombyggnation av Fritidsparken, etapp 2	2026/128	
§ 61	Uppdrag att underteckna avtal för ombyggnation av Fridhemsgatan etapp 1 delen Regementsgatan - Industrigatan	2025/289	
§ 62	Upphävande av Löderups vattenskyddsområde	2026/115	
§ 63	Antagande av nya föreskrifter för avfallshantering	2025/291	

Justerares
signatur

§ 64	Begäran om tilläggsanslag för projekt Svåra hämtställen - Sandskogen	2026/123
§ 65	Information om arbetsmiljön på avfallsenheten	2026/1
§ 66	Information om trafikbokslut 2025	2026/1
§ 67	Projektlista tekniska avdelningen 2026	2026/17

Justerares
signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 47

Dnr

Ändring i föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa följande föredragningslista till dagens sammanträde:

- | | | |
|----|--|----------|
| 1 | Upprop | |
| 2 | Val av justerare | |
| 3 | Ändring i föredragningslista | |
| 4 | Godkänna redovisning av delegeringsbeslut 2026 | 2026/2 |
| 5 | Godkänna redovisning av meddelanden 10 mars - 7 april 2026 | 2026/3 |
| 6 | Antagande av detaljplan för Östra industriområdet 2:14 2:15 m fl. | 2022/193 |
| 7 | Utgår - Förslag på riktlinjer för uteserveringar | 2024/17 |
| 8 | Svar på remiss; Tillväxtprogram för Ystads kommun | 2026/98 |
| 9 | Slutredovisning Fritiden 2 | 2025/162 |
| 10 | Slutredovisning Källesjö | 2025/181 |
| 11 | Information om redovisningsprinciper för större projekt på Exploateringsenheten | |
| 12 | Information om årlig uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete 2025 | 2026/14 |
| 13 | Information om medarbetarundersökning 2025 | 2026/18 |
| 14 | Information från kost- och lokalvårdsavdelningen, mars 2026 | 2026/1 |
| 15 | Information från förvaltningschefen | |
| 16 | Anläggande av utomhusgym i Västra Sjöstaden | 2025/268 |
| 17 | Ombyggnation av Fritidsparken, etapp 2 | 2026/128 |
| 18 | Uppdrag att underteckna avtal för ombyggnation av Fridhemsgatan etapp 1 delen Regementsgatan - Industrigatan | 2025/289 |
| 19 | Upphävande av Löderups vattenskyddsområde | 2026/115 |
| 20 | Antagande av nya föreskrifter för avfallshantering | 2025/291 |

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 47

Dnr

21	Begäran om tilläggsanslag för projekt Svåra hämtställen - Sandskogen	2026/123
22	Information om arbetsmiljön på avfallsenheten	2026/1
23	Information om trafikbokslut 2025	2026/1
24	Projektlista tekniska avdelningen 2026	2026/17
25	Övrigt	

Sammanfattning av ärendet

Enligt inkomna önskemål från Tekniska avdelningen samt från Kost och lokalvård tillsammans med information om att ärendet om förslag på riktlinjer för uteserveringar (2024/17) utgår föreslår ordförande Håkan Thorén Damm (KD) att nämnden arbetar utifrån följande föredragningslista:

1	Upprop	
2	Val av justerare	
3	Ändring i föredragningslista	
4	Godkänna redovisning av delegeringsbeslut 2026	2026/2
5	Godkänna redovisning av meddelanden 10 mars - 7 april 2026	2026/3
6	Antagande av detaljplan för Östra industriområdet 2:14 2:15 m fl.	2022/193
7	Utgår - Förslag på riktlinjer för uteserveringar	2024/17
8	Svar på remiss; Tillväxtprogram för Ystads kommun	2026/98
9	Slutredovisning Fritiden 2	2025/162
10	Slutredovisning Källesjö	2025/181
11	Information om redovisningsprinciper för större projekt på Exploateringsenheten	
12	Information om årlig uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete 2025	2026/14
13	Information om medarbetarundersökning 2025	2026/18
14	Information från kost- och lokalvårdsavdelningen, mars 2026	2026/1
15	Information från förvaltningschefen	

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 47

Dnr

16	Anläggande av utomhusgym i Västra Sjöstaden	2025/268
17	Ombyggnation av Fritidsparken, etapp 2	2026/128
18	Uppdrag att underteckna avtal för ombyggnation av Fridhemsgatan etapp 1 delen Regementsgatan - Industrigatan	2025/289
19	Upphävande av Löderups vattenskyddsområde	2026/115
20	Antagande av nya föreskrifter för avfallshantering	2025/291
21	Begäran om tilläggsanslag för projekt Svåra hämtställen - Sandskogen	2026/123
22	Information om arbetsmiljön på avfallsenheten	2026/1
23	Information om trafikbokslut 2025	2026/1
24	Projektlista tekniska avdelningen 2026	2026/17
25	Övrigt	

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 48

Dnr 2026/2

Godkänna redovisning av delegeringsbeslut 2026

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut för perioden den 10 mars – 7 april 2026.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande, förvaltningschef och tjänstemän i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning.

Förvaltningschefen har vidaredelegerat beslutanderätt till befattningar inom förvaltningen. Fattade beslut under perioden har anmälts till förvaltningschefen. Förvaltningschefen meddelar här nämnden samtliga fattade delegationsbeslut under perioden.

Dessa beslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärenden och fatta beslut.

Delegeringsbeslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden varje månad. Beslutet berör inte barn och unga då det är av administrativ karaktär.

Beslutsunderlag

- Delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden med förvaltningschefens vidaredelegation, dnr SAM 2025/205,
- Redovisning av delegeringsbeslut till samhällsbyggnadsnämnden, för perioden 10 mars – 7 april 2026,
- Redovisning av anställningar mars 2026
- Tjänsteskrivelse daterad den 1 april 2026 av nämndsekreterare Inger Ligmajer.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut för perioden den 10 mars – 7 april 2026.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 49

Dnr 2026/3

Godkänna redovisning av meddelanden 10 mars - 7 april 2026

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av redovisningen av meddelanden för perioden 10 mars – 7 april 2026.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av följande meddelanden:

Kommunfullmäktige och kommunstyrelsen

- Medborgarinitiativ om trädskulptur (KS tjänsteskrivelse)
- KSAU § 26/2026-02-25 Medborgarinitiativ om trädskulptur
- KS § 52/2026-03-11 Medborgarinitiativ om trädskulptur
- Barnets bästa Enklare prövning av barnets bästa
- KSAU § 21/2026-02-25 Fördelning av investeringsmedel för utveckling av landsbygden 2026
- Rutin för samverkan mellan Ystads kommun och Byalagsrådet
- KS § 48/2026-03-11 Fördelning av investeringsmedel för utveckling av landsbygden 2026
- Fördelning av investeringsmedel för utveckling av landsbygden 2025
- Sammanställning av genomförda landsbygdsinvesteringar tom 2025
- Sammanställning över Inkomna förslag inför fördelning av landsbygdsmedel 2026
- KS § 47/2026-03-11 Godkänna budgetanvisningar för 2027
- Övergripande budgetanvisningar 2027
- Bilaga till regeringsbelut, KN2023/03221, om fastställande av vattenskyddsområde och skyddsföreskrifter för Nedraby grundvattentäkt, Tomelilla och Ystads kommuner
- Regeringsbelut, KN2023/03221, om fastställande av vattenskyddsområde och skyddsföreskrifter för Nedraby grundvattentäkt, Tomelilla och Ystads kommuner

Övrigt

- Medborgarinitiativ om trädskulptur (medborgarinitiativ)
- Ansökan om indragning av allmän väg, del av väg 744, från väg 745 till väg 746 Ystad kommun, Skåne län TRV 2025/47643
- Överlämnande av förslag om indragning av del av väg 744, Ystad kommun, Skåne län, för beslut TRV 2025/47643

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 49

Dnr 2026/3

- Medborgarinitiativ om lekplats/gungor på Lantmannavägen i Köpingebro
- Laga kraft: beslut, målnr P 7310-25, om detaljplan för Öja 1:10
- Medborgarinitiativ om gatubelysning för promenadväg i Köpingebro
- Medborgarinitiativ om beachhandboll- och beachvolleybollsplaner med läktare på Åvalla
- Medborgarinitiativ om ny vacker skylt till biblioteket

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av redovisningen av meddelanden för perioden 10 mars – 7 april 2026.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 50

Dnr 2022/193

Antagande av detaljplan för Östra industriområdet 2:14 2:15 m fl

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden antar detaljplanen för Östra Industriområdet 2:14, 2:15 med flera i Ystad.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden gav positivt planbesked för detaljplan för Östra industriområdet 2:14, 2:15 med flera, den 17 augusti 2022, § 124.

Syftet med detaljplanen är att ge en mer effektiv och ändamålsenlig användning av marken genom att ändra användningsbestämmelsen från järnvägsändamål till industriändamål, då den planerade järnvägen inte längre är aktuell att genomföra. Planen syftar också till att justera utfartsförbudet mot Blygatan från Cylindern 3.

Planförslaget har varit tillgänglig för samråd mellan den 8 och 29 oktober 2024.

Detaljplanens samrådshandlingar upprättades med utökat förfarande då den utformning som förelåg då stred mot intentionerna i fördjupad översiktsplan för Ystads tätort, Staden Ystad 2030. Föreslagen ändrad markanvändning var förenlig med fördjupad översiktsplan vad gäller verksamheter, men stred mot fördjupad översiktsplan vad gäller koloni (som föreslogs bli naturmark) och vad gäller grönområdet mellan Spolen och Tändstiftet (som föreslogs bli mark för verksamheter och industri). Efter samrådet har de delar som stred mot gällande översiktsplan tagits bort och detaljplanen handläggs därför framöver med standardförfarande.

Planförslaget har varit tillgänglig för granskning mellan den 1 och 15 december 2025.

I samband med granskningen har ny information om markmiljön framkommit från Miljöförbundet. I en markundersökning utförda under 2019 och 2021, i syfte att undersöka och identifiera eventuella föroreningar inom fastigheten Östra Industriområdet 2:15, gjordes översiktliga provtagningar som påvisade föroreningar. Av rapporterna framgår att halter över MKM är koncentrerade till tillfört avfall i form av fyllnadsmassor bestående av rivningsrester. Eftersom fyllnadsmassor, och därmed risk för markföroreningar, förekommer inom planområdet regleras i detaljplanen att startbesked för byggnation inte får ges innan eventuella föroreningar har sanerats så att föroreningshalterna inte överskrider Naturvårdsverkets generella riktvärden för mindre känslig markanvändning. Detaljplanen har försetts med en villkorsbestämmelse angående detta.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 50

Dnr 2022/193

Ändringarna som gjordes efter granskningen bedöms som redaktionella varför ingen ny granskning behöver genomföras.

Beslutsunderlag

- Planbesked för detaljplan för Östra Industriområdet 2:14, 2:15 m.fl., den 17 augusti 2022, SAM § 124, Hid Sam 2022.1865
- Enklare prövning av barnets bästa för detaljplan för Östra industriområdet 2:14, 2:15 med flera i Ystad, Hid Sam 2024.2419
- Antagande: Plankarta för detaljplan för Östra industriområdet 2:14, 2:15 med flera i Ystad, den 2 april 2026
- Antagande: Planbeskrivning för detaljplan för Östra industriområdet 2:14, 2:15 med flera i Ystad, den 2 april 2026
- Antagande: Granskningsutlåtande för detaljplan för Östra industriområdet 2:14, 2:15 med flera i Ystad, den 2 april 2026
- Antagande: Grundkarta för detaljplan för Östra Industriområdet 2:14, 2:15 med flera i Ystad
- Tjänsteskrivelse av planchef Nina Begovic den 2 april 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar detaljplanen för Östra Industriområdet 2:14, 2:15 med flera i Ystad.

Föredragande

Planchef Nina Begovic

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Ystads Industrifastigheter AB
ENRAX Fastigheter AB

Justerares signatur

Svar på remiss; Tillväxtprogram för Ystads kommun

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till yttrande över Tillväxtprogrammet med tillägg att satsen ”med minskad biltrafik” i avsnitt 2.1, sista stycket på sidan 7, tas bort.

Protokollsanteckning

S och MP lämnar protokollsanteckning. Redovisas i sin helhet sist i paragrafen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har tagit fram ett förslag till ett kommunkoncernövergripande tillväxtprogram, med syfte att stärka Ystads kommuns förmåga att systematiskt främja långsiktig och hållbar tillväxt samt att insatser för utveckling, etablering och attraktivitet prioriteras, genomförs och följs upp på ett enhetligt sätt.

Samhällsbyggnadsnämnden ges möjlighet att yttra sig över förslaget och särskilt ta ställning till om programmets mål och inriktningar är tydliga och ändamålsenliga samt om det saknas områden som bör omfattas av programmet.

Förvaltningens förslag till yttrande:

Övergripande bedömning och styrning

Programmet behandlar viktiga och relevanta frågor för kommunens långsiktiga utveckling, men bedöms samtidigt vara alltför omfattande och delvis otydligt i sin struktur och styrande funktion. Det finns därför behov av att tydliggöra programmets nivå, dess roll i förhållande till övriga styrdokument samt hur styrning och uppföljning ska ske.

Dokumentet blandar strategiska och operativa delar, vilket försvårar dess funktion som övergripande styrdokument. Det bör renodlas till en mer koncentrerad strategisk nivå.

Det finns även en otydlighet kring programmets funktion i förhållande till prioritering och ansvar. Programmet anger en gemensam riktning, men ger begränsad vägledning kring vad som ska prioriteras eller hur ansvar ska fördelas mellan nämnder och kommunstyrelsen. Mot bakgrund av dokumentets karaktär kan det ifrågasättas i vilken utsträckning ett program ska ange detta, men kopplingen till efterföljande planering behöver tydliggöras.

Kopplingen till kommunens övergripande mål och styrmodell behöver stärkas. Programmet utgår från kommunens vision, men relaterar i begränsad utsträckning till de övergripande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 51

Dnr 2026/98

målen, vilket riskerar att skapa parallella målstrukturer.

Det finns även behov av att tydliggöra programmets syfte i ett bredare perspektiv, då det i nuvarande form upplevs ha ett starkt fokus på näringslivets utveckling. För att uppnå en långsiktigt hållbar tillväxt behöver programmets inriktning i högre grad omfatta hela kommunens utveckling, inklusive kommuninvånarnas behov och kommunens egna mål.

Begreppet hållbarhet används genomgående i programmet, men är i flera delar otydligt definierat. En tydligare beskrivning av vad som avses med ekologisk, ekonomisk och social hållbarhet, samt hur dessa perspektiv ska balanseras, skulle stärka programmets styrande funktion.

Det är samtidigt viktigt att programmets mål tydligare kopplas till faktiska genomförandeförutsättningar, där teknisk infrastruktur, särskilt VA-systemens kapacitet, utgör en direkt styrande faktor för möjligheten till tillväxt.

Det finns även behov av att tydliggöra ansvarsfördelningen inom kommunen kopplat till mark- och exploateringsfrågor. Det bör framgå vem som ansvarar för den övergripande markstrategin respektive genomförandet av större exploateringsprojekt, då detta är avgörande för ett effektivt genomförande av programmets intentioner.

Programmet är mycket brett och omfattar i praktiken stora delar av den kommunala verksamheten. En tydligare avgränsning av programmets innehåll och syfte skulle underlätta motiveringen av valda mål och prioriteringar.

Kopplingen till andra styrdokument behöver tydliggöras, särskilt i förhållande till andra program samt till exempelvis översiktsplan, kommande hållbarhetsprogram, energiplan och trafikstrategi. Det finns ett behov av att tydligare beskriva hur tillväxtprogrammet förhåller sig till övriga styrdokument, exempelvis genom en övergripande beskrivning av styrkedjan.

Det bör även förtydligas att ansvaret för att säkerställa ett systematiskt och enhetligt arbete med styrning och uppföljning ligger på kommunledningen. Tillväxtprogrammets roll bör i första hand vara att ange en gemensam riktning samt synliggöra synergier mellan olika verksamheter.

Det bör framgå under vilken tidsperiod programmets mål och prioriteringar gäller samt när och hur uppföljning och eventuell revidering ska ske.

Det finns även ett behov av en bredare förankring i organisationen. En ökad delaktighet från verksamheterna i framtagandet av programmet hade kunnat bidra till ett större ägandeskap och bättre förutsättningar för genomförande och uppföljning.

Infrastruktur och genomförandeförutsättningar

Robust teknisk infrastruktur är en grundläggande förutsättning för tillväxt och behöver tydligare integreras i programmet. Begreppet infrastruktur bör samtidigt breddas och

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 51

Dnr 2026/98

förtydligas, då det i nuvarande form främst kan tolkas som transportinfrastruktur, medan även exempelvis VA-infrastruktur utgör en avgörande förutsättning.

Särskilt gäller detta vatten- och avloppssystemen, där kapacitetsbegränsningar i vissa delar av kommunen redan idag påverkar möjligheten till exploatering och fysisk planering. VA-systemen utgör därmed en kapacitetssättande faktor för samhällsbyggandet, vilket innebär att tillväxtmål behöver kopplas tydligare till faktisk genomförbarhet.

Även avfallshantering och resursflöden utgör en central del av den tekniska infrastrukturen och bör beaktas i programmet. Frågor om avfallsförebyggande, återbruk och resurseffektivitet är relevanta för såväl hushåll som verksamheter och näringsliv, och bör integreras i arbetet med tillväxt och samhällsplanering.

Det finns behov av att:

- koppla tillväxtmål till faktisk kapacitet i teknisk infrastruktur
- genomföra kapacitetsbedömningar i VA-systemet inför planläggning och exploateringsbeslut
- samordna utbyggnad av bebyggelse och teknisk försörjning
- särskilt beakta områden med befintliga kapacitetsbegränsningar vid prioritering av exploatering

Vidare bör programmets skrivningar om transportinfrastruktur nyanseras. Kommunen är i vissa delar beroende av externa aktörer, men har samtidigt rådighet över flera åtgärder som kan bidra till förbättrad trafiksituation och minskad biltrafik.

Hållbar samhällsplanering utgör en central förutsättning för tillväxt och omfattar fler aspekter än enbart teknisk infrastruktur. Det kan övervägas att tydligare samla dessa frågor under ett bredare perspektiv av hållbar samhällsplanering, med koppling till exempelvis översiktsplanen.

Hållbar samhällsplanering bör samtidigt tydligare lyftas som en övergripande ram för tillväxtarbetet, inom vilken exempelvis teknisk infrastruktur, energiförsörjning, mobilitet och bebyggelseutveckling samspelar. Ett sådant förhållningssätt kan bidra till att skapa en mer sammanhållen och långsiktigt hållbar utveckling.

Behovet av laddinfrastruktur för elfordon kan tydligare lyftas som en del av en robust och framtidssäker infrastruktur.

Markpolitik och planberedskap

Avsnittet om strategiska markförvärv behöver förtydligas. Det bör framgå att markförvärv ska bedrivas proaktivt och utgå från en tydlig koppling till konkreta exploateringsprojekt. Markpolitiken behöver även stödja en genomförbar planberedskap och säkerställa tillgång till byggbar mark i rätt lägen och i rätt tid.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 51

Dnr 2026/98

Programmet bör även tydligare belysa:

- vilka geografiska utbyggnadsområden som är prioriterade
- behovet av verksamhetsmark
- hur en långsiktig planberedskap ska upprätthållas

Klimatanpassning och beredskap

Klimatanpassning behöver tydligare kopplas till fysisk planering och vattenrelaterade risker såsom skyfall, stigande havsnivåer och ökade flöden. Dessa risker påverkar direkt belastningen på VA-systemen och därmed förutsättningarna för hållbar bebyggelseutveckling. Frågor om robusthet och redundans i samhällsviktig infrastruktur samt behovet av samverkan mellan verksamheter ur ett beredskapsperspektiv behöver också stärkas.

I detta sammanhang bör även omställningen till en cirkulär ekonomi lyftas som en del av den gröna omställningen, då resurseffektivitet och minskade avfallsflöden bidrar till ökad robusthet och minskad klimatpåverkan.

Nulägesbeskrivning

Nulägesbeskrivningen behöver utvecklas och förtydligas. Analysen omfattar flera olika teman men kopplingen till programmets målområden är inte alltid tydlig. Det finns behov av att i högre grad knyta identifierade utmaningar till de mål och prioriteringar som följer.

Det saknas en fördjupad analys av Ystads specifika förutsättningar och utmaningar kopplat till tillväxt, exempelvis avseende demografi, arbetsmarknad samt klimatrelaterade risker.

Beskrivningen av befolkningsutvecklingen bör nyanseras då aktuella prognoser visar på en större osäkerhet än vad som framgår i programmet.

Formuleringar kring attraktiva bostadslägen bör ses över, särskilt i relation till klimat- och erosionsrisker, där alternativa lägen såsom stationsnära och centrala lägen i serviceorter kan lyftas fram.

Övergripande synpunkter på målområden

Programmets målområden är relevanta men i vissa delar breda och överlappande, vilket försvårar prioritering och tydlig styrning. Det är i flera fall liten skillnad mellan de prioriteringar som anges inom respektive målområde.

Målområdet Attraktivt att bo och besöka rymmer ett stort antal olika frågor, vilket riskerar att minska tydligheten i inriktningen. Även vissa sakområden, såsom grönstruktur, framträder relativt svagt trots sin betydelse för långsiktig attraktivitet och hållbar utveckling.

Den bostadsnära naturens betydelse bör särskilt tydliggöras, då den har stor betydelse för folkhälsa, sociala möten och ekosystemtjänster samt är en viktig faktor vid val av bostadsort. Begreppet attraktivitet behöver samtidigt förtydligas och avgränsas, eftersom det annars riskerar att omfatta i princip all kommunal verksamhet.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 51

Dnr 2026/98

Naturmiljövärden bör även tydligare synliggöras som en strategisk tillgång för kommunens attraktivitet och långsiktiga hållbarhet. I nuvarande utformning framträder dessa värden relativt svagt i förhållande till deras betydelse.

Inom området hållbar mobilitet bör även behovet av att påverka beteenden och resvanor tydliggöras, då fysisk infrastruktur och utbud av kollektivtrafik i sig inte är tillräckligt för att nå önskade effekter.

Det kan även finnas behov av att synliggöra och hantera potentiella målkonflikter mellan olika mål och intressen, exempelvis mellan tillväxt, klimat och markanvändning.

Det saknas ett tydligt genomgående fokus på miljö- och klimatfrågor i programmens målstruktur. Även om delar av detta berörs inom exempelvis robust infrastruktur och hållbar samhällsplanering, bör dessa perspektiv stärkas och tydliggöras ytterligare.

Inom målområdet för näringslivsutveckling kan det finnas potential att tydligare integrera cirkulär ekonomi, exempelvis genom att lyfta fram hållbara stadsutvecklingsprojekt som arenor för återbruk och avfallsförebyggande samt att stärka samverkan mellan aktörer för att främja cirkulära flöden och synergier. Exempelvis kan pågående stadsutvecklingsområden, såsom Hamnstaden, utgöra arenor för återbruk, avfallsförebyggande och cirkulära flöden.

När det gäller de stadsutvecklingsprojekt som lyfts i programmet saknas en tydlig prioriteringsordning. Det är oklart vilka projekt som ska genomföras först och hur de förhåller sig till varandra i tid. Även om en sådan prioritering inte nödvändigtvis fullt ut hör hemma i ett tillväxtprogram, finns det behov av att tydliggöra hur projekten relaterar till varandra.

I detta sammanhang bör även kommunens identitet och särart tydligare beaktas som en utgångspunkt i utvecklingen av samhälls- och stadsutvecklingsprojekt, för att säkerställa att nya satsningar stärker befintliga kvaliteter och den lokala karaktären.

Därtill är kopplingen till tillgängliga resurser och kommunens genomförandekapacitet otydlig, vilket riskerar att påverka programmets realiserbarhet.

Det finns behov av en tydligare struktur i programmet, där nulägesanalysen i högre grad leder fram till målområdena. Inledningen till respektive målområde kan med fördel tydligare koppla till de utmaningar som identifierats.

Digitaliserings- och omställningsfrågor är centrala för kommunens utveckling, men omfattar samtidigt ett brett spektrum av verksamheter och politikområden. Det kan därför övervägas om dessa frågor i högre grad bör hanteras inom ramen för ett separat styrdokument, för att möjliggöra en mer fördjupad och samlad styrning.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 51

Dnr 2026/98

Ekonomiska konsekvenser och långsiktighet

Tillväxt innebär ökade och långsiktiga investeringar, särskilt inom VA-systemen, vilket påverkar både avgiftsnivåer och kommunens ekonomiska handlingsutrymme.

VA-investeringar är avgiftsfinansierade och kräver långsiktig planering och framförhållning. Tidiga beslut om lokalisering och etappindelning av exploatering är avgörande för att möjliggöra kostnadseffektiva lösningar.

Det finns därför behov av att:

- tydliggöra de ekonomiska konsekvenserna av tillväxt
- skapa förutsättningar för långsiktig och kostnadseffektiv planering
- säkerställa tidig samordning mellan exploatering och infrastrukturutbyggnad

Samtidigt kan ett ökat fokus på resurseffektivitet och cirkulära lösningar bidra till att på sikt minska kostnader och resursbehov, vilket ytterligare motiverar att dessa perspektiv integreras i tillväxtprogrammet.

Övriga synpunkter och förtydliganden

- Målformuleringen för mål 1 på sidan 5 överensstämmer inte fullt ut med formuleringen på sidan 7.
- Målformuleringarna på sidan 5 följer inte samma ordning som i kapitel 2, vilket försvårar läsbarheten och överblicken.
- Under målområdet Robust infrastruktur och hållbar samhällsplanering, punkt 4 ”Samverkan med externa aktörer”, bör Region Skåne tydligt inkluderas som en central aktör.
- Under samma målområde, punkt 5 ”Hållbar mobilitet”, finns behov av förtydligande kring kommunens rådighet. Kommunens möjligheter att påverka exempelvis cykelinfrastruktur utanför tätorterna samt kollektivtrafikens utformning är begränsade, då dessa i huvudsak ligger på regional och statlig nivå.
- Under målområdet Attraktivt att bo och besöka, punkt 4 ”Balanserade och hållbara besöksflöden”, är innebörden av formuleringen kring trafikflöden otydlig och bör förtydligas.
- Vissa formuleringar i dokumentet kan med fördel justeras språkligt för ökad tydlighet. Exempelvis kan meningen om kommunens attraktiva läge delas upp för bättre läsbarhet.
- I underlaget från workshop anges ett datum (11 september 2026) som sannolikt är felaktigt och bör korrigeras.
- Underlaget från workshopen innehåller även vissa otydligheter, exempelvis återkommande förkortningar (M, F och B) som inte förklaras.
- Ordet ”klydd” är dialektalt och kan vara svårt att förstå för den som inte är lokalt förankrad. Det kan med fördel ersättas med ett mer allmänt vedertaget begrepp, exempelvis ”krängel”.
- Vissa begrepp och formuleringar kan med fördel ses över för ökad tydlighet och inkludering, exempelvis användningen av ”Ystad” i stället för ”Ystads kommun”, vilket riskerar att osynliggöra landsbygdens perspektiv.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 51

Dnr 2026/98

- Det saknas en tydlig redovisning av vilka befintliga styrdokument som beaktats i framtagandet av programmet. En referenslista över dessa skulle öka transparensen och tydliggöra underlaget.
- Begreppet företagsvänlighet bör användas med viss försiktighet, då det kan tolkas som att krav och avvägningar ska minska, vilket kan skapa otydlighet kring kommunens roll och ansvar.

Beslutsunderlag

- Missivbrev, Förslag till Tillväxtprogram Ystad kommunkoncern, Hid. SAM 2026.498
- Förslag till Tillväxtprogram för Ystad kommunkoncernen, Hid. SAM 2026.499
- Sammanställning av workshop Tillväxtprogram, Hid. SAM 2026.500
- Prövning av barnets bästa – Tillväxtprogram, Hid. SAM 2026.501
- Tjänsteskrivelse, daterad den 2 mars 2026, av förvaltningskoordinator Lee Ahlquist.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande över Tillväxtprogrammet under rubriken sammanfattning av ärendet.

Föredragande

Förvaltningskoordinator Lee Ahlquist.

Förslag till beslut under sammanträdet

Göran Björk (SD) yrkar att satsen ”med minskad biltrafik” i avsnitt 2.1 sista stycket (sidan 7) tas bort för att betona att trafikomställningen ska vara fordonsneutral.

Beslutsgång

Ordförande Håkan Thorén Damm (KD) frågar om samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut med bifall till Göran Björks (SD) yrkande och finner så.

Omröstning begärs

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande beslutsgång:

Den som röstar för bifall till Göran Björks (SD) yrkande = JA.

Den som röstar för förvaltningens förslag = NEJ.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 51

Dnr 2026/98

Omröstningsresultat

Med 7 ja-röster mot 6 nej-röster beslutar samhällsbyggnadsnämnden att anta Göran Björks (SD) yrkande.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	JA-röst	NEJ-röst	Avstår från att rösta
Göran Björk (SD)	X		
Roger Jönsson (S)		X	
Carina Elworth (M)	X		
Per-Axel Sjöholm (M)	X		
Doris Möller (S)		X	
Lars Lindahl (L)	X		
Thomas Micha (S)		X	
Magnus Hörnblad (MP)		X	
Krister Nilsson (SD)	X		
Rickard Axtelius (S)		X	
Peter Lundgren (SD)	X		
Hans Christerson (C)		X	
Håkan Thorén Damm (KD)	X		
Resultat:	7	6	0

Protokollsanteckning

För att Ystad ska kunna utvecklas framåt måste ett trafiksystem komma på plats som är långsiktigt hållbart. Den utveckling som vi kan se, och som finns bra redovisat i Trafikbokslutet, är att vägarna i Ystad inte kommer att räcka till för en alltmer ökande fordonstrafik. Det kommer att finnas många och långa köer på många vägar som skapar problem. Tillväxtprogrammet adresserar detta på ett mycket bra sätt. Redan i dag går det att se hur vissa vägar har fått en alltmer ökad fordonstrafik med köer som följd och farliga trafiksituationer. Vi anser att skrivelsen om att ta bort satsen "...med minskad biltrafik" visar att styret inte kan se hur det ser ut i dag och har definitivt inte förstått vad framtiden för med sig för svåra utmaningar för trafiken i Ystad. Det är inte meningen att kommande generationer ska ta ansvaret för att ha ett trafiksystem som inte fungerar, och som hade kunnat ordnas upp tidigare. Det behövs därför ett annat tänkande som ser möjligheter och skapar förändring för att ett bättre trafiksystem ska utvecklas.

För Socialdemokraterna: Roger Jönsson, Doris Möller, Thomas Micha, Rickard Axtelius.
För Miljöpartiet: Magnus Hörnblad.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Kommunstyrelsen

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 52

Dnr 2025/162

Slutredovisning Fritiden 2

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner slutredovisning av Fritiden.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplaneändringen för fastigheten Fritiden 1 initierades efter att den befintliga badverksamheten omlokaliserats och byggnaden därmed behövde ges ett nytt användningsområde. Då gällande detaljplan reglerade området för allmänt ändamål krävdes en planändring för att möjliggöra annan verksamhet.

Syftet med projektet var att skapa planmässiga förutsättningar för en ny och långsiktigt hållbar användning av den tidigare badhusbyggnaden samt att möjliggöra avyttring av kommunalt fastighetsbestånd som inte längre var verksamhetsbundet. I arbetet ingick även att säkerställa skydds- och varsamhetsbestämmelser för den äldre byggnadsdelen med höga arkitektoniska värden.

Projektet har genomförts i enlighet med antagen detaljplan och får därmed anses ha uppfyllt sitt huvudsakliga syfte. Dokumentation från projektets inledande skede är dock begränsad, vilket försvårar en fullständig bedömning av genomförandet i förhållande till ursprungliga leveransmål och tidplan.

Det ekonomiska utfallet redovisas till 0 kronor, vilket innebär att budgeterade medel har balanserats mot upparbetade kostnader inom projektets ram. Det bör dock noteras att saneringskostnader inte belastat projektbudgeten utan finansierats via fastighetsavdelningens budget, ca 500 000 kronor. Projektets redovisade resultat speglar därmed inte den totala kostnadsbilden för genomförandet.

Projektet är avslutat i sin helhet och inga kvarstående aktiviteter föreligger. Allmänna ytor har överlämnats till tekniska avdelningen.

Beslutsunderlag

- Slutrapport för projektfasen
- Tjänsteskrivelse av Mark- och exploateringschef Andreas Winborg den 9 mars 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner slutredovisning av Fritiden.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 53

Dnr 2025/181

Slutredovisning Källesjö

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner slutredovisning av Källesjö.

Sammanfattning av ärendet

Projektet avsåg utveckling av bostadsbebyggelse i den norra delen av gamla Källesjö. Området planerades främst för fribyggartomter, vilket skulle ge privatpersoner möjlighet att själva uppföra sina bostäder och därigenom skapa variation i bebyggelsen samt stärka engagemanget hos de boende.

Syftet med projektet var att skapa förutsättningar för en hållbar och långsiktig bostadsutbyggnad i linje med kommunens tillväxtmål. Genom planläggning, markanvisning och samverkan med privata aktörer skulle projektet bidra till ett ökat bostadsutbud, stärka ortens attraktivitet och främja en balanserad utveckling inom kommunen.

Projektet saknar till viss del dokumentation från genomförandefasen, vilket försvårar en fullständig bedömning av hur projektet levererade i förhållande till uppsatta mål och planerad tid. Utifrån detaljplanens intentioner har dock projektet genomförts och resulterat i uppförandet av 109 bostadsenheter samt en förskola. Någon fastställd projektplan eller tidplan fanns inte vid projektstart.

Den ekonomiska uppföljningen visar att projektet avslutades med ett överskott om cirka 3,4 miljoner kronor.

Projektet slutfördes i sin helhet under 2021 och inga kvarstående aktiviteter finns. Allmänna ytor har överlämnats till tekniska avdelningen.

Av erfarenheterna från projektet framgår att genomförandet i stort varit framgångsrikt och resulterat i ett positivt ekonomiskt utfall. Samtidigt identifierades vissa utmaningar, bland annat förekomst av spekulativa köp av fribyggartomter, vilket inte överensstämde med intentionen att skapa ett område för egenbyggda bostäder. För framtida projekt rekommenderas därför att en tydlig projektplan upprättas i ett tidigt skede samt att köpekontrakt utformas med klausuler som begränsar möjligheten till spekulativa köp.

Beslutsunderlag

- Slutrapport för projektfasen.
- Tjänsteskrivelse av Mark- och exploateringschef Andreas Winborg den 9 mars 2026.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 53

Dnr 2025/181

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner slutredovisning av Källesjö.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 54

Dnr

Information om redovisningsprinciper för större projekt på Exploateringsenheten

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Mark- och exploateringschef Andreas Winborg informerar om nya redovisningsprinciper för större projekt på exploateringsenheten.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 55

Dnr 2026/14

Information om årlig uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete 2025

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har det yttersta arbetsmiljöansvaret för samtliga av samhällsbyggnadsförvaltningens medarbetare, utom bygglovsenhetens medarbetare som myndighetsnämnden har arbetsmiljöansvar för.

Ordförande har överlämnat ansvaret för det systematiska arbetsmiljöarbetet till förvaltningschefen som i sin tur lämnar det vidare till avdelningschefer och de i sin tur till enhetschefer och driftansvariga platschefer. Varje år ska, enligt lag, det systematiska arbetsmiljöarbetet följas upp. Årlig uppföljning 2025 avser tidsperioden 1 januari 2025 – 31 december 2025.

Förvaltningschefen informerar samhällsbyggnadsnämnden om den årliga uppföljningen av systematiskt arbetsmiljöarbete.

Beslutsunderlag

- Rapport: Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2025
- Tjänsteskrivelse av förvaltningschef Emelie Stenborg 19 mars 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Föredragande

Förvaltningschef Emelie Stenborg.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 56

Dnr 2026/18

Information om medarbetarundersökning 2025

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ledarskapsutvecklare Liselotte Granberg presenterar resultat och analys av 2025 års medarbetarundersökning för samhällsbyggnadsförvaltningen.

Vartannat år genomför Ystads kommun en medarbetarundersökning. Resultatet av undersökningen utgör ett viktigt underlag för att prioritera insatser och resurser för att bevara och utveckla kommunen som arbetsgivare och organisation. Resultatet är också viktigt underlag för varje enskild chefs utveckling.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse av Förvaltningschef Emelie Stenborg den 23 mars 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 57

Dnr 2026/1

Information från kost- och lokalvårdsavdelningen, mars 2026

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Lokalvårdscheferna Rickard Bergqvist och Fredrik Harviken ger information om:

- Beskrivning av enheten
- Metoder inom lokalvård
- Kemikalier
- Rekryteringar
- Lånemetoden

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 58

Dnr

Information från förvaltningschefen

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningschefen informerar om pågående administrativt arbete samt om revisionsplanen för 2026.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 59

Dnr 2025/268

Anläggande av utegym i Västra Sjöstaden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utegymmet uppförs enligt förslag 2 med motiveringen att det är en bättre placering och därför bedöms nyttjas mer.

Reservation

Roger Jönsson (S), Doris Möller (S), Thomas Micha (S), Rickard Axtelius (S), Hans Christerson (C) och Magnus Hörnblad (MP):

Vi reserverar oss mot styrets beslut om var utegymmet i Västra Sjöstaden ska vara. Förvaltningens förslag nummer fyra är väl balanserat, kostnadseffektivt och visar att det finns utrymme för utegymmet att kunna växa, om det blir populärt. Naturstigar samt rekreationsstråk kommer att finnas i direkt anslutning, vilket gör det tillgängligt för den som vill träna. Det kommer att ligga i ett nytt rekreationsområde för stadsdelen, och därmed bli en viktig del i en social mötesplats mellan generationerna. Det föreslagna området är en naturlig plats för det utegymmet. Det skapar bäst förutsättningar för att det ska bli populärt samt bidra till förbättrad folkhälsa.

Den plats som styret föreslår är inte hållbar på vare sig kort eller längre sikt. Det kommer att krocka med skyfallsanläggningen och tar mark från denna. Det kommer inte heller att vara i närheten av promenadstråk och löparspår utan kommer att vara avskides. Ska det vara ett utegym krävs det att det är lättillgängligt för olika människor, med eller utan funktionshinder. Området utgör också en begränsning för att utegymmet ska kunna växa. Detta missar styret att ta hänsyn till.

Förvaltningen lyfter fram att placeringen som styret vill göra riskerar att leda till ökade kostnader för skyfallsåtgärder samt försena viktiga investeringar i hållbarhetsarbetet i området. Det är onödiga kostnader som styret lägger på kommunens skattebetalare. Det är oacceptabelt.

För Socialdemokraterna: Roger Jönsson, Doris Möller, Thomas Micha, Rickard Axtelius.
För Centerpartiet: Hans Christerson.
För Miljöpartiet: Magnus Hörnblad.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har på uppdrag av Samhällsbyggnadsnämnden utrett fyra olika utformnings- och lokaliseringsförslag för ett nytt utegym i Västra Sjöstaden. Efter en samlad avvägning mellan

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 59

Dnr 2025/268

funktion, säkerhet, ytanvändning, klimat- och skyfallsaspekter, kostnadseffektivitet samt möjligheten att uppnå god användning, bedömer förvaltningen att:

- Förslag 1 ger en trång och mindre lämplig lösning och innebär konflikt med befintlig fotbollsplan samt krav på inhägnad. Lokaliseringen medför också att mark man behöver ta mark i anspråk som planeras för en framtida skyfallsanläggning.
- Förslag 2 konkurrerar med markbehov för en viktig skyfallsanläggning och är därmed inte långsiktigt hållbart.
- Förslag 3 är intressant men kostsamt och kräver ändå markarbeten utan att ge tillräcklig mervärdesnytta.
- Förslag 4 erbjuder en väl integrerad, funktionell och kostnadseffektiv lösning i en ny stadsdel, i direkt anslutning till naturstigar och rekreationsstråk, och bedöms ha stor potential att användas.

Förvaltningen föreslår därför att förslag 4 genomförs.

Beslutsunderlag

- Enklare prövning av barnets bästa
- Tjänsteskrivelse av Therese Waldehov, landskapsarkitekt, den 26 mars 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utegymmet byggs enligt förslag 4, det vill säga i enlighet med det redan framtagna förslaget för Västra Sjöstaden etapp 3.

Föredragande

Landskapsarkitekt Therese Waldehov.

Förslag till beslut under sammanträdet

Håkan Thorén Damm (KD) yrkar att samhällsbyggnadsnämnden beslutar uppföra utegymmet enligt förslag 2 med motiveringen att det är en bättre placering och därför bedöms nyttjas mer.

Rickard Axtelius (S) och Roger Jönsson (S) yrkar att ärendet återremitteras för komplettering med generell statistik över användningen av utegym.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 59

Dnr 2025/268

Beslutsgång

Ordförande Håkan Thorén Damm (KD) ställer förslaget om att återremittera ärendet mot förslag om att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande beslutsgång:

Den som röstar för att avgöra ärendet vid dagens sammanträde = JA.

Den som röstar för att ärendet återremitteras = NEJ.

Omröstningsresultat

Med 7 ja-röster mot 6 nej-röster beslutar samhällsbyggnadsnämnden att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	JA-röst	NEJ-röst	Avstår från att rösta
Göran Björk (SD)	X		
Roger Jönsson (S)		X	
Carina Elworth (M)	X		
Per-Axel Sjöholm (M)	X		
Doris Möller (S)		X	
Lars Lindahl (L)	X		
Thomas Micha (S)		X	
Magnus Hörnblad (MP)		X	
Krister Nilsson (SD)	X		
Rickard Axtelius (S)		X	
Peter Lundgren (SD)	X		
Hans Christerson (C)		X	
Håkan Thorén Damm (KD)	X		
Resultat:	7	6	0

Ordförande Håkan Thorén Damm (KD) ställer förvaltningens förslag till beslut mot sitt yrkande om att utegymmet uppförs enligt förslag 2 och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppföra utegymmet enligt förslag 2.

Omröstning begärs

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande beslutsgång:

Den som röstar enligt Håkan Thorén Damms förslag till beslut, det vill säga att utegymmet uppförs enligt förslag 2 = JA.

Den som röstar enligt förvaltningens förslag till beslut = NEJ.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 59

Dnr 2025/268

Omröstningsresultat

Med 7 ja-röster mot 6 nej-röster beslutar samhällsbyggnadsnämnden att uppföra utegymmet enligt förslag 2.

Ledamot/tjänstgörande ersättare	JA-röst	NEJ-röst	Avstår från att rösta
Göran Björk (SD)	X		
Roger Jönsson (S)		X	
Carina Elworth (M)	X		
Per-Axel Sjöholm (M)	X		
Doris Möller (S)		X	
Lars Lindahl (L)	X		
Thomas Micha (S)		X	
Magnus Hörnblad (MP)		X	
Krister Nilsson (SD)	X		
Rickard Axtelius (S)		X	
Peter Lundgren (SD)	X		
Hans Christerson (C)		X	
Håkan Thorén Damm (KD)	X		
Resultat:	7	6	0

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 60

Dnr 2026/128

Ombyggnation av Fritidsparken, etapp 2

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

- att utegymmet byggs 2026 i enlighet med framtagna handlingar,
- att Samhällsbyggnadsförvaltningen tar fram en ny kalkyl för övriga delar av Fritidsparken, etapp 2, och tar med detta projekt i budgetprocessen för 2027

med motiveringen att ett utegym i de centrala delarna av Ystad länge har efterfrågats och är prioriterat. Utegymmet bedöms vara väl avgränsat från övriga delar i Fritidsparken, etapp 2, vilket möjliggör att detta byggs under 2026.

Sammanfattning av ärendet

Efter färdig detaljprojektering delades ombyggnationen upp i två etapper. Etapp 1 stod färdigt våren 2022 och nu är förslaget att fullfölja arbetet och bygga den sista etappen, etapp 2.

Beslutsunderlag

- Ritning L-31-1-002
- Enklare prövning av barnets bästa
- Tjänsteskrivelse av landskapsarkitekt Therese Waldehov den 26 mars 2026.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att Fritidsparken, etapp 2, byggs i enlighet med framtagna handlingar.

Föredragande

Landskapsarkitekt Therese Waldehov.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordförande Håkan Thorén Damm (KD) föreslår att samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

- att utegymmet byggs 2026 i enlighet med framtagna handlingar,

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 60

Dnr 2026/128

- att Samhällsbyggnadsförvaltningen tar fram en ny kalkyl för övriga delar av Fritidsparken, etapp 2, och tar med detta projekt i budgetprocessen för 2027

med motiveringen att ett utegym i de centrala delarna av Ystad länge har efterfrågats och är prioriterat. Utegygmet bedöms vara väl avgränsat från övriga delar i Fritidsparken, etapp 2, vilket möjliggör att detta byggs under 2026.

Beslutsgång

Ordförande Håkan Thorén Damm (KD) ställer sitt förslag till beslut mot förvaltningens förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt hans förslag till beslut.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 61

Dnr 2025/289

Uppdrag att underteckna avtal för ombyggnation av Fridhemsgatan etapp 1 delen Regementsgatan - Industrigatan

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge samhällsbyggnadsnämndens ordförande i uppdrag att underteckna avtalet för entreprenaden för ombyggnaden av Fridhemsgatan etapp 1, delen Regementsgatan – Industrigatan, under förutsättning att kommunstyrelsens arbetsutskott beviljar igångsättningstillstånd den 22 april 2026.

Sammanfattning av ärendet

Fridhemsgatan ligger i ett område som är under förvandling där industrifastigheter omvandlas till bostäder och serviceverksamheter. Gatan är i dåligt skick med behov av bättre förutsättningar för gångtrafikanter och cyklister, stadsgröniska och ett upprustat vatten- och avloppssystem.

Ystads kommun ämnar bygga om Fridhemsgatan för att skapa en mer stadsmässig gata med en sammanhållen gatumiljö som fyller de ökade behoven för ett tryggt, attraktivt och tillgängligt gaturum med integrerad grönstruktur och en funktionell VA-anläggning.

En gestaltning och detaljprojektering har tagits fram för hela gatan mellan Österleden i söder och Kristianstadsvägen i norr. Även östra delen av Industrigatan mellan Fridhemsgatan och Dragongatan ingår i projektet.

Ombyggnaden kommer att ske i etapper. Under 2026 upphandlas och påbörjas entreprenaden för etapp 1 som är sträckan mellan Regementsgatan och Fridhemsgatan. Övriga etapper följer efterhand exploatering sker längs Fridhemsgatan över en uppskattad 10 årsperiod.

För ombyggnad av Fridhemsgatans mark- och gatuarbete har det i budget avsatts 16 miljoner kronor och för VA-arbete har det avsatts cirka 20 miljoner kronor. Projektet för skyfallsåtgärder på allmän platsmark i området kring Åvalla har en kvarvarande budget på ca 13 miljoner kronor i projekt i3520C. Uppskattad kostnad för planerade skyfallsåtgärder inom projektet Fridhemsgatan beräknas till cirka 2,8 miljoner kronor. 2,5 miljoner kronor i bidrag har även beviljats från Trafikverket för ombyggnaden av cykelvägar. Avsatta medel hanterar förutom byggnationen kostnaderna för bland annat framtagande av utformningsförslag, projektering, utredningar samt personalkostnader.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 61

Dnr 2025/289

Entreprenadupphandling har pågått under våren 2026. Anbud har inkommit den 24 mars och vinnande anbudssumma medför att avsatt budget för projektet bedöms hållas. Anbudssumman för markarbete, projekteringskostnader, personalkostnader, fastighetsbesiktningar, besiktningar av entreprenörens arbete, oförutsedda kostnader med mera beräknas att understiga avsatt budget. Jonab Anläggnings AB har tilldelats entreprenaden på lämnat anbud på 33 436 239,00 SEK.

Beslutsunderlag

- Prövning av barnets bästa 23 mars 2026.
- Tjänsteskrivelse av projektledare Malin Jansson den 23 mars 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge samhällsbyggnadsnämndens ordförande i uppdrag att underteckna avtalet för entreprenaden för ombyggnaden av Fridhemsgatan etapp under förutsättning att kommunstyrelsens arbetsutskott beviljar igångsättningstillstånd den 22 april 2026.

Förslag till beslut under sammanträdet

Roger Jönsson (S) yrkar att, det i beslutet skrivs in att avtalet gäller ombyggnaden av Fridhemsgatan etapp 1, delen Regementsgatan – Industrigatan.

Beslutsgång

Ordförande Håkan Thorén Damm (KD) frågar om samhällsbyggnadsnämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag till beslut med tillägg av Roger Jönssons (S) yrkande och finner så.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 62

Dnr 2026/115

Upphävande av Löderups vattenskyddsområde

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta att skicka ansökan till Länsstyrelsen för upphävande av skyddsområdet med tillhörande skyddsföreskrifter för den tidigare kommunala grundvattentäkten i Löderup. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår även kommunfullmäktige att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att skicka in ansökan om upphävande till Länsstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Vattenskyddsområdet bör upphävas då ingen kommunal vattentäktsverksamhet längre bedrivs i området.

Beslutsunderlag

- Skyddsföreskrifter för grundvattentäkten i Löderup. Beslut av Länsstyrelsen den 19 november 1977, LST dnr 11.184-6267-75
- Bilaga 1. Underlag upphävande av Löderup vattenskyddsområde
- Tjänsteskrivelse av processingenjör Jessica Lerstorp den 1 april 2026

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta att skicka ansökan till Länsstyrelsen för upphävande av skyddsområdet med tillhörande skyddsföreskrifter för den tidigare kommunala grundvattentäkten i Löderup. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår även kommunfullmäktige att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att skicka in ansökan om upphävande till Länsstyrelsen.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Kommunstyrelsen
Länsstyrelsen Skåne

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 63

Dnr 2025/291

Antagande av nya föreskrifter för avfallshantering

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslag till föreskrifter för avfallshantering i Ystads kommun (det vill säga 1–76 §§ samt bilaga 1 och 2, avsnittet information ingår inte i föreskrifter för avfallshantering och kan ändras av samhällsbyggnadsförvaltningen vid behov).

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta föreskrifter för avfallshantering i Ystads kommun (det vill säga 1–76 §§ samt bilaga 1 och 2, avsnittet information ingår inte i föreskrifter för avfallshantering och kan ändras av samhällsbyggnadsförvaltningen vid behov), att gälla från och med den 1 juli 2026.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att upphäva de föreskrifter för avfallshantering som antogs av kommunfullmäktige den 14 december 2023 § 188 så att de upphör att gälla från och med den 1 juli 2026.

Sammanfattning av ärendet

Föreskrifter för avfallshantering innehåller bestämmelser och anvisningar för avfallshanteringen, samt reglerar vilket ansvar och vilka skyldigheter olika aktörer har. På grund av lagändringar som trätt i kraft eller kommer att träda i kraft de kommande åren måste föreskrifterna för avfallshantering revideras vad gäller:

- Kommunens ansvar för insamling av fiskeredskap som innehåller plast
- Kommunens ansvar för insamling av textilavfall
- Hanteringen av bioavfall, förpackningsavfall, och bygg- och rivningsavfall.

Dessutom har förslaget till nya föreskrifter för avfallshantering revideras vad gäller hanteringen av bottentömmande behållare, fosforfiltermaterial och enskilda avlopp. Förtydliganden och andra redaktionella ändringar har också gjorts.

Förslaget till nya föreskrifter för avfallshantering har varit föremål för samråd under perioden 6 februari – 9 mars 2026. Inga synpunkter har inkommit under samrådet. Yttrande utan erinran har inkommit från Kultur- och fritidsförvaltningen och från Ystad-Österlenregionens miljöförbund.

Beslutsunderlag

- Föreskrifter för avfallshantering inklusive bilagor,
- Tjänsteskrivelse av miljöstrateg Emma Nilsson den 24 mars 2026.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 63

Dnr 2025/291

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslag till föreskrifter för avfallshantering i Ystads kommun (det vill säga 1–76 §§ samt bilaga 1 och 2, avsnittet information ingår inte i föreskrifter för avfallshantering och kan ändras av samhällsbyggnadsförvaltningen vid behov).

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta föreskrifter för avfallshantering i Ystads kommun (det vill säga 1–76 §§ samt bilaga 1 och 2, avsnittet information ingår inte i föreskrifter för avfallshantering och kan ändras av samhällsbyggnadsförvaltningen vid behov), att gälla från och med den 1 juli 2026.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att upphäva de föreskrifter för avfallshantering som antogs av kommunfullmäktige den 14 december 2023 § 188 så att de upphör att gälla från och med den 1 juli 2026.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Kommunstyrelsen

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 64

Dnr 2026/123

Begäran om tilläggsanslag för projekt Svåra hämtställen - Sandskogen

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden begär hos kommunfullmäktige, ett tilläggsanslag på 13 miljoner kronor, för att kunna uppfylla lagstiftningen om fastighetsnära insamling av förpackningar i Sandskogen inom projektet Svåra hämtställen.

Sammanfattning av ärendet

Bakgrund

Enligt ny lagstiftning, förordning (2022:1247) om producentansvar 6 kap och avfallsförordningen (2020:614) 3 kap, ska förpackningar av papper, plast, glas och metall ska kunna sorteras direkt vid bostaden eller högst 400 meter från fastighetsgränsen. Senast den 31 december 2026 ska detta erbjudas alla hushåll och samlokaliserade verksamheter i Sverige för att öka materialåtervinningen.

I Ystads kommun är det ca 1 500 hushåll i småhus som fortfarande saknar fastighetsnära insamling av förpackningar. I samband med den nya lagstiftningen belystes de problem som finns, och har funnits länge, med arbetsmiljö vid hämtställen. Avfallsenheten arbetar med detta i projektet Svåra hämtställen. I november 2024 och juni 2025 delgavs samhällsbyggnadsnämnden information om projektet. De större områdena är identifierade och arbetsordningen har upprättats. Områdena som är identifierade som ett svårt område är Sandskogen, Löderups strandbad, Nordöstra Nybrostrand, Sydöstra Nybrostrand, Hagestad/Sandhammaren, Östra Förstaden och Gamla stan.

Tidsplan

Tidsplanen för projektet är att alla områdena ska ha infört fastighetsnära insamling av förpackningar, även kallat Närsortering, senast den 31 dec 2029. Det går i linje med den ansökan som Ystads kommun har skickat in till Naturvårdsverket om dispens för insamling av matavfall.

Arbetsprocess

Följande arbetsprocess är etablerad i projektet och görs för respektive delområde. Detaljerad processkarta visas i bilaga 2.

1. Identifierat problemområde
2. Inventering
3. Presentation arbetsgrupp
4. Beslut arbetsgrupp
5. Förberedelser

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 64

Dnr 2026/123

6. Kommunal processer (Beslut i nämnd/ks/kf)
7. Aktivering delprojekt
8. Kommunikation (Beslut i nämnd)
9. Genomförande

De beslut som vid behov behöver fattas politiskt är budget och investeringstillägg, bygglov, ändring av detaljplan och anvisningsbeslut.

När ett område utreds tas kontakt med andra instanser inom kommunen för att ta del av specialistkompetens. En referensgrupp är tillsatt som utgörs av tjänstepersoner inom kommunen som kan beröras i de flesta delområden.

Utredning Sandskogen

Det första området som har utretts är Sandskogen. Utredningen visar att det lämpligaste systemet i området är gemensam avfallshämtning på stationer med i stort sett samma utbredning som dagens molokar. Sortering ska ske av rest- och matavfall, returpapper och förpackningar av plast, papper och metall samt färgat och ofärgat glas. Behållarna kommer vara krantömda och läsbara. Undantaget läsning är molok 20 som ersätts av en öppen station för både boende och besökare.

De nuvarande molokarna har funnits i många år vilket innebär att flera av dem behöver repareras eller bytas ut. På de ställen där det är möjligt kommer de nya behållarna placeras på samma ställe som de befintliga molokarna. På vissa ställen behöver placeringen av de nya stationerna justeras något i förhållande till nuvarande placeringar och på andra ställen behöver det tillkomma nya platser medan andra tas bort. Eftersom det är ett rekreationsområde med höga naturvärden har stor hänsyn tagits till områdets värden exempelvis kommer inga träd behöva tas bort.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2026-03-31 Begäran om tilläggsanslag för projekt Svåra hämtställen.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden begär hos kommunfullmäktige, ett tilläggsanslag på 13 miljoner kronor, för att kunna uppfylla lagstiftningen om fastighetsnära insamling av förpackningar i Sandskogen inom projektet Svåra hämtställen.

Beslut skickas till:
för verkställighet eller motsvarande åtgärd
Kommunstyrelsen
Ekonomiavdelningen

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 65

Dnr 2026/1

Information om arbetsmiljön på avfallsenheten

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden informeras om arbetsmiljön på avfallsenheten.

Det har varit en historia av sämre arbetsmiljö både fysiskt och psykiskt på enheten under flera år. Medarbetarenkäten för 2023 visade på låga siffror för ledarskap, utveckling och nöjdhet. Det fanns bland annat en otydlig ansvarsfördelning och en hög arbetsbelastning som påverkade enheten.

Ett arbete inleddes med att förbättra arbetsmiljön för hela enheten samtidigt som förbättringar även gjordes på enheter som hade ett nära samarbete med avfallsenheten. Under arbetes gång har kontinuerlig dialog funnits med medarbetare för att kartlägga behov. Tydliga gränsdragningar togs fram mellan enheter och respektive personals arbetsområde, man förändrade och förtydligade personals arbetsuppgifter och ansvar samt att ytterligare personal tillsattes för att möta den höga arbetsbelastningen. Exempel på andra åtgärder är utveckling av veckomöten, gemensamma aktiviteter för att få personal att lära känna varandra och uppstart av projekt som Svåra hämtställen.

Resultaten avspeglas i medarbetarenkäten från 2025, som visar på bättre siffror på ledarskap, utveckling och nöjdhet. Även organisationen och helhetsresultatet har ökat sedan 2023.

Under 2026 har en workshop med utgångspunkt i medarbetarenkäten 2025 genomförts, och aktiviteter tagits fram tillsammans med medarbetarna på avfallsenheten. Arbetet fortsätter framåt med de gemensamt beslutade aktiviteterna och förslagen som tagits fram.

Föredragande

Avfallschef Marika Tagel Mårtensson.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 66

Dnr 2026/1

Information om trafikbokslut 2025

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden informeras om det trafikbokslut som tagits fram för 2025. Syftet med bokslutet är att summera och kommunicera det gångna årets arbete för att nå de antagna målen i styrdokumentet för trafik, samt redovisa viktiga åtgärder som genomförts. Detta blir i sin tur ett underlag för kommande planering och beslut. För att tydligt kunna följa upp målen i trafikstrategin och cykelplanen finns ett antal indikatorer som ska följas upp.

Sist i trafikbokslutet finns en summering av hur Ystads kommun ligger till gällande indikatorerna. Den samlade bilden är att förändringarna som sker är för små för att flera av målen i cykelplanen och trafikstrategin ska kunna nås till målåren 2028 respektive 2030. Att många människor fortfarande kör bil även för t.ex. korta resor innebär problem ur många perspektiv, både på individnivå och samhällsnivå. Det bidrar till exempel till sämre miljö, hälsa och problem med trängsel.

Föredragande

Trafikplanerare Emma Holgersson.

Justerares signatur

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2026-04-15

SAM § 67

Dnr 2026/17

Projektlista tekniska avdelningen 2026

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av större eller aktuella projekt på Tekniska avdelningen april 2026.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska avdelningen redovisar för samhällsbyggnadsnämnden rapport av större eller aktuella projekt som är pågående eller kommande på Tekniska avdelningen samt upparbetad budget.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse av teknisk chef Emilia Löfgren den 8 april 2026.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av större eller aktuella projekt på Tekniska avdelningen april 2026.

Föredragande

Teknisk chef Emilia Löfgren.

Justerares signatur



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Ordförande i samhällsbyggnadsnämnden: Håkan
Thorén Damm (KD)

2:e vice ordförande SAM: Roger Jönsson (S)