



Tekniska nämnden

Plats och tid	Studiebesök f.d. Boro-kontoret och f.d förskolan på Boställevägen sammanträde på Landsbro skola, kl. 13.00 till 16.30
Beslutande	Bruno Pilåsen (VF), Donald Pålsson (SD), Jan-Erik Wahlström (C), Torbjörn Bardh (VF), Joakim Strandberg (M), Thor-Erik Rydén (S), Marcus Claesson Karlbohm (S)
Ersättare	Robert Bertilsson (SD)
Övriga deltagare	Gunnar Elmeke, Joakim Öhman, Pär-Olof Högstedt § 95–96, Linda Nilsson § 95–96, Björn Wiberg, Isak Edemyr § 94, 97–104, Jessica Karlsson
Utses att justera	Jan-Erik Wahlström
Justeringens plats	Tekniska kontoret

Underskrifter

Sekreterare	_____	Paragrafer 93-104
	Jessica Karlsson	

Ordförande	_____
	Bruno Pilåsen

Justeringsperson	_____
	Jan-Erik Wahlström

Anslag av protokollet

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Datum när protokollet publiceras:

Datum när anslaget tas bort:

Förvaringsplats för protokollet: Tekniska kontoret



Föredragningslista

§ 93	Föregående protokoll		3
§ 94	Budgetförutsättningar 2027	2026/449	4
§ 95	Ramkvilla, kalkyl LIS-område		5
§ 96	Information från förvaltningen		6 - 7
§ 97	Anmälan av delegationsbeslut		8
§ 98	Meddelanden		9
§ 99	Synpunkt Vetlanda		10
§ 100	Samråd för ändring av detaljplan för Österängs serviceboende, Korsberga 2:22,	2026/428	11
§ 101	Centrumförnyelse etapp 1	2025/353	12 - 13
§ 102	Sammanträdesdagar 2027	2026/417	14
§ 103	Återkoppling på övriga frågor		15
§ 104	Övriga frågor		16



§ 93

Föregående protokoll

Beslut

Tekniska nämnden har inga synpunkter på föregående protokoll.



§ 94

Ärendenr TK 2026/449

Budgetförutsättningar 2027

Beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Teknisk chef Gunnar Elmeke informerar om budgetförutsättningarna 2027.

Kommunfullmäktiges driftbudget innebär att ökade kostnader för enskilda vägar på ca 3 mnkr inte täcks. Förvaltningen kommer i beslutsunderlaget till nämndens novembermöte att redovisa vilka konsekvenser detta får för den övriga budgeten.

Beslutad investeringsbudget innebär en generell sänkt nivå inom både fordon, underhåll och verksamhetslokaler. Samlat leder det till att vi skjuter nödvändiga åtgärder på framtiden, vilket i praktiken innebär att kostnader inte försvinner – de ökar över tid.

Vi ser följande konsekvenser för investeringsåtgärder:

- Sänkt nivå för bilar och maskiner leder till ökade kostnader och minskad effektivitet
- Underhålls- och reinvesteringsbehov skjuts upp, vilket gör framtida åtgärder dyrare. Risken för driftstörningar ökar i verksamheter som skola, äldreomsorg och intern service. Försämrad arbetsmiljö, effektivitet och möjligheten att upprätthålla nuvarande servicenivå.



§ 95

Ramkvilla, kalkyl LIS-område

Beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Mark- och exploateringschef Pär-Olof Högstedt informerar om tomter i Ramkvilla. I LIS-området finns stora utmaningar eftersom det är väldigt bergigt och det blir en kostnad på omkring 1000–1500 kr per kvadratmetern för grundberedda tomter. En enkel möjlighet är att stycka av tre tomter och sälja tomterna som råtomt.

Ärendet tas upp på tekniska nämndens sammanträde i november.



§ 96

Information från förvaltningen

Beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Lokalplanerare Linda Nilsson informerar om

- Vad uppdraget inom lokalplanering innebär
- Diskussion sker just nu med socialförvaltningen och överförmyndarenheten för att hitta ändamålsenliga lokaler
- Avtal gällande affärslokaler

Mark- och exploateringschef Pär-Olof Högstedt informerar om

- Skärpet, borrat grundvattenrör diskussion sker just nu med Länsstyrelsen
- Nässja, förbereder detaljplaneuppdrag
- Sanering vid Hoorns och Verket 1 (bakom Njudung Energi) pågår
- Saneringen i Korsberga är pausad
- F.d Häggska förskola, sanering ska ske innan försäljning
- Nylenska, ska säljas via mäklare
- Stocken 7, finns inga föroreningar som vi behöver ta hand om inför försäljning
- Plannjas lokaler i Landsbro, är behjälplig med att hitta nya hyresgäster till lokalen
- Mister York, planeras byggas vid södra infarten till Vetlanda vid Stens Väg
- F. d Boro-kontoret, förvaltningen står vid att fastigheten bör rivas. Marcus Claesson Karlbon (S) föreslår att det tas fram olika alternativ för Boro-kontoret. Jan-Erik Wahlström (C) föreslår att det läggs ut en "tävling" bland entreprenörerna vad som kan göras med fastigheten. Förvaltningen återkommer med underlag till nämndsammanträdet i november.

Teknisk chef Gunnar Elmeke informerar om

- Produktionsplanen tas upp i kommunstyrelsen v 44
- Kommunfullmäktige beslutade att simhallens placering blir på Domaringen
- Withalasalén om – och tillbyggnad, igångsättningsbeslut möjlig vecka 44



- Pågående revisioner, redovisning återkommer i nämnden

Fastighetschef Joakim Öhman informerar om

- Upphandling av sprinkler på Österliden, är tilldelat blev lägre anbud än vad som var beräknat
- Upphandling av kylsystem m.m. i KFK Mekan Arena
- Sporthallen, markarbete har påbörjats
- Kulturskolan, försening och kostnadsfördyring, diskussion pågår med entreprenören, kostnadsfördyringen bedöms rymmas inom avsatta investeringsmedel. Planerad slutbesiktning i maj-juni 2027
- Njudungsgymnasiet, klart, blev en lägre kostnad än vad som togs i igångsättningsbeslutet
- Mellangårdens LSS kortidsboende, upphandlingen är ute
- Smedjevägens gruppboende, beräknas vara klart vid årsskiftet
- Gruppboende LSS i Ekenässjön, projektering 2027

Gatu/parkchef Björn Wiberg informerar om

- Bron vid Illharjen, bron plockas ner v 43, trafiken leds genom Bäckседа, troligtvis klart v 44



§ 97

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut

Följande delegationsbeslut noteras till protokollet

- Trafikärenden
 - Bostadsanpassningsbidrag
 - Personalärenden
-



§ 98

Meddelanden

Beslut

Följande meddelanden noteras till protokollet

- Protokoll från Vetlanda ungdomsråd 2026-09-10
 - Nulägeskarta för tekniska kontoret
 - Minnesanteckningar från ledningsgruppen 2026-09-21, 2026-09-28, 2026-10-05, 2026-10-12
-



§ 99

Synpunkt Vetlanda

Beslut

Redovisade synpunkter noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Inkomna synpunkter till Vetlanda kommun som rör tekniska kontorets verksamheter redovisas vid varje nämndsammanträde.

För period 1 september till 30 september redovisas 18 synpunkter.



§ 100

Ärendenr TK 2026/428

Samråd för ändring av detaljplan för Österängs serviceboende, Korsberga 2:22,

Beslut

Tekniska nämnden har inga synpunkter på ändring av detaljplan för Österängs serviceboende, Korsberga 2:22.

Ärendebeskrivning

En utbyggnad av det befintliga serviceboendet Österäng ryms inte inom gällande detaljplan. För att möjliggöra åtgärden föreslås det en ändring av den gällande detaljplanen (1994). Ändringen av detaljplanen möjliggör utökade exploateringsmöjligheter inom fastigheten, samt möjliggör för fler parkeringar.

Planarkitekt Isak Edemyr redovisar ärendet.

Beslutsunderlag

Samrådsbrev, Planbeskrivning, Plankarta, Undersökning av behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning

Beslutet skickas till

Planarkitekt



§ 101

Ärendenr TK 2025/353

Centrumförnyelse etapp 1

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att genomföra etapp 1 av centrumförnyelse i Vetlanda centrum.

Protokollsanteckning

Donald Pålsson (SD) vill att fontellarna markeras ut på skisserna av centrumförnyelsen.

Ärendebeskrivning

Detaljprojektering av centrumförnyelse i Vetlanda pågår och är planerad att vara klar i januari 2027. Projektet kommer delas upp i etapper och etapp 1 planeras att utföras under 2027. För att kunna påbörja åtgärder under våren 2027 bör vattenledningar bytas i god tid för att ge marken tid att sätta sig innan ombyggnation. Det finns även behov av punktåtgärder på fjärrvärme, fiber och el men dessa kan utföras i närmare anslutning till ombyggnationen. Byte av vattenledning kan påbörjas under hösten 2026.

Omfattning etapp 1

Omfattningen av etapp 1 framgår i bilaga daterad 2026-09-30 och innebär:

- Läggning av gatsten och plattor i gatusektion samt ytan framför stadshuset. Gatan höjs upp och är i nivå med övriga ytor såsom trottoarer, torg- och parkytor.
- Parkyta med belagda gångar och stenmjölsytor
- Planteringsytor och trädplantering
- Belysning
- Övrig markutrustning såsom, pollare, cykelställ, skyltar parkmöbler mm.

Anläggning av nya fontäner och rivning av befintlig fontän ingår inte i etapp 1. Beslut tas efter detaljprojektering och kostnads kalkyl.

Det ska föras en dialog med handlarna innan arbetet påbörjas.

Gatu/parkchef Björn Wiberg föredrar ärendet.

Ekonomi/finansiering

Åtgärder i etapp 1 beräknas till ca 7 000 tkr. Arbetet kommer utföras i egen regi.

I investeringsbudget, inklusive ombudget, finns 9 000 tkr under 2027. Total kostnad för området som detaljprojekteras är ca 20 000 tkr.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Centrumförnyelse Vetlanda centrum, etapp 1, 2026-10-15

Förslag till beslut

Att genomföra etapp 1 av centrumförnyelse i Vetlanda centrum.

Barnkonventionen

Ombyggnationen skapar bättre förutsättningar för mötesplatser för barn och unga i centrummiljön. Större uppehållsytor och tillgängligare ytor för gående.

Beslutet skickas till

Gatu/parkchef



§ 102

Ärendenr TK 2026/417

Sammanträdesdagar 2027

Beslut

Tekniska nämnden godkänner sammanträdesdagarna för tekniska nämnden samt tekniska nämndens arbetsutskott 2027.

Ärendebeskrivning

Förslag på tekniska nämnden samt tekniska nämndens arbetsutskotts sammanträdesdagar

Tekniska nämnden: 28 januari, 25 februari, 24 mars, 22 april, 20 maj, 17 juni, 23 september, 21 oktober, 18 november, 16 december

Tekniska nämndens arbetsutskott: 14 januari, 9 februari, 11 mars, 8 april, 5 maj, 3 juni, 9 september, 7 oktober, 4 november, 2 december

Beslutsunderlag

Förslag på sammanträdesdagar 2027.

Beslutet skickas till

Ledamöter och ersättare i TN



§ 103

Återkoppling på övriga frågor

Aktivitetskrav

Teknisk chef Gunnar Elmeke informerar.

Förvaltningen deltar i grupp som leds från Socialförvaltningen. Aktivitetskravet gäller personer som har försörjningsstöd och är i dagsläget 300, varav drygt hälften fortfarande behöver placeras. Placering kan ske både i kommunen, näringslivet och i föreningslivet. En del av aktiveringen är även utbildningsinsatser.

Underlag från förvaltningen har lämnats på olika arbetsområden där arbete kan erbjudas under förutsättning att det är lämplig person. Exempel på uppgifter är städning, hantering av grovsopor, enklare administration, rensa ogräs, måleri och biltvätt.

Kontaktpolitiker

Avvaktar med kontaktpolitikerbesök tills en ny nämnd är tillsatt.

Information från förvaltningen

Teknisk chef Gunnar Elmeke informerar.

Informationspunkter redovisas i nämndprotokollet. Nämndledamöterna kan föreslå om det finns något särskilt i förvaltningens information som bör lyftas in i protokollet. Information om investeringsprojekt finns också i teamet "Pågående investeringsprojekt".

Säkerheten i Stadshusets entré

Teknisk chef Gunnar Elmeke informerar.

Förstärkt säkerhet i Stadshusets entré utreds med förstärkta grindar och förbättrad säkerhet för Kontaktcenters personal.

Finansiering sker från verksamhetsförändringar under investeringsanslaget med 400–500 tkr.



§ 104

Övriga frågor

Lasarettsgatan

Bruno Pilåsen (VF) frågar hur nämnden ställer sig till att Lasarettsgatan är enkelriktad.

Förvaltningen får i uppdrag att föra en diskussion med berörda handlare om hur de ställer sig i frågan.

Toaletter på Norrgården

Robert Bertilsson (SD) har fått till sig en fråga varför inte alla toaletter på Norrgården städas och fylls på med papper.

Fastighetschef Joakim Öhman informerar om att det varit annan verksamhet i lokalerna och då behövdes alla toaletter användas men sedan det endast blev kontor kan de inte förväntas sig att ha en egen toalett till varje kontor.
