

Tid och plats

2026-05-21, Växjösalen, kl. 14:00 - 17:13

Beslutande

Ledamöter

Otto Lindlöf (S)
Cheryl Jones-Fur (MP)
Jon Malmqvist (KD)
Jenny Sjöström (S)
Göran Danielsson (S)
Marianne Nordin (S)
Walid El Ali (S) § 106-126
Johnny Werlöv (V) § 106-126, 128-129
Claes Bromander (C)
Malin Falkström (M)
Dan Boson (M)
Scott Goodwin (M)
Martin Landelius (SD)

Tjänstgörande ersättare

Fredrik Ellestad (S) ersätter Walid El Ali (S) § 127-135
Consuelo Serrate (V) ersätter Johnny Werlöv (V) § 127, 130-135
Anna Gustbée (M) ersätter Lars-Göran Svensson (M)
Lars Rejdnell (L) ersätter Rickard Karlsson (L)

Övriga närvarande

Ersättare

Erik Jansson (MP)
Lennart Johnsson (KD)
Andreas Liljenberg (S)
Gunilla Dahlgren (S)
Fredrik Ellestad (S) § 106-126
Consuelo Serrate (V) § 106-126, 128-129
Anders Haggren (C)
Tindra Dahlström (M)

Tjänstepersoner

Per Sandberg, förvaltningschef
Paul Herbertsson, avdelningschef
Emma Demitz-Helin, avdelningschef § 106-126, 127-133
Malin Engström, avdelningschef
Susanna Kronsell, avdelningschef
Björn Åberg, controller
Julia Hjertqvist, förvaltningssekreterare
Marie Svensson, förvaltningssekreterare
Arijeta Reci, förtroendevald § 106-117
Johanna Palm, enhetschef § 128-129
Henrik Blomkvist, skogsförvaltare § 128-129

Mattias Gustavsson Sandahl, enhetschef § 132
Johan Nordström, landskapsarkitekt § 130
Sebastian Morin, enhetschef § 133
Frida Knutsson, enhetschef § 106-126, 128-129,
133
Malin Karlsson, landskapsingenjör
Bennie Johansson, skogsförvaltare

Övriga

Allmänhet § 106-126

Justering

Protokollet justeras med digital signering och saknar därför underskrifter

Sekreterare

Marie Svensson

Ordförande

Otto Lindlöf

Justerare

Jon Malmqvist

Justerade paragrafer

§ 106-135

Ajournering

Kl. 14:26-14:30 för partiöverläggning
Kl. 15:35-15:50 för rast

Anmärkning

Paragraferna behandlas i ordningen § 106-126,
128-129, 133, 127, 130-132, 134-135

Förteckning över ärenden

*= myndighetsutövning (inte öppet för allmänheten).

§		
SBN106	Godkännande av dagordning	5
SBN107	Val av justerare	6
SBN108	Allmänhetens frågestund	7
SBN109	Information från ledamöter och förvaltning	8
SBN110	Redovisning av delegationsbeslut	9
SBN111	Inkomna handlingar för kännedom till nämnd	10 - 11
SBN112	Medborgarförslag om att plantera fler träd i Lammhult	12
SBN113	Medborgarförslag om fågelproblemet i Växjö stad	13 - 14
SBN114	Medborgarförslag om bättre vinterväghållning genom att byta grus mot saltlösning	15
SBN115	Medborgarförslag om informationskampanj rörande trafiksäkerhet för mindre fordon	16 - 19
SBN116	Medborgarförslag om gång/cykelväg vid korsning Kungsgatan-Ekebovägen	20 - 21
SBN117	Medborgarförslag om omvandling av övergångsställe till cykelöverfart vid Sandsbro skola	22 - 25
SBN118	Medborgarförslag om en inhägnad hundrastplats i Vikaholm	26 - 27
SBN119	Medborgarförslag om att färdigställa gång- och cykelväg i Vikaholm	28 - 30
SBN120	Medborgarförslag om cykelpump i Ingelstad centrum	31 - 32
SBN121	Medborgarförslag om gång- och cykelväg i Öjaby	33 - 34
SBN122	Medborgarförslag om rondell i Bergsnäs	35 - 36
SBN123	Medborgarförslag om tvåfilig korsning vid Södra Järnvägsgatan/Infanterigatan	37 - 38

SBN124	Medborgarförslag om plantering av fler fruktträd och bärbuskar i offentliga miljöer	39 - 40
SBN125	Medborgarförslag om ett utegym i Ingelstad	41
SBN126	Budgetuppföljning	42 - 43
SBN127	Yttrande över avrapportering av den grundläggande granskningen 2025	44 - 45
SBN128	Riktlinjer skydds jakt 2026	46 - 47
SBN129	Delegationsordning för SBN 2026	48 - 49
SBN130	Uppdrag Lekplatsutredning - En ny väg framåt	50 - 52
SBN131	Investeringsprojekt Förnyelse av vatten och avlopp i Berghallagatan	53
SBN132	Investeringsprojekt Externslammottagning vid Utjämningsmagasinet	54 - 55
SBN133	Investeringsprojekt Förvaltningsanläggning på Ekeberg - etapp 2	56 - 57
SBN134*	SÖDRA ROTTNE 23:4, Söraby Förhandsbesked för nybyggnation av batterilager	58 - 65
SBN135*	ÖJA 2:5, Öja Förhandsbesked för nybyggnad av kontor- och lagerbyggnad	66 - 71



§ 106

Ärendenummer
ALLM.2026.1

Godkännande av dagordning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner den föreslagna dagordningen.



§ 107

Ärendenummer
ALLM.2026.2

Val av justerare

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden väljer Jon Malmqvist (KD) till justerare av mötets protokoll.

Bakgrund

Justerare är den nämndledamot som godkänner ett mötesprotokoll. Justeraren kontrollerar att det står samma sak i protokollet som det som samhällsbyggnadsnämnden beslutade på mötet.



§ 108

Ärendenummer
ALLM.2026.3

Allmänhetens frågestund

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Ingen allmänhet har frågor till nämnden.

Bakgrund

Samhällsbyggnadsnämndens sammanträden är öppna för allmänheten. Under denna dagordningspunkt har vem som helst möjlighet att ställa frågor till nämndens politiker.



§ 109

Ärendenummer
ALLM.2026.4

Information från ledamöter och förvaltning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Bakgrund

Otto Lindlöf (S), ordförande, informerar om att det har varit möte med Smedjegatans företagarförening angående trafiksituationen.

Otto Lindlöf (S), ordförande, informerar om att första spadtaget för den nya simhallen tas onsdagen den 27 juni.

Otto Lindlöf (S), ordförande, informerar om att han och Jon Malmqvist (KD) haft möte med samarbetsorganet Enskilda vägar.

Otto Lindlöf (S), ordförande, informerar om att skulpturen i rondellen vid Östra Lugnets skola invigs den 1 juni kl. 10.

Jon Malmqvist (KD) frågar om händelsen där 40 felparkerade bilar blev bortforslade från Norrtullsparkeringen. Emma Demitz-Helin, avdelningschef, svarar.



§ 110

Ärendenummer
ALLM.2026.5

Redovisning av delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Bakgrund

Samhällsbyggnadsförvaltningen redovisar beslut som de har fattat på delegation av samhällsbyggnadsnämnden. Enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap 37 § får en nämnd ge anställda hos kommunen i uppgift att besluta i stället för nämnden i vissa ärenden.

Beslutsunderlag

Delegationslista 2026-03-20 - 2026-04-30

Delegationslista, markärenden mars 2026

Delegationslista investeringsprojekt april 2026

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 93



§ 111

Ärendenummer
ALLM.2026.6

Inkomna handlingar för kännedom till nämnd

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen från de inkomna handlingarna. Handlingarna motiverar inget ytterligare beslut.

Handlingar registrerade 2026-03-20 - 2026-04-30:

Mark- och Miljööverdomstolen

- Beslut från Mark- och miljööverdomstolen 2026-04-20 VA.2024.579
DREVS-RÖDJE 1:12

Mark- och Miljödomstolen

- Dom från Mark- och miljödomstolen 2026-04-24 ALLM.2025.1081
LUNDEN 6
- Dom från Mark- och miljödomstolen 2026-04-09 TRAFIK.2026.346
TORSÅS 13:1

Kommunstyrelsen

- Beslut från kommunstyrelsen 2026-04-07 § 150 Uppföljning av privata utförare 2025 för Växjö kommun
- Beslut från kommunstyrelsen 2026-04-07 § 153 Yttrande över Promemorian kontaktpunkter, tillstånd och tidsfrister enligt EU-förordningen

Kommunfullmäktige

- Beslut från kommunfullmäktige 2026-03-24 § 35 Fastställande av verksamhetsområde för allmän vatten- och avloppsanläggning i Furuby
- Beslut från kommunfullmäktige 2026-03-24 § 32 Antagande av bostadsförsörjningsplan för Växjö kommun, inklusive bilaga
- Beslut från kommunfullmäktige 2026-03-24 § 36 Barnbokslut för 2025, inklusive bilaga
- Beslut från kommunfullmäktige 2026-03-24 § 37 Valärenden
- Beslut från kommunfullmäktige 2026-03-24 § 38 Redovisning av inkomna motioner och medborgarförslag samt överlämnande av beslutanderätten i ärenden väckta genom medborgarförslag
- Beslut från kommunfullmäktige 2026-03-24 § 33 Inriktningsbeslut om Växjö kommuns trygghetspunkter, inklusive bilaga

Överklagande



- Överklagande 2026-04-13 FÖRH.2024.1199 GÅRDSBY-NOTTERYD 1:14

Regeringen

- Beslut från Regeringen 2026-04-23 Överklagande av Länsstyrelsen i Kronobergs läns beslut om planeringsbesked för fastigheten Helgevärma 2:2, Växjö kommun

Kultur- och fritidsnämnden

- Beslut från kultur- och fritidsnämnden 2026-04-16 § 47 Revidering av kultur- och fritidsnämndens reglemente, inklusive bilagor
- Beslut från kultur- och fritidsnämnden 2026-04-16 § 50 Placering av ny ishall
- Beslut från kultur- och fritidsnämnden 2026-04-16 § 53 Utbyte av konstgräs på Fagrabäcks idrottsplats
- Beslut från kultur- och fritidsnämnden 2026-04-16 § 56 Ansökan om stort evenemangsstöd: Växjörevyn - Allsång i Linnéparken

Bakgrund

Samhällsbyggnadsnämnden går igenom handlingar som har kommit in till nämnden för kännedom.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-30

Beslut från Mark- och miljööverdomstolen 2026-04-20 VA.2024.579 DREVS-RÖDJE 1:12

Dom från Mark- och miljödomstolen 2026-04-24 ALLM.2025.1081 LUNDEN 6

Dom från Mark- och miljödomstolen 2026-04-09 TRAFIK.2026.346 TORSÅS 13:1

Överklagande 2026-04-13 FÖRH.2024.1199 GÅRDSBY-NOTTERYD 1:14

Beslut från Regeringen 2026-04-23 Överklagande av Länsstyrelsen i Kronobergs läns beslut om planeringsbesked för fastigheten Helgevärma 2:2, Växjö kommun

Beslut från kultur- och fritidsnämnden 2026-04-16 § 47 Revidering av kultur- och fritidsnämndens reglemente, inklusive bilagor

Beslut från kultur- och fritidsnämnden 2026-04-16 § 50 Placering av ny ishall

Beslut från kultur- och fritidsnämnden 2026-04-16 § 53 Utbyte av konstgräs på Fagrabäcks idrottsplats

Beslut från kultur- och fritidsnämnden 2026-04-16 § 56 Ansökan om stort evenemangsstöd: Växjörevyn - Allsång i Linnéparken



§ 112

Ärendenummer
MBF.2026.15

Medborgarförslag om att plantera fler träd i Lammhult

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för förslaget och nämnden besvarar detsamma med att samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar löpande med trädplantering och att öka kronteckningen och detta inkluderar även fruktbärande träd.

Bakgrund

Förslagsställaren lyfter behovet av att plantera fler träd och buskar i grönområden i Lammhult för att bidra till koldioxidbindning, ökad biologisk mångfald och bättre hantering av torka och översvämningar.

Personen pekar särskilt på gräsytor mellan bostäder samt ett grönområde bakom bostaden där träd tidigare har tagits ned utan att återplanteras. Förslaget berör även möjligheten att plantera frukt- och nötträd.

Bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen delar bilden av att träd och en varierad vegetation är viktiga för klimat, biologisk mångfald och en god livsmiljö. och arbetar aktivt med att utveckla och stärka grönstrukturen i våra tätorter.

Detta är ett arbete som kommer att fortsätta framöver. Vi tar med oss förslagsställarens iakttagelse av platsen som nämns och kommer att prioritera den i vårt arbete med återplantering.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-20

Medborgarförslag inkommet 2025-12-24

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 94

Beslutet skickas till

För kännedom,
Förslagsställaren
Kommunstyrelsen



§ 113

Ärendenummer
MBF.2025.814

Medborgarförslag om fågelproblemet i Växjö stad

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för förslaget och besvarar det enligt nedan.

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit med önskemål om att Växjö kommun tar ett större ansvar för problematiken kring fåglar i staden. I förslaget ställs frågan; när tänker Växjö kommun ta det här problemet på allvar och agera? Hur länge ska Växjös invånare och besökare behöva stå ut med denna sanitära olägenhet och smutshärd i vår stad?

2016 tog dåvarande förvaltningschef beslut om att låta sätta upp 10 fågelskrämmor i centrala Växjö för att testa något nytt på marknaden. Med hjälp av fackmän utbildade inom skadedjur och bekämpning placerades skrämmorna ut på de ställen som ansågs mest lämpliga. 2025, nästan 10 år senare har kommunen tagit beslut om att plocka ner skrämmorna som inte har gett ett tillfredställande resultat.

Kommunen har låtit bevaka frågan och diskuterat den med angränsande kommuner. Ingen använder liknande skrämmor i Sverige. Kommunen har gjort ett medvetet val att lyfta frågan med de kommuner som har mycket turism som t ex Kalmar, Kristianstad och Västervik. Där man sommartid har mycket turister och därmed mycket fåglar. Många jobbar med acceptans och dialog med fastighetsägare för att förbättra renligheten i staden. Städerna använder sig inte av skydds jakt.

Växjö kommun har en pågående dialog med fastighetsägare i Växjö stad för att genom information, kunskap och med gemensamma krafter hjälpas åt att begränsa de olägenheter fåglar för med sig i samhällen och städer.

Bedömning

Fastighetsägare har själva ansvar över sina fastigheter medan kommunen lägger stora resurser på renhållning av gator och torg och allmänna platser. Restauranger och caféer uppmuntras till att hålla med sopkärl, gärna med lock och städa bord efter matgäster. Fåglarna är allas gemensamma ansvar då de oftast bygger bon på fastigheter som ej är kommunens.



För närvarande har Växjö kommun ca 1 000 sopkärl utplacerade i kommunen, även här förs en ständig dialog om vart de bäst gör nytta, med eller utan lock, hur stora och om vi behöver placera ut ytterligare sopkärl utefter säsong och evenemang. Utefter inkommande synpunkter och önskemål från invånare, samt att kommunen själv tar beslut, placerar vi om soffor och bänkar som står under träd eller på andra ställen där fågelspillning kan orsaka problem.

Att få bort fåglar från samhällen och städer är inte helt möjlig, fåglar är en del av våra städers ekosystem och bidrar till biologisk mångfald. Det finns etiska och moraliska skäl till att inte bekämpa fåglar samt artskyddsförordning och jaktlag att ta hänsyn till.

Jaktlagen paragraf 2 säger att med vilt avses i lagen vilda däggdjur och fåglar. Med jakt avses att fånga eller döda vilt och att i sådant syfte söka efter, spåra eller förfölja vilt. Till jakt räknas också att göra ingrepp i viltets bon och att ta eller förstöra fåglars ägg. Jaktlagen paragraf 3 säger att viltet är fredat och får jagas endast om detta följer av denna lag eller av föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen. När viltet är fredat, gäller fredningen också dess ägg och bon.

Under häckningssäsongen (vanligtvis 1 april - 31 juli) är fåglar och deras bon och ägg fredade. Under denna period är det som mest vanligt att vuxna fåglar försvarar ungar genom att dyka emot människor som kan uppleva det skrämmande. Under denna tid är det ytterst sällsynt eller ovanligt att kommunen går in och bedriver skyddsjakt, i undantag genomförs ärenden som berör skadade djur.

Vissa kommuner arbetar med att hitta acceptans och vissa har, som Växjö, ett pågående samarbete med fastighetsägare, näringsliv och fackmän inom området. Samt att vi håller på att ta fram nya riktlinjer för skyddsjakt.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-05-05

Medborgarförslag inkommet 2025-09-25

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 95

Beslutet skickas till

För kännedom,

Förslagsställaren

Kommunstyrelsen



§ 114

Ärendenummer
MBF.2026.14

Medborgarförslag om bättre vinterväghållning genom att byta grus mot saltlösning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för förslaget om förändrade metoder för halkbekämpning men nämnden avslår förslaget.

Bakgrund

Förslagsställaren önskar att vi övergår från att halkbekämpa med grus till att istället halkbekämpa med saltlösning istället. Förslagsställaren anser att detta förbättrar framkomligheten för framför allt invånare som använder rullstol, rollatorer eller liknande hjälpmedel etc. samt att luftkvaliteten i vår stad förbättras. Detta skulle enligt förslagsställaren även innebära förbättrade livscykelkostnader för dessa åtgärder.

Bedömning

I dagsläget är det ej aktuellt att förändra metoderna för halkbekämpning. Inga politiska beslut är framtagna för att förändra dessa metoder. Det pågår ständigt ett förändringsarbete i frågan. Vi kommer att ta med denna frågeställning i vårt framtida arbete.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-05-05
Medborgarförslag inkommet 2025-12-18
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 96

Beslutet skickas till

För kännedom,
Förslagsställaren
Kommunstyrelsen



§ 115

Ärendenummer
MBF.2025.949

Medborgarförslag om informationskampanj rörande trafiksäkerhet för mindre fordon

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för förslaget om informationskampanj rörande trafiksäkerhet för mindre fordon. Nämnden besvarar medborgaren om att det redan finns pågående arbete inom kommunen med sådana informationskampanjer.

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit om behovet av bättre information till allmänheten om regler för cyklar, elcyklar, elsparkcyklar och andra mikromobilitetsfordon.

Förslagsställaren upplever stor okunskap kring var fordonen får framföras, hastighetsgränser, krav på belysning och hjälm samt särskilda regler för eldrivna fordon. Detta anses leda till ökad olycksrisk samt irritation och osäkerhet i trafiken.

En informationsinsats bedöms kunna öka trafiksäkerheten och göra det enklare för fler att använda dessa fordon på ett tryggt sätt.

Förslagsställaren föreslår att kommunen:

- utreder möjligheten att ta fram enkelt informationsmaterial, såsom broschyrer, webbsidor eller korta filmer om de viktigaste reglerna.
- ser över hur informationen kan spridas via kommunens webbplats, skolor, bibliotek och sociala medier samt överväger fysiska informationsskyltar på platser där dessa fordon används mycket.

Bedömning

Kommunen arbetar löpande med informationskampanjer i olika kanaler och följer omvärldsbehov för att sprida relevant information till medborgarna. Ett exempel är broschyren "Cykla i Växjö", som innehåller regler, utrustningskrav, tips för synlighet och råd för säker cykling. Broschyren delas ut via Kontaktcenter/turistinformationen, kommunens 17 infopoints, Evedals camping och Linnéuniversitetet och är mycket uppskattad. Finns även att ta del av på kommunens webbsida.



Cykla i Växjö



Att tänka på när du kör elsparkcykel

Things to consider when riding an electric scooter



Säker cykel – säker cyklist Safe bike – safe cyclist

Cykla säkert i mörker

Komplettera gärna cykelns reflexer och lysen med en reflexväst under höst och vinter då det är mörkt och regnigt. Man kan aldrig synas för mycket i trafiken!

Cycling safely in the dark

Supplement your bike's reflectors and lights with a reflective vest during autumn and winter when it is dark and rainy. You can never be too visible in traffic!



- Elsparkcykeln ska vara utrustad med broms och ringklocka. Om det är mörkt ska fordonet ha reflexer framtill, baktill och på sidorna samt belysning fram och bak.
- Barn under 15 år måste använda hjälm.
- Det är inte tillåtet att skjuta någon på en elsparkcykel.
- Elsparkcykeln körs på samma sätt som andra cyklar, det vill säga på cykelvägar och i viss utsträckning även på bilvägar.
- Det är inte tillåtet att köra en elsparkcykel på trottoarer och gångbanor.
- Det är inte tillåtet att parkera en elsparkcykel på en gång- eller cykelbana om det inte finns en uppställningsplats.
- The electric scooter must be equipped with a brake and a bell. In the dark, the vehicle must have front, rear and side reflectors and front and rear lights.
- Children under 15 must wear a helmet.
- It is not permitted to give a lift to anyone on an electric scooter.
- Electric scooters are used in the same way as other bicycles, i.e. on cycle paths and, to a certain extent, on car roads.
- It is not permitted to use an electric scooter on pavements and footpaths.
- It is not permitted to park an electric scooter on a footpath or cycle path unless there is a parking space.



- 1 Reflex bakåt (röd)
Kan kombineras med bakykta.
- 2 Baklykta (röd)
- 3 Sidoreflekt
Kan antingen fästas på ekrar eller vara integrerade på däck.
- 4 Färdbröms
Vid skjutning av barn fordras dessutom två av varandra oberoende bromsar.
- 5 Ringklocka
- 6 Båda händerna på styret
Förutom när du visar tecken för att svänga, stanna eller tacka.
- 7 Reflex framåt (vit)
- 8 Framlykta (vit) Ej blinkande.
- 9 Cykelhjälm
Det är lag på att använda hjälm om du är under 15 år. Är du äldre och visare använder du det ändå.



- 1 Rear reflector (red)
Can be combined with rear light.
- 2 Tail light (Red)
- 3 Side reflector
can either be attached to spokes or be integrated on the tyre.
- 4 Brake
Two sets of independent brakes are required if you give children a ride.
- 5 Bell
- 6 Both hands on the handlebars
except when signalling to turn, stop or thank.
- 7 Front reflector (white)
- 8 Headlight (white) Non flashing.
- 9 Helmet
If you are 15 years old or younger you are required by law to wear a helmet.

Istället för tankeläsning - visa tecken! Instead of mind reading - show signs!



Viktiga vägmärken Important road signs

Här får du inte cykla

Areas where you are not allowed to cycle



Förbud mot fordonstrafik.
Du får leda cykeln
All vehicles are forbidden, you may walk with your bike.



Förbud mot fordonstrafik.
Du får leda cykeln.
All vehicles are forbidden, you may walk with your bike.



Påbjuden gångbana.
Du får leda cykeln
Designated pedestrian area. You may walk with your bike.

Här måste du lämna företräde eller stanna

Areas where you must pause or stop



Vägningsplikt.
Du måste lämna företräde men ej nödvändigtvis stanna cykeln.
Give way to oncoming traffic.



Stanna oavsett trafikförhållanden innan du fortsätter färd.
Stop regardless of traffic before continuing if way is clear.

Här får du cykla

Areas where you are allowed to cycle



Påbjuden cykel- och mopedbana.
Designated cycle- and moped path.



Påbjuden gång-, cykel- och mopedbana. Gemensam bana.
Designated shared walking, cycle and moped path.



Påbjuden gång-, cykel- och mopedbana. Uppdelad bana.
Designated shared walking, cycle and moped path (with specified lanes).



Cykelöverfart.
Cyklister cyklar, bilister stannar. Glöm inte ögonkontakt!
Marked cycle crossing. Cyclists bike, cars stop. Don't forget eye contact!



Gångfartsområde. Högst 7 km/h på fotgängarnas villkor.
Residential area. Walking space only. No faster than 7 km/h. Pedestrians have right of way.



Gågata. På fotgängarnas villkor.
Pedestrian area. Pedestrians have right of way.

Snabbt, enkelt och bekvämt

Det är väldigt enkelt att cykla i Växjö. Det tar oftast inte mer än 15-20 minuter att cykla från stadens ytterområde till Centrum och i de flesta fall är sträckan kortare än 5 km. Växjö är en ganska platt stad och cykelvägnätet är väl utvecklat. Det går därför snabbt att ta sig från på cykel i Växjö.



Quick, easy and convenient

It is very easy to cycle in Växjö. It usually takes no more than 15-20 minutes to cycle from the outskirts of the city to the city centre and in most cases the distance is less than 5 km. Växjö is a fairly flat city and the cycle path network is well developed. It is therefore quick to get around by bike in Växjö.



Hjälp oss - anmäl fel och brister!

Ser du krossat glas, nedfallna grenar, skymd likt håll i marken eller annat som kan utgöra fara så får du gärna anmäla det till oss.

Felanmäla på www.vaxjo.se eller ring 0470-410 00 mån-fre 07:30-16:30. Du kan också mejla till info@vaxjo.se

Help us - report faults and defects!
If you see broken glass, fallen branches, holes in the ground or anything else that may pose a danger, you are welcome to report it to us.

Call 0470-410 00 Mon-Fri 07:30-16:30. You can also email info@vaxjo.se

Så många minuter tar det till centrum med elcykel, cykel och bil från:

That's how many minutes it takes to get to the city centre by e-bike, bike and car from:



	Teleborg	13.5	15	16
Högstorp	8	11	9.5	
Sandsbro	15.5	19.5	18	
Hovshaga	14.5	16	14	
Bredvik	14	19.5	16	
Öjaby	16.5	23	16.5	



Nyligen tog kommunen fram en broschyr för grundskolan "Supercyklist" som riktar sig till barn och kommer delas ut i skolorna under 2026.

BLI EN SUPER- CYKLIST!



Växjö kommun

Att vara en supercyklist handlar inte om att cykla snabbast – utan om att vara smart, säker och schysst.

Du visar tecken när du ska svänga, har hjälm på huvudet och lampor som lyser. Du kollar trafiken – inte mobilen – och du visar hänsyn till andra. Du säger tack, söker ögonkontakt och samarbetar med bilister och gående.

När vi hjälps åt och tar ansvar blir trafiken tryggare för alla. Så hoppa upp på cykeln, tänd lampan, på med hjälmen och cykla som en superhjälte på två hjul!

Är du och din cykel redo?

1. Reflex bakåt (röd) – så bilar och andra ser dig bakifrån.
2. Baklykta (röd) – tänd när det är mörkt.
3. Sidoreflexer – sitter ofta på ekrarna eller däckan.
4. Bromsar – se till att de fungerar!
5. Ringklocka – använd den för att säga till andra att du kommer.
6. Håll båda händerna på styret, utom när du visar att du ska svänga eller stanna.
7. Reflex framåt (vit).
8. Framlykta (vit) – ska lysa med fast sken, inte blinka.
9. Cykelhjälm – det är lag att ha hjälm om du är under 15 år. Men även äldre och kloka cyklister använder hjälm – för säkerhetens skull!

Åk (e)sparkcykel säkert!

Samma regler som för cyklar gäller också sparkcyklar och elsparkcyklar. Men här kommer några punkter du kan tänka lite extra på:

- Din sparkcykel ska ha broms och ringklocka, så du kan stanna och varna andra om det behövs.
- När det är mörkt måste du ha lampor fram (vit) och bak (röd), och reflexer så du syns ordentligt från alla håll.
- Om du är under 15 år ska du alltid ha hjälm. Den skyddar ditt huvud om du ramlar.
- Du får inte skjutsa någon på din sparkcykel. Det ska bara vara en person på den.
- Kör på cykelvägar eller där man får cykla. Inte på trottoarer eller gångbanor där folk går.
- Parkera på en plats som är till för cyklar och sparkcyklar. Inte mitt på gång- eller cykelbanan.



Cykla säkert i mörker och kyla

När det är mörkt, regnigt eller dimmigt är det extra viktigt att synas ordentligt! Förutom lampor och reflexer på cykeln kan du ta på dig en reflexväst eller kläder med reflexer.

Ju mer du syns, desto säkrare är du i trafiken!

Man kan faktiskt inte synas för mycket när det är mörkt ute.

Att cykla på vintern går fint – bara du är förberedd!

Ha varma kläder, bra däck med mönster eller dubbar, och lampor som lyser starkt i mörkret.

Kör lite långsammare – vägen kan vara hal även om det inte syns. Hjälpm på är såklart extra viktigt.

Och kom ihåg: det är bättre att komma fram lite senare än att halka omkull.

Ingen kan läsa dina tankar – men alla kan se din hand



När du cyklar måste andra veta vart du ska.

Visa tecken med handen i god tid när du ska svänga eller stanna, så slipper de andra i trafiken gissa.

Det gör trafiken säkrare både för dig och för alla andra!

Samtidigt pågår ett kontinuerligt arbete med att ta fram olika kampanjer och informationsinsatser via publika kanaler, såsom tidningar och webbplatser. Förslaget är positivt och kommunen delar bedömningen att mer information behövs. Ett område som kan lyftas ytterligare är hur eldrivna fordon ska framföras, då användningen av dessa ökar och kommunen arbetar vidare med detta.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-20

Medborgarförslag inkommet 2025-11-03

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 97



**Växjö
kommun**

**Sammanträdesprotokoll
Samhällsbyggnadsnämnden
2026-05-21**

Beslutet skickas till

*För kännedom,
Förslagsställaren
Kommunstyrelsen*



§ 116

Ärendenummer
MBF.2026.46

Medborgarförslag om gång/cykelväg vid korsning Kungsgatan-Ekebovägen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för förslaget om en gång- och cykeltunnel vid korsningen Kungsgatan-Ekebovägen. Nämnden avslår förslaget.

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit om önskemål om en gång- och cykeltunnel vid korsningen Kungsgatan/Ekebovägen, ner mot Kungsmadskolan. Förslagsställaren menar att en tunnel skulle öka trafiksäkerheten i området samt förbättra möjligheten och tillgängligheten för både närboende och skolungdomar.

Bedömning

Förvaltningen bedömer att det på den aktuella platsen inte finns något behov av att bygga en gång- och cykeltunnel. Som gående/cyklist kan du korsa gatan utan att en tunnel behöver anläggas. Att anlägga en tunnel i befintlig miljö är resurskrävande, kräver stort utrymme och skulle medföra omfattande förändringar i området. Inga olyckor på den aktuella platsen har rapporterats till STRADA av polismyndigheten eller akutsjukvård från år 2020 fram till idag. STRADA står för "Swedish Traffic Accident Data Acquisition" och är ett informationssystem som samlar data om skador och olyckor inom vägtransportsystemet inom Sverige.



Korsning där tunnel önskas.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-20

Medborgarförslag inkommet 2026-01-12

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 98

Beslutet skickas till

För kännedom,

Förslagsställaren

Kommunstyrelsen



§ 117

Ärendenummer
MBF.2025.862

Medborgarförslag om omvandling av övergångsställe till cykelöverfart vid Sandsbro skola

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för förslaget om att omvandla övergångsställe till cykelöverfart vid Sandsbro skola. Nämnden bifaller förslaget och ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att genomföra åtgärden när det ryms inom budget.

Reservation

Martin Landelius (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit om att omvandla övergångsstället över Fyllerydsvägen vid Sandsbro skola, mellan Däldvägen och Åkervägen, till en cykelöverfart. Övergångsstället används av många elever, som ofta cyklar över utan att leda cykeln eftersom de kommer från en cykelväg.

Förslagsställaren uppger att bilister är duktiga på att stanna när de ser att barn ska passera. En cykelöverfart bedöms enligt förslagsställaren kunna öka barnens säkerhet samt deras förståelse för skillnaden mellan övergångsställe och cykelöverfart. Det framförs även att platsen tidigare kan ha varit utformad som en cykelöverfart.

Bedömning

Kommunen har under tidigare år genomfört flera trafiksäkerhetshöjande åtgärder vid Sandsbro skola, bland annat timglashållplats och busskuddar. Dessa åtgärder har bidragit till lägre hastigheter och ökad trygghet vid övergångsstället, och enligt förslagsställaren stannar bilister i regel för barn som ska passera.

Vid ett övergångsställe ska barn leda cykeln, vilket bedöms vara det säkraste. Platsen är dessutom markerad som cykelpassage, vilket innebär att cyklister får cykla över **om det kan ske utan fara** och utan att de har företräde gentemot biltrafiken. Platsen har således inte tidigare varit en cykelöverfart.



Kommunen delar uppfattningen att en cykelöverfart skulle öka tydligheten samt stärka trafiksäkerheten för samtliga trafikanter. Den korsande gång- och cykelvägen är en prioriterad huvudcykelväg vilket också leder till en tryggare miljö för oskyddade trafikanter. Då anläggandet är kostsamt kan åtgärden dock genomföras först när budgetutrymme finns.

Trafikförordning (1998:1276)

6 kap. Bestämmelser för trafik med cykel och moped

6 § Cyklande eller förare av moped klass II som ska färdas ut på en cykelpassage ska sänka hastigheten och ta hänsyn till fordon som närmar sig passagen och får korsa vägen endast om det kan ske utan fara.

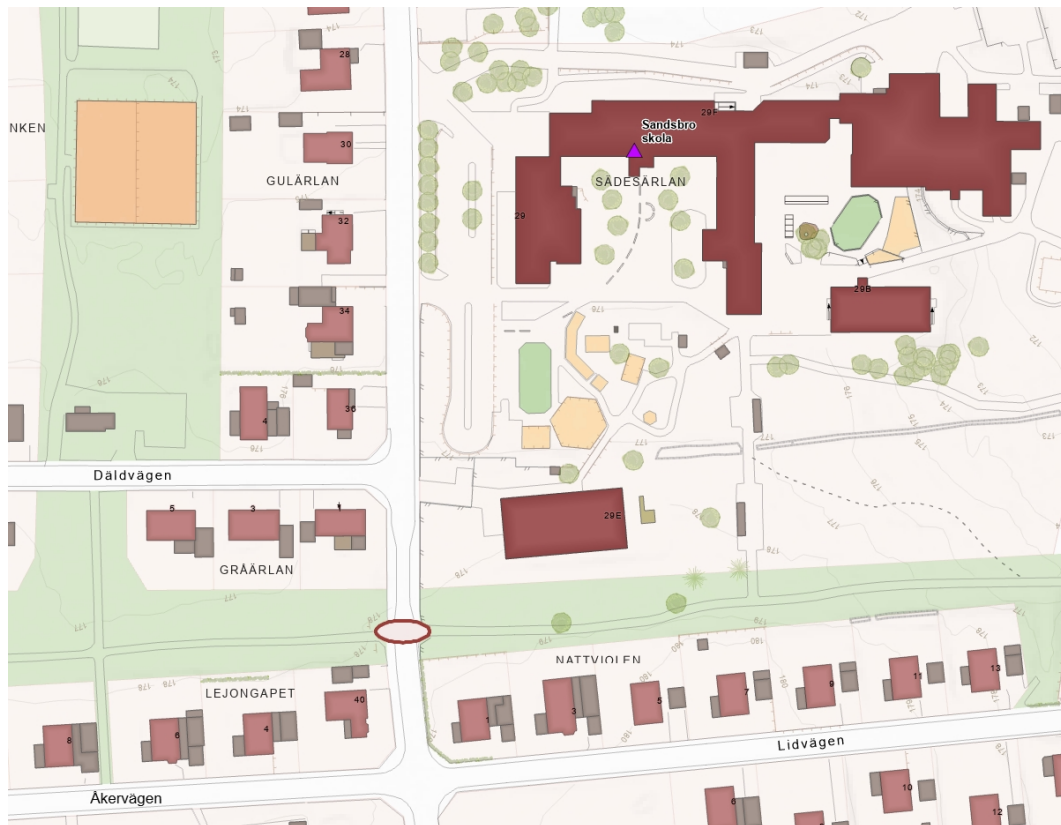
Cyklande eller förare av moped klass II som ska färdas ut på en cykelöverfart ska ta hänsyn till avståndet till och hastigheten hos fordon som närmar sig överfarten.

3 kap. Bestämmelser för trafik med fordon

61 a § Vid en cykelöverfart har en förare väjningsplikt mot cyklande och förare av moped klass II som är ute på eller just ska färdas ut på cykelöverfarten.



Korsningspunkten det gäller. Idag övergångsställe och cykelpassage.



Röd ring, korsningspunkten.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-20

Medborgarförslag inkommet 2025-10-02

Barnrättsbaserat beslutsunderlag

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 99

Yrkanden

Martin Landelius (SD): Avslag till medborgarförslaget.

Cheryl Jones-Fur (MP), med instämmande av Johnny Werlöv (V), Göran Danielsson (S), Marianne Nordin (S) och Jenny Sjöström (S): Bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordförande Otto Lindlöf (S) ställer yrkandena mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt Cheryl Jones-Furs (MP) yrkande.

Omröstning begärs

Ja-röst för Cheryl Jones-Furs (MP) yrkande

Nej-röst för Martin Landelius (SD) yrkande



Omröstningsresultat

Ordförande Otto Lindlöf (S) finner Cheryl Jones-Furs (MP) yrkande antaget med 14 röster mot 1.

Ledamöter	Ersättare som tjänstgör	Ja	Nej	Avstår
Cheryl Jones-Fur (MP)		Ja		
Jon Malmqvist (KD)		Ja		
Jenny Sjöström (S)		Ja		
Göran Danielsson (S)		Ja		
Marianne Nordin (S)		Ja		
Walid El Ali (S)		Ja		
Johnny Werlöv (V)		Ja		
Claes Bromander (C)		Ja		
Lars-Göran Svensson (M)	Anna Gustbée (M)	Ja		
Malin Falkström (M)		Ja		
Dan Boson (M)		Ja		
Scott Goodwin (M)		Ja		
Rickard Karlsson (L)	Lars Rejdnell (L)	Ja		
Martin Landelius (SD)			Nej	
Otto Lindlöf (S)		Ja		
Omröstningsresultat		14	1	0

Beslutet skickas till

För åtgärd,
Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trafik- och Gatuenheten

För kännedom,
Förslagsställaren
Kommunstyrelsen



§ 118

Ärendenummer
MBF.2025.950

Medborgarförslag om en inhägnad hundrastplats i Vikaholm

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för det inkomna medborgarförslaget men beslutar att avslå ärendet.

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit med önskan om en hundlekplats på Vikaholmsområdet.

Förslagsställaren önskar att kommunen anlägger en hundlekplats med belysning, sluss samt sittplatser och hundlatrin. Alternativt att anlägga en tillfällig hundlekplats på detaljplanelagd mark i väntan på att marken säljs.

Med motivering till tryggare och mer trivsamt utevistelse, samt att det skulle minska konflikter mellan lösa hundar, gång och cykeltrafikanter. Hundlekplatsen skulle också gynna folkhälsa, socialt liv och säkrare hundrastning för äldre och barnfamiljer.

Förslagsställaren ser också att placering av hundlekplats på Vikaholm skulle gynna närmiljön genom minskade transporter för hundrastning.

Bedömning

Växjö kommun erbjuder för närvarande 11 officiella hundlekplatser som är strategiskt placerade i olika stadsdelar och orter. Dessa platser är inhägnade och ger möjlighet för hundar att springa lösa.

Kommunen anser att dessa hundlekplatser är väl fördelade över staden och att det inte är aktuellt att anlägga fler.

Boende på Vikaholms området har möjlighet att ta sig till Arboretet söder om Vikaholm där det finns en hundlekplats samt vid Trummens strand där det också finns en hundlekplats med hundbad i sjön Trummen strax intill.

Även på Bäckaslövsområdet finns en anlagd hundlekplats, dessa tre anläggningar är väl underhållna och lättillgängliga.

Anläggningar ligger inom 5 km från Vikaholm och Växjö kommun anser att det är ett rimligt avstånd att ta sig för hundrastning.



Vikaholm ligger naturnära där det finns gott om möjligheter till rekreation, motion och hundrastning på anlagda vägar och gångstigar. Men även att ströva fritt i naturen.

I de lokala ordningsföreskrifterna i Växjö kommun står det att hundar ska vara kopplade på gång- och cykelbanor, gator och torg på detaljplanelagd mark i Växjö kommun.

Under perioden 1 mars - 20 augusti ska hundar dessutom hållas under särskild uppsyn där det finns vilt. Det innebär inte att de behöver vara kopplade, men att hunden däremot ska vara under sådan tillsyn som om den vore kopplad.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-20

Medborgarförslag inkommet 2025-11-04

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 100

Beslutet skickas till

För kännedom,

Förslagsställaren

Kommunstyrelsen



§ 119

Ärendenummer
MBF.2026.28

Medborgarförslag om att färdigställa gång- och cykelväg i Vikaholm

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för förslaget om att färdigställa gång- och cykelväg i Vikaholm. Nämnden avslår förslaget.

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit om att Växjö kommun snarast ska färdigställa Vikaholms sydvästra gång- och cykelväg. Förslagsställaren framför att gång- och cykelvägen är en viktig och säker skolväg samt en central länk mellan Torpaskolan, Vikaholms och Torpa förskolor samt busshållplatserna på Ages väg och Edholmers väg. Förslaget lyfter att detta är den enda gång- och cykelvägen som gör det möjligt för barn att ta sig till skola, förskola och kollektivtrafik utan att behöva korsa gator med motortrafik, vilket är särskilt angeläget eftersom området saknar övergångsställen och cykelöverfarter. Gång- och cykelvägen utgör även en del av Teleborgs huvudcykelvägnät samt stråket Växjö runt.

Förslagsställaren önskar att kommunen prioriterar åtgärder i form av belysning längs hela sträckan, vinterunderhåll samt asfaltering. Trots att åtgärden finns med i Cykelvägplan 2025 bedöms prioriteringen vara för låg i förhållande till nyttan, särskilt för barn och unga. Ett uteblivet färdigställande innebär enligt förslaget att gång- och cykeltrafikanter hänvisas till gator med motortrafik, vilket ökar risken för olyckor.



Blå markering, belysning finns men asfalt saknas.

Röd markering, saknar både belysning och asfalt.

Grön markering, belysning och asfalt finns.

Bedömning

Förvaltningen arbetar kontinuerligt med utveckling och underhåll av kommunens gång- och cykelvägnät utifrån fastställda planer och en samlad prioritering för hela kommunen. Prioriteringar görs med hänsyn till tillgängliga resurser samt bedömning av var åtgärder behövs mest och ger störst nytta.

I nuläget bedöms att det finns andra områden i kommunen med större behov av investeringar i gång- och cykelinfrastruktur.

Vidare bedömer kommunen att befintliga gång- och cykelvägar i området sammantaget är tillräckligt tillfredsställande för framkomlighet och trafiksäkerhet.

Synpunkterna i medborgarförslaget tas med i det fortsatta planeringsarbetet. Mot denna bakgrund avslås medborgarförslaget.



Beslutsunderlag

Medborgarförslag

Barnrättsbaserat beslutsunderlag

Länk till [Cykelvägplan 2025](#)

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 101

Beslutet skickas till

För kännedom,

Förslagsställaren

Kommunstyrelsen



§ 120

Ärendenummer
MBF.2026.78

Medborgarförslag om cykelpump i Ingelstad centrum

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för förslaget om cykelpump i Ingelstad centrum. Nämnden avslår förslaget.

Reservation

Otto Lindlöf (S) och Cheryl Jones-Fur (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit om önskemål om cykelpump i Ingelstad centrum.

Förslagsställaren beskriver att man ofta, när man cyklat iväg hemifrån, märker att cykeln behöver pumpas. En cykelpump placerad i centrum skulle enligt förslaget underlätta för cyklister.

Bedömning

Förvaltningen ser positivt på medborgarförslaget, som bedöms kunna bidra till att fler väljer ett hållbart resande. Frågan om cykelpump ryms inom det pågående arbetet med vidareutveckling av Ingelstad centrum. I nuläget finns ingen fastställd tidsplan för när åtgärden kan genomföras, men cykelpump kommer att tas med i det fortsatta utvecklingsarbetet.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-05-05

Medborgarförslag inkommet 2026-01-23

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 102

Yrkanden

Jon Malmqvist (KD), med instämmande av Malin Falkström (M), Dan Boson (M) och Claes Bromander (C): Avslag till medborgarförslaget.

Cheryl Jones-Fur (MP), med instämmande av Johnny Werlöv (V), Otto Lindlöf (S) och Walid El Ali (S): Bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.



Beslutsordning

Ordförande Otto Lindlöf (S) ställer yrkandena mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt Cheryl Jones-Furs (MP) yrkande.

Omröstning begärs

Ja-röst för Cheryl Jones-Furs (MP) yrkande

Nej-röst för Jon Malmqvists (KD) yrkande

Omröstningsresultat

Ordförande Otto Lindlöf (S) finner Jon Malmqvists (KD) yrkande antaget med 8 röster mot 7.

Ledamöter	Ersättare som tjänstgör	Ja	Nej	Avstår
Cheryl Jones-Fur (MP)		Ja		
Jon Malmqvist (KD)			Nej	
Jenny Sjöström (S)		Ja		
Göran Danielsson (S)		Ja		
Marianne Nordin (S)		Ja		
Walid El Ali (S)		Ja		
Johnny Werlöv (V)		Ja		
Claes Bromander (C)			Nej	
Lars-Göran Svensson (M)	Anna Gustbée (M)		Nej	
Malin Falkström (M)			Nej	
Dan Boson (M)			Nej	
Scott Goodwin (M)			Nej	
Rickard Karlsson (L)	Lars Rejdnell (L)		Nej	
Martin Landelius (SD)			Nej	
Otto Lindlöf (S)		Ja		
Omröstningsresultat		7	8	0

Beslutet skickas till

För kännedom,

Förslagsställaren

Kommunstyrelsen



§ 121

Ärendenummer
MBF.2026.237

Medborgarförslag om gång- och cykelväg i Öjaby

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för förslaget. Nämnden besvarar medborgaren med att det redan finns ett beslut att bygga en gång- och cykelväg längs Nylandavägen mellan Torsten Ullmans väg och Härlösvägen. Arbetet med byggnationen är redan i gång.

Bakgrund

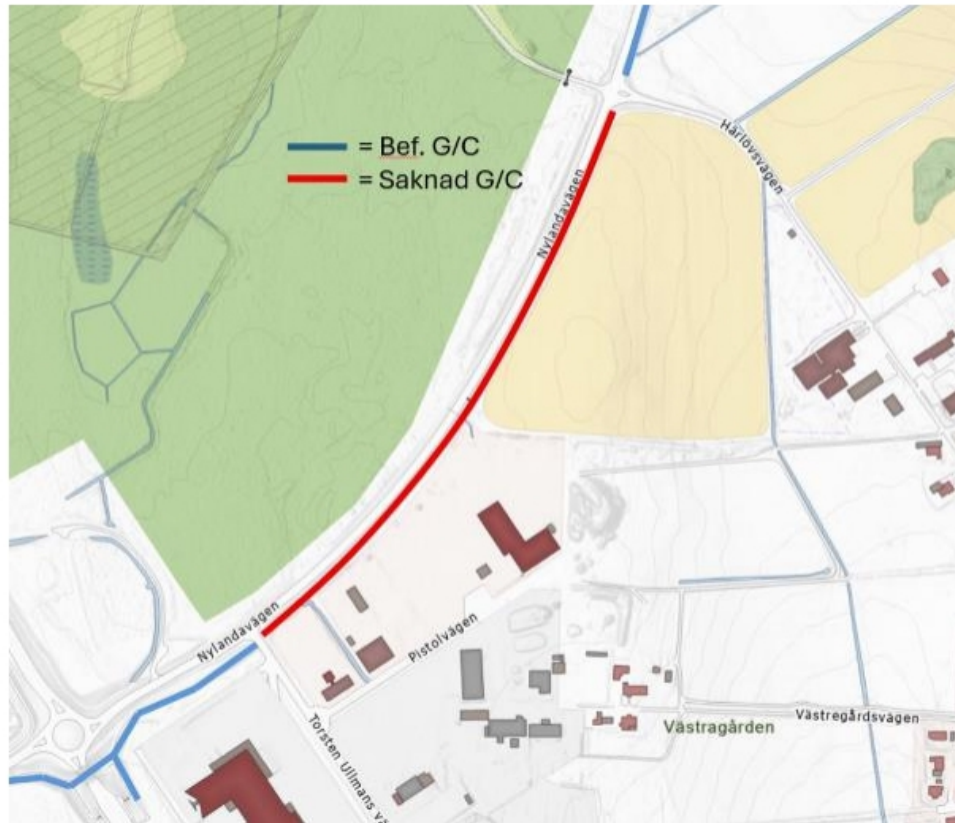
Ett medborgarförslag har inkommit om att anlägga en gång- och cykelväg mellan Torsten Ullmans väg och Härlösvägen, längs Nylandavägen. Förslagsställaren vill att barn och ungdomar ska kunna ta sig till och från busshållplatsen som ligger vid väg 30 på ett säkert sätt samt att underlätta för boende i Öjaby att ta sig till Nylanda.

Bedömning

Med anledning av den pågående utbyggnaden av Nylanda-området har behovet av en gång- och cykelväg (G/C-väg) identifierats för att skapa en funktionell och säker förbindelse mellan det nya området och angränsande stadsdelar. I kommunens cykelvägsplan har denna sträcka lyfts fram som en prioriterad åtgärd, vilket understryker dess betydelse för att främja hållbara transportalternativ och förbättra tillgängligheten inom kommunen. Byggnationen är redan igång och räknas vara klar innan sommaren 2026.



Nybyggnation av gång- och cykelväg Nylanda



Karta över området.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-05-05

Medborgarförslag inkommet 2026-03-16

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 103

Beslutet skickas till

För kännedom,

Förslagsställaren

Kommunstyrelsen

§ 122

Ärendenummer
MBF.2026.49

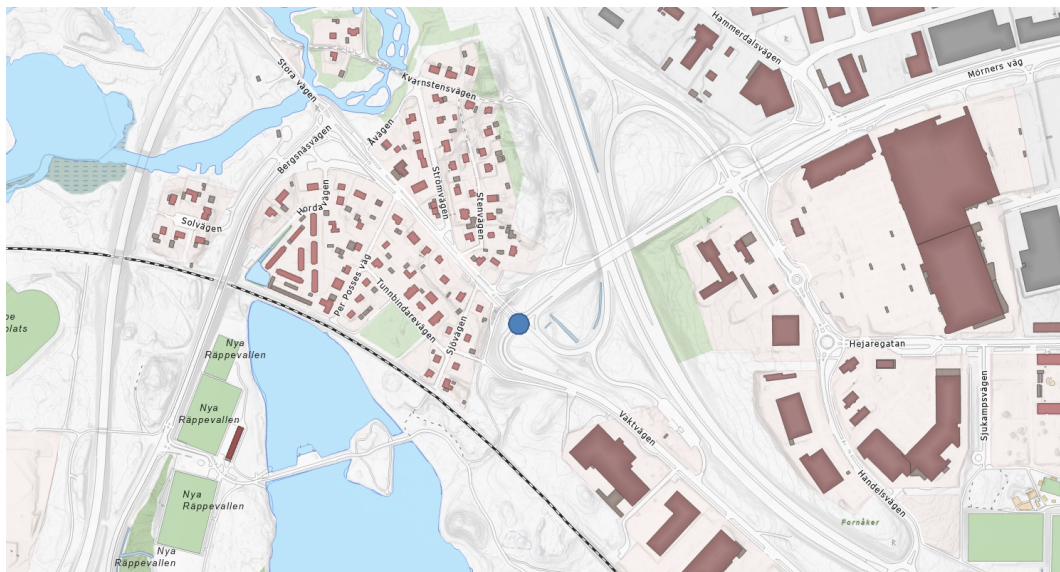
Medborgarförslag om rondell i Bergsnäs

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för förslaget om att göra en rondell i Bergsnäs. Nämnden besvarar förslaget med att Samhällsbyggnadsförvaltningen redan har påbörjat ett planerings- och utredningsarbete för att i framtiden kunna bygga en cirkulationsplats vid korsningen Stora Vägen/Mörners väg.

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit med önskemål om att det ska byggas en rondell i Bergsnäs, där Stora Vägen korsar Mörners väg. Förslagsställaren framför att korsningen är farlig och det är dagligen kaos där.



Korsningen Stora Vägen/Mörners väg/Vaktvägen.

Bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen förstår de inkomna synpunkterna. Det har redan påbörjats ett planerings- och utredningsarbete angående denna korsningspunkt för att på sikt kunna bygga en cirkulationsplats. Det pågår ett arbete med att förändra detaljplanen samt har dialog med andra myndigheter påbörjats, vilket är nödvändigt för att kunna genomföra en ombyggnation.



Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-05-05

Medborgarförslag inkommet 2026-01-08

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 104

Beslutet skickas till

För kännedom,

Förslagsställaren

Kommunstyrelsen

§ 123

Ärendenummer
MBF.2025.1026

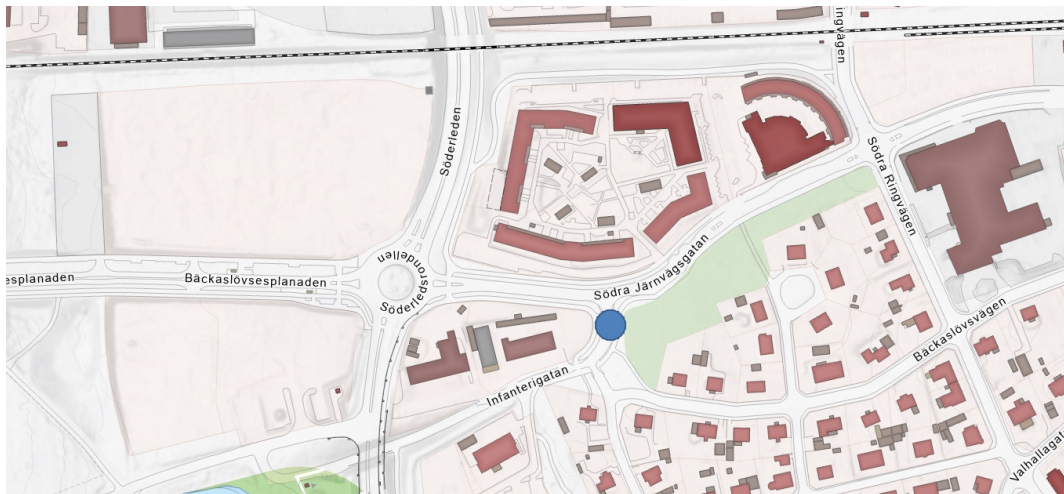
Medborgarförslag om tvåfilig korsning vid Södra Järnvägsgatan/Infanterigatan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för förslaget om att göra korsningen vid Södra Järnvägsgatan/Infanterigatan tvåfilig. Nämnden avslår förslaget.

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit med önskemål om att göra korsningen vid Södra Järnvägsgatan/Infanterigatan tvåfilig. Förslagsställaren beskriver korsningen som trafikfarlig. Det har byggts en trafikplats som orsakar stora flaskhalseffekter när den trafikeras med flera bilar. Det är både bökigt att svänga in till den från Södra Järnvägsgatan vare sig man kommer från östlig eller västlig riktning. Det är värre när man ska svänga ut. Det är bara en fil vid infart/utfart. Det blir ofta igenproppat och det är omöjligt för mötande bil att passera.



Korsningen Södra Järnvägsgatan/Infanterigatan.



Bedömning

Korsningen Södra Järnvägsgatan/Infanterigatan byggdes om 2018 för att bland annat säkra upp passagen och övergångsstället över Infanterigatan. Gång- och cykelvägen utmed Södra Järnvägsgatan räknas som en prioriterad huvudcykelväg och det är många gående och cyklister som rör sig utmed sträckan. På Infanterigatan ligger även en förskola. Genom denna befintliga avsmalning trafiksäkras vi övergångsstället och cykelpassagen för de oskyddade trafikanterna. Avsmalningen är även en tydlig markering att du kör in på lokalgator och bostadsområden. Enligt Växjö kommuns Trafikplan 2030 prioriteras gång och cykel före biltrafik.

Enligt trafikmätningar är det ett större flöde av trafik enbart vissa tider och inte hela dygnet.

Med anledning av ovanstående avslås förslaget.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-05-05

Medborgarförslag inkommet 2025-11-25

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 105

Beslutet skickas till

För kännedom,

Förslagsställaren

Kommunstyrelsen



Medborgarförslag om plantering av fler fruktträd och bärbuskar i offentliga miljöer

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för förslaget och besvarar det med att samhällsbyggnadsförvaltningen jobbar med att tillföra fruktträd och bärbuskar inom planerade investeringsprojekt.

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit om att kommunen ska genomföra plantering av fler fruktträd och bärbuskar i lämpliga offentliga miljöer och ta fram en plan för långsiktig skötsel av dessa. Exempelvis längs gång- och cykelvägar samt vid lekplatser och bostadsområden.

Förslagsställarens motivering till att plantera fruktträd och bärbuskar:

- Ökad hållbarhet: Att låta kommunen producera ätbar frukt och bär är ett enkelt sätt att stärka den lokala livsmedelsförsörjningen och minska matsvinn.

- Bidra till en grönare stad: Fruktträd och bärbuskar ökar den biologiska mångfalden och gynnar pollinatörer, vilket stödjer kommunens miljö- och klimatmål.

- Gratis nytthet för invånare: Det skapar sociala värden, rörelseglädje och möjlighet för barn, familjer och äldre att plocka frukt nära hemmet.

- Tryggare och trevligare miljöer: Grönskande, ätbara planteringar gör offentliga ytor mer attraktiva att vistas i och kan öka stoltheten över den egna stadsdelen.

- Låg kostnad stor effekt: Träden och buskarna kräver begränsad skötsel när de väl etablerats och är en långsiktig investering för både miljön och invånarna.

Bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen utvecklar och sköter kommunens parker och grönområden. Vid planeringen av nya investeringsprojekt tas stor hänsyn till förslagsställarens tankar.

Förra året har kommunen anlagt fruktlunden i Arabyparken, som har olika arter av frukt- och nötträd samt bärbuskar.

Under de senaste åren har enstaka äppelträd planterats bland annat på Torparängen och lekplatserna; Rymdparken, Gräset, Farmen och Lugnet. Lugnets lekplats har även vinbärsbuskar.

Utöver dessa platser finns även äldre äppelträd på kommunens mark, bland annat vid simhallen.



Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-30

Medborgarförslag inkommet 2025-12-05

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 106

Beslutet skickas till

För kännedom,

Förslagsställaren

Kommunstyrelsen



§ 125

Ärendenummer
MBF.2025.1069

Medborgarförslag om ett utegym i Ingelstad

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för förslaget, men beslutar att avslå detsamma.

Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit om ett nytt utegym i Ingelstad. Förslagsställaren framför att det är många som tränar på det befintliga utegymmet, som ligger vid idrottsplatsen i norra delen av Ingelstad. Det gymmet är ofta upptaget och förslagsställaren menar att det finns behov av ytterligare ett utegym i Ingelstads södra del, exempelvis vid Glasbergets lekplats.

Bedömning

Det är roligt att höra att det nyligen anlagda utegymmet vid Sikabacken är välantvänt! Förslaget om ytterligare ett utegym är bra för folkhälsan och relevant för att ge befolkningen i södra Ingelstad bättre närhet till träning. I dagsläget finns emellertid inga planer eller resurser på att anlägga ett nytt utegym i Ingelstad. Glasbergets lekplats renoverades för några år sedan med fokus på lek för små och stora barn. Då fanns det tyvärr inte möjlighet att bygga ett utegym inom projektets ramar.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har utbyggnadsplaner för södra Ingelstad. I samband med genomförandet av dessa planer utvecklas även allmän platsmark för att möta det ökade behovet av rekreation och då kan ytterligare ett utegym i Ingelstad vara aktuellt.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-30
Medborgarförslag inkommet 2025-12-09
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 107

Beslutet skickas till

För kännedom,
Förslagsställaren
Kommunstyrelsen



Budgetuppföljning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner "Ekonomisk uppföljning och status politiska uppdrag april 2026 Växjö kommuns nämnder, Samhällsbyggnadsnämnden".
2. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner "Månadsrapport Samhällsbyggnadsnämnden april".

Bakgrund

Enligt koncerngemensamt beslut ska ekonomisk uppföljning ske samtliga månader, med undantag januari, juni och juli. Uppföljning sker efter den av nämnd eller styrelse beslutad ändamålsenlig uppföljning av verksamhetsområde eller organisatorisk enhet. Uppföljning ska ske med enhetlig rubriksättning och tabell för driftsredovisning. Rapportering ska avse utfall för perioden samt prognos för helår. Månadsrapporternas omfattning i form av återrapportering av uppdrag, nyckeltal och frekvens i övrigt beslutas av varje nämnd eller styrelse enskilt.

Bedömning

Enligt rapportering efter april månads uppföljning framgår följande:

Samhällsbyggnadsnämnden omfattar två ekonomiska områden: den skattefinansierade verksamheten samt den taxefinansierade verksamheten inom vatten och avlopp (VA). Utfallet för den skattefinansierade ekonomin uppgår till 59,6 miljoner kronor, vilket motsvarar en positiv budgetavvikelse på 8,7 miljoner kronor. VA-verksamheten redovisar en positiv budgetavvikelse på 8,4 miljoner kronor.

Den positiva avvikelsen inom den skattefinansierade verksamheten förklaras huvudsakligen av vakanser samt kostnader och aktiviteter som kommer att upparbetas senare under året. Vakanser, tillsammans med högre intäkter från planavtal, bygglov och parkeringar, leder till en prognos som visar en positiv budgetavvikelse om 2,1 miljoner kronor.

Den taxefinansierade verksamheten redovisar även för perioden en positiv budgetavvikelse. Utfallet förklaras av vakanser, tidsförskjutna kostnader för el och underhåll samt en positiv effekt till följd av senarelagd aktivering av investeringar. Vakanserna och de lägre kostnaderna kopplade till servisventilbyten samt de lägre kapitalkostnaderna bedöms kvarstå under året. Sammantaget innebär detta en helårsprognos som visar en positiv budgetavvikelse om 7,0 miljoner kronor.

Beslutsunderlag



Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-05-12
Ekonomiskuppföljning och status politiska uppdrag april 2026 Växjö
kommuns nämnder, Samhällsbyggnadsnämnden
Månadsrapport Samhällsbyggnadsnämnden april
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 108

Beslutet skickas till

För kännedom,
Förvaltningschef, samhällsbyggnadsförvaltningen



Yttrande över avrapportering av den grundläggande granskningen 2025

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden svarar på missivet från kommunens revisorer enligt nedan:

Revisorernas rekommendationer i avlämnad rapport beaktas och Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lämna följande svar:

Avseende rekommendationen *Anta egna nyckeltal* pågår ett arbete med att säkerställa relevanta nyckeltal för nämndens uppföljning.

Avseende rekommendationen *Säkerställ att rapporteringen i de ekonomiska månadsrapporterna avser föregående månads resultat* hanteras detta genom att årsplanering av datum för nämndsmöten och periodstängning av ekonomisystemet samordnas i möjligaste mån.

Rekommendationen *Ta med riskanalysen som bilaga till ärendet om antagande av internkontrollplan* är omhändertagen genom nya rutiner i samband med beslut om intern kontrollplan 2026.

Bakgrund

Kommunens revisorer har genomfört en grundläggande granskning av styrelse och nämnder avseende 2025.

Följande rekommendation föreslås för Samhällsbyggnadsnämnden:

- Anta egna nyckeltal i internbudgeten
- Säkerställ att rapporteringen i de ekonomiska månadsrapporterna avser föregående månads resultat
- Ta med riskanalysen som bilaga till ärendet om antagande av internkontrollplan

Bedömning

Rekommendationen *Anta egna nyckeltal* – ett arbete har genomförts för att identifiera relevanta nyckeltal. Struktur för mätning och datahantering behöver säkerställas för kvalitet i de framtagna nyckeltalen.

Rekommendationen Säkerställ att rapporteringen i de ekonomiska månadsrapporterna avser föregående månads resultat – Tidpunkten för när den ekonomiska månadsrapporteringen sker till nämnderna är beroende av de datum ekonomisystemet, Raindance, stängs för bokföring efter respektive månad. Sammanställning av ekonomiskt utfall för en månad kan ske först efter samtliga ekonomiska transaktioner har bokförts i systemet.

I planeringen strävar verksamheten efter att samordna datum för nämndsmöten och periodstängning av Raindance för en aktuell rapportering till nämnderna. Detta är inte alltid möjligt under ett verksamhetsår vilket leder till att den ekonomiska rapporteringen i undantagsfall blir släpande.

Rekommendationen *Ta med riskanalysen som bilaga till ärendet om antagande av internkontrollplan* – I beslutsunderlaget avseende intern kontrollplan 2026 för Samhällsbyggnadsnämnden ingick verksamhetens riskanalys som en del. Riskanalysen kommer även framåt ingå i det underlag som går upp för beslut i nämnderna.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-30

Beslut från Kommunens revisorer 2026-04-17 § 58

Missiv - Kommunens revisorers grundläggande granskning 2025

Rapport - Grundläggande granskning av styrelse och nämnder 2025

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 110

Beslutet skickas till

För åtgärd,

Förvaltningschef, samhällsbyggnadsförvaltningen

För kännedom,

Kommunens revisorer



§ 128

Ärendenummer
NATUR.2025.139

Riktlinjer skydds jakt 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta nya riktlinjer för skydds jakt enligt föreliggande förslag.

Bakgrund

Växjö kommun bedriver sedan länge skydds jakt på kommunal mark och hanterar årligen ärenden från allmänheten rörande vilt, främst fåglar och däggdjur. Då frågan inte har setts över på senare tid finns behov av att uppdatera riktlinjerna, tydliggöra skydds jägarnas uppdrag och klargöra ansvar, beslutsfattande och delegation.

Skydds jakt bedrivs i syfte att förebygga viltskador samt värna allmän hälsa och säkerhet. Kommunen ansvarar för åtgärder avseende vilt som på kommunal mark orsakar skador, sanitära olägenheter eller bedöms vara farliga. Verksamheten utförs av kommunens skydds jägare och omfattar både förebyggande och direkta åtgärder. Då personliga skottlossningstillstånd löpte ut under 2025 har behov uppstått att se över tillstånd, organisation och kostnadseffektiv hantering.

Bedömning

Riktlinjer skydds jakt

Mot bakgrund av ökad komplexitet, omvärldsförändringar och allmänhetens förväntningar bedöms det vara viktigt att Växjö kommun har en tydlig och väl förankrad organisation för skydds jakt.

Eftersom jaktlagstiftningen i begränsad utsträckning reglerar jaktetik åvilar ett särskilt ansvar både skydds jägarna och kommunen som uppdragsgivare. Verksamheten ska präglas av hänsyn till vilt, allmänhet och säkerhet samt respektera allemansrätten.

Bedömningen är att behov av skydds jakt föreligger året runt för vissa djurarter och att levandefälla i vissa fall kan vara nödvändig. Skydds jakten föreslås omfatta ett urval av däggdjur samt vid behov skadade djur av samtliga arter. Skydds jaktens ärenden avseende fåglar hanteras i specifika fall på kommunala gator och torg.

Se bifogad bilaga med nya riktlinjer i bilaga 1.

Samtidigt bör hanteringen av fågelproblematik i första hand inriktas mot förebyggande åtgärder och ett ökat ansvar hos fastighetsägare. Acceptans och förebyggande insatser ska så långt möjligt prioriteras framför skydds jakt.



Organisation skyddsjakt och ersättning

Antalet skyddsjägare föreslås minska från 15 till 8. Skyddsjägarna ska erhålla skälig ersättning för utfört arbete.

En sammankallande skyddsjägare utses internt inom kommunen. Uppdraget ingår i ordinarie arbetstid dagtid vardagar, medan ersättning om 5 000 kronor per år utgår för övrig tid. En huvudskyddsjägare utses med årlig ersättning om 10 000 kronor med hänsyn till ökat ansvar och tillgänglighet. Övriga skyddsjägare erhåller 5 000 kronor per år. Ersättningen ska täcka kostnader för resor och ammunition.

Ersättning beslutas av enhetschef i dialog med sammankallande skyddsjägare, revideras årligen och betalas ut vid jaktårets start den 1 juli. Kommunen bekostar även viss utrustning samt kallar årligen skyddsjägarna till uppföljningsmöte inför nytt jaktår.

Den totala budgeten för skyddsjakt uppgår till cirka 70 000 kronor år 1 och 45 000 kronor per år år 2-3. Kostnaden finansieras inom natur- och fritidsenhetens driftsbudget.

Årlig budget för skyddsjakt

Resurs	Ersättning per år	Antal	Totalt
Sammankallande skyddsjägare	5 000	1	5 000 kr
Skyddsjägare och huvudskyddsjägare	5-10 000 kr	7	40 000 kr
Skottillstånd vart tredje år	25 000 kr	1	25 000 kr
Total budget år 1			70 000 kr
Total budget år 2-3			45 000 kr

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-30

Bilaga 1. Riktlinjer skyddsjakt Växjö kommun

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 111

Beslutet skickas till

För åtgärd,

Kommunikation för samhällsbyggnadsförvaltningen

Drift och förvaltningsavdelningen, samhällsbyggnadsförvaltningen



§ 129

Ärendenummer
ALLM.2025.1093

Delegationsordning för SBN 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslag till revidering av delegationsordning.

Förändringen av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning gäller från och med nämndens beslutsdatum.

Bakgrund

Den 5 februari 2026 fastställdes delegationsordningen för samhällsbyggnadsnämnden.

Revidering av delegationsordningen har skett vid fem tillfällen, 2023-01-26 § 16, 2023-05-25 § 79, 2024-04-24 § 78, 2025-04-03 § 96 och 2026-02-05 § 16.

Växjö kommun har sedan lång tid tillbaka bedrivit skyddsjakt på kommunal mark och hanterar årligen ärenden från allmänheten som rör vilt, främst fåglar och däggdjur. En uppdatering av riktlinjer för skyddsjakten har setts över.

I samband med detta har behov identifierats av att tydliggöra vem som ansvarar för beslut och hur beslutsfattandet ska ske inom skyddsjaktsärenden. För att skapa en rättssäker och effektiv hantering krävs därför förändringar i delegationsordningen, så att mandat, ansvarsfördelning och beslutskompetens framgår tydligt. Mot denna bakgrund föreslås att beslut om riktlinjer för skyddsjakt i ärende NATUR.2025.139 fattas i samband med ändringar i delegationsordningen.

Bedömning

- Delegationsordningen har kompletterats under kapitel 7 ordningslagen till 3 kap §6, med texten beslut om ansökan till Polismyndigheten om skyddsjakt inom detaljplanelagt område samt beslut om förslag på skyddsjägare som företräder Växjö kommun. Delegat förvaltningschef.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-30

Förslag på ändringar SBN delegationsordning, daterad 2026-04-30

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 112



Beslutet skickas till

För åtgärd

Kommunikation för samhällsbyggnadsförvaltningen

För kännedom

Drift och förvaltningsavdelningen, samhällsbyggnadsförvaltningen



§ 130

Ärendenummer
NATUR.2025.304

Uppdrag Lekplatsutredning - En ny väg framåt

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta utredningens föreslagna nya inriktning för kommunens lek- och aktivitetsplatser.

Nuvarande aktivitet- och lekplatsprogram från 2018 upphävs och strategier och riktlinjer förs över till kommunens översiktsplan. Utformningskrav och teknisk planering tas upp i teknisk handbok för lek- och aktivitetsplatser.

Samhällsbyggnadsförvaltningen får också i uppdrag att implementera de punkter som tas upp i kapitel 9.

Bakgrund

I 2024 års budget fick Drift och förvaltning budgetuppdraget att presentera en lekutredning. Till denna skrivelse finns utredningen bifogad som skrevs i slutet av 2024 och presenterades under 2025 för representanter inom kommunkoncernen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar idag efter antaget aktivitet- och lekplatsprogram från 2018. Programmet pekade ut riktningen med färre men bättre lekplatser på allmän platsmark, med målet att det ska finnas en lekplats/ 1000 invånare samt att avståndet ska vara ca 500 meter från bostaden. Två olika typer av lekplatser klassificeras och dessa är områdeslekplats och utflyktslekplats.

Programmet omfattar även aktivitetsplatser och deras strategiska utformning. Begreppet är dock otydligt definierat och delvis motstridigt. En aktivitetsplats beskrivs som en plats med flera aktiviteter som riktar sig till en bred målgrupp från cirka 12 år och uppåt. Samtidigt kan enskilda lekskogar räknas in, och begreppen aktivitetsplats och aktivitetsyta används omväxlande. Dessutom anges i vissa delar ett rekommenderat avstånd på 2 500 meter från bostaden, medan andra avsnitt uttryckligen säger att programmet inte innehåller sådana rekommendationer.



I samband med programmet beställdes 2019 också en utvecklingsplan för kommunens lekplatser av konsultföretaget ÅF. I den utvecklingsplanen föreslogs en del nedläggningar av lekplatser för att skapa en jämn fördelning av kommunens lekplatser enligt programmets rekommenderade riktlinjer om avstånd och antal/invånare. Planen pekade också på att vissa lekplatser behövde rustas upp för att möta det programmet tog upp gällande lekvärden och säkerhet. Men utvecklingsplanen föreslog inte några nya eller hur många utflyktslekplatser kommunen ska ha i förhållande till områdeslekplatser.

Bedömning

Utredning pekar ut en ny inriktning för kommunens lekplatser på allmän platsmark. Med det nya riktningsmålet att fler utflyktslekplatser byggs i samband med upprustningar och omvandlingar av befintliga lekplatser. Detta bedöms kunna göras utan behov av ökad driftbudget genom att en ny klassificering av lekplats införs, *Närlekplats*. Denna typ av lekplats ska ha låga drift- och underhållskostnader med fokus på naturbaserad lek. Förvaltningen föreslås utbilda sig inom standarden ISO 4980 för att fortsättningsvis kunna göra balanserade riskbedömningar vid tillskapandet av naturbaserade lekmiljöer som inte behandlas i standarden SS-EN 1776 för tillverkad lekutrustning.

Riktlinjerna med ca 500 meters avstånd mellan lekplatserna och en lekplats/1000 invånare föreslås vara oförändrade och innebär fortsättningsvis att några lekplatser omvandlas till parkmark, för att skapa en jämn fördelning över kommunen.

Målet med fler utflyktslekplatser är att få fler barn och familjer i rörelse och skapa attraktiva målpunkter för Växjö kommuninvånare. Lekplatserna ska vara strategiskt placerade över kommunen och vara destinationer för kommuninvånare samt locka besökare utifrån för ökad turism och inflyttning av barnfamiljer till kommunen.

Med den nya klassificeringen *Närlekplats* får kommunen istället tre klasser på allmän platsmark istället för som nu två, vilket möjliggör en större variation av lekplatser där lekmiljöerna kompletterar varandra. Samt kan möjliggöra för bättre planering och anpassning till närliggande lekmiljöer, på kommunala skolgårdar eller närliggande utflyktslekplatser.

Utredningen presenterar också en inventering av kommunens aktivitetsplatser och vilka bristområden som finns. Aktivitetsplatserna finns nu även att se i handläggarkartan tillsammans med buffertzoner och möjliggör för avstånds- och behovsanalys. Något som möjliggör för välriktad nyinvestering både i befintlig miljö och i exploateringsprojekt.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-20

Uppdrag lekplatsutredning - En ny väg framåt

Barnrättsbaserat beslutsunderlag daterat 2026-01-15

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 113



Beslutet skickas till

För åtgärd
Samhällsbyggnadsförvaltningen

För kännedom
Kultur- och fritidsnämnden
Vöfab
Vidingehem



§ 131

Ärendenummer
PROJ.2023.1260

Investeringsprojekt Förnyelse av vatten och avlopp i Berghallagatan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner slutredovisningen.

Bakgrund

Befintliga vatten- och avloppsledningar i Berghallagatan och i Risingevägen i Växjö var i dåligt skick och behöver förnyas.

I projektet har VA-avdelningens ledningsnätseenhet förnyat ca 285 m dricksvatten-, spillvatten- och dagvattenledningar i gatan.

Bedömning

Projektets totala kostnader överskred den fastställda budgeten med 1 599 tkr. Kostnadsökningen förklaras huvudsakligen av att projektets genomförandetid blev längre än planerat, vilket bland annat berodde på större mängder berg än vad som tidigare hade förutsatts. Under genomförandet uppstod även problem då en vattenledning inte klarade provtryckningen. För att lokalisera läckaget krävdes insats av extern expertis, vilket ytterligare bidrog till ökade kostnader.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-21

Slutredovisning för Förnyelse av vatten och avlopp i Berghallagatan, daterad 2026-04-21

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 114



§ 132

Ärendenummer
PROJ.2024.390

Investeringsprojekt Externslammottagning vid Utjämningsmagasinet

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge förvaltningschefen i uppdrag att gå ut med en upphandling gällande en externslammottagning vid Sundet som skall ligga till grund för beslut om att godkänna investeringen och kommande projektplan.

Bakgrund

VA-avdelningen önskar anlägga en ny externslammottagning på andra sidan Bokhultsvägen från reningsverket Sundet sett, i anslutning till utjämningsmagasinet. Då det är en komplex anläggning som är svår att kostnadsberäkna vill verksamheten gå ut på upphandling för att få en mer korrekt kostnadsbedömning innan beslut tas gällande projektplan enligt framtagna rutiner. Kostnaden uppskattas ligga mellan 90-120 miljoner kronor, vilket innebär att beslutet kring projektplanen behöver lyftas till kommunfullmäktige efter att kostnadsbilden tydliggjorts i en upphandling.

VA – avdelningen tar idag emot externslam på reningsverket Sundet men då det inte finns möjlighet att anordna en tippficka för det som inte är pumpbart, hanteras vissa volymer på ett ej tillfredställande sätt, på en slamplatta vid Åryds reningsverk.

Externslam är slam som kommer från exempelvis trekammarbrunnar, enskilda avlopp, slamsugning av ledningsnät och pumpstationer, slam från andra reningsverk, matslurry, fett och andra restprodukter från matindustrier. Den planerade externslammottagningen är tänkt att hantera allt slam, förutom slam från mat (matslurry etc.).

Nuvarande externslammottagning inne på Sundet är från 2006 och börjar nå sin tekniska livslängd i vissa avseenden. Dagens utrustning är dessutom dålig på att skilja ut exempelvis trasor och dylikt ur slammet och det finns inte utrymme till att förbättra tekniken på befintlig plats.



Genom att bygga en ny externslammottagning vid utjämningsmagasinet bygger vi en hållbar redundant hantering av externslammet samtidigt som vi förbättrar arbetsmiljön och möjliggör förläggning av exempelvis planerad rejektivattenbehandling och andra delar, som det i dagsläget inte finns plats för på reningsverket. Det bidrar även till en mycket bättre arbetsmiljö inne på reningsverket då man får bort 70% av lastbilstrafiken, och då i synnerhet backande lastbilar.

Externslammottagningen bör anläggas i anslutning till reningsverket för att man ska kunna röta slammet till biogas och samtidigt rena det näringsrika rejektivattnet som finns i slammet i ordinarie reningsprocess.

En väl fungerande externslammottagning är en förutsättning för Växjö med kransorter, men också väldigt viktigt för en levande landsbygd.

Bedömning

En ny externslammottagning behövs byggas för att kunna upprätthålla och förbättra de brister som finns idag kring hanteringen. Genom att gå ut med en upphandling, med förutsättningar att beslut för investeringen behövs för att aktualiseras, kan vi få en bättre kostnadsbild inför beslut om investeringen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-05-07
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 115

Beslutet skickas till

Avdelningschef, VA-avdelningen

För åtgärd

Förvaltningschef, samhällsbyggnadsförvaltningen



§ 133

Ärendenummer
PROJ.2024.906

Investeringsprojekt Förvaltningsanläggning på Ekeberg - etapp 2

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge förvaltningschefen i uppdrag att gå ut med en upphandling gällande Ekeberg etapp 2, som skall ligga till grund för beslut om att godkänna investeringen och kommande projektplan.

Bakgrund

Projektet Ekebergs förvaltningsanläggning - Etapp 2 är initierat av avdelningen drift och förvaltning med främsta koppling till befintlig driftverksamhet på platsen och dess framtida behov som till största del idag är lokaliserad till Stinavägen 7 och Bäckaslöv, men även som koppling till VA-avdelningens verksamhet vilken har utvecklingsbehov kopplats till samma geografiska plats.

Idag nyttjas befintlig fastighet av VA och drift och förvaltning som mellanlagring av materiel, material och grusmassor. I framtiden är förhoppningen att nyttja befintligt område utöver befintlig verksamhet till även bredare verksamhetsbehov samt förvaring av fordon, maskiner, sand, salt, materiel och övrigt material under tak.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har utrett vilka verksamheter som ryms inom befintlig och tilltänkt tillväxtyta och landat i att inga andra verksamheter än samhällsbyggnadsförvaltningens behov av teknisk karaktär ryms inom aktuellt område.

En längre intern dialog och förstudie under perioden 2020-2025 har skett för att landa vilka verksamhetsbehov aktuella ytor på Ekeberg ska inhysa. Detta har resulterat i ett projektdirektiv och två projektetapper samt markköp av Skanska för utökning av verksamhetsytorna.

Under hösten 2025 påbörjades Etapp 1, vilken omfattar grundläggande infrastruktur såsom fordonsväg, interna vägar, VA-ledningar, belysning, markarbeten m.m. Etapp 1 beräknas vara färdigställd sommaren 2026. Etapp 2 syftar till att vidareutveckla anläggningen genom uppförande av byggnader och funktioner som stärker den dagliga driften och förvaring för åretruntbehov. Enligt beslutat projektdirektiv har handlingar för etapp 2 framtagits under 2025 och 2026 som planeras ligga till grund för tänkt byggnation av lager/garage/carport, sand-/saltlada och spolplatta.



Projektets målsättning är att effektivisera och förenkla den dagliga verksamhetens arbetssätt samt öka livslängden på fordon, maskiner och materiel för att uppnå kärnuppdraget enligt gällande lagstiftning.

Projektet som sin helhet planeras klart under 2027.

Bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedriver idag masshantering vid den befintliga fastigheten på Ekebergs industriområde. Förvaltningsanläggningen står inför en utvecklingsresa att effektivisera och förenkla den dagliga verksamhetens arbetssätt för att uppnå kärnuppdraget enligt gällande lagstiftning, denna utveckling planeras ske i två etapper.

Etapp 1 planeras klar 2026 och etapp 2 planeras klar under 2027. Innan investeringsbeslut och byggstart av etapp 2 kommer upphandling ske för att ge ekonomiska underlag som ska ligga till grund för investeringsbeslut.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-30
Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 116

Beslutet skickas till

Avdelningschef, Drift- och förvaltningsavdelningen

För åtgärd

Förvaltningschef, samhällsbyggnadsförvaltningen



§ 134

Ärendenummer
FÖRH.2026.66

SÖDRA ROTTNE 23:4, Söraby Förhandsbesked för nybyggnation av batterilager

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar förhandsbesked för lokalisering av energilagringsanläggning, batterilager, på fastigheten SÖDRA ROTTNE 23:4 enligt ställda villkor.

Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 74 § plan- och bygglagen.

Villkor som ska följas i bygglovet

- Närmsta byggnads- eller anläggningsdel ska placeras minst 50 meter från fastigheten SÖDRA ROTTNE 23:3s fastighetsgräns.

Detta gäller för beslutet

- Förhandsbeskedet avser endast lokaliseringen av den tänkta åtgärden. Exakt utformning och placering provas i bygglovet.
- Du får inte påbörja åtgärden innan du har fått bygglov beviljat och startbesked har lämnats.
- Du måste skicka in ansökan om bygglov till miljö- och byggnämnden inom två år från den dag detta beslut fick laga kraft. Efter två år upphör förhandsbeskedet att gälla.

Övrig information

- Yttranden inkomna från remissinstanser ska tas hänsyn till i bygglovet.
- Om fluorerade gaser kommer användas i anläggningen behöver åtgärden anmälas till miljö- och byggnämnden i god tid innan utförandet.
- Räddningstjänsten ska höras i bygglovet för att samordna och säkerställa brandsäkerhet utifrån exakt placering och utformning av anläggningen. Åtgärder för räddningstjänstens åtkomst kan krävas.
- Mer detaljerad risk- och sårbarhetsanalys ska göras inför bygglovet när placering och utformning av battericontainrar har preciserats. Analysen ska följa RISEs vägledning för applikationskategori 3.



- Stenmurar i jordbrukslandskapet är biotopskyddade. Åtgärder som kan skada eller påverka biotopen negativt kräver beviljad dispens. Dispens söks hos länsstyrelsen i Kronobergs län.
- Inom området finns inga kända fornlämningar. Eftersom omgivningen är relativt rik på fornlämningar kan det inte uteslutas att det finns fornlämningar även på denna plats. Om fornlämningar påträffas vid grävarbeten ska arbetena omedelbart stoppas och Länsstyrelsen kontaktas.

Motivering

En ansökan om förhandsbesked enligt 9 kap. 41 § plan- och bygglagen (PBL) ska lokaliseringsprövas mot de allmänna intressen som anges i 2 kap. PBL.

Kommunens översiktsplan ska enligt 3 kap. 2 § PBL vara vägledande i beslut som rör hur mark- och vattenområden ska användas, vilket blir aktuellt i prövningar av förhandsbesked. I Växjö kommuns översiktsplan från 2025, ligger den föreslagna bebyggelsen på gränsen mellan områden som är utpekade som *Landsbygd* och *Landsbygd Rottne* under mark- och vattenanvändning.

De två områdena har flera specifika riktlinjer. Riktlinjerna för *Landsbygd* omfattar ett större markområde som omgärdar Rottne och är av betydelse för ortens utbyggnad på mycket lång sikt. Riktlinjerna gör bland annat gällande att mark och vatten ska fortsätta användas på samma sätt som tidigare, ny enstaka bebyggelse bör endast tillåtas som komplettering av befintlig bebyggelse där det är uppenbart att den inte kommer att försvåra ortens planmässiga utbyggnad samt att omfattande tillägg inte ska tillåtas. Riktlinjerna för *Landsbygd Rottne* gör gällande att bebyggelse ska placeras i en struktur som ansluter till kommunal kärna för att skapa underlag till utveckling av hållbara transporter och service på landsbygden, bebyggelse ska placeras utifrån VA-planens riktlinjer samt att kommunal förstudie krävs för att kunna tillåta större grupper av bebyggelse. Området är prioriterat för bostadshus av lantlig karaktär.

Den ansökta åtgärden omfattar ett område om cirka 0,15 ha för uppförande av en utomhusanläggning för energilagring av typen batterilager (BESS). Anläggningen består av ett antal battericontainrar och tillhörande teknikbyggnader som placeras inom ett anläggningsområde. Anläggningen lokaliseras till ett mindre skogsparti i närheten av ett befintligt ställverk av liknande storlek. I den sökta åtgärdens direkta närområde ska det finnas en vegetationsfri zon.

Åtgärden i sökt förhandsbesked placeras i ett mindre skogsparti i direkt anslutning till ett befintligt ställverk. Anläggningen placeras i en befintlig struktur med närhet till infrastruktur och elnät. Kultur- och naturmiljövärden bedöms beaktas och åtgärden bedöms inte att försvåra ortens planmässiga utbyggnad. Föreslagen bebyggelse bedöms följa översiktsplanens intentioner.



Ett förhandsbesked ska pröva en bygglovspliktig åtgärds lokalisering enligt 2 kap. 41 § PBL. Åtgärden omfattar en anläggning med containrar som varaktigt kommer att stå inom anläggningsytan. Anläggningen kan ses omfattas av begreppet *upplag* enligt 9 kap. 25 § då ytan överstiger 50 m² samt av 9 kap. 28 § för eventuell transformatorstation. Om det inom området uppförs annan byggnad som kräver bygglov enligt 9 kap. 3 § PBL kan detta även omfattas av bygglovsplikt. Förhandsbesked kan därför prövas och ska ges om förutsättningarna i 9 kap. 74 § PBL är uppfyllda.

Enligt 2 kap. 1 § PBL ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen. Enligt 2 kap. 2 § PBL ska mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges till sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Enligt 2 kap. 4 § PBL får mark endast tas i anspråk för att bebyggas om marken ur allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Batterienergilagrar med litiumjonbatterier bedöms vara en brandfarlig anläggning. Termisk rusning i batterierna kan leda till brand och tryckuppbyggnad i battericontainrarna, vilket medför risker som spridning av brandgaser till omgivande luft, brandspridning till närliggande utrustning eller vegetation, explosion till följd av antändning av oförbrända gaser och spridning av kontaminerat släckvatten. Anläggningen kan även innebära påverkan på omgivningen genom bullergenerande störningar. Ansökan har kompletterats med bedömning om risker kopplat till brand och explosionsrisk samt bedömning gällande avståndet till närmsta bostad.

Markområdet som prövas består av ett mindre skogsparti omgivet av öppna åker- och betesmarker. I söder avgränsas skogspartiet av en stenmur mot åkern. Området ligger cirka 1 km utanför Rottne tätort, i anslutning till en befintlig väg och en ställverksanläggning. Cirka 80 meter nordväst om tänkt anläggning finns ett bostadshus, ytterligare bostadshus finns inom 200-400 meter från området.

För batterienergilagransanläggningar (BESS) är det enligt branschpraxis i Sverige att följa *Brandteknisk vägledning för batterienergilagrar med litiumjonbatterier* (RISE Rapport 2023:117). Det finns inte någon nationell reglering, men RISEs vägledning bedöms av flera räddningstjänster i landet vara lämplig att följa. Enligt vägledningen finns det tre olika applikationskategorier där AK3 omfattar kommersiella batterilagrar. Hänsyn behöver tas till avstånd till annan byggnad, infrastruktur, och känsliga verksamheter mm. Hänsyn behöver även tas till termisk propagering och interna säkerhetsdistanser inom batterienergilagret, avstånd mellan separata energilagransenheter, explosionsrisk, yttre faktorer som väder, vind och mekanisk påverkan, räddningstjänsten insatstid och framkörningsförmåga, släckvattenhantering och eventuella vattenskyddsområden samt hantering efter brand. Sökande har i ansökan skickat in en projektbeskrivning samt kompletterat ansökan med ytterligare riskanalyser och bedömning av påverkan på omgivningen. Då den exakta placeringen eller utformning inte



prövas i förhandsbeskedet kommer vidare riskanalys att behöva genomföras i bygglovet när tekniska detaljer och exakt placering har preciserats.

Enligt 2 kap. 5 § 1, 5 PBL ska byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till människors hälsa och säkerhet samt med hänsyn till risken för olyckor, översvämning och erosion. Anläggningen ligger med cirka 80 meters avstånd till närmsta bostadshus. RISEs vägledning ger inga exakt mått för minsta avstånd mellan bostäder och större energilagringsanläggningar. Utifrån verksamhetens riskanalys är de identifierade riskerna lokala till sin karaktär och kan förebyggas eller lindras genom ett antal tekniska och organisatoriska åtgärder. Utifrån att det närmsta bostadshuset ligger med ett relativt gott avstånd från anläggningen och inte heller ligger i den generella vindriktningen från anläggningen bedöms riskerna för människors hälsa och säkert vara låg vid eventuell olyckshändelse. Det kommer även vidtas förebyggande åtgärder och insatser för att i första hand förhindra identifierade möjliga olyckshändelser och i andra hand förebygga påverkan utanför anläggningen. Avståndet bedöms vara tillräckligt och de tekniska och organisatoriska åtgärderna bedöms kunna minska eventuell påverkan. Räddningstjänsten har remitterats i ärendet och har ingen erinran mot lokalisering. Exakt beskrivning av vilka åtgärder som vidtas gällande brandtekniska, insatsförebyggande, val av teknik mm följs upp i bygglovet då räddningstjänst även remitteras igen. Området omfattas inte heller av några kända risker kopplat till översvämning eller erosion.

Enligt 2 kap. 5 § 2, 3 ska byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till jord, berg och vattenförhållanden samt möjligheter att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt. Markförhållanden bedöms vara goda. Anläggningen kommer inte ha någon stadigvarande personal på plats och behöver inte tillgång till tjänster och samhällsservice. Anläggningen placeras i anslutning till en befintlig väg. Eventuella uppställningsplatser kan behövas i anslutning.

Enligt 2 kap. 5 § 4 PBL ska byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till möjligheterna att förebygga vatten- och luftföroreningar samt bullerstörningar. Om kyl- och fläktanordning eller andra delar av anläggningen ger upphov till buller ska riktvärden för industribuller vid bostadsbyggnader följas. Immissionsvärden vid bostads fasad och vid uteplats och andra ytor för utevistelse i bostadens närhet ska under dagtid (kl. 06-18) inte överstiga 50 dBA, under kvällstid (kl. 18-22) och dagtid lördagar, söndagar och helgdagar inte överstiga 45 dBA samt under nattid (kl. 22-06) inte överstiga 40 dBA. Lågfrekvent buller ska följa Folkhälsomyndighetens allmänna råd om buller inomhus. Enligt sökande är anläggningen av mindre karaktär och endast fläktar i teknikbyggnader med växel/likriktare och anslutning till elnät generera visst buller. Det bedöms finnas möjlighet att placera och anpassa eventuella bullergenererande komponenter och delar för att undvika störande ljud för omgivning och närmsta bostad. Gällande vattenföroreningar ska verksamheten i bygglovet vidare tydliggöra hur eventuellt släckvatten ska omhändertas i en släckplan.

Området ligger inte inom vattenskyddsområde och är relativt plant. Verksamheten har angett att åtgärder för invallning och hantering av släckvatten ska vidtas. Verksamheten bedöms inte ge upphov till några kända luftföroreningar. Åtgärder vidtas för att förebygga 2 kap. 5 § 4 PBL bedöms vara uppfylld.

Utifrån ovanstående bedöms 2 kap. 5 § PBL vara uppfylld.

Enligt 2 kap. 3 ska åtgärder med hänsyn till kultur- och naturvärden, miljö- och klimataspekter mm främja bland annat en ändamålsenlig struktur och estetiskt tilltalande utformning av bebyggelse, grönområden och kommunikationsleder. Under grannhörandet har synpunkter från sakägare inkommit gällande val av lokalisering och påverkan på områdets karaktär, boendemiljön, bullerpåverkan och inskränkning av landskapsbilden. I yttrandet framförs även synpunkter gällande risker, kumulativa effekter och avsaknad av underlag.

Presenterat underlag bedöms vara tillräckligt för att kunna pröva och bedöma åtgärdens lokalisering inom aktuell fastighet. Utifrån inkommen riskanalys och beskrivning av verksamheten bedöms anläggningen vid efterföljande av branschpraxis för liknande anläggningar inte betyda en sådan fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt som anges i 2 kap. 9 § PBL att förhandsbeskedet inte kan medges. Åtgärden innebär viss påverkan på området då anläggningen kräver att skog tas ner inom och utanför anläggningsytan. Då det redan idag finns ett ställverk i anslutning bedöms det vara ett lämpligt tillägg. Det bedöms inte vara en större påverkan på områdets karaktär eller landskapsvärden. 2 kap. 3 § PBL bedöms därmed vara uppfylld.

E.ON har på grannfastigheten ett ställverk. E.ON har i sin remiss lyft att den tänkta åtgärden måste hålla minst 50 meters avstånd från deras anläggning för att uppfylla Elsäkerhetsverkets starkströmsföreskrifter (ELSÄK-FS 2022:1). Villkor ställs därför på placering från fastighetsgräns för att säkerställa ett minsta avstånd till E.ONs ställverk på grannfastigheten med stöd av 2 kap. 5 § PBL.

Avvägning av allmänna och enskilda intressen har gjorts i enlighet med 2 kap. 1 § PBL. Sammantaget bedöms marken lämplig för lokalisering av energilagringsanläggning i form av batterilager. Kraven i 2 kap. 1, 2, 3, 4, 5, 6 och 9 §§ plan- och bygglagen bedöms därmed uppfyllda. Ett positivt förhandsbesked enligt 9 kap. 74 § PBL kan därför ges.

Bakgrund

Ärendeinformation

Ärendegång:

Ansökan inkom 2026-01-27. Föreläggande om komplettering beslutades 2026-02-05. Ärendet kompletterades enligt föreläggande den 2026-03-26. Ärendet har varit utsänt på remiss och grannhörande under perioden 2026-04-01 till 2026-04-22.



Planerad bebyggelse:

Energilagringsanläggning om cirka 0,15 ha, bestående av batterikomponenter inom batterilagringsyta.

Platsen:

Åtgärden sker på fastigheten SÖDRA ROTTNE 23:4, cirka 1 km väster om Rottne. Se bilagd karta.

Planeringsförutsättningar

Nuvarande markanvändning:

Skogsmark.

Översiktsplan:

Fastigheten ligger mellan mark- och vattenanvändningen *Landsbygd* och *Landsbygd Rottne*. Båda områden har specifika riktlinjer.

Detaljplan och områdesbestämmelser:

Platsen omfattas inte av områdesbestämmelser.

Riksintressen:

MSA-område runt Växjö flygplats och skyddade vattendrag (Mörrumsån). Bedöms inte påverkas.

Naturmiljö:

Inga kända värden. Inom fastigheten finns stenmurar som gränsar mot jordbruksmark. Stenmurarna är biotopskyddade.

Tidigare ärenden:

12:6-samrådsanmälan har tidigare skickats in till länsstyrelsen. Inga åtgärder vidtogs, se kommunens ärende MIL.2025.5998.

Grannhörande och remisser

Grannhörande

Förhandsbeskedet har kungjorts på kommunens anslagstavla den 2026-04-01 och skickats ut på grannhörande till fastighetsägare i sakägarlista daterad 2026-04-01, i enlighet med bestämmelserna i 9 kap. 94-96 §§ plan- och bygglagen. Synpunkterna redovisas i sin helhet i bilagorna.

Synpunkter med erinran har inkommit ifrån fastighetsägare till NORRA ROTTNE 3:2.

I yttrandet lyfts synpunkter kring åtgärdens lokalisering, påverkan på områdets karaktär samt påverkan på närboendes boendemiljö med ökad industriell prägel, bullerpåverkan och inskränkning av landskapsbilden. Vidare framförs att det utifrån handlingarna inte har presenterats hur risker ska hanteras eller hur skyddsavstånd beaktas samt att alternativa lokaliseringar, långsiktig påverkan och kumulativa effekter inte studerats.



Remisser

Ärendet har remitterats till VEAB, E.ON och Räddningstjänsten samt internt till berörda avdelningar på samhällsbyggnadsförvaltningen. Yttranden redovisas i sin helhet i bilagorna.

E.ON lyfter i sitt yttrande att batterilager är en brandfarlig anläggning, vilket innebär att avstånd ska hållas enligt Elsäkerhetsverkets starkströmsföreskrifter (ELSÄK-FS 2022:1). 50 meters avstånd måste hållas mellan närmsta byggnads- eller anläggningsdel av batterilagringsanläggning och fastigheten SÖDRA ROTTNE 23:3s fastighetsgräns. E.ON har inga synpunkter under förutsättningar att avstånd och försiktighetsmått efterlevs samt att deras anläggning kan vara kvar i nuvarande läge.

Räddningstjänsten framför i sitt yttrande att inga avsevärda rikskällor i fastighetens direkta närhet har identifierats. Avstånd mellan uppställningsplats för räddningsfordon och angreppsväg för battericontainer för inte överstiga 50 meter. Räddningsväg ska anordnas om inte befintliga gatunät ger tillräcklig åtkomst för räddningsfordon.

Bestämmelser som beslutet grundas på

Förhandsbesked, plan- och bygglagen (2010:900)

En ansökan om förhandsbesked enligt 9 kap. 41 § plan- och bygglagen kan prövas för åtgärder som är bygglovspliktiga inom områden som inte omfattas av detaljplan.

Förhandsbesked ska enligt 9 kap. 74 § plan- och bygglagen ges för åtgärder som inte strider mot områdesbestämmelser, inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 § plan- och bygglagen och uppfyller de krav på lokalisering som anges i 2 kap. plan- och bygglagen.

Bygglov, plan- och bygglagen (2010:900)

Enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen krävs bygglov för att utomhus anordna, uppföra, flytta eller väsentligt ändra ett upplag eller en fast förvaringsanläggning som upptar en markyta på en fastighet som är större än 50,0 kvadratmeter i ett område som inte omfattas av en detaljplan.

Enligt 9 kap. 28 § plan- och bygglagen krävs bygglov för att utomhus anlägga, uppföra, flytta eller väsentligt ändra en transformatorstation.



Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-30

Ansökan inkom 2026-01-27

Situationsplan inkom 2026-01-27

Projektbeskrivning inkom 2026-01-27

Komplettering inkom 2026-03-26

Protokoll platsbesök daterat 2026-04-17

Yttrande från E.ON inkom 2026-04-20

Yttrande från sakägare inkom 2026-04-21

Yttrande från VEAB inkom 2026-04-22

Yttrande från Räddningstjänsten inkom 2026-04-22

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 118

Beslutet skickas till

Sökande

Fastighetsägare

Sakägare med synpunkter



§ 135

Ärendenummer
FÖRH.2026.178

ÖJA 2:5, Öja Förhandsbesked för nybyggnad av kontor- och lagerbyggnad

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar förhandsbesked för lokalisering av kontors- och lagerbyggnad på fastigheten ÖJA 2:5 enligt ställda villkor. Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 74 § plan- och bygglagen.

Villkor som ska följas i bygglovet

- Bebyggelse ska uppföras om högst en våning.
- Bebyggelse ska uppföras med sadeltak.
- Bebyggelse ska uppföras med träfasad i traditionell färgsättning, så som jordnära eller röda slamfärger.
- Tak- och fasadmaterial ska inte vara av reflekterande karaktär.

Detta gäller för beslutet

- Förhandsbeskedet avser endast lokaliseringen av den tänkta åtgärden. Exakt utformning och placering provas i bygglovet.
- Du får inte påbörja åtgärden innan du har fått bygglov beviljat och startbesked har lämnats.
- Du måste skicka in ansökan om bygglov till miljö- och byggnämnden inom två år från den dag detta beslut fick laga kraft. Efter två år upphör förhandsbeskedet att gälla.

Övrig information

- Du bör skicka in ansökan om enskilt avlopp till miljö- och byggnämnden i samband med att du lämnar in ansökan om bygglov.
- Yttranden inkomna från remissinstanser ska tas hänsyn till i bygglovet.
- Inom området finns inga kända fornlämningar. Om fornlämningar skulle påträffas vid grävarbeten ska arbetena omedelbart stoppas och Länsstyrelsen kontaktas.

- Stenmurar i jordbrukslandskapet är biotopskyddade enligt gällande lagstiftning. Vid åtgärder inom biotopskyddsområde krävs dispens från Länsstyrelsen.
- Du behöver göra en anmälan till Svenska kraftnät angående jordning om byggnation placeras inom 500 meter från transmissionsnätet för el.

Motivering

En ansökan om förhandsbesked enligt 9 kap. 41 § plan- och bygglagen (PBL) ska lokaliseringsprövas mot de allmänna intressen som anges i 2 kap. PBL.

Den föreslagna åtgärden omfattar en kontors- och lagerbyggnad om cirka 300 m² med kontorsplatser för tre till fyra personer och lagerytor för långtidsförvaring. Verksamheten kommer bedrivas dagtid och ha lastning och lossning cirka en till två gånger i månaden.

Kommunens översiktsplan ska enligt 3 kap. 2 § PBL vara vägledande i beslut som rör hur mark- och vattenområden ska användas, vilket blir aktuellt i prövningar av förhandsbesked. I Växjö kommuns översiktsplan från 2025, ligger aktuellt markområde inom markanvändningen *Landsbygd*. Landsbygdsområden har generella riktlinjer, bland annat gällande att byggnation på jordbruksmark ska undvikas, landsbygdsnäringsarnas möjligheter att bedriva verksamheter ska prioriteras, ny bebyggelse bör lokaliseras till befintliga bebyggelsestrukturer samt att kultur- och naturmiljövärden ska beaktas.

Den tänkta åtgärden är begränsad i omfattning och placeras i närheten av en befintlig bebyggelsegrupp, i en befintlig struktur utmed en mindre väg. Det finns både möjlig anslutning till el och till fiber i närheten. Kultur- och naturmiljövärden bedöms beaktas. Åtgärden tar inte heller jordbruksmark i anspråk. Förslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanens intentioner.

Enligt 2 kap. 1 § PBL ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen. Enligt 2 kap. 2 § PBL ska markens lämplighet bedömas där även hushållningsbestämmelserna i 3 och 4 kap. miljöbalken ska beaktas. Enligt 3 kap. 4 § MB får brukningsvärd jordbruksmark inte tas i anspråk för bebyggelse.

Synpunkter om att åtgärden placeras på aktivt brukad åker- och betesmark har inkommit från sakägare. Den aktuella ansökan omfattar ett område som huvudsakligen består av skogsmark. En mindre del av den planerade tomten består av utdikad tidigare betesmark som idag är igenväxt med större träd, buskar och sly. Området har stående vatten och har inte röjts eller förbättrats på ett sådant sätt att det kan anses vara kultiverad betesmark. Den tänkta tomten omfattas inte heller av Jordbruksverkets jordbruksblock. Utifrån markens beskaffenhet, läge och övriga förutsättningar bedöms marken därför inte utgöra brukningsvärd jordbruksmark i den mening som avses i 3 kap. 4 § MB. Åtgärden bedöms inte heller påverka möjligheten att fortsätta bruka närliggande jordbruksmark.



Enligt 2 kap. 3 § PBL ska en ändamålsenlig struktur och en estetiskt tilltalande utformning av bebyggelse främjas, med hänsyn till natur- och kulturvärden. Öja by omfattas av både kommunens kulturmiljöprogram från 1989 och Kronobergs naturvårdsprogram från 1989. Den tänkta byggnationen placeras i utkanten av karaktärsområdet för Öja by, där det öppna odlingslandskapet slutar och skogsbrukslandskapet tar vid. Placeringen ligger i nära anslutning till en mindre bebyggelsegrupp längs med en mindre väg. Placeringen bedöms inte påverka förståelsen av landskapet och dess historia. Utifrån områdets bebyggelses karaktär ställs villkor om färgsättning, materialval och takutformning för att byggnationen ska anpassas till omgivningen. Utifrån ställda villkor bedöms åtgärden kunna uppföras med hänsyn till områdets kultur- och landskapsvärden. Utifrån att byggnation uppförs på skogsmark utan påverkan på det öppna landskapet eller några kända naturvärden bedöms platsen vara lämplig för åtgärden. 2 kap. 3 § PBL bedöms vara uppfylld.

Enligt 2 kap. 5 § PBL ska bebyggelse lokaliseras till mark som är lämpad med hänsyn till jord-, berg- och vattenförhållandena, möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt. Enligt samma paragraf ska även hänsyn tas till risken för olyckor, översvämning och erosion. Då de nordligaste delarna av tomten består av utdikad mark med stående vatten har sökande efter remiss och grannhörande justerat situationsplanen. Den tänkta tomten har fortsatt samma utbredning. Byggnationen placeras i den justerade situationsplan inom skogsmark med goda markförhållanden, i anslutning till befintlig väg och möjlig anslutning till el- och fibernät. Enligt kommunens skyfallskartering bedöms skogsmarken inte omfattas av några risker för översvämning vid skyfall. Förvaltningen bedömer att avlopp och vatten går att ordna inom den tänkta tomten. Utifrån platsens förutsättningar och inkomna remissvar bedöms 2 kap. 5 § PBL vara uppfylld.

Utifrån övriga inkomna synpunkter från sakägare bedöms den tänkta åtgärden vara varken störande för omgivningen eller vara av sådan betydande olägenhet att åtgärden inte skulle kunna tillåtas enligt 2 kap. 9 § PBL.

Avvägning av allmänna och enskilda intressen har gjorts i enlighet med 2 kap. 1 § PBL. Sammantaget bedöms marken lämplig ur allmän synpunkt för lokalisering av kontors- och lagerbyggnad utifrån ställda villkor. Kraven i 2 kap. 1, 2, 3, 4, 5, 6 och 9 §§ plan- och bygglagen bedöms vara uppfyllda. Ett positivt förhandsbesked enligt 9 kap. 74 § PBL kan därför ges.



Bakgrund

Ärendeinformation

Ärendegång:

Ansökan inkom 2026-03-02. Beslut om föreläggande om komplettering fattades 2026-03-04. Ansökan kompletterades 2026-03-16 med ny situationsplan och 2026-03-18, 2026-03-19 med verksamhetsbeskrivning enligt förelägandet. Ärendet har varit utsänt på remiss och grannhörande under perioden 2026-03-31 till 2026-04-17. Ärendet kompletterades med uppdaterad situationsplan den 2026-04-29 efter att remiss och grannhörande genomförts. Kompletterande underrättelse till sakägare med synpunkter har skickats ut 2026-04-30.

Planerad bebyggelse:

Planerad bebyggelse består av en kontors- och lagerbyggnad på en våning om cirka 300 m² med kontorsplatser för tre till fyra personer. Lager ska nyttjas som långtidsförvaring med lastning och lossning cirka en till två gånger i månaden. Runt byggnaden planeras lastyta för lossning och lastning samt parkering för kontorsplatserna. Verksamheten kommer bedrivas under dagtid på vardagar. Byggnaden ska ha egna lösningar för vatten, avlopp och uppvärmning. Tänkt ny fastighet om cirka 9 000 m².

Platsen:

Åtgärden sker på fastigheten ÖJA 2:5 i Öja, cirka 11 km sydväst om Växjö centrum. Se bilagd karta.

Planeringsförutsättningar

Nuvarande markanvändning:

Den tänkta fastigheten omfattas till största del av skogsmark och en mindre yta utdikad betesmark. Betesmarken har till stora delar vuxit igen och omfattas inte av Jordbruksverkets jordbruksblock. Byggnation placeras på skogsmark.

Översiktsplan:

Fastigheten ligger inom mark- och vattenanvändningen Landsbygd. Landsbygdsområden omfattas av generella riktlinjer som bland annat gör gällande att byggnation på jordbruksmark ska undvikas, landsbygdsnäringarnas möjligheter att bedriva verksamheter ska prioriteras, ny bebyggelse bör lokaliseras till befintliga bebyggelsestrukturer samt att kultur- och naturmiljövärden ska beaktas.

Detaljplan och områdesbestämmelser:

Platsen omfattas inte av områdesbestämmelser.

Riksintressen:

MSA-område runt Växjö flygplats och skyddade vattendrag (Mörrumsån), dessa bedöms inte påverkas. Lokalisering ligger cirka 500 meter från transmissionsnätet för el. Riksintresset bedöms inte påverkas, Svenska kraftnät har även remitterats.



Kulturmiljö:

Området är upptaget i kulturmiljöprogrammet för landsbygden, Öja by. Fastigheten ligger inom karaktärsområdet. Eventuella nybyggnader bör anpassa still omgivande bebyggelse.

Naturmiljö:

Upptaget i Kronobergs naturvårdsprogram, område 98 Öja - Härensås. Värden består i det öppna odlingslandskapet och bland annat av artrika kärr, fuktiga ängar och våtmarker. Värdena kan bestå om odlingslandskapet hålls öppet och om orörda våtmarker inte dikas ut. Tidigare betesmark inom föreslagen fastighet bör värnas då den har potential att innehålla naturvärden samt ingår i ett samband med gräsmarker där det finns stor potential för ett ekologiskt utbyte mellan olika populationer av tex insekter. Skogsmark har inga kända värden.

Grannhörande och remisser

Grannhörande

Förhandsbeskedet har kungjorts på kommunens anslagstavla den 2026-03-31 och skickats ut på grannhörande till fastighetsägare i sakägarlista daterad 2026-03-31 och 2026-04-01, i enlighet med bestämmelserna i 9 kap. 94-96 §§ plan- och bygglagen. Synpunkterna redovisas i sin helhet i bilagorna.

Synpunkter med erinran har inkommit ifrån fastighetsägare till ÖJA 2:4.

I yttrandet lyfts bland annat att Öja by är en gammal jordbruksbygd med stora delar bevarad bebyggelse och skogs- och åkermarker samt med förekomst av många fornlämningar både i området och på den aktuella fastigheten. Sakägarna lyfter även att den aktuella tomten är åker- och ängsmark som brukas aktivt och som även är mycket sank utmed vägen. Platsens lämplighet för uppförande av industri- och kontorsverksamhet ifrågasätts.

Sökande har efter inkomna synpunkter i remiss och grannhörande skickat in en uppdaterad situationsplan med justering av byggnadens placering inom den tänkta tomten. Enligt 9 kap. 94 § PBL behöver endast ny underrättelse om lov eller förhandsbesked ske om ändringen strider mot detaljplan eller områdesbestämmelser. De som haft synpunkter på den ursprungliga ansökan ska dock alltid ges tillfälle att yttra sig. Området omfattas inte av områdesbestämmelser. Uppdaterad situationsplan skickas därför endast för underrättelse till de sakägare som inkommit med synpunkter på ansökan. Vid fastställande av denna skrivelse har inga synpunkter inkommit.

Remisser

Ärendet har remitterats till VEAB, E.ON, SSAM, Skanova, Länsstyrelsen i Kronobergs län, Svenska kraftnät samt internt till berörda avdelningar på samhällsbyggnadsförvaltningen. Yttranden redovisas i sin helhet i bilagorna.



SSAM har inkommit med föreskrifter och riktlinjer gällande avstånd och framkomlighet för hämtningsfordon och personal. Länsstyrelsen har i sitt yttrande bedömt att tillstånd till ingrepp i fornlämning inte krävs för den tänkta åtgärden. Svenska kraftnät har i sitt yttrande framfört att de inte har några invändningar mot att bygglov beviljas på fastigheten. Om byggnationen uppförs inom 500 meter från transmissionsnätet för el behöver sökande dock göra en anmälan angående jordning i god tid innan genomförandet.

Bestämmelser som beslutet grundas på

Förhandsbesked, plan- och bygglagen (2010:900)

En ansökan om förhandsbesked enligt 9 kap. 41 § plan- och bygglagen kan prövas för åtgärder som är bygglovspliktiga inom områden som inte omfattas av detaljplan.

Förhandsbesked ska enligt 9 kap. 74 § plan- och bygglagen ges för åtgärder som inte strider mot områdesbestämmelser, inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 § plan- och bygglagen och uppfyller de krav på lokalisering som anges i 2 kap. plan- och bygglagen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse daterad 2026-04-30

Ansökan inkom 2026-03-02

Verksamhetsbeskrivning inkom 2026-03-18, 2026-03-19

Situationsplan inkom 2026-04-29

Protokoll platsbesök daterat 2026-03-27

Yttrande från SSAM inkom 2026-03-31

Yttrande från Skanova inkom 2026-03-31

Yttrande från E.ON inkom 2026-04-07

Yttrande från sakägare inkom 2026-04-15

Yttrande från VEAB inkom 2026-04-20

Yttrande från Länsstyrelsen inkom 2026-04-20

Yttrande från Svenska kraftnät inkom 2026-04-20

Yttrande från samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-04-28

Arbetsutskottets förslag till beslut 2026-05-13 § 119

Beslutet skickas till

Sökande

Fastighetsägare

Sakägare med synpunkter