



Stadsbyggnadsnämnden 2026-08-26

Plats och tid: Storskär/Norrskär, kl. 18:00-19:55

Beslutande: Anders Garstål (S), Gunilla Lauthers (V) 1:e vice ordförande, Jens Alexandersson (-), Mikael Guslin (M), Louise Minnhagen (L), Hans Michaelsen (WP), Mailis Dahlberg (C), Catarina Baldo Zagadou (-), Christina Granberg (WP)

Ersättare: Lars Sjöblom (M), Agneta Grönkvist (L), Marie-Louise Haglund Westerberg (S), Christina Wohlfahrt Leffler (V), Anna-Lena Nordén (WP), Camilla Bramer (C) §§ 56-63, Christopher Day (LVD)

Övriga deltagare: Kristina Henschen stadsbyggnadsförvaltningen, Emmelina Gateman stadsbyggnadsförvaltningen, Gilnaz Mirzajee stadsbyggnadsförvaltningen, Maria Plym kommunledningskontoret

Sekreterare:

Maria Plym

Ordförande:

Anders Garstål (S)

Justerande:

Hans Michaelsen (WP)

Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Stadsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2026-08-26, § 63 Omedelbart justerad

Datum för anslagets uppsättande:

Datum för anslagets nedtagande:

Förvaringsplats för protokollet: Närarkiv

Underskrift:



Innehåll

- § 63 [REDACTED] Utvecklan av talan i Mark- och miljööverdomstolens mål
P 10561-26



§ 63 [REDACTED] Utvecklan av talan i Mark- och miljööverdomstolens mål P 10561-26

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden utvecklar sin talan i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutet justeras omedelbart.

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsnämnden förelade 2025-06-04 fastighetsägarna att vidta rättelse på så vis att murarna på fastigheten [REDACTED] samt i tomtgräns mot fastigheten [REDACTED] rivs. Beslutet överklagades till länsstyrelsen som avslog överklagandet. Länsstyrelsens beslut överklagades till mark- och miljödomstolen som upphävde nämndens beslut 2026-06-18 med motiveringen att nya bygglovsregler började gälla 2025-12-01 och att det därför rådde osäkerhet om samtliga murar som omfattades av föreläggandet var bygglovspliktiga enligt de nya reglerna. Stadsbyggnadsnämnden överklagade mark- och miljödomstolens dom med ett ordförandebeslut 2026-06-25 och begärde anstånd för att kunna utveckla talan vid ett nämndsammanträde.

Yrkanden

Catarina Baldo Zagadou (-), Mikael Guslin (M) och Jens Alexandersson (-) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2026-08-14

Utvecklan av talan 2026-08-14

Tillsynsrapport 2026-08-13

Anstånd 2026-07-27

Ordförandebeslut 2026-06-25

Dom MMD 2026-06-18

Beslut Länsstyrelsen 2025-11-05

Nämndbeslut 2025-06-04



Beslutsbilaga

Till beslutet hör en beslutsbilaga med viktig information som rör ärendet.

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Bygglovsenheten för expediering