



Kommunfullmäktige 2025-11-10

Plats och tid: Kronängsskolans aula , kl. 18:06-20:50 (ajournering 20:02-20:12)

Beslutande: Hanna Backström (M) ordförande, Kjetil Rindal (KD) 1:e vice ordförande ej § 77 Jäv,
Per-Håkan Öström (WP) 2:e vice ordförande

Övriga ledamöter och tjänstgörande ersättare enligt uppropslista (bilaga 1)

Ersättare: Ej tjänstgörande ersättare enligt uppropslista (bilaga 1)

Övriga deltagare: Anders Haglund, ordförande revisionen

Sekreterare:

Johanna Frunck

Ordförande:

Hanna Backström (M)

Justerande.....

Kjetil Rindal (KD), ej § 77

.....

Peter Lindqvist (M) § 77

Justerande.....

Per-Håkan Öström (WP)

Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum: 2025-11-10, §§ 76-84

Datum för anslagets uppsättande:

Datum för anslagets nedtagande:

Förvaringsplats för protokollet: Närarkiv

Underskrift:



Innehåll

- § 76 Sammanträdet öppnas, upprop och val av justerare samt tid och plats för justeringen, fastställande av föredragningslistan
- § 77 Minoritetsåterremitterat KF 2025-09-22/§ 59- Återkoppling förhandling Prästgården
- § 78 Delårsbokslut per 2025-08-31 med helårsprognos
- § 79 Upphävande del av detaljplan 323 för fastighet Rindö 3:426, Udp 431, antagande detaljplan
- § 80 Policy för civil beredskap i Vaxholms stad
- § 81 Ej verkställda gynnande beslut 2025 kvartal 2
- § 82 Svar på Interpellation från Catarina Baldo Zagadou (LVD) gällande hur upprätthålls säkerhet och hygien i Söderhamnen i sommar
- § 83 Inkomna motioner
- § 84 Val och entlediganden



§ 76 Sammanträdet öppnas, upprop och val av justerare samt tid och plats för justeringen, fastställande av föredragningslistan

Kommunfullmäktiges beslut

Närvarande ledamöter, tjänstgörande ersättare och icke tjänstgörande ersättare redovisas i uppropslista (bilaga 1 till protokollet).

Till protokolljusterare utses Kjetil Rindal (KD) och Per-Håkan Öström (WP).

Protokollet från dagens sammanträde justeras på kommunkansliet senast torsdagen den 13 november 2025.

Utskickad föredragningslista fastställs.



§ 77 Minoritetsåterremitterat KF 2025-09-22/§ 59- Återkoppling förhandling Prästgården

Kommunfullmäktiges beslut

1. Vaxholms stad förvärvar fastigheten Vega 9 (Prästgården) för 15 MKR.
2. Köpeavtal godkänns och tecknas med följande ändringar:
 - I p.8 görs tillägg med följande text: Köparen har genomfört en undersökning av Fastigheten enligt vad som framgår av Statusbesiktningen Vega 9, vilken biläggs köpeavtalet.
 - I p.8.2.5 ändras följande text; "Säljaren har underhållit Fastigheten i enlighet med lämnade åtaganden, för var tid gällande lagar och föreskrifter och i övrigt i enlighet med vad som kan förväntas av en professionell fastighetsägare." till "Säljaren har underhållit Fastigheten i enlighet med lämnade åtaganden, för var tid gällande lagar och föreskrifter och i övrigt i enlighet med sådana principer som en professionell fastighetsägare skulle ha tillämpat."

Peter Lindqvist (M) utses att justera rubricerat ärende.

Jäv

Bengt Sandell (S), Christian Söderman (M) och Kjetil Rindal (KD) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i detta ärende

Deltar inte i beslutet

Klas Beskow (SD) meddelar att (SD) deltar inte i beslutet.

Protokollsanteckning

Klas Beskow (SD) anmäler protokollsanteckning i enlighet med bilaga 3 till protokollet.

Ärendebeskrivning

I kommunfullmäktige den 22 september 2025 när förslaget gällande förvärv av fastigheten Vega 9 föreslogs antas minoritetsåterremitterades ärendet med motiveringen enligt nedan:

1. Styret ska återkomma med en långsiktig plan för fastighetens nyttjande och finansiering.
2. Beskrivning av vilka anpassningar av fastigheten som behöver göras och estimerad kostnad och tidplan för dessa.



Yrkanden

Tina Runhem (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag med följande ändringar i köpeavtalet:

- I p.8 görs tillägg med följande text: Köparen har genomfört en undersökning av Fastigheten enligt vad som framgår av Statusbesiktningen Vega 9, vilken biläggs köpeavtalet.
- I p.8.2.5 ändras följande text; "Säljaren har underhållit Fastigheten i enlighet med lämnade åtaganden, för var tid gällande lagar och föreskrifter och i övrigt i enlighet med vad som kan förväntas av en professionell fastighetsägare." till "Säljaren har underhållit Fastigheten i enlighet med lämnade åtaganden, för var tid gällande lagar och föreskrifter och i övrigt i enlighet med sådana principer som en professionell fastighetsägare skulle ha tillämpat."

Michael Baumgarten (L), Sara Strandberg (V), Madelaine Wallén (S), Catarina Baldo Zagadou (LVD) samt Lars Arb Zackrisson (LVD) yrkar bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag med Tina Runhems (M) ändringar.

Malin Forsbrand (C) yrkar att ärendet ska återremitteras med skriftlig motivering enligt bilaga 4 till protokollet.

Fredrik Ardefors (WP), Gundula Kolb (MP) samt Fredrik Östman (C) yrkar att ärendet ska återremitteras i enlighet med Malin Forsbrands (C) beslutsförslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut.

Ordföranden börjar med att fråga om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om ärendet ska återremitteras och finner att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Omröstning begärs och genomförs.

Omröstning

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsgång

Ja-röst för att avgöra ärendet vid dagens sammanträde

Nej-röst för att återremittera

Omröstningsresultat

Med 18 ja-röster mot 11 nej-röster, 2 som avstår (i enlighet med bilaga 2 till protokollet) beslutar kommunfullmäktige att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.



Fortsättning beslutsgång

Ordföranden konstaterar att endast ett beslutsförslag kvarstår.

Ordföranden finner bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag med Tina Runhems (M) ändringar.

Reservationer

Fredrik Östman (C) anmäler för (C) reservation mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Daga Bäfverfeldt (WP) anmäler för (WP) skriftlig reservation mot beslutet (bilaga 5 till protokollet).

Gundula Kolb (MP) anmäler reservation mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Handlingar

Protokollsutdrag KS 2025-10-23/§ 162

Tjänsteutlåtande, 2025-10-09

Värdeutlåtande Vaxholm Vega 9 2025-0

250507 Statusbesiktning Vega 9

Köpeavtal, xx daterad xx, med bilagor

Protokollsutdrag KF 2025-09-22/§59

Bilaga 4 KF 2025-09-22/ §73

Protokollsutdrag KS 2025-09-11/ § 140

Tjänsteutlåtande 2025-08-26

Protokollsutdrag KS 2025-06-03

Tjänsteutlåtande 2025-05-27

Kopia på beslutet till

För kännedom:

Dalia Braimok, projektledare exploatering, dalia.braimok@vaxholm.se

Gunnar Lunnergård, plan- och exploateringschef, gunnar.lunnergard@vaxholm.se

Kristina Henschen, tf. stadsbyggnadschef, kristina.henschen@vaxholm.se

Lars-Inge Littlewood-Larsson, stadsbyggnadschef, lars-inge.littlewodlarsson@vaxholm.se

Marie Wiklund, kommunchef, marie.wiklund@vaxholm.se

Alexander Wahlstedt, teknisk chef, alexander.wahlstedt@vaxholm.se



§ 78 Delårsbokslut per 2025-08-31 med helårsprognos

Kommunfullmäktiges beslut

Delårsbokslut per 2025-08-31 med helårsprognos och tillhörande bilagor godkänns.

Prognosavvikelserna godkänns.

Ärendebeskrivning

Ett delårsbokslut med helårsprognos har upprättats. Prognosen är att Vaxholms stad kommer att bedömas ha god ekonomisk hushållning 2025.

Yrkanden

Noteras till protokollet att Anders Haglund, ordförande revisionen, yttrar sig i ärendet.

Tina Runhem (M) och Fredrik Ardefors (WP) yrkar bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.

Ajournering

Sammanträdet ajourneras 20:02-20:12.

Handlingar

Protokollsutdrag KS 2025-10-23/§ 165

Protokollsutdrag AU 2025-10-08/§ 56

Tjänsteutlåtande, Delårsbokslut per 2025-08-31 med helårsprognos

Delårsbokslut med helårsprognos (T2)

Barn och utbildningsnämndens tertialbokslut 2 2025

Socialnämndens tertialbokslut 2 2025

Kommunstyrelsens tertialbokslut 2 2025

Nämnden för teknik, fritid och kulturs tertialbokslut 2 2025

Stadsbyggnadsnämndens tertialbokslut 2 2025

Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd – Vaxholm, delårsrapport 2025

Överförmyndarnämnd Värmdö/Vaxholm tertial 2 2025

Verksamhetsberättelse, delårsbokslut för Roslagsvatten 2025



Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Koray Kahruman, ekonomichef, KLK

Anne-Lie Vernersson Timm, kvalitetscontroller, KLK



§ 79 Upphävande del av detaljplan 323 för fastighet Rindö 3:426, Udp 431, antagande detaljplan

Kommunfullmäktiges beslut

Granskningsutlåtande godkänns och förslag till upphävande del av detaljplan 323 för fastighet Rindö 3:426, antas.

Ärendebeskrivning

En ansökan om planbesked för att upphäva detaljplan 323 för fastigheten Rindö 3:426 inkom till stadsbyggnadsförvaltningen den 26 november 2024.

Kommunstyrelsen beslutade den 6 februari 2025 (§13) att ge stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att pröva ett upphävande av del av detaljplan 323, i syfte att möjliggöra permanenta bygglov.

En konsekvens av upphävandet är att strandskyddet återinträder. De verksamheter som berörs idag har funktioner inom utbildning, sjöräddning, kontor och verkstad. Ett återinfört strandskydd bedöms medföra stärkt tillgänglighet för det rörliga friluftslivet.

Fastigheten Rindö 3:426 ägs av Svenska Sjöräddningssällskapet. Upphävandet av del av detaljplanen finansieras genom ett planavtal mellan kommunen och Svenska Sjöräddningssällskapet.

Enligt ett delegeringsbeslut från Kommunstyrelsens planeringsutskott till plan- och exploateringschefen (2025-04-28, §43) har samråd hållits om förslaget till upphävande av detaljplanen. Samrådet pågick mellan den 6 maj och 5 juni 2025, och ett samrådsmöte hölls den 12 maj i Rådhuset.

Under samrådstiden inkom inga yttranden från privatpersoner. Bland remissinstanserna var det endast en som inkom med synpunkter.

27 augusti 2025 beslutade kommunstyrelsen att stadsbyggnadsförvaltningen kunde inleda granskning samt godkände samrådsredogörelsen. Granskning hölls mellan 4 september – 25 september 2025. Under granskningstiden inkom inga yttranden eller synpunkter från remissinstanser och privatpersoner.

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår nu att upphävandet går vidare till antagningsskede. Förvaltningen bedömer att ett upphävande skulle ha positiva effekter för platsen, stadslivet och det rörliga friluftslivet.

Förändringar efter granskning

Antagandehandlingarna har inte förändrats i sitt innehåll gentemot granskningshandlingarna, då inga synpunkter inkommit under granskningstiden.

Upphävandet av detaljplanen bedöms vara förenligt med såväl riktlinjerna i kommunens översiktsplan 2030 som samrådsförslaget till ny översiktsplan 2040.



Med hänsyn till områdets höga kulturvärden, riksintresset och det allmänna intresset, tillämpas ett utökat förfarande enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).



Figur 1 - Detaljplaneprocessen för utökat förfarande.

Yrkanden

Tina Runhem (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.

Handlingar

Protokollsutdrag KS 2025-10-23/§ 175

Plankarta, antagandehandling, 2025-10-09

Planbeskrivning, antagandehandling, 2025-10-09

Samrådsredogörelse 2025-08-13

Granskningsutlåtande 2025-10-09

Tjänsteutlåtande, 2025-10-09

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Lovisa Ekvall, Stadsbyggnadsförvaltningen

För kännedom:

Gunnar Lunnergård, gunnar.lunnergård@vaxholm.se

Niklas Holmgren, Svenska Sjöräddningssällskapet, Rindö Hamn, 185 41 Vaxholm,

niklas.holmgren@omc.nu



§ 80 Policy för civil beredskap i Vaxholms stad

Kommunfullmäktiges beslut

1. Policy för civil beredskap Vaxholms stad antas.
2. Tidigare antagen policy för krisberedskap 2023-2026 i Vaxholms stad upphör därmed att gälla.

Ärendebeskrivning

Civil beredskap handlar om förmågan att förebygga och hantera fredstida krissituationer, för kommuner reglerat i lag som extraordinär händelse, krigsfara och ytterst krig. Civil beredskap består följaktligen av två delar, krisberedskap och arbete med civilt försvar som en av två grenar i totalförsvaret där militärt försvar är den andra.

Mot bakgrund av kriget i Ukraina, ett alltmer spänt globalt säkerhetsläge och ett svenskt medlemskap i försvarsalliansen Nato står kommunen inför en ökad investering i civil beredskap. En investering som sker på både statlig och kommunal nivå.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag på en ny policy och riktlinje för civil beredskap som ska skapa en helhet för arbetet och säkerställa att det finns en inriktning att sträva mot. Att tidigare beslutad policy också upphör att gälla under 2026 är en faktor som bidragit till framtagandet av en ny policy.

Polycyn konkretiserar en inriktning vad gäller fredstida krissituationer och vad gäller civilt försvar. Den krävställer också vikten av ett systematiskt beredskapsarbete.

Riktlinjen för civil beredskap konkretiserar det systematiska beredskapsarbetet och syftar till att säkerställa ett enhetligt arbetssätt när utbyggnadstakten kraftigt ökar.

För att lyckas nå mål som Sverige satt upp för civilt försvar krävs en grundläggande krisberedskap. Syftet med civilt försvar är att säkerställa de viktigaste samhällsfunktionerna, inom ramen för Natos kollektiva försvar och uppgifter i övrigt, bidra till det militära försvarets förmåga, skydda civilbefolkningen, upprätthålla försvarsviljan och samhällets motståndskraft mot externa påtryckningar.

Det finns många likheter mellan krisberedskap och civilt försvar vilket motiverar ett sammanhållet arbete men med två olika inriktningar utifrån mot vilka hot respektive verksamhet ska skydda mot.

Det finns flera likheter mellan tidigare antagen policy och nu föreslagen. Den nya är mer kortfattad men pekar på en gemensam inriktning i stället för separata fokusområden och en mer detaljerad riktlinje, som tidigare helt saknats, som ett konkret stöd i arbetet.



Yrkanden

Tina Runhem (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.

Handlingar

Protokollsutdrag KS 2025-10-23/§ 178

Protokollsutdrag AU 2025-10-08/§ 54

Tjänsteutlåtande, Alexander Delis, 2025-09-30

Policy för civil beredskap Vaxholms stad

Riktlinje för civil beredskap Vaxholms stad

Policy för krisberedskap 2023-2026 Vaxholms stad

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Alexander Delis, alexander.delis@vaxholm.se



§ 81 Ej verkställda gynnande beslut 2025 kvartal 2

Kommunfullmäktiges beslut

Informationen noteras till protokollet

Ärendebeskrivning

Enligt rutin rapporteras till socialnämnden, kommunfullmäktige och stadens revisorer vad förvaltningen har rapporterat till IVO (Inspektionen för vård och omsorg) i fråga om beslut om insatser enligt SoL (Socialtjänstlagen) och LSS (Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade), som ej har verkställts inom tre månader efter beslut.

Inom lagrummet för SoL finns sex(6) icke verkställda beslut:

- Fyra(4) beslut avseende särskilt boende för äldre som beror på platsbrist. Där erbjudande om plats utanför kommunen har avböjts av samtliga.
- Ett(1) beslut avseende trygghetslarm. De enskilde inte har lämnat extranyckel.
- Ett(1) beslut om dagverksamhet för yngre med demens där det är kö till verksamheten

Inom lagrummet för LSS saknas icke verkställda beslut inom tre månader efter beslut.

Yrkanden

Michael Baumgarten (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.

Handlingar

Protokollsutdrag KS 2025-10-23/§ 166

Protokollsutdrag SN 2025-09-16/§ 85

Tjänsteutlåtande, Jan Sjöström 2025-07-17

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Skriv text

För kännedom:

Jan Sjöström, socialförvaltningen



§ 82 Svar på Interpellation från Catarina Baldo Zagadou (LVD) gällande hur upprätthålls säkerhet och hygien i Söderhamnen i sommar

Kommunfullmäktiges beslut

Interpellationen anses besvarad.

Ärendebeskrivning

Catarina Baldo Zagadou (LVD) har till nämnden för teknik, fritid och kulturs ordförande inkommit med rubricerad interpellation. Interpellationen har besvarats skriftligen av nämnden för teknik, fritid och kulturs ordförande Bengt Sandell (S).

Under debatten yttrar sig Catarina Baldo Zagadou (LVD) och Bengt Sandell (S).

Yrkanden

Ordföranden yrkar att interpellationen anses besvarad och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Interpellation från Catarina Baldo Zagadou (LVD) gällande hur upprätthålls säkerhet och hygien i Söderhamnen i sommar

Svar på Interpellation från Catarina Baldo Zagadou (LVD) gällande hur upprätthålls säkerhet och hygien i Söderhamnen i sommar



§ 83 Inkomna motioner

Kommunfullmäktiges beslut

Motionerna godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Följande motioner anmäls:

Motion från Lars Arb Zackrisson (LVD) och Catarina Baldo Zagadou (LVD) gällande att införa den så kallade Stockholmsmetern i Vaxholm. (KS 2025/195.140)

Motion från Lars Arb Zackrisson (LVD) och Catarina Baldo Zagadou (LVD) gällande att ta tillbaka kontrollen över miljö- och hälsoskyddet till Vaxholm (KS 2025/206.400)

Motion från Malin Forsbrand (C) och Fredrik Östman (C) gällande att ratificera CEMR-deklarationen. (KS 2025/213.026)

Motion från Pernilla Irevång (C) och Malin Forsbrand (C) gällande ett inkluderande föreningsliv i Vaxholm. (KS 2025/214.106)

Yrkanden

Ordföranden yrkar att motionen godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande

Handlingar

Motion från Lars Arb Zackrisson (LVD) och Catarina Baldo Zagadou (LVD) gällande att införa den så kallade Stockholmsmetern i Vaxholm.

Motion från Lars Arb Zackrisson (LVD) och Catarina Baldo Zagadou (LVD) gällande att ta tillbaka kontrollen över miljö- och hälsoskyddet till Vaxholm

Motion från Malin Forsbrand (C) och Fredrik Östman (C) gällande att ratificera CEMR-deklarationen.

Motion från Pernilla Irevång (C) och Malin Forsbrand (C) gällande ett inkluderande föreningsliv i Vaxholm.

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Kansliet



§ 84 Val och entlediganden

Kommunfullmäktiges beslut

Entlediganden:

Moniqua Hultberg (LVD) entledigas 2025-11-13 från sitt uppdrag som ledamot i arvodeskommittén.

Anna-Lena Nordén (WP) entledigas 2025-11-13 från sitt uppdrag som ersättare i socialnämnden.

Fyllnadsval:

Anna Ziplies (WP) väljs till ersättare i socialnämnden med fastställd mandatperiod 2025-11-14-2025-12-31.

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Hr@vaxholm.se

Anton.hallstrom@vaxholm.se

maria.plym@vaxholm.se