



Kommunstyrelsen 2026-06-04

Plats och tid: Storskär/Norrskär, kl. 18:00-22:22 (ajournering 19:44-19:57)

Beslutande: Tina Runhem (M) ordförande, Sara Strandberg (V) 1:e vice ordförande, Anna-Lena Nordén (WP) 2:e vice ordförande, Peter Lindqvist (M), Anders Örnevall (L) §§ 107- 109, Michael Baumgarten (L) §§ 110-133, Kjetil Rindal (KD), Anders Garstål (S), Michael Andram (WP), Daga Bäfverfeldt (WP), Malin Forsbrand (C) §§ 107-115, Fredrik Östman (C) §§ 116-133 Catarina Baldo Zagadou (-)

Ersättare: Christian Söderman (M), Jens Alexandersson (-), Anders Örnevall (L) §§ 110-133, Kerstin Olander (KD), Johan Sundberg (WP), Fredrik Östman (C) §§ 114-115, Gundula Kolb (MP) §§ 107-116

Övriga deltagare: Marie Wiklund kommunledningskontoret, Kristoffer Staaf kommunledningskontoret, Johanna Frunck kommunledningskontoret, Camilla Hagman kommunledningskontoret §§ 107-108, Lars-Inge Littlewood Larsson stadsbyggnadsförvaltningen §§ 107-120, Kristina Henschen stadsbyggnadsförvaltningen (digitalt) §§ 107-116, Anna Rhedin stadsbyggnadsförvaltningen §§ 107-114, Andreas Carlsson §§ 107-114

Sekreterare:

Johanna Frunck

Ordförande:

Tina Runhem (M)

Justerande:

Daga Bäfverfeldt (WP)

Anslagsbevis

Justeringen av protokollet har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2026-06-04, §§ 107-133, (ej § 114 omedelbar justering)

Datum för anslagets uppsättande:

Datum för anslagets nedtagande:

Förvaringsplats för protokollet: Närarkiv

Underskrift:



Innehåll

- § 107 Justering och fastställande av föredragningslista
- § 108 Översyn av samverkansorganisation för Mötesplats Vaxholm
- § 109 Ombyggnation av förskolan på Kullaskogsvägen 1
- § 110 Sociala hänsyn vid upphandling
- § 111 Rapportering av ej verkställda gynnande beslut kvartal 1 2026
- § 112 Årsredovisning och revisionsberättelse Samordningsförbundet Roslagen 2025
- § 113 Yttrande över ansökan om nätkoncession för område 2025-104108
- § 114 Statusrapport för kajenprojektet KS 2026-06-04, omedelbar justering
- § 115 Ändring av Dp 164, kvarteret Tullbommen
- § 116 Arkitekturpolicy Vaxholm
- § 117 Renovering av Prästgården
- § 118 Detaljplan för Resarö samhälle, Dp 392
- § 119 Gestaltningmässig upprustning av cirkulationsplats östra Rindö
- § 120 Information om struktur för generalkonsultavtal i kommande upphandling
- § 121 Tertialbokslut 1 2026 kommunstyrelsen
- § 122 Tertialrapport 1 Vaxholms stad 2026
- § 123 Vaxholms stads finansiella verksamhet 2026-04-30
- § 124 Medverkan i Stockholm Archipelago 2027-2029
- § 125 Riktlinjer för direktupphandling
- § 126 Reglemente för Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd reglemente- sammanträden på distans
- § 127 Årets Vaxholmare 2026
- § 128 Obesvarade motioner per 2026-06-15
- § 129 Motion (LVD, MP) - Skydda naturen formellt på östra Rindö
- § 130 Motion från (LVD) - Strandpromenad runt Vaxön
- § 131 Motion (WP): Tillåtelse för fler Attefallshus i kommunen
- § 132 Redovisning av delegeringsbeslut till 2026-06-04



- § 133 Val och entlediganden
- Förvaltningen informerar



§ 107 Justering och fastställande av föredragningslista

Kommunstyrelsens beslut

Daga Bäfverfeldt (WP) utses tillsammans med ordföranden att justera protokollet senast klockan 13:00 den 5 juni 2026.

Utskickad föredragningslista fastställs

Yrkanden

Ordföranden yrkar att Daga Bäfverfeldt (WP) utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet senast klockan 13:00 den 5 juni 2026 samt att utskickad föredragningslista fastställs.

Ordföranden finner bifall till eget yrkande.



§ 108 Översyn av samverkansorganisation för Mötesplats Vaxholm

Kommunstyrelsens beslut

1. Bildandet av den ekonomiska föreningen för Mötesplats Vaxholm pausas samt en översyn görs av samverkansorganisationens struktur genomförs.
2. Kommunstyrelsen ska få en återrapporteringen senast vid kommunstyrelsens sammanträde i oktober.

Ärendebeskrivning

På uppdrag av kommunstyrelsen har näringslivsberedningen tagit fram en strategi och en handlingsplan för Vaxholms centrumutveckling 2024 – 2035. Strategin, som godkändes av kommunstyrelsen den 23 november 2023, ger en gemensam målbild för Vaxholms centrumutveckling och beskriver övergripande strategier för hur vi tar oss till densamma. Handlingsplanen godkändes den 21 mars 2024.

Enligt framtagen handlingsplan har en ekonomisk förening (tidigare även kallad samverkansorganisation) bildats med fyra intressenter som initiala medlemmar; näringslivsberedningen Vaxholms stad, förvaltningen Vaxholms stad, Destination Vaxholm och Företagarna Vaxholm. Det återstår några mindre kompletteringar till Bolagsverket för att fullfölja bildandet.

Näringslivsberedningen föreslår kommunstyrelsen att pausa bildandet av den ekonomiska föreningen Mötesplats Vaxholm, samt att en översyn av samverkansorganisationens struktur ses över. Detta för att säkerställa en framtida organisation som bidrar till ett effektivt samspel mellan berörda intresse. Likaså att den beslutade Centrumstrategin omsätts från ord till handling med berörda intressenters engagemang och delaktighet.

Det faktiska och praktiska arbetet i övrigt i Mötesplats Vaxholm, genom beslutad handlingsplan, fortsätter som vanligt.

Yrkanden

Anders Örnevall (L) och Kjetil Rindal (KD) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Catarina Baldo Zagadou (-) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med tillägget att Vaxholms kommun går med i Svenska Stadskärnor, som redan har evidensbaserade och hållbara modeller för centrumutveckling, samt erbjuder kvalificerat stöd och gemenskap med 72 andra kommuner kring det gemensamma målet att skapa levande och robusta stadskärnor i Sverige.



Anna-Lena Nordén (WP) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med tillägget att kommunstyrelsen ska få en återrapporteringen senast vid kommunstyrelsens sammanträde i oktober.

Daga Bäfverfeldt (WP), Michael Andram (WP) och Malin Forsbrand (C) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med Anna-Lena Nordéns (WP) tillägg

Peter Lindqvist (M) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag, avslag till Anna-Lena Nordéns (WP) tillägg och yrkar vidare på eget tillägg om att kommunstyrelsen ska få en återrapporteringen senast under kvartal 4 2026.

Sara Strandberg (V) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag med Peter Lindqvist (M) tillägg.

Ordföranden yrkar avslag till Catarina Baldo Zagadous (LVD) tillägg.

Beslutsgång

Ordföranden börjar med att fråga om kommunstyrelsen kan bifalla förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Ordföranden ställer sedan förslagen om bifall mot avslag till Catarina Baldo Zagadous (-) tillägg och finner att kommunstyrelsen avslår tillägget.

Ordföranden fortsätter med att ställa förslagen om bifall mot avslag till Anna-Lena Nordéns (WP) tillägg och finner att kommunstyrelsen avslår tillägget.

Omröstning begärs och verkställs.

Omröstning

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång

Ja-röst för att avslå Anna-Lena Nordéns (WP) tillägg

Tina Runhem (M), Sara Strandberg (V), Peter Lindqvist (M)

Nej-röst för bifalla Anna-Lena Nordéns (WP) tillägg

Anna-Lena Nordén (WP), Anders Örnevall (L), Kjetil Rindal (KD), Anders Garstål (S), Michael Andram (WP), Daga Bäfverfeldt (WP), Malin Forsbrand (C), Catarina Baldo Zagadou (LVD)

Omröstningsresultat

Med 8 ja-röster och 3 nej-röster beslutar kommunstyrelsen att bifalla Anna-Lena Nordéns (WP) tillägg.

Ordföranden konstaterar avslutningsvis att Peter Lindqvists (M) tilläggsyrkande faller då beslut om återrapportering redan är fattat.



Reservationer

Catarina Baldo Zagadou (-) anmäler skriftlig reservation mot beslutet (enligt bilaga 1 till protokollet).

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2026-05-28

Mötesanteckning näringslivsberedningen 2026-05-06

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Camilla Hagman, näringslivsenheten, Vaxholms stad

För kännedom:

Anders Örnevall, ordförande näringslivsberedningen

Mikaela Lodén, näringslivsansvarig



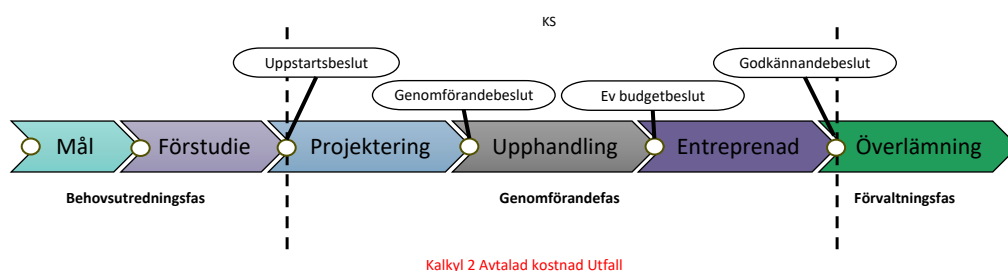
§ 109 Ombyggnation av förskolan på Kullaskogsvägen 1

Kommunstyrelsens beslut

Uppstartsbeslut för ombyggnation av förskolan på Kullaskogsvägen 1 fattas och stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att påbörja projektet.

Investeringsmedel om 15,5 mkr finansieras av investeringsprojektet "förskolelokaler" i Mål och budget. En omfördelning beslutas genom att 5,5 mkr flyttas från år 2028 till 2027, vilket ger ett totalt projektutrymme om 15,5 mkr för 2027, i nivå med förstudiens beräkning.

Ärendebeskrivning



Förvaltningen har på uppdrag av barn- och utbildningsnämnden genomfört en förstudie av förskolelokalen på Kullaskogsvägen 1 med anledning av att förskolan Blynäsviken idag bedrivs i tillfälliga paviljonger med tidsbegränsat bygglov som upphör 2027 och därför behöver ersättas med permanenta lokaler.

Förstudien visar att det finns ett underskott av förskoleplatser på Vaxön och Kullön och att cirka 45 nya platser behöver tillskapas för att möta både nuvarande och prognostiserade behov.

Genom tillbyggnation av förskolelokalen på Kullaskogsvägen 1 utökas platserna till cirka 42–45 platser. Investeringen uppskattas preliminärt till cirka 15,5 mnkr och bedöms kunna ge en årlig hyra om cirka 1 mnkr, vilket är en betydande minskning jämfört med dagens hyreskostnad.

Sammantaget visar förstudien att en omlokalisering till Kullaskogsvägen 1 är möjlig och kan möta behovet av förskoleplatser på Vaxön, samtidigt som hyreskostnaderna minskar.

Ombyggnationen behöver starta i närtid för att kunna möta behovet av avveckling av de tillfälliga paviljongerna på Blynäsviken. Detta möjliggörs genom att en omfördelning sker inom kommunstyrelsens budget, inom ramen av långfristiga investeringar och raden förskolelokaler.



Yrkanden

Anders Garstål (S), Peter Lindqvist (M) och Daga Bäfverfeldt (WP) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Catarina Baldo Zagadou (-) yrkar att ärendet ska återremitteras med motiveringen att möjligheten att använda Vaxholms prästgård till en permanent förskola i stället för barackerna i Blynäs utreds innan kommunen går vidare med förslaget att nyttja lokalerna i Kullaskog.

Beslutsgång

Ordföranden börjar med att fråga om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om ärendet ska återremitteras och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden konstaterar sedan att förslaget om bifall till förvaltningens beslutsförslag kvarstår och finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Reservationer

Catarina Baldo Zagadou (-) anmäler skriftlig reservation mot beslutet (bilaga 2 till protokollet).

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2026-05-21
Protokollsutdrag BUN 2026-05-18/§ 57
Tjänsteutlåtande 2026-05-04
Rapport förstudie, 2026-02-23
Bilaga barnkonsekvensanalys, 2026-05-03
Bilaga skiss, 2026-05-04

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Lars-Inge Littlewood Larsson, stadsbyggnadsförvaltningen

För kännedom:

André Wallin, utbildningsförvaltningen
Koray Kahruman, kommunledningskontoret



§ 110 Sociala hänsyn vid upphandling

Kommunstyrelsens beslut

Förvaltningen får i uppdrag att, i samverkan med socialnämnden och övriga berörda nämnder, ta fram förslag på uppdaterad upphandlings- och inköspolicy för användning och uppföljning av sociala hänsyn i upphandling.

Ärendebeskrivning

Från och med 1 juli 2026 införs ett förstärkt aktivitetskrav inom kommunernas arbete med personer som uppbär försörjningsstöd och står till arbetsmarknadens förfogande.

Aktivitetskravet innebär att kommunerna görs skyldiga att tillhandahålla aktiviteter för personer som får försörjningsstöd och ett krav på dessa att delta i aktiviteter. Aktivitetskravet syftar till att genom krav och stöd bidra till att fler ska komma i arbete eller närma sig arbetsmarknaden. Det kan handla om aktiviteter för att öka den enskildes förmåga att arbeta eller studera, men också aktiviteter som förbättrar språkkunskaperna för att komma närmare arbete eller studier. Det kan också handla om arbetsplatsförlagda aktiviteter inom kommunal förvaltning eller jobbsökningsaktiviteter. Att ha ett nationellt reglerat aktivitetskrav i samtliga kommuner syftar också till att stärka rättssäkerheten och göra aktivitetskravet enhetligt i kommunerna. Rent praktiskt innebär det förstärkta kravet att kommuner behöver ha tillgång till olika typer av aktiviteter såsom utbildningar och praktikplatser.

Lagen om offentlig upphandling (LOU) möjliggör att upphandla med sociala hänsyn vilket till exempel kan innebära att i ett upphandlingsunderlag kravställa möjlighet till praktikplatser, arbetsträning eller andra sysselsättningsfrämjande insatser.

Socialnämnden ansvarar enligt socialtjänstlagen för individinriktade insatser som syftar till egenförsörjning men kommunens upphandlingar bedöms kunna utgöra ett kompletterande verktyg för att skapa fler möjligheter till praktik och arbetslivsintroduktion inom kommunen.

Utifrån ovanstående fattade socialnämnden 2026-05-19/§ 52 om att föreslå kommunstyrelsen att ge upphandlingsenheten i uppdrag att i samverkan med socialnämnden och övriga berörda nämnder, ta fram gemensamma riktlinjer för användning och uppföljning av sociala hänsyn i upphandling.

Kommunledningskontorets bedömning är att det är upphandlings- och inköspolicy som bör uppdateras i stället för att ta fram nya riktlinjer inom området, men att detta i övrigt bör ske i enlighet med socialnämndens förslag.

Kommunstyrelsen har sedan tidigare fattat beslut om att ge förvaltningen i uppdrag att uppdatera upphandlings- och inköspolicy för att tydliggöra att det ska ställas hållbarhetskrav i kommunens upphandlingar (KS 2025/06-03/§ 113). I arbetet med att uppdatera policyn ska därför även detta inkluderas.



Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2026-05-21

Protokollsutdrag SN 2026-05-19/§ 52

Tjänsteutlåtande 2026-04-22

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Marcus Hellzén, kommunledningskontoret

För kännedom:

Mats Ståhl Elgström, socialförvaltningen



§ 111 Rapportering av ej verkställda gynnande beslut kvartal 1 2026

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Enligt rutin rapporteras till socialnämnden, kommunfullmäktige och stadens revisorer insatser förvaltningen rapporterat till IVO (Inspektionen för vård och omsorg) i fråga om beslut om insatser enligt SoL (Socialtjänstlagen) och LSS (Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade), som ej har verkställts inom tre månader efter beslut.

Inom lagrummet för SoL finns ett (1) icke verkställda beslut:

- Avser särskilt boende. Insatsen är ej uppstartad på grund av enskildes hälsoskäl.

Inom lagrummet för LSS finns ett(1) avbrott i verkställighet.

- Avser 9§3 ledsagarservice. Den enskilde accepterar inte erbjudna ledsagare.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till socialnämndens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Protokollsutdrag SN 2026-05-19/§ 53
Tjänsteutlåtande, Jan Sjöström 2026-05-05

Kopia på beslutet till

För kännedom:

Jan Sjöström, socialförvaltningen



§ 112 Årsredovisning och revisionsberättelse Samordningsförbundet Roslagen 2025

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Årsredovisning 2025 för Samordningsförbundet Roslagen godkänns.

Ärendebeskrivning

Samordningsförbundet Roslagen har till förbundets medlemsparter översänt årsredovisning och revisionsberättelse för 2025.

I kommunfullmäktige ska ansvarsfrihet beviljas för 2025 års verksamhet för ledamöterna i Samordningsförbundet Roslagen.

Revisorerna i Samordningsförbundet Roslagen bedömer sammantaget att styrelsen har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredställande sätt samt att den interna kontrollen varit tillräcklig och tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.

De kommuninvånare som har deltagit i Samordningsförbundet Roslagens insatser under året har uppnått en bättre livskvalitet, ett bättre mående och en känsla av samhörighet.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till socialnämndens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Protokollsutdrag SN 2026-05-19/§ 54

Tjänsteutlåtande, 2026-04-08

Årsredovisning 2025

Revisionsberättelse 2025 – förtroendevalda

Revisionsberättelse 2025

Granskningsrapport 2025

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Samordningsförbundet Roslagen



För kännedom:

Mats Ståhl Elgström, socialförvaltningen



§ 113 Yttrande över ansökan om nätkoncession för område 2025-104108

Kommunstyrelsens beslut

Yttrandet godkänns och skickas som svar till Energimarknadsinspektionen.

Ärendebeskrivning

E.ON Energidistribution AB har ansökt om i Områdeskoncession i Österåker, Värmdö, Vaxholm, Danderyd, Vallentuna och Norrtälje kommuner, Stockholms län.

Vaxholm ställer sig positiva till en utökning i kapaciteten av regionnätet i området.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till nämnden för teknik, fritid och kulturs beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Protokollsutdrag TFK 2026-05-21/§ 54

Tjänsteutlåtande 2026-05-06

Ansökan om nätkoncession för område 2025-104108

Koncessionskarta-2025-104108

Yttrande Eon Koncessionsansökan

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

diariet@ei.se



§ 115 Ändring av Dp 164, kvarteret Tullbommen

Kommunstyrelsens beslut

Granskningsutlåtande för ändring av Dp 164, Kv. Tullbommen m.m., för del av Vaxön 1:11 och 1:81, Ädp 429 godkänns

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Ändring av Dp 164, Kv. Tullbommen m.m., för del av Vaxön 1:11 och 1:81, Ädp 429, antas.

Ärendebeskrivning

Detaljplaneändringen för Kv. Tullbommen för del av Vaxön 1:11 och 1:81, Ädp 429 syftar till att pröva lämpligheten i att utvidga det befintliga vattenområdet för att möjliggöra en expansion av småbåts- och vattenverksamheter. Genom att ersätta den tidigare beteckningen Vb med W1 öppnas ytorna upp för fler bryggor, pontoner och angoringsmöjligheter för fartyg, vilket ska tillgodose behovet av båtplatser, gästbryggor och servicefunktioner som sjömackar och restauranger. I samband med detta utökas området inom det som tidigare var öppet vatten och som nu betecknas som W2, samtidigt som en 1,7 meter bred remsa längs kajen fastställs som gata i enlighet med tidigare givna bygglov. För att säkerställa en trygg hantering av bränsletransporter har en specifik spillzon 4x8 meter med tillhörande prickmark 13 meter lagts ut i planen, vilket garanterar en säker lossningsplats för tankbilar och minskar brandrisken i området.

Planarbetet tar stor hänsyn till de höga kulturhistoriska värden som råder då Vaxholms kajmiljö omfattas av varsamhetskrav och förbud mot förvanskning enligt plan- och bygglagen. Området ingår i ett riksintresse för kulturmiljövård som rör Stockholms farled och inlopp, vilket innebär att all ny bebyggelse och utformning av bryggor måste anpassas efter platsens karaktärsdrag. Särskild vikt läggs vid att reglera byggnadshöjder och utformning så att siktlinjerna mot Kastellholmen bevaras. Även om naturvärdena inom planområdet bedöms som låga och det saknas fornlämningar, har undersökningar visat på förekomst av förorenade sediment och markvatten som kräver uppmärksamhet.

Säkerhetsaspekterna har utretts noggrant genom maritima riskbedömningar som hanterar trafikmiljön till sjöss samt riskerna kopplade till den sekundära transportleden för farligt gods som löper längs kajen. Risknivåerna anses vara acceptabla, men vid framtida nybyggnation kan specifika brandtekniska skyddsåtgärder krävas om rekommenderade säkerhetsavstånd inte kan hållas.

Sammanfattningsvis bedöms förslaget vara förenligt med miljöbalken samt kommunens översiktsplan och program för Vaxholms kajer. Eftersom ändringen antas kunna medföra en betydande miljöpåverkan har en strategisk miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning tagits fram för att säkerställa en hållbar utveckling av stadsmiljön.



Yrkanden

Malin Forsblad (C), Peter Lindqvist (M), Anders Garstål (S), Kjetil Rindal (KD), Michael Baumgarten (L) och ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsens planeringsutskotts beslutsförslag.

Catarina Baldo Zagadou (-) yrkar avslag till kommunstyrelsens planeringsutskotts beslutsförslag.

Daga Bäfverfeldt (WP) yrkar skriftligen (enligt bilaga 3 till protokollet) avslag till kommunstyrelsens planeringsutskotts beslutsförslag.

Anna-Lena Nordén (WP) och Michael Andram (WP) yrkar bifall till Daga Bäfverfeldts (WP) beslutsförslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens planeringsutskotts beslutsförslag.

Reservationer

Catarina Baldo Zagadou (-) anmäler skriftlig reservation mot beslutet (bilaga 4 till protokollet).

Daga Bäfverfeldt (WP) anmäler för (WP) reservation mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Handlingar

1. Protokollsutdrag PLU 2026-05-20/§19
2. Tjänsteutlåtande, 2026-05-07

Planhandlingar:

3. Plankarta Antagande Ädp 429, 2026-05-07
4. Plan- och genomförandebeskrivning Antagande Ädp 429, 2026-05-07
5. Granskningsutlåtande Ädp 429, 2026-05-07

Bilagor till detaljplanen:

6. Bilaga 1, Antikvariskt utlåtande, förslag till utformningsbestämmelser,
i. 2025-02-20
7. Bilaga 2, Riskbedömning av förändrad detaljplan - transport av farligt
ii. gods och sjöbensinstation, 2026-02-09
8. Bilaga 3, Miljökonsekvensbeskrivning, 2024-03-04
9. Bilaga 4, Maritim riskbedömning Dp 164, steg1, 2023-09-22
10. Bilaga 5, Maritim riskbedömning Dp 164, steg2, 2024-02-29



11. Bilaga 6, Maritim riskbedömning Dp 164, steg3, 2026-02-19
12. Detaljerad riskbedömning för detaljplan - Vaxholms kajer, 2013-11-19
13. Bilaga 7, PM sedimentundersökning, 2021-08-23
14. Bilaga 8, Miljökontrollprogram - Vattenverksamhet och miljöfarlig
iii. verksamhet 2021-09-13
15. Undersökning om betydande miljöpåverkan 2022-11-01

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Farnaz.wigh@vaxholm.se

För kännedom:

Teniska@vaxholm.se



§ 116 Arkitekturpolicy Vaxholm

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Arkitekturpolicy för Vaxholm antas med tillägget att följande ska läggas in i policyn:
Där äldre detaljplaner är tysta eller otidsenliga i frågor runt gestaltning- och topografifrågor kopplat till markanpassning så ska arkitekturpolicyn vara vägledande.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunens granskningsförslag till översiktsplan, Vaxholm 2040 ska nya arkitektoniska tillägg och uttryck samspela med befintliga värden. Ny eller ombyggd bebyggelse ska hålla hög arkitektonisk kvalitet samt komplettera och ta hänsyn till befintliga miljöer och karaktärer. Nya eller ombyggda stadsrum ska skapa goda arkitektoniska uttryck som utvecklar och förstärker Vaxholms karaktär och identitet. Arkitekturpolicyn ämnar ta vid Översiktsplanen och vidare utveckla Vaxholms förutsättningar rörande gestaltning av det offentliga rummet och stadens bebyggelse.

Stadsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag 2025 – 03 – 27 att påbörja arbetet med att ta fram en arkitekturpolicy för att kommunens arkitektoniska värden och kvaliteter ska tas tillvara och förstärkas i all byggnation och alla gestaltande miljöer inklusive landskap. Samt ta fram ett förslag till avgränsning och kommunbudget, tidplan och ramar för politisk beredning för framtagande av arkitekturpolicy, KS 2024/278.219 §55. Styret har i sin budget för år 2025 och 2026 avsatt medel för att ta fram en arkitekturpolicy för Vaxholms stad.

Yrkanden

Peter Lindqvist (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens planeringsutskotts beslutsförslag med tillägget att följande ska läggas in i policyn: Där äldre detaljplaner är tysta eller otidsenliga i frågor runt gestaltning- och topografifrågor kopplat till markanpassning så ska arkitekturpolicyn vara vägledande.

Kjetil Rindal (KD) samt ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsens planeringsutskotts beslutsförslag med Peter Lindqvist (M) tillägg.

Michael Andram (WP) yrkar bifall till kommunstyrelsens planeringsutskotts beslutsförslag med tillägget att komplettera arkitekturpolicyn med:

- Ett förtydligt avsnitt om topografins betydelse i Vaxholms skärgårdsmiljö samt vad det innebär i praktiken vid bygglov, inklusive markplaneringsplan i skala 1:200.
- Ett stycke om oplanerade områden och policyns roll där.



- Ett förtydligande om policyns förhållande till ÖP, detaljplaner och kulturmiljöprogram, särskilt hur policyn kan ge innehåll åt odefinierade begrepp i gällande planer samt en avsiktsförklaring om att mätbara kriterier för begreppet skärgårdsmiljö ska utvecklas i kommande kvalitetsprogram.

Catarina Baldo Zagadou (-), Daga Bäfverfeldt (WP) samt Anna-Lena Nordén (WP) yrkar bifall till kommunstyrelsens planeringsutskotts beslutsförslag med Michael Andrams (WP) tillägg.

Ordföranden yrkar avslag till Michael Andrams (WP) tillägg.

Beslutsgång

Ordföranden börjar med att fråga om kommunstyrelsen kan bifalla kommunstyrelsens planeringsutskotts beslutsförslag och finner bifall till kommunstyrelsens planeringsutskotts beslutsförslag.

Ordföranden ställer sedan förslagen om bifall Peter Lindqvist (M) tillägg mot Michael Andrams (WP) tillägg och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla Peter Lindqvist (M) tillägg.

Reservationer

Catarina Baldo Zagadou (-) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Michael Andram (WP) anmäler för (WP) reservation mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Handlingar

Protokollsutdrag PLU 2026-05-20/§18
Tjänsteutlåtande, 2026-05-07
Arkitekturpolicy, 2026-05-07
Elevdialog – arkitekturpolicy 2026-05-07
Enkät svar om Vaxholms framtida arkitektur 2026-04-13

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Lovisa.ekvall@vaxholm.se

För kännedom:

Kristina Henschen, Tf plan- och exploateringschef
Lars-Inge Littlewood Larsson, Stadsbyggnadschef
Marie Wiklund, Kommunchef



§ 117 Renovering av Prästgården

Kommunstyrelsens beslut

Ytterligare [REDACTED] tillförs till TFK/Tekniska för arbetet med att underhålla Prästgården [REDACTED]

Deltar inte i beslutet

Catarina Baldo Zagadou (-) och Fredrik Östman (C) deltar inte i beslutet.

Ärendebeskrivning

Den 17 december 2025 tillträdde Vaxholms stad Vega 9, också kallad Prästgården, genom köp av fastigheten från Svenska Kyrkan i Vaxholm.

En oberoende statusbesiktning har bedömt vilket underhåll som behövs, samt vad som är mest akut. Ett antal åtgärder behöver genomföras under 2026. Medel för detta underhåll finns avsatt inom stadens långsiktiga investeringsbudget.

Enligt statusbesiktningen bedöms kostnaden för åtgärder 2026 [REDACTED]
[REDACTED] Detta är inte baserat på några offerter, och tar inte höjd för eventuella okända kostnadsfaktorer.

En sammanställning av inhämtade offerter från stadens ramavtalade entreprenörer redovisas i tabellen nedan med budgetpriser.

Budget för renovering av Prästgården ligger under kommunstyrelsen medan genomförande av renovering sker av Tekniska under nämnden för teknisk fritid och kultur (TFK). TFK fattade därför tidigare i år följande beslut:

Nämnden för teknik, fritid och kultur föreslår kommunstyrelsen besluta

Uppstart- och genomförandebeslut fattas avseende punkt 1-6 och förvaltningen får i uppdrag att utföra åtgärderna.

Kommunstyrelsen fattade därefter följande beslut den 26 mars i år:

Uppstart- och genomförandebeslut fattas avseende punkt 1-6 och förvaltningen får i uppdrag att utföra åtgärderna.

[REDACTED]

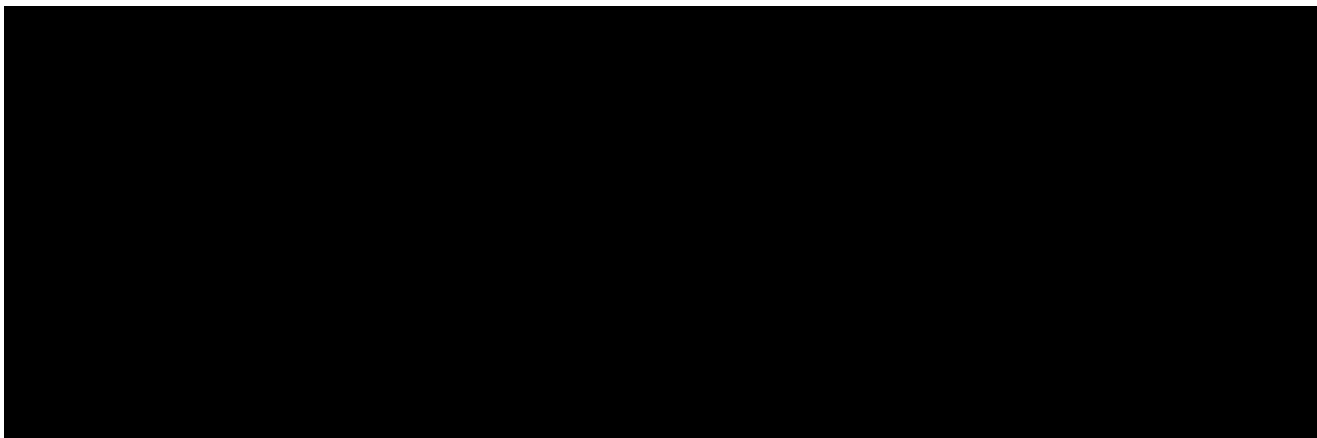
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



Priserna i inhämtade offerter är budgetpriser vilka är en tidig uppskattning som kan komma att öka med 15%.



Yrkanden

Peter Lindqvist (M), Michael Baumgarten (L) och Kjetil Rindal (KD) yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag .

Anna-Lena Nordén (WP) yrkar att ärendet ska återremitteras med skriftlig motivering enligt bilaga 5 till protokollet.

Michael Andram (WP) och Daga Bäfverfeldt (WP) yrkar bifall till Anna-Lena Nordéns (WP) återremissyrkande.

Beslutsgång

Ordföranden börjar med att fråga om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om ärendet ska återremitteras och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden konstaterar sedan att förslaget om bifall till förvaltningens beslutsförslag kvarstår och finner bifall till förvaltningens beslutsförslag.

Reservationer

Anna-Lena Nordén (WP) anmäler för (WP) reservation mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2026-05-21

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Josefin Sjöstedt Berggren josefin.sjostedtberggren@vaxholm.se



**VAXHOLMS
STAD**

Protokoll Kommunstyrelsen

2026-06-04

Ärendenummer: KS 2026/82.217

3 av 3

För kännedom:

Lars-Inge Littlewood Larsson

Ordförande

Justerare



§ 118 Detaljplan för Resarö samhälle, Dp 392

Kommunstyrelsens beslut

Start-PM för detaljplan för Resarö samhälle DP 392 godkänns.

Deltar inte i beslutet

Catarina Baldo Zagadou (-) deltar inte i beslutet.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade den 26 mars 2026 att ge stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att återuppta planarbetet för Resarö samhälle. Planen omfattar ca 150 fastigheter och syftar till att möjliggöra nya bostäder, stärka marina verksamheter samt reglera bygrätter och infrastruktur.

Genom förbättrad trafiksäkerhet, bevarande av kulturmiljö och grönvärden främjas en trygg och hållbar livsmiljö för alla invånare. Arbetet sker med utökat förfarande och finansieras via planavgifter. Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att planen är ett centralt steg för Resarös utveckling och kommunens långsiktiga hållbarhetsmål. Nu förväntas ett start-PM godkännas för att driva processen vidare.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsens planeirngsutskotts beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Protokollsutdrag PLU 2026-05-20/§ 20
Detaljplan för Resarö samhälle DP 392, Start PM, 2026-05-07
Tjänsteutlåtande 2026-05-07

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Farnaz.wigh@vaxholm.se

För kännedom:

tekniska@vaxholm.se



§ 119 Gestaltningmässig upprustning av cirkulationsplats östra Rindö

Kommunstyrelsens beslut

Plan- & exploateringsenheten får i uppdrag att i samverkan med Rindö Historiegrupp och Vaxholms Fästningsmuseum ta fram ett förslag på gestaltningmässig upprustning av cirkulationsplats för väg 274 på östra Rindö

Ärendebeskrivning

Cirkulationsplatsen utmed väg 274 intill färjeläget vid Oxdjupet har behov av en gestaltningmässig upprustning för att stärka kvaliteten på entrén till Rindö från Oxdjupets färjeläge. Väg 274, som går genom Vaxholm är den omledningsväg för större transporter och övrig trafik när Essingeleden (E4/E20) inte är i funktion. Idag utgörs rondellen av gräsyta med centralt placerad dagvattenbrunn. Impedimenten i cirkulationsområdet är av betongplattor och betongkantsten.

Trafikverket är huvudman för cirkulationsplatsen. Vaxholms stad ansvarar för och bekostar arbetet för upprustningen samt säkerställer en trafiksäkerlösning i samråd med Trafikverket.

Projektet avser att skapa en landskapsutformad cirkulationsplats som tydliggör entrén till Rindö med estetisk omsorg, bidrar till förbättrad infiltration och tillskapar ett mervärde till stadsbilden.

Nämnden för teknik, fritid och kultur behöver äska medel för genomförande efter att utredningen av gestaltningmässig upprustning är färdig. Gestaltningen möjliggör en robust och varaktig lösning med begränsade krav på framtida underhållsåtgärder.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att plan- och exploateringsenheten får i uppdrag att i samverkan med Rindö Historiegrupp och Vaxholms Fästningsmuseum ta fram ett förslag på gestaltningmässig upprustning av cirkulationsplats för väg 274 på östra Rindö.

Daga Bäfverfeldt (WP), Anna-Lena Nordén (WP) och Michael Andram (WP) yrkar avslag till ordförandens beslutsförslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner bifall till ordförandens beslutsförslag.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2026-05-21



Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Lovisa.ekvall@vaxholm.se

Lovisa Ekvall, Stadsbyggnadsförvaltningen

För kännedom:

Lars-Inge Littlewood Larsson, stadsbyggnadsförvaltningen

Erik Lundqvist, stadsbyggnadsförvaltningen

Kristina Henschen, stadsbyggnadsförvaltningen



§ 120 Information om struktur för generalkonsultavtal i kommande upphandling

Kommunstyrelsens beslut

Informationen noteras till protokollet

Ärendebeskrivning

Ärendet avser information till kommunstyrelsen om kommande upphandling av generalkonsulttjänster.

Kommunstyrelsen beslutade den 24 oktober 2024, § 150 (KS 2024/197.059), att upphandling av ramavtal för tekniska konsulter med en takvolym om 60 miljoner kronor ska genomföras. Med anledning av detta beslut återkommer förvaltningen med ett förtydligande kring genomförandet av upphandlingen.

I det ursprungliga beslutet kan uppfattningen vara att upphandlingen avser ett ramavtal med en leverantör. Efter fortsatt analys av verksamhetens behov och marknadens förutsättningar bedömer förvaltningen dock att upphandlingen behöver omfatta flera ramavtal inom olika konsultområden, fortsatt inom den av kommunstyrelsen beslutade takvolymen om 60 miljoner kronor. Skälen till detta är bland annat behovet av specialistkompetenser inom flera teknikområden, att säkerställa tillräcklig kapacitet och konkurrens samt att skapa en mer flexibel och ändamålsenlig avtalsstruktur för kommande projekt och varierande behov över tid.

Den planerade upphandlingen omfattar konsulttjänster inom bland annat projektering för hus-, anläggnings- och exploateringsprojekt, projekteringsledning, projektledning, byggledning samt besiktningstjänster.

Stadsbyggnadsförvaltningen kommer tillsammans med kommunens upphandlingsenhet att fortsätta arbetet med att analysera och ta fram förslag på lämplig upphandlings- och avtalsstruktur för upphandlingen. Som en del av det fortsatta arbetet kommer marknadsanalys och dialog med marknaden att genomföras för att inhämta synpunkter och skapa en bättre förståelse för marknadens förutsättningar och syn på olika möjliga upplägg för denna typ av omfattande konsultupphandling.

Syftet är att skapa goda förutsättningar för en ändamålsenlig och långsiktigt hållbar upphandling med tydliga roller, relevant kompetens och en väl fungerande konkurrens. Den fortsatta processen och genomförda analyser kommer därefter att ligga till grund för val av upphandlingsstrategi och avtalsstruktur.



Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, Manuel Mäkinen, 2026-05-15

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Manuel Mäkinen, stadsbyggnadsförvaltningen

För kännedom:

Marie Wiklund, kommunledningskontoret

Koray Kahruman, kommunledningskontoret

Lars-Inge Littlewood Larsson, stadsbyggnadsförvaltningen

Alexander Wahlstedt, stadsbyggnadsförvaltningen

Kristina Henschen, stadsbyggnadsförvaltningen



§ 121 Tertialbokslut 1 2026 kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Tertialbokslut 1 2026 för kommunstyrelsen godkänns.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen redovisar bokslut för tertial 1 2026 inklusive prognos för resterade del av året.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Protokollsutdrag AU 2026-05-20/§28

Tjänsteutlåtande Tertialbokslut 1 2026 kommunstyrelsen 2026-05-12

Tertialbokslut 1 2026 kommunstyrelsen

Kopia på beslutet till

För kännedom:

Koray Kahruman, kommunledningskontoret

Anne-Lie Vernersson Timm, kommunledningskontoret



§ 122 Tertialrapport 1 Vaxholms stad 2026

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Tertialrapport 1 2026 Vaxholms stad godkänns.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen redovisar tertialrapport 1 2026 för Vaxholm stad.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Protokollsutdrag AU 2026-05-20/§ 29

Tjänsteutlåtande Tertialbokslut 1 2026 Vaxholms stad 20260519

Tertialrapport 1 2026 Vaxholms stad

Tertialbokslut 1 2026 KS

Tertialbokslut 1 2026 BUN

Tertialbokslut 1 2026 SN

Tertialbokslut 1 2026 TFK

Tertialbokslut 1 2026 SBN

Kopia på beslutet till

För kännedom:

Koray Kahruman, ekonomichef, KLK

Anne-Lie Vernersson Timm, kvalitetscontroller, KLK



§ 123 Vaxholms stads finansiella verksamhet 2026-04-30

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Enligt gällande finanspolicy skall kommunstyrelsen två gånger per år lämna en rapport till kommunfullmäktige avseende kommunens finansiella verksamhet.

Informationen nedan avser situationen per 2026-04-30.

1. Aktuell likviditetssituation

Enligt finanspolicy ska stadens likviditetsreserv inklusive checkkredit uppgå till minst 1/12 och maximalt 3/12 av stadens budgeterade kostnader exklusive avskrivningar, förändring av pensionsskuld och förändring av semesterlöneskuld. Detta innebär en reserv i intervallet 73– 219 mnkr.

	mnkr
Likvida medel 2026-04-30	73,7
Checkkredit	25,0
Summa	98,7

Kommunens likviditet ligger inom finanspolicyns krav på reserver.

2. Placeringsportföljens volym, instrument och motparter

Vaxholms stad har inga placeringar. Placering av likvida medel får endast ske på konto i svensk bank.

3. Utlåning till bolag

	mnkr
Vaxholms Smeden 3 AB	11,4
Fastighetsbolage Vasavägen 13 AB	0,5
Rindö skoltomt AB	5,0
Norrvatten	4,5
Summa	21,5

4. Skuldportföljens volym och motparter

Enligt kommunens finanspolicy får den rörliga delen av lånen inklusive derivat maximalt uppgå till 50%.

Kommunen har långfristiga lån på 132,0 mnkr per 2026-04-30. De är till 100 % upptagna via Kommuninvest.



Lånebelopp	Startdatum	Slutdatum	Räntetyp	Räntesats
52 000 000,00	2021-09-15	2026-06-10	Fast	0,4700%
20 000 000,00	2025-12-22	2027-10-20	Fast	2,5030%
20 000 000,00	2025-12-19	2028-11-15	Fast	2,6950%
20 000 000,00	2026-01-19	2029-06-27	Fast	2,6660%
20 000 000,00	2026-02-24	2030-02-18	Fast	2,4900%

Kommunen håller sig därmed inom finanspolicyns ramar om skuldportföljsfördelning mellan fast och rörligt ränta.

5. Skuldportföljens kapitalbindning

Kapitalbindningstid: Den tid låntagaren försäkrar sig om kredit och dess villkor, dvs. låntagaren vet att denne har krediten under en bestämd löptid.

Enligt finanspolicyn får detta tidsspann sträcka sig upp till 8 år. Kapitalbindningstiden per 2026-04-30 är 1,71 år.

Kommunen håller sig därmed inom finanspolicyns ramar.

6. Skuldportföljens räntebindning och genomsnittlig ränta

Räntebindningstid: Den tid låntagaren binder sin ränta.

Enligt finanspolicyn får detta tidsspann utgöra 1-4 år. Räntebindningstiden per 2026-04-30 är 1,71 år.

Snitträntan uppgår per detta datum till 1,68 %.

Kommunen håller sig därmed inom finanspolicyns ramar om en räntebindningstid på 1-4 år.

7. Skuldportföljens derivat fördelat på instrument och motparter

Kommunen använder inte några finansiella derivat.

8. Leasing

Kommunen har inte några större leasingåtaganden.

Avgifter på avtal inom ett år 0 tkr

9. Kommunens borgensåtagande fördelade på respektive motpart

Kommunal borgen och garantier lämnas normalt endast till bolag där kommunen har en ägarandel.

	mnkr
Vaxholmsvatten AB	265,1
ÖVARAB	154,6
Röslagsvatten AB	13,0
Summa	432,7

Garantiförpliktelser

Belopp

Ordförande

Justerare



Norrvatten (2025-12-31)

23,2 mnkr

10. Pensioner

Kommunen har ingen pensionsförvaltning i egen regi.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Protokollsutdrag AU 2026-05-20/§ 30

Tjänsteutlåtande, Vaxholms stads finansiella verksamhet 2026-04-30.

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Koray Kahruman KKK.



§ 124 Medverkan i Stockholm Archipelago 2027-2029

Kommunstyrelsens beslut

Avtal med Stockholm Archipelago 2027-2029 godkänns.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen fattade 2023-11-16 beslutet att Vaxholms stad skulle medverka i Stockholm Archipelago 2024-2026. För perioden 2027-2029 finns ett nytt avtalsförslag. Avtalsförslaget för perioden 2027-2029 bifogas med tjänsteutlåtandet.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsens näringslivsberedning beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Avtal Stockholm Archipelago 2024-2026, 2026-05-20

Avtal Stockholm Archipelago 2027-2029, 2026-05-21

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

mikaela.loden@vaxholm.se

Mikaela Lodén, Näringslivsenheten, KLK

För kännedom:

Anders Örnevall; anders.ornevall@gmail.com

Ulrika Dannemann; Ulrika.Dannemann@vaxholm.se



§ 125 Riktlinjer för direktupphandling

Kommunstyrelsens beslut

Riktlinjer för direktupphandling antas.

Ärendebeskrivning

Föreliggande riktlinje för direktupphandling syftar till att säkerställa att inköp genomförs i enlighet med lagen om offentlig upphandling (LOU), kommunens upphandlings- och inköbspolicy samt de upphandlingsrättsliga principerna. Riktlinjen tydliggör hur direktupphandlingar ska genomföras för att säkerställa affärsmässighet, rättssäkerhet och att konkurrensen tillvaratas.

Riktlinjen omfattar samtliga nämnder och verksamheter och reglerar bland annat när direktupphandling får användas, krav på konkurrensutsättning, dokumentation och uppföljning samt ansvarsfördelning mellan verksamheter och upphandlingsenheten. Särskilda krav ställs vid direktupphandlingar över 100 000 kronor, där bland annat skriftlig förfrågan, tillfrågande av minst tre leverantörer och dokumentation är obligatoriskt.

Vidare betonas vikten av att i första hand använda befintliga ramavtal samt att samordna inköp för att undvika otillåtna direktupphandlingar. Riktlinjen tydliggör även risker och konsekvenser vid avsteg från regelverket, såsom upphandlingsskadeavgift, skadestånd och renomméskada.

Genom riktlinjen skapas förutsättningar för en enhetlig och strukturerad hantering av direktupphandlingar inom kommunen, med målet att säkerställa effektiva inköp, god konkurrens och en långsiktigt hållbar marknadssituation.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Protokollsutdrag AU 2026-05-20/§ 31
Tjänsteutlåtande 2026-05-06
Riktlinjer för direktupphandling

Kopia på beslutet till

För kännedom:

Marie Wiklund – Kommunchef

Lars-Inge Littlewood Larsson – Stadsbyggnadschef

Mats Ståhl Elgström – Socialchef

André Wallin - Utbildningschef



§ 126 Reglemente för Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd reglemente- sammanträden på distans

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Reglemente för Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd enligt bilaga 1 till tjänsteutlåtande från SRMH daterat den 28 april 2026, med ikraftträdande den 1 juli 2026 antas.

Ärendebeskrivning

I samband med pandemin covid-19 beslutade kommunfullmäktige att införa nya bestämmelser i Reglemente för Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd den 15 juni 2020, § 144, för att möjliggöra distansdeltagande vid sammanträden. Bestämmelserna regleras i 6 kap. 24 § kommunallagen för nämnder. Deltagande på distans skulle ske genom ljud- och bildöverföring i realtid samt på sådant sätt att samtliga deltagare kunde se och höra varandra och delta på lika villkor.

I praktiken har det visat sig vara svårt att tillämpa bestämmelsen eftersom den inte är utformad för sammanträden med många deltagare. Bland annat är kravet i kommunallagen på att samtliga deltagare kan se och höra varandra och delta på lika villkor inte ändamålsenligt.

Regeringen har lagt fram ett förslag (proposition 2025/26:164) om att bestämmelserna bör ändras så att kravet på att samtliga deltagare ska kunna se och höra varandra på lika villkor tas bort. Istället föreslås att distansdeltagandet ska ske på ett sådant sätt att ordföranden kan säkerställa vem som deltar i sammanträdet och att den som deltar på distans kan följa sammanträdet och delta i behandlingen av ärendena. Frågan om nämnderna i dess helhet får delta på distans överlämnas till kommunfullmäktige. Riksdagen förväntas besluta om förslaget den 20 maj 2026, med ikraftträdande den 1 juli 2026.

Möjligheten att hålla sammanträden på distans finns redan för Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd. Nu föreslås att nämndens reglemente anpassas enligt lagförslaget avseende borttaget krav på att se och höra varandra på lika villkor, att hela nämnden inklusive presidiet får delta på distans vid behov samt att ordförande avgör hur deltagandet ska gå till.

Deltagande på distans bör fortsatt betraktas som ett komplement som ger möjlighet till deltagande i beslutsfattandet som annars inte hade kommit till stånd alls. Faktorer som till exempel vilka ärenden som ska hanteras, om det förekommer sekretess samt frågor om informationssäkerhet behöver också beaktas vid bedömningen av formen på sammanträdet.



Mot bakgrund av ovanstående föreslås kommunfullmäktige besluta att anta
Reglemente för Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd daterat den 28 april
2026, med ikraftträdande den 1 juli 2026.

För mer information, se handlingar i ärendet.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget
yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2026-04-30

Protokollsutdrag SRMH 2026-05-20

Tjänsteutlåtande SRMH 2026-04-28

Bilaga 1 SRMH reglemente 2026-04-28 förslag

Bilaga 2 SRMH reglemente gällande version

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

SRMH

För kännedom:

Kansliet

Kristoffer Staaf, kommunledningskontoret



§ 127 Årets Vaxholmare 2026

Kommunstyrelsens beslut

Utmärkelsen Årets Vaxholmare 2026 delas ut till Christina Nordstrand vid kommunfullmäktiges sammanträde den 15 juni 2026 med motiveringen:

”Christina Nordstrand skapar en trygg och tillåtande miljö där varje individ i gospelkören får möjlighet att växa och utvecklas. Med värme och professionalitet bygger hon en gemenskap där sången förenar och skapar glädje.

Samtidigt bidrar hennes arbete, genom körframträdanden som berör och engagerar, till att stärka Vaxholms kulturliv och kören lockar publik både från inom och utom Vaxholms gränser.”

Ärendebeskrivning

Vaxholms stad har sedan 2012 haft en utmärkelse för att hedra och visa uppskattning till kommunmedborgare som uträttat något som främjat kommunen i en vidare bemärkelse. Utmärkelsen har från år 2026 bytt namn från ”Årets förtjänststecken” till ”Årets Vaxholmare” (KF 2026-06-16/§ 50).

Utdelning av utmärkelsen sker en gång per år och nomineringar kan lämnas av kommuninvånare eller andra personer som har god kännedom om den föreslagna personens betydande prestationer för kommunen. Utmärkelsen kan inte tilldelas en anställd i Vaxholm stad eller en förtroendevald som en följd av sin tjänst eller sitt uppdrag. Mottagaren ska vara folkbokförd i Vaxholm stad eller ha en särskild anknytning till kommunen. Nomineringar ska inkomma till kommunen senast den 15 april varje år.

Beslut om vem som ska erhålla utmärkelsen fattas av kommunstyrelsen efter att inkomna nomineringar från allmänheten sammanställts av förvaltningen. Utmärkelsen består av en plakett, blommor och ett diplom och utdelas av kommunfullmäktiges ordförande vid sammanträdet i juni

För år 2026 har 15 nomineringar inkommit. Flera nomineringar rör samma personer och det är totalt 12 personer/grupper som är nominerade till Årets Vaxholmare 2026. Två nomineringar rör personer i sina anställningar i Vaxholms stad och en nominering är sent inkommen.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att utmärkelsen Årets Vaxholmare 2026 delas ut till Christina Nordstrand vid kommunfullmäktiges sammanträde den 15 juni 2026 med motiveringen:



”Christina Nordstrand skapar en trygg och tillåtande miljö där varje individ i gospelkören får möjlighet att växa och utvecklas. Med värme och professionalitet bygger hon en gemenskap där sången förenar och skapar glädje.

Samtidigt bidrar hennes arbete, genom körframträdanden som berör och engagerar, till att stärka Vaxholms kulturliv och kören lockar publik både från inom och utom Vaxholms gränser.”

Handlingar

Tjänsteutlåtande 20225-04-10

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Kansliet



§ 128 Obesvarade motioner per 2026-06-15

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Redovisning av obesvarade motioner per 2026-06-15 noteras till protokollet

Ärendebeskrivning

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning (§ 31) ska obesvarade motioner årligen redovisas till kommunfullmäktige. Redovisningen bör göras på fullmäktiges ordinarie sammanträde i juni.

Vaxholms stad har per 2026-06-16 följande obesvarade motioner att redovisa:

1. Motion från Fredrik Ardefors (WP) m.fl. gällande tillåtelse för Attefallshus i kommunen (KS 2024/240.287), inkommen KF 2024-11-11
2. "Motion från Catarina Baldo Zagadou (LVD) och Lars Arb Zackrisson (LVD) gällande inför medborgarförslag (KS 2024/228.008), inkommen KF 2024-11-11" (minoritetsåterremitterad på KF 2025-05-26/ §42)
3. Motion från Lars Arb Zackrisson (LVD), Catarina Baldo Zagadou (LVD) och Gundula Kolb (MP) gällande att skydda naturen formellt på östra Rindö (KS 2025/30.265), Inkommen KF 2025-02-17
4. Motion från Fredrik Ardefors (WP) m.fl. gällande kalkyl för nytt politiskt mål för skolan (KS 2025-02-03), Inkommen KF 2025-02-17 Minoritetsåterremitterat 2025-12-08, Återremitterat KS 2026-03-26.
5. Motion från Lars Arb Zackrisson (LVD) och Catarina Baldo Zagadou (LVD) gällande bygg en strandpromenad runt Vaxön (KS 2025/71.210). Inkommen KF 2025-04-28
6. Motion från Lars Arb Zackrisson (LVD) och Catarina Baldo Zagadou (LVD) gällande att Vaxholms prästgård och prästgårdstomten behöver skyddas från ovarsam renovering (KS 2025/95.870). Inkommen KF 2025-04-28
7. Motion från Lars Arb Zackrisson (LVD) och Catarina Baldo Zagadou (LVD) gällande att skapa ett årligt fullmäktige för unga i Vaxholm (KS 2025/96.103). Inkommen KF 2025-04-28.
8. Motion från Gundula Kolb (MP) gällande att inkludera utsläpp från kommunalt finansierad verksamhet i Vaxholms koldioxidbudget (KS 2025/97.429). Inkommen KF 2025-04-28.
9. Motion från Gundula Kolb (MP) gällande bekämpning av invasiva arter (KS 2025/124.400). Inkommen KF 2025-05-26, återremitterad KF 2026-02-16
10. Motion från Fredrik Ardefors (WP) och Anna-Lena Nordén (WP) gällande översyn av ej detaljplanelagda områden och inaktuella detaljplaner. (KS 2025/130.011). Inkommen KF 2025-05-26.



11. Motion från Malin Forsbrand (C) och Fredrik Östman (C) gällande att ratificera CEMR-deklarationen. (KS 2025/213.026). Inkommen KF 2025-11-10
12. Motion från Pernilla Irevång (C) och Malin Forsbrand (C) gällande ett inkluderande föreningsliv i Vaxholm. (KS 2025/214.106). Inkommen KF 2025-11-10
13. Motion från Gundula Kolb (MP) gällande klimatpåverkan vid fysik planering (KS 2025/240.011). Inkommen KF 2025-12-08
14. Motion från Catarina Baldo Zagadou (LVD) gällande inrätta en Hildegard av Bingen-trädgård på prästgårdstomten (KS 2026/100.331). Inkommen KF 2026-04-27
15. Motion från Catarina Baldo Zagadou (LVD) gällande stärk Vaxholms beredskap genom att börja lagra frystorkad mat från offentliga kök (KS 2026/99.163). Inkommen KF 2026-04-27

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande, 2026-04-10

Kopia på beslutet till

För åtgärd:

Kansliet



§ 129 Motion (LVD, MP) - Skydda naturen formellt på östra Rindö

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Motionen anses besvarad med hänvisning till vad som framförts i tjänsteutlåtandet.

Ärendebeskrivning

Lars Arb Zackrisson (LVD), Catarina Baldo Zagadou (LVD) och Gundula Kolb (MP) yrkar i rubricerad motion att delar av östra Rindö skyddas formellt och att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppgift att ta fram nödvändiga beslutsunderlag.

Som bakgrund till yrkandet framför motionärerna bland annat att området är särskilt angeläget att skydda och att ett skydd skulle bevara ett viktigt grönområde och gynna den biologiska mångfalden.

Förvaltningens bedömning

Kommunfullmäktige har fattat beslut (KF 2024-12-09/§97) att ge kommunstyrelsen i uppdrag att inom ramen för arbetet med att ta fram ett planprogram för östra Rindö bedöma om det finns områden som bör utredas för naturreservat eller andra naturskyddsformer.

Frågan om naturskydd är redan ett föremål för utredning och motionen tillför inga nya omständigheter som motiverar ett nytt beslut.

Motionärerna anser att det redan finns tillräcklig kunskap, men underlagen för att fatta beslut om naturreservat eller biotopskydd är omfattande. Flera utredningar genomförs inom planprogrammet och kommunen kan inte fatta beslut om naturskydd innan utredningarna är färdigställda.

Planprogrammet ska ta hänsyn till bland annat naturvärden, kulturmiljö, friluftsliv, teknisk infrastruktur, framtida markanvändning och andra intressen enligt plan- och bygglagen. Innan ett formellt skydd kan beslutas krävs en avvägning mellan det spektrum av intressen som kommunen enligt lag måste väga samman. Inleds ett separat skyddsarbete riskerar det att låsa markanvändningen innan en helhetsbild är klar. Kommunen behöver först pröva helheten i hur östra Rindö ska utvecklas långsiktigt. En för tidig avgränsning av ett reservat kan påverka möjligheten att planera exempelvis gång- och cykelstråk, bebyggelse eller tekniska lösningar på ett optimalt sätt.

Någon som även behöver tas med i beräkningarna är de ekonomiska konsekvenserna. Att bilda ett naturreservat medför kostnader; engångskostnader i form av utredningar, löpande kostnader för skötsel och tillsyn samt investeringsbehov för stigar och skyltning med mera.

Genom att invänta planprogrammet finns det möjlighet att skapa ett mer anpassat och robust skydd om det finns behov.



Med anledning av ovanstående föreslår förvaltningen att motionen anses besvarad med hänvisning till vad som framförts i tjänsteutlåtandet.

Yrkanden

Ordföranden och Michael Baumgarten (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens planeringsutskotts beslutsförslag.

Catarina Baldo Zagadou (-) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att motionen bifalls.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens planeringsutskotts beslutsförslag.

Reservationer

Catarina Baldo Zagadou (-) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Handlingar

Protokollsutdrag 2026-05-20/§ 21

Tjänsteutlåtande, 2026-03-25

Motion från (LVD, MP) – Skydda naturen formellt på östra Rindö

Kopia på beslutet till

För kännedom:

Kristina Henschen, kristina.henschen@vaxholm.se



§ 130 Motion från (LVD) - Strandpromenad runt Vaxön

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Motionen avslås med hänvisning till vad som framförts i tjänsteutlåtandet.

Ärendebeskrivning

Lars Arb Zackrisson (LVD) och Catarina Baldo Zagadou (LVD) har två yrkanden i rubricerad motion. Yrkande 1 är att en tidsplan och en ekonomisk kalkyl för anläggandet av en strandpromenad runt hela Vaxön tas fram. Yrkande 2 är att förhandlingar med Besqab om en delfinansiering av strandpromenad runt Vaxön i stället för den promenad som ingår i exploateringsavtalet för Norrberget inleds.

Som bakgrund för yrkandena framför motionärerna att en strandpromenad runt Vaxön möter behovet att erbjuda boende och besökare tillgång till natur och kultur, året runt. Det är möjligt att gå runt nästan hela Vaxön men den behöver bitvis kompletteras och på några sträckor behöver underlaget förbättras och utrustas med spänger.

Förvaltningens bedömning

Vaxholms stad har en ambition att arbeta för en strandpromenad runt Vaxön. Som motionärerna påpekar tog kommunen fram ett förslag till Program för detaljplanering för Vaxön som var ute på samråd våren 2015. I programförslaget föreslogs en strandpromenad längs Vaxöns stränder genom att åtgärda de delar där det saknas en koppling och sammanfoga befintliga stråk. Inget formellt beslut att avsluta programarbetet finns. Kommunen genomför åtgärder, när möjlighet ges, för att successivt skapa en sammanhängande strandpromenad. Exempel på åtgärder på senare tid är rustning och renovering av promenaddäcket vid Norrbergshamnen och promenadstråk vid Norrberget.

Besqab har projekterat den strandpromenad som ingår i exploateringsavtalet för Norrberget och planerar att börja bygga den våren 2026.

I dagsläget finns ingen finansiering för att bygga en strandpromenad runt Vaxön varför förvaltningen föreslår att motionen avslås.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsens planeringsutskotts beslutsförslag.

Catarina Baldo Zagadou (-) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att motionen bifalls.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens planeringsutskotts beslutsförslag.



Reservationer

Catarina Baldo Zagadou (-) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Handlingar

Protokollsutdrag PLU 2026-05-20/§ 22

Tjänsteutlåtande, 2026-03-25

Motion från (LVD) – Bygg en strandpromenad runt Vaxön

Kopia på beslutet till

För kännedom:

Kristina Henschen, kristina.henschen@vaxholm.se



§ 131 Motion (WP): Tillåtelse för fler Attefallshus i kommunen

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet återremitteras för att tjänsteutlåtandet ska utveckla problematiken kring att ändra detaljplaner för att tillåta komplementbyggnader och solceller i kulturmiljöområden.

Ärendebeskrivning

Fredrik Ardefors (WP), Anna-Lena Nordén (WP), Daga Bäfverfeldt (WP), Minnaliisa Lundblad (WP), P-H Öström (WP) samt Stefan Åsblom (WP) yrkar i rubricerad motion att det ska utredas hur Attefallshus kan tillåtas i en större del av vår kommun.

Som bakgrund för yrkandet framför motionärerna att kommunens invånarantal sjunker, att andelen äldre ökar kraftigt och att antalet barn i skolålder minskar. Motionärerna vill skapa förstaboende för unga och erbjuda enklare boendebalternativ för äldre. Ett tillskott av Attefallshus skulle kunna vara positivt ur dessa aspekter.

Förvaltningens bedömning

Begreppet Attefallshus används inte längre i den svenska bygglagstiftningen efter att nya Plan- och bygglagen (PBL) trädde i kraft 2025-12-01. Det som tidigare kallades Attefallshus omfattas idag av reglerna för komplementbyggnader och komplementbostadshus. Reglerna för var sådana byggnader får placeras finns i PBL och kan bestämmas på kommunal nivå inom ramen för detaljplaneringen.

I framtagandet av nya detaljplaner, t.ex. detaljplanen för Resarö samhälle Dp 392, kan möjligheten att tillåta komplementbyggnader och komplementbostadshus samt styrets ambition att se över möjligheten att skapa dubbla kök för fastigheter hanteras.

Förvaltningen föreslår därmed att motionen ska anses besvarad.

Yrkanden

Fredrik Östman (C) yrkar att ärendet ska återremitteras för att tjänsteutlåtandet ska utveckla problematiken kring att ändra detaljplaner för att tillåta komplementbyggnader och solceller i kulturmiljöområden.

Anna-Lena Nordén (WP), Catarina Baldo Zagadou (-), Daga Bäfverfeldt (WP), Michael Andram (WP), Sara Strandberg (V) och Peter Lindqvist (M) yrkar bifall till Fredrik Östmans (C) beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till Fredrik Östmans (C) beslutsförslag.

Handlingar

Protokollsutdrag PLU 2026-05-20/§ 23



Tjänsteutlåtande, 2026-03-25

Motion från (WP) – Tillåtelse för fler Attefallshus i kommunen

Kopia på beslutet till

För kännedom:

Kristina Henschen, kristina.henschen@vaxholm.se



§ 132 Redovisning av delegeringsbeslut till 2026-06-04

Kommunstyrelsens beslut

Informationen noteras till protokollet.

Ärendebeskrivning

Följande delegeringsbeslut redovisas:

Rapport delegeringsbeslut KS del. §§ 34-50/2026

Rapport anställningar till KS 2026-06-04 (perioden 2026-04-01 – 2026-04-30)

PLU/2026-05-20 §§ 17-23

AU/2026-05-20 §§ 27-32

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens beslutsförslag och finner bifall till eget yrkande.

Handlingar

Tjänsteutlåtande 2026-05-18

Rapport delegeringsbeslut Evolution till 2026-06-04

Rapport anställningar till KS 2026-06-04 (perioden 2026-04-01 – 2026-04-30)

Kopia på beslutet till

För kännedom:

Kansliet



§ 133 Val och entlediganden

Kommunstyrelsens beslut

Inga val eller entlediganden genomförs.