

Allmänna utskottet**Plats och tid** Stora Ljungås, onsdagen den 22 april 2026 kl. 08:30 – 10:37, ajournering 09:37 – 09:47**Beslutande**
Ledamöter
Bengt Hilmerzon (C), Ordförande, ej §§ 35-36
Tony Willner (S), 1:e vice ordförande, ej §§ 35-36
Sonor Anvarizyaei (S)
Arne Olsson (KD)
~~Kenneth Max (M)~~**Beslutande ersättare**
Christer Björnsson (L), ersättare för
Kenneth Max (M)**Ersättare**
~~Thomas Höberg (S)~~**Övriga
närvarande**
Ann-Charlotte Lilja, kommundirektör
Ellinore Karlsson, ekonomichef §§ 33-36
Maria Axelsson, HR-chef § 37
Alfred Dubow, samhällsbyggnadschef § 39
Linn Segander, kultur- och fritidschef §§ 40-42
Johanna Lovenbäck, kommunhandläggare**Utses att justera** Sonor Anvarizyaei (S)**Plats och tid för
justering** Protokollet är omedelbart justerat.**Paragrafer** §§ 32-43**Underskrifter****Bestyrkande av anslag****Sekreterare**Från och med Till och med
2026-04-23 2026-05-14
Tid för anslag av protokollet**Johanna Lovenbäck****Ordförande****Bengt Hilmerzon (C)**
Arne Olsson (KD) §§ 35-36**Johanna Lovenbäck****Justerare****Sonor Anvarizyaei (S)**

Protokollet förvaras på kommunhuset i Vårgårda



Ärendelista

§ 32	Dnr 2026-000009	
	Upprop, val av justeringsperson samt godkännande av dagordningen	3
§ 33	Dnr 2026-000149	
	Åtterrapportering av statsbidrag 2025 - information	4
§ 34	Dnr 2026-000150	
	Kommunstyrelsens uppsikts- och kontrollplikt över ägda aktiebolag 2025	6
§ 35	Dnr 2026-000151	
	Årsredovisning och ansvarsfrihet för förbundsdirektionen 2025, Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund.....	8
§ 36	Dnr 2026-000152	
	Årsredovisning och ansvarsfrihet 2025 Kommunalförbundet Tolkförmedling Väst	10
§ 37	Dnr 2026-000036	
	Aktuellt inom HR-avdelningen – information	12
§ 38	Dnr 2026-000086	
	Levande centrum – delrapport 1	13
§ 39	Dnr 2026-000147	
	Exploateringsavtal för Hallaberget	14
§ 40	Dnr 2025-000526	
	Riktlinje för bidrag till ideella organisationers arbete för att stödja våldsutsatta.....	15
§ 41	Dnr 2026-000163	
	Föreningsbidrag 2026 - information.....	17
§ 42	Dnr 2026-000162	
	Utredning av alternativ gällande kommunens åtagande i Tångaområdet	18
§ 43	Dnr 2026-000174	
	Försäljning av fastigheten Anden 13, Trastvägen 1.....	20
	Övriga frågor	21

§ 32

Dnr 2026-000009

Upprop, val av justeringsperson samt godkännande av dagordningen

Allmänna utskottets beslut

Sonor Anvarizyaei (S) väljs att justera dagens protokoll.

Dagordningen godkänns.

I allmänna utskottet

Utskottet förrättar upprop.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 33

Dnr 2026-000149

Återrapportering av statsbidrag 2025 - information

Allmänna utskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Regering och riksdag tilldelar kommuner statsbidrag till vissa riktade områden. Syftet med statsbidragen, är att ge stöd som ger förutsättningar till satsningar och utveckling inom områden. De flesta medlen gäller för innevarande år och de flesta medlen ska efter årets slut redovisas till respektive myndighet, vad som är genomfört och till vilka kostnader.

Har inte medel använts ska dessa återbetalas. Det finns några få undantag där ingen återredovisning krävs. Verksamheterna har för varje statsbidrag en egen projektkod på vilken kostnader ska redovisas löpande, vilket underlättar vid uppföljning.

Utöver den löpande återrapporteringen ska förvaltningen i april varje år upprätta en sammanställning över det ekonomiska utfallet för de statsbidrag som kommunstyrelsen har hanterat.

De beviljade statsbidragen i denna redovisning för år 2025 avser

* Vård och omsorg 5 statsbidrag om 7,7 mnkr

* Socialtjänsten 12 statsbidrag om 5,5 mnkr

* Utbildning 14 statsbidrag om 28,3 mnkr.

* KLK 1 statsbidrag om 1,6 mnkr

Återrapportering pågår under våren 2026.

Det finns en rad aktiviteter som genomförs och planeras genomföras inom ramen för de olika statsbidragen.

Statsbidragen är en viktig komponent och en förutsättning för att kunna bibehålla och fortsätta utveckla en god kvalitet inom verksamheterna.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen tar emot informationen

I allmänna utskottet

Ellinore Karlsson redogör för ärendet.

§ 34

Dnr 2026-000150

Kommunstyrelsens uppsikts- och kontrollplikt över ägda aktiebolag 2025

Allmänna utskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Upprättad skrivelse kring kommunstyrelsens uppsikts- och kontrollplikt över de kommunala aktiebolagen för år 2025 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

I kommunallagen, 6 kap. 9 §, framgår att kommunstyrelsen årligen ska besluta om den verksamhet som kommunens bolag har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Denna tjänsteskrivelse ämnar utgöra underlag för sådan prövning av Vårgårda kommuns verksamhet inom helägda aktiebolag som utgörs av Vårgårda Bostäder AB.

Underlag för kommunstyrelsens uppsikts- och kontrollplikt över de kommunala aktiebolagen är:

1. Föremål för bolagets verksamhet enligt Bolagsordning.
2. Ägardirektiv som bl.a. uttrycker att verksamheterna ska bedrivas i enlighet med de kommunalrättsliga principerna.
3. VD instruktioner.
4. Dialogmöten mellan bolag och kommunstyrelse.
5. Vårgårda Bostäders årsredovisning för 2025.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Upprättad skrivelse kring kommunstyrelsens uppsikts- och kontrollplikt över de kommunala aktiebolagen för år 2025 godkänns.

I allmänna utskottet

Ellinore Karlsson redogör för ärendet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 35

Dnr 2026-000151

Årsredovisning och ansvarsfrihet för förbundsdirektionen 2025, Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund

Allmänna utskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Årsredovisning för förbundsdirektionen Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund 2025 godkänns.

Ansvarsfrihet för direktionen samt de enskilda ledamöterna i direktionen i Sjuhärads kommunalförbund för verksamhetsåret 2025 beviljas.

Notering

Bengt Hilmersson (C) och Tony Willner (S) har inte deltagit i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Sammanfattning av ärendet

Sjuhärads kommunalförbund redovisar ett resultat på 391 tkr för 2025 (511).

Förbundet har i budget och verksamhetsplan 2025 beslutat om två finansiella mål:

1. Förbundets kostnader ska inte överstiga intäkterna
2. Förbundet ska uppvisa ett eget kapital på lägst 6 mnkr.

Det egna kapitalet uppgår till 13 471 tkr.

Förbundets samlade bedömning är att verksamheten når såväl de finansiella som verksamhetsmässiga målen och att kraven för god ekonomisk hushållning kan anses vara uppfyllda.

Enligt kommunallag (2017:725) ska förbundets revisorer pröva om verksamheten sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt, om räkenskaperna är rättvisande och om den interna kontrollen är tillräcklig. Revisorerna ska även bedöma om årsredovisningen är förenligt med de mål som direktionen fastställt.

I revisionsrapporten framgår att revisionskontoret bedömer att årsredovisningen har upprättats i enlighet med den kommunala

bokföring-och redovisningslagen och i allt väsentligt ger en rättvisande bild av förbundets resultat och ställning.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Årsredovisning för förbundsdirektionen Boråsregionen Sjuhärads kommunalförbund 2025 godkänns.

Ansvarsfrihet för direktionen samt de enskilda ledamöterna i direktionen i Sjuhärads kommunalförbund för verksamhetsåret 2025 beviljas.

I allmänna utskottet

Bengt Hilmeresson (C) och Tony Willner (S) anmäler jäv och lämnar lokalen.

Arne Olsson (KD) övertar ordförandeklubban i egenskap av ålderspresident.

Ellinore Karlsson redogör för ärendet.

§ 36

Dnr 2026-000152

Årsredovisning och ansvarsfrihet 2025 Kommunalförbundet Tolkförmedling Väst

Allmänna utskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Kommunfullmäktige godkänner Årsredovisning 2025 för
Tolkförmedling Väst.

Kommunfullmäktige beviljar ledamöterna i direktionen för
Tolkförmedling Väst ansvarsfrihet för år 2025.

Notering

Bengt Hilmersson (C) och Tony Willner (S) har inte deltagit i
handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Sammanfattning av ärendet

Årsredovisning för 2025 skickas ut till samtliga medlemsfullmäktige för
beslut om att godkänna årsredovisningen samt beslut om ansvarsfrihet.
Detta sker i enlighet med TFFVs förbundsordning (16§).

I enlighet med förbundsordningen ska förbundets årliga kostnader
minst täckas av årets intäkter. Ett av de övergripande
verksamhetsmålen är att verksamheten ska vara kostnadseffektiv.
Intäkter fås genom förmedling av tolktjänster och förbundets största
kostnader är arvoden till tolkar kopplat till tolkuppdrag. Den totala
kostnaden för arvoden och de totala intäkterna är beroende av hur
många tolktjänster som utförs. Förbundet ska debitera medlemmarna
för utförda tjänster enligt självkostnadsprincipen.

Resultatet för 2025 blev 315 tkr (-3 950 tkr).

Den löpande verksamheten visar ett positivt resultat för 2025.
Likviditeten har varit god och checkkrediten har inte nyttjats. Förbundet
bedöms ha en god soliditet. Förbundet bedöms ha uppfyllt fyra av fem
verksamhetsmål samt de finansiella målen. Sammantaget bedöms
förbundet ha en god ekonomisk hushållning.

Revisionen bedömer att TFFV sammantaget har bedrivit verksamheten
på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande
sätt.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Kommunfullmäktige godkänner Årsredovisning 2025 för
Tolkförmedling Väst.

Kommunfullmäktige beviljar ledamöterna i direktionen för
Tolkförmedling Väst ansvarsfrihet för år 2025.

I allmänna utskottet

Bengt Hilmeresson (C) och Tony Willner (S) anmäler jäv och lämnar
lokalen.

Arne Olsson (KD) övertar ordförandeklubban i egenskap av
ålderspresident.

Ellinore Karlsson redogör för ärendet.

§ 37

Dnr 2026-000036

Aktuellt inom HR-avdelningen – information

Allmänna utskottets beslut

Allmänna utskottet tar emot informationen

Sammanfattning av ärendet

HR-chef ger en samlad lägesbild av hur organisationen mår, med utgångspunkt i aktuella personaldata och pågående utvecklingsarbete.

Fokus i informationen ligger på resultat och nästa steg kopplat till medarbetarundersökningen, samt nuläge inom sjukfrånvaro och personlörörlichkeit som en del av en övergripande lägesbild.

Informationen syftar till att ge Allmänna utskottet en gemensam förståelse för nuläge, trender och prioriterade nästa steg inom HR-området. Återkoppling och uppföljning sker löpande utifrån vald inriktning.

Förvaltningens förslag till beslut

Allmänna utskottet tar emot informationen

I allmänna utskottet

Maria Axelsson redogör för ärendet.

§ 38

Dnr 2026-000086

Levande centrum – delrapport 1

Allmänna utskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner Delrapport 1 – Levande centrum.

Sammanfattning av ärendet

Center of Innovation (COI) och Vårgårda kommun har fått beviljade medel från Sparbanksstiftelsen Alingsås för att utveckla Vårgårda centrum. Totalt har Sparbanksstiftelsen beviljat 900 tkr till projektet. Vårgårda kommun och COI prioriterar arbetstid samt befintliga medel till investeringar i projektet.

Projektet Levande centrum startade i november 2025 och löper på till oktober 2027. Den första delen av projektet har fokuserat på att få igång 39:an, projektets lokal, men framför allt att samla in perspektiv och tankar från invånare och verksamma i Vårgårda. Detta har mestadels skett genom dialogcirklar som hållits med föreningar, unga, gamla, företagare med flera. Nu är denna första fas avslutad och projektet redovisar en första delrapport som summerar perspektivinsamlingen hittills och påvisar nästa steg i projektet.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner Delrapport 1 – Levande centrum.

I allmänna utskottet

Ordföranden redogör för ärendet

§ 39

Dnr 2026-000147

Exploateringsavtal för Hallaberget

Allmänna utskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner Exploateringsavtal för Hallaberget.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplan för Hallaberget har beslutats för samråd 2 och förväntas presenteras för antagande under 2026. Som ett led i genomförandeskedet behövs ett exploateringsavtal mellan kommunen och byggherren.

Byggherren äger en av de aktuella fastigheterna och i ett tidigare skede av detaljplanen fanns planer för fler bostäder och kommunen skulle då bekosta en lägre andel av exploateringskostnaderna (kostnader för att bygga ut gata, allmän plats och VA). Anledningen till att kommunen ska bekosta en del av exploateringskostnaderna är de allmänna ändamålen förskola och genomfarter.

När byggnationen minskade 2021 omförhandlades exploateringsavtalet och kommunen åtog sig en större andel av exploateringskostnaderna. I nuvarande förslag har flera saker ändrats och byggnationen har minskat ytterligare. De beräknade exploateringskostnaderna har även de minskat och därför kvarstår kommunens andel av dem.

Förslag till exploateringsavtal reglerar bland annat marköverlåtelse, utbyggnader, fördelning av kostnader och fungerar som överenskommelse om fastighetsreglering.

Exploateringsavtal är ett administrativt ärende som beror i sin helhet på detaljplanen. Hållbarhetsanalys genomförs med fördel med koppling till detaljplanen.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner Exploateringsavtal för Hallaberget.

I allmänna utskottet

Alfred Dubow redogör för ärendet.

§ 40

Dnr 2025-000526

Riktlinje för bidrag till ideella organisationers arbete för att stödja våldsutsatta

Allmänna utskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Riktlinje för bidrag till ideella organisationers arbete för att stödja våldsutsatta antas.

Sammanfattning av ärendet

Riktlinjen reglerar vilka ideella organisationer och föreningar som kan beviljas bidrag, vilka krav som ställs på verksamheten samt hur ansöknings- och beslutsprocessen ska gå till. Bidrag kan ges till organisationer som bedriver icke-vinstdrivande verksamhet riktad till kommunens invånare och som arbetar utifrån demokratiska värderingar, mänskliga rättigheter och icke-diskriminering.

Riktlinjen tydliggör även att bidrag endast kan ges till verksamheter som har till syfte att skapa trygghet och stöd för våldsutsatta, arbetar förebyggande mot våld samt har rutiner för kvalitet, integritet och säkerhet. Kommunstyrelsen beslutar årligen om total bidragsram, och medel fördelas mellan de ansökningar som uppfyller samtliga villkor.

Syftet med riktlinjen är att säkerställa en rättssäker, transparent och långsiktigt hållbar bidragsgivning.

Hållbarhetsanalys

Ekologisk hållbarhet

Riktlinjen bedöms inte ha någon direkt påverkan på ekologisk hållbarhet. Indirekt kan långsiktigt socialt hållbara insatser bidra till minskade samhällskostnader och därmed ett mer resurseffektivt samhälle.

Ekonomisk hållbarhet

Genom tydliga kriterier och årlig prövning skapas förutsättningar för god ekonomisk hushållning. Riktlinjen bidrar till att bidrag fördelas på ett likvärdigt och kontrollerbart sätt, vilket minskar risken för felaktiga utbetalningar och ökar transparensen i kommunens bidragsgivning.

Social hållbarhet

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Riktlinjen stärker kommunens arbete för social hållbarhet genom att möjliggöra stöd till organisationer som arbetar med våldsutsatta individer. Ett strukturerat och långsiktigt stöd till civilsamhällets aktörer bidrar till ökad trygghet, minskat lidande, förbättrad folkhälsa och ett mer inkluderande samhälle. Insatserna kompletterar kommunens eget ansvar och skapar fler vägar till stöd för utsatta grupper.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Riktlinje för bidrag till ideella organisationers arbete för att stödja våldsutsatta antas.

I allmänna utskottet

Linn Segander redogör för ärendet.

§ 41

Dnr 2026-000163

Föreningsbidrag 2026 - information

Allmänna utskottets beslut

Allmänna utskottet tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kultur- och fritid har under årets första månader mottagit ett stort antal ansökningar om investeringsbidrag samt evenemangs- och projektbidrag. Enligt gällande Regler för föreningsbidrag Vårgårda kommun kan investeringsbidrag sökas två gånger per år, medan evenemangs- och projektbidrag kan sökas löpande under hela året. Trots att det endast är april månad har ansökningar inkommit till ett sammanlagt belopp som redan överstiger den budget som avsatts för dessa tre typer av bidrag.

Mot bakgrund av detta ser förvaltningen behov av att i ett tidigt skede göra en samlad bedömning och prioritering av årets hittills inkomna ansökningar. Detta för att säkerställa att återstående budgetmedel kan användas på ett strategiskt och rättvist sätt samt i enlighet med kommunens mål och ekonomiska förutsättningar.

Förvaltningen önskar Allmänna utskottets stöd i att:

- * Gemensamt se över inkomna ansökningar för investerings-, evenemangs- och projektbidrag.
- * Bedöma ansökningarna utifrån de fastställda kriterierna i reglerna för föreningsbidrag.
- * Prioritera vilka ansökningar som bör beviljas med hänsyn till budgetläge och det faktum att tillgängliga medel redan är översökta.

Förvaltningens förslag till beslut

Allmänna utskottet tar emot informationen.

I allmänna utskottet

Linn Segander redogör för ärendet.

§ 42

Dnr 2026-000162

Utredning av alternativ gällande kommunens åtagande i Tångområdet

Allmänna utskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att utreda alternativ för Tångahallen och Tångområdet enligt nedan:

- Möjliga finansieringsvägar för öppethållande av Tångahallen
- Möjliga vägval för Tångområdets framtida strategiska användningsområde

Sammanfattning av ärendet

En ansökan har inkommit till Vårgårda kommun i februari 2026 där Vårgårda Idrottsallians ansöker om medel för att finansiera dels ett annat golv i Tångahallen med 15 miljoner kronor, dels om ett årligt stöd om 2,5 miljoner kronor till driftsbidrag.

Eftersom Tångområdet inklusive Tångahallen är av strategisk vikt för kommunen är det angeläget att olika alternativ utreds, för att möjliggöra en långsiktig och hållbar lösning.

Olika alternativa möjligheter behöver tas fram och genomlysas utifrån vilka finansieringsvägar som är möjliga på kortare sikt, men även hur Tångområdet på längre sikt skulle kunna utvecklas strategiskt.

Samtidigt som genomlysning sker bör dialoger föras med flera parter om framtida behov och lösningar som är långsiktiga och hållbara.

I denna genomlysning och i dialogerna används stöd av extern part.

Beslutet om att tillsätta en utredning bedöms i sig inte påverka vare sig ekologisk eller social hållbarhet. Ekonomiskt blir det på kort sikt en kostnad för kommunen, men fördelarna med att få en grundlig genomlysning av förslag till ekonomisk och social hållbarhet på sikt bedöms överväga.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att utreda alternativ för Tångahallen och Tångområdet enligt nedan:

- Möjliga finansieringsvägar för öppethållande av Tångahallen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

- Möjliga vägval för Tångaområdets framtida strategiska användningsområde

I allmänna utskottet

Linn Segander redogör för ärendet.

§ 43

Dnr 2026-000174

Försäljning av fastigheten Anden 13, Trastvägen 1

Allmänna utskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Kommunfullmäktige godkänner försäljning av fastigheten Anden 13 (fd del av Anden 3), Trastvägen 1 säljs till ett nytt bolag ägt av Bergeke Fastigheter i Vårgårda AB och Paxon Förvaltning AB.

Sammanfattning av ärendet

Vårgårda Bostäder önskar sälja fastigheten Anden 13, Trastvägen 1, bestående av 32 lägenheter. Försäljningen genomförs som en strategisk åtgärd för att stärka bolagets finansiella ställning. Genom att använda likviden från affären till att amortera lån kan räntekostnaderna minskas och därigenom förbättra kassaflödet. På sikt bidrar detta även till att öka bolagets soliditet, vilket är ett uttalat krav från ägarna. Köpeskillingen är 52 500 000 SEK.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Kommunfullmäktige godkänner försäljning av fastigheten Anden 13 (fd del av Anden 3), Trastvägen 1 säljs till ett nytt bolag ägt av Bergeke Fastigheter i Vårgårda AB och Paxon Förvaltning AB.

I allmänna utskottet

Ordföranden redogör för ärendet.

Övriga frågor

Inga övriga frågor.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande