

Plats och tid	B1, Stadshus B, klockan 09.00-09.25
Beslutande	Ulrika Eriksson (M), ordförande Catrin Andersson (S), vice ordförande Göran Dahl (M) Lennart Andrén (SD) Ulf-Björn Rönn (L), ersätter Johanna Olsson (L) Robert Papai (KD) Gunnar Ericson (VP) Carlos Paredes (S) Samka Lovic (S) Kajsa Nielsen Nord (S) Dan Persson (S), ersätter Susanna Thunberg (C)
Ersättare – inte tjänstgörande	Lars Bovin (M) Robert Petersson (SD) Hans Abbas (V)
Övriga deltagare	Susanne Hultgren, förvaltningschef Bianca Jansson, nämndsekreterare Daniel Svensson, avdelningschef Projekt Henrik Selamis, avdelningschef Infrastruktur och offentliga miljöer Jenny Bergström, avdelningschef Produktion Matilda Svedberg, projektledare Per-Anders Olsson, avdelningschef Drift Adrian Johansson, projektledare (deltar i utbildningssyfte) Mattias Nyman, enhetschef Drift blå (deltar i utbildningssyfte)
Utses att justera	Carlos Paredes (S)
Justeringens plats och tid	Digital justering
Sekreterare	Bianca Jansson
Ordförande	Ulrika Eriksson
Justerande	Carlos Paredes

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 31

Dnr HGN 2021/0070

Antagande av entreprenör gällande mark- och anläggningsentreprenad Södra Trönninge, etapp 1

Beslut

Hamn- och gatunämnden beslutar

1. tilldela uppdraget, mark- och anläggningsentreprenad Södra Trönninge, etapp 1, till företaget NCC Sverige AB med organisationsnummer 556613-4929.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen syftar till att möjliggöra den första etappen av en utbyggnad i enlighet med planprogram för Södra Trönninge, tidigare godkänt av kommunfullmäktige 19 december 2017. Detaljplanen ska möjliggöra en exploatering av planområdet med omkring 160 bostäder i blandade former, såsom lägenheter i flerfamiljshus, radhus, kedjehus, parhus och villor.

Detaljplanen ska även möjliggöra för kommunal service i form av förskola och äldreboende samt utbyggnad av en stadsdelspark med lekplats. Ett rekreationsstråk längs Himleån skapas och planen möjliggör för en framtida gångbro över ån. Inom planen ingår en förlängning av Österleden som blir en ny genomfartsgata genom området. Detaljplanen är upprättad med kommunalt huvudmannaskap, vilket innebär att kommunen har ansvar för projektering, upphandling och anläggande av allmän platsmark.

Projektet omfattar genomförande av detaljplan för del av Göingegården 1:13 och Trönninge 7:47, Södra Trönninge etapp 1, med tillhörande exploateringsavtal, daterat av exploitören 2025-01-21.

Denna tilldelning avser endast etapp 1 inom den aktuella detaljplanen där arbetena nu ska handlas upp med extern entreprenör.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets beslut 13 april 2026, § 28.
Förvaltningens beslutsförslag.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

I upphandlingen har 6 anbud inkommit med följande anbudssumma

- MTA Bygg & Anläggning AB	19 689 205 SEK
- NCC Sverige AB	19 912 550 SEK
- Anläggningsbolaget Väst AB	22 794 600 SEK
- Jonab Anläggning AB	23 031 782 SEK
- NT's Mark AB	25 182 400 SEK
- Markteknik Sverige AB	25 556 354 SEK

Vid prövning tillämpas begränsad kontroll vilket innebär att endast det anbud som är aktuellt för tilldelning genomgår alla steg i prövningen. Uppfyller detta anbud inte alla krav provas därefter anbud som ligger närmast i tur osv.

Anbudet från NCC Sverige AB uppfyller i upphandlingen ställda krav och har det lägsta priset och ska därmed tilldelas uppdraget.

Tilldelningsbeslut delges anbudsgivarna via upphandlingssystemet Tendsign till följd av detta beslut betraktas som verkställighet enligt delegationsordning.

Tecknande av avtal kan först ske efter avtalsspärren om tio dagar och under förutsättning att ingen begäran om överprövning inkommit. Av delegationsordningen framgår att tecknande av avtal till följd av tilldelningsbeslut betraktas som verkställighet.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------