

Plats och tid	Stadshus A, lokal Högtidssalen, klockan 13.30-16.30, ajournering kl. 15.45-15.50	
Beslutande	David Sandrén (M), ordförande Tobias Carlsson (L), första vice ordförande Jeanette Qvist (S), andra vice ordförande Peter Sjöholm (M) Åse Craft Aronsson (M) Andreas Havasi (SD) Olle Hällnäs (SD) Freddie Holmström (KD), deltar inte i § 160 på grund av jäv Kent Norberg (S) Jenny Bolgert (S) Lena Wennerström (C)	Tjänstgörande ersättare: Anton Él Raai (S) ersätter <i>Katarina Eiderbrant (S)</i> Ulrika Eriksson (M) ersätter <i>Greger Hammarin (V)</i> Filip Zackrisson (L) ersätter <i>Freddie Holmström (KD)</i> , § 160
Ersättare – inte tjänstgörande	Sven Andersson (M) Hanna Götz (SD) Filip Zackrisson (L), § 139–159, 161–173 Bengt Johansson (24:7)	
Övriga deltagare	Malin Ung, ekonomidirektör, § 139–170, 172–173 Lisbeth Klingvall, kommunsekreterare Lotta Olanya, utvecklingsstrateg, § 140 Jeanette Larsson, avdelningschef, § 140 Kristina Hellerström, exploateringsstrateg, § 141 Maria Hagelberg, projektledare, § 141 Nathalie Johansson, controller, § 142 Anna Törnkvist, ekonom, § 142 Jenny Gardtman, ledningsstöd, § 143	
Utses att justera	Jenny Bolgert (S)	
Sekreterare	Lisbeth Klingvall	Paragraf 139–173
Ordförande	David Sandrén (M)	

Justerande

Jenny Bolgert (S)

§ 139

Dnr KS 2026/0020

Ändring av dagordning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna ändring i dagordningen enligt följande:
 - Nytt ärende, tillsättning av biträdande kommundirektör, tillkommer.
 - Övrig fråga, om möte med nationell samordnare, tillkommer.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 140

Dnr KS 2026/0250

Delrapportering av uppdrag i budget 2026 - Äldrelots

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade i Budget 2026, 11 november 2025, § 185, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda hur en Äldrelotsfunktion skulle kunna utformas och införas i kommunen. Funktionen ska samordna stöd till äldre och anhöriga när kvarboende av olika orsaker inte längre är tryggt eller ändamålsenligt. Att tidigt ge stöd till en förändring och undvika fallolyckor, isolering eller psykisk ohälsa är en besparing för samhället och inte minst i lidande för personerna som drabbas.

Uppdraget ska kartlägga nuvarande processer och föreslå en utveckling av rutiner och verktyg, men det ingår även att se över hur personalen på ett rättssäkert och värdigt sätt ska bemöta enskilda och ta upp frågor om trygghet, ensamhet och behov av gemenskap. Möjligheter till samfinansiering med regionen ska ingå att utreda och erfarenheter från utredning om äldres ensamhet (budget 2025) ska beaktas. Förslag på uppdatering av styrdokument och rutiner ska tas fram.

Delrapportering till kommunstyrelsen senast andra kvartalet 2026 samt återslagrapportering till kommunfullmäktige senast fjärde kvartalet 2026.

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om arbetet med uppdraget att utreda en Äldrelotsfunktion.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 141

Dnr KS 2026/0311

Utbyggnadsplan för Varbergs kommun 2026

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. anta *Utbyggnadsplan för Varbergs kommun 2026* som planeringsunderlag för samhällsbyggnadsprocessen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jeanette Qvist (S) föreslår att nedanstående stycken ska tas bort i *Utbyggnadsplan för Varbergs kommun 2026*, under rubriken **2.2.2**

Principer och styrande faktorer för utbyggnad:

- Som ett komplement till de större utbyggnadsområden som redovisas i utbyggnadsplanen bör kommunen även ta tillvara möjligheten till mindre exploateringar på landsbygden och i anslutning till mindre orter. Där platsens förutsättningar är lämpliga och där detaljplan inte krävs, kan förhandsbesked vara ett viktigt verktyg för att möjliggöra en varsam utveckling i form av exempelvis enstaka bostäder, parhus, mindre grupper av bostäder eller mindre flerbostadshus. Detta kan bidra till en mer flexibel bostadsutveckling och skapa förutsättningar för en levande landsbygd.
- Ta tillvara möjligheten att använda förhandsbesked som verktyg för mindre exploateringar på landsbygden och i anslutning till mindre orter, där platsens förutsättningar är lämpliga och där detaljplan inte krävs.

Andreas Havasi (SD), Tobias Carlsson (L), Freddie Holmström (KD) och David Sandrén (M) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på arbetsutskottets förslag och konstaterar bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på Jeanette Qvist (S) ändringsförslag och konstaterar avslag på förslaget.

Beskrivning av ärendet

Samhällsutvecklingskontoret har i uppdrag att löpande ta fram och uppdatera en Utbyggnadsplan. Utbyggnadsplanen ska beskriva när i tid de större utbyggnadsområdena som finns redovisade i översiktsplaner, fördjupade översiktsplaner, planprogram och strategier föreslås

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

genomföras. Planen ska vara ett verktyg för att samordna samhällsbyggnadsprocessen och ett underlag för kommunens nämnder och bolag i deras långsiktiga planering.

Befolkningstillväxten och utvecklingen i Varbergs kommun har varit positiv under många decennier, och under början av 2020-talet har kommunen vuxit kraftigt. Befolkningstillväxten har mattats av något från 2023 och framåt, men trenden bedöms långsiktigt vara en fortsatt tillväxt om än i något lägre takt. Det är en förutsättning som ger kommunen stora möjligheter samtidigt som det också innebär utmaningar för en hållbar samhällsutveckling som helhet.

I tidigare framtagna underlag framgår att kommunen för att möta en förväntad befolkningsutveckling behöver möjliggöra för att omkring 400–500 bostäder färdigställs årligen. Det innebär att utbyggnadsplanen behöver innehålla en planeringsvolym som är något större, omkring 600 – 700 bostäder per år.

Även efterfrågan på mark för verksamheter bedöms fortsatt finnas över tid. Kommunen står samtidigt inför omfattande behov av investeringar i såväl infrastruktur som kommunal service, skola, förskola och omsorg. Utformningen av Utbyggnadsplanen har utgått ifrån dessa förutsättningar. Utbyggnadsplanen är, tillsammans med bland annat kommunens markanvisningsplan, ett av flera verktyg för genomförandet av kommunens bostadsförsörjningsstrategi.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 9 juni 2026, § 245.

Beslutsförslag 25 maj 2026.

Utbyggnadsplan för Varbergs kommun 2026.

Utbyggnadsplan för Varbergs kommun 2026 – ändringarna markerade.

Övervägande

Utbyggnadsplanen beskriver översiktligt förutsättningarna för utbyggnad och principer för vad som ska avgöra när ett område kan, och bör, utvecklas. På detta sätt möjliggörs en mer långsiktig planering för kommunens förvaltningar och bolag liksom bättre möjligheter att bedöma de investeringar som följer av utvecklingen. Genom längre framförhållning ges bättre förutsättningar att hantera ett högt exploateringsstryck och samtidigt undvika att alltför många områden planeras och utvecklas samtidigt.

När ett stort antal större områden byggs ut samtidigt riskerar belastningen på kommunen bli alltför stor, både resurs- och investeringsmässigt, samtidigt som utkomsten av mark för bostäder och verksamheter blir

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

ojämn över tid. En omfattande och spridd utveckling innebär också större utmaningar att nå målsättningen om en hållbar samhällsutveckling. Med en tydligare beskrivning av utbyggnadsordningen, alltså genomförandet av de fysiska planerna, ökar också transparensen gentemot externa aktörer.

Utbyggnadsplanen tar hänsyn till samtliga detaljplaneprojekt och investeringsprojekt som finns i kommunens pågående samhällsbyggnad och det förväntade totala utfallet av bostäder är det som redovisas i den översta tabellraden i dokumentet.

Utgångspunkten för de årliga uppdateringarna av utbyggnadsplanen som helhet är att anpassa planen till det pågående planeringsarbetet inom respektive projekt och område men även vice versa. Målsättningen är att justeringarna ifrån år till år ska vara relativt små och att det efter hand ska ske allt mindre justeringar inom budgetperioden i takt med att projekt förtydligas och utvecklas.

I förhållande till föregående års utbyggnadsplan föreslås följande justeringar:

- Ett fåtal utbyggnadsområden förskjuts något framåt, då tidplanerna i respektive pågående arbete har justerats.
- I ny översiktsplan beskrivs fördjupningar för stadsnära orter, dessa lyfts in i Utbyggnadsplanen då de påverkar framtida investeringar och utbyggnadstakt.
- Programområden för Trönningenäs och Bläshammar läggs in i Utbyggnadsplanen, då de kommer att vara en del av utbyggnadsunderlag och investeringsplanering under en längre tid framöver.
- Lokalförsörjning har anpassats efter beslutad Lokalförsörjningsplan.
- I övrigt förtydligas för ett fåtal områden etappindelning och skrafferingar.

Protokollsutdrag: Hamn- och gatuförvaltningen
Näringslivs- och destinationskontoret
Samhällsutvecklingskontoret
Stadsbyggnadskontoret
Vatten & Miljö i Väst AB (VIVAB)
Varberg Energi AB

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 142

Dnr KS 2025/0762

Information om kommunstyrelsens underlag till budget 2027 och plan 2028–2031

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om kommunstyrelsens underlag till budget 2027 och plan 2028–2031, med fokus på investeringar och exploateringar.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 143

Dnr KS 2025/0174

Information om nya organisationen för kommunstyrelsens förvaltning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 19 maj 2026, § 90, att avveckla servicenämnden inklusive dess förvaltning och överföra den verksamhet som i dag ligger under servicenämnden till kommunstyrelsen från och med 1 januari 2027.

Förvaltningen informerar om arbetet med nya organisationen för kommunstyrelsens förvaltning.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 144

Dnr KS 2026/0251

Vattenförsörjning till bostadsfastigheter vid Hunnestads nedlagda avfallsdeponi

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Varbergs kommun tar, i egenskap av tidigare verksamhetsutövare och fastighetsägare för Hunnestads avfallsdeponi, ansvar för att verka för en långsiktigt trygg och hälsosam vattenförsörjning för berörda bostadsfastigheter.
2. ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att, i samverkan med Vatten & Miljö i Väst AB (VIVAB), ta fram förslag till lösning av vattenförsörjningen på kort och lång sikt, inklusive kostnader och konsekvenser.
3. de åtgärder som vidtas ska syfta till att de berörda fastighetsägarna inte ska drabbas av kostnader till följd av konstaterad påverkan på vattenförsörjningen, i den utsträckning som följer av miljöbalken och övrig tillämplig lagstiftning.

Beskrivning av ärendet

Vid Hunnestads nedlagda avfallsdeponi har förhöjda halter av PFAS påvisats i enskilda dricksvattenbrunnar i närområdet. I vissa fall har dricksvattnet bedömts som otjänligt.

Den aktuella deponin sluttäcktes år 2019 och saknar bottentätning, vilket innebär att spridning av föroreningar via grundvatten inte kan uteslutas. Utredningar och provtagningar visar att PFAS förekommer i både dricksvatten och ytvatten i området.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har, med stöd av miljöbalken, förelagt verksamhetsutövaren att inkomma med ett samlat underlag över föroreningssituationen (beslut 2026-73, 23 januari 2026, dnr 2025-87).

Tidigare hydrogeologiska undersökningar visar att det finns indikationer på påverkan på yt- och grundvattensystemet i området och att enskild vattenförsörjning inte är en tillfredsställande långsiktig lösning. Ytterligare sammanställning av faktaunderlag, historik och utredningar redovisas i bilagt PM, Vattenförsörjning vid Hunnestads nedlagda avfallsdeponi.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 juni 2026, § 260.

Beslutsförslag 1 juni 2026.

PM, Vattenförsörjning vid Hunnestads nedlagda avfallsdeponi, 1 juni 2026.

Rapport förekomst PFAS, VIVAB, 13 mars 2025.

Svar inspektionsrapport, VIVAB, 23 september 2025.

Beslut om rapport, Miljö- och hälsoskyddsnämnden, 23 januari 2026.

Ansvar PFAS, Ensicon, 15 maj 2026.

Övervägande

Förekomsten av PFAS i dricksvatten i området innebär en oacceptabel risk för människors hälsa och medför att nuvarande vattenförsörjning inte kan anses långsiktigt hållbar.

Det är i dagsläget inte möjligt att med säkerhet fastställa en enskild föroreningskälla. Samtidigt pekar både historiska och aktuella utredningar på att deponiverksamheten utgör en möjlig och sannolik källa till den konstaterade föroreningspåverkan.

Miljöbalkens regler innebär att den som har bedrivit en verksamhet som bidragit till en föroreningsskada ansvarar för att avhjälpa skadan i skälighetsomfattning. Mot denna bakgrund bedöms det vara rimligt att kommunen, i egenskap av tidigare verksamhetsutövare och fastighetsägare, tar ett ansvar för att säkerställa vattenförsörjningen för berörda fastigheter.

Det är samtidigt inte lämpligt att i detta skede besluta om en specifik teknisk lösning. Förutsättningarna är komplexa och ytterligare utredning krävs för att identifiera en kostnadseffektiv och långsiktigt hållbar lösning. Ett uppdrag till kommunstyrelsens förvaltning att, i samverkan med VIVAB, ta fram lösningsförslag bedöms därför vara den mest ändamålsenliga inriktningen i detta skede.

Protokollsutdrag: Vatten & Miljö i Väst AB

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 145

Dnr KS 2026/0107

Förstudie del av Getakärr 1:1, Getakärr 2:57, Brunnsbergsvägen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna förstudierapport daterad den 28 januari 2026 för del av Getakärr 1:1 och 2:57, vid Brunnsbergsvägen.

Beskrivning av ärendet

Förstudien har berört det kommunala markområdet inom delar av Getakärr 1:1 och Getakärr 2:57, som studerats utifrån framtida möjligheter till exploatering av en förskola, i enlighet med beskrivning i gällande markanvisningsplan 2025–2029, beslutat av kommunstyrelsen 25 februari 2025, § 28 (KS 2017/0588). Området bedöms som lämpligt för en förskola i två plan för totalt 80 barn.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 9 juni 2026, § 244.
Beslutsförslag 28 januari 2026.
Förstudierapport 28 januari 2026.

Övervägande

Området bedöms som lämpligt för exploatering av en framtida förskola för 80 barn i två plan. Behovet av bullerskydd mot Västkustvägen samt riskavstånd till befintliga verksamheter och transformatorstation behöver beaktas. En annan förutsättning är att delar av parkeringsbehovet kan lösas inom den befintliga gemensamhetsanläggningen för parkering som finns i anslutning till området samt att en ny in- och utfart till ABF-huset anläggs. Fortsatt kommunikation med intilliggande fastighetsägare under planeringsprocessen är av stor vikt.

Ett godkännande av denna förstudie innebär att området utgår ur markanvisningsplanen. Skulle förutsättningarna förändras framöver tas området med i planen igen.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 146

Dnr KS 2026/0246

Försäljning av bostadsrätt - Tors Gränd 41, Bostadsrättsföreningen Ginsten

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna försäljning av bostadsrätten med adress Tors Gränd 41, i Bostadsrättsföreningen Ginsten.
2. försäljning sker via upphandlad fastighetsmäklare.
3. överlåta till mark- och exploateringsingenjörer vid samhällsutvecklingskontoret att, för Varbergs kommuns räkning, underteckna avtal och övriga handlingar som krävs vid sedvanlig försäljning av bostadsrätt (lös egendom).

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun äger ett fåtal bostadsrätter som har förvärvats för socialförvaltningens ändamål mellan åren 1973–1990. I enlighet med tidigare beslut ska kommunen inte innehå bostadsrätter för bostadsändamål (kommunstyrelsen 27 januari 2004, § 15, KS 2003/0398). Bostadsrätterna ska säljas när de blir lediga.

Varbergs kommun äger bostadsrätten på Tors Gränd 41, tillhörande Bostadsrättsföreningen Ginsten. Bostadsrätten har tidigare använts för kommunens verksamhetsbehov, men är nu ledig och bedöms inte längre behövas för kommunens framtida lokalförsörjning.

En försäljning ligger även i linje med kommunens senare beslutade inriktning i det så kallade Renodlingsbeslutet (kommunfullmäktige 17 mars 2015, § 38, KS 2014/0572).

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 juni 2026, § 261.

Beslutsförslag 3 juni 2026.

Kommunfullmäktige 17 mars 2015, § 38, Renodling av fastighetsägandet.

Kommunstyrelsen 27 januari 2004, § 15, Försäljning av bostadsrätter.

Kartbilaga.

Övervägande

Bedömningen grundar sig på tidigare beslut om att kommunens bostadsrätter ska säljas när de blir lediga samt på kommunens övergripande inriktning om ett renodlat fastighetsäggande.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Både socialförvaltningen och utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen har behov av att med kort varsel kunna ordna bostäder för sina målgrupper, exempelvis genom sociala kontrakt och boenden för nyanlända. Frågan i detta ärende är dock av principiell karaktär och handlar om huruvida kommunen ska äga bostadsrätter för detta ändamål, eller om sådana behov i första hand bör lösas inom ramen för den ordinarie bostadsmarknaden och kommunens övriga bostadsförsörjningsarbete.

Bostadsrätt som ägandeform för primärkommunens behov anses inte lämpligt. Bostadsrättsföreningar bygger på ett gemensamt ansvar mellan medlemmarna. Det är därför angeläget att bostadsrätter i föreningen ägs och används av medlemmar som aktivt deltar i föreningens drift och utveckling.

En försäljning bidrar till en mer ändamålsenlig fastighetsförvaltning. Försäljning bör ske till marknadsmässigt pris genom anlita fastighetsmäklare. En försäljning till privat ägande bedöms därför vara lämplig även ur ett långsiktigt samhällsutvecklingsperspektiv.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 147

Dnr KS 2026/0218

Försäljning av del av Smideshammaren 1 på Holmagärde

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna, enligt upprättat köpeavtal, försäljning av del av Smideshammaren 1 till JMJ Transport AB.

Beskrivning av ärendet

Smideshammaren 1, som ligger på Blästergatan i Holmagärde, genomgår en avstyckning och delas i tre delar. Den mark som detta beslut avser kommer att få fastighetsbeteckning Smideshammaren 1 och utgör cirka 9 700 kvadratmeter. Beslut har tagits av Lantmäteriet 7 maj 2026 och överklagandetiden löper till den 4 juni 2026 (N267067).

Köpeavtal har upprättats med JMJ Transport AB. Köparen kommer att uppföra en byggnad om cirka 1 850 kvadratmeter. Fastigheten kommer att användas som ett mellanlager åt Returpack Svenska AB (Pantamera). Verksamheten kommer att ge cirka 15 nya arbetstillfällen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 juni 2026, § 262.

Beslutsförslag 2 juni 2026.

Köpeavtal.

Karta.

Övervägande

Försäljningen bidrar till uppfyllandet av kommunfullmäktiges målområde 3: "Livskraftigt näringsliv" med det prioriterade målet "I Varberg är det enkelt och attraktivt att etablera, driva och utveckla företag i hela kommunen".

Protokollsutdrag: JMJ Transport AB

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 148

Dnr KS 2026/0115

Köp av fastighet Ramstorp 3:73 i Veddige

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. godkänna köpeavtal varigenom Varbergs kommun förvärvar Ramstorp 3:73 för 3 000 000 kronor med möjlighet till tilläggsköpeskilling om pågående detaljplan för fastigheten vinner laga kraft.
2. överlåta åt kommunstyrelsens ordförande att underteckna avtalet på kommunens vägnar.

Förslag till beslut på sammanträdet

Andreas Havasi (SD), Jeanette Qvist (S), David Sandrén (M), Tobias Carlsson (L), Lena Wennerström (C), Freddie Holmström (KD), Åse Craft Aronsson (M), Olle Hällnäs (SD) och Kent Norberg (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Beskrivning av ärendet

Inom fastigheten Ramstorp 3:73 pågår detaljplaneläggning för bostadsändamål. Detaljplanen har varit på samråd och granskning och planeras kunna antas under hösten 2026.

Köpets upplägg är baserat på en grundköpeskilling och en tilläggsköpeskilling. Grundköpeskillingen utgår från den pågående markanvändningen och är satt till 3 000 000 kronor. Tilläggsköpeskilling erläggs först om detaljplanen vinner laga kraft. Då utgår ersättning utifrån den byggrätt som möjliggörs genom den lagakraftvunna detaljplanen.

Tilläggsköpeskillingen uppgår till 400 000 kronor per tomt för friliggande småhus, 210 000 kronor per tomt för parhus, 150 000 kronor per tomt för radhus samt 900 kronor per bruttoarea (BTA) för hyresrätter. Baserat på de byggrätter som redovisades under detaljplanens granskningsskede skulle tilläggsköpeskillingen uppgå till cirka 12 500 000 kronor, vilket ger en total köpeskilling om cirka 15 500 000 kronor.

Fastigheten har värderats av två av varandra oberoende värderare. Värderingarna har genomförts utifrån två scenarier: ett där detaljplanen ännu inte är antagen och ett där detaljplanen har vunnit laga kraft. Skillnaden i värde mellan dessa scenarier är betydande och beror på den risk som är förknippad med planprocessen. Justerat för denna risk överensstämmer värderingarna i huvudsak, vilket har legat till grund för nivåerna på köpeskillingens olika delar.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kommunen blir ägare av marken oavsett om detaljplanen vinner laga kraft eller inte. Om planen inte vinner laga kraft har kommunen endast betalat för den pågående markanvändningens värde. Detaljplanen planeras kunna antas under 2026, varefter den kan överklagas.

Fastighetens säljare svarar för de kostnader som uppkommer i samband med framtagandet av detaljplanen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 juni 2026, § 274.

Beslutsförslag 2 juni 2026.

Köpeavtal undertecknat av motparten.

Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret ser positivt på förslaget. Förvärvet leder till måluppfyllelse av kommunfullmäktiges strategiska mål och kommunstyrelsens målområde om ett "Samhälle för alla" med de prioriterade målen "Hela Varberg Växer och är tryggt och inkluderande" samt "En variation av upplåtelseformer ska möta invånarnas behov av bostäder i hela kommunen".

Varbergs kommun äger redan idag mark som är utpekad för bostadsbebyggelse i Veddige ("Vabrännaområdet"). Denna mark är dock dyrare att exploatera och finns inte med i kommunens exploateringsbudget inom planperioden och i utbyggnadsplanen ligger projektet efter 2030. Genom detta förvärv når kommunen en snabbare måluppfyllelse.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret
Säljaren

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 149

Dnr KS 2024/0404

Utökad investeringsram för Skansgatan 28

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- godkänna en total investering om 42 630 000 kronor för ombyggnation och åtgärder på Skansgatan 28, vilket innebär en utökad investering om 6 983 000 kronor jämfört med tidigare beslutat investeringsutrymme.
- finansieringen av den utökade investeringsramen sker inom kommunstyrelsens investeringsbudget för 2027.
- att ytterligare minskade kostnader i projektet ska minska totalkostnaden i stället för att lägga till ytterligare från möjlighetslistan.

Reservation

Jeanette Qvist (S), Kent Norberg (S), Jenny Bolgert (S) och Anton Él Raai (S) reserverar sig mot beslutssats 3.

Förslag till beslut under sammanträdet

David Sandrén (M) och Andreas Havasi (SD) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Jeanette Qvist (S), Kent Norberg (S), Anton Él Raai (S) och Lena Wennerström (C) föreslår bifall till beslutssats 1 och 2 samt avslag på beslutssats 3 i arbetsutskottets förslag.

Lena Wennerström (C) föreslår att lägga till att investeringsramen ska utökas för installation av solceller.

Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på beslutssats 1 och 2 i arbetsutskottets förslag och konstaterar bifall till beslutssats 1 och 2.

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på beslutssats 3 i arbetsutskottets förslag och konstaterar bifall till beslutssats 3.

Omröstning begärs

Kommunstyrelsen godkänner följande ordning:

Ja-röst för bifall till beslutssats 3.

Nej-röst för avslag på beslutssats 3.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kommunstyrelsen beslutar bifalla beslutssats 3 med åtta ja-röster och fem nej-röster.

Beslutande	Ja	Nej
David Sandrén (M)	X	
Peter Sjöholm (M)	X	
Åse Craft Aronsson (M)	X	
Andreas Havasi (SD)	X	
Olle Hällnäs (SD)	X	
Tobias Carlsson (L)	X	
Freddie Holmström (KD)	X	
Jeanette Qvist (S)		X
Kent Norberg (S)		X
Jenny Bolgert (S)		X
Anton El Raai (S)		X
Lena Wennerström (C)		X
Ulrika Eriksson (M)	X	
Summa	8	5

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på Lena Wennerströms (C) tilläggsförslag och konstaterar avslag på förslaget.

Beskrivning av ärendet

Bakgrund:

Skansgatan 28 förvärvades 2023 av Region Halland för att tillgodose socialförvaltningens ökade behov av lokaler.

Under våren 2025 färdigställdes en förstudie i syfte att säkerställa lokaler för 60 arbetsplatser, med möjlighet till utökning med ytterligare 20 arbetsplatser för hälso- och sjukvårdsavdelningen. Förstudiekalkylen visade ett investeringsbehov på 35 647 000 kronor baserat på nyckeltal och tidigare erfarenheter (+ / - 20 % kalkylosäkerhet).

Projektet har därefter upphandlats i strategisk partnering och under fas 1 har bygghandlingar och bygglov tagits fram. I detta arbete har det framkommit ett större renoveringsbehov än vad förstudien visade. Detta har resulterat i en total investeringsprognos om 44 740 000 kronor.

Preliminär hyresnivå har fastställts genom delegationsbeslut, socialnämnden, 3 februari 2026 (SN 2025/0224) och bedöms rymmas inom nämndens befintliga ram.

Återremittering 17 mars 2026:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 17 mars 2026, § 101, att återremittera ärendet för mer detaljerad redovisning av kostnadsökningarna och att undersöka ytterligare möjligheter att minska investeringskostnaden. Uppdraget som gavs var att ta fram ett förslag som motsvarar maximalt en kostnadsökning från förstudien med 20%.

Redovisning av kostnadsökningarna från förstudien till bygghandlingen:

Kostnadsuppskattningarna i förstudien baserades på okulära besiktningar, övergripande bedömningar och grova uppskattningar utförda av projektgruppen och anlidade konsulter. Vid denna tidpunkt var flera viktiga förutsättningar ännu inte fastställda, såsom tekniska lösningar, projektets omfattning och markförhållanden. De angivna kostnaderna ska därför ses som preliminära uppskattningar med betydande osäkerhet.

I bygghandlingsskedet genomförs den fullständiga tekniska projekteringen och kompletta bygghandlingar tas fram, baserade på detaljerade inventeringar. I detta skede uppnås vanligtvis en kalkylsäkerhet på cirka ± 5 %.

	Förstudiens beslutade investeringsäskande	35 647 000 kr
+	Omläggning av hela taket	1 500 000 kr
+	Utökat saneringsbehov	400 000 kr
+	Högre kostnader för ytskikt (verksamhetens hygienkrav)	200 000 kr
+	Större omfattning av solavskärmning (värmelaster)	200 000 kr
+	Högre installationskostnader (efter vidare utredningar i projekteringen)	6 793 000 kr
	<i>Totalt investeringsäskande</i>	<i>44 740 000 kr</i>
	<i>Investeringsprognos efter framtagna bygghandlingar</i>	

Undersökning av ytterligare möjlighet att minska investeringskostnaden:

Projektgruppen har undersökt vilka möjligheter det finns att minska investeringskostnaden.

Uppdraget var att ta fram ett förslag som motsvarar en maximal kostnadsökning med 20 % från av förstudien föreslagen investeringsvolym.

Undersökta kostnadsbesparingar avseende verksamheten:

- Bevara öppna kontorslandskap:
Befintliga öppna ytor behålls som de är i stället för att byggas om till separata kontorsrum.

Konsekvens:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Öppna kontorslandskap uppfyller inte verksamhetens krav på sekretess, arbetsmiljö och patientsäkerhet och är därför i huvudsak inte genomförbara.

- Avstå från vikkvägg i personalmatsal:

Den planerade flexibla vikkväggen mellan personalmatsal och mötesyta tas bort, vilket innebär en mer fast rumsindelning.

Konsekvens:

Att ta bort vikkväggen minskar flexibiliteten och leder till fler externa möten, sämre effektivitet och risk för ökade kostnader.

Föreslagna kostnadsbesparingar avseende fastigheten:

- Solceller

Att inte utföra montage av solceller.

Konsekvens:

Det är möjligt att endast förbereda samt möjliggöra för ett solcellmontage i detta projekt. Vid en senare installation bedöms inga invändiga arbeten påverka verksamheten i någon större omfattning.

Enligt EU:s reviderade direktiv om byggnaders energiprestanda (EPBD) införs krav på installation av solceller på befintliga offentliga byggnader över 750 kvadratmeter från och med 2028, förutsatt att det är tekniskt och ekonomiskt genomförbart.

- Hissen

Att inte utföra den större ombyggnationen av hissen.

Konsekvens:

Det är möjligt att endast utföra de allra nödvändigaste åtgärderna avseende hissen i detta projekt. Driftkostnaden kommer att vara något högre beroende av hur mycket verksamheten använder hissen. Hissen kommer att behövas byggas om men arbetet bedöms kunna vänta något år.

Vid en senare ombyggnation kommer arbetena påverka verksamheten.

Bedömningen är att man eventuellt behöver stänga av/plasta in vissa delar av ytorna för att säkerställa verksamhetens omfattande hygienkrav.

Uppskattningsvis rör det sig om cirka 1 månads arbete för att utföra hissombyggnationen.

Kostnadsbesparingar avseende kalkylunderlaget:

För att identifiera ytterligare kostnadsbesparingar har offerter inhämtats för delar av materialet. Detta arbete har bidragit till en ökad kalkylsäkerhet i den presenterade kalkylen samt möjliggjort en minskning av kostnadspåslaget kopplat till risker. Effekten av detta arbete hade annars blivit synlig först under hösten, men genom att genomföra åtgärden redan nu har projektgruppen kunnat realisera nyttan i ett tidigare skede.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 juni 2026, § 273.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Beslutsförslag 16 april 2026.

Delegationsbeslut socialnämnden, 3 februari 2026.

Protokoll Styrgruppsmöte, 19 januari 2026.

Övervägande

Samtliga kalkyler har av byggprojektledarna på Varbergs Fastighets AB säkerställts mot andra pågående entreprenader.

Projektet säkerställer ändamålsenliga lokaler för hälso- och sjukvårdsavdelningen och ger en strategiskt god placering i närhet till andra av socialförvaltnings verksamheter såsom Skansgatans korttidsboende och Östergården. Att i detta projekt inte möjliggöra för att verksamheten ska bedrivas på ett ändamålsenligt vis vore olämpligt. Därav föreslås inga kostnadsbesparingar avseende verksamheten.

Projektgruppen föreslår således att låta solceller samt hissombyggnationen avgå i projektet. Projektet beräknas kunna starta omgående efter beslut och färdigställas under kvartal 3, 2027.

Totalt investeringsäskande prognostiseras till 42 630 000 kronor efter att solcellsmontage och hissombyggnation föreslås avgå i detta skede.

Investeringsprognos efter färdig bygghandling		44 740 000 kr
-	Installation av solceller	- 400 000 kr
-	Omfattande renovering av hiss	- 400 000 kr
-	Kostnadsbesparingar avseende kalkylunderlaget inkl. minskad riskpeng	- 1 310 000 kr
<i>Totalt investeringsäskande</i>		<i>42 630 000 kr</i>

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Socialnämnden
Varbergs Fastighets AB

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Reservation

Utökad investeringsram för Skansgatan 28

Socialdemokraterna reserverar sig mot David Sandréns (M) förslag till beslutssats 3.

Vi reserverar oss mot beslutssats 3, som innebär att eventuella kostnadsminskningar i projektet ska användas för att minska totalkostnaden i stället för att möjliggöra ytterligare investeringar från möjlighetslistan.

Vi anser att det är av stor vikt att installera solceller på fastighetens tak, förutsatt att det ryms inom den budgetram som förvaltningen föreslår. En sådan investering, uppskattad till cirka 400 000 kronor, bedöms vara ekonomiskt fördelaktig med en årlig driftsbesparing på cirka 33 000–36 000 kronor och en återbetalningstid på 8–9 år. Paneltillverkarens effektgaranti på 87,4 % efter 30 år stärker investeringsbedömningen ytterligare. Att sänka fastighetens driftskostnader är av hög prioritet och därför bör möjligheten tas om utrymme finnes i budgeten.

Kommunens klimatstrategi framhåller vikten av att främja solceller och laddstationer på kommunens allmänna fastigheter, bostäder och byggnader. Skansgatan 28 är en tydligt lämplig byggnad för denna typ av energilösningar. Strategin betonar också behovet av att öka mikroproduktion och energilagring vid större fastighetsprojekt och renoveringar. Vidare ska varje projekt noggrant utreda förutsättningar för mikroproduktion och energiinvesteringar.

Att avvakta med installation av solceller innebär sannolikt högre kostnader i framtiden, då säkerhetsanordningar som fallskydd måste monteras i efterhand, vilket idag kan göras samtidigt som annan renovering pågår.

Vad gäller hissen anser vi att det är lämpligt att inkludera en renovering i detta skede, så länge det ryms inom den beslutad budget. Att skjuta upp detta arbete kan innebära ökad komplexitet och högre kostnader.

För dessa skäl avstyrker vi förslaget i beslutssats 3 och stödjer förvaltningens förslag.

För Socialdemokraterna i kommunstyrelsen

Jeanette Qvist

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 150

Dnr KS 2025/0414

Antagande av Trafikstrategi 2050

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. anta *Trafikstrategi 2050, strategiska val för trafik- och parkeringssystemet.*

Reservation

Jeanette Qvist (S), Kent Norberg (S), Jenny Bolgert (S), Anton Él Raai (S) och Lena Wennerström (C) reserverar sig mot beslutet.

Förslag till beslut på sammanträdet

David Sandrén (M), Peter Sjöholm (M), Åse Craft Aronsson (M), Ulrika Eriksson (M), Andreas Havasi (SD), Olle Hällnäs (SD), Tobias Carlsson (L), Freddie Holmström (KD) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Jeanette Qvist (S) föreslår i första hand återremiss för omarbetning av Trafikstrategin och i andra hand att nedanstående tillägg- och ändringsförslag arbetas in i Trafikstrategin.

Tydligare hantering av målkonflikter och prioriteringsordning

- Tydliggöra hur målkonflikter mellan olika trafikslag ska hanteras samt säkerställa att hänsynsmålet i de transportpolitiska målen genomgående beaktas i strategin med särskilt fokus på trafiksäkerhet, miljö och hälsa.
- Införa en tydlig prioriteringsordning mellan trafikslagen där gång-, cykel- och kollektivtrafik prioriteras före biltrafik i tätorter, omvandlingsområden och långa skolvägar. Prioriteringsordningen ska bidra till en hållbar samhällsutveckling, effektiv markanvändning och ett långsiktigt ansvarsfullt resursutnyttjande.

Förtydligande av trafikkapacitet

- Strategin behöver förtydliga hur målet om bibehållen trafikkapacitet ska tillämpas i samband med enskilda planer och program. Nuvarande formulering riskerar att begränsa kommunens möjligheter till utveckling och omvandling av befintliga områden samt motverka målen om hållbar samhällsutveckling.
- Strategin ska även tydliggöra att kapacitet kan avse olika trafikslag och att omvandlingsområden kan kräva en omfördelning av gatans

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

utrymme för att möjliggöra bostäder, service samt gång-, cykel- och kollektivtrafik.

- Revidera fokusområdet om framkomlighet så att skrivningar som utgår från ett ökat bilanvändande ersätts med en inriktning där trafiksystemet ska ge god tillgänglighet till viktiga målpunkter samtidigt som andelen resor med gång, cykel och kollektivtrafik ska öka.
- Under rubriken "Säkra och trygga trafikstråk med god framkomlighet till viktiga målpunkter" införa följande skrivningar:
 - Det ska vara enkelt, tryggt och attraktivt att resa hållbart. Kollektivtrafik, gång och cykel prioriteras för att minska transportbehoven och bidra till ett mer hållbart samhälle.
 - Säkra god framkomlighet för motorfordon på prioriterade huvudstråk som samtidigt är trygga och säkra för oskyddade trafikanter.
- Tydliggöra att samhällsplaneringen ska bidra till minskade transportbehov genom utveckling av täta, gröna och funktionsblandade miljöer i staden och i tätorter samt att målet ska vara att skapa förutsättningar för hållbara resval.
- Tydliggöra att utbyggnad av gång-, cykel- och kollektivtrafik kan prioriteras även när detta innebär minskat utrymme för biltrafik.
- Komplettera trafikstrategin med ett uppdrag till kommunstyrelsen att ta fram och besluta om en kommunövergripande parkeringsstrategi som stöd för genomförandet av trafikstrategin.

Kent Norberg (S) och Lena Wennerström (C) föreslår bifall till Jeanette Qvists (S) förslag.

Lena Wennerström (C) föreslår att Trafikstrategin ska antas av kommunfullmäktige.

Jeanette Qvist (S) föreslår bifall till Lena Wennerströms (C) förslag.

David Sandrén (M) föreslår avslag på Lena Wennerströms (C) förslag.

Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om ärendet ska avgöras i dag eller återremitteras och konstaterar att ärendet ska avgöras i dag.

Ordförande ställer arbetsutskottets förslag mot Jeanette Qvists (S) tillägg- och ändringsförslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande ordning:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ja-röst för bifall till arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för bifall till Jeanette Qvists (S) tillägg- och ändringsförslag.

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag med åtta ja-röster och fem nej-röster.

Beslutande	Ja	Nej
David Sandrén (M)	X	
Peter Sjöholm (M)	X	
Åse Craft Aronsson (M)	X	
Andreas Havasi (SD)	X	
Olle Hällnäs (SD)	X	
Tobias Carlsson (L)	X	
Freddie Holmström (KD)	X	
Jeanette Qvist (S)		X
Kent Norberg (S)		X
Jenny Bolgert (S)		X
Anton Él Raai (S)		X
Lena Wennerström (C)		X
Ulrika Eriksson (M)	X	
Summa	8	5

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på Lena Wennerströms (C) tilläggsförslag och konstaterar avslag på förslaget.

Omröstning begärs

Kommunstyrelsen godkänner följande ordning:

Ja-röst för avslag på Lena Wennerströms (C) förslag.

Nej-röst för bifall till Lena Wennerströms (C) förslag.

Kommunstyrelsen beslutar avslå Lena Wennerströms (C) tilläggsförslag med åtta ja-röster och fem nej-röster.

Beslutande	Ja	Nej
David Sandrén (M)	X	
Peter Sjöholm (M)	X	
Åse Craft Aronsson (M)	X	
Andreas Havasi (SD)	X	
Olle Hällnäs (SD)	X	
Tobias Carlsson (L)	X	
Freddie Holmström (KD)	X	
Jeanette Qvist (S)		X
Kent Norberg (S)		X
Jenny Bolgert (S)		X
Anton Él Raai (S)		X
Lena Wennerström (C)		X
Ulrika Eriksson (M)	X	

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Summa	8	5
-------	---	---

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 15 november 2022, § 194, i kommunens budget 2023, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att revidera nu gällande Trafikstrategi 2030, antagen av kommunfullmäktige 20 oktober 2015, § 168.

Den reviderade trafikstrategin ska leverera hållbarhet, framkomlighet och valfrihet. För att klara framtidens behov behöver vi bejaka och leverera ett trafik- och parkeringssystem med möjlighet till bra framkomlighet och flöden under alla dagar och under hela dygnet.

Under arbetets gång har dokumentet ändrats så att ett huvuddokument *Trafikstrategiskt program 2050* med övergripande strategiska inriktningar och ställningstagande antas av kommunfullmäktige. Efter remiss under juni-oktober 2025 och slutbehandling antogs Trafikstrategiskt program av kommunfullmäktige 17 mars 2026, § 48.

För att förtydliga det trafikstrategiska programmet ska även en *Trafikstrategi* antas som ger mer vägledning om vilka strategiska val som ska göras för att nå inriktningar och ställningstagande i programmet. Ett förslag till *Trafikstrategi 2050* togs fram under våren 2025 och sändes på remiss parallellt med Trafikstrategiskt program, juni-oktober 2025. Efter remissen har strategin omarbetats.

Trafikstrategi 2050 fungerar som ett förtydligande av Trafikstrategiskt program 2050 och fungerar därför som ett styrdokument för övriga nämnder och bolag.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 juni 2026, § 266.

Beslutsförslag 22 maj 2026.

Trafikstrategi 2050, strategiska val för trafik- och parkeringsystemet.

Remissammanställning, 22 maj 2026.

Byggnadsnämnden 25 september 2025, § 184.

Förskole- och grundskolenämnden 5 november 2025, § 82.

Hamn- och gatunämnden 20 oktober 2025, § 107.

Kultur- och fritidsnämnden 29 september 2025, § 69.

Servicenämnden 25 september 2025, § 56.

Socialnämnden 25 september 2025, § 146.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden 11 augusti 2025, § 56.

Varbergs Bostads AB 13 augusti 2025.

Varbergs Fastighets AB 11 september 2025.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Syftet med Trafikstrategin är att utifrån Trafikstrategiskt program 2050 skapa en förtydligad bild av hur programmets inriktningar och ställningstaganden ska uppnås. I strategin finns strategiska val för hur inriktningarna och ställningstagandena ska kunna uppnås.

I det trafikstrategiska programmets inriktningar om framkomlighet, hållbarhet och valfrihet möts behoven hos såväl invånare som näringsliv och besökare för att skapa en attraktiv och levande kommun. Framkomlighet handlar om att säkerställa att alla invånare, oavsett transportbehov, ska kunna ta sig fram på ett effektivt och säkert sätt. Hållbarhet innebär att trafiksystemet ska minska negativ miljö- och klimatpåverkan, genom att prioritera fossilfria och energieffektiva transportlösningar. Valfrihet innebär att invånarna ska kunna välja mellan olika transportslag effektiva och hållbara. Genom att främja valfriheten skapas ett trafiksystem som ger människor möjlighet att göra medvetna val i sitt dagliga resande.

Strategin har liksom det trafikstrategiska programmet ett horisontår på 2050 för kommande planering där samhällsplaneringen ses utifrån ett helhetsperspektiv, för att uppnå en fungerande och attraktiv stad. Trafikstrategin omfattar även strategiska val för parkering. Tillsammans med andra kommunala styrdokument för samhällsbyggnad utgör strategin en viktig del av kommunens planering. Geografiska ställningstaganden görs i översiktsplan, fördjupade översiktsplaner och andra planer. Frågor av principiell betydelse lyfts till kommunfullmäktige.

Protokollsutdrag:

- Byggnadsnämnden
- Förskole- och grundskolenämnden
- Hamn- och gatunämnden
- Kultur- och fritidsnämnden
- Miljö- och hälsoskyddsnämnden
- Servicenämnden
- Socialnämnden
- Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden
- Varbergs Bostad AB
- Varbergs Energi AB
- Varbergs Fastighet AB
- Hallands Hamnar AB

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Reservation

Antagande av Trafikstrategi 2050

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet att anta Trafikstrategi för Varbergs kommun.

Vi yrkade i första hand på återremiss för att omarbeta trafikstrategin och i andra hand på att ett antal tillägg och ändringar skulle arbetas in i strategin. Då våra yrkanden avslogs väljer vi att reservera oss mot beslutet.

Vi anser att trafikstrategin saknar tillräcklig tydlighet kring hur **målkonflikter** mellan olika trafikslag ska hanteras. För att strategin ska fungera som ett långsiktigt styrdokument behöver den ge vägledning för hur avvägningar ska göras mellan framkomlighet, trafiksäkerhet, miljö, hälsa och stadsutveckling. Hänsynsmålet i de transportpolitiska målen bör därför genomsyra hela strategin och vara vägledande vid framtida prioriteringar och investeringar.

Vi anser också att strategin behöver innehålla en tydlig **prioriteringsordning** mellan trafikslagen. I tätorter, omvandlingsområden och längs skolvägar bör gång-, cykel- och kollektivtrafik prioriteras före biltrafik. En sådan inriktning är nödvändig för att skapa ett hållbart transportsystem, använda marken effektivt och säkerställa en långsiktigt hållbar samhällsutveckling. Det gäller även ekonomiskt.

Vidare är skrivningen om att **trafikkapaciteten** ska bibehållas i samband med enskilda planer och program alltför otydlig. Formuleringen riskerar att begränsa kommunens möjligheter att utveckla och omvandla områden utifrån framtida behov. Strategin borde tydligare beskriva att kapacitet kan avse olika trafikslag och att omvandlingsområden kan kräva en omfördelning av gatans utrymme för att skapa plats för bostäder, service samt gång-, cykel- och kollektivtrafik.

Vi menar också att trafikstrategin i större utsträckning bör fokusera på att öka andelen resor med gång, cykel och kollektivtrafik. Trafiksystemet ska ge god tillgänglighet till viktiga målpunkter samtidigt som hållbara resval och en hållbar miljö främjas. Därför bör strategin tydliggöra att utbyggnad av gång-, cykel- och kollektivtrafik kan prioriteras även när detta innebär minskat utrymme för biltrafik. Det gynnar även de som är beroende av bil då bättre miljö, tillgänglighet och framkomlighet ökar om de som **kan** väljer att gå, cykla eller åka kollektivt.

Slutligen anser vi att en kommunövergripande parkeringsstrategi bör tas fram som ett stöd för genomförandet av trafikstrategin och för att skapa en

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

mer sammanhållen planering av mobilitet, markanvändning och stadsutveckling.

För Socialdemokraterna

Jeanette Qvist

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 151

Dnr KS 2025/0747

Antagande av Arkitekturstrategiskt program – 7 vägvisare om arkitektur

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. anta *Arkitekturstrategiskt program - 7 vägvisare om arkitektur*, daterad 5 maj 2026.

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden beslutade 23 mars 2023 att ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att, i samråd med byggnadsnämnden, införa en arkitekturstrategi för Varbergs kommun.

Programmet har tagits fram av stadsbyggnadskontoret. Representanter från berörda kommunala förvaltningar och bolag har medverkat vid framtagandet. Förslaget har varit ute på remiss till 3 mars 2026. Under arbetets gång har dokumentet ändrats från en strategi till ett program. Detta för att stämma överens med kommunens riktlinjer för styrdokument. Två lättillgängliga broschyrer har tagits fram utifrån innehållet i programmet.

Byggnadsnämnden beslutade 28 maj 2026, § 83, att godkänna förslaget och att skicka programmet till kommunfullmäktige för antagande.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 juni 2026, § 263.

Beslutsförslag 1 juni 2026.

Byggnadsnämnden 28 maj 2026, § 83.

Arkitekturstrategiskt program - 7 vägvisare om arkitektur, 5 maj 2026.

Broschyr 7 vägvisare om arkitektur, 5 maj 2026.

Broschyr Processhjul, 5 maj 2026.

Sammanställning yttranden Arkitekturstrategi, Stadsbyggnadskontoret, 16 april 2026.

Övervägande

Syftet med att ha ett arkitekturstrategiskt program är att skapa förutsättningar för att arbeta strategiskt med arkitektur och gestaltning för att skapa attraktiva, robusta och levande livsmiljöer i hela kommunen.

Programmet används för att synliggöra vad som ska prioriteras för att

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

åstadkomma förflyttning inom byggnadsnämndens ansvarsområde fysisk planering utifrån Plan- och bygglagen (2010:900). Programmet utgör komplement till översiktsplaner och övriga kommunala strategier. Det ska införlivas i de befintliga processer inom samhällsbyggnadsområdet som har bäring på hur arkitekturfrågorna tas omhand från idé till förvaltning.

Broschyren *7 vägvisare om arkitektur* ska vara vägledande för aktörer inom det samhällsbyggande området. Programmet visar kommunens ambitionsnivå och förväntningar på hur arbetet med arkitektur och gestaltning ska bedrivas. Programmet omfattar byggnation och utformning inom hela kommunens geografiska område. Det ska underlätta samarbetet i samhällsbyggnadsprocessen och skapa en röd tråd för arkitektur och gestaltning under processen från idé till förvaltning av den bebyggda miljön.

Det Arkitekturstrategiska programmet ska fungera som stöd för kommunens bolag och nämnder samt övriga aktörer och enskilda. Av den anledningen föreslås programmet antas av kommunfullmäktige.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret
Byggnadsnämnden
Hamn- och gatunämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Varbergs Bostads AB
Varbergs Fastighets AB

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 152

Dnr KS 2026/0333

Avfallstaxa för hämtning av hushållsavfall 2026

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. fastställa *Avfallstaxa för hämtning av hushållsavfall 2026* för Varbergs kommun,
2. taxan gäller från 1 oktober 2026 och tills vidare.

Beskrivning av ärendet

Enligt regeringsbeslut ska bostadsnära insamling av förpackningar vara införd senast 1 januari 2027. På grund av detta har Varberg Vatten AB tagit fram ett förslag på reviderad avfallstaxa för hämtning av hushållsavfall 2026 för Varbergs kommun.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 juni 2026, § 269.

Beslutsförslag 21 maj 2026.

Varberg Vatten AB 7 maj 2026, § 46.

Avfallstaxa för hämtning av hushållsavfall 2026.

Övervägande

Vatten & Miljö i Väst AB (VIVAB) övertog 2024 ansvaret för insamling av förpackningar från hushåll. Det innebär att ansvaret för återvinningsstationer och den fastighetsnära insamling av förpackningar från hushåll, idag endast från flerbostadshus, ligger på VIVAB. Kostnaderna för insamlingen från återvinningsstationer täcks idag av den ersättning som betalas ut av Naturvårdsverket.

Enligt regeringsbeslut ska bostadsnära insamling av förpackningar vara införd senast 1 januari 2027 för hushållen. Detta innebär att förpackningar av papper, plast, metall och glas ska samlas in fastighetsnära. Skrymmande förpackningar av papper och plast ska samlas in på lättillgängliga insamlingsplatser och övriga förpackningsmaterial på kommunens återvinningscentral.

Ansvaret för insamlingen ligger på kommunerna och för att täcka kostnader för insamling erhåller kommunerna en ersättning av producenterna som betalas ut via Naturvårdsverket.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

VIVAB har valt att använda sig av insamlingssystem med fyrfackade kärl för enbostadshus, parhus samt mindre flerfamiljshus. Bytet till ett nytt insamlingssystem innebär stora investeringar, som över tid ska täckas av den ersättning som betalas ut av Naturvårdsverket. Inför förändringen behöver en ny taxa utformas.

Insamling från flerbostadshus sker i huvudsak med separata kärl. Idag är det auktoriserade entreprenörer som sköter insamling av förpackningar från flerfamiljshus. Från och med februari 2027 kommer insamlingen tas över av upphandlad entreprenör.

Övergången till fyrfackskärl innebär att möjligheten till en viktbaserad taxa försvinner. Den viktbaserade taxan ersätts av en avgift bestående av grundavgift som bland annat ska täcka administrativa avgifter och kostnader för drift av återvinningscentraler, samt en hämtningsavgift som ska täcka kostnader för insamling och behandling av avfallet.

Grundavgiftens storlek baseras på kundkategori, uppdelad i permanentboende i en- och tvåbostadshus, fritidsboende i en- och tvåbostadshus, flerbostadshus och samfälligheter, samt verksamheter.

Hämtningsavgiftens storlek utgår från kärlstorlek och tömningsintervall. I taxan finns säsonganpassade abonnemang med tätare tömning under sommarmånaderna för att ge bättre flexibilitet för verksamheter med säsongvariationer.

En anpassning till ny entreprenadersättning medför en höjning av taxan för dragavstånd vid hämtning, som utgår för avstånd över fem meter.

Avfallstaxan reglerar verksamhetens förväntade intäkter och ska balanseras med planerade kostnader (självkostnad). Kostnaderna planeras i sin tur delvis utifrån de mål verksamheten har, och består av driftkostnader och investeringar som genererar avskrivningar. Avfallstaxan möjliggör bolagets mål och vision. Avfallsverksamheten får inte gå med över- eller underskott under längre tid.

Ekonomikontoret gör ingen annan bedömning än Varberg Vatten AB.

Protokollsutdrag: Varberg Vatten AB
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 153

Dnr KS 2025/0573

Flytt av ansvaret för kommunens uppgifter enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter, lag om handel med vissa receptfria läkemedel samt lag om tobaksfria nikotinprodukter

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktiga besluta

1. flytta ansvar och nuvarande finansiering för kommunens uppgifter enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter, lag om handel med vissa receptfria läkemedel samt lag om tobaksfria nikotinprodukter, från socialnämnden till miljö- och hälsoskyddsnämnden från 1 januari 2027.
2. ge miljö- och hälsoskyddsnämnden i uppdrag att se över såväl intäkter som kostnader så att den verksamhet som bedrivs enligt lagstiftning i punkt 1, på sikt är självfinansierad.

Förslag till beslut på sammanträdet

David Sandrén (M) och Lena Wennerström (C) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU) beslutade den 16 september 2025, 332, att ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att utreda en flytt av ansvaret för kommunens uppgifter enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter, lag om handel med vissa receptfria läkemedel samt lag om tobaksfria nikotinprodukter från socialnämnden till miljö- och hälsoskyddsnämnden. Utredningen skulle visa vilka konsekvenser en flytt får för ekonomi, medarbetare och de aktörer som har kontakt med kommunen i dessa frågor.

Uppdraget skulle ursprungligen återrapporteras till KSAU under första kvartalet 2026, men då arbetet har synkroniserats med nämndsorganisationskommitténs uppdrag att utreda en delning av socialnämnden, sker återrapporteringen i juni 2026.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 9 juni 2026, § 256.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Beslutsförslag 17 maj 2026.

Utredning - Konsekvenser vid flytt av ansvar för kommunens uppgifter enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter, lag om handel med vissa receptfria läkemedel samt lag om tobaksfria nikotinprodukter.

Övervägande

Utredningen har huvudsakligen genomförts genom en intervjustudie, kompletterad med en omvärldsbevakning. Intervjustudien utgör det primära analysunderlaget och omfattar bedömningar och erfarenheter av nuvarande organisering samt av en eventuell flytt av ansvar från socialnämnden till miljö- och hälsoskyddsnämnden. Omvärldsanalysen redovisar hur andra kommuner organiserar ansvaret enligt alkohollagstiftningen och närliggande regelverk.

Totalt har 13 intervjuer genomförts med representanter från socialnämnden, socialförvaltningen, miljö- och hälsoskyddsnämnden samt miljö- och hälsoskyddsförvaltningen. Därutöver har en intervju genomförts med länsstyrelsen för att fånga tillsynsmyndighetens perspektiv. En kompletterande intervju har också genomförts med representant för näringslivskontoret. Intervjumaterialet har analyserats tematiskt inom olika områden. Analysen omfattar för- och nackdelar kopplade till respektive organisatoriskt alternativ. Intervjustudien och omvärldsbevakningen har därefter sammanvägts och ligger till grund för utredningens samlade bedömning och slutsats.

Utredningen rekommenderar flytt av ansvar för kommunens uppgifter enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter, lag om handel med vissa receptfria läkemedel samt lag om tobaksfria nikotinprodukter från socialnämnden till miljö- och hälsoskyddsnämnden. Det huvudsakliga skälet till rekommendationen är att tillståndsenheten genom en flytt blir organiserad i en förvaltning med liknande myndighetsutövning och som utförs mot samma aktörer som övrig tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsförvaltningen.

Utredningen pekar ut vissa förutsättningar för genomförande av en flytt:

- Medarbetarna inom tillståndsenheten behöver vara involverade i arbetet med en flytt för att skapa bästa förutsättningar för arbetssätt, samarbete och trivsel.
- Förtroende behöver byggas hos medarbetarna inom tillståndsenheten att rättssäker myndighetsutövning säkerställs även inom miljö- och hälsoskydd.
- Motsvarande stöd som handläggarna har inom socialförvaltningen (fakturerings med mera) behöver tillgodoses inom miljö- och hälsoskyddsförvaltningen. Utöver att de fortsatt kan arbeta i AlkT och OL2.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

- Den ekonomiska påverkan av en eventuell flytt behöver analyseras ytterligare, där även påverkan av det slopade matkravet behöver ingå.
- Behovet av en ytterligare chefsresurs inom miljö- och hälsoskyddsförvaltningen behöver analyseras vidare inför en flytt.
- Överföring av kompetens i lagstiftningen för alkohol och tobak till miljö- och hälsoskyddsnämnden behöver säkerställas.

Protokollsutdrag: Socialnämnden
Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 154

Dnr KS 2026/0081

Vårdgivaransvar och verksamhetschef enligt hälso- och sjukvårdslagen för Kommunhälsan

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. konstatera att vårdgivare för kommunhälsan är kommunstyrelsen.
2. utse Anna Blomquist till verksamhetschef enligt 4 kap. 2 § hälso- och sjukvårdslagen (2017:30) för kommunhälsan.

Beskrivning av ärendet

Vid kommunstyrelsens sammanträde 16 december 2025 föredrogs information kring vårdgivaransvar. Kommunhälsan är Varbergs kommuns interna företagshälsovård och bedriver verksamhet som omfattas av hälso- och sjukvårdslagstiftningen. Enligt hälso- och sjukvårdslagen är den som bedriver hälso- och sjukvårdsverksamhet att betrakta som vårdgivare. För Kommunhälsans verksamhet innebär detta att kommunstyrelsen, som ansvarig nämnd för verksamheten, också har ett vårdgivaransvar.

Vårdgivaransvaret innebär bland annat ansvar för att verksamheten planeras, leds och följs upp så att kraven på god och säker vård uppfylls. Det omfattar exempelvis ansvar för ledningssystem, patientsäkerhetsarbete, kompetensförsörjning, dokumentation och kvalitetsuppföljning. För att tydliggöra ansvarsförhållandena och säkerställa att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande lagstiftning föreslås att kommunstyrelsen konstaterar sitt vårdgivaransvar för kommunhälsan.

Enligt hälso- och sjukvårdslagen ska det även finnas en verksamhetschef för all hälso- och sjukvårdsverksamhet. Verksamhetschefen ansvarar för den löpande ledningen och samordningen av verksamheten samt för att tillgodose krav på kvalitet och patientsäkerhet. För att uppfylla lagstiftningens krav behöver därför verksamhetschef utses för kommunhälsan.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 9 juni 2026, § 249.

Beslutsförslag 25 maj 2026.

Protokollsutdrag: Kommunhälsan

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 155

Dnr KS 2023/0700

Svar på remiss - Översyn och aktualisering av hamnar av riksintresse för yrkesfisket från Havs- och vattenmyndigheten

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. översända yttrande daterat 18 maj 2026 till Havs- och vattenmyndigheten som svar från Varbergs kommun på remiss avseende översyn och aktualisering av hamnar av riksintresse för yrkesfisket.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har fått en remiss avseende översyn och aktualisering av hamnar av riksintresse för yrkesfisket från Havs- och vattenmyndigheten.

Havs- och vattenmyndigheten beslutar om vilka områden som omfattas av riksintresseanspråk enligt 3 kap. 5 § Miljöbalken. Tillämpning av bestämmelserna innebär att dessa områden ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra för fiskets bedrivande.

Riksintresseanspråk för yrkesfisket omfattar idag betydande lek- och uppväxtområden, fångstområden, områden för fiskvandring, samt hamnar för landning, stillaliggande och service.

Områden av riksintresse för yrkesfisket pekades första gången ut 1988. Senaste beslut om hamnar av riksintresse för yrkesfisket togs av Fiskeriverket år 2006.

Boverket gör gällande att riksintressemyndigheterna bör ha en restriktiv hållning vad gäller omfattning av riksintresseområden inom respektive sektor. Havs- och vattenmyndigheten uppger i remissunderlaget ”för att kunna hävda riksintresseanspråk för yrkesfisket i hamnar görs därför bedömningen att aktuell funktion av särskild dignitet måste kunna styrkas”.

I remissen redovisas ett förslag på hamnar som Havs- och vattenmyndigheten, efter en översyn av metod för urval och mot bakgrund av aktuell situation inom svenskt yrkesfiske, bedömer utgöra lämpliga riksintresseanspråk för yrkesfisket.

Det utgick en remiss som kommunen yttrade sig på under 2024.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Myndigheten har efter den tidigare remissen gjort en uppdatering av metodik och urvalskriterier för hamnar av riksintresseanspråk. De uppdaterade kriterierna grundar sig nu bland annat på en inventering och specifik värdebeskrivning för varje hamn, där specifik fiskeverksamhet och infrastruktur beskrivs. I det nu uppdaterade remissunderlaget anger myndigheten bland annat ”att hamnar av betydelse för vissa segment inom yrkesfisket gynnas [utifrån metodiken i förra urvalet]. Vidare framfördes att urvalet av hamnar borde ta särskild hänsyn till det småskaliga kustnära fisket, möjlighet till lokal livsmedelsförsörjning från havet, samt nationell krisberedskap. Detta i enlighet med nationella strategier och miljö kvalitetsmål.” Varbergs kommun framförde liknande synpunkter i sitt remissvar 2024.

Bland de riksintressen som tillkommer, jämfört med den förra remissen, finns Bua hamn i Varberg samt Glommen i Falkenberg. Inom Varbergs kommun är det Bua hamn och Träslövsläge hamn som fortsatt kommer att omfattas av riksintresseanspråk, enligt det nya förslaget.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 2 juni 2026, § 239.

Beslutsförslag 18 maj 2026.

Yttrande 18 maj 2026.

Remisshandlingar, Havs- och vattenmyndigheten, 8 april 2026.

Övervägande

Kommunen ser mycket positivt på att myndigheten tagit intryck av Varbergs och andra kommuners synpunkter från tidigare remiss.

Varbergs kommun ser positivt på ett fortsatt utpekande av Träslövsläges och Buas fiskehamnar som riksintresse för yrkesfiske.

Kommunen ser fortsatt att översynen med fördel kunde ha utvecklats med resonemang kring hur Havs- och vattenmyndigheten ser på behovet av ett livskraftigt fiske för olika delar av det småskaliga segmentet och hur den frågan beaktats i riksintresseöversynen.

Protokollsutdrag: Havs- och vattenmyndigheten, dnr
2026-1825

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 156

Dnr KS 2026/0217

Svar på remiss av departementsserie En brottsbekämpande verksamhet hos Försäkringskassan (DS 2026:4)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. översända yttrandet daterat 22 maj 2026 till Socialdepartementet, som svar från Varbergs kommun på remiss En brottsbekämpande verksamhet hos Försäkringskassan (DS 2026:4).

Beskrivning av ärendet

Remiss från Socialdepartementet inkom till Varbergs kommun 23 mars 2026 angående utredningens sista delbetänkande. Promemorian innehåller förslag på hur en brottsbekämpande verksamhet vid Försäkringskassan kan utformas. Det lämnas också ett förslag om en särskild åtalsprövningsregel för bidragsbrott.

Utredningen har haft i uppdrag att se över 2021 års bidragsbrottsutredning förslag om ett administrativt sanktionssystem och förslag om bidragsspärr (SOU 2022:37 och SOU 2023:52). Utredningen har också haft i uppdrag att analysera och föreslå hur en särskild avgränsad verksamhet för utredning av bidragsbrott vid Försäkringskassan ska utformas och vilka brottsbekämpande befogenheter myndigheten ska ha. Utredningen har tidigare lämnat tre delredovisningar av uppdraget.

Genom DS 2026:4 behandlas förslaget om att införa en brottsbekämpande verksamhet hos Försäkringskassan.

Varbergs kommun har beviljats anstånd med att inkomma med yttrande till 30 juni 2026.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 juni 2026, § 264.

Beslutsförslag 22 maj 2026.

Yttrande 22 maj 2026.

Remiss – En brottsbekämpande verksamhet hos Försäkringskassan, inkommit 23 mars 2026.

Övervägande

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Förvaltningen ser positivt på de förslag som utredningen har lagt fram gällande inrättandet av en brottsbekämpande verksamhet hos Försäkringskassan. Att Försäkringskassan föreslås få en brottsbekämpande verksamhet möjliggör för ett tydligare fokus på att motverka bidragsbrott. Försäkringskassan innehar även på rätt kompetens att utreda den typen av brottslighet då myndigheten beslutar kring stödet och förmånerna. Flertalet andra myndigheter såsom Skatteverket, Tullverket och Kustbevakningar har liknande verksamheter och kan verka som goda exempel.

Den uppgiftsskyldighet till brottsbekämpande myndigheter som idag föreligger skulle enligt förslaget även omfatta Försäkringskassan. Ett effektivt brottsförebyggande arbete kräver samverkan och samverkan kräver informationsutbyte. Det samhällsintresse som brottsbekämpning utgör överväger det integritetsintrång som det innebär att utöka uppgiftsskyldigheten.

Förslag om brottsbekämpande verksamhet hos Försäkringskassan rymmer två delar; en brottsbekämpande del och en underrättelseverksamhet. Inom underrättelseverksamheten skulle det även finnas ett uppdrag att arbete brottsförebyggande vilket skulle kunna gynna kommunens arbete.

Förvaltningen ser en risk med en utökad belastning för kommunen att lämna uppgifter både på egen hand och på begäran enligt uppgiftsskyldigheten som i dag redan råder om ytterligare en brottsbekämpande myndighet inrättas.

Protokollsutdrag: Socialdepartementet, dnr
S2026/00444

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 157

Dnr KS 2025/0760

Svar på remiss - Kollektivtrafikplan 2027 med utblick 2028–2031

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. lägga till följande i yttrandet: Varbergs kommun ser att en koppling mellan Tvååker och Gödeby via Sibbarp skulle stärka möjligheterna till resor inom kommunens södra delar och mellan kommunens södra delar och Ullared. Detta för att stärka möjligheterna till resor och utvecklingen inom dessa delar av kommunen. Samt att nattbussen till Skällinge ska vara kvar,
2. översända yttrandet daterat 1 juni 2026 till Hallandstrafiken, som svar från Varbergs kommun på remiss av Kollektivtrafikplan 2027 med utblick 2028 – 2031.

Förslag till beslut under sammanträdet

David Sandrén (M) föreslår att i yttrandet lägga till: Varbergs kommun ser att en koppling mellan Tvååker och Gödeby via Sibbarp skulle stärka möjligheterna till resor inom kommunens södra delar och mellan kommunens södra delar och Ullared. Detta för att stärka möjligheterna till resor och utvecklingen inom dessa delar av kommunen.

Jeanette Qvist (S), Lena Wennerström (C), Andreas Havasi (SD) och Freddie Holmström (KD) föreslår bifall till David Sandréns (M) tilläggsförslag.

Lena Wennerström (C) föreslår att i yttrandet lägga till: Nattbussen till Skällinge ska vara kvar.

Jeanette Qvist (S), Andreas Havasi (SD) och David Sandrén (M) föreslår bifall till Lena Wennerströms (C) tilläggsförslag.

Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på arbetsutskottets förslag och konstaterar bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på David Sandréns (M) tilläggsförslag och konstaterar bifall till förslaget.

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på Lena Wennerströms (C) tilläggsförslag och konstaterar bifall till förslaget.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ajournering kl. 15.45-15.50

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har fått möjlighet att yttra sig över Hallandstrafikens Kollektivtrafikplan 2027 med utblick 2028 – 2031. Kollektivtrafikplanen utgår från fastställda mål och principer i det Regionala trafikförsörjningsprogrammet. Huvudprincipen är att koncentrera resurserna till utpekade kollektivtrafikstråk där förutsättningarna för ökat resande är goda.

Kollektivtrafikplan 2027 med utblick 2028 – 2031 har arbetats fram av Hallandstrafiken på uppdrag av Regionala Kollektivtrafikmyndigheten i Halland.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 juni 2026, § 265.

Beslutsförslag 1 juni 2026.

Yttrande över förslag till Kollektivtrafikplan 2027 med utblick 2028 – 2031, 1 juni 2026.

Remiss - Kollektivtrafikplan 2027 med utblick 2028 – 2031, 31 mars 2026.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden, 21 maj 2026, § 31.

Förskole- och grundskolenämnden, 20 maj 2026, § 37.

Hamn- och gatunämnden, 15 maj 2026.

Övervägande

Kollektivtrafikplanen för 2027 innehåller flera objekt i Varberg. Kommunen ställer sig positiv till det mesta. Detta gäller särskilt satsningarna på utökad tågtrafik. Även på bussidan finns flera förslag som gör trafiken tydligare och effektivare.

Här krävs det dock mer samarbete och samplanering mellan kommunen och Hallandstrafiken för att få rätt lösningar för kommunens invånare. Detta gäller inte minst hur busstrafiken runt Värö station ska utformas med tanke på den planerade utbyggnaden av kärnkraft på Väröhalvön. Men det gäller också hur tågtrafik och busstrafik ska fungera tillsammans i Viskadalstråket mot Veddige och Sjuhärad.

Kommunen planerar att fortsatt investera i upprustning och tillgänglighetsanpassning av hållplatser, huvudsakligen längs stadslinjenätet.

Kommunen välkomnar också integrering av planeringssystem och förbättrade informationsflöden för att höja servicenivån för elever och vårdnadshavare för skolskjutsar. Inför kommande upphandling av

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

skolbussar och i arbetet med att tillgänglighetsanpassa skoltrafiken bör krav på tillgänglighetsanpassade skolbussar ställas.

Protokollsutdrag: Hallandstrafiken
Hamn- och gatunämnden
Förskole- och grundskolenämnden
Utbildnings- och
arbetsmarknadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 158

Dnr KS 2026/0305

Svar på ansökan om projektstöd idrottsevenemang Varberg Cyclocross 2026

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. anslå 75 000 kronor ur kommunstyrelsens konto för ofördelade medel 2026 till Cogheart Cycleclub Varberg för att anordna Varberg Cyclocross 2026,
2. bidraget om 75 000 kronor betalas ut under förutsättning att arrangemanget anordnas enligt de förutsättningar som anges under rubriken Övervägande.

Beskrivning av ärendet

Ansökan har inkommit från Cogheart Cycleclub Varberg om att erhålla ett projektstöd på 150 000 kronor för att täcka delar av arrangemangskostnaderna för Varberg Cyclocross 2026. Evenemanget planeras hållas på en internationell nivå via cykelförbundet Union Cycliste Internationale (UCI) som sanktionerar internationella cykeltävlingar i olika klasser. Varbergs Cyclocross 2026 planeras även vara ett klass två event där tävlingen kommer ingå i en internationell tävlingskalender för herr- och damelit samt herr- och damjunior.

Cogheart Cycleclub Varberg har arrangerat cykelcrosstävlingar i Varberg med SM år 2019 och 2020. Därefter har man arrangerat SWE-cup i Varberg år 2021 och 2022 och den internationella tävlingen UCI klass 2 2023, 2024 och 2025.

Tävlingen planeras äga rum 17 och 18 oktober 2026 på Södra Fästninghörnan/Varbergs fästning.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 juni 2026, § 278.

Beslutsförslag 3 juni 2026.

Ansökan om projektstöd från Cogheart Cycleclub Varberg, inkommen 4 maj 2026.

Övervägande

Det är positivt för Varberg med arrangemang som bidrar till utbud av aktiviteter för både invånare och besökare. Arrangemanget skapar en upplevelse i Varberg under hösten och stärker platsvarumärket Varberg

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

inspirerar samt bidrar till kommunens attraktionskraft. Bedömningen är också att arrangemanget kan skapa besöksnäringssintäkter, vilket genererar arbetstillfällen och skatteintäkter. Platsattraktionen stärks genom att Varberg upplevs som en aktiv destination. Arrangören ska tillsammans med boendeanläggningar i Varberg erbjuda paketeringar av boende och arrangören ska även inför tävlingen informera tävlande och eventuella åskådare om Varbergs utbud för besökare.

Platsvarumärket Varberg inspirerar ska exponeras genom arrangörens marknadsföringskanaler i samråd med näringslivs- och destinationskontoret. Arrangören ska även kontakta samt pressbearbeta evenemanget i relevant nationell och internationell sportsmedia.

Arrangören ska återkoppla till näringslivs- och destinationskontoret med bilder samt en kortfattad rapport om evenemangets förlopp, publiktillströmning och mediagenomslag en månad efter genomfört evenemang.

Arrangören ska även samverka med boendeanläggningar och lokal besöksnäring som kan beröras av tävlingarna inför evenemanget.

Det är viktigt att arrangören noga följer riktlinjer för säkerhet från polis och räddningstjänst varav arrangören ska kontakta polisen enligt tillståndspraxis. En säkerhetsplan för deltagare och besökare ska tas fram i enlighet med den säkerhetsguide som Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) publicerat år 2021 (numera Myndigheten för civilt försvar MCF).

Evenemanget ska även anmälas till den kommunala lotsen för företag och större evenemang. Utifrån att det är en internationell tävling, mediaexponeringsmöjligheterna samt antalet gästnätter, som uppskattas till cirka 1 200 av arrangören, bedömer kommunstyrelsens förvaltning att arrangörsbidraget kan uppgå till 75 000 kronor, likt föregående år.

Kommunen understryker att bidraget betalas ut under förutsättning att arrangemanget anordnas under de förutsättningar som anges i ansökan.

Protokollsutdrag: Cogheart Cycleclub Varberg
Näringslivs- och destinationskontoret
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 159

Dnr KS 2026/0353

Svar på ansökan om medel för restaurering av vattentornen Albert och Frida

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. avslå ansökan från Kurortens samfällighetsförening om medel för restaurering av vattentornen Albert och Frida.

Beskrivning av ärendet

Kurortens samfällighetsförening ansöker om medel för restaurering av vattentornen Albert och Frida på 250 000 kronor.

För att finansiera restaureringen som beräknas kosta 1 061 083 kronor ansöker föreningen om bidrag från Varbergs kommun, Sparbanksstiftelsen samt Länsstyrelsen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 juni 2026, § 279.

Beslutsförslag 22 maj 2026.

Ansökan om medel för restaurering av vattentornen Albert och Frida, 21 maj 2026.

Övervägande

Ursprungligen uppfördes vattentornen med fasad bestående av liggande träpanel upptill och stående nertill. Detta har sedermera ersatts av oljehärdade träfiberskivor. Föreningens önskan är nu att återställa fasaden till ursprunglig träpanel såsom dom var utförda.

Föreningen framför att läget är hårt utsatt för väder och vind, träfiberskivorna lossnar lätt i den fria nedre kanten och kräver mycket underhåll samt reparationer.

Föreningens ambition är att detta utförs ihop med kulturmiljö Halland och länsstyrelsen med förhoppning om att detta ska uppskattas av besökande samt att behovet av akuta reparationer och underhåll ska minska.

Då detaljplanen i dag inte tillåter någon specifik funktion, saknar byggnaderna kommersiellt användningsområde, men bedöms ha ett kulturhistoriskt intresse. Bidrag för kulturella ändamål kan sökas hos

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Länsstyrelsen i enlighet med 15 § i förordning (2010:1121) om bidrag till förvaltning av värdefulla kulturmiljöer.

Kommunstyrelsens förvaltning bedömer att den aktuella åtgärden inte bör finansieras av kommunala medel. Ansökan om medel för restaurering av vattentorn Albert och Frida på 250 000 kronor föreslås avslås.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Kurortens Samfällighetsförening

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 160

Dnr KS 2026/0299

Ansökan om bidrag från Göteborgsregionens nämndemannaförening

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. avslå ansökan från Göteborgsregionens nämndemannaförening om bidrag för 2026.

Jäv

Freddie Holmström (KD) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Beskrivning av ärendet

Göteborgsregionens nämndemannaförening har ansökt om bidrag med 300 kronor per nämndeman utsedd av Varbergs kommun.

Varbergs kommun har utsett 24 nämndemän till Varbergs tingsrätt för mandatperioden 2024–2027.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 2 juni 2026, § 240.

Beslutsförslag 6 maj 2026.

Ansökan om bidrag från Göteborgsregionens nämndemannaförening.

Övervägande

Göteborgsregionens nämndemannaförening skriver i sin ansökan att man på olika vis arbetar med att bredda nämndemännens kompetens inom allt som kan kopplas till de beslut som tas i domstolarna.

Kommunstyrelsens förvaltning finner ingen koppling mellan nämndemännens uppdrag och kommunens verksamhet utöver det att kommunfullmäktige utser dem, vilket regleras i rättegångsbalken. Rättsväsendet är en statlig uppgift och det är Sveriges Domstolar som ansvarar för nämndemännens utbildning och tjänstgöring.

Ett sådant bidrag som efterfrågas bedöms inte vara en kommunal angelägenhet och därför ska ingen finansiering från kommunen utgå. Kommunstyrelsen föreslås avslå ansökan från Göteborgsregionens nämndemannaförening.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Protokollsutdrag: Göteborgsregionens nämndemannaförening

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 161

Dnr KS 2026/0364

Utdelning från Kerstins stipendiefond

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- från Kerstins stipendiefond dela ut 5 000 kronor till Kerstin Andersson

Beskrivning av ärendet

Kerstins stipendiefond är en av de stiftelser som Varbergs kommun förvaltar. Avkastningen ska varje år utdelas till en i Varberg född och uppvuxen flicka, som är döpt till och kallas Kerstin. Flickan ska också under året slutfört studier vid någon av stadens skolor samt förutsättes att beloppet används till stipendiatens yrkesutbildning.

Förslag ges från rektorerna från stadens skolor att utdela stipendium till någon som uppfyller kraven samt även besluta om stipendiets storlek, utdelningsterminer, varaktighet etc.

Vid andra kvalifikationer än de ovan nämnda ska ej fästas något avseende – ej heller vid yrkesval eller sättet för utbildningen – och sociala eller politiska synpunkter får ej läggas till grund för avgörandet.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 16 juni 2026, § 280.

Beslutsförslag 28 maj 2026.

Testamente Kerstins stipendiefond.

Ansökan, daterad 26 maj 2026.

Övervägande

Ansökan har inkommit från utbildning- och arbetsmarknadsförvaltningen avseende en elev som avslutat sina gymnasiestudier. Efter gymnasiet vill Kerstin studera vidare inom HR-utbildning. Förvaltningens bedömning är att stipendiaten uppfyller ändamålet och att 5 000 kronor är en rimlig nivå.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 162

Dnr KS 2026/0369

Kommunstyrelsens sammanträdesdagar 2027

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. under 2027 sammanträder kommunstyrelsen 12 januari, 2 februari, 2 mars, 23 mars, 27 april, 25 maj, 22 juni, 31 augusti, 28 september, 26 oktober, 23 november och 14 december.
2. sammanträdena startar klockan 13.30.
3. årsredovisning behandlas 23 mars och budget 26 oktober.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen fastställer varje år nästkommande års sammanträdesdagar och sammanträdestider.

För 2027 föreslås sammanträdesdagarna vara 12 januari, 2 februari, 2 mars, 23 mars, 27 april, 25 maj, 22 juni, 31 augusti, 28 september, 26 oktober, 23 november och 14 december. Sammanträdena startar klockan 13.30.

Årsredovisningen planeras behandlas 23 mars och budget 26 oktober.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 9 juni 2026, § 251.

Beslutsförslag 29 maj 2026.

Protokollsutdrag: Samtliga nämnder och styrelser
Samtliga chefer på
kommunstyrelsens förvaltning

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 163

Dnr KS 2026/0279

Kommunfullmäktiges sammanträdesdagar 2027

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. under 2027 sammanträder kommunfullmäktige 19 januari, 16 februari, 16 mars, 13 april, 18 maj, 15 juni, 21 september, 19 oktober, 16 november och 7 december.
2. sammanträdena startar klockan 18.00. Undantag är 16 november då sammanträdet startar klockan 9.00.
3. årsredovisning behandlas 13 april och budget behandlas 16 november.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige fastställer varje år nästkommande års sammanträdesdagar och sammanträdestider. För 2027 föreslås sammanträdesdagarna vara 19 januari, 16 februari, 16 mars, 13 april, 18 maj, 15 juni, 21 september, 19 oktober, 16 november och 7 december.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 9 juni 2026, § 252.

Beslutsförslag 17 april 2026.

Protokollsutdrag: Samtliga nämnder och bolag

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 164

Dnr KS 2024/0381

Svar på motion om att arrangera demokratidagar i Varberg

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- avslå motionen med hänvisning till det arbetet som görs i kommunen.

Reservation

Jeanette Qvist (S), Kent Norberg (S), Jenny Bolgert (S) och Anton Él Raai (S) reserverar sig mot beslutet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jeanette Qvist (S) och Lena Wennerström (C) föreslår bifall till motionen.

David Sandrén (M) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag, avslå motionen.

Beslutsordning

Ordförande ställer arbetsutskottets förslag mot Jeanette Qvists (S) förslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande ordning:

Ja-röst för bifall till arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för bifall till Jeanette Qvists (S) med fleras förslag.

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag med åtta ja-röster och fem nej-röster.

Beslutande	Ja	Nej
David Sandrén (M)	X	
Peter Sjöholm (M)	X	
Åse Craft Aronsson (M)	X	
Andreas Havasi (SD)	X	
Olle Hällnäs (SD)	X	
Tobias Carlsson (L)	X	
Freddie Holmström (KD)	X	
Jeanette Qvist (S)		X
Kent Norberg (S)		X

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Datum

Jenny Bolgert (S)		X
Anton Él Raai (S)		X
Lena Wennerström (C)		X
Ulrika Eriksson (M)	X	
Summa	8	5

Beskrivning av ärendet

Jeanette Qvist (S) har den 15 maj 2024 inkommit med en motion om att årligen arrangera demokratidagar i Varberg.

Motionären föreslår kommunfullmäktige besluta att årligen arrangera demokratidagar i Varbergs kommun tillsammans med andra berörda.

I en tid när demokratin är hotad, menar motionären att det känns viktigare än någonsin att göra vad som går för att stärka demokratin. Demokratin är inget som kan tas för givet, utan är något att värna om och arbeta för. Motionären menar att detta kan göras på många sätt, men med återkommande demokratidagar i kommunen, skulle demokratin få en egen arena och särskilt utrymme som lyfter fram demokratin som värdegrund, styrelseskick och arbetssätt.

Motionären anser att demokratidagar kan bygga tillit och vilja att engagera sig i den lokala demokratin, höja valdeltagandet samt öka kunskapen om, och ge insyn i, vad som är på gång i kommunen.

Motionen har remitterats till samtliga nämnder och bolag. Yttranden har inkommit från alla, förutom Varberg Energi AB, Arena Varberg AB och Varbergs Fastighets AB.

Arbetsutskottet beslutade 10 mars 2026, § 92, att återremittera ärendet för ändring av beslutets hänvisning till; det arbetet som görs i kommunen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 9 juni 2026, § 253.

Beslutsförslag 23 mars 2026.

PM demokratidagar 18 februari 2026.

Kultur- och fritidsnämnden 27 maj 2025, § 34.

Hamn- och gatunämnden 26 maj 2025, § 45.

Servicenämnden 22 maj 2025, § 31.

Socialnämnden 22 maj 2025, § 85.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden 22 maj 2025, § 27.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden 19 maj 2025, § 45.

Byggnadsnämnden 24 april 2025, § 106.

Förskole- och grundskolenämnden 9 april 2025, § 23.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Varbergs Bostads AB, 20 maj 2025.

Vatten & Miljö i Väst AB 17 april 2025, § 35.

Hallands Hamnar Varberg AB, 17 mars 2025, § 16.

Räddningstjänsten Väst 28 februari 2025.

Motion från Jeanette Qvist (S) om att arrangera demokratidagar i Varberg.

Övervägande

Samtliga nämnder och bolag som inkommit med yttrande, har antingen tillstyrkt motionen eller har inget att erinra. Det framhålls dock att arrangemanget förutsätter att tillräckliga resurser avsätts för att möjliggöra ett ändamålsenligt genomförande. Det påpekas också att motionens genomförande kan medföra behov av tillkommande resurser och att särskilt ekonomiskt utrymme behöver avsättas.

Generellt positiv inställning

Samtliga nämnder och bolag ställer sig i grunden positiva till idén att arrangera demokratidagar. De ser detta som ett sätt att:

- Vitalisera demokratin
- Stärka invånarnas kunskap och engagemang
- Öka transparens och förtroende för verksamheten.

Betoning på delaktighet och inkludering

Flera lyfter vikten av att:

- Nå olika målgrupper, särskilt underrepresenterade
- Inkludera barn och unga i processen
- Säkerställa verkligt inflytande och mångfald i deltagandet.

Vikten av uppföljning och utvärdering

Flera föreslår även:

- Tydliga mål och mätbara resultat
- Årlig uppföljning och längre utvärdering
- Utvärdering av hur målgrupper nås.

Omvärldsanalys

I motionen nämns Lund, Huddinge, Kungsbacka och Piteå som exempel på kommuner som arrangerar demokratidagar eller liknande. Av dessa har alla utom Piteå kontaktats. En mer utförlig beskrivning för respektive kommuns arbete redovisas i PM demokratidagar.

Demokratistärkande aktiviteter

Det finns ett antal demokratistärkande aktiviteter planerade under 2026:

- Demokrativerkstaden - gymnasieelever som läser kursen
Samhällskunskap 1a1 är välkomna att delta. Inbjudan gäller elever på

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

kommunala och fristående gymnasieskolor samt elever på alla gymnasieprogram.

- Informationsinsatser till förstagångsväljare - återkommande informationsinsatser och debatter för alla förstagångsväljare i Varbergs kommun.
- Granskning av översiktsplanen och fördjupad översiktsplan för Väröbacka - dialogmöten med medborgare samt utställning på Komedianten, där möjlighet finns att lämna synpunkter under januari och februari 2026.
- Utställning Komedianten - i maj ställs ett förslag ut på hur nya Kajpromenaden i Västerport ska gestaltas. Det blir då tillfälle för alla invånare som vill att lämna synpunkter. Det kommer också bli möjligt att få en muntlig presentation av berörda tjänstepersoner.
- Under 2025 och våren 2026 jobbar Biblioteken i Varberg med ett temaår som kallas *Demokrati för alla*. Det kommer att fokusera på valet under våren 2026 - bland annat en utställning från Sveriges riksdag som heter *Demokratin behöver dig* på både lokalbibliotek och stadsbibliotek. Stadsbiblioteket anordnar i samarbete med studieförbund två olika Demokratidagar – i mars föreläser Maria Solevid om svenskarna och valet, kommunkansliet förklarar vad som händer efter valurnorna tömts, och kommunalråden panelsamtalar med en journalist från Hallands Nyheter, där även publiken har möjlighet att ställa sina frågor. I april blir det en Demokratidag för Funka på Varbergs teater, med politiker, föreläsning och musikunderhållning.
- Seniormässan – där möjlighet att föra dialog med kommunens verksamheter finns.
- Referensgrupp nya socialtjänstlagen – med aktörer utanför socialtjänsten, såsom civilsamhället, näringslivet, förvaltningar och bolag. Syftet är att föra dialog kring hur det sociala stödet till kommunens medborgare kan göras ännu bättre.

Förvaltningens samlade bedömning

Förvaltningen bedömer att om demokratidagar ska arrangeras bör detta ske i samverkan mellan samtliga nämnder och bolag samt ha som mål att nå ett brett och representativt deltagande.

Demokratidagar kan utgöra ett kraftfullt verktyg för att stärka det demokratiska samtalet och bygga ett samhälle präglat av tillit. Genom möten med medborgare i hela kommunen skapas möjligheter att bygga relationer, öka delaktighet och få en fördjupad förståelse för invånarnas behov, samtidigt som kunskap om kommunens förutsättningar kan spridas. I övervägandet finns dock både fördelar och utmaningar som bör beaktas, vilka redovisas närmare i PM demokratidagar.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Motionens intentioner att utveckla den lokala demokratin är goda, men förvaltningen bedömer att det redan idag görs en mängd demokratistärkande aktiviteter i kommunkoncernen. Mot denna bakgrund föreslår kommunstyrelsens förvaltning att motionen avslås.

Protokollsutdrag: Jeanette Qvist

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Reservation

Svar på motion om att arrangera demokratidagar i Varberg

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet att avslå motionen om att årligen arrangera demokratidagar i Varbergs kommun.

Vi beklagar att majoriteten väljer att avslå ett förslag vars syfte är att stärka tilliten till demokratin, öka invånarnas delaktighet, minska polarisering och skapa fler mötesplatser mellan medborgare, förtroendevalda och tjänstepersoner.

I en tid då demokratin utmanas, valdeltagandet sjunker i vissa grupper och tilliten till samhällsinstitutioner prövas borde även Varbergsalliansen kunna välkomna initiativ som stärker det demokratiska engagemanget. Läs noga medborgarundersökningen 2025 i underlaget som visar tydligt att mer behöver göras i Varbergs kommun. Demokratin kan aldrig tas för given. Den måste ständigt vårdas, utvecklas och försvaras.

Varbergsalliansens argument att kommunen redan bedriver demokratiarbete är enligt vår mening inte tillräckligt för att avslå motionen. Syftet har aldrig varit att ersätta befintliga insatser utan att förstärka dem genom att ge demokratin en tydlig arena och ett särskilt utrymme i kommunen.

Demokratidagar skulle kunna samla kommunens verksamheter, föreningsliv, näringsliv och invånare kring dialog, kunskap och delaktighet. De skulle ge fler möjlighet att möta kommunens företrädare, få ökad insyn i beslutsprocesser och göra sina röster hörda. Särskilt viktigt är möjligheten att nå barn och unga samt att arrangera aktiviteter i hela kommunen, inklusive landsbygden, för att stärka delaktigheten även utanför centralorten.

Vi vill också påminna om att samtliga remitterade nämnder och kommunala bolag tillstyrkt motionen. Trots detta väljer styret nu att säga nej till ett förslag som ligger väl i linje med kommunens egna mål om att stärka invånarnas tillit till demokratin och möjligheter att påverka.

Mot denna bakgrund reserverar vi oss mot beslutet och anser att motionen borde ha bifallits.

För Socialdemokraterna

Jeanette Qvist, andra vice ordförande i kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 165

Dnr KS 2025/0335

Svar på motion om samordning och organisering av volontärarbetet i Varbergs kommun

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. avslå motionen om att utreda hur frivilliga volontärer kan samordnas och organiseras med hänvisning till vad som framgår under rubriken Övervägande.

Reservation

Jeanette Qvist (S), Kent Norberg (S), Jenny Bolgert (S) och Anton Él Raai (S) reserverar sig mot beslutet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jenny Bolgert (S) föreslår bifall till motionen.

David Sandrén (M) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag, avslå motionen.

Beslutsordning

Ordförande ställer arbetsutskottets förslag mot Jenny Bolgerts (S) förslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande ordning:

Ja-röst för bifall till arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för bifall till Jenny Bolgerts (S) förslag.

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag med åtta ja-röster och fem nej-röster.

Beslutande	Ja	Nej
David Sandrén (M)	X	
Peter Sjöholm (M)	X	
Åse Craft Aronsson (M)	X	
Andreas Havasi (SD)	X	
Olle Hällnäs (SD)	X	
Tobias Carlsson (L)	X	

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Freddie Holmström (KD)	X	
Jeanette Qvist (S)		X
Kent Norberg (S)		X
Jenny Bolgert (S)		X
Anton El Raai (S)		X
Lena Wennerström (C)		X
Ulrika Eriksson (M)	X	
Summa	8	5

Beskrivning av ärendet

Jenny Bolgert (S) har den 12 maj 2025 inkommit med en motion om att utreda möjligheten att samordna och organisera volontärarbete i Varbergs kommun.

Motionären föreslår kommunfullmäktige besluta att:

- Utreda hur frivilliga volontärer kan samordnas och organiseras.

Frivilliga volontärer spelar en avgörande roll i samhället genom att bidra till ökad gemenskap och inkludering. Motionären menar att det i dagsläget finns ett stort engagemang bland invånare i Varberg, men att insatserna kan förbättras genom struktur och samordning. Genom att samordna och organisera volontärinsatser på ett bättre sätt finns det potential att säkerställa att dessa insatser får största möjliga effekt.

Motionen har gått ut på remiss till socialnämnden samt kultur- och fritidsnämnden. Båda har inkommit med yttranden.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottet 9 juni 2026, § 258.

Beslutsförslag 5 maj 2026.

Socialnämnden 23 oktober 2025, § 165.

Kultur- och fritidsnämnden 29 september 2025, § 67.

Motion från Jenny Bolgert (S) om samordning och organisering av volontärarbete i Varbergs kommun.

Övervägande

Remissyttrande

Kultur- och fritidsnämnden

I Varbergs kommun finns ett stort ideellt engagemang. En modell för samordning av volontärarbete bedöms kunna stärka förutsättningarna för frivilliga insatser. En digital plattform kan sänka trösklarna för deltagande och underlätta samverkan mellan föreningsliv, civilsamhälle och

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

kommunala verksamheter, vilket i sin tur kan bidra till ökad kvalitet och kontinuitet.

Den nya socialtjänstlagen betonar vikten av samverkan med civilsamhället i tidiga och förebyggande insatser, och en organiserad volontärstruktur kan stödja dessa intentioner.

Ensamhet och begränsad tillgång till stöd är vanligare bland äldre, personer med funktionsnedsättning, nyanlända och socioekonomiskt utsatta grupper. Dessa grupper är ofta mottagare av frivilliga insatser. En stärkt organisering av volontärarbete kan öka tillgången till stöd, skapa social gemenskap och bidra till ökad egenmakt och delaktighet.

Socialnämnden

Socialförvaltningen är positiv till förslaget. En samordnad volontärstruktur kan stärka samarbetet mellan kommunens verksamheter, föreningsliv och civilsamhälle, och möjliggöra insatser för unga, äldre och personer med funktionsnedsättning. Förslaget ligger i linje med den nya socialtjänstlagens fokus på samverkan och tidiga förebyggande insatser för att möta behov innan socialtjänst blir aktuellt.

Omvärldsbevakning

I motionen nämns GoKungsbacka och Laholms kommuns e-tjänst som referensobjekt.

GoKungsbacka har funnits sedan april 2022, är organiserat som en ideell förening och fungerar som ett nav för frivilligverksamheten i kommunen. Föreningen driver sitt arbete i nära samarbete med civilsamhälle, näringsliv och Kungsbacka kommun. Det finns en digital ingång för att anmäla intresse som volontär. Därefter följer ett manuellt arbete med att träffa blivande volontärer och bland annat ta in underlag från brottsregistret.

Laholms kommun har en e-tjänst på hemsidan. Frivilliga anmäler där intresse för att bli volontär och ansökan går i sin tur direkt till en aktivitetssamordnare. Denne intervjuar sökanden och antingen matchar med ett behov som finns hos ideella verksamheter som exempelvis Röda Korset, alternativt slussar ut till någon av Laholms kommuns tolv träffpunkter, där totalt 70 personer arbetar som frivilliga.

Mellan 2024–2028, drivs ett projekt kallat Volontärpoolen Halland. Det är ett regionalt initiativ som syftar till att öka krisberedskapen, matcha frivilliga med behov hos kommuner, civilsamhällesorganisationer och föreningar. Genom en gemensam digital plattform erbjuds en strukturerad modell för rekrytering, introduktion och uppföljning av volontärer.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Projektet syftar samtidigt till att stärka det lokala engagemanget på Hallands landsbygder. Genom en digital volontärbank blir det lättare för privatpersoner att stå till förfogande och för ideella, privata och offentliga aktörer att snabbt hitta frivilliga för olika tidsbegränsade insatser. Projektet drivs av Lokalt Ledd Utveckling Halland och finansieras av EU:s jordbruksfond för landsbygdsutveckling samt Region Halland.

Plattformen möjliggör ett effektivt sätt att synliggöra aktuella uppdrag, stärka samverkan mellan aktörer samt skapa likvärdiga förutsättningar för individer att engagera sig. Erfarenheterna från Volontärpoolen Halland visar att en samordnad struktur kan underlätta både administration, kommunikation och kontinuitet i frivilliga insatser. Detta kan fungera som en relevant jämförelse för Varbergs kommun i det fortsatta arbetet med att bedöma behovet av samt utveckla lokal samordning.

Kommunstyrelsens förvaltnings samlade bedömning

Kommunstyrelsens förvaltning bedömer att motionen lyfter en angelägen fråga som ligger i linje med både nationella styrsignaler och lokala behov. De två remissinstanserna, socialnämnden samt kultur- och fritidsnämnden, stödjer båda utvecklingen av en mer samlad struktur för volontärarbete i Varbergs kommun.

Det finns idag ett betydande engagemang bland invånarna, men utan en sammanhållen samordning riskerar frivilliga insatser att bli otydliga, svåröverskådliga och ojämnt fördelade. En organiserad modell skulle kunna stärka kvalitet, kontinuitet och likvärdighet i insatserna samt främja långsiktig samverkan mellan kommunen, föreningslivet och civilsamhället. Detta ligger även i linje med intentionerna i den nya socialtjänstlagen, där tidiga förebyggande insatser och samverkan med idéburna aktörer lyfts fram. Ett arbete kring detta har påbörjats där i huvudsak tre förvaltningar i dagsläget är involverade – socialförvaltningen, kultur- och fritidsförvaltningen och kommunstyrelsens förvaltning.

Erfarenheterna från Volontärpoolen Halland visar att digitala matchningsverktyg, tydliga arbetssätt och gemensam struktur kan effektivisera både rekrytering, kommunikation och uppföljning. Samtidigt, oavsett digital lösning, kommer någon form av manuell organisering behövas. Inte minst för att få med aspekten säkerhet. Dessa lärdomar utgör ett relevant underlag vid en analys av hur arbetet i Varberg kan utformas.

En utredning kräver en översikt över kommunens nuvarande volontärverksamhet, inklusive omfattning, målgrupper och identifierade behov. Det behövs dialog med föreningsliv, civilsamhälle och idéburna organisationer för att ta tillvara deras erfarenheter.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Utredningen bör även omfatta en analys av olika organisatoriska alternativ, inklusive möjlig användning av digital plattform, resurs- och kompetensbehov samt juridiska och säkerhetsmässiga frågor som sekretess, introduktion och försäkringar. Jämförelser med befintliga lösningar, såsom Volontärpoolen Halland och andra kommuners arbetssätt, bör ingå.

Då kultur- och fritidsnämnden har en väl utvecklad samverkan med civilsamhället, är det mest naturligt och effektivt att ansvaret för arbetet ligger där och sker i nära samarbete med socialförvaltningen samt kommunstyrelsens förvaltning. Däremot finns det i dagsläget inga resurser att arbeta med uppdraget som föreslås i motionen, utan behöver prioriteras och finansieras i kommande budget och/eller finansieras på annat sätt. Det arbete som redan har påbörjats i liten skala mellan de tre förvaltningarna kan fortsätta.

Motionens intentioner att utveckla samverkan med civilsamhället är goda. Förvaltningen bedömer att arbetet kräver en långsiktig planering för att bygga en utvecklad och säker samverkan med civilsamhället, som också inrymmer finansiering av projekt såväl som framtida verksamhet. Mot denna bakgrund föreslår kommunstyrelsens förvaltning att motionen avslås.

Protokollsutdrag: Kultur- och fritidsnämnden
Socialnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Reservation

Svar på motion om samordning och organisering av volontärarbetet i Varbergs kommun

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet att avslå motion om att utreda hur frivilliga volontärer kan samordnas och organiseras.

Många invånare i Varberg har en stark vilja att bidra till och stärka vårt gemensamma samhälle. Under pandemin blev detta särskilt tydligt. När personer över 70 år rekommenderades att begränsa sina sociala kontakter och sin närvaro i samhället trädde många frivilliga fram för att hjälpa till. Insatserna kunde exempelvis bestå av att leverera böcker från biblioteket, handla mat eller bistå med andra vardagliga ärenden. Denna vilja till engagemang och medmänsklighet är en viktig resurs som bör tas till vara.

Flera kommuner har redan utvecklat former för att samordna och stärka frivilliga insatser. Varbergs behov kan se annorlunda ut, eller så finns det redan fungerande samarbeten som skulle kunna utvecklas genom tydligare struktur och samordning. Både socialnämnden samt kultur- och fritidsnämnden har i sina yttranden över motionen uttryckt stöd för en utredning med syfte att stärka samarbetet och öka tillgängligheten till frivilliga insatser.

Kommunstyrelsen har goda förutsättningar att identifiera vilka områden en sådan utredning bör fokusera på och vilka frågor som behöver belysas närmare. Det finns redan idag en viss organisatorisk struktur inom kommunen, och flera verksamheter arbetar i nära kontakt med frivilligorganisationer, föreningsliv och andra ideella aktörer.

Trots detta föreslås motionen avslås med hänvisning till bristande resurser. Vi menar att en investering i detta arbete idag kan bidra till att förebygga både ökade kostnader och mänskligt lidande i framtiden. Genom att stärka samverkan och ta tillvara det engagemang som finns hos kommunens invånare kan Varberg skapa långsiktiga värden för både individer och samhälle.

För Socialdemokraterna i kommunstyrelsen

Jeanette Qvist

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 166

Dnr KS 2021/0072

Antagande av översiktsplan för Varbergs kommun

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. anta översiktsplan för Varbergs kommun, daterad april 2026, med tillhörande antagandehandlingar och miljökonsekvensbeskrivning.
2. ändra fördjupning av översiktsplanen för stadsområdet, antagen av kommunfullmäktige 15 juni 2010, § 69, i enlighet med beslutsunderlaget.
3. upphäva fördjupning av översiktsplanen för Norra Kustområdet, antagen av kommunfullmäktige 14 februari 2017, § 16.

Reservation

Jeanette Qvist (S), Kent Norberg (S), Jenny Bolgert (S) och Anton Él Raai (S) reserverar sig mot beslutet.

Förslag till beslut på sammanträdet

David Sandrén (M) och Freddie Holmström (KD) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Jeanette Qvist (S) föreslår i första hand återremiss av ärendet för att omarbota förslaget till översiktsplan enligt Socialdemokraternas förslag till ändringar och tillägg.

Jeanette Qvist (S) föreslår i andra hand bifall till förvaltningens förslag med följande tillägg och ändringar i översiktsplan för Varbergs kommun, daterad april 2026:

- Under rubrik **Energi och teknisk försörjning** gör följande tillägg till ställningstagande:
 - Att utredningsområdena Ärsjö, Kushult och Kärret, enligt solenergi- och vindkraftsutredningen, återinförs i markanvändningskartan för att eventuellt kunna utredas vidare om lämplighet.
 - Ny punkt: Möjlighet finns att pröva andra områden där sol- och vindenergi kan kombineras, samt även med livsmedelsproduktion.
 - Ny punkt: Lokalisera vindkraftsanläggningar till de områden som i markanvändningskartan är utpekade för teknisk anläggning, om inte särskilda skäl finns för prövning i andra områden. Det kan

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

exempelvis röra sig om områden i anslutning till större vägar eller större verksamhetsområden där det finns befintlig omgivningspåverkan i form av buller eller andra störningar.

- Under rubrik **Bebyggelse och offentlig service:**
 - Ändra nedan text genom att åter hänvisa till Boverkets rekommendationer för friyta; Planera för att förskolor och grundskolor har den friyta som behövs för att ge barn och ungdomar plats för lek och samvaro, enligt Boverkets rekommendation för friyta vid byggnation av nya förskolor/skolor.
 - Ändra text under ställningstagande Beakta hälsoperspektivet i planeringen, till Beakta barn- och hälsoperspektivet i planeringen, särskilt i detaljplaner som är av stort allmänintresse och när offentliga miljöer berörs.
 - Lägg till i sista stycket efter första meningen, ny mening: Utbyggnaden av särskilda boenden är speciellt viktig med tanke på den kraftigt ökande äldre befolkningen. Likaså är utbyggnaden av boenden med särskild service av stor betydelse för invånare med funktionsvariationer och andra särskilda behov.
- Under rubrik **Bedriva en god och aktiv markpolitik för bostäder och kommunal service:**
 - Lägg till punkt: För att främja boende under livets alla olika skeden, samt inkludering och integration, så ska bostadsutvecklingen i kommunens olika delar främja en mix av bostadstyper med blandade upplåtelseformer och olika prisnivåer.
 - Tillägg i punkten under Ställningstaganden: Använd och bredda kommunens markinnehav för att säkerställa en långsiktig hållbar samhällsutveckling med varierat bostadsutbud, möjlighet till samhällsservice, **såsom särskilda boenden och boenden med särskild service** och behov av offentlig plats.
- Under rubrik **Samordna utbyggnad av bostäder och kommunal service:**
 - Samordna planering och byggande av bostäder med planering och utbyggnad av kollektivtrafik, gång- och cykelvägnät, väginfrastruktur, samhällsservice, teknisk försörjning och offentliga platser som till exempel grönytor, parker och torg.
- Under rubrik **Resor och transporter:**
 - Lägg till en punkt: Tillgängligheten till viktiga målpunkter i tätorterna ska ske enligt prioriteringen gång, cykel, kollektivtrafik och bil.
 - Lägg till punkt: Prioritera gång och cykel, samt kollektivtrafik, i utveckling av nya bostadsområden.
 - Lägg till en punkt: Särskilt prioritera barn och ungas behov vid planering av trafikinfrastruktur för att främja barns självständighet och trafiksäkerhet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

- Lägg till punkt: Samverka och planera för en fortsatt utbyggnad av sammanhängande cykelvägnät i kommunen.
- Lägg till punkt: Verka för att samla fordonsparkering i yteffektiva gemensamma anläggningar.
- Lägg till punkt: Skapa attraktiva och funktionella cykelparkeringar vid viktiga målpunkter.
- Under rubrik **Planera för ett resurseffektivt och fossilfritt energisystem:**
 - Lägg till punkt: Beakta möjligheten till anslutning av fjärrkyla vid ny- eller ombyggnation av offentlig service, verksamheter eller större bostadsområden, som ligger i närheten av befintlig eller framtida planerad fjärrkyleinfrastruktur.

Lena Wennerström (C) föreslår återremiss av ärendet för att omarbeta förslaget till översiktsplan enligt följande:

- Se över områdena kring Bua, Stråvalla, Derome/Åsby och Tångaberg för att kunna peka ut mer mark för ändrad användning.
- Identifiera och lägga till fler lämpliga LIS-områden.
- Se över och ändra formuleringar för kyrkbyarna Stamnared, Nösslinge, Gunnarsjö, Karl Gustav, Grimmared, Sällstorp, Grimetons kyrkby, Valinge, Dagsås och Torpa. Detta med syftet att kunna utveckla mer bostads- och verksamhets- och samhällsservicemark samt för att ge stöd för kommunala markinköp.
- Ytterligare stärka formuleringar för att kunna skapa ny mindre sammanhängande bebyggelse på landsbygden.
- Ytterligare stärka formuleringar som ger stöd och möjligheter till enstaka bebyggelse på landsbygden.
- Ytterligare stärka formuleringar som ger stöd och möjligheter för kommunala markinköp och en aktiv markpolitik.
- Ytterligare stärka formuleringar som ger stöd för utbyggnad, målpunkter och trafiknoder för att underlätta och utöka gång-, cykel- och kollektivtrafik på landsbygden.
- Peka ut ett område, vid motorvägen, väster om Tvååker för ett nytt resecentrum liknande det som skapas i Värö.
- Peka ut platser lämpliga för elnätsanslutning av kablar från havsbaserad vindkraft.
- Lokalisera platser där sol- och vindenergi kan samlokaliseras. Med fördel också med möjlighet till livsmedelsproduktion. Redan ianspråktaga ytor med befintlig störande omgivningspåverkan bör prioriteras.

Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om ärendet ska avgöras i dag eller återremitteras och konstaterar att ärendet ska avgöras i dag.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Ordförande ställer därefter förvaltningens förslag mot Jeanette Qvists (S) förslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

Omröstning begärs

Kommunstyrelsen godkänner följande ordning:

Ja-röst för bifall till förvaltningens förslag.

Nej-röst för bifall till Jeanette Qvists (S) förslag.

Kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag med åtta ja-röster, fyra nej-röster och en avstår.

Beslutande	Ja	Nej	Avstår
David Sandrén (M)	X		
Peter Sjöholm (M)	X		
Åse Craft Aronsson (M)	X		
Andreas Havasi (SD)	X		
Olle Hällnäs (SD)	X		
Tobias Carlsson (L)	X		
Freddie Holmström (KD)	X		
Jeanette Qvist (S)		X	
Kent Norberg (S)		X	
Jenny Bolgert (S)		X	
Anton Él Raai (S)		X	
Lena Wennerström (C)			X
Ulrika Eriksson (M)	X		
Summa	8	4	1

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 30 mars 2021, § 41, att ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att ta fram en ny översiktsplan för Varbergs kommun.

Kommunfullmäktige beslutade 20 september 2022, § 135, att anta *Planeringsinriktningar för ny översiktsplan*. Flera tidiga dialogmöten med medborgare och näringsliv hölls i början av 2023. Kommunstyrelsens arbetsutskott är styrgrupp för uppdraget om ny översiktsplan och det har varit kontinuerlig information och avstämning i styrgruppen under arbetets gång.

Planförslaget var ute på samråd under perioden 1 december 2024 till 31 mars 2025. Ett reviderat planförslag gjordes tillgängligt för granskning under perioden 2 januari 2026 till 2 mars 2026. Under såväl samrådsperioden som granskningen inkom synpunkter från statliga myndigheter, kommunala nämnder och bolag samt från olika typer av

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

organisationer och föreningar, exploatörer, fastighetsägare och privatpersoner.

Samtliga inkomna synpunkter under granskningen har sammanställts och bemötts i ett granskningsutlåtande, som redovisas tillsammans med översiktsplanen. Länsstyrelsens granskningsyttrande redovisas också tillsammans med planen, i enlighet med 3 kap. 20 § plan- och bygglagen (PBL). I de delar där länsstyrelsen inte har godtagit planen har anmärkning gjorts i planen, i enlighet med 3 kap. 5 § sista st. PBL.

Planförslaget har miljöbedömts enligt 6 kap. 3–19 §§ miljöbalken, och en miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram.

Ärendet om antagande av översiktsplanen behandlades på kommunstyrelsens sammanträde 26 maj 2026, § 106. Kommunstyrelsen beslutade föreslå kommunfullmäktige att anta översiktsplan för Varbergs kommun, daterad april 2026, med tillhörande antagandehandlingar och miljökonsekvensbeskrivning.

Kommunfullmäktige beslutade 16 juni 2026, § 113, att återremittera ärendet i enlighet med Socialdemokraternas motivering att omarbeta förslaget till översiktsplan:

- Under rubrik **Energi och teknisk försörjning** göra följande tillägg till ställningstagande:
 - Att utredningsområdena Ärsjö, Kushult och Kärret, enligt solenergi- och vindkraftsutredningen, återinförs i markanvändningskartan för att eventuellt kunna utredas vidare om lämplighet.
 - Ny punkt: Möjlighet finns att pröva andra områden där sol- och vindenergi kan kombineras, samt även med livsmedelsproduktion.
 - Ny punkt: Lokalisera vindkraftsanläggningar till de områden som i markanvändningskartan är utpekade för teknisk anläggning, om inte särskilda skäl finns för prövning i andra områden. Det kan exempelvis röra sig om områden i anslutning till större vägar eller större verksamhetsområden där det finns befintlig omgivningspåverkan i form av buller eller andra störningar.
- Under rubrik: **Bebyggelse och offentlig service:**
 - Ändra nedan text genom att åter hänvisa till Boverkets rekommendationer för friyta; Planera för att förskolor och grundskolor har den friyta som behövs för att ge barn och ungdomar plats för lek och samvaro, enligt boverkets rekommendation för friyta vid byggnation av nya förskolor/skolor.
 - Ändra text under ställningstagande Beakta hälsoperspektivet i planeringen, till Beakta barn- och hälsoperspektivet i planeringen, särskilt i detaljplaner som är av stort allmänintresse och när offentliga miljöer berörs.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

- Lägga till i sista stycket efter första meningen, ny mening:
Utbyggnaden av särskilda boenden är speciellt viktig med tanke på den kraftigt ökande äldre befolkningen. Likaså är utbyggnaden av boenden med särskild service av stor betydelse för invånare med funktionsvariationer och andra särskilda behov.
- Under rubrik: **Bedriva en god och aktiv markpolitik för bostäder och kommunal service**, lägga till ny punkt:
 - För att främja boende under livets alla olika skeden, samt inkludering och integration, så ska bostadsutvecklingen i kommunens olika delar främja en mix av bostadstyper med blandade upplåtelseformer och olika prisnivåer.
 - Tillägg i punkten under ställningstaganden: Använd och bredda kommunens markinnehav för att säkerställa en långsiktig hållbar samhällsutveckling med varierat bostadsutbud, möjlighet till samhällsservice, **såsom särskilda boenden och boenden med särskild service** och behov av offentlig plats.
- Under rubrik: **Samordna utbyggnad av bostäder och kommunal service**:
 - Samordna planering och byggande av bostäder med planering och utbyggnad av kollektivtrafik, gång- och cykelvägnät, väginfrastruktur, samhällsservice, teknisk försörjning och offentliga platser som till exempel grönytor, parker och torg.
- Under rubrik **Resor och transporter**:
 - Lägg till en punkt; Tillgängligheten till viktiga målpunkter i tätorterna ska ske enligt prioriteringen gång, cykel, kollektivtrafik och bil.
 - Lägg till punkt; Prioritera gång och cykel, samt kollektivtrafik, i utveckling av nya bostadsområden.
 - Lägg till en punkt; Särskilt prioritera barn och ungas behov vid planering av trafikinfrastruktur för att främja barns självständighet och trafiksäkerhet.
 - Lägg till punkt; Samverka och planera för en fortsatt utbyggnad av sammanhängande cykelvägnät i kommunen.
 - Lägg till punkt; Verka för att samla fordonsparkering i yteffektiva gemensamma anläggningar.
 - Lägg till punkt; Skapa attraktiva och funktionella cykelparkeringar vid viktiga målpunkter.
- Under rubrik: **Planera för ett resurseffektivt och fossilfritt energisystem**:
 - Lägg till punkt; Beakta möjligheten till anslutning av fjärrkyla vid ny- eller ombyggnation av offentlig service, verksamheter eller större bostadsområden, som ligger i närheten av befintlig eller framtida planerad fjärrkyleinfrastruktur.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Samt att återremittera ärendet i enlighet med Centerpartiets motivering att omarbета förslaget till översiktsplan:

- Se över områdena kring Bua, Stråvalla, Derome/Åsby och Tångaberg för att kunna peka ut mer mark för ändrad användning.
- Identifiera och lägga till fler lämpliga LIS-områden.
- Se över och ändra formuleringar för kyrkbyarna Stamnared, Nösslinge, Gunnarsjö, Karl Gustav, Grimmared, Sällstorp, Grimetons kyrkby, Valinge, Dagsås och Torpa. Detta med syftet att kunna utveckla mer bostads- och verksamhets- och samhällsservicemark samt för att ge stöd för kommunala markinköp.
- Ytterligare stärka formuleringar för att kunna skapa ny mindre sammanhängande bebyggelse på landsbygden.
- Ytterligare stärka formuleringar som ger stöd och möjligheter till enstaka bebyggelse på landsbygden.
- Ytterligare stärka formuleringar som ger stöd och möjligheter för kommunala markinköp och en aktiv markpolitik.
- Ytterligare stärka formuleringar som ger stöd för utbyggnad, målpunkter och trafiknoder för att underlätta och utöka gång-, cykel- och kollektivtrafik på landsbygden.
- Peka ut ett område, vid motorvägen, väster om Tvååker för ett nytt resecentrum liknande det som skapas i Värö.
- Peka ut platser lämpliga för elnätsanslutning av kablar från havsbaserad vindkraft.
- Lokalisera platser där sol- och vindenergi kan samlokaliseras. Med fördel också med möjlighet till livsmedelsproduktion. Redan ianspråktaga ytor med befintlig störande omgivningspåverkan bör prioriteras.

Ärendet läggs fram på nytt med samma förslag till beslut som kommunstyrelsen beslutade om 26 maj 2026, § 106, då detta bedöms återspegla den rådande politiska viljan.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 18 juni 2026.

Kommunstyrelsen 26 maj 2026, § 106.

Förslag till översiktsplan för Varbergs kommun. Del 1 – Allmän vägledning (antagandehandling, april 2026).

Förslag till översiktsplan för Varbergs kommun. Del 2 – Geografisk vägledning (antagandehandling, april 2026).

Utvecklingsinriktning, karta (antagandehandling, april 2026).

Markanvändningskarta (inklusive 9 kartor för fördjupningsområden), (antagandehandling, april 2026).

LIS-Områden i Karl-Gustav (antagandehandling, april 2026).

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Fördjupning för Stadsområdet, reviderad (antagandehandling, april 2026; 2010)

Fördjupning för Stadsområdet, Mark- och vattenanvändningskarta, reviderad (antagandehandling, april 2026; 2010)

Fördjupning för Stadsområdet, Riktlinjekarta, reviderad (antagandehandling, april 2026)

Miljökonsekvensbeskrivning (antagandehandling, 31 oktober 2025)

Granskningsutlåtande (antagandehandling, april 2026).

Länsstyrelsens granskningsyttrande (2 mars 2026).

Samrådsredogörelse (december 2025).

Sändlista (april 2026).

Övervägande

Översiktsplanen visar kommunens ställningstagande för hur mark- och vattenområden kan användas långsiktigt och hur den byggda miljön kan utvecklas och bevaras. Översiktsplanens uppgift är också att ge en samlad information om hur kommunfullmäktige anser att bestämmelserna om allmänna intressen ska tillgodoses i kommunen.

Översiktsplanen ligger till grund för kommunens och andra myndigheters beslut. Den är vägledande men inte bindande för myndigheter och enskilda. Det innebär att slutliga avvägningar mellan enskilda och allmänna intressen sker först i detaljplaneprocessen.

De av kommunfullmäktige antagna planeringsinriktningarna har legat till grund för planförslaget. Planen möjliggör för en långsiktig utveckling av kommunen med planeringshorisont till 2050 och för ett växande Varberg.

I samband med antagandet av översiktsplanen ersätts den fördjupade översiktsplanen för norra kusten. En ny fördjupning tas fram för Väröbacka. Översiktsplanen ersätter övriga geografiska områden som den fördjupade översiktsplanen för norra kusten tidigare omfattat. Den fördjupade översiktsplanen för norra kusten har förklarats inaktuell enligt antagen planeringsstrategi för Varbergs kommuns översiktsplanering (2024).

Förslaget till ny översiktsplan innehåller vägledning för Tofta och Lindberg. Förslaget är att de delar av den fördjupade översiktsplanen för stadsområdet, daterad 15 juni 2010, som behandlar Tofta och Lindberg med omnejd utgår och ersätts med den vägledning som nu i stället ges i översiktsplanen.

Ändringar mellan granskning och antagande

Grunddragen i planförslaget är i stort desamma i antagandehandlingarna som under granskning. Vissa delar har ändrats utifrån inkomna synpunkter

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

under granskningen. Ändringar har även gjorts enligt beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott (17 mars 2026, § 119). Nedan presenteras en sammanfattning av några av de ändringarna som gjorts.

Fördjupningsområdena har setts över. Vissa utbyggnadsområden har tagits bort. Detta gäller bland annat för området norr om Balgövägen i Tångaberg (tidigare B2-U3) samt Område nära idrottsområdet (tidigare B2-U5) och området i Stråvalla/Löftaskog, söder om Löftaån (tidigare B1-U1). Därtill har mindre justeringar gjorts av områdesytor i markanvändningskartan och vissa kompletterande hänsynstexter har lagts till. En del mindre revideringar av texter och strukturbildsillustrationer har gjorts i bland annat Stråvalla/Löftaskog, Tångaberg, Himle, Hunnestad och Sunnvära.

I *Del 1 - Allmän vägledning* har planstrukturen anpassats, i synnerhet i inledningen, för att tydligare beskriva samrådsprocessen och den tidiga dialogen. Relationen mellan de fördjupade översiktsplanerna och den kommunövergripande översiktsplanen har förtydligats. Avsnittet om fördjupning av översiktsplan Norra Kusten har utgått.

Ett textstycke om säkerhet och beredskap har tillkommit, med fokus på beredskapszoner, utrymningsfrågor och hänsyn till kärnteknisk anläggning. För några av riksintressena har objektsbeskrivningarna förtydligats med mindre textjusteringar, bland annat avseende hamnverksamhet, energi, transmissionsnät, civilt försvar, friluftsliv och naturvård. Redovisningen av riksintresset för civilt försvar och transmissionsnät har uppdaterats och kompletterats med risk- och säkerhetsaspekter. För riksintresse *Anläggningar för energiproduktion, Värme kraft*, har den utpekade ytan korrigerats för att bättre representera riksintresset. Riksintresse kommunikation har korrigerats med korrekt ansvarig myndighet samt lagrum.

Därutöver har ett antal redaktionella ändringar gjorts, såsom språkliga förtydliganden, borttagande av dubbleringar och rättelser av felaktiga hänvisningar.

Sammantaget är de genomförda ändringarna efter granskningsskedet av en mycket begränsad omfattning i förhållande till planen i sin helhet. Endast i sammanhanget mindre justeringar av planen har gjorts efter granskningen. Avseende de utbyggnadsområden som utgår sedan granskningen (B2-U3, B2-U5 och B1-U1 i Tångaberg och Stråvalla) motsvarar antagandeverionen i dessa delar samrådsversionen.

Kommunen bedömer sammantaget att de ändringar som gjorts av planen efter granskningen inte är att betrakta som väsentliga i den mening som avses enligt 2 kap. 18 § PBL. Ändringarna föranleder därmed inte något behov av att låta förslaget granskas på nytt.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden
Förskole- och grundskolenämnden
Hamn- och gatunämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Servicenämnden
Socialnämnden
Utbildnings- och
arbetsmarknadsnämnden
Varbergs Bostads AB
Varberg Energi AB
Varbergs Fastighets AB
Vatten & Miljö i Väst AB
Räddningstjänsten Väst
Länsstyrelsen i Halland

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Reservation

Antagande av översiktsplan för Varbergs kommun

Socialdemokraterna reserverar sig mot Varbergsalliansens förslag till Antagande av Översiktsplan, av följande skäl:

1. Vi anser att Varbergsalliansen i deras förslag inte lyssnat in de synpunkter som inkommit gällande den ytterst begränsade möjligheten för Varbergs kommun att ens utreda nya områden för vindkraft- och solkraftsparker, utom befintliga och vindkraftsområdena vid Södra Cell och Ringhals.

Att ta bort samtliga utredningsområden är att omöjliggöra mer elproduktion av billig och förnybar energi i Varbergs kommun. Att enbart förlita sig på att Varberg är en kärnkraftskommun är ett farligt beslut som riskerar att begränsa vår näringslivsutveckling och leda till höga elpriser för medborgarna. Allt hopp läggs till att Ringhals byggs ut trots att det lär dröja många år innan mer el finns i ledningarna som dessutom går ut på landets stamnät. Varje kilowattimme som bidrar till Varberg, Hallands och Sveriges välfärd borde välkomnas, speciellt till det lokala och regionala elnätet.

Att inte bejaka de förslag som funnits med inför samrådet om att kommunen ska prioritera områden där sol- och vindenergi kan kombineras, samt även med livsmedelsproduktion, är för oss helt obegripligt.

Varbergsalliansen ser inte heller värdet av att ge möjligheten att pröva andra områden för vindkraft, som ligger i anslutning till större vägar eller större verksamhetsområden som redan är påverkade av buller eller annat omgivningsstörande. Det är att inte nyttja kommunens marker och förutsättningar klokt, som till exempel att kunna samordna vägar som E6an och mer sol- och vindkraft. Det hade kunnat bidra till vår robusthet både i en beredskapssituation, samt ett starkare näringsliv. Därför yrkade vi på följande:

Under rubrik **Energi och teknisk försörjning:**

-Att utredningsområdena Årsjö, Kushult och Kärret, enligt solenergi- och vindkraftsutredningen, återinförs i markanvändningskartan för att eventuellt kunna utredas vidare om lämplighet.

-Ny punkt: Möjlighet finns att pröva andra områden där sol- och vindenergi kan kombineras, samt även med livsmedelsproduktion.

-Ny punkt: Lokalisera vindkraftsanläggningar till de områden som i markanvändningskartan är utpekade för teknisk anläggning, om inte särskilda skäl finns för prövning i andra områden. Det kan exempelvis röra

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

sig om områden i anslutning till större vägar eller större verksamhetsområden där det finns befintlig omgivningspåverkan i form av buller eller andra störningar.

2. För det andra anser vi att Varbergsalliansens förslag **inte** tar behovet av en hållbar utveckling på allvar, samt förminskar barn och ungas behov.

Varbergsalliansen föreslår att ändra stycket: Analysera och redovisa klimatpåverkan och koldioxidutsläpp vid planering av nya bostäder och verksamheter. Detta bör särskilt göras vid planering för större etableringar av bostäder eller verksamheter. **Här väljer styret att stryka ordet koldioxidutsläpp, vilket är det viktigaste måttet för att hindra fortsatt klimatförändringar.**

Det gäller även tidigare ändringar som gjorts av styret som tagit bort vikten av att samordna kollektivtrafik och gång- och cykelvägnät till att benämna allt som infrastruktur. Detta för att få med bilen, trots att barns trafiksäkerhet är en fråga om jämlika livsvillkor och att bilar är hårda och barn/unga mjuka. Det gäller även förslag som jämnställer bilen med gång, cykel och kollektivtrafik, där incitament för att minska bilberoendet motverkas.

Det gäller även ändringen under ställningstagande: Beakta barnperspektivet i planeringen...som ändrats till: Beakta hälsoperspektivet i planeringen.

Därav yrkar vi följande:

Under rubrik: **Bebyggelse och offentlig service:**

-Ändra nedan text genom att åter hänvisa till Boverkets rekommendationer för friyta; Planera för att förskolor och grundskolor har den friyta som behövs för att ge barn och ungdomar plats för lek och samvaro, enligt boverkets rekommendation för friyta vid byggnation av nya förskolor/skolor.

-Ändra text under ställningstagande Beakta hälsoperspektivet i planeringen, till Beakta barn- och hälsoperspektivet i planeringen, särskilt i detaljplaner som är av stort allmänintresse och när offentliga miljöer berörs.

Under underrubrik: Bedriva en god och aktiv markpolitik för bostäder och kommunal service, lägga till ny punkt för att hörsamma synpunkter på att kommunen behöver tydligare redovisa vilket bostadsbehov man anser finns och specifikt hur vi avser möta behoven hos grupper med svagare ställning på bostadsmarknaden.

- För att främja boende under livets alla olika skeden, samt inkludering och integration, så ska bostadsutvecklingen i kommunens olika delar

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

främja en mix av bostadstyper med blandade upplåtelseformer och olika prisnivåer.

- Samt tillägg i punkten under ställningstaganden: Använd och bredda kommunens markinnehav för att säkerställa en långsiktig hållbar samhällsutveckling med varierat bostadsutbud, möjlighet till samhällsservice, såsom särskilda boenden och boenden med särskild service och behov av offentlig plats.

Under rubrik: **Samordna utbyggnad av bostäder och kommunal service:**

- Samordna planering och byggande av bostäder med planering och utbyggnad av kollektivtrafik, gång- och cykelvägnät, väginfrastruktur, samhällsservice, teknisk försörjning och offentliga platser som till exempel grönytor, parker och torg.

Under rubrik **Resor och transporter:**

- Lägg till en punkt; Tillgängligheten till viktiga målpunkter i tätorterna ska ske enligt prioriteringen gång, cykel, kollektivtrafik och bil.

- Lägg till punkt; Prioritera gång och cykel, samt kollektivtrafik, i utveckling av nya bostadsområden.

- Lägg till en punkt; Särskilt prioritera barn och ungas behov vid planering av trafikinfrastruktur för att främja barns självständighet och trafiksäkerhet.

- Lägg till punkt; Samverka och planera för en fortsatt utbyggnad av sammanhängande cykelvägnät i kommunen.

- Lägg till punkt; Verka för att samla fordonsparkering i yteffektiva gemensamma anläggningar.

- Lägg till punkt; Skapa attraktiva och funktionella cykelparkeringar vid viktiga målpunkter.

Under rubrik: **Planera för ett resurseffektivt och fossilfritt energisystem:**

- Lägg till punkt; Beakta möjligheten till anslutning av fjärrkyla vid ny- eller ombyggnation av offentlig service, verksamheter eller större bostadsområden, som ligger i närheten av befintlig eller framtida planerad fjärrkyleinfrastruktur.

Socialdemokraterna i kommunstyrelsen

Jeanette Qvist, andra vice ordförande i kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 167

Dnr KS 2026/0029

Entledigande samt fyllnadsval av ledamot och första vice ordförande i kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. entlediga Tobias Carlsson (L) från uppdraget som ledamot och första vice ordförande i kommunstyrelsens arbetsutskott från och med 10 augusti 2026,
2. till ny ledamot och första vice ordförande i kommunstyrelsens arbetsutskott utse Filip Zackrisson (L) från och med 10 augusti 2026.

Beskrivning av ärendet

Tobias Carlsson (L) har i skrivelse 10 juni 2026 begärt entledigande från sitt uppdrag som ledamot och första vice ordförande i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 11 juni 2026.

Avsägelse från Tobias Carlsson (L) 10 juni 2026.

Protokollsutdrag: Tobias Carlsson
Filip Zackrisson
Lön- och förhandlingsavdelningen
Kommunstyrelsen
Kommunkansliet

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 168

Dnr KS 2026/0029

Entledigande samt fyllnadsval av ledamot och ordförande i kommunstyrelsens personalutskott

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. entlediga Tobias Carlsson (L) från uppdraget som ledamot och ordförande i kommunstyrelsens personalutskott från och med 10 augusti 2026,
2. till ny ledamot och ordförande i kommunstyrelsens personalutskott utse Tina Otterdahl (L) från och med 10 augusti 2026.

Beskrivning av ärendet

Tobias Carlsson (L) har i skrivelse 10 juni 2026 begärt entledigande från sitt uppdrag som ledamot och ordförande i kommunstyrelsens personalutskott från och med 10 augusti 2026.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 11 juni 2026.

Avsägelse från Tobias Carlsson (L) 10 juni 2026.

Protokollsutdrag: Tobias Carlsson
Tina Otterdahl
Lön- och förhandlingsavdelningen
Kommunstyrelsen
Kommunkansliet

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 169

Dnr KS 2026/0029

Entledigande samt fyllnadsval av adjungerad ledamot i Boråsregionen (Sjuhärads kommunalförbund)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. entlediga Tobias Carlsson (L) från uppdraget som adjungerad ledamot i Boråsregionen (Sjuhärads kommunalförbund) från och med 10 augusti 2026,
2. utse Filip Zackrisson (L) som adjungerad ledamot i Boråsregionen (Sjuhärads kommunalförbund) från och med 10 augusti 2026 och till och med 31 december 2026.

Beskrivning av ärendet

Tobias Carlsson (L) har i skrivelse 10 juni 2026 begärt entledigande från sitt uppdrag som adjungerad ledamot i Boråsregionen (Sjuhärads kommunalförbund).

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 11 juni 2026.

Avsägelse från Tobias Carlsson (L) 10 juni 2026.

Protokollsutdrag: Tobias Carlsson
Filip Zackrisson
Boråsregionen (Sjuhärads
kommunalförbund)
Lön- och förhandlingsavdelningen
Kommunkansliet

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 170

Dnr KS 2026/0014

Delegationsbeslut 20 maj 2026 - 16 juni 2026

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. godkänna redovisningen av delegationsbeslut för perioden 20 maj 2026 – 16 juni 2026.

Beskrivning av ärendet

Förteckning över delegationsbeslut för perioden 20 maj 2026 – 16 juni 2026.

KS 2026/0001

Kommunstyrelsens arbetsutskott

- 2 juni 2026
- 9 juni 2026
- 16 juni 2026

KS 2026/0001

Kommunstyrelsens personalutskott

- 28 maj 2026
- 11 juni 2026

KS 2026/0035–1

- Tilldelningsbeslut - In Situ sanering kvarteret Renen, 2026-05-29
- Tilldelningsbeslut - Service och underhåll av storköksutrustning, 2026-06-05
- Tilldelningsbeslut – Glasarbeten, 2026-06-08

KS 2026/0037–10

Anställningar på kommunstyrelsens förvaltning 22 april 2026 - 16 juni 2026

KS 2026/0325–2

Arrendeavtal - Bete, del av VARBERG Getakärr 9:2, samt del av Getakärr 9:4

KS 2026/0009–19

Grannemedgivande Trönninge 40:18

KS 2026/0009–20

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Grannemedgivande Lindhov 1:157

KS 2026/0009-21

Grannemedgivande Tvååkers-Ås 6:86

KS 2026/0009-22

Grannemedgivande Marklandet 8

KS 2026/0075-1

Säsongsarrende - del av Sanddalen 3:5, 13003.12

KS 2025/0075-2

Säsongsarrende - del av Vabränna 10:5, 16022.7

KS 2025/0075-3

Säsongsarrende - del av Tvååker 14:49, 13023.11

KS 2025/0075-4

Säsongsarrende - del av Träslöv 15:1, 11138.6

KS 2025/0075-5

Säsongsarrende - del av Spannarp 13:55, 13002.13

KS 2025/0075-6

Säsongsarrende - del av Spannarp 19:22, 130515

KS 2025/0075-7

Säsongsarrende - del av Värö-Backa 11:7, 17016.5

KS 2025/0075-8

Säsongsarrende - del av Träslöv 9:28, 11038.10

KS 2025/0075-9

Säsongsarrende - del av Bläshammar 3:2, 15043.7

KS 2025/0075-10

Säsongsarrende - del av Värö-Backa 9:2 och 17:2, 17003.6

KS 2025/0075-11

Säsongsarrende - del av Värö-Backa 9:39, 17065.6

KS 2025/0075-12

Säsongsarrende - del av Spannarp 11:36, 13033.7

KS 2025/0075-13

Säsongsarrende - del av Spannarp 19:22, 13035.7

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

KS 2025/0075-14

Säsongsarrende - del av Spannarp 19:22, 13034.7

KS 2025/0075-15

Säsongsarrende - Tvååker 19:11, 13019.14

KS 2025/0075-16

Säsongsarrende - del av Tvååkers-Ås 3:14, 4:5, 5:3 och Vare 14:7, 11174.13

KS 2025/0075-17

Säsongsarrende - del av Getakärr 2:10, 11087.6

KS 2025/0075-18

Säsongsarrende - del av Träslöv 3:7, 3:2 och 5:36, 11006.13

KS 2025/0075-19

Säsongsarrende - del av Tvååkers-Ås 4:5, 11109.11

KS 2025/0075-20

Säsongsarrende - del av Veddige 33:3, 16001.13

KS 2025/0075-21

Säsongsarrende - del av Värö-Backa 31:9, 17069.4

KS 2025/0075-22

Säsongsarrende - del av Värö-Backa 14:19, 17047.7

KS 2025/0075-23

Säsongsarrende - del av Värö-Backa 9:2 och 9:6, 17019.14

KS 2025/0075-24

Säsongsarrende - del av Tvååkers-Ås 2:8, 11171.10

KS 2025/0075-25

Säsongsarrende - del av Tofta 7:3, 15016.11

KS 2025/0075-26

Säsongsarrende - del av Trönninge 11:3 och 12:3, 15035.4

KS 2025/0075-27

Säsongsarrende - del av Tofta 7:3, 15049.5

KS 2025/0075-28

Säsongsarrende - del av Gamla Köpstad 1:2, 11192.6

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

KS 2026/0328-3
Arrende nr 20260328

KS 2026/0329-3
Arrende nr 20260329

KS 2026/0374-2
Beslut om bidrag till elfiskeundersökningar i Himleåns avrinningsområde

KS 2026/0009-23
Grannemedgivande Fastarp 3:167

KS 2026/0376-2
Beslut om bidrag till skötsel av strand och strandängar 2026

KS 2025/0417-4
Tillfällig nyttjanderätt 2026 – Cirkus Olympia – Getterön 2:1

KS 2026/0070-1
Köpekontrakt, Tvååker 14:56

KS 2023/0300-24
Yttrande avseende Mål M 5951-25, omprövning för moderna miljövillkor
avseende Strömma vattenkraftverk i Tvååkersån

KS 2026/0387-3
Yttrande avseende anmälan om vattenverksamhet Tofta s:5

KS 2022/0406-4
Delegationsbeslut, upphandling inom ramen för kommunstyrelsens
beslutade investeringsmedel

KS 2021/0530-73
Köpeavtal samt tillägg till köpeavtal Lindhov 1:56

KS 2026/0196-9
DPIA - Känsliga personuppgifter i Intrics plattform

KS 2026/0009-24
Grannemedgivande Duvhöken 12

KS 2026/0009-25
Grannemedgivande Lindhov 1:157 ny placering

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 171

Dnr KS 2026/0419

Tillsättning av biträdande kommundirektör

Beslut

Kommunstyrelsens beslutar

1. tillsätta Malin Ung som biträdande kommundirektör för Varbergs kommun från och med 3 augusti 2026 och tills vidare.

Beskrivning av ärendet

Ordförande David Sandrén (M) informerar om tillsättande av biträdande kommundirektör för Varbergs kommun.

Förhandling har skett med arbetstagarorganisationerna den 18 juni 2026.

Protokollsutdrag: Malin Ung
Lön- och förhandlingsavdelningen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 172

Övriga ärende

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Jeanette Qvist (S) efterfrågar återkoppling från Varbergs kommuns möte med nationell samordnare för arbetet med frivillig återvandring. Ekonomidirektör Malin Ung informerar om mötet med nationella samordnaren 17 juni 2026.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 173

Avtackning kommunstyrelsens första vice ordförande

Tobias Carlsson (L), kommunstyrelsens första vice ordförande slutar sitt uppdrag 9 augusti 2026. Kommunstyrelsen tackar av Tobias Carlsson (L).

Tobias Carlsson (L) tackar kommunstyrelsen och kommunstyrelsens förvaltning för ett gott samarbete.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------