
Plats och tid	Lokal Östermalm, Stadshus C, klockan 09.00-11.45	
Beslutande	Ulrika Eriksson (M), ordförande Catrin Andersson (S), vice ordförande Lennart Andrén (SD)	
Övriga deltagare	Susanne Hultgren, förvaltningschef Bianca Jansson, nämndsekreterare Daniel Svensson, avdelningschef Projekt Emma Pettersén, avdelningschef Utveckling och verksamhetsstöd Henrik Selamis, avdelningschef Infrastruktur och offentliga miljöer Jenny Bergström, avdelningschef Produktion Per-Anders Olsson, avdelningschef Drift Caroline Ung, controller, §§ 41-42 Matilda Svedberg, projektledare, § 43 Sandra Alfredsson, upphandlare, § 43 Jens Bengtsson, landskapsarkitekt, § 44 Nina Lindén, enhetschef Planering, §§ 44, 48 Britt-Marie Svensson, handläggare och torgvärd, § 45 Henrietta Arnesson, landskapsarkitekt, § 48	
Utses att justera	Catrin Andersson (S)	
Justeringens plats och tid	Digital justering	
Sekreterare	Bianca Jansson	Paragraf 41-52
Ordförande	Ulrika Eriksson	
Justerande	Catrin Andersson	

§ 41

Dnr HGN 2024/0376

Tertialrapport januari - april 2026

Beslut

Arbetsutskottet föreslår hamn- och gatunämnden besluta

1. godkänna tertialrapporten för januari - april 2026.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämnden beslutade inför 2026 att förvaltningen ska skriva fram ekonomiska rapporter efter april, augusti och december.

Denna rapport avser tertialrapporten efter april och utgår från en kommungemensam rapporteringsmall. Fokus på rapporteringen är vilka händelser som påverkat verksamheten under perioden, ekonomiskt resultat och prognos, investeringar, exploateringar samt väsentliga personalförhållanden.

Därutöver ger förvaltningen statusuppdateringar i varje enskilt investerings- och exploateringsprojekt. I kompletterande rapportering till nämnden återfinns även en tabell över hur driftbudgeten förändrats sedan nämnden fastställde den i december 2025.

Beslutsunderlag

Förvaltningens beslutsförslag.

Tertialrapport januari - april 2026, hamn- och gatunämnden.

Övervägande

Bedömningen är att nämndens budget inte har påverkats av speciella och/eller principiella faktorer under året.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 42

Dnr HGN 2024/0376

Revidering av plan för löpande investeringar 2026

Beslut

Arbetsutskottet föreslår hamn- och gatunämnden besluta

- godkänna revideringen av plan för löpande investeringar 2026.

Beskrivning av ärendet

Varje år beslutar kommunfullmäktige om investeringsbudgeten. I budgetdokumentet finns ett flertal åtgärder som är av löpande karaktär och hur dessa medel fördelas beslutas av hamn- och gatunämnden.

Plan för löpande investering 2026 är framtagen med syfte att belysa de åtgärder förvaltningen har för avsikt att utföra under nästkommande år i de budgetposter som är beslutade som löpande.

Plan för löpande investeringar 2026 antogs av hamn- och gatunämnden den 2025-12-15, § 113 samt reviderades senast 2026-04-27, § 33.

Beslutsunderlag

Förvaltningens beslutsförslag.

Förslag till reviderad plan för löpande investeringar 2026, daterad 2026-05-04.

Förslag till reviderad plan för löpande investeringar 2026 inklusive synliggjorda förändringar, daterad 2026-05-04.

Övervägande

Löpande cykelinvesteringar

Inom kategorin löpande cykelinvesteringar föreslås åtgärden *GC-väg Strandbackavägen* utgå, då inga cykelåtgärder planeras på sträckan och berörda åtgärder i stället hanteras inom kategorin trafikmiljöåtgärder. Vidare föreslås *GC-väg längs väg 41, belysning Lindhovs rondellen mot järnvägsspåret* omprioriteras från prioritet 2 till prioritet 1. Omprioriteringen möjliggörs med anledning av att åtgärden *GC-väg Strandbackavägen* föreslås utgå.

Parkmiljöåtgärder/Mindre lekplatser

Åtgärden *Esplanadparken* föreslås omklassificeras från kategorin parkmiljöåtgärder till kategorin mindre lekplatser, då investeringens

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

omfattning bedöms vara mer förenlig med den senare kategorin. Åtgärderna omfattar installation av nya lekredskap, upprustning av lekplatsen samt plantering av nya träd. Omklassificeringen bedöms ge en mer ändamålsenlig hantering av projektet utifrån dess omfattning och innehåll.

Löpande ökad krontäckning

Inom kategorin löpande ökad krontäckning föreslås att åtgärden *Tvååker* läggs till i listan för löpande investeringar. Området har valts ut då det uppvisar höga värden i kommunens värmekartering och därmed ett identifierat behov av ökad krontäckning. Åtgärden bedöms bidra till förbättrade ekosystemtjänster såsom skugga, luftrening och stärkt biologisk mångfald för de boende i området.

Mindre reinvesteringar

Det föreslås att trafiksignalerna vid korsningen Värnamovägen/Stormhallsvägen byts ut genom införskaffande av nya komponenter. Befintlig anläggning, som varit i drift sedan 2010, har uppvisat återkommande driftstörningar och det råder svårigheter att få tag i reservdelar, vilket medför betydande trafikmässiga konsekvenser vid driftavbrott. Utbyte till nya komponenter bedöms därför vara en mer långsiktigt hållbar och driftsäker lösning än att använda bättre begagnade delar. Därför föreslås att åtgärden *Trafikljus på Värnamovägen/väg 153* läggs till.

Åtgärder avseende dränering på flygplatsområdet föreslås genomföras med anledning av konstaterade sättningar orsakade av bristfällig dränering. Befintligt dräneringssystem behöver därför åtgärdas och delvis bytas ut för att återställa funktion och minska risken för fortsatta markrörelser. Åtgärden *Dränering på flygplatsen* har därför lagts till och bedöms vara en nödvändig reinvestering för att säkerställa anläggningens långsiktiga stabilitet och funktion.

Löpande mindre generalplaneinvesteringar

De senaste årens stormar har haft en negativ påverkan på delar av muren utmed barnens badstrand och det har vid några tillfällen utförts akuta reparationer.

Nu finns det ett mer övergripande behov av restaurering av muren. Samtidigt finns det samordningseffekter att göra det i samband med byggnation av toalett vid fästningsbadet och ledningsarbeten kopplat till detta arbete.

Därför föreslås att åtgärden *Förstärkning strandpromenaden* läggs till i revideringslistan för investeringar.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 43

Dnr HGN 2024/0176

Antagande av förfrågningsunderlag gällande mark- och anläggningsentreprenad Trädlyckevägen

Beslut

Arbetsutskottet föreslår hamn- och gatunämnden besluta

1. godkänna upphandlingen med tillhörande förfrågningsunderlag gällande mark- och anläggningsentreprenad Trädlyckevägen,
2. delegera antagande samt tilldelning av entreprenad gällande mark- och anläggningsentreprenad Trädlyckevägen, som uppfyller samtliga krav och som har lägst anbudspris, till hamn- och gatuförvaltningens förvaltningschef under förutsättning att anbudspriset är inom beslutad budget.

Beskrivning av ärendet

Projektet omfattar ombyggnation och komplettering av befintlig gatumiljö längs Trädlyckevägen, mellan: cirkulationsplats Trädlyckevägen/Västkustvägen, och korsningen Trädlyckevägen/Fridhemsgatan. I projektet ingår bland annat följande arbeten:

- Ombyggnad och tillgänglighetsanpassning av busshållplatser;
- Breddning av befintlig gång- och cykelväg;
- VA-arbeten (vatten, spillvatten, dagvatten, dränering);
- Ledningsarbeten (bland annat flytt av gas, elkanalisation och ny belysning);
- Nya marköverbyggnader, beläggningar, kantstöd och stödmurar;
- Vegetationsarbeten.

Syftet med projektet är att skapa en väl fungerande och trafiksäker gatu- och stadsmiljö för samtliga trafikslag, inklusive gående, cyklister, kollektivtrafik och fordonstrafik. Projektet syftar även till att säkerställa en robust och ändamålsenlig vatten- och elinfrastruktur samt att förbättra gestaltning och grönstruktur inom området.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Beslutsunderlag

Förvaltningens beslutsförslag.

Förfrågningsunderlaget består av flera handlingar.

(Numrering av underlagen sker utifrån handlingsförteckningen.)

9. Förfrågningsunderlag

9.1 Administrativa föreskrifter, AF-del (sekretess)

9.2 Anbudsformulär (sekretess)

10. Mängdförteckning

10.2 Mängdförteckning (ej prissatt pdf) dat. 2026-04-01 (sekretess)

12. Ritningar

12.1 Ritningsförteckning, daterad 2026-04-01 (sekretess)

(Sekretessen hävs i samband med annonsering.)

Övervägande

Anbudsgivaren behöver lämna ett komplett anbud med ifyllt anbudsformulär.

Hamn- och gatuförvaltningen tillämpar begränsad kontroll, vilket innebär att endast det anbud som är aktuellt för tilldelning genomgår alla steg i prövningen. Uppfyller detta anbud inte alla krav provas därefter anbud som ligger närmast i tur och så vidare.

Det anbud med lägst anbudspris och som uppfyller samtliga uppställda krav kommer att bli tilldelad kontraktet.

Utvärderingskrav (se vidare i AF-del AFB.62)

- Ekonomisk stabilitet (rating 60, kontrolleras via Creditsafe)
- Platsorganisation (kontroll på teknisk och yrkesmässig kapacitet)
 - Platschef
 - Arbetsledare
- Referensobjekt (tre stycken referensuppdrag ska anges med kontakt till referens för verifiering av uppdrag)
- Krav på certifiering eller beskrivning av dokumenterade rutiner (Kvalitet, Arbetsmiljö och Miljö, KAM)
- Miljökrav på fordon (Euroklass 6, fossilfritt bränsle)

Tilldelningsbeslut delges anbudsgivarna via upphandlingssystemet Clira.

Tecknande av avtal kan först ske efter avtalsspärren om tio dagar och under förutsättning att ingen begäran om överprövning inkommit.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 44

Dnr HGN 2026/0048

Svar på remiss om förslag till strategi för klimatanpassning samt tillhörande handlingsplan

Beslut

Arbetsutskottet föreslår hamn- och gatunämnden besluta

1. godkänna yttrandet, daterad 4 maj 2026, som svar på remiss om förslag till strategi för klimatanpassning samt tillhörande handlingsplan.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har den 16 februari 2026 översänt en begäran om yttrande över *Förslag till Strategi för klimatanpassning samt tillhörande handlingsplan*.

Strategin utgör Varbergs kommuns långsiktiga vägledning för att möta ett förändrat klimat. Huvudmålet är att öka hela samhällets motståndskraft genom att minska sårbarheten för klimatrelaterade påfrestningar.

Handlingsplanen beskriver hur klimatanpassningsarbetet ska genomföras, när det ska ske och vem som har ansvaret.

Beslutsunderlag

Förvaltningens beslutsförslag.

Yttrande över förslag till strategi för klimatanpassning samt tillhörande handlingsplan, daterat 2026-05-04.

Förslag till Strategi för klimatanpassning, remissversion, daterad 2026-02-10.

Förslag till Handlingsplan för klimatanpassning, remissversion, daterad 2026-02-10.

Övervägande

Att en strategi och handlingsplan för klimatanpassningsarbetet inom kommunen tagits fram är positiv. Dokumentet är välstrukturerat och tydliggör behovet av att skydda och anpassa fastigheter, teknisk infrastruktur och allmän platsmark för de ökade risker som är kopplade till klimateffekterna.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Särskilt positivt är det att många av de föreslagna åtgärderna fokuserar på naturbaserade lösningar för att öka samhällets motståndskraft. Lösningar som är rätt placerade och utformade är ett kostnadseffektivt verktyg för att möta klimatutmaningar samtidigt som det skapas förutsättningar för en grönare kommun med fler träd och mer natur och parkmark.

Handlingsplanens förslag med naturbaserade lösningar på allmän platsmark innebär samtidigt att hamn- och gatunämnden får ett utökat ansvar för drift och underhåll som krävs för att upprätthålla de skyddande åtgärdernas funktion. Ett sådant utökat ansvar ingår inte i nämndens nuvarande uppdrag och bör därför tydliggöras och finansieras innan handlingsplanen genomförs.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 45

Dnr HGN 2026/0022

Svar på remiss över motion om att anordna affischplatser, så kallade Kulturtorn för annonsering om kulturevenemang och liknande

Beslut

Arbetsutskottet föreslår hamn- och gatunämnden föreslå kommunfullmäktige besluta

1. avslå motionen om att ge kultur- och fritidsförvaltningen i uppdrag att utreda hur och var ett eller flera kulturtorn för affischering kan placeras samt vilka villkor som ska gälla för affischering och skötsel,
2. avslå motionen om att därefter uppdra åt kultur- och fritidsförvaltningen att ombesörja att minst ett kulturtorn anläggs på central plats, förslagsvis på Varbergs torg, och om flera än ett, även i den nya centralstationsbyggnaden.

Förslag på beslut

Ordförande Ulrika Eriksson (M) föreslår att

1. avslå motionen om att ge kultur- och fritidsförvaltningen i uppdrag att utreda hur och var ett eller flera kulturtorn för affischering kan placeras samt vilka villkor som ska gälla för affischering och skötsel, med hänvisning till den förväntade nedskräpningen och att information om evenemang ned mera redan finns tillgänglig på kommunens digitala plattformar,

Vidare föreslås bifall till förvaltningens förslag avseende andra beslutssatsen.

Catrin Andersson (S) föreslår bifall till förvaltningens beslut.

Beslutsordning

Ordförande ställer sitt eget förslag mot Catrins Anderssons (S) förslag och konstatera att arbetsutskottet beslutar enligt eget förslag.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har 23 januari 2026 översänt en begäran om yttrande gällande Ingela Svensons (V) motion om att anordna affischeringsplatser, så kallade kulturturn för annonsering om kulturevenemang och liknande.

Motionens syfte är att öka den kulturintresserade allmänheten och tillfälliga besökare i staden att hitta information i det offentliga rummet om vilka kulturevenemang som erbjuds.

Motionen lyfter även att önskemål från flera kulturarrangörer finns om en kommunalt anlagd plats för affisivering.

Motionen yrkar att:

- ge kultur- och fritidsförvaltningen i uppdrag att utreda hur och var ett eller flera kulturturn för affisivering kan placeras samt vilka villkor som ska gälla för affisivering och skötsel,
- därefter uppdra åt kultur- och fritidsförvaltningen att ombesörja att minst ett kulturturn anläggs på central plats, förslagsvis på Varbergs torg, och om flera än ett, även i den nya centralstationsbyggnaden.

Beslutsunderlag

Förvaltningens beslutsförslag.

Motion om att anordna affischeringsplatser, så kallat kulturturn för annonsering om kulturevenemang och liknande, Ingela Svenson (V), daterad 2025-12-01.

Övervägande

Motionens intention att skapa en central och synlig plats för affisivering av kulturevenemang bedöms som positiv, då den kan öka tillgängligheten till kulturinformation för både invånare och besökare.

Det finns även ett uttalat behov från föreningar och arrangörer av mindre evenemang att nå ut med information, både i centrala Varberg och i kommunens serviceorter.

I motionens första yrkande föreslås att ge kultur- och fritidsförvaltningen i uppdrag att utreda hur och var ett eller flera kulturturn för affisivering kan placeras samt vilka villkor som ska gälla för affisivering och skötsel.

En utredning avseende kulturturn bedöms ligga inom kultur- och fritidsnämndens ansvarsområde. Ifall kommunfullmäktige beslutar att ge kultur- och fritidsförvaltningen ovan nämnd uppdrag så bidrar hamn- och gatuförvaltningen med sin kompetens om eventuell placering och villkor på allmän plats eller på det vis man kan.

Mot denna bakgrund är bedömningen att bifalla motionens första yrkande.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

I motionens andra yrkande föreslås att, efter genomförd utredning, uppdra åt kultur- och fritidsförvaltningen att ombesörja att minst ett kulturturn anläggs på central plats, förslagsvis på Varbergs torg, och om flera än ett, även i den nya centralstationsbyggnaden.

Bedömningen är att man i första hand behöver avvakta resultatet av uppdraget att utreda hur och var ett eller flera kulturturn för affischering kan placeras samt vilka villkor som ska gälla för affischering och skötsel, som avser motionens första yrkande. Övergripande frågor som placering, finansiering och ansvar behöver utredas.

Vidare ligger det inte i hamn- och gatunämnden ansvarsområde att föreslå att uppdrag en annan nämnd att ombesörja och anlägga en ny investering. Mot denna bakgrund är bedömningen att avslå motionens andra yrkande.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 46

Dnr HGN 2021/0092

Slutredovisning avseende Projekt: Slottsgatan/Fästningsgatan

Beslut

Arbetsutskottet föreslår hamn- och gatunämnden besluta

1. godkänna slutredovisningen avseende
Projekt: Slottsgatan/Fästningsgatan,

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige har den 21 juni 2022, § 102, beslutad om *Riktlinje för kommunens investeringar*.

Syfte med riktlinjen är att säkerställa att investeringar hanteras ur ett helhetsperspektiv och att initiering, planering, genomförande, överlämning till drift och förvaltning samt avslut håller rätt kvalitet.

Projektet omfattar ombyggnation av Slottsgatan, Platsgatan samt Fästningsgatan. Syftet med ombyggnationen är att den ska öka tillgängligheten och framkomligheten samt förbättra trafiksäkerheten.

Slutredovisningen ska beslutas av hamn- och gatunämnden.

Beslutsunderlag

Förvaltningens beslutsförslag.

Slutrapport avseende *Projekt: Slottsgatan/Fästningsgatan*, daterad 2026-04-16.

Övervägande

Ambitionen med projektet var att skapa en attraktiv närmiljö genom att gatorna rustades upp så att dessa bättre svarade mot den unika miljön på Platsarna.

Inför start av projektet hade följande formulerats:

Projektmål

- Öka framkomligheten, trafiksäkerheten och tillgängligheten;
- Förbättra gestaltningen för ett trevligt område att vistas i;
- Lyfta fram kulturhistorien på Platsarna.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Effektmål

- Minska antalet bilister i området så att fler väljer att resa hållbart.

Projektet startade med projektering 2021-03-10.

Byggnationen startade 2022-08-17 och avslutades i samband med att besiktningen godkändes 2023-04-04.

Samtliga mål uppfylldes.

Projektets investeringsbudget fastställdes till totalt 8,7 miljoner kronor.

Projektets utfall blev 9,2 miljoner kronor.

Resultatet avseende hamn- och gatunämndens budget i projektet visar ett underskott på 0,5 miljoner kronor.

De två mest kostnadsdrivande posterna på tillsammans drygt 0,5 miljoner kronor kommer från att projekteringen angett felaktig mängd granithällar och att det inte varit möjligt att utföra projektet med enbart att fräsa befintlig asfalt (alltför tunn) utan att lägga ny AG (Asfaltsgrus, topp).

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 47

Dnr HGN 2025/0367

Uppföljning intern kontroll - Granskning av tillämpning av riktlinje för kommunens investeringar i samband med avslut av projekt

Beslut

Arbetsutskottet föreslår hamn- och gatunämnden besluta

1. godkänna uppföljning av internkontrollplan avseende kontrollmomentet *Granskning av tillämpning av riktlinje för kommunens investeringar i samband med avslut av projekt.*

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämnden har den 15 december 2025 beslutat om sin interna kontrollplan för 2026. Planen innehåller en punkt som gäller granskning av tillämpning av riktlinje för kommunens investeringar i samband med avslut av projekt. Granskningen avser projekt utförda under åren 2023 till 2025.

Enligt riktlinje för kommunens investeringar ska slutredovisningar hanteras enligt följande:

- Investeringar i gator och allmän plats (ej exploatering)
Slutredovisning beslutas av initierande nämnd för investeringar över 5 miljoner kronor. För investeringsprojekt över 20 miljoner kronor ska nämnden överlämna slutredovisningen till kommunstyrelsen och för investeringsprojekt över 50 miljoner kronor till kommunfullmäktige. Slutredovisning behöver inte göras för löpande investeringar eller för investeringar upp till 5 miljoner kronor. För dessa investeringar sker återkoppling till nämnden genom de uppföljningsrapporter som nämnden ska ta fram enligt kommunstyrelsens anvisningar.
- Investeringar inom exploateringsverksamheten
Slutredovisning beslutas av utförande nämnd för investeringar över 5 miljoner kronor. Slutredovisningen överlämnas sedan till kommunstyrelsen. För investeringsprojekt över 50 miljoner kronor ska nämnden överlämna slutredovisningen till kommunfullmäktige.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

- Övriga investeringar Slutredovisning beslutas av initierande nämnd för investeringar över 5 miljoner kronor. För investeringsprojekt över 20 miljoner kronor ska nämnden överlämna slutredovisningen till kommunstyrelsen och för investeringsprojekt över 50 miljoner kronor till kommunfullmäktige. Slutredovisning behöver inte göras för löpande investeringar eller för investeringar upp till 5 miljoner kronor. För dessa investeringar sker återkoppling till nämnden genom de uppföljningsrapporter som nämnden ska ta fram enligt kommunstyrelsens anvisningar.

Beslutsunderlag

Förvaltningens beslutsförslag.

Övervägande

Bakgrunden till kontrollmomentet *Granskning av tillämpning av riktlinje för kommunens investeringar i samband med avslut av projekt* är att se om förvaltningen har följt riktlinje för kommunens investeringar.

Uppföljningen av kontrollmomentet har baserats på genomgång av samtliga avslutade projekt mellan åren 2023 och 2025 som enligt riktlinjens anvisning ska slutredovisas.

Resultatet visar att det finns en förbättringspotential gällande framtagande av slutredovisning. En lista över identifierade projekt samt en handlingsplan har tagits fram för att nå målet och arbete pågår med framtagande av ett flertal slutredovisningar.

I förvaltningens påbörjade arbete med investeringsprocessen kommer övergångar och innehållet i processens fem faser: initiering, planering, genomförande, överlämning och avslut tydliggöras vilket kommer leda till ett ökat målvärde.

Förvaltningen avser att slutredovisa samtliga projekt som återstår under 2026. Vid uppnått mål föreslås punkten strykas i nästkommande internkontrollplan.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 48

Dnr HGN 2026/0038

Återrapportering av uppdrag att ta fram erforderligt förslag/underlag för att kommunen ska kunna ta emot badbrygga placerad vid soldäck i Träslövsläge enligt idéskiss

Beslut

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott beslutar

1. förlänga uppdraget att, i samarbete med föreningen *Destination Läjjet*, ta fram erforderligt förslag/underlag för att kommunen ska kunna ta emot badbrygga placerad vid soldäck i Träslövsläge enligt idéskiss från föreningen, utan kommunal investering samt att förslaget ska följa Badplatsriktlinjen och övriga styrande dokument för kommande kommunal drift,
2. återkoppling av uppdraget till arbetsutskottet ska ske senast i september 2026.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott beslutade 9 februari 2026, § 12, att ge förvaltningen i uppdrag att, i samarbete med föreningen *Destination Läjjet*, ta fram det underlag som krävs för att kommunen ska kunna ta emot en badbrygga vid soldäcket i Träslövsläge enligt föreningens idéskiss. Arbetet ska genomföras utan kommunal investering och utformningen ska följa Badplatsriktlinjen samt övriga styrande dokument inför en framtida kommunal drift.

Bakgrund till uppdraget är ett förslag från föreningen *Destination Läjjet* om finansiering av byggnation gällande en ny brygga som ska komplettera det befintliga soldäcket med tillhörande trappa. Förslaget innebär även att bryggan överläts till hamn- och gatunämnden för drift- och underhåll efter färdigställt byggnation.

Beslutsunderlag

Förvaltningens beslutsförslag.

Arbetsutskottets beslut 9 februari 2026, § 12.

Pirbryggan i Träslövsläge 2026. (Idéskiss)

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Sedan uppdraget tilldelades har arbetet med frågan om ett kommunalt övertagande av bryggan varit omfattande och aktivt.

Ett möte har hållits med Destination Läjet för att tydliggöra förväntningar och upplägg kring en ny brygga i anslutning till den befintliga. Under mötet framkom att planering, projektledning, byggledning och själva byggnationen behöver utföras av hamn- och gatuförvaltningen, då föreningen saknar motsvarande kompetens.

Destination Läjet har fått ett positivt, preliminärt besked om finansiering från Sparbanksstiftelsen, men för att få ett formellt godkännande krävs en komplett budget.

Förvaltningen har därefter tagit fram underlag för kalkylarbetet, inklusive möjliga placeringar och två skissförslag: ett större alternativ i linje med föreningens idéskiss samt ett något mindre alternativ som bättre följer kommunens praxis för badbryggor. Materialval och funktion har analyserats för att säkerställa en hållbar konstruktion som följer kommunens standard.

I kalkylen ska samtliga kostnader fram till överlämning till drift ingå. För att möjliggöra detta bedömer förvaltningen att följande utredningar behöver tas fram:

- **Geoteknisk undersökning av piren**, för att säkerställa dess skick, grundläggning och vattendjup.
- **Konstruktionsritningar** – kräver insats av konstruktör.
- **Anmälan eller tillstånd för vattenverksamhet** hos Länsstyrelsen.
- **Eventuellt bygglov**, beroende på utformning och placering.

Utöver detta ska kostnadsuppskattningen omfatta projektledning, byggledning, projektering och gestaltning. Kalkylen beräknas vara klar i maj 2026, varefter Destination Läjet kan få ett slutgiltigt besked från Sparbanksstiftelsen.

För att nämnden ska kunna ta ställning till projektet krävs att nödvändiga utredningar genomförs. Utredningarna kan utföras av kommunen eller konsult men ska fullt ut finansieras av Destination Läjet, antingen genom direkt betalning eller via medel från Sparbanksstiftelsen. Finansieringen ska vara säkerställd innan arbetet påbörjas.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kravet på en fullständig kalkyl inför föreningens finansieringsansökan innebär att förvaltningen ännu inte kunnat slutföra uppdraget. För att kunna färdigställa underlagen och fullfölja uppdraget behöver förvaltningen därför en förlängning till september 2026.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 49

Dnr HGN 2026/0007

Information inklusive studiebesök avseende arbetet med biologisk mångfald och Projekt: Livet mellan husen, Varbergs Bostad AB

Beslut

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott beslutar

1. ett informationsärende, inklusive studiebesök, avseende *arbetet med biologisk mångfald och Projekt: Livet mellan husen, Varbergs Bostad AB*.

Beskrivning av ärendet

Ett informationsärende, inklusive studiebesök, avseende *arbetet med biologisk mångfald och Projekt: Livet mellan husen, Varbergs Bostad AB* tas upp på hamn- och gatunämndens sammanträde 25 maj 2026.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 50

Dnr HGN 2026/0103

Information avseende Revisionsrapport - Granskning av kommunens hållbarhetsarbete

Beslut

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott beslutar

- ett beslutsärende avseende *Revisionsrapport – Granskning av kommunens hållbarhetsarbete* skrivs fram för beslut på hamn- och gatunämndens sammanträde 22 juni 2026.

Förslag till beslut på sammanträde

Ordförande Ulrika Eriksson (M) föreslår att

- ett beslutsärende avseende *Revisionsrapport – Granskning av kommunens hållbarhetsarbete* skrivs fram för beslut på hamn- och gatunämndens sammanträde 22 juni 2026.

Beslutsordning

Ordförande ställer frågan om bifall eller avslag på eget förslag och konstatera att arbetsutskottet beslutar enligt eget förslag.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningschefen informerar att förvaltningen har fått ett förtydligande från kommunstyrelsens förvaltning gällande hantering av revisionsrapporten.

Detta innebär att ett beslutsärende avseende *Revisionsrapport – Granskning av kommunens hållbarhetsarbete* skrivs fram för beslut på hamn- och gatunämndens sammanträde 22 juni 2026.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 51

Dnr HGN 2026/0002

Förvaltningen informerar

Beslut

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatuförvaltningen informerar hamn- och gatunämndens arbetsutskott om följande:

- a) *Antagande av entreprenör gällande mark- och anläggningsentreprenad Södra Trönninge, etapp 1*

Avdelningschefen för Projekt informerar kort om att beslutet som fattades den 27 april 2026 avseende mark- och anläggningsentreprenad Södra Trönninge, etapp 1, har blivit överklagat.

- b) *Kommande remiss om nya reglementen*

Förvaltningschefen informerar kort om tidsplanen för den kommande remissen om kommunens nya reglementen. Svarstiden för att yttra sig över förslaget till hamn- och gatunämndens remiss planeras till och med 30 september 2026.

- c) *Punkter som förvaltningen planerar att informera hamn- och gatunämnden om den 25 maj 2026:*

- Återkoppling avseende dansbanan.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 52

Dnr HGN 2026/0005

Övriga frågor

Beslut

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott beslutar

1. inga övriga frågor behandlas.

Beskrivning av ärendet

Hamn- och gatunämndens arbetsutskott behandlar inga övriga frågor.

Protokollsutdrag:

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------