

Plats och tid Stadshus A, lokal Läroverket, klockan 8.30-14.00, lunch kl. 11.30-13.00

Beslutande David Sandrén (M), ordförande
Filip Zackrisson (L) första vice ordförande
Jeanette Qvist (S), andra vice ordförande
Andreas Havasi (SD)
Kent Norberg (S)

**Ersättare –
inte tjänstgörande** Peter Sjöholm (M)
Jenny Bolgert (S), § 332–340, 343–350 (till
kl. 11.30)
Greger Hammarin (V)

Övriga deltagare Malena Tovesson, kommundirektör
Lisbeth Klingvall, kommunsekreterare
Jan Bengtsson, avdelningschef, § 332–333
Åsa Danielsson, handläggare, § 332
Josefin Selander, samhällsutvecklingsdirektör, § 333–339
Kristina Wallin, utvecklingsstrateg, § 333
Ulrika Fredborg, utvecklingsstrateg, § 333
Malin Palmér, praktikant, § 333
Jenny Jakobsson, projektledare, § 334
Andreas Johansson, enhetschef, § 335
Mikael Zsiga, avdelningschef, § 336–339
Nina Nordin, exploateringsingenjör, § 336–337
Simon Andersen, mark- och exploateringsingenjör, § 338
Joakim Nilsson, näringslivsutvecklare, § 338
Ylva Larsson Rosander, exploateringsingenjör, § 339
Anna Modigh, planarkitekt, stadsbyggnadskontoret, § 339
Malin Ung, biträdande kommundirektör, § 341–342
Sofie Nilsson, utvecklingsledare, § 341–342
Johan Soumela, avdelningschef, § 342
Daniel Stolt, controller, § 342
Katarina Thuresson, HR-strateg, § 342

Utses att justera Jeanette Qvist (S)

Sekreterare Lisbeth Klingvall

Paragraf 332–350

Ordförande David Sandrén (M)

Justerande

Jeanette Qvist (S)

§ 332

Dnr KS 2026/0398

Svar på remiss gällande Strålsäkerhetsmyndighetens förslag till avgiftsnivåer för 2027 om vissa avgifter till myndigheten

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. godkänna yttrande, daterat 8 september 2026, som Varbergs kommuns svar på remiss från Klimat- och näringslivsdepartementet om Strålsäkerhetsmyndighetens förslag till avgiftsnivåer för 2027 enligt förordning (2008:463) om vissa avgifter till Strålsäkerhetsmyndigheten samt övriga förslag till ändringar i förordningen.

Beskrivning av ärendet

Enligt 9 kap. 3 § och 5 § förordning (2000:605) om årsredovisning och budgetunderlag har Strålsäkerhetsmyndigheten tagit fram ett underlag med förslag på justerade avgifter i förordning (2008:463) om vissa avgifter till Strålsäkerhetsmyndigheten inför årsskiftet 2026/2027.

Samtliga avgiftsförslag bygger på antagandet att förordningen inte justeras under 2026. Då det för närvarande pågår en översyn av avgifter kopplade till ny kärnkraft kommer myndigheten avvakta regeringens beslut och föreslår inga justeringar för dessa. I underlaget återkommer flera förslag på justeringar i förordning (2008:463) om vissa avgifter till Strålsäkerhetsmyndigheten som lämnats utan åtgärd tidigare år. Det har medfört att vissa avgiftsförslag i detta underlag är väsentliga då myndigheten under dessa år ackumulerat underskott som inom kommande år behöver balanseras via avgiftsnivåerna.

Avgifterna i myndighetens förslag till justeringar har alla ett bestämt ekonomiskt mål, full kostnadstäckning, och förväntas därmed vara i balans inom ett till tre år, med undantag för de avgifter där tillstånden är 5–10 åriga. Då flera av avgifterna inte justerats på ett par år innebär det att det kan ta längre tid för vissa av avgifterna att nå balans vilket i så fall framgår av Strålsäkerhetsmyndighetens förslag på justering av avgifter till 2027.

Varbergs kommun har fått möjlighet att lämna synpunkter på Klimat- och näringslivsdepartementets remiss av Strålsäkerhetsmyndighetens förslag till avgiftsnivåer för 2027 enligt förordning (2008:463) om vissa avgifter till

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Strålsäkerhetsmyndigheten samt övriga förslag till ändringar i förordningen.

Remissvaren ska ha kommit in till Klimat- och näringslivsdepartementet senast den 15 oktober 2026.

Varbergs kommun har begärt anstånd med att inkomma med yttrande men fått besked om att anstånd inte kan beviljas.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 8 september 2026.

Yttrande över *Strålsäkerhetsmyndighetens förslag till avgiftsnivåer för 2027 om vissa avgifter till myndigheten*, 8 september 2026.

Remissmissiv, 15 juni 2026.

Strålsäkerhetsmyndigheten, Förtydligad konsekvensutredning.

Strålsäkerhetsmyndighetens förslag på justering av avgifter till 2027, bilaga 1.

Övervägande

Varbergs kommun har tagit del av Klimat- och näringslivsdepartementets remiss av Strålsäkerhetsmyndighetens förslag till justering av avgifter enligt förordningen (2008:463) om vissa avgifter till Strålsäkerhetsmyndigheten samt övriga förslag till ändringar i förordningen.

Varbergs kommun konstaterar att de föreslagna avgiftsjusteringarna i huvudsak syftar till att säkerställa full kostnadstäckning för myndighetens verksamhet samt för berörda myndigheters arbete inom strålsäkerhet, kärnenergiberedskap, tillsyn och tillståndsprövning.

Varbergs kommun instämmer i de delar av förslaget som syftar till att stärka Sveriges förmåga att förebygga och hantera radiologiska nödsituationer. Med Ringhals kärnkraftverk lokaliserat i kommunen är en väl fungerande kärnenergiberedskap av särskild betydelse för kommuninvånarnas säkerhet och trygghet.

Varbergs kommun anser att det är viktigt att berörda myndigheter har tillräckliga resurser för planering, utbildning, övning, varningssystem och hantering av jodtabletter.

Protokollsutdrag: Klimat- och näringslivsdepartementet,
KN2026/01346
Samhällsutvecklingskontoret
Ekonomikontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 333

Dnr KS 2026/0573

Genomgång av lägesbild för folkhälsa, trygghet och brottslighet i Varbergs kommun

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 25 juni 2024, § 127, att godkänna *Lägesbild 2024 – en sammanställning över anmälda brott och upplevd trygghet i Varbergs kommun* samt att godkänna *Åtgärdsplan – för ökad trygghet och minskad brottslighet*.

Kommunstyrelsen beslutade 24 juni 2025, § 137, att komplettera *Lägesbild 2024 – en sammanställning över anmälda brott och upplevd trygghet i Varbergs kommun* samt även att godkänna kompletterad *Åtgärdsplan – för ökad trygghet och minskad brottslighet*.

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om lägesbild för folkhälsa, trygghet och brottslighet i Varbergs kommun.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 334

Dnr KS 2025/0340

Åtgärdsval för Rosenfredsskolan

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. godkänna framtaget åtgärdsval avseende lokaloptimering och framtidsutveckling av Rosenfredsskolan,
2. starta en förstudie för lokaloptimering och utveckling av Rosenfredsskolan,
3. godkänna en förstudiekostnad på 150 000 kronor och att denna kostnad belastar kultur- och fritidsnämnden respektive utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden om projektet inte genomförs.

Beskrivning av ärendet

Under hösten 2025 och våren 2026 har ett åtgärdsval för Rosenfredsskolans utveckling genomförts.

Åtgärdsvalet bygger på en behovsanalys för lokaloptimering och framtida utveckling av byggnaden, enligt kultur- och fritidsnämndens beslut den 29 april 2025, § 23, samt utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens inriktningsbeslut från våren 2024 om att Peder Skrivares skolas estetiska programs praktiska ämnen fortsatt ska bedrivas på Rosenfredsskolan.

En grundförutsättning i arbetet har varit att inte bygga ut skolan med nya ytor, utan förbättra befintliga lokaler genom anpassning och öka möjligheterna för samverkan.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 8 september 2026.

Rapport åtgärdsval Rosenfredsskolan, 30 juni 2026 inkl. bilaga 1.

Kultur- och fritidsnämnden 31 augusti 2026, § 50.

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden 27 augusti 2026, § 58.

Övervägande

Efter platsbesök, dialog med verksamheterna och analys av lokalerna har en rad förbättringsåtgärder identifierats för att optimera användningen av lokalerna på Rosenfredsskolan. Åtgärderna omfattar såväl kortsiktiga som långsiktiga insatser och faller inom olika ansvarsområden (fastighetsägarens respektive verksamhetens).

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Vidare arbete i en förstudie omfattar åtgärder som faller under fastighetsägarens ansvar, exempelvis åtgärder avseende bokningssystem och digitala skyltar, lokalanpassningar, utveckling av utemiljön samt utredning av gårdsförråd. Förstudien ska bedrivas i nära samordning med planerade reinvesteringsarbeten och kommande verksamhetsanpassningar för att möjliggöra en helhetsbedömning och ett effektivt genomförande av kommande åtgärder.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Kultur- och fritidsnämnden
Utbildnings- och
arbetsmarknadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 335

Dnr KS 2026/0563

Förstudierapport - Renovering av Hagaskolan Fas 1

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. godkänna förstudierapport – Renovering av Hagaskolan, daterad 4 september 2026,
2. godkänna projektutvecklingsfas, Fas 1, för Hagaskolan,
3. att 13,5 miljoner kronor för genomförande av Fas 1 för Hagaskolan används ur investeringspotten för ”löpande reinvesteringar fastighet”.

Beskrivning av ärendet

Hagaskolan byggdes 1947 och har genomgått flera om- och tillbyggnader under åren. Fastigheten har idag ett stort renoveringsbehov, då tekniska system och ytskikt i stor utsträckning är uttjänta, samt att lokalerna är i behov av anpassningar för att möta kapacitets- och verksamhetskrav.

Att den tekniska livslängden är uppnådd innebär att byggnaderna, och de tekniska installationerna, är i behov av renovering och utbyte. Målsättningen är att modernisera Hagaskolan för att den ska vara en del av Varbergs kommuns lokalförsörjning i ytterligare 80 år framöver.

Samtidigt har lokalförsörjningsavdelningen utrett kapacitetsbehovet på kort och lång sikt. För att klara det kortsiktiga kapacitetsbehovet behöver skolan dimensioneras för en verksamhet F-9 med två paralleller, motsvarande cirka 500 elever. På längre sikt är målbilden att Hagaskolan ska utgöra en 4-9-skola med tre paralleller, cirka 450 elever.

Fas 0 har syftat till att ta fram en förstudierapport, som en delföreläggelse, för att fatta beslut om att starta Fas 1. Den slutgiltiga förstudierapporten färdigställs till sista april 2027 för politisk beredning och beslut.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 7 september 2026.

Förstudierapport Hagaskolan, 4 september 2026.

Förslagshandling Fas 0, 5 juni 2026.

Riskanalys, 11 juni 2026.

Övervägande

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

För att kunna nyttja den tillfälliga överkapacitet som skapas när Bosgårdsskolan står klar, behöver projektering starta 2027. Komplette förstudie förväntas vara färdigställd april/maj 2027 och det skapar förutsättningar för att projektet går in i befintlig budgetprocess. Tomställda byggnader är en förutsättning för att projektet ska gå att genomföras.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Förskole- och grundskolenämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 336

Dnr KS 2026/0300

Information om Lokaliseringsutredning för särskilt boende i Varbergs stadsområde

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 26 maj 2026, § 120, att godkänna
lokaliseringsutredning för särskilt boende i stadsområdet.

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om lokalisering-
sutredningen för särskilt boende i stadsområdet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 337

Dnr KS 2026/0552

Arrendeavtal för tillfällig omledningsväg Getakärr 1:26

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. godkänna upprättat förslag till avtal om lägenhetsarrende mellan Jernhusen Fastigheter AB och Varbergs kommun, avseende del av Getakärr 1:26.
2. överlåta åt chef för avdelningen för mark och exploatering att underteckna avtalet för Varbergs kommun.

Beslutet fattas med stöd av punkt 4.18 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Beskrivning av ärendet

I samband med ombyggnation av Östra Hamnvägen/Mathilda Ranchs allé behöver vägen stängas av för trafik. För att lösa trafikens framkomlighet under byggtiden behöver hamn- och gatuförvaltningen anlägga en tillfällig väg på Jernhusens fastighet, Getakärr 1:26.

Byggnation planeras starta i början av oktober 2026 och vara färdig i december 2027.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, 3 september 2026.

Avtal lägenhetsarrende bangården, 3 september 2026 (29447-002-01)

Bilaga 1, karta, 3 september 2026.

Övervägande

Hamn- och gatuförvaltningen har undersökt möjligheten att leda om trafiken via andra kommunala gator, men har konstaterat att inga andra vägar kan ersätta den berörda sträckan av Östra Hamnvägen i erforderlig omfattning under den aktuella perioden. Även möjligheten att senarelägga projektets tidplan för att möjliggöra en annan trafiklösning har utretts. En sådan tidsförskjutning skulle dock innebära kraftiga störningar för andra projekt, bland annat utbyggnaden av och exploateringarna inom Västerport, och bedöms därför inte vara aktuell.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

För avtal som kommunen behöver tillförsäkra sig på annans mark och som överstiger 500 000 kronor ska enligt punkt 4.18 i kommunstyrelsens delegationsordning beslut fattas av kommunstyrelsens arbetsutskott.

Protokollsutdrag: Hamn- och gatuförvaltningen
Avdelningschef mark och
exploatering

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 338

Dnr KS 2026/0350

Arrende för restaurangverksamhet i Kärleksparken på Getakärr 3:98 och 3:99

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- godkänna förslag till avtal anläggningsarrende avseende upplåtelse av mark för restaurangverksamhet – Kärleksparken inom del av Getakärr 3:98 och 3:99.

Reservation

Jeanette Qvist (S) och Kent Norberg (S) reserverar sig mot beslutet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jeanette Qvist (S) föreslår återremiss av ärendet för att ändra avtalet så att det är bara aktuellt med den södra tomten, med ett arrendeavtal enligt liggande villkor förutom följande ändringsförslag:

- under punkt 12 ändra till att inga träd får fällas.
- under punkt 13 tydliggöra att om inte arrendatorn får de lov och tillstånd som krävs för verksamheten så faller arrendeavtalet från kommunens sida.

Kent Norberg (S) föreslår bifall till Jeanette Qvists (S) förslag.

David Sandrén (M) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsordning

Ordförande ställer fråga om ärendet ska avgöras i dag eller återremitteras och konstaterar att ärendet ska avgöras i dag.

Omröstning begärs

Arbetsutskottet godkänner följande ordning:

Ja-röst för bifall till att ärendet ska avgöras i dag.

Nej-röst för bifall till Jeanette Qvists (S) förslag att återremittera ärendet.

Arbetsutskottet beslutar att avgöra ärendet i dag med tre ja-röster och två nej-röster.

Beslutande	Ja	Nej
David Sandrén (M)	X	
Filip Zackrisson (L)	X	

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Andreas Havasi (SD)	X	
Jeanette Qvist (S)		X
Kent Norberg (S)		X
Summa	3	2

Ordförande ställer fråga om bifall eller avslag på förvaltningens förslag och konstaterar bifall till förvaltningens förslag.

Beskrivning av ärendet

En aktör har inkommit med önskemål om att etablera en restaurang- och kioskverksamhet med möjlighet att hålla öppet året runt på det föreslagna arrendeområdet. Verksamheten är tänkt att bedrivas i specialbyggda och flyttbara enheter. Ambitionen är att skapa en levande mötesplats även utanför sommarsäsongen, exempelvis genom olika aktiviteter bland annat en vintermarknad.

Arrendeområdet, som ligger i den centrala delen av Kärleksparken, är uppdelat på i två i stort sett lika stora delar som uppgår till sammanlagt cirka 2 600 kvadratmeter. Marken utgörs av del av fastigheterna Getakärr 3:99 (cirka 1 300 kvadratmeter) och Getakärr 3:98 (cirka 1 200 kvadratmeter).

För arrendeområdet gäller stadsplan för del av staden Varberg som antogs den 3 december 1920. Planen anger två byggrätter som överensstämmer med de två delarna av arrendeområde.

Planen har inte genomförts och de frågor som aktualiseras genom den föreslagna verksamheten är inte givna att de stämmer med planens intention. Eftersom den sökande avser att bedriva verksamhet året runt behöver permanent bygglov och övriga nödvändiga myndighetstillstånd sökas. Dessa prövningar sker separat och arrendeavtalet innebär inte någon utfästelse om att bygglov eller andra tillstånd kommer att beviljas.

Platsen är välbesökt, framför allt under sommaren, och har under tidigare år upplåtits för enklare café- och restaurangverksamhet under sommarsäsongen.

Det föreslagna avtalet om anläggningsarrende föreslås gälla under två år, från och med den 1 februari 2027 till och med den 31 januari 2029. Om avtalet inte sägs upp senast ett år före arrendetidens utgång förlängs det därefter med ett år i taget.

Området förväntas på längre sikt ingå i en större översyn i samband med utvecklingen av stråket kring det tidigare järnvägsspåret. Mot denna bakgrund har avtalet utformats med en kort upplåtelseid.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 27 maj 2026.

Avtal anläggningsarrende - Getakärr 3:98 och 3:99.

Kartbilaga.

Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att en restaurangverksamhet som håller öppet under större delar av året kan bidra till ökad aktivitet och attraktivitet på platsen. Etableringen kan komplettera det befintliga utbudet och skapa ytterligare förutsättningar för besöksnäring och företagande i centrala Varberg.

Ett godkännande av arrendetavtalet bidrar till kommunfullmäktiges målområde 3: Livskraftigt näringsliv och särskilt det prioriterade målet ”I Varberg är det enkelt och attraktivt att etablera, driva och utveckla företag i hela kommunen”.

Samtidigt är Kärleksparken en central och välbesökt plats som kan komma att påverkas av framtida planering och utveckling av området kring det tidigare järnvägsspåret. Kommunen behöver därför behålla handlingsfrihet och möjlighet att förändra markanvändningen framöver.

Det föreslagna avtalet har därför begränsats till två år med möjlighet till förlängning ett år i taget. Avtalet reglerar bland annat arrendatorns ansvar för myndighetstillstånd, byggnader och anläggningar, skötsel, växtlighet, försäkring, teknisk försörjning samt bortförande och återställande när arrendet upphör. Byggnader och anläggningar är arrendatorns egendom på ofri grund och arrendatorn har inte rätt till ersättning eller inlösen när avtalet upphör. Att verksamheten huvudsakligen är tänkt att bedrivas i flyttbara enheter minskar risken för en långsiktig inlåsning av platsen.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer sammantaget att avtalsförslaget innebär en rimlig avvägning mellan att möjliggöra etablering och utveckling av näringsverksamhet och att säkerställa kommunens framtida rådighet över området.

Vidare anser vi att det föreslagna beslutet följer kommunstyrelsens mål kring ett livskraftigt näringsliv – ”Kommunen ska vara en möjliggörare som ger företag förutsättningar för etablering, expansion och utveckling.”.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 339

Dnr KS 2021/0190

Godkännande av planprogram för Himle verksamhetsområde

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige

1. godkänna planprogram för Himle verksamhetsområde.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 26 mars 2019, § 70, att godkänna planeringsdirektiv för Himle verksamhetsområde samt att beställa planläggning av byggnadsnämnden i enlighet med framtaget direktiv (KS 2018/0645). I direktivet anges att Himle verksamhetsområde ska utvecklas till ett externt verksamhetsområde med god tillgänglighet till motorvägen. En övergripande inriktning enligt direktivet är att området ska planeras och byggas ut som ett grönt verksamhetsområde.

Programområdet ligger cirka 7 kilometer sydöst om centrala Varberg, i direkt anslutning till Västkustbanan, väg E6 och den befintliga motorvägsavfarten vid Himle. Det totalt 216 hektar stora programområdet ligger i det halländska slättlandskapet och består till största del av oexploaterad betes- och åkermark med enstaka gårdar och villor.

Byggnadsnämnden beslutade 22 juni 2023, § 124, att godkänna programförslaget för samråd (SBK 2019/674). Programmet innehöll i samrådet verksamhetsmark för blandande verksamheter samt cirka 200 bostäder i blandade former inom det område som tidigare används för nöjespark. Programförslaget omfattade också en trafikplats på E6 samt förbättringar på Lantmannavägen.

Programförslaget var på samråd 6 juli 2023 till 6 oktober 2023. Synpunkterna som kom in under samrådet gällde främst dagvatten, trafik, störningar, Lantmannavägens behov och bostädernas placering.

Byggnadsnämnden beslutade 29 augusti 2024, § 147, att revidera programmet enligt programsamrådsredogörelsen daterad 24 maj 2024 samt att uppdra åt förvaltningen att utreda lämpligheten för bostadsändamål på fastigheten Spannarp 23:22.

Revideringarna i samrådsredogörelsen innebar att det större området för bostäder som fanns i samrådet utgick samt att ett antal kompletterande

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

utredningar skulle genomföras. Programförslaget har sedan reviderats utefter resultat från utredningarna.

Programmet innebär att motorvägsavfarten vid Himle utvecklas för att kunna försörja den trafikmängd som det totala programområdet kommer generera. Programmet innebär också att kommunen kommer att behöva ta över väghållningen av allmän väg från Trafikverket på Lantmannavägen (väg 761). Åtgärder kommer att behöva utföras på vägen.

För områdets utbyggnad har en etappindelning utretts. Utveckling av området måste påbörjas i det nordvästra hörnet då det är här som anslutning till allmännyttiga ledningar måste göras, samt att stora delar av området avvattnas via detta område.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 4 september 2026.

Byggnadsnämnden 27 augusti 2026, § 131.

Planprogram för Himle verksamhetsområde, 13 augusti 2026.

Miljökonsekvensbeskrivning, 12 augusti 2026.

Lokaliseringsstudie jordbruksmark, 4 augusti 2026.

Va- och dagvattenutredning, 22 maj 2026.

Trafikanalys, 19 maj 2026.

Artskyddsutredning av groddjur och fladdermöss, 28 februari 2025.

Fladdermusinventering, 15 november 2024.

Programsamarbetsredogörelse, 24 maj 2024.

Trafikutredning trafikplats, 13 januari 2023.

Trafikutredning, 6 juli 2022.

Ekosystemtjänstkartläggning, 27 november 2020.

Groddjursinventering, 28 juni 2020.

Social konsekvensanalys, 9 juni 2020.

Arkeologisk utredning, Spannarp 19:22 m.fl., 2020.

Arkeologisk utredning, Spannarp 13:55 m.fl., 2020.

Naturvärdesinventering, 20 oktober 2019.

Övervägande

Programområdet är delvis förenligt med gällande översiktsplan. De inriktningar för områdets utveckling som spelades in i samband med planeringsdirektivet har studerats och prövats under programarbetet.

Utveckling av verksamhetsmark i enlighet med programmet bedöms vara ett väsentligt samhällsintresse då det bidrar positivt till tätortsutvecklingen och utvecklingen av näringslivet i kommunen. Områdets placering i anslutning till befintliga verksamheter och europaväg minskar behovet av transporter och utsläpp. Samhällsintresset av att skapa arbetstillfällen samt

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

dess positiva bidrag till välfärden överväger de negativa effekterna av förlusten av jordbruksmarken på platsen.

I området finns en befintlig motorvägsavfart, befintlig högspänningsledning samt nyligen anlagda ledningar för dricksvatten, spillvatten, el och fjärrvärme. Ianspråktagandet av marken innebär utnyttjande av befintlig infrastruktur och på så sätt hushållning av befintliga resurser. Utbyggnaden av verksamhetsmark kan även samordnas med ny trafikplats till nytta för centrala Varberg.

Den föreslagna verksamhetsmarken som ingår i programmet innebär en långsiktig utveckling av ny verksamhetsmark som avses byggas ut fram till år 2050. Detta är av strategisk vikt för kommunen och området säkrar därmed utvecklingen för kommunens tillväxt även i framtiden genom att kunna erbjuda mark till verksamheter under lång tid.

Programförslaget bedöms ha en stor påverkan på landskapsbilden och karaktären i området samt innebära en betydande trafikökning i området då avfarten byggs om till en trafikplats. Vidare krävs kraftfulla åtgärder för att hållbara resor genom gång-, cykel- och kollektivtrafik ska vara ett alternativ för de som bor och arbetar i området.

Frågor om skyddade arter, rådhjet över dagvatten, övertagande av statliga vägar och utredningar av markens egenskaper är exempel på frågor som kan fortsatt få stor betydelse för möjligheterna att bygga i området men som inte har kunnat slås fast inom ramen för programmets avgränsning. Den slutliga lämpligheten prövas i detaljplan.

Program ger inga rättigheter att ta marken i anspråk, inte heller några skyldigheter. Programmet kan ses som en vägledning och riktning för områdets fortsatta utveckling.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 340

Dnr KS 2026/0566

Uppsägning av avtal gällande samverkan mellan Varbergs kommun och Sjuhärads kommunalförbund

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. säga upp avtalet om samverkan mellan Varbergs kommun och Sjuhärads kommunalförbund med iakttagande av avtalets uppsägningstid om sex månader.

Beskrivning av ärendet

Varbergs kommun har sedan 2012 ett avtal om samverkan med Sjuhärads kommunalförbund. Avtalet omfattar gränsöverskridande samverkan inom gemensamma frågor såsom infrastruktur, kollektivtrafik och andra kommunikationer samt näringsliv, turism, EU-frågor och övriga omvärldsfrågor.

Samverkan med kommunerna inom Sjuhärad har varit betydelsefull för Varbergs kommun, framför allt i frågor som rör infrastruktur och kommunikationer. Behovet av samverkan har dock förändrats över tid och bedömningen är att fortsatt dialog och samverkan i relevanta frågor kan ske i andra former än genom det nuvarande avtalet med Sjuhärads kommunalförbund.

Det finns även fortsättningsvis ett värde i att upprätthålla dialog och samverkan med kommunerna inom Sjuhärad. För Varbergs kommun bedöms framför allt den fortsatta dialogen med Marks kommun och Borås Stad vara viktig. Samverkan kan exempelvis ske genom nätverk och direkta kontakter utifrån de frågor där det finns gemensamma intressen.

Avtalet gäller tills vidare med en ömsesidig uppsägningstid om sex månader. Uppsägning ska ske skriftligt. Mot denna bakgrund föreslås att avtalet sägs upp med iakttagande av avtalets uppsägningstid om sex månader.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 9 september 2026.

Avtal om samverkan mellan Varbergs kommun och Sjuhärads kommunalförbund 16 januari 2012.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Övervägande

Kommunstyrelsens förvaltning bedömer att det även fortsättningsvis finns behov av samverkan med kommunerna inom Sjuhärad i frågor där det finns gemensamma intressen. Samtidigt bedöms samverkan inte längre behöva ske inom ramen för det nuvarande avtalet med Sjuhärads kommunalförbund.

Genom mer behovsanpassade former för samverkan, exempelvis nätverk och direkt dialog mellan berörda kommuner, bedöms Varbergs kommun kunna upprätthålla relevanta relationer och samarbeten utifrån de behov som finns.

En uppsägning av avtalet bedöms därför inte hindra fortsatt samverkan med kommunerna inom Sjuhärad.

Protokollsutdrag: Sjuhärads kommunalförbund
Kommunstyrelsens förvaltning

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 341

Dnr KS 2026/0244

Svar på revisionsrapport – Granskning av kommunens hållbarhetsarbete

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. godkänna yttrandet över revisionsrapporten *Granskning av kommunens hållbarhetsarbete* och översända det till kommunens revisorer.

Beskrivning av ärendet

Kommunens revisorer har låtit genomföra en granskning av kommunens hållbarhetsarbete utifrån de hållbarhetsmål som gällde under perioden 2017–2025. Syftet har varit att bedöma om kommunstyrelsen, granskade nämnder och bolag har säkerställt en ändamålsenlig styrning och uppföljning av hållbarhetsarbetet.

Revisionens samlade bedömning är att styrningen och ledningen utifrån de tidigare hållbarhetsmålen endast delvis varit tillräckligt utformad och att upprättandet, utvärderingen och uppföljningen av verksamhetsspecifika mål endast delvis varit ändamålsenlig.

Revisionen rekommenderar kommunstyrelsen att:

- tydliggöra kommunens målstruktur och hierarki i centrala styrdokument, såsom styrmodell och budget,
- säkerställa att samtliga nämnder och bolag arbetar utifrån de mål som kommunfullmäktige har beslutat om,
- säkerställa att det sker en tillräcklig uppföljning och återslagrapportering av de mål som kommunfullmäktige beslutat om.

Serviceämnden, socialämnden samt hamn- och gatunämnden har yttrat sig över revisionsrapporten. Serviceämnden delar revisionens bedömning. Socialämnden delar i huvudsak bedömningen och framhåller samtidigt vikten av att hållbarhetsperspektivet integreras i verksamheternas kärnuppdrag och ordinarie styrning. Hamn- och gatunämnden delar inte revisionens bedömning i den del som avser upprättandet av verksamhetsspecifika mål och aktiviteter och framhåller att nämnden under perioden har arbetat med mål och aktiviteter som bidrar till hållbarhetsarbetet.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 26 augusti 2026.

Revisionsrapport *Granskning av kommunens hållbarhetsarbete*, 30 mars 2026.

Socialnämnden 25 juni 2026, § 78.

Hamn- och gatunämnden 22 juni 2026, § 66.

Servicenämnden 21 maj 2026, § 26.

Övervägande

Kommunstyrelsens förvaltning delar revisionens övergripande iakttagelse att styrningen utifrån de tidigare hållbarhetsmålen inte varit tillräckligt integrerad i kommunens ordinarie styrning. Granskningen synliggör särskilt behovet av att stärka sambandet mellan den uppföljning och analys som görs och hur resultaten tas om hand i ordinarie styrning genom prioriteringar, ställningstaganden och genomförande.

Samtidigt visar revisionsrapporten, nämndernas yttranden och de kommunövergripande hållbarhetsboksutslut som tagits fram sedan 2020 att ett omfattande hållbarhetsarbete har bedrivits inom kommunens verksamheter. Utmaningen med tidigare arbetssätt har framför allt varit att hållbarhetsmålen fungerat som en parallell målstruktur. Det har försvårat ett samlat och systematiskt arbete utifrån målen. Uppföljning och analys har inte i tillräcklig utsträckning tagits om hand i den ordinarie styrningen och omsatts i prioriteringar och ställningstaganden om fortsatt utveckling.

Kommunen påbörjade redan ett par år innan de tidigare hållbarhetsmålen avslutades under 2025 ett utvecklingsarbete för att förändra arbetssättet. Inriktningen är att hållbarhet inte ska utgöra ett separat styrspår utan integreras i kommunens ordinarie styrning och verksamhetsutveckling.

Revisionens rekommendation om att tydliggöra kommunens målstruktur och hierarki omhändertas inom ramen för den pågående översynen av kommunens styrmodell. En viktig del av arbetet är att tydliggöra hur kommunfullmäktiges politiska vilja, verksamheternas grunduppdrag och övriga styrande förutsättningar ska förhålla sig till varandra och omsättas i planering, genomförande och uppföljning.

Även uppföljningen och återrapporteringen av hållbarhetsarbetet har utvecklats under det senaste året. Genom det nya arbetssättet för hållbarhetsrapportering har förutsättningarna stärkts för en mer systematisk och verksamhetsnära uppföljning. Revisionens rekommendationer utgör ett underlag i det fortsatta utvecklingsarbetet med kommunens styrning, uppföljning och analys.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Kommunstyrelsens förvaltning bedömer sammantaget att revisionens rekommendationer ligger i linje med den utveckling av kommunens styrning och hållbarhetsarbete som redan har påbörjats.

Rekommendationerna tas därför om hand inom ramen för det pågående utvecklingsarbetet med kommunens styrmodell, analys och uppföljning, snarare än genom ett separat åtgärdsspår med anledning av granskningen.

Protokollsutdrag: Kommunrevisorerna
Kommunstyrelsens förvaltning
Hamn- och gatunämnden
Socialnämnden
Servicenämnden
Varbergs Bostad AB
Varberg Energi AB

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 342

Dnr KS 2025/0697

Information om Delårsrapport 2026 - Varbergs kommunkoncern

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. lägga informationen till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning informerar om delårsrapporten 2026 för
Varbergs kommunkoncern.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 343

Dnr KS 2025/0174

Överföring av verksamheterna kost och städ från servicenämnden till hamn- och gatunämnden

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. överföra verksamheterna kost och städ från servicenämnden till hamn- och gatunämnden från och med den 1 januari 2027.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 19 maj 2026, § 90, att avveckla servicenämnden och dess förvaltning samt överföra den verksamhet som idag ligger under servicenämnden till kommunstyrelsen från och med den 1 januari 2027.

I samma beslut gavs kommunstyrelsen i uppdrag att utreda vilka ansvarsområden som bör överföras till andra nämnder i syfte att skapa en organisation med färre delade ansvarsområden där kommunstyrelsen inte har en utförarfunktion. Uppdraget återrapporterades till kommunstyrelsen den 23 juni 2026, § 143. Kommunfullmäktige beslutade även att verksamheterna kost och städ ska överföras till en ny eller annan nämnd senast den 1 januari 2031.

Som en del i genomförandet av den nya organisationen har kost- och städverksamheternas organisatoriska tillhörighet övervägts. Bedömningen är att verksamheterna bör överföras till hamn- och gatunämnden från och med den 1 januari 2027.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 7 september 2026.

Kommunfullmäktige 19 maj 2026, § 90.

Övervägande

Kommunens organisation behöver skapa förutsättningar för en tydlig strategisk styrning och samtidigt en stark och effektiv utförarorganisation. En överföring av kost och städ till hamn- och gatunämnden bedöms skapa förutsättningar för ökad samordning och effektivisering av kommunens

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

utförarverksamhet.

Förslaget ligger i linje med kommunfullmäktiges tidigare beslut om att kost och städ ska överföras till en annan nämnd samt inriktningen mot färre delade ansvarsområden där kommunstyrelsen inte har en utförarfunktion.

Överföringen av kost och städ är ett första steg. Efter den fortsatta översynen av kommunens utförarverksamheter kan även andra verksamheters organisatoriska tillhörighet komma att övervägas.

Förslaget är också ett steg i riktning mot en mer balanserad förvaltningsorganisation med fler jämstora förvaltningar.

Protokollsutdrag: Kommunstyrelsen
Servicenämnden
Hamn- och gatunämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 344

Dnr KS 2019/0533

Förlängning av markanvisningsavtal för lott 6 i Västerport

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. godkänna tillägg till markanvisningsavtal för lott 6 inom Västerport, etapp 1, del av Getakärr 9:1 och 9:14 samt Briggen 4 och 6 med Magnus Månsson Fastighets AB avseende förlängning av avtalet till och med den 31 december 2028.
2. medge justering av upplåtelseformer inom lott 6 och lott 12 i Västerport, etapp 1, så att lott 6 uppförs med hyresrätter och lott 12 uppförs med bostadsrätter, utöver lokaler i bottenplan.

Beskrivning av ärendet

Markanvisningsavtalet för lott 6 inom detaljplan för Västerport, etapp 1, godkändes av kommunstyrelsen den 27 april 2021, § 73 (KS 2019/0533). Avtalet innebär att Magnus Månsson Fastighets AB har ensamrätt att under avtalstiden förhandla med Varbergs kommun om förvärv av markanvisningsområdet. Kommunstyrelsen beslutade den 25 april 2023, § 83, att förlänga markanvisningsavtalet till och med den 31 december 2024 och därefter den 17 december 2024 att förlänga avtalet till och med den 31 december 2026.

Bolaget har nu ansökt om ytterligare förlängning av markanvisningsavtalet. I samband med detta har Magnus Månsson Fastighets AB och Spira Bostäder AB genom Västerport Lott 12 Holding AB inkommit med en gemensam skrivelse där de hemställer om justering av upplåtelseformerna mellan lott 6 och lott 12.

Enligt gällande markanvisningsavtal omfattar lott 12 cirka 20 procent hyresrätter och 80 procent bostadsrätter medan lott 6 omfattar cirka 25 procent bostadsrätter och 75 procent hyresrätter. Bolagen föreslår att upplåtelseformerna renodlas så att lott 12 uppförs med bostadsrätter och lott 6 med hyresrätter, utöver lokaler i bottenplan.

Bolagen anger bland annat tekniska, funktionella, fastighetsrättsliga och ekonomiska skäl för förändringen. De menar att blandade upplåtelseformer inom samma byggnad medför utmaningar avseende teknikutrymmen, avfallshantering, cykelparkering, fastighetsbildning och långsiktig

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

förvaltning. Vidare bedöms förändringen minska ekonomiska och juridiska risker samt skapa bättre förutsättningar för genomförandet av projekten.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att den föreslagna justeringen endast medför en begränsad förändring av den övergripande bostadsmixen inom etappen eftersom förändringen mellan lotterna i huvudsak balanserar varandra. Bolagens redovisning visar att cirka 800 kvadratmeter bostadsbyggrätt på lott 12 inte längre upplåts som hyresrätt samtidigt som cirka 907,5 kvadratmeter bostadsbyggrätt på lott 6 övergår från bostadsrätt till hyresrätt.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att den föreslagna förändringen bidrar till ett mer ändamålsenligt genomförande av projekten samtidigt som de övergripande intentionerna för bostadsförsörjningen inom Västerport bibehålls.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 7 september 2026.

Gemensam skrivelse om justering av upplåtelseformer för lott 6 och lott 12.

Tillägg till markanvisningsavtal för lott 6.

Markanvisningsavtal lott 6, 3 maj 2021.

Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att bolagens redovisade skäl är relevanta och att den föreslagna förändringen skapar bättre förutsättningar för ett långsiktigt hållbart genomförande av projekten.

Den föreslagna justeringen innebär att cirka 800 kvadratmeter bostadsbyggrätt på lott 12 inte längre upplåts som hyresrätt samtidigt som cirka 907,5 kvadratmeter bostadsbyggrätt på lott 6 övergår från bostadsrätt till hyresrätt. Förändringen bedöms därför endast få en begränsad påverkan på den samlade fördelningen mellan upplåtelseformer inom Västerport etapp 1.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer vidare att bolaget fortsatt har förutsättningar att genomföra projektet samt att det finns skäl att förlänga markanvisningsavtalet för att möjliggöra ett fortsatt genomförande av tidigare fattade beslut.

Mot denna bakgrund bedömer samhällsutvecklingskontoret att markanvisningsavtalet bör förlängas samt att bolagens begäran om justering av upplåtelseformer bör godkännas.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 345

Dnr KS 2019/0539

Förlängning av markanvisningsavtal för lott 12 i Västerport

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. godkänna tillägg till markanvisningsavtal för lott 12 inom Västerport, etapp 1, del av Getakärr 9:1 och 9:14 samt Briggen 4 och 6 med Västerport lott 12 Holding AB avseende förlängning av avtalet till och med den 31 december 2028.
2. godkänna tillägg till markanvisningsavtal för lott 12 inom Västerport, etapp 1, del av Getakärr 9:1 och 9:14 samt Briggen 4 och 6 med Västerport lott 12 Holding AB avseende ändring av upplåtelseformen så att tidigare överenskommen fördelning mellan bostadsrätt och hyresrätt utgår och samtliga bostäder inom lott 12 ska upplåtas med bostadsrätt.

Beskrivning av ärendet

Markanvisningsavtalet för lott 12 inom detaljplan för Västerport, etapp 1, godkändes av kommunstyrelsen den 27 april 2021, § 79 (KS 2019/0539). Avtalet innebär att bolaget har ensamrätt att under avtalstiden förhandla med Varbergs kommun om förvärv av markanvisningsområdet. Kommunstyrelsen beslutade den 25 april 2023 att förlänga markanvisningsavtalet till och med den 31 december 2024 och därefter den 17 december 2024 att förlänga avtalet till och med den 31 december 2026.

Genom ett partsbyte som godkänts av kommunen har Västerport lott 12 Holding AB övertagit samtliga rättigheter och skyldigheter enligt markanvisningsavtalet och inträtt som avtalspart i stället för Development Partner 09 AB och Johannes Norlander Arkitektur AB. Västerport lott 12 Holding AB är det projektbolag genom vilket Spira Bostäder och Development Partner utvecklar markanvisningen för lott 12.

Bolaget har nu ansökt om ytterligare förlängning av markanvisningsavtalet. I samband med detta har Västerport lott 12 Holding AB, som företräder Spira Bostäders och Development Partners gemensamma projekt för lott 12, tillsammans med Magnus Månsson Fastighets AB inkommit med en gemensam skrivelse där bolagen hemställer om justering av upplåtelseformerna mellan lott 6 och lott 12.

Enligt gällande markanvisningsavtal omfattar lott 12 cirka 20 procent hyresrätter och 80 procent bostadsrätter medan lott 6 omfattar cirka 25

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

procent bostadsrätter och 75 procent hyresrätter. Bolagen föreslår att upplåtelseformerna renodlas så att lott 12 uppförs med bostadsrätter och lott 6 med hyresrätter, utöver lokaler i bottenplan.

Bolagen anger bland annat tekniska, funktionella, fastighetsrättsliga och ekonomiska skäl för förändringen. De menar att blandade upplåtelseformer inom samma byggnad medför utmaningar avseende teknikutrymmen, avfallshantering, cykelparkering, fastighetsbildning och långsiktig förvaltning. Vidare bedöms förändringen minska ekonomiska och juridiska risker samt skapa bättre förutsättningar för genomförandet av projekten.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att den föreslagna justeringen endast medför en begränsad förändring av den övergripande bostadsmixen inom etappen eftersom förändringen mellan lotterna i huvudsak balanserar varandra. Bolagens redovisning visar att cirka 800 kvadratmeter bostadsbyggrätt på lott 12 inte längre upplåts som hyresrätt samtidigt som cirka 907,5 kvadratmeter bostadsbyggrätt på lott 6 övergår från bostadsrätt till hyresrätt.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att den föreslagna förändringen bidrar till ett mer ändamålsenligt genomförande av projekten samtidigt som de övergripande intentionerna för bostadsförsörjningen inom Västerport bibehålls.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 4 september 2026.

Gemensam skrivelse om justering av upplåtelseformer för lott 6 och lott 12.

Tillägg till markanvisningsavtal för lott 12.

Partsbytesavtal för lott 12.

Markanvisningsavtal lott 12, 3 maj 2021.

Övervägande

Samhällsutvecklingskontoret bedömer att bolagens redovisade skäl är relevanta och att den föreslagna förändringen skapar bättre förutsättningar för ett långsiktigt hållbart genomförande av projekten.

Den föreslagna justeringen innebär att cirka 800 kvadratmeter bostadsbyggrätt på lott 12 inte längre upplåts som hyresrätt samtidigt som cirka 907,5 kvadratmeter bostadsbyggrätt på lott 6 övergår från bostadsrätt till hyresrätt. Förändringen bedöms därför endast få en begränsad påverkan på den samlade fördelningen mellan upplåtelseformer inom Västerport etapp 1.

Samhällsutvecklingskontoret bedömer vidare att bolaget fortsatt har förutsättningar att genomföra projektet samt att det finns skäl att förlänga

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

markanvisningsavtalet för att möjliggöra ett fortsatt genomförande av tidigare fattade beslut.

Mot denna bakgrund bedömer Samhällsutvecklingskontoret att markanvisningsavtalet bör förlängas samt att bolagens begäran om justering av upplåtelseformer bör godkännas.

Protokollsutdrag: Samhällsutvecklingskontoret

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 346

Dnr KS 2026/0383

Svar på remiss - Strålsäkerhetsmyndighetens redovisning av regeringsuppdrag avseende metoder för utdelning av jodtabletter till allmänheten

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. godkänna yttrande, daterat 14 september 2026, som Varbergs kommuns svar på remiss från Klimat- och näringslivsdepartementet om Strålsäkerhetsmyndighetens redovisning av regeringsuppdrag avseende metoder för utdelning av jodtabletter till allmänheten.

Beskrivning av ärendet

Klimat- och näringslivsdepartementet har utsett Varbergs kommun som remissinstans med möjlighet att yttra sig över Strålsäkerhetsmyndighetens redovisning av regeringsuppdrag avseende metoder för utdelning av jodtabletter till allmänheten.

Strålsäkerhetsmyndigheten (SSM) har fått i uppdrag att analysera och utvärdera olika metoder för förhands-, kompletterings- och extrautdelning av jodtabletter till allmänheten samt lämna förslag på hur den svenska metoden bör vara utformad.

I korthet bedömer SSM att:

- förhandsutdelning, bör genomföras enligt nuvarande metod (direktutskick med post), med de förändringar avseende inblandade aktörer som redan är under införande i syfte att uppfylla kraven i lagstiftningen om handel med läkemedel
- kompletteringsutdelning, kompletterande utdelning i samband med en kärnkraftsolycka i områden där förhandsutdelning skett, bör genomföras enligt nuvarande metod, med de förändringar som redan är under införande
- extrautdelning, utdelning av jodtabletter under en kärnkraftsolycka i områden där ingen förhandsutdelning skett, bör ersättas av förhandsutdelning även i dessa områden. Myndigheten analyserar även hur förhandsutdelning skulle kunna ske i de områden som omfattas av nuvarande krav på extrautdelning, i syfte att uppnå en balanserad avvägning mellan kostnader och tillgänglighet till jodtabletter, statens ansvar för beredskapen, och enskildas ansvar för sin hälsa.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Remissvar ska ha kommit in till Klimat- och näringslivsdepartementet senast 22 oktober 2026.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 14 september 2026.

Yttrande över *Strålsäkerhetsmyndighetens redovisning av regeringsuppdrag avseende metoder för utdelning av jodtabletter till allmänheten*, 14 september 2026.

Remissmissiv 8 juni 2026.

Strålsäkerhetsmyndighetens Rapport - Redovisning av regeringsuppdrag avseende metoder för utdelning av jodtabletter till allmänheten, 27 mars 2026.

Strålsäkerhetsmyndighetens Konsekvensutredning avseende förslag till ändring i förordningen (2003:789) om skydd mot olyckor, 27 mars 2026.

Övervägande

Kommunstyrelsens förvaltning ställer sig bakom

Strålsäkerhetsmyndighetens förslag avseende metoder för utdelning av jodtabletter till allmänheten.

Förslaget med förhandsutdelning även i planeringszonen medför att skyddsåtgärden jodtabletter blir mer realistisk och därmed genomförbar och underlättar planering inför en händelse. Förvaltningen vill likväl framhålla att invånarna kring Ringhals kärnkraftverk (beredskaps- och planeringszon) är betydligt många fler än för övriga kärnkraftverk. Varbergs kommun har geografiskt område i alla tre zonerna.

Det kommer säkerligen resultera i hög belastning med inkomna samtal/e-post från invånarna, från framförallt planeringszonen, då förslaget är nytt för de som bor där. Likaså kommer det krävas kommunikationsinsatser, då det är fler invånare och fler samhällsviktiga verksamheter att nå ut till.

Protokollsutdrag: Klimat- och näringslivsdepartementet,
KN2026/00750

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 347

Dnr KS 2026/0501

Samrådsyttrande gällande ändring av detaljplan för Kärradal öst, Torpa-Kärra 1:15

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. i samrådsskedet inte ha något att invända mot förslag till ändring av detaljplan för del av Kärradal öst (L47Ä), Torpa-Kärra 1:15.

Beslutet fattas med stöd av punkt 6.2 i kommunstyrelsens delegationsordning

Beskrivning av ärendet

Ärendet avser en ändring för del av befintlig detaljplan.

Planområdet ligger i nordöstra Kärradal. Ändringen syftar till att möjliggöra en avstyckning av fastigheten Torpa-Kärra 1:15. Planen möjliggör också ett bildande av en gemensamhetsanläggning för att tillgodose gemensamma behov.

Fastigheten omfattar 1 695 kvadratmeter och består för närvarande av en radhuslänga med tre bostäder, parkering och miljöhus. Fastigheten föreslås fortsättningsvis vara planlagd som kvartersmark för bostäder. Minsta tomtstorlek föreslås att ändras från 1 000 kvadratmeter till 300 kvadratmeter. I fastighetens södra del tillkommer också prickmark. Prickmarken syftar till att ersätta den borttagna bestämmelsen om att byggnad ska placeras minst fyra meter från tomtgräns. Ändringarna är nödvändiga för att möjliggöra en avstyckning till tre separata bostadsfastigheter och tillskapa en gemensamhetsanläggning.

Då översiktsplanen (2010) och den fördjupade översiktsplanen för Norra Kusten (2017) har förklarats inaktuella handläggs detaljplanen med ett utökat förfarande. Det innebär att detaljplanen slutligen antas i kommunfullmäktige i stället för byggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 7 september 2026.
Planbeskrivning, 12 augusti 2026.
Plankarta, 12 augusti 2026.

Övervägande

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

Samhällsutvecklingskontoret ser positivt på föreslagen ändring av detaljplan och föreslår därför arbetsutskottet att inte ha några invändningar gällande ändring av detaljplan för del av Kärradal öst, Torpa-Kärre 1:15.

Protokollsutdrag: Byggnadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 348

Dnr KS 2026/0099

Redovisning av uppdrag från kommunstyrelsen och arbetsutskottet - september 2026

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. lägga redovisningen av pågående uppdrag från kommunstyrelsen och arbetsutskottet, daterat 7 september 2026, till handlingarna.
2. avsluta uppdrag från kommunstyrelsen och arbetsutskottet enligt Förslag att avsluta uppdrag, daterat 7 september 2026.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning har gjort en sammanställning av uppdrag från kommunstyrelsen och arbetsutskottet. I redovisningen framgår pågående uppdrag samt förslag på uppdrag att avslutas. Uppdragen som föreslås avslutas är antingen slutförda, ingår i annat pågående arbete eller anses inte längre aktuella att genomföra.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 21 augusti 2026.

Pågående uppdrag från kommunstyrelsen och arbetsutskottet, 7 september 2026.

Förslag att avsluta uppdrag från kommunstyrelsen och arbetsutskottet, 7 september 2026.

Övervägande

Redovisningen är ett verktyg för att säkerställa intern kontroll och ger en överblick över vilka uppdrag som pågår och vilka uppdrag som kan avslutas. Genom redovisningen säkerställs också att uppdragen är aktuella utifrån politisk viljeinriktning.

I redovisningen per 7 september 2026 är 33 uppdrag pågående och 4 uppdrag föreslås avslutas. Redovisningen av uppdragen görs på kommunstyrelsens sammanträden i mars och september.

Protokollsutdrag: Ekonomikontoret
Näringslivs- och destinationskontoret
Personalkontoret
Samhällsutvecklingskontoret
Staben

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 349

Dnr KS 2026/0099

Redovisning av uppdrag från kommunfullmäktige - september 2026

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. lägga redovisningen av pågående uppdrag från kommunfullmäktige, daterat 7 september 2026, till handlingarna.
2. avsluta uppdrag från kommunfullmäktige enligt Förslag att avsluta uppdrag, daterat 7 september 2026.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning har gjort en sammanställning av uppdrag från kommunfullmäktige. I redovisningen framgår pågående uppdrag samt förslag på uppdrag att avslutas. Uppdragen som föreslås avslutas är antingen slutförda, ingår i annat pågående arbete eller anses inte längre aktuella att genomföra. Uppdragen från bifallna motioner redovisas även i separat lista.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 24 augusti 2026.

Pågående uppdrag från kommunfullmäktige, 7 september 2026.

Förslag att avsluta uppdrag från kommunfullmäktige, 7 september 2026.

Uppdrag från bifallna motioner, 7 september 2026.

Övervägande

Redovisningen är ett verktyg för att säkerställa intern kontroll och ger en överblick över vilka uppdrag som pågår och vilka uppdrag som kan avslutas. Genom redovisningen säkerställs också att uppdragen är aktuella utifrån politisk viljeriktning.

I redovisningen per 7 september 2026 är 30 uppdrag pågående och 4 uppdrag föreslås avsluta. Redovisningen av uppdragen görs på kommunfullmäktiges sammanträden i april och oktober.

Protokollsutdrag: Förskole- och grundskolenämnden
Hamn- och gatunämnden
Kommunstyrelsen
Socialnämnden
Utbildnings- och
arbetsmarknadsnämnden

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------

§ 350

Dnr KS 2026/0018

Rapport regionalt samarbete och Information från kommundirektören

Ingen information lämnas under punkten.

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande	Datum
----------------------	--------------------	-------