



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

Beslutsinstans	Tekniska nämnden, Vara kommun
Datum och tid	Måndagen den 16 mars 2026, klockan 13:50 till 18:08
Plats	Sammanträdesrummet Stenen
Beslutande	
Ledamöter	Erik Lindström (M) Mikael Plate (M) Jan Erlandsson (S) deltar på §§ 29-35
Tjänstgörande ersättare	Lars Åke Karlsson (S), ersätter Mikael Karlsson (HVKB) Tresphore Mpundu (SD), ersätter Jonas Andersson (SD)
Övriga närvarande	
Sekreterare	Alexandra Palm
Övriga	Johanna Forslund Kullander Jonas Bredenberg, ekonomichef § 30 Maria Carlsson Torp, verksamhetsutvecklare § 31 Robert Isberg, VA-chef § 33 Ann-Kristin Torstensson, kostchef § 34 Mikael Jönsson, gatu-parkchef §§ 35, 38-39 Lovisa Tavaststjerna, landskapsarkitekt § 35 Björn Ekendahl Haugland, enhetschef §§ 36-37 Ellen Bengtsson, planarkitekt § 37 Lars Lundmark, fastighetschef § 40
Justering	Protokollet signeras digitalt. Elektroniska underskrifter redovisas på sista sidan av protokollet samt noteras på respektive sida.
Justerade paragrafer	§§ 29-44
Ordförande	Erik Lindström (M)
Justerare	Mikael Plate (M)
Tillkännagivande	Justeringen tillkännages på kommunens digitala anslagstavla.
Publiceringsperiod	2026-03-20 – 2026-04-11
Protokollets förvaringsplats	Kansliavdelningen



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

Ärendelista

Paragraf	Ärende	Diarienummer	Sida
§ 29	Val av justerare, fastställande av föredragningslista, närvarorätt och anmälan av jäv 2026	TN 2026/6	3
§ 30	Riktlinje för investeringsprocessen	TN 2026/4	4
§ 31	Internkontrollplan 2026 för tekniska nämnden	TN 2025/12	5
§ 32	Informera om läget med försäljningen av Norra Skolan, Ålen 8	TN 2021/190	6 - 7
§ 33	Information om vinterkylans påverkan på VA-installationer	TN 2026/68	8
§ 34	Samarbetsavtal mellan Vara kommun och Vara Konserthus	TN 2026/54	9
§ 35	Information om slutförslag Storgatan	TN 2025/144	10
§ 36	Lokal trafikföreskrift för husbilsparkering vid badhuset	TN 2025/118	11 - 12
§ 37	Järnvägspassage i Vara tätort	TN 2026/65	13 - 14
§ 38	Utökad sträcka med stoppförbud på Södergatan i Vara	TN 2026/55	15 - 16
§ 39	Flytt av lekplats i Öttum inklusive kostnadsuppskattning	TN 2026/45	17
§ 40	Information om nuläge Nästegårdsskolan	TN 2020/188	18
§ 41	Granskningssvar detaljplan Oxeln 2, 3 och 4	TN 2025/179	19
§ 42	Delegationsbeslut 2026	TN 2026/1	20
§ 43	Anmälningsärenden 2026	TN 2026/2	21
§ 44	Information från sektorchef	TN 2026/4	22



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

§ 29

Ärendenummer TN 2026/6

Val av justerare, fastställande av föredragningslista, närvarorätt och anmälan av jäv 2026

Tekniska nämndens beslut

- Protokollet ska justeras måndag den 20 mars klockan 08:30.
- Mikael Plate M) väljs till justerare för protokollet.
- Föredragningslistan godkänns och ärendena protokollförs i den ordning de behandlas på nämnden.
- Punkt 17, Övriga frågor från nämnden 2026, utgår.
- Tjänstepersoner medges att delta på sammanträdet enligt redovisning på protokollets första sida.
- Tresphore Mpundu (SD) anmäler jäv och deltar inte på punkt 4. Inga andra jäv anmäls.

Sammanfattning av ärendet

Det är tekniskas ordförande som beslutar om vilka ärenden som ska vara med på tekniska nämndens kallelse. Däremot har varje ledamot i nämnden initiativ-rätt enligt kommunallagen (2017:725) 4 kap. 20 §. Detta innebär att ledamöter får väcka ärenden på nämnden även om de inte varit med i kallelsen.

När det gäller närvarorätten ska ett nämndssammanträde hållas inom stängda dörrar (KL 6 kap. 25 §). Detta innebär att de närvarande på nämnden ska bestå av dess ledamöter samt de ersättare som väljer att närvara (KL 6 kap. 17 §). Förtroendevald, annan anställd eller sakkunnig får närvara vid ärenden för att lämna upplysningar efter ordförandens bedömning. Likaså har kommunstyrelsens ordförande rätt att närvara vid nämndens sammanträde och delta i överläggningen men inte i besluten. I övrigt ska nämnden godkänna att någon får rätt att närvara.

Om en ledamot är jävig i ett ärende får den inte delta eller närvara under handläggningen av ärendet (KL 6 kap. 28–32 §§). Ledamoten ska själv anmäla eventuellt jäv och lämna sammanträdet under handläggning och beslut i ärendet.

Eventuella ändringar av dagordningen samt godkännande av ytterligare närvarorätt beslutas inledningsvis på nämndens sammanträde. Anmälan om eventuellt jäv påminns också om vid inledningen av sammanträdet.



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

§ 30

Ärendenummer TN 2026/4

Riktlinje för investeringsprocessen

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 16 juni 2025 (§ 58) att ”det ska tas fram en förbättrad rutin vad gäller beslutsunderlag för investeringsprojekt som behandlas i kommunfullmäktige. Underlagen behöver förbättras och uppföljning göras av investeringens utförande.”

Riktlinjen för investeringsprocessen syftar till att svara upp till kommunfullmäktiges beslut samt till att beskriva investeringsprocessen, dess olika ingående delar, beslutsnivåer, krav på underlag för beslut samt uppföljningsrapportering. Riktlinjen för investeringsprocessen beskriver dessutom olika typer av investeringsprojekt inom kommunen.

Riktlinjen gäller för samtliga nämnder.

Riktlinjen utgår från de delar i beslutad riktlinje för styrprocessen (2023 § 147- KS) som berör investeringar och dess planering och uppföljning.

Utifrån det riktlinjen anger om krav på beslutsunderlag för investeringar samt rapportering av utfall ska förvaltningen ta fram tillhörande rutiner, det vill säga både vad gäller rutin för underlagen vad gäller investeringsobjekten samt rutin för slutredovisning. Därtill kommer förvaltningen att ta fram en uppdaterad rutin för beräkning av internhyror.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Riktlinjer om investeringar, dokumentid 175955
- Riktlinje för investeringsprocessen, dokumentid 175954



Internkontrollplan 2026 för tekniska nämnden

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att komplettera internkontrollplan 2026 med nya risker, kontrollmoment, granskningar och åtgärder enligt tabellerna i tjänsteskrivelsen, dokumentid 176260. Kompletteringarna görs utifrån rekommendationer från Kommunstyrelsen, PWC:s utredning och Azets granskning.

Sammanfattning av ärendet

Utifrån yrkanden i kommunstyrelsen kopplat till internkontrollplan 2026 tog kommunstyrelsen beslut (KS 4 februari 2026 § 9) om att lägga till nya risker, kontrollmoment, granskningar och åtgärder till internkontrollplan 2026. Kommunstyrelsen beslutade också att rekommendera övriga nämnder att göra vissa av kompletteringarna i sina respektive internkontrollplaner för 2026.

Anledningen till att kompletteringar behöver göras i respektive nämnds internkontrollplan är att Kommunstyrelsens roll är att leda och samordna förvaltningen av kommunens angelägenheter samt ha uppsikt över övriga nämnders verksamhet (se 6 kap. 1 § kommunallagen). Det är dock viktigt att uppsikten är begränsad till en rätt att bland annat göra påpekanden samt lämna råd och anmärkningar, men inte att gripa in i en nämnds utövande av dess förvaltningsuppgifter i enskilda ärenden. När det gäller varje nämnds planer gällande internkontroll kan kommunstyrelsen således enbart lämna rekommendationer hur dessa bör se ut, men varje nämnd bör besluta hur det för denna konkret ska utformas och kontrolleras.

Med ovanstående i beaktande lämnar Sektor samhälle nedan ett förslag på kompletteringar utifrån Kommunstyrelsens rekommendation samt nämnds specifika kompletteringar utifrån PWC:s utredning och Azets granskning.

För den reviderade internkontrollplanen (det vill säga tillkommande risker) medföljer ingen riskvärdering.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse dokumentid 176260
- Reviderad internkontrollplan tekniska nämnden 2026 dokumentid 176262

Beslutet ska skickas till

- Kommunstyrelsen
- Miljö- och byggnadsnämnden
- Chef sektor samhälle
- Verksamhetsutvecklare



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

§ 32

9rendenummer TÄ 2021N/ 0

Informera om läget med försäljningen av Norra Skolan, Ålen 8

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden tar del av informationen.

Jäv

Tresphore Mpundu (SD) anmäler jäv och deltar inte under informationen.

Sammanfattning av ärendet

Mark- och exploateringsstrateg informerar nämnden om läget med uppdraget att sälja fastigheten Ålen 8.

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden beslutade i september 2023 att fastigheten Ålen 8 skulle säljas.

Inom fastigheten finns en byggnad som tidigare använts som skola och under en tid som fritidsgård.

Tekniska nämndens beslut grundades på en utredning. ”Utredning av framtiden för 3 kommunala fastigheter.” Utredningen fastställde att det inte fanns något behov av fastigheten för någon kommunal verksamhet.

Fastigheten är planlagd för allmänt ändamål och har ett bygglov anpassat för den senaste användningen, dvs fritidsgård. På grund av att fastigheten gränsar till både bostäder och industri är möjligheterna för andra användningar begränsade. Möjliga användningar utan ändring av detaljplanen är endast kommunala eller ideella verksamheter. Det är troligtvis möjligt att göra om detaljplanen för att tillåta handel, hantverk eller liknande.

Under 2024 och 2025 har det skett dialog med mäklare och fastigheten har annonserats via mäklare.

Mäklaren hade i slutet av februari 2026 mottagit 32 intresseanmälningar, alla dessa har fått en digital visning. Av dessa har två fått en visning på plats. Mäklaren bedömer att 90 procent av alla intressenter har varit intresserade av att använda byggnaden för bostad. Ett bud på fastigheten har inkommit.

Mark- och exploateringsstrateg har haft kontakt med några av dessa intressenter. Ett par av dem har haft intresse för att starta olika former av handelsverksamhet, ett par har tänkt sig hantverk i form av ateljé för konstnärer. Det har också förekommit andra typer av intressenter vars förslag inte framstått som genomförbara. Dialog har skett med de som lämnat bud på fastigheten, deras tankar om användning bedöms inte vara genomförbara.

Utöver de intressenter som inkommit via mäklaren har förslag kommit in på att använda byggnaden för föreningsverksamhet.



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - information om försäljning Ålen 8, dokumentid 175848



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

§ 33

Ärendenummer TN 2026/68

Information om vinterkylans påverkan på VA-installationer

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Under årets första månader har en period med låga temperaturer och tjälbildning påverkat delar av kommunens VA-verksamhet. Sådana vinterförhållanden kan medföra ökad belastning på ledningsnät och tekniska installationer samt innebära ett ökat behov av drift- och underhållsinsatser.

Ärendet avser att informera Tekniska nämnden om hur vinterkylan har påverkat VA-verksamheten samt hur eventuella driftstörningar har hanterats inom organisationen.

Syftet med informationen är att ge nämnden en övergripande lägesbild av situationen. Något beslut efterfrågas inte i detta skede.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Information om vinterkylans påverkan på VA-installationer, dokumentid 175969



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

§ 34

Ärendenummer TN 2026/54

Samarbetsavtal mellan Vara kommun och Vara Konserthus

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna samarbetsavtal mellan Kostenheten, Vara kommun och Vara Konserthus AB avseende restaurangverksamheten.

Sammanfattning av ärendet

Kostenheten inom Vara kommun och Vara Konserthus AB har upprättat ett förslag till uppdaterat samarbetsavtal avseende restaurangverksamheten i de lokaler som delvis delas med Lagmangsgymnasiet.

I lokalerna bedriver kostenheten köksverksamhet för skolluncher och dietkost inom kommunens verksamheter. Restaurangverksamheten som är kopplad till Vara Konserthus bedrivs med råvaror inköpta av kostenheten och maten produceras av kostenhetens personal. Den största skillnaden i detta uppdaterade avtal är att Vara Konserthus under flera år haft egen anställd serveringspersonal. Förslaget är att personalen framgent ska vara anställda av Vara kommun, vilket även var fallet när Vara Konserthus först inledde sin verksamhet.

Avtalet syftar till att tydliggöra ansvarsfördelning, ekonomiska villkor och samverkansformer mellan parterna. Det reglerar bland annat beställningsrutiner, ersättningar för råvaror, personal- och overheadkostnader, inventarieansvar, städning samt hantering av konferensverksamhet. Ekonomisk reglering sker genom månadsvis fakturering och årlig slutreglering efter årsbokslut.

Avtalet föreslås gälla från och med den 1 september 2026 till och med den 31 augusti 2030 och gäller under förutsättning att nödvändiga beslut fattas.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse beträffande samarbetsavtal mellan Vara kommun och Vara Konserthus AB avseende restaurangverksamhet, dokumentid 175265
- Samarbetsavtal Vara Kommun och Vara Konserthus, dokumentid 175264

Beslutet ska skickas till

- Kostchef
- Vara Konserthus



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

§ 34

Ärendenummer TN 2024/155

Information om slutförslag Storgatan

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att ta del av redovisad information som en komplettering till tidigare beslut om ombyggnad och utformning av Storgatan den 13 oktober 2025 (TN 2024/144).

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden beslutade tidigare att godkänna Sektor samhälles utformningsförslag av Storgatan i Vara enligt framtagna ritningar samt att uppdra åt Sektor samhälle att genomföra ett antal kompletterande underlag kopplade till trafiksäkerhet, belysning och utformning av kantsten.

Vid tidpunkten för beslutet var inte samtliga delar av dessa underlag färdigställda. Sektor samhälle har därefter fortsatt arbetet med att ta fram underlag kopplat till de kompletteringar som önskades av nämnden.

Ärendet syftar till att redovisa den kompletterande information som nu tagits fram samt ge nämnden en uppdaterad bild av hur arbetet fortskrider i projektet.

Sektor samhälle bedömer att informationen bör redovisas för nämnden som ett kompletterande informationsärende till det tidigare beslutet om utformning och ombyggnad av Storgatan.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse informationsärende utformning Storgatan, dokumentid 175932



Lokal trafikföreskrift för husbilsparkering vid badhuset

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att förlänga giltighetstiden för Vara kommuns lokala trafikföreskrift 1470 2025:15 om parkering för husbil på badhusets parkeringsplats, med ytterligare 6 månader.

Sammanfattning av ärendet

Sektor samhälle har på uppdrag av kommunstyrelsens arbetsutskott undersökt möjligheten att anlägga en eller flera ställplatser inom Vara tätort. Uppdraget har sin bakgrund i ett initiativärende som inkom 2024 om att utreda möjligheten till ställplats eller camping i anslutning till Vara utomhusbad.

Under arbetet med behovsanalysen beslutade kommunstyrelsens arbetsutskott (dokumentid 166356) att utöka behovsbeskrivningen med ett test. Testet innebär att en tillfällig ställplats anordnas på parkeringen vid Vara badhus.

För att möjliggöra testet beslutade tekniska nämnden den 9 juni 2025 att anta tillfälliga lokala trafikföreskrifter för platsen. Sex stycken befintliga parkeringsrutor tas i anspråk och skyltas för personbil klass II. På platsen placeras även sorteringskärl av samma typ som finns utplacerade på flera platser i Vara tätort. Som en del av testet tas informationsmaterial fram och publiceras på Vara kommuns webbplats för att underlätta för besökare och Kontaktcenter.

Testet av ställplatser på parkeringen vid Vara badhus pågår från den 1 juli 2025 till den 1 maj 2026. Eftersom ställplatsen etablerades mitt under sommarsäsongen 2025 har endast en del av högsäsongen kunnat följas upp inom den ursprungliga testperioden. För att kunna analysera användningen över en hel säsong och därigenom skapa ett mer tillförlitligt underlag inför ett eventuellt permanentande bedöms det lämpligt att förlänga testperioden.

Det finns samtidigt vakanser inom Plan- och tillväxtenheten, vilket innebär begränsad kapacitet att genomföra analys- och beredningsarbetet inför ett eventuellt permanentande under våren 2026. Kommunstyrelsens diskussionsarbetsutskott informerades om förutsättningarna den 4 mars och ställde sig positivt till att testperioden förlängs.

Detta ärende avser därför en förlängning av de tillfälliga lokala trafikföreskrifterna med sex månader.

Beslutsunderlag

- Lokal trafikföreskrift om husbilsparkering vid badhuset 1470 2025:15, handlingsid TN 2025.841
- Behovsbeskrivning av ställplatser i Vara tätort, handlingsid TN 2025.842



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

- Protokollsbeslut KSAU § 67, handlingsid TN 2025.843
- Polisens yttrande, handlingsid TN 2025.844
- Tjänsteskrivelse Förlängning av lokal trafikföreskrift för husbilsparkering vid badhuset, dokumentid 175982

Beslutet ska skickas till

- Transportstyrelsen (ombesörjs av Gatuingenjör)
- Gatuingenjör



Järnvägspassage i Vara tätort

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att ta del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Den 28 oktober 2024 (§78) beslutade kommunfullmäktige om att en ny järnvägspassage ska lokaliseras till alternativ A – Allégatan. Kommunfullmäktige beslutade även vid detta tillfälle att ge tekniska nämnden i uppdrag att påbörja en förstudie för val av utformning av järnvägspassage med hänsyn tagen till genomförd teknisk utredning utförd av COWI år 2024 (handlingsid. i Evolution 2024.1762).

Målet med förstudien/förprojekteringen är att landa i en passagekonstruktion som möter behoven för alla personer och trafikslag i allmänhet och barn och unga i synnerhet. Passagekonstruktionen ska möta behoven på en rimlig och ekonomiskt försvarbar nivå. Förstudien/förprojekteringen ska vara av sådan detaljeringsgrad att den ska kunna levereras till tekniska förvaltningen för genomförande av åtgärden efter erforderliga politiska beslut.

Vid en initiering av efterkommande processer kommer ett arbete tillsammans med Trafikverket att initieras för upprättande av en funktionsutredning (FU). Detta utifrån att Trafikverket inte tillåter annan part genomföra åtgärder inom deras trafikområde. FU uppskattas ta ett halvår för Trafikverket att ta fram. När kommunen får ta del av resultatet i FU kommer den att presenteras för KS för hantering av efterkommande processer.

För övriga delar som inte omfattas av Trafikverkets trafikområde har kommunen mer frihet i utformning av gaturummet då man inte behöver inleda processer tillsammans med Trafikverket för utformningen av dessa.

Den 4 februari 2026 beslutade kommunstyrelsen att:

- Anta förstudien.
- Initiera en funktionsutredning tillsammans med Trafikverket för den del som berörs av passagen, samt initiering av intern process för planering av kommunal infrastruktur.
- Överlämna till Tekniska nämnden att hantera investerings- och driftsbudgetprocessen i kommande budgetarbeten
- Notera att genomförande av projektet kan medföra följdinvesteringar utanför förstudiens avgränsning, såsom markförvärv och kompletterande gatuåtgärder, vilka vid behov ska hanteras som separata ärenden i ordinarie investeringsprocess.



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dokumentid. 175908
- Beslut KS, dokumentid: 175909
- Projektrapport förstudie, upprättad av Vara kommun, dokumentid. 175911
- PM-Förprojektering järnvägspassage Vara, upprättad av COWI, dokumentid. 175910



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

§ 3Ä

Nrendenummer T5 2026/88

Utökad sträcka med stoppförbud på Södergatan i Vara

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att återremittera ärendet till Sektor samhälle med motivering att se över möjligheten till tidsbegränsad parkering.

Sammanfattning av ärendet

Södergatan i Vara används för busstrafik till och från Vara resecentrum. Gatans bredd varierar längs sträckan och mellan Drottninggatan och Solhemsgatan är gatan för smal för att bussar ska kunna passera om fordon parkerar på båda sidor av gatan.

Sedan tidigare finns en lokal trafikföreskrift som förbjuder stannande (och därmed även parkering) på den södra sidan av gatan mellan Drottninggatan och Tvärgatan. På sträckan mellan Tvärgatan och Solhemsgatan förekommer dock parkering vilket medför framkomlighetsproblem för busstrafiken.

Vara kommun har fått en förfrågan från bussbolaget om att utöka stoppförbudet till denna del av gatan. Sektor samhälle instämmer i problembeskrivningen och föreslår därför att stoppförbudet utökas till att omfatta sträckan mellan Drottninggatan och Solhemsgatan.

Konsekvensanalys: De fordon som inte längre tillåts parkera längs den aktuella sträckan kan istället parkera längre ned på Södergatan där gatan är bredare och där parkering inte utgör hinder för busstrafiken. Den olägenhet som detta innebär, i form av cirka 50 meters längre gångavstånd, bedöms vara acceptabel.

Polisen har inget att erinra mot den föreslagna föreskriften.

Förslag till beslut på sammanträdet

Tresphore Mpundu (SD) yrkar på återremittering till Sektor samhälle med motivering att se över möjligheten till tidsbegränsad parkering.

Beslutsgång

Ordförande Erik Lindström (M) ställer förvaltningens förslag, att anta den lokala trafikföreskriften 1470 2026:07 avseende stoppförbud på del av Södergatan i Vara och därmed upphäva den äldre föreskriften 1470 2010:56, mot Tresphore Mpundus yrkande på återremiss och finner att nämnden väljer att återremittera ärendet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dokumentid TN 2026.285



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

- Föreslagen lokal trafikföreskrift 1470 2026:07, dokumentid TN 2026.203
- Gällande lokal trafikföreskrift 1470 2010:56, dokumentid 175881
- Polisens yttrande, dokumentid TN 2026.286

Beslutet ska skickas till

- Gatuingenjör
- Transportstyrelsen (ombesörjs av Gatuingenjör)



Flytt av lekplats i Öttum inklusive kostnadsuppskattning

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

- godkänna redovisad kostnadsuppskattning avseende flytt av lekplats i Öttum till området vid Öttums bygdegårdsförening.
- Finansieringen görs via gatu- och parkenhetens raminvestering för 2026.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden beslutade i februari 2026 att godkänna behovsbeskrivningen avseende flytt av lekplatsen i Öttum samt att uppdra åt Sektor samhälle att ta fram ett mer detaljerat beslutsunderlag inklusive kostnadsuppskattning.

Ärendet gäller därför att redovisa en översiktlig kostnadsbedömning för att flytta lekplatsen till området vid Öttums bygdegårdsförening. Den föreslagna placeringen bedöms ge bättre synlighet, tillgänglighet och nyttjandegrad samt bidra till att skapa en tydligare mötesplats för ortens invånare.

Den preliminära kostnadsbedömningen visar att investeringen uppskattas till cirka 1,31 miljoner kronor. Motsvarande upprustning av lekplatsen vid nuvarande placering uppskattas till cirka 1,39 miljoner kronor. Kostnadsskillnaden mellan alternativen är därmed begränsad. Kostnaderna omfattar bland annat markarbeten, dränering, fallskydd, lekutrustning och belysning. Drift- och underhållskostnader bedöms vara likvärdiga oavsett placering.

Förvaltningen föreslår att investeringen finansieras inom gatu- och parkenhetens investeringsram.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse gällande Flytt av lekplats Öttum, dokumentid 174835
- Behovsbeskrivning Flytt lekplats i Öttum, dokumentid 174542

Beslutet ska skickas till

- Enhetschef Gatu- och parkenheten
- Ekonom för Sektor samhälle
- Chef Sektor samhälle



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

§ 40

Ärendenummer TN 2020/188

Information om nuläge Nästegårdsskolan

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden informeras om nuläget i projektet avseende renovering av Nästegårdsskolan. Projektet beslutades ursprungligen 2021 och har därefter genomförts etappvis under flera år.

Flera delar av projektet har redan genomförts och lokaler har successivt tagits i bruk efter genomförda renoveringar. En del av projektet återstår dock fortfarande att genomföra. I samband med planeringen av den återstående etappen har nya förutsättningar identifierats som påverkar både genomförande och kostnadsbild.

Den samlade bedömningen i nuläget är att projektets totala kostnad kommer att bli högre än vad som ursprungligen planerades. Syftet med informationen är att ge nämnden en samlad nulägesbild av projektet samt bidra till transparens kring projektets fortsatta utveckling. Något beslut efterfrågas inte i detta skede.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Nulägesrapport Renovering och ombyggnation av Nästegårdsskolan, dokumentid 175968



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

§ 41

Ärendenummer TN 2025/179

Granskningssvar detaljplan Oxeln 2, 3 och 4

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden har inget att erinra i granskningen av detaljplan Oxeln 2, 3 och 4.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden har mottagit samrådsinbjudan avseende detaljplan för Oxeln 2, 3 och 4.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för byggnation av flerbostadshus med centrumverksamhet i bottenplan. Detaljplanen ska verka för en förlängning av centrumstråket mot handelsområdet i Vara tätort.

Planförslaget finns utsänt för granskning under perioden 24 februari - 11 mars 2026.

VA-enheten, Gatu-/parkenheten och Fastighetsenheten har inget att erinra.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från registrator, dokumentid 175557
- Granskning - Samrådsredogörelse för detaljplan för Oxeln 2, 3 och 4 Vara tätort, handlingsid TN 2026.194
- Granskningsinbjudan för detaljplan Oxeln 2 3 och 4, handlingsid TN 2026.195
- Granskning - Planbeskrivning för detaljplan Oxeln 2 3 och 4 Vara tätort, handlings id TN 2026.196
- Granskning - Plankarta Oxeln 2, 3 och 4, handlingsid TN 2026.197

Beslutet ska skickas till

- Miljö- och byggenheten, märkt MBN 2024/22



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

§ Ä2

Nrendenummer T/ 202641

Delegationsbeslut 2026

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut under perioden 13 februari till 10 mars 2026.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden har genom sin delegationsordning, antagen av tekniska nämnden den 9 januari 2019 § 1 och reviderad av tekniska nämnden den 15 september 2025 § 101, överlåtit viss beslutanderätt till ordförande och tjänstemän. Samtliga beslut som fattats med stöd av delegering ska anmälas till tekniska nämnden.

Delegationspunkt 11.9 – Beviljade parkeringstillstånd för rörelsehindrade, delegat fordonsansvarig

2907, 2908

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från registrator, dokumentid 175998
- Delegationsbeslut TN mars 2026, dokumentid 176006



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

§ Ä3

Nrendenummer T/ 20264

Anmälningssärenden 2026

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden tar del av redovisningen av anmälningssärenden från 13 februari till 10 mars 2026.

Sammanfattning av ärendet

Skrivelser, beslut och rapporter inkommen till förvaltningen och diarieförs i nämndens diarium regelbundet. En redovisning av anmälningssärendena görs till nämnden vid varje sammanträde.

Följande anmäls till tekniska nämnden:

- Informationsblad - Underhåll bro vid Trafikplats Åsen väg 47 och E20 i Vara kommun, Handlingsid TN 2026.165
- Beslut KF 2026-02-23, § 3, Taxa för Vara kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (VA-taxa) att gälla från och med 1 mars 2026, handlingsid TN 2026.255
- Taxa för Vara kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (VA-taxa) 2026 , antagen av kommunfullmäktige 2026-02-23 § 3, handlingsid TN 2026.256
- Beslut KF 2026-02-23, § 1, Äskande om medel för ändamålsenlig skolgård vid anpassad grundskola, handlingsid TN 2026.253
- Beslut KS 2026-03-04, Riktlinje för investeringsprocessen, handlingsid TN 2026.290
- Riktlinje för investeringsprocessen, handlingsid TN 2026.291



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2026-03-16

§ ÄÄ

Nrendenummer T/ 20264Ä

Information från sektorchef

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Sektor samhälle informerar om aktuellt läge inom organisationen:

Nya rekryteringar har genomförts där projektcontroller och utredare tillträtt under dagen. Ny VA-chef är rekryterad med tillträde sommaren 2026. Han heter Fredrik Lidén och jobbar för närvarande i Essunga kommun men har bakåt i tiden jobbat många år på VA-enheten i Vara kommun och där emellan på Götene Vatten & Värme.

Som ett sätt att stärka samspelet mellan nämnd och förvaltning för att gemensamt verka för ett effektivt arbetssätt lyfter chef Sektor samhälle rollfördelningen mellan nämnd och förvaltning. Nämnden ansvarar för mål, prioriteringar och beslut medan förvaltningen ansvarar för beredning, genomförande och uppföljning. För att säkerställa effektiv hantering och likvärdig information till hela nämnden önskar Sektor samhälle att frågor från nämndsledamöter i första hand lyftas via nämnd, ordförande eller förvaltningschef. När så inte sker beträffande frågor som kan vara av generellt intresse i nämnden kommer chef Sektor samhälle att lyfta dem även på nämnden.

Två lyfta frågor till Sektor samhälle av bredare intresse för nämnden redovisas:

- Hyresintäkter: Fråga har inkommit om de totala hyresintäkterna för kommunens lokaler då dessa inte framgår tydligt i nämndens budgetunderlag. Förvaltningen redovisar att hyresintäkterna uppgår till cirka 160 533 tkr, vilket är något över budget.
- Konsultavtal Intec: Fråga har lyfts om status för konsultavtalet mellan Intec och Vara kommun. Förvaltningen redovisar att avtalet fortsatt gäller primärt för att säkerställa överlämning av ett komplext och omfattande projekt. Den 24 november 2025 kommunicerades till konsulten att avtalet kommer att sägas upp senast den 24 juli 2026. Därefter gäller en uppsägningstid om en månad, vilket innebär att avtalet upphör senast den 24 augusti 2026. Intern projektledarkapacitet finns nu på plats och överlämning pågår, samtidigt som eventuella oklarheter utreds löpande. Information har även lämnats om att avisering om uppsägning av aktuellt konsultavtal skickades från Vara kommun den 24 november 2025.

Chef Sektor samhälle redovisar vidare att vissa frågor från tidigare nämnd kvarstår för besvarande, bland annat hantering av omhändertagna cyklar, kostnader kopplade till moduler i Kvänum samt nuläge gällande belysningen i Alléhallen. Dessa återkommer till nämnden vid kommande sammanträde.



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: SVEN ERIK MARTIN LINDSTRÖM

Date: 2026-03-20 11:36:58

BankID refno: 019d0ad1-c501-710a-8521-aaae36a26875



Ordförande: Erik Lindström (M)

Signed by: JAN MIKAEL PLATE

Date: 2026-03-20 12:08:06

BankID refno: 019d0aee-386b-73af-a9ac-696147e928c4



Justerare: Mikael Plate (M)