

Plats och tid Digitalt via teams
Tisdagen den 3 mars, 2026 kl. 08:30-11.50

Beslutande
Ledamöter Anna Frej S, Ordförande
Anders Nilsson C, 1:e vice ordförande
Leif Andersson S
Jan Nilsson M
Viktoria Lapinniemi V

Tjänstgörande ersättare

Övriga närvarande
Övriga Susanna Siljetun, kommunsekreterare
Karolina Johansson, kommunchef
Frida Hallgren, verksamhetsutvecklare, § 12-13
Emelie Högländer, centrumutvecklare, § 14
Felix Amelung, renhållningsstrateg, § 15
Paula Arvidsson, exploateringsingenjör, § 20
Mattias Forsström, VD Vännäs Fastigheter AB, § 22

Utses att justera Anders Nilsson, C

Justeringens plats och dag Digital justering, 2026-03-04 **Paragrafer** § 12-23

Signerat av **Sekreterare** Susanna Siljetun

Ordförande Anna Frej

Justerare Anders Nilsson, C

BEVIS OM ANSLAG

Protokoll för Kommunstyrelsens arbetsutskott har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdatum 2026-03-03

Anslaget sätts upp 2026-03-04 **Anslaget tas ned** 2026-03-25

Förvaringsplats för protokollet Ledningskansliet, kommunhuset

Signerat av Susanna Siljetun

Innehållsförteckning

KSAU § 12	Dnr 2025/000294	1.5.2.1	
Uppföljning av nämndernas internkontroll (interna kontroll) 2025			3
KSAU § 13	Dnr 2026/000023	1.5.2.1	
Kommunstyrelsens internkontrollplan 2026			4
KSAU § 14	Dnr 2026/000081	4.8.1	
Byggnation av äventyrslekpark i Vännäs - beslut om lokalisering			5
KSAU § 15	Dnr 2026/000047	4.15.2	
Renhållningsordningens lokala föreskrifter för avfallshantering för Vännäs kommun 2026			6
KSAU § 16	Dnr 2026/000067	1.4.1.3	
Vård- och omsorgsnämnden - Hantering av underskott 2025			7
KSAU § 17	Dnr 2026/000074	1.4.1.1	
Överföring av medel från investeringsbudget 2025 till investeringsbudget 2026 inom barn- och utbildningsnämnden			8
KSAU § 18	Dnr 2026/000085	1.4.1.1	
Överföring av medel från investeringsbudget 2025 till investeringsbudget 2026 inom Liljaskolans styrelse			9
KSAU § 19	Dnr 2025/000280	3.10.2	
Badkort på Vännäsbadet för barn och unga sommaren 2026			10
KSAU § 20	Dnr 2026/000075	3.9.1	
Permutation av gåvobrev rörande Pionen 3			11
KSAU § 21	Dnr 2025/000276	2.2.2	
Revidering av arvodesreglemente för förtroendevalda, att gälla from 2027-01-01			12
KSAU § 22	Dnr 2026/000082	4.3.3	
Försäljning av fastigheterna Pensionären 22, Vännäs 34:30 samt Statsrådet 12 (fd del av Statsrådet 6) inom Vännäs Fastigheter AB:s bestånd			14
KSAU § 23	Dnr 2026/000086	1.6.2.2	
Projekt Biosfärområdet Vindelälven-Juhtatähkka – arena för kapacitetsförstärkning			15

KSAU § 12

Dnr 2025/000294

1.5.2.1

Uppföljning av nämndernas internkontroll (interna kontroll) 2025

Ärende

Kommunstyrelsen är i och med sin uppsiktsplikt huvudansvarig för den interna kontrollen inom kommunen. Internkontrollen är ett verktyg för att kontrollera att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som är beslutade av fullmäktige. Den ska även följa upp om verksamheten följer de lagar och föreskrifter som gäller.

Utöver att bedriva internkontroll över sina egna verksamheter ska kommunstyrelsen följa att den interna kontrollen fungerar väl i nämnderna. Enligt kommunens riktlinjer ska nämnderna skicka in en uppföljning av sitt arbete med internkontroll till kommunstyrelsen vid årsskiftet. Kommunstyrelsen gör sedan en helhetsbedömning av arbetet med den interna kontrollen i årsredovisningen.

I återredovisningen för 2025 visar samtliga nämnder att de till största del följer kommunens riktlinjer för det interna kontrollarbetet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Frida Hallgren, 2026-02-19

Uppföljning av internkontroll för 2025 barn- och utbildningsnämnden, valnämnden, Liljaskolans styrelse, vård- och omsorgsnämnden samt plan- och miljönämnden

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Uppföljningen av den interna kontrollen i barn- och utbildningsnämnden, vård- och omsorgsnämnden, plan- och miljönämnden, valnämnden samt Liljaskolans styrelse godkänns för år 2025.

KSAU § 13

Dnr 2026/000023 1.5.2.1

Kommunstyrelsens internkontrollplan 2026

Ärende

Kommunens nämnder och styrelser är enligt kommunallagen 6 kap 6 § ansvariga för att se till att verksamheten bedrivs i enlighet med fullmäktiges beslut och bestämmelser i lagar. Internkontroll är ett verktyg för att kontrollera detta.

Kommunstyrelsen ska besluta om internkontrollplan för verksamhetsåret 2026. Förslaget till plan är baserat på dokumenterade riskanalyser för kommunstyrelsens verksamheter.

Internkontrollplanen är en viktig del i arbetet med internkontroll, men den är inte hela arbetet. Internkontroll handlar minst lika mycket om att ha tydliga rutiner, strukturer och processer i den dagliga verksamheten för att undvika fel och brister. Internkontrollplanen kompletterar därmed det löpande arbetet med styrning och rutiner genom att rikta särskild uppmärksamhet mot de risker som fortfarande bedöms som betydande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-02-19

Förslag till kommunstyrelsens internkontrollplan 2026, 2026-02-19

Risikanalys kommunstyrelseförvaltningen, 2026-02-19

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens internkontrollplan för verksamhetsåret 2026 antas.

Planen ska återskötteras till kommunstyrelsen i juni 2026 samt slutredovisas under första kvartalet 2027.

KSAU § 14

Dnr 2026/000081

4.8.1

Byggnation av äventyrslekpark i Vännäs - beslut om lokalisering

Ärende

Vännäs kommun har i investeringsbudgeten avsatt medel för att anlägga en äventyrslekpark under perioden 2026–2028. Som ett led i detta genomförs en förstudie, där ett medborgardialogarbete ingår, bland annat workshops för att samla in synpunkter på kommunens lekmiljöer. Under februari 2026 har en öppen medborgarenkät genomförts, med syfte om att ta in synpunkter på placering av sagda lekpark och till viss del även innehåll i den.

Sammanställningen är preliminär, men visar ett tydligt stöd för att placera en äventyrslekpark i Myranparken (stadsparken) som bedöms ha ett strategiskt och centralt läge. Enkäten visar också ett starkt uttryckt behov av modernare och mer utmanande lekutrustning för att möta medborgarnas förväntningar.

Eftersom det inte finns något politiskt beslut om placeringen av äventyrslekiparken lyfter förvaltningen nu frågan till kommunstyrelsen för ställningstagande. Utan beslut om placering blir det svårt för förvaltningen att arbeta vidare med äventyrslekparkprojektet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Emelie Högländer, 2026-02-19

Bilaga 1: Sammanställning av enkät gällande Vännäs lekmiljöer.

Bilaga 2: Friluftslivskartläggningen, 2023.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Den nya äventyrslekiparken i lokaliseras till Stadsparken (Myranparken) i Vännäs tätort.

Kommunchef ges i uppdrag att ta fram förslag på utformning av ytan som möter olika behov som framkommit i förstudien. En tydlig ekonomisk kalkyl ska tas fram såväl för investering samt för framtida underhåll/drift.

KSAU § 15

Dnr 2026/000047

4.15.2

Renhållningsordningens lokala föreskrifter för avfallshantering för Vännäs kommun 2026

Ärende

Den 1 oktober 2026 kommer Vännäs att påbörja fastighetsnära insamling av förpackningar. I samband med att kommunfullmäktige beslutade om detta så beslutades det även om ändrade hämtningsintervall för mat-, rest- och förpackningsavfall. Dessa behöver integreras i den lokala renhållningsordningen. Utöver att detta är tillagt så har förtydligande gjorts om en del av redan befintliga föreskrifterna.

Detta innebär att kommunfullmäktige måste anta nya lokala föreskrifter. Innan det kan ske så ska föreskrifterna ställas ut så att allmänhet och andra intressenter kan lämna synpunkter på de föreslagna föreskrifterna. Föreskrifterna ska ställas ut under minst fyra veckor.

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar beslut om de föreslagna föreskrifterna kan ställas ut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Felix Amelung, 2026-02-20
Förslag till nya föreskrifter, inkl. bilagor.
Utställningsinformation

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Förslag till Renhållningsordningens lokala föreskrifter för avfallshantering för Vännäs kommun, ställs ut under perioden 5 mars – 9 april 2026. Synpunkter kan under denna period lämnas enligt bifogat informationsblad.

KSAU § 16

Dnr 2026/000067 1.4.1.3

Vård- och omsorgsnämnden - Hantering av underskott 2025

Ärende

Vård- och omsorgsnämnden insatser för enskilda är starkt lagreglerade och ska dygnet runt årets alla dagar säkerställa god trygg vård, vara tillgängliga för att kunna agera patient- och brukarsäkert på uppkomna akuta situationer. Detta krav finns för nämnden även om budgetförutsättningar saknas. Nämnden visar ett resultat för 2025 med -0,9 mkr mot budget. Det motsvarar en procentuell avvikelse om -0,35 %. Det är även en negativ förändring om 1,4 mkr jämfört med prognosen i samband med tertialbokslut 2.

Den negativa budgetavvikelsen bestod i huvudsak av ökade personalkostnader inom äldreomsorgen och LSS-omsorgen. Resultatet för intraprenaden Lyan gav ett underskott mot budget om -0,6 mkr. Intraprenadens underskott balanseras genom dess egna kapital. Nämnden har under 2025 fortsatt genomföra åtgärder för att öka nämndens förutsättningar för budget i balans.

Vård- och omsorgsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att nämndens underskott om 0,3 mkr inte överförs till nämndens budget för 2026.

Beslutsunderlag

Protokoll vård- och omsorgsnämnden, 2026-02-16, § 4
Tjänsteskrivelse, Ulrica Westerlund, 2026-02-07

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

Vård- och omsorgsnämndens underskott om 0,3 mkr överförs inte till nämndens budget 2026.

KSAU § 17

Dnr 2026/000074 1.4.1.1

Överföring av medel från investeringsbudget 2025 till investeringsbudget 2026 inom barn- och utbildningsnämnden

Ärende

Barn- och utbildningsnämnden tilldelades för 2025 en investeringsbudget på 4 700 tkr. Dessutom beslutades att 2 620 tkr av investeringsbudgeten för 2024 fick föras över till 2025. Det gav totalt 7 320 tkr för 2025. Investeringsbudgeten har till stor del använts, men vid årsskiftet återstår fortfarande medel, bland annat på grund av kommande ombyggnationer.

Utifrån detta föreslår barn- och utbildningsnämnden att återstående del av avsatta investeringsmedel inom IT och inventarier samt investeringsbudgetarna för utemiljö och Lobbyn, totalt 2 255 tkr, överförs till 2026 års investeringsbudget.

Beslutsunderlag

Protokoll barn- och utbildningsnämnden 2026-02-03, § 7
Tjänsteskrivelse, Tomas Åström, 2026-01-16

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

Återstående investeringsmedel inom nedanstående områden per 2025-12-31 överförs till 2026 års investeringsbudget, totalt 2 255 tkr.

- IT-verktyg 330 tkr
- Inventarier 225 tkr
- AGR-utemiljö 1 200 tkr
- Hammarskolan – Lobbyn 500 tkr

KSAU § 18

Dnr 2026/000085 1.4.1.1

Överföring av medel från investeringsbudget 2025 till investeringsbudget 2026 inom Liljaskolans styrelse

Ärende

Liljaskolans styrelse äskar om möjlighet att överföra medel från investeringsbudget 2025 till investeringsbudget 2026. Det handlar totalt om 900 tkr fördelat på:

- 100 tkr för uppdatering av kemisal som ej är genomförd på grund av pausad utbildning på naturvetenskapsprogrammet. Om intag till utbildningen görs hösten 2026 behöver investeringen göras då.
- 250 tkr för inköp av datorer och möbler till datasal för programmen NIU E-sport och samhällsvetenskapsprogrammet. På grund av få sökande startades ej E-sport under 2025. Investeringen behöver göras för samhällsvetenskapsprogrammet under 2026.
- 550 tkr för inköp av inventarier till klassrum och gemensamma utrymmen. Då utredning av lokaler har skett under året har inte detta inköp skett och föreslår därför föras över till 2026 års investeringsbudget.

Beslutsunderlag

Protokoll Liljaskolans styrelse 2025-11-20, § 54-55, 62

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

Investeringsmedel om totalt 900 tkr, inom nedanstående områden överförs från 2025 till 2026 års investeringsbudget:

- 100 tkr uppdatering kemisal.
- 250 tkr inköp datorer och möbler till datasal..
- 550 tkr inköp inventarier klassrum och gemensamma utrymmen.

KSAU § 19

Dnr 2025/000280 3.10.2

Badkort på Vännäsbadet för barn och unga sommaren 2026

Ärende

Med "badkort" avses ett säsongskort som ger barn och unga bosatta i Vännäs kommun fri entré till Vännäsbadet under sommarsäsongen. Vännäs kommun har mellan åren 2022 och 2025 finansierat gratis badkort för barn som gått ut årskurserna 4–9 under innevarande år.

Det finns för närvarande inga medel avsatta i budget för fria badkort inför sommaren 2026, men frågan har aktualiserats och behovet av fortsatt finansiering behöver bedömas.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att Vännäs kommun finansierar kostnadsfria badkort på Vännäsbadet för barn och ungdomar bosatta i Vännäs kommun som gått ut årskurs 6-9 under vårterminen 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-12-16, Anneli Björklund

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Arbetsutskottet lämnar ärendet vidare till kommunstyrelsen utan förslag.

KSAU § 20

Dnr 2026/000075

3.9.1

Permutation av gåvobrev rörande Pionen 3

Ärende

Fastigheten Pionen 3 (dåvarande Vännäs 18:3), även kallat Eriksgården eller Eric och Anna Hanssons minne emottogs som gåva av Vännäs kommun den 7 november 1964. Gåvogivaren, dödsboet efter Erik Hansson, villkorade gåvobrevet på så sätt att det i fastigheten skulle bedrivas en verksamhet till förmån för utsatta i samhället. Huset skulle förvaltas i Eric och Anna Hanssons minne och dess exteriör skulle bevaras. Fastigheten fick av kommunen inte överlätas vidare. Vännäs kommun accepterade gåvan med dessa villkor.

Under åren har olika verksamheter funnits i huset, bland annat i projektform genom vård- och omsorgsförvaltningen och som boende för ensamkommande flyktingar. I dagsläget används fastigheten endast i mycket begränsad utsträckning. Förvaltningen behöver ses över på grund av förändrad användning och byggnadens renoveringsbehov. Tidigare har Vännäs kommun försökt överlåta fastigheten till det kommunala fastighetsbolaget för att det ska ingå i den fastighetsplan som de förvaltar. Överlåtelsen hindrades av villkor i det gåvobrev som ligger till grund för kommunens förvärv av fastigheten. För att det ska vara möjligt att se över fastighetens ändamål och drift krävs det att villkoren i gåvobrevet upphävs. Det sker genom beslut om permutation som fattas av Kammarkollegiet efter ansökan från kommunen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Paula Arvidsson, 2026-02-19
Kopia gåvobrev från 1964

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

Vännäs kommun ansöker hos Kammarkollegiet om permutation för upphävande av villkor p.1 och p.2 i gåvobrevet som ligger till grund för kommunens ägande av fastigheten Pionen 3.

KSAU § 21

Dnr 2025/000276

2.2.2

Revidering av arvodesreglemente för förtroendevalda, att gälla from 2027-01-01

Ärende

Arvodesreglementet för förtroendevalda har varit gällande sedan 2019-01-01, det vill säga under två mandatperioder. De politiska partierna har gett önskemål om revidering av reglementet, framförallt över ersättningsnivåerna för icke fast arvoderade. Gruppledarna för respektive parti har lämnat förslag på justeringar. I samband med detta har förvaltningen även tittat över hela reglementet och föreslagit några justeringar. Kommunstyrelsens arbetsutskott har vid flera tillfällen diskuterat dessa ändringar och har beslutat om vägval där det varit politiskt motiverat. Språkliga ändringar och liknande har förvaltningen genomfört utan förberedande politisk behandling. Samtliga föreslagna ändringar framgår av förslag till reglemente.

Det uppdaterade arvodesreglementet föreslås gälla från och med ny mandatperiod (för nämnderna), 2027-01-01. Förvaltningen anser att revideringen av reglementet bör beslutas om innan val, för att gälla efter valet.

Beslutsunderlag

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-02-09, § 9

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-12-16, § 127

Förslag till reviderat Arvodesreglemente

Arvodesreglemente för förtroendevalda, antaget 2016-06-13

Förslag under sammanträdet

Leif Andersson, S, föreslår att reglementet ändras med följande:

1. Uppdraget för fullmäktiges ordförande höjs till 15 %.
2. Uppdraget för kommunstyrelsens ordförande baseras på 100 % av inkomstbasbeloppet, och inte som i dagsläget med 90 %.

Anders Nilsson, C, föreslår att om grunden för ersättning höjs för KSO med 10 procentenheter bör grunden för oppositionsrådet höjas med 10 procentenheter från 80 % till 90 procent av IBB.

Ärendets behandling

Ordförande konstaterar att det finns tre tilläggsförslag till reglementet, en ökning av fullmäktiges ordförandes fasta uppdrag, en ökning av summan uppdraget för kommunstyrelsens ordförandes ersättning baseras på samt motsvarande ökning av summan för oppositionsrådet.

Ordförande frågar arbetsutskottet hur det ställer sig till förslagen och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med samtliga tre förslag. I övrigt bifalls förslaget till reviderat reglemente.

Forts

Forts KSAU § 21

De beslutade ändringarna arbetas in i det upprättade förslaget till reglemente till kommunstyrelsens behandling av ärendet.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen
och kommunfullmäktige**

Reviderat arvodesreglemente för förtroendevalda, att gälla from 2027-01-01, antas.

KSAU § 22

Dnr 2026/000082 4.3.3

Försäljning av fastigheterna Pensionären 22, Vännäs 34:30 samt Statsrådet 12 (fd del av Statsrådet 6) inom Vännäs Fastigheter AB:s bestånd

Ärende

Vännäs Fastigheter AB har ett uppdrag att trygga bostadsförsörjningen i Vännäs Kommun. Bolaget konstaterar att det råder ett underskott av hyreslägenheter i kommunen och har ambitionen att fortsätta bygga bostäder.

Nya bostadsprojekt kräver kapital och för att inte belasta kommunens och bolagets gemensamma belåningsportfölj för mycket i en tid när flera stora kommunala projekt ska genomföras har bolaget tittat på möjligheten att sälja tre fastigheter för att delvis finansiera kommande bostadsprojekt. De aktuella fastigheterna är, Pensionären 22, Vännäs 34:30 och del av Statsrådet 6 samt en mindre mark som har benämningen Statsrådet 12. En fastighetsreglering är påbörjad som syftar till att hyreshuset på Storgatan 5 ska ingå i fastigheten Statsrådet 12, och vara en del av försäljningen.

Samtliga tre fastigheter är byggda efter 2014. Enligt den politiska överenskommelsen inom rådande majoritet ska inga allmännyttiga fastigheter som är byggda före 2014 avyttras. Vännäs Fastigheter följer denna överenskommelse genom att föreslå en försäljning av fastigheter byggda efter 2014. Totalt innehåller dessa tre fastigheter 75 lägenheter. Bolagets ambition är att nyttja kapitalet till att bygga 61 nya lägenheter med projektstart under 2026.

Vännäs Fastigheter AB har bildat ett dotterbolag, Bo i Vännäs AB, vid utgången av föregående räkenskapsår i syfte att sälja in de tre aktuella fastigheterna och avyttra bolaget Bo i Vännäs AB. Vännäs Fastigheter AB har kommit överens med en köpare, Norrländska Grannstaden AB, om försäljningen. Parterna är överens om en värdering om 83,3 mkr. För att kunna genomföra en försäljning krävs ett godkännande av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Mattias Forsström, 2026-02-24

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

Försäljning av fastigheterna Pensionären 22, Vännäs 34:30 samt Statsrådet 12 (f.d. del av Statsrådet 6) genom aktieförsäljning av samtliga aktier i Bo i Vännäs AB till Norrländska Grannstaden AB, enligt undertecknat aktieöverlåtelseavtal mellan parterna, godkänns.

KSAU § 23

Dnr 2026/000086 1.6.2.2

Projekt Biosfärområdet Vindelälven-Juhtátahkka – arena för kapacitetsförstärkning

Ärende

Vännäs kommun är en del av Biosfärområdet Vindelälven-Juhtátahkka. Biosfärområdet har en liten organisation och arbetar delvis utifrån projekt med i huvudsak externa medel. Biosfärområdet planerar att ansöka om projektstöd inom Europeiska socialfondens (ESF) programområde D för projektet: Biosfärområdet Vindelälven-Juhtátahkka – arena för kapacitetsförstärkning.

Projektet riktar sig till organisationer som verkar för lokal och regional utveckling som vill bidra till, och dra nytta av ett långsiktigt arbete med hållbarhet.

I dagsläget är det oklart vad detta projekt innebär för kommunen.

Beslutsunderlag

Sammanfattning projekt Biosfärområdet Vindelälven-Juhtátahkka – arena för kapacitetsförstärkning

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Utifrån oklara faktorer avseende projektet fattas inget beslut i ärendet idag. Kommunchef ges i uppdrag att ta beslut i frågan efter att fått ta del av mer underlag då biosfärområdet behöver besked innan nästa möte med arbetsutskottet.

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This document contains 15 pages before this page
Dokumentet inneholder 15 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 15 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 15 sider før denne side

Detta dokument innehåller 15 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende