

Plats och tid Sessionssalen, Vännäs
Måndagen den 8 juni, 2026 kl. 13:30-16:00

**Beslutande
Ledamöter** Sofie Gustafsson (S), Ordförande
Kjell Holmlund (S)
Lars G Brandt (M)
Jimmy Rosén (V)
Leif Lindgren (C), 1:e vice ordförande
Eilert Emilsson (S) (ersätter Berit Persson (S))
Sabrina Viltpil (C) (ersätter Sofia Blomquist (C))

Tjänstgörande ersättare Jan-Ola Wirth (M)

Övriga Närvarande Helene Jonsson, nämndsekreterare
Henrik Åström, t.f. miljö- och byggchef
Roger Westerberg, räddningschef
Matilda Johansson, samhällsplanerare §40-44
Peter Malmbo, samhällsplanerare §40-46
Emma Nordling, byggnadsinspektör §44-48
Marie Björkman, miljö- och hälsoskyddsinspektör §48-55

Utses att justera Leif Lindgren

Justeringens plats och tid Digital justering 2026-06-12 kl 08:00 **Paragrafer** § 40-56

Signerat av **Sekreterare** Helene Jonsson

Ordförande Sofie Gustafsson

Justerare Leif Lindgren

BEVIS OM ANSLAG

Protokoll för Plan- och miljönämnden har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdatum 2026-06-08

Anslaget sätts upp 2026-06-12 **Anslaget tas ned** 2026-07-04

Förvaringsplats för protokollet Plan- och miljönämndens kansli

Signerat av Helene Jonsson

Innehållsförteckning

POM § 40	Dnr 20260001	
Fastställande av dagordning		4
POM § 41	Dnr 20260002	
Genomgång av föregående protokoll 2026		5
POM § 42	Dnr 20260003	
Redovisning av delegationsbeslut 2026		6
POM § 43	Dnr 20260004	
Ekonomi- och verksamhetsuppföljning år 2026		7
POM § 44	Dnr 20260005	
Information från miljö- och byggavdelningen år 2026		8
POM § 45	Dnr 20260006	
Information från Räddningstjänsten år 2026		9
POM § 46	Dnr 20260007	
Trafiknämnd		10
POM § 47	Dnr 20260035	
Revidering av den kommunövergripande informationshanteringsplanen 2025-2026		11
POM § 48	Dnr 20260036	
HÄRADSHÖVDINGEN 3 - Bygglov för nybyggnation för matchanläggning med lokaler för musikundervisning samt nybyggnation och rivning av förråd		12
POM § 49	Dnr 20260037	
Information till Plan- och miljönämnden enskilda avlopp		14
POM § 50	Dnr 20260021	
BJÖRNLANDSBÄCK 1:19 Förslag till beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten		15
POM § 51	Dnr 20260022	
PENG SJÖ 5:34 Förslag till beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten		16
POM § 52	Dnr 20260023	
PENG SJÖ 3:13 Förslag till beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten		17
POM § 53	Dnr 20260024	
PENG SJÖ 4:6 Förslag till beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten		18
POM § 54	Dnr 20260025	
PENG SJÖ 2:18 Förslag till beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten		19
POM § 55	Dnr 20260026	
PENG SJÖ 3:48 Förslag till beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten		20
POM § 56	Dnr 20260038	

Informationspunkt

21

POM § 40

Dnr 20260001

Fastställande av dagordning

Plan- och miljönämndens beslut
Dagordningen fastställs.

POM § 41

Dnr 20260002

Genomgång av föregående protokoll 2026

Ärende

Plan- och miljönämndens uppföljning av föregående protokoll samt fattade beslut från sammanträde den 27 april år 2026.

Plan- och miljönämndens beslut

Genomgången, läggs till handlingarna.

POM § 42

Dnr 20260003

Redovisning av delegationsbeslut 2026

Ärende

Plan- och miljönämnden har överlätit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt en av plan- och miljönämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till plan- och miljönämnden. Redovisning innebär inte att plan- och miljönämnden får ompröva eller fastställa lämnad delegering. Däremot står det plan- och miljönämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten för tiden 2026-04-01 till och med 2026-05-20 redovisas i bifogad lista.

Plan- och miljönämndens beslut

Genomgåendet, läggs till handlingarna.

POM § 43

Dnr 20260004

Ekonomi- och verksamhetsuppföljning år 2026

Ärende

Aktuell ekonomi- och verksamhetsuppföljning för plan- och miljönämndens verksamheter redovisas.

-Uppföljning Intern kontrollplan POM 2026-4 redovisas.

-Tertialrapport 1 2026 (TI)

Plan- och miljönämnden: Nämnden hade med ett plusresultat på 40 tkr 202604.

Räddningstjänsten: Plusresultat på 0,2 mkr 202604, men prognosen är att det blir en budget i balans på helårsbasis.

Miljö- och byggavdelningen: Utfallet 202604 hade ingen nämnvärd skillnad mellan åren, endast 69 tkr.

Plan- och miljönämndens beslut

Genomgången, läggs till handlingarna.

POM § 44

Dnr 20260005

Information från miljö- och byggavdelningen år 2026

Ärende

Plan- och miljönämnden har beslutat att information från miljö och byggavdelningen ska vara en fast punkt på nämndens sammanträden.

På dagens möte:

-Personalläget: Läget är ansträngt både på miljö (1 vakans) och bygg (2 vakanser). På byggavdelningen är 1 ny person redan anställd men börjar jobba i september. I dagsläget hyr Vännäs en byggnadsinspektör från Vindeln på 1 dag/vecka för att underlätta lite. En till tjänst kommer ut för sökning till hösten.

På miljö kommer en inspektör åter i september efter föräldraledighet.

Telefontiderna är minskade till 2 tillfällen i vecka på dessa avdelningar.

Risk- och konsekvensbedömningar genomförs, även för administrationen eftersom läget blir ansträngt även där.

Även på Mark- och exploatering är det en vakans. Tjänst har legat ute för sökning och intervjuer ska påbörjas.

-Upphävande av del av Dp Kv. Klockslaget, seklet m.fl på begäran av Trafikverket.

-Dp Industriområdet Vännäsby påbörjad, samråd i januari 2026.

Kompletteringar med dagvattenutredning, naturvärdesinventering och trafikutredning ska vara klart innan semestern.

Plan- och miljönämndens beslut

Föranleder inget beslut, läggs till handlingarna

POM § 45

Dnr 20260006

Information från Räddningstjänsten år 2026

Ärende

Plan- och miljönämnden har beslutat att information från Räddningstjänsten ska vara en fast punkt på nämndens sammanträden. På dagens möte:

- Larmstatistik
- Tillsyn enligt LSO
- Sotning- och brandskyddskontroller
- Händer i verksamheten
- CIP, civil insatsperson införs i hela landet.

Plan- och miljönämndens beslut

Föranleder inget beslut, läggs till handlingarna

POM § 46

Dnr 20260007

Trafiknämnd

Ärende

På föregående nämnd framkom att parkeringstaxa måste justeras.
Det beslutades att frågan skulle tas upp igen på nämnd 2026-06-08.

Plan- och miljönämndens beslut

-Plan- och miljönämnden får, efter utredning, ny information om att parkeringstaxan inte behöver justeras.

-En utredningen pågår när det gäller vilka trafikfrågor som ligger på respektive förvaltning, troligen blir den klar till hösten.
När det är klart ska Plan- och miljönämndens reglemente ses över. Frågan gällande revidering av reglementet tas upp igen på novembernämnden.

POM § 47

Dnr 20260035

Revidering av den kommunövergripande informationshanteringsplanen 2025-2026

Ärende

Enligt kommunens arkivreglemente ska varje nämnd och styrelse anta en informationshanteringsplan. Syftet med planen är att sammanställa myndighetens allmänna handlingar och ange hur dessa ska hanteras ur ett bevarande och gallringsperspektiv.

Förslaget till informationshanteringsplan är ett kommunövergripande dokument som är baserat på den klassificeringsstruktur som ska användas i kommunens diariér samt används i kommunens e-arkiv.

Dokumentet kartlägger kommunens samtliga verksamheter samt är tänkt att revideras en gång per år.

I förslaget till informationshanteringsplan återfinns plan- och miljönämnden processer främst i områdena 4,5 och 6.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-05-04, Helene Jonsson, bilaga

Revidering informationshanteringsplan Vännäs kommun 2026, 2026-04-27, bilaga

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden antar den reviderade informationshanteringsplan för Vännäs kommun.

Beslutet gäller under förutsättning att informationshanteringsplanen antas av barn- och utbildningsnämnden, vård- och omsorgsnämnden samt Liljaskolans styrelse i Vännäs kommun.

POM § 48

Dnr 20260036

HÄRADSHÖVDINGEN 3 - Bygglov för nybyggnation för matchanläggning med lokaler för musikundervisning samt nybyggnation och rivning av förråd

Ärende

Bygglovet avser nybyggnation av en matchanläggning med lokaler för musikundervisning samt nybyggnation och rivning av förråd. Ett av förråden i ansökan blir helt nytt, och tre av förråden kommer flyttas till en ny placering inom tomten. Ett fjärde befintligt förråd som idag är placerad där nya matchanläggningen/idrottshallen är tänkt att placeras, kommer att nedmonteras.

Matchanläggningen byggs i tre plan, där tredje planet innehåller förråd och teknikrum och dyl. På plan 2 finns det rum avsedda för musikundervisning, grupprum, läktare mm. Plan 1 innehåller idrottshall, omklädningsrum och hygienrum mm.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Emma Nordling.

Situationsplan M-01-1-01, stämplad 2026-04-16.

Brandskiss åtkomlighet för utryckningsfordon - stämplad 2026-04-16.

Fasad- och planritning A-45-0-02 förråd (nr 1, nr 2, nr 3), stämplad 2026-04-16.

Plan- fasad och sektionsritning nytt förråd, A 45-0-01, stämplad 2026-03-05.

Planritning A 40-1-01, Plan 1, stämplad 2026-03-05

Planritning A 40-1-02, Plan 2, planritning A 40-1-03, stämplade 2026-04-16.

Fasadritning A 40-3-01, A 40-3-02, stämplade 2026-03-05.

Miljö- och byggavdelningens bedömning: De sökta åtgärderna följer detaljplanen och bygglov för nybyggnation för matchanläggning med lokaler för musikundervisning samt nybyggnation och rivning av förråd kan beviljas med stöd av 9 kap. 56 § Plan- och bygglagen, (PBL) SFS 2010:900.

Miljö- och byggavdelningen har i sin bedömning tagit ställning till de synpunkter som Räddningstjänsten har lämnat i samband med inlämnad brandskiss som redovisar åtkomlighet för utryckningsfordon. Det är vissa av de redovisade lekanordningarna på tomten som förhindrar framfart för räddningstjänstens hävare.

Eftersom lekanordningarna på tomten varken är bygglovs- eller anmälningspliktiga, så kan inte krav ställas på dem inför beslut om bygglov. Sökande anses därmed ha uppfyllt kraven enligt 2 kap. och 8 kap. Plan- och bygglagen.

POM § 48 forts,

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnation för matchanläggning med lokaler för musikundervisning samt nybyggnation och rivning av förråd med stöd av 9 kap. 56 § Plan- och bygglagen, (PBL) SFS 2010:900.

AVGIFT

Handläggningsavgiften för ärendet är 86 358 kr enligt taxa A.2.13 fastställd av kommunfullmäktige.

Ärendet ansågs komplett och handläggningstiden började löpa 2026-04-16. Då det behövdes för handläggningen av ärendet blev handläggningstiden förlängd via beslut 2026-05-08, med stöd av 9 kap. 99 § 2st, Plan- och bygglagen (PBL), SFS 2010:900.

Det innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8a § plan- och bygglagen (2010:900).

Faktura för avgiften skickas separat.

DELGIVNING OCH ÖVERKLAGAN

Vid positivt beslut delges berörda sakägare tillsammans med besvärshänvisning. När du har tagit emot beslutet anses du delgiven. Du har då tre veckor på dig att överklaga beslutet. Om du inte överklagar inom denna tid vinner domen "laga kraft" och kan därefter inte överklagas.

POM § 49

Dnr 20260037

Information till Plan- och miljönämnden enskilda avlopp

Ärende

Nämnden beslutade 2026-04-27 att följande frågeställningar behövde utredas vidare när det gäller enskilda avlopp.

- Hur är förutsättningarna för dispens från förbud?
- Hur arbetar grannkommuner med frågan?
- Finns det andra möjligheter för efterföljande rening?

Miljö- och byggavdelningen har enbart övergripande utrett ovanstående frågeställningar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, bilaga

Plan- och miljönämndens beslut

Förslag till riktlinjer ska tas fram för att likvärdig bedömning utifrån frågeställningarna om nämnden anser att dessa bör tas i beaktning vid framtida handläggning.

Riktlinjerna kommer att tas fram i dialog med Plan- och miljönämnden.

POM § 50

Dnr 20260021

BJÖRNLANDSBÄCK 1:19 Förslag till beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten

Ärende

Plan- och miljönämndens beslut, POM-2021-398 daterat 31 oktober 2022, om förbud att släppa ut avloppsvatten till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten Björnlandsbäck 1:19 trädde i kraft 4 november 2024.

Nämnden har inte mottagit någon ansökan om tillstånd för att installera en ny avloppsanläggning, någon information eller några handlingar som visar på att anläggningen ska vara åtgärdad på ett sådant sätt att beslut om förbud kan upphävas.

Kommunicering som ligger till grund för beslutet om förbud förenat med vite skickades till fastighetsägaren den 18 februari 2026. Inga synpunkter eller nya uppgifter har inkommit.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Agnes Mattsson, 2026-03-11

Delegationsbeslut om förbud att släppa ut avloppsvatten, 2022-10-31

Kommunicering inför beslut, 2026-02-18

Beslut från Länsstyrelsen, bilaga

POM § 27, 2026-04-27

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden beslutar att bordlägga ärendet till kommande möte.

POM § 51

Dnr 20260022

PENG SJÖ 5:34 Förslag till beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten

Ärende

Plan- och miljönämndens beslut, POM-2023-388 daterat 12 december 2023, om förbud att släppa ut avloppsvatten till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten Pengsjö 5:34 trädde i kraft 31 december 2025.

Nämnden har inte mottagit någon ansökan om tillstånd för att installera en ny avloppsanläggning, någon information eller några handlingar som visar på att anläggningen ska vara åtgärdad på ett sådant sätt att beslut om förbud kan upphävas.

Kommunicering som ligger till grund för beslutet om förbud förenat med vite skickades till fastighetsägarna den 18 februari 2026. Inga synpunkter eller nya uppgifter har inkommit.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Agnes Mattsson, 2026-03-11

Delegationsbeslut om förbud att släppa ut avloppsvatten, 2023-12-12

Kommunicering inför beslut, 2026-02-18

Beslut från Länsstyrelsen, bilaga

POM § 28 2026-04-27

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden beslutar att bordlägga ärendet till kommande möte.

POM § 52

Dnr 20260023

PENG SJÖ 3:13 Förslag till beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten

Ärende

Plan- och miljönämndens beslut, POM-2023-410 daterat 7 november 2023, om förbud att släppa ut avloppsvatten till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten Pengsjö 3:13 trädde i kraft 31 december 2025.

Nämnden har inte mottagit någon ansökan om tillstånd för att installera en ny avloppsanläggning, någon information eller några handlingar som visar på att anläggningen ska vara åtgärdad på ett sådant sätt att beslut om förbud kan upphävas.

Kommunicering som ligger till grund för beslutet om förbud förenat med vite skickades till fastighetsägaren den 18 februari 2026. Inga synpunkter eller nya uppgifter har inkommit.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Agnes Mattsson, 2026-03-11

Delegationsbeslut om förbud att släppa ut avloppsvatten, 2023-11-07

Kommunicering inför beslut, 2026-02-18

POM § 29 2026-04-27, bilaga

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden beslutar att bordlägga ärendet till kommande möte.

POM § 53

Dnr 20260024

PENG SJÖ 4:6 Förslag till beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten

Ärende

Plan- och miljönämndens beslut POM-2023-442 daterat 20 november 2023 om förbud att släppa ut avloppsvatten till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten Pengsjö 4:6 trädde i kraft 31 december 2025.

Nämnden har inte mottagit någon ansökan om tillstånd för att installera en ny avloppsanläggning, någon information eller några handlingar som visar på att anläggningen ska vara åtgärdad på ett sådant sätt att beslut om förbud kan upphävas.

Kommunicering som ligger till grund för beslutet om förbud förenat med vite skickades till fastighetsägaren den 18 februari 2026. 9 mars 2026 inkom information från fastighetsägaren.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Agnes Mattsson, 2026-03-11

Delegationsbeslut om förbud att släppa ut avloppsvatten, 2023-11-20

Kommunicering inför beslut, 2026-02-18

Yttrande från fastighetsägare, 2026-03-09

POM § 30 2026-04-27, bilaga

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden beslutar att bordlägga ärendet till kommande möte.

POM § 54

Dnr 20260025

PENG SJÖ 2:18 Förslag till beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten

Ärende

Plan- och miljönämndens beslut POM-2023-454 daterat 21 november 2023 om förbud att släppa ut avloppsvatten till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten Pengsjö 2:18 trädde i kraft den 31 december 2025.

Nämnden har inte mottagit någon ansökan om tillstånd för att installera en ny avloppsanläggning, någon information eller några handlingar som visar på att anläggningen ska vara åtgärdad på ett sådant sätt att beslut om förbud kan upphävas.

Kommunicering som ligger till grund för beslutet om förbud förenat med vite skickades till fastighetsägaren 18 februari 2026. 9 mars 2026 inkom synpunkter på kommunikeringen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Agnes Mattsson, 2026-03-26

Delegationsbeslut om förbud att släppa ut avloppsvatten, 2023-11-21

Kommunicering inför beslut, 2026-02-18

Synpunkter på kommunikering, 2026-03-09

POM § 31 2026-04-27, bilaga

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden beslutar att bordlägga ärendet till kommande möte.

POM § 55

Dnr 20260026

PENG SJÖ 3:48 Förslag till beslut om förbud förenat med vite att släppa ut avloppsvatten

Ärende

Plan- och miljönämndens beslut POM-2023-451 daterat 14 november 2023 om förbud att släppa ut avloppsvatten till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten Pengsjö 3:48 trädde i kraft 31 december 2025.

Nämnden har inte mottagit någon information eller några handlingar som visar på att anläggningen ska vara åtgärdad på ett sådant sätt att beslut om förbud kan upphävas. Kommunikering som ligger till grund för beslutet om förbud förenat med vite skickades till fastighetsägaren den 18 februari 2026. Inga synpunkter har inkommit.

Den 25 mars 2026 inkom en ansökan om tillstånd för en ny avloppsanläggning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Agnes Mattsson, 2026-03-26

Delegationsbeslut om förbud att släppa ut avloppsvatten, 2023-11-14

Kommunicering inför beslut, 2026-02-18

POM § 32 2026-04-27, bilaga

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden beslutar att bordlägga ärendet till kommande möte.

POM § 56

Dnr 20260038

Informationspunkt

Ärende

Folkhälsorådet sammanträder ungefär fyra gånger per år och från varje möte skrivs minnesanteckningar.

Dessa har tidigare skickats till kommunstyrelsen som meddelande, nu är det beslutat att de även ska skickas som meddelande till övriga nämnder.

Plan- och miljönämnden har en representant i Folkhälsorådet.

Plan- och miljönämndens beslut

Informationen föranleder inget beslut.

This document contains 21 pages before this page

Dokumentet inneholder 21 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 21 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 21 sider før denne side

Detta dokument innehåller 21 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende