

Plats och tid Sessionssalen, Medborgarhuset, Vännäs
Tisdagen den 28 april, 2026 kl 10:00-18.00

Beslutande
Ledamöter

Anna Frej S, Ordförande
Anders Nilsson C, 1:e vice ordförande
Jan Nilsson M, 2:e vice ordförande
Lillemor Lundgren, S
Leif Andersson, S
Anton Pettersson, S
Ulla-Britt Andersson, M
Erik Fastevik, C
Emma Lundkvist, SD

Tjänstgörande ersättare Bengt-Erik Näslund, V
Elisabeth Essebro, KD, § 32-39
Ingmarie Lindqvist, C, § 40-50

Övriga Närvarande

Ersättare, ej tjänstgörande Johan Ågren, S, § 32-39
Jacqueline Forsberg, S
Gösta Eklund, M
Hanna Lindberg, V, § 32-43, 45-46, 48
Ingmarie Lindqvist, C, § 32-39
Maria Olofsson, C
Eva Willebrand, MP, § 32-43, 45-46, 48
Utses att justera Anders Nilsson, C

Justeringsplats och -datum Digital justering, 2026-05-05 **Paragrafer** § 32-50

Signerat av **Sekreterare** Susanna Siljetun

Ordförande Anna Frej

Justerare Anders Nilsson

BEVIS OM ANSLAG

Protokoll för Kommunstyrelsen har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdatum 2026-04-28

Anslaget sätts upp 2026-05-05 **Anslaget tas ned** 2026-05-26

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelseförvaltningens ledningskansli

Signerat av Susanna Siljetun

Innehållsförteckning

KS § 32	Dnr 2025/000098	1.2.2.1	
Utvärdering av Fritidsklubb för åk 5-6			3
KS § 33	Dnr 2026/000051	1.2.7	
Information om inköp/upphandling			4
KS § 34	Dnr 2026/000091	1.5.3	
Hållbarhetsbokslut Vännäs kommun 2025			5
KS § 35	Dnr 2026/000145	1.4.1	
Vännäs kommun - ekonomisk uppföljning för hela kommunen 2026			6
KS § 36	Dnr 2024/000211	1.6.2	
Information om projektet Attrahera Flera			7
KS § 37	Dnr 2024/000193	1.2.7	
Uppföljning av matchanläggning Vegaskolan			8
KS § 38	Dnr 2026/000136	1.5.2.1	
Uppföljning av arbetet med ny Brandstation			9
KS § 39	Dnr 2025/000124	1.2.7	
Information om nya socialtjänstlagen			10
KS § 40	Dnr 2026/000088	5.8	
Information om det brottsförebyggande arbetet i Vännäs kommun			11
KS § 41	Dnr 2026/000120	2.2.2	
Lokalt antagande av bestämmelser om omställningsstöd, pensions- och familjeskydd för förtroendevalda (OPF-KR 26)			12
KS § 42	Dnr 2026/000102	1.6.3	
Överenskommelse om samverkan för regional utveckling 2027-2030			13
KS § 43	Dnr 2026/000118	1.2.6	
Överförmyndarnämnden (ÖFUR) - Begäran om ändring i reglemente för att tillåta privata utförare inom nämndens verksamhet			14
KS § 44	Dnr 2026/000082	4.3.3	
Försäljning av fastigheterna Pensionären 22, Vännäs 34:30 samt Statsrådet 12 (fd del av Statsrådet 6) inom Vännäs Fastigheter AB:s bestånd			16
KS § 45	Dnr 2025/000163	1.2.2.1	
Vännäsförslaget - Nya sittplatser i biosalongen i Medborgarhuset			19
KS § 46	Dnr 2026/000121	1.8.1	
Revisionens grundläggande granskning av kommunstyrelsen 2025			20
KS § 47	Dnr 2026/000123	1.5.1	
Reviderad riktlinje för fullgörande av kommunstyrelsens uppsiktsplikt			21
KS § 48	Dnr 2026/000144	2.2.3	
Vännäs kommuns deltagande i Almedalen 2026			22
KS § 49	Dnr 2026/000032	1.5.1	
Ledningsgruppens rapport 2026			23
KS § 50	Dnr 2026/000003	1.2.3	
Redovisning av delegeringsbeslut 2026			24

KS § 32

Dnr 2025/000098 1.2.2.1

Utvärdering av Fritidsklubb för åk 5-6

Ärende

Kommunstyrelsen beslutade i april 2025 att inför fritidsgårdsverksamhet på prov för åk 5-6 en eftermiddag i veckan. Ärendet initierades som ett Vännäsförslag. Kommunstyrelsen initiala beslut var en försöksperiod under höstterminen 2025. Förvaltningen utökade dock perioden även under vårterminen för att ha med underlag på verksamheten.

På kommunstyrelsens sammanträde den 28 april deltar Maria Sandström och Tina Boman, ansvariga för verksamheten, för att redogöra för utfallet av verksamheten för dessa elever. Den vanliga fritidsgården är från åk 7.

Beslutsunderlag

Presentation av utvärdering, på kommunstyrelsen 2026-04-28
Beslut om införande, kommunstyrelsen 2025-04-29, § 36

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar att de har fått en uppföljning och utvärdering av fritidsklubben/fritidsgårdsverksamheten för åk 5-6 och tycker att det är positivt att verksamheten planerar att fortsätta även kommande läsår.

KS § 33

Dnr 2026/000051

1.2.7

Information om inköp/upphandling

Ärende

Vid kommunstyrelsens sammanträde den 28 april 2026 ges information om granskning av inköp och upphandling och den granskning som SVT genomfört av kommunens upphandlingar.

Beslutsunderlag

Presentation på kommunstyrelsen 2026-04-28

Kommunstyrelsens beslut

Till protokollet noteras att kommunstyrelsen mottagit information och getts möjlighet att ställa frågor om aktuella händelser som rör inköp/upphandling samt sända SVT-reportage.

KS § 34

Dnr 2026/000091

1.5.3

Hållbarhetsboks slut Vännäs kommun 2025

Ärende

Ett hållbarhetsboks slut för Vännäs kommun har tagits fram för år 2025. Det sker i enlighet med kommunens Klimat- och miljöprogram och redovisar utvecklingen inom ekologisk, social och ekonomisk hållbarhet.

Boks slutet visar att kommunen tagit viktiga steg inom klimatarbetet, bland annat genom en preliminär minskning av koldioxidutsläppen med 3 procent, en ökad andel fossilfria fordon samt flera åtgärder för biologisk mångfald, energieffektivisering och hållbart resande. Samtidigt konstateras att takten i utsläppsminskningen är otillräcklig i förhållande till Parisavtalet och målet om klimatneutralitet 2040.

Inom social och ekonomisk hållbarhet har Folkhälsorådet vidareutvecklat uppföljningen utifrån Folkhälsomyndighetens kärnindikatorer, vilket ger en tydligare bild av skillnader i livsvillkor och hälsa i kommunen. Boks slutet visar bland annat könsskillnader i självskattad hälsa, avstådd tandvård och ungas etablering, samtidigt som Vännäs har relativt låga nivåer av långtidsarbetslöshet, långvarigt ekonomiskt bistånd och överskultsättning jämfört med riket.

Förvaltningen föreslår att hållbarhetsboks slutet 2025 godkänns och används som underlag i nämndernas och bolagens fortsatta arbete för ett hållbart Vännäs.

Beslutsunderlag

Presentation hållbarhetsboks slut, på kommunstyrelsen 2026-04-28

Tjänsteskrivelse 2025-4-16, Frida Hallgren

Hållbarhetsboks slut Vännäs kommun 2025, 2026-04-16

Kommunstyrelsens beslut

Hållbarhetsboks slut för Vännäs kommun 2025 godkänns.

Hållbarhetsboks slutet ska delges samtliga nämnder och helägda bolag för att stärka organisationens kunskap och förmåga att vidta åtgärder som bidrar till ett hållbart Vännäs.

KS § 35

Dnr 2026/000145

1.4.1

Vännäs kommun - ekonomisk uppföljning för hela kommunen 2026

Ärende

Kommunstyrelsen har ansvar för hela kommunens utveckling och ekonomiska ställning. Kommunstyrelsen ska även på uppdrag av kommunfullmäktige övervaka att de av fullmäktige fastställda målen och planerna för verksamheten och ekonomin efterlevs.

Kommunstyrelsen har delegerat till sitt arbetsutskott att följa upp nämndernas ekonomi. En uppföljning av kommunens samlade ekonomi görs utvalda månader och redovisas antingen i kommunstyrelsen eller i dess arbetsutskott, beroende på när i månaden sammanträdena sker.

Vid sammanträdet följer kommunstyrelse upp Vännäs kommuns samlade ekonomi per 2026-03-31.

Beslutsunderlag

Ekonomisk uppföljning hela kommunen, mars 2026

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar att de tagit del av informationen om kommunens samlade verksamhet och ekonomi och lägger den ekonomiska redovisningen till handlingarna.

Det samlade utfallet för nämnderna per 31 mars är ett underskott om 6,1 mkr jämfört med budget för perioden. Finanserna har ett underskott på 7,8 mkr. Underskotten är bland annat semesterlöneskuld, obetalda fordringar samt kostnader som inte periodiserats. Detaljerad beskrivning av respektive nämnd görs på kommunstyrelsens arbetsutskott.

Prognos för helår görs inte för årets första tre månader. Prognos görs i tertialbokslut 1 som behandlar perioden till och med den sista april.

KS § 36

Dnr 2024/000211

1.6.2

Information om projektet Attrahera Flera

Ärende

Vännäs kommun har tillsammans med kommunerna Bjurholm, Nordmaling, Robertsfors och Vindeln samarbetet i projektet Attrahera flera. Projektet har pågått från den 1 januari 2023 till den 31 december 2025, det vill säga tre år. Vännäs kommun var projektägare och övriga kommuner var samverkanspartners. Projektet finansierades av EU, Region Västerbotten, Umeå kommun samt de deltagande kommunerna.

På kommunstyrelsens sammanträde den 28 april 2026 redogör projektledare Jenny Stensson samt projektekonom Sofia Jatko Oskarsson om projektet och vad som har uppnåtts i det.

Beslutsunderlag

Presentation Attrahera flera, på kommunstyrelsen 2026-04-28

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar att de tagit del av uppföljningen av projektet Attrahera Flera.

KS § 37

Dnr 2024/000193

1.2.7

Uppföljning av matchanläggning Vegaskolan

Ärende

Vännäs kommunfullmäktige har beslutat om att bygga en ny matchanläggning på Vegaskolan, fastighet Häradshövdingen. Ärendet har varit aktuellt för politisk behandling/beslut vid ett flertal tillfällen under de senaste åren. Senaste beslutet i ärendet skedde i fullmäktige 2025-12-09, § 80 då fullmäktige beslutade att utöka investeringsramen till 110 mkr. Vid kommunstyrelsens sammanträde den 28 april 2026 ges information om arbetet från Annika Harr, Fastighetstjänster i Vännäs AB.

Beslutsunderlag

Presentation på kommunstyrelsen 2026-04-28

Tjänsteskrivelse, Karolina Johansson, 2026-04-15

Protokoll kommunstyrelsen 2025-09-30, § 86 - föregående redovisning

Kommunstyrelsens beslut

Till protokollet noteras att kommunstyrelsen har följt upp fastighetsinvesteringen i ny idrottshall för Vegaskolan. Kommunstyrelsen har bland annat följt upp förvaltningens och bolagets arbete och ekonomi/budget samt tidplan.

Kommunstyrelsen vill ha uppföljning av projektet varje vår och höst.

KS § 38

Dnr 2026/000136

1.5.2.1

Uppföljning av arbetet med ny Brandstation

Ärende

I juni 2024 beslutade kommunfullmäktige om byggnation av ny brandstation och har avsatt investeringsmedel om ca 60 mkr för det. Efter det har bland annat beslut om detaljplan antagits som möjliggör byggnationen.

Vid kommunstyrelsens sammanträde den 28 april 2026 deltar Annika Harr, Fastighetstjänster i Vännäs AB, för uppföljning och möjlighet till dialog med fokus på tidplan samt budget/ekonomi.

Anna Frej, S och Anders Nilsson, C, ingår sedan december 2025 i styrgruppen och har löpande fått information om arbetet.

Beslutsunderlag

Presentation på kommunstyrelsen 2026-04-28

Tjänsteskrivelse, Karolina Johansson, 2026-04-15

Kommunstyrelsens beslut

Till protokollet noteras att kommunstyrelsen har följt upp arbetet med ny brandstation. Fokus i uppföljningen har varit på budget/ekonomi och tidplan för arbetet.

Kommunstyrelsen vill ha uppföljning av projektet varje vår och höst.

KS § 39

Dnr 2025/000124

1.2.7

Information om nya socialtjänstlagen

Ärende

Den 1 juli 2025 trädde en ny socialtjänstlag i kraft. En del av ändringarna i nya lagen är bland annat att nå människor i tidigare läge än med den gamla lagen samt att kunna erbjuda snabbare insatser på enklare sätt. Kommunfullmäktige fick övergripande information om lagen vid sitt sammanträde i juni 2025.

På kommunstyrelsens sammanträde den 28 april 2026 deltar Gudrun Kågström Lindberg, verksamhetsutvecklare på vård- och omsorgsförvaltningen, för att berätta om hur arbetet utifrån den nya lagen fungerar, och fram för allt hur det påverkar kommunstyrelsens verksamheter.

Beslutsunderlag

Presentation på kommunstyrelsen 2026-04-28, Gudrun Kågström Lindberg

Kommunstyrelsens beslut

Till protokollet noteras att kommunstyrelsen har följt upp arbetet med den nya socialtjänstlagen. Fokus i uppföljningen har varit hur arbetet med lagen sker konkret i Vännäs kommun och specifikt inom kommunstyrelsens ansvarsområden.

KS § 40

Dnr 2026/000088

5.8

Information om det brottsförebyggande arbetet i Vännäs kommun

Ärende

På kommunstyrelsens sammanträde den 28 april 2026 deltar verksamhetsutvecklare Anneli Björklund för att informera om kommunens brottsförebyggande arbete.

Anneli Björklund berättar om lägesbilden för Vännäs kommun för 2025, polisens egen trygghetsundersökning, samverkansöverenskommelse som strukturerar och stärker samverkan mellan kommunen och polisen, om polisens medborgarlöften samt åtgärdsplanen för dessa under föregående period. Hon berättar vidare om arbetet inom SSPF - samverkan mellan skola, socialtjänst, polis och fritid som har varit framgångsrikt och har tagits efter av flera kommuner i länet och en framåtblick om vad som är på gång inom området.

Beslutsunderlag

Presentation, kommunstyrelsen 2026-04-28

Lägesbild Vännäs 2025

Resultatbild Vännäs

Trygghetsundersökning Region Nord – Vännäs, 2025

Kommunstyrelsens beslut

Till protokollet noteras att kommunstyrelsen har följt upp det brottsförebyggande arbetet i Vännäs kommun.

KS § 41

Dnr 2026/000120

2.2.2

Lokalt antagande av bestämmelser om omställningsstöd, pensions- och familjeskydd för förtroendevalda (OPF-KR 26)

Ärende

SKR:s (Sveriges kommuner och regioner) styrelse har den 19 december 2025 antagit förslag om reviderade bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KR 26).

OPF-KR 26 gäller för förtroendevalda som tillträder efter valet 2026 eller senare och är indelade i fyra kapitel: inledande bestämmelser, omställningsstöd, pensionsbestämmelser och familjeskydd. OPF-KR 26 ersätter samtliga av de tidigare regelverken OPF-KR 25, OPF-KL 18 och OPF-KL 14.

Beslutsunderlag

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-04-14, § 31

Tjänsteskrivelse Anna Wallgren, 2026-04-02

Cirkulär SKR OPF-KR 26

SKR:s bestämmelser om omställningsstöd, pensions- och familjeskydd för förtroendevalda

Förslag under sammanträdet

Erik Fastevik, C, föreslår att ett tillägg görs om att kommunchef ges i uppdrag att ta fram riktlinjer för beredning och beslut angående ansökningar om omställningsstöd för förtroendevalda.

Leif Andersson, S, föreslår avslag på Erik Fasteviks, C, tilläggsyrkande då det framgår i reglementet vilka förutsättningar som gäller.

Ärendets behandling

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag om att anta reglementet samt ett tilläggsförslag från Erik Fastevik, C, om rutiner för utbetalning.

Ordförande frågar kommunstyrelsen hur de ställer sig till förslagen och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta reglementet och avslå tilläggsförslaget.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

I enlighet med Sveriges Kommuner och Regioners beslut antar Vännäs kommun från och med den 15 oktober 2026 de reviderade bestämmelserna om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KR 26) med tillhörande bilaga.

Reservation

Erik Fastevik, C, reserverar sig mot beslutet att avslå hans tilläggsförslag.

KS § 42

Dnr 2026/000102

1.6.3

Överenskommelse om samverkan för regional utveckling 2027-2030

Ärende

Överenskommelsen om samverkan för regional utveckling syftar till att tydliggöra formerna för samverkan mellan länets kommuner och Region Västerbotten i frågor som gäller regional utveckling.

Ett förslag till överenskommelse om samverkan för regional utveckling 2027–2030 har tagits fram i syfte att skapa tydliga, långsiktiga och ändamålsenliga former för samverkan mellan parterna under kommande mandatperiod. Överenskommelsen ska utgöra en gemensam grund för arbetet med regional utveckling.

Under hösten 2024 samt hösten 2025 genomfördes utvärderingar av den nu gällande överenskommelsen inom samverkansorganisationen. Dessa utvärderingar har utgjort ett centralt underlag i arbetet med att ta fram den nya överenskommelsen.

Arbetet med att formulera en överenskommelse om samverkan för perioden 2027–2030 påbörjades i slutet av 2025 och har skett i dialog inom samverkansorganisationens strukturer. Den föreslagna överenskommelsen avses ligga till grund för det fortsatta gemensamma arbetet under perioden 2027–2030.

Beslutsunderlag

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-04-14, § 32

Missiv, region Västerbotten, 2026-03-13

Primärkommunala delegationens protokoll 2026-03-13, § 8

Överenskommelse om samverkan för regional utveckling 2027–2030

Samverkansavtal för regional utveckling

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Vännäs kommun beslutar att anta överenskommelse om samverkan för regional utveckling 2027–2030 med tillhörande samverkansavtal för regional utveckling.

KS § 43

Dnr 2026/000118

1.2.6

Överförmyndarnämnden (ÖFUR) - Begäran om ändring i reglemente för att tillåta privata utförare inom nämndens verksamhet

Ärende

Överförmyndarnämnden är en gemensam nämnd där samtliga deltagande kommuner ska ges möjlighet att ta ställning till principiella frågor. Den gemensamma nämndens ansvar och mandat regleras i ett reglemente och avtal fastställt av kommunfullmäktige i de deltagande kommunerna.

Överförmyndarnämnden ansvarar för rekrytering, förordnande av gode män och förvaltare samt tillsyn enligt föräldrabalken. Uppdraget omfattar även att ta tillvara enskildas intressen och att säkerställa rättssäker handläggning. Överförmyndarnämnden i Umeåregionen beslutade 2025-06-18 att ge förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten att använda privata utförare som komplement till ideella och kommunala ställföreträdare. Beslutet gällde Umeå kommun med möjlighet för övriga kommuner att göra detta om behov uppstår. Regeringens proposition Ett ställföreträdarskap att lita på 2025/26:92 föreslår lagändringar från 1 juli 2026 som möjliggör förordnande av anställda ställföreträdare vid särskilda skäl. Propositionen ska enligt planering behandlas av Riksdagen den 22 april.

För att nämnden ska ges möjlighet att vid behov anlita externa utförare föreslår överförmyndarnämnden att reglementet ändras så att detta blir tillåtet för nämnden.

Beslutsunderlag

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-04-14, § 33

Protokoll Öfn 2026-02-11, § 24

Protokoll Öfn 2025-06-18 § 118

Reglemente för överförmyndarnämnden i Umeåregionen

Förslag under sammanträdet

Erik Fastevik, C, föreslår att ett tillägg görs om att överförmyndarnämnden även ska fortsätta arbeta för att förbättra villkoren för ideella gode män för att dessa ska fortsätta vilja ta uppdrag även med ändringen där privata utförare tillåts.

Lillemor Lundgren, S, Jan Nilsson, M, och Anders Nilsson, C, föreslår bifall till överförmyndarnämndens begäran om ändring i reglementet.

Ärendets behandling

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag om bifall till överförmyndarnämndens begäran samt ett tilläggsförslag om villkoren för gode män.

Ordförande frågar kommunstyrelsen hur de ställer sig till förslagen och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med bägge förslag. Forts

Forts KS § 43

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Umeåregionens gemensamma överförmyndarnämnd ges mandat att anlita externa utförare om behov uppstår.

Reglemente för Umeåregionens gemensamma överförmyndarnämnd revideras med tillägg i § 3 om att nämnden ansvarar för att bedöma, och vid behov, genomföra upphandling av de varor och tjänster nämnden behöver för att fullgöra sitt uppdrag.

Vännäs kommun uppmanar överförmyndarnämnden att fortsätta arbetet med att förbättra villkoren för ideella gode män för att dessa även framgent ska vilja ta uppdrag även med ändringen där privata utförare tillåts.

KS § 44

Dnr 2026/000082 4.3-3

Försäljning av fastigheterna Pensionären 22, Vännäs 34:30 samt Statsrådet 12 (fd del av Statsrådet 6) inom Vännäs Fastigheter AB:s bestånd

Ärende

Vännäs Fastigheter AB har ett uppdrag att trygga bostadsförsörjningen i Vännäs Kommun. Bolaget konstaterar att det råder ett underskott av hyreslägenheter i kommunen och har ambitionen att fortsätta bygga bostäder.

Nya bostadsprojekt kräver kapital och för att inte belasta kommunens och bolagets gemensamma belåningsportfölj för mycket i en tid när flera stora kommunala projekt ska genomföras har bolaget tittat på möjligheten att sälja tre fastigheter för att delvis finansiera kommande bostadsprojekt. De aktuella fastigheterna är, Pensionären 22, Vännäs 34:30 och del av Statsrådet 6 samt en mindre mark som har benämningen Statsrådet 12. En fastighetsreglering är påbörjad som syftar till att hyreshuset på Storgatan 5 ska ingå i fastigheten Statsrådet 12, och vara en del av försäljningen.

Samtliga tre fastigheter är byggda efter 2014. Enligt den politiska överenskommelsen inom rådande majoritet ska inga allmännyttiga fastigheter som är byggda före 2014 avyttras. Vännäs Fastigheter följer denna överenskommelse genom att föreslå en försäljning av fastigheter byggda efter 2014. Totalt innehåller dessa tre fastigheter 75 lägenheter. Bolagets ambition är att nyttja kapitalet till att bygga 61 nya lägenheter med projektstart under 2026.

Vännäs Fastigheter AB har bildat ett dotterbolag, Bo i Vännäs AB, vid utgången av föregående räkenskapsår i syfte att sälja in de tre aktuella fastigheterna och avyttra bolaget Bo i Vännäs AB. Vännäs Fastigheter AB har kommit överens med en köpare, Norrländska Grannstaden AB, om försäljningen. Parterna är överens om en värdering om 83,3 mkr. För att kunna genomföra en försäljning krävs ett godkännande av kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet den 17 mars 2026 och beslutade att återremittera det för att styrelsen i bolaget ska behandla ärendet och ange sin viljeinriktning. Underlaget till ärendet ska även kompletteras med produktionskostnaden för byggnaderna samt hur försäljningsprocessen har skett.

Vännäs Fastigheter AB har behandlat ärendet i sin bolagsstyrelse den 30 mars 2026. Bolaget har även kompletterat ärendet med de efterfrågade handlingarna.

forts

Forts KS § 44

Bolagsstyrelsen anger att deras viljeinriktning är att slutföra en försäljning av fastigheterna genom aktieöverlåtelse av dotterbolaget Bo i Vännäs AB till Norrländska Grannstaden AB och att ärendet tas vidare till kommunfullmäktige för godkännande.

Beslutsunderlag

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-04-14, § 35
Tjänsteskrivelse, komplettering, Mattias Forsström, 2026-03-31
Protokoll Vännäs Fastigheter AB, 2026-03-30, punkt 4
Protokoll kommunstyrelsen 2026-03-17, § 28
Tjänsteskrivelse Mattias Forsström, 2026-02-24
Aktieöverlåtelseavtal Bo i Vännäs AB

Förslag under sammanträdet

Anders Nilsson, C, föreslår att ärendet återremitteras för att utreda följande uppdrag:

- Att oberoende få det styrkt att köpeskillingen motsvarar marknadspris eller däröver och därmed inte strider mot EU-rätten.
- Att uppnå transparens kring hur möjligheten att förvärva fastigheterna nått potentiella köpare och om det skett till fler än en.

Anna Frej, S, begär ajournering som genomförs.

Anna Frej, S, föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att avslå försäljningen.

Leif Andersson, S, och Jan Nilsson, M, föreslår bifall till Anna Frejs, S, förslag.

Ärendets behandling

Erik Fastevik, C, deltar ej i beslutet av ärendet.

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag om återremiss från Anders Nilsson, C, samt ett förslag om att avslå ärendet från Anna Frej, S. Förslaget om återremiss prövas först.

Ordförande frågar kommunstyrelsen om ärendet ska återremitteras eller avgöras idag och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Anders Nilsson, C, och Ingmarie Lindqvist, C, deltar ej vid behandlingen av den resterande delen av ärendet.

Ordförande frågar kommunstyrelsen hur den ställer sig till Anna Frejs, S, med fleras, förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med det.

forts

Forts KS § 44

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige avslår Vännäs Fastigheter AB:s begäran om att få sälja fastigheterna Pensionären 22, Vännäs 34:30 samt Statsrådet 12 (f.d. del av Statsrådet 6).

Reservation

Anders Nilsson, C, och Ingmarie Lindqvist, C, reserverar sig mot beslutet att ärendet ska avgöras idag. De deltar inte i resterande del av ärendet.

KS § 45

Dnr 2025/000163

1.2.2.1

Vännäsförslaget - Nya sittplatser i biosalongen i Medborgarhuset

Ärende

Den 28 mars 2025 inkom ett Vännäsförslag om att byta ut sittplatserna i biosalongen i Medborgarhuset. Förslagsställaren menar att de nuvarande stolarna är obekväma och att benutrymmet är otillräckligt, och föreslår därför att dessa ersätts med bekvämare stolar som ger bättre komfort och större benutrymme.

Kommunstyrelseförvaltningen har gjort en inledande utredning av ärendet. Utifrån utredningen ser förvaltningen två möjliga beslutsvägar:
Alternativ 1: Vännäsförslaget om nya sittplatser i biosalongen avslås.
Alternativ 2: Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att fördjupa utredningen kring nya sittplatser i biosalongen i Medborgarhuset.
Utredningen ska särskilt fokusera på behovet av tillgänglighetsanpassning.

Med hänvisning till de omfattande kostnaderna för nya stolar föreslår förvaltningen att Vännäsförslaget om nya sittplatser avslås.

Beslutsunderlag

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-04-14, § 34
Tjänsteskrivelse 2026-03-27, tillägg 2026-04-20, Anneli Björklund
Vännäsförslag 2025-03-28

Kommunstyrelsens beslut

Vännäsförslaget om nya sittplatser i biosalongen avslås i dagsläget.

Kommunstyrelsen ser behovet av att renovera biosalongen inklusive nya sittplatser och att tillgänglighetsanpassa lokalen. Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunchef att utreda en anpassning av lokalen för bredare användning som passar fler användningsområden. Dock är investeringsutrymmet redan in-tecknat de närmaste åren och utredningen ska påbörjas under 2027. Medel till renoveringen av biosalongen kommer att återkomma till budgetberedningen framöver.

KS § 46

Dnr 2026/000121

1.8.1

Revisionens grundläggande granskning av kommunstyrelsen 2025

Ärende

Ernst & Young AB har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna genomfört en grundläggande granskning av kommunstyrelsens verksamhet 2025. Syftet med revisionsgranskningen är att översiktligt bedöma om verksamheten bedrivs ändamålsenligt och ekonomisk tillfredsställelse samt att den interna kontrollen är tillräcklig. Kommunstyrelsen har tagit del av rapporten och instämmer i de iakttagelser och bedömningar som beskrivs.

Rapportens sammanfattande bedömning är att det inte förekommit några väsentliga avvikelser och att kommunstyrelsen i allt väsentligt har en tillräcklig styrning och kontroll av verksamhet och ekonomi. Styrelsen uppnår god måluppfyllelse gällande verksamhetsmålen. Kommunstyrelsen kommer inte vidta några ytterligare åtgärder med anledning av granskningen.

Beslutsunderlag

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-04-14, § 38
Tjänsteskrivelse 2026-04-08, Henrik Olofsson
Grundläggande granskning av kommunstyrelsen 2025

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar att de tagit del av revisionens grundläggande granskning av kommunstyrelsen 2025. Kommunstyrelsen lämnar inget särskilt yttrande utifrån granskningen.

KS § 47

Dnr 2026/000123

1.5.1

Reviderad riktlinje för fullgörande av kommunstyrelsens uppsiktsplikt

Ärende

Kommunstyrelsen har enligt kommunallagen uppsiktsplikt över bland annat nämnder och bolagens verksamheter. Kommunstyrelsen har en gällande riktlinje, beslutad i kommunstyrelsen 2020, men har tagit fram ett nytt förslag till utvecklad riktlinje för att på ett bättre sätt utveckla arbetet med uppsiktsplikten.

Syftet med riktlinjerna för kommunstyrelsens uppsiktsplikt är att tydliggöra hur uppsikten ska planeras, genomföras och följas upp i praktiken. Riktlinjerna ska bidra till en systematisk, transparent och rättssäker hantering av uppsiktsarbetet samt förtydliga roller, ansvar och förväntningar på kommunstyrelsen och förvaltningen.

Beslutsunderlag

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-04-14, § 40
Tjänsteskrivelse, Karolina Johansson, 2026-04-09
Presentation uppsiktsplikt, kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-04-14
Förslag till riktlinje för kommunstyrelsens uppsiktsplikt.
Nuvarande riktlinje, antaget 2020-11-16
Kommunallagen

Förslag under sammanträdet

Anna Frej, S, föreslår att ärendet återremitteras för att ta fram förslag på upplägg där kommunstyrelsens presidium inte ingår i bolagens styrelse.

Ärendets behandling

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag om återremiss och frågar kommunstyrelsen om det. Ordförande finner att kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet.

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet återremitteras för att ta fram förslag på upplägg i riktlinjerna där kommunstyrelsens presidium inte ingår i bolagens styrelse.

KS § 48

Dnr 2026/000144

2.2.3

Vännäs kommuns deltagande i Almedalen 2026

Ärende

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 24 mars 2026 att ge Anna Frej, S, och Anders Nilsson, C, möjlighet att delta på Almedalsveckan på Gotland den 22-26 juni 2026. Anna Frej deltog föregående år med övergripande syfte att arbeta för för Region Västerbottens, Föreningen Blå Vägens och Kvarkenrådets gemensamma vision för en utbyggd öst-västlig förbindelse mellan Mo i Rana i väst, via Västerbotten, till Finland.

Under årets Almedalen så planeras att fortsätta det arbetet men i än större grad jobba med energifrågor och mer specifikt fjärrvärmeproblematiken.

Med anledning av det har Vännäs kommun getts möjlighet att ansvara för ett seminarium om detta, torsdagen den 25 juni kl. 12.00-13.00.

Kostnader för detta, så som lokal, moderator och förtäring till besökare (på grund av lunchseminarium) behöver finansieras.

Syftet med detta seminarium är att väcka opinion för dessa frågor, och att lyfta dem på agendan. Fjärrvärmen är en samhällsviktig verksamhet men det finns utmaningar, såväl stora kostnadsökningar som framtiden för fjärrvärme, både ur ett miljöperspektiv och i beredskapsperspektivet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen budgeterar 150 tkr för att genomföra seminarium för att lyfta de utmaningar med fjärrvärme som många kommuner, framför allt Vännäs, möter.

Medelsanvisning: Kommunstyrelsens buffert.

KS § 49

Dnr 2026/000032

1.5.1

Ledningsgruppens rapport 2026

Ärende

Ledningsgruppens rapport är en återkommande punkt på kommunstyrelsens dagordning. I rapporten ger kommunens förvaltningschefer skriftlig information om vad som är aktuellt på respektive förvaltning. Rapporten finns även att ta del av på intranätet för samtliga anställda i kommunen.

Beslutsunderlag

Rapport april -26

Kommunstyrelsens beslut

Ledningsgruppens rapport läggs till handlingarna.

KS § 50

Dnr 2026/000003

1.2.3

Redovisning av delegeringsbeslut 2026

Ärende

Enligt kommunstyrelsen delegationsordning delegeras beslutanderätt i vissa frågor till utskott, ordförande eller tjänstepersoner. Beslut tagna enligt denna delegationsordning ska redovisas till kommunstyrelsen.

Delegeringsbeslut

Delegeringsbeslut inom upphandling, jan-apr Delegat: Karolina Johansson, upphandlingsansvarig

Delegeringsbeslut inom bostadsanpassning, feb-mar 2026. Delegat: Julia Nygren, arbetsterapeut

HR Redovisning delegationsbeslut 2025. Delegat: Anna Wallgren, personalchef

HR Redovisning delegationsbeslut jan-apr 2026. Delegat: Anna Wallgren, personalchef

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-03-24

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-04-14

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen av delegeringsbeslut läggs till handlingarna.

This document contains 24 pages before this page

Dokumentet inneholder 24 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 24 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 24 sider før denne side

Detta dokument innehåller 24 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende