

Plats och tid	Gymnasievägen 4/Teams kl. 15:00-15:18
Beslutande närvarande	Johan Skog (M) (ordförande), Hanna Stenegren (C) (vice ordförande), Jerri Bergström (S) (2:e vice ordförande), Ylva Mozis (L), Mattias Torkelsson (KD)
Övriga närvarande	Elwe Nilsson (M) (Adjungerad från bygg- och miljötillsynsnämnden), Sven-Olof Ekström (S) (Adjungerad från bygg- och miljötillsynsnämnden), Bo Landström (M) (Adjungerad från teknik- och fastighetsutskottet), Adam Westerberg (S) (Adjungerad från teknik- och fastighetsutskottet), Annika Hellberg (Kommundirektör), Björn Stafbom (Samhällsbyggnadschef), Kristoffer Uddén (Exploateringschef), Daniel Jarl (Chef avdelningen för översiktsplanering), Mimmi Skarelius Lille (Översiktsplanerare), Petri Peltonen (Förvaltningschef TFF)
Paragrafer	§§14-19
Justerande	Jerri Bergström
Plats och tid för justering	Protokollet justeras digitalt. Tidpunkt för justering anges längst bak i protokollet.
Sekreterare	Fanny Lundqvist
Ordförande	Johan Skog
Justerande	Jerri Bergström

Referensnummer för signaturer:

Comfact Signature Referensnummer: 326706SE

ÄRENDELISTA

- §14 Val av justerare
- §15 Fastställande av dagordning
- §16 Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar
- §17 Bostadsbyggnadsprognos 2026-2035
- §18 Remissvar, om föreslagna trafikförändringar i SL-trafiken T27
- §19 Anmälningar för kännedom

§ 14

Val av justerare

Beslut

Kommunstyrelsens plan- och miljöutskott utser Jerri Bergström (S) att justera protokollet jämte ordförande.

§ 15

Fastställande av dagordning

Beslut

Dagordningen fastställs enligt utskick.

§ 16

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar

Sammanfattning av ärendet

Ingen information.

§ 17

Bostadsbyggnadsprognos 2026-2035 (KS 2025.374)

Beslut

Kommunstyrelsens plan- och miljöutskott föreslår att Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige beslutar att godkänna Bostadsbyggnadsprognos 2026-2035 daterad april 2026.

Reservationer

Jerri Bergström (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till bostadsbyggnadsprognos för perioden 2026-2035. Bostadsbyggnadsprognosen är en plan för att skapa planeringsmässiga förutsättningar för bostadsbyggnation. Prognosen redovisar pågående och kommande planerings- och utbyggnadsprojekt för bostäder som omfattas av ny eller ändrad detaljplan för kommande 10-årsperiod.

Bostadsbyggnadsprognosen ligger även till grund för befolkningsprognosen och blir en del av kommunplanen när planen har godkänts. Prognosen utgår från Vallentunas bostadsåtagande i enlighet med Sverigeförhandlingen och Riktlinjer för bostadsförsörjning och bygger på föregående års bostadsbyggnadsprognos, pågående planering, pågående översiktsplanering och inkomna önskemål om detaljplanering.

Yrkanden

Jerri Bergström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag, med ändringarna att:

- Minst 30% av nyproduktionen ska upplåtas som hyresrätter (2.2 Riktlinjer för bostadsförsörjningen)
- Södra Haga tas bort från BBP 2025-2034 (4.2.5 Södra Haga)

Ordförande, Johan Skog (M), yrkar att kommunstyrelsens plan- och miljöutskott bifaller förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande, Johan Skog (M), ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsens plan- och miljöutskott beslutar i enlighet därmed. Ordförande, Johan Skog (M), ställer proposition på Jerri Bergström (S) yrkande och finner att kommunstyrelsens plan- och miljöutskott beslutar att avslå detsamma.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Bostadsbyggnadsprognos 2026-2035
- Bostadsbyggnadsprognos 2026-2035 april

§ 18

Remissvar, om föreslagna trafikförändringar i SL-trafiken T27 (KS 2026.081)

Beslut

Kommunstyrelsens plan- och miljöutskott beslutar att avge yttrande enligt bilaga 1, Vallentuna kommuns yttrande om föreslagna trafikförändringar i SL-trafiken T27.

Sammanfattning av ärendet

Trafikförvaltningen skickade i mars ut ett remissförslag på trafikförändringar i SL-trafiken för år 2026-2027. Det som föreslås i remissen är förbättringar på linje 639 med förslag om halvtimmetrafik mellan Hallstavik och Tekniska högskolan samt ytterligare en kvällstur på linje 676 mellan Norrtälje och Tekniska högskolan.

Vallentuna kommun har under en längre tid varit en av Sveriges snabbast växande kommuner, vilket ställer krav på utveckling och anpassning av kollektivtrafiken. Det ska vara enkelt och snabbt att kunna resa med kollektivtrafiken.

För att öka andelen kollektivtrafikresor från Vallentuna krävs

- Att Roslagsbanans trafik utvecklas till konceptet 4+4S
- Förbättrad konkurrenskraftig kollektivtrafik i flera tvärstråk
- Förbättrad lokal trafik inom Vallentuna samt byten mot Roslagsbanan

Yrkanden

Ordförande, Johan Skog (M), yrkar att kommunstyrelsens plan- och miljöutskott bifaller förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande, Johan Skog (M), ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsens plan- och miljöutskott beslutar i enlighet därmed.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remissvar, om föreslagna trafikförändringar i SL-trafiken T27
- Remiss inför trafikförändringar i SL- och WÅAB-trafiken 2026/2027 (T27)
- Vallentuna kommun, remissvar om föreslagna trafikförändringar i SL-trafiken T27 2026-04-07

§ 19**Anmälningar för kännedom****Beslut**

Kommunstyrelsens plan- och miljöutskott tar del av anmälningarna och lägger dem till handlingarna.

Yrkanden

Ordförande, Johan Skog (M), yrkar att kommunstyrelsens plan- och miljöutskott tar del av anmälningarna och lägger dem till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande, Johan Skog (M), ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsens plan- och miljöutskott beslutar i enlighet därmed.

Beslutsunderlag

- KS2696662 Underrättelse - ett beslut har fattats, ansökan om bygglov, Uthamra 1:250 (Hällmarksvägen 17), SHBG 2026-000209
- KS2696664 Underrättelse - ett beslut har fattats, ansökan om bygglov, Bällsta 2:271 (Milles väg 3), SHBG 2026-000201
- KS2696666 Underrättelse - ett beslut har fattats, ansökan om bygglov, Ormsta 1:254, SHBG 2025-004987

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Jerri Arnold Bergström
ORGANISATION: Vallentuna PlanMu
TID: 2026-04-27 15:32:54 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _6306015e70e46007d3ad97f8e6826b42



NAMN: JOHAN SKOG
ORGANISATION: Vallentuna PlanMu
TID: 2026-04-28 07:28:59 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _84a2d807150814938031746b07602329



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2026-04-28 07:29:08 +02:00
Ref: 326706SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)