



Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

Plats och tid	Vävaren klockan 13:30
Beslutande	Lars Öhman (M), ordförande Fabian Thun (-), första vice ordförande Carl-Henrik Juhlin (K), andra vice ordförande Mats Wahrén (K) Johan Ektander (M) Peter Ström (M) ersätter Monya Axelsson (-) Eivor Folkesson (MP)
Paragrafer	§61–§76
Sekreterare	 Frida Rosén
Ordförande	 Lars Öhman (M)
Justerare	 Mats Wahrén (K)

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2026-09-15
Datum då anslaget sätts upp	2026-09-29
Sista dag för överklagande	2026-10-20
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	 Frida Rosén



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

Ej tjänstgörande ersättare	Jonas Carlsson (K) Jan-Ove Pettersson (K) Ann-Charlotte Agerhem (M) Per-Arne Pettersson (S) Jenny Helge (S)
Övriga	Frida Karlsson 61-63 Birgitta Calén § 61-63 Markus Gustafsson § 61-62, 71-72 och 74 Mikael Lilja § 61-62, 70-72 och 74 Karin Schalin § 65 Erik Ewö § 65 Per Hallin § 68-70 Per Linnér § 73-74 Axel Erlandsson Rebecka Bäck Frida Rosén
Ajournering	14.52-15.02

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 61

Val av justerare och fastställande av föredragningslista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Mats Wahrén (K) väljs till justerare.
2. Föredragningslistan fastställs enligt följande:

Besluts- och informationsärenden

- | | | |
|----|---|--------------|
| 1 | Val av justerare och fastställande av föredragningslista | |
| 2 | Förslag till budget för samhällsbyggnadsnämnden 2027-2029 | SBN/2027:1 |
| 3 | Information om delårsbokslut för samhällsbyggnadsnämnden 2026 | |
| 4 | Revidering av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning utifrån cybersäkerhetslagen | SBN/2025:242 |
| 5 | Detaljplan för Vårdshuset 1 | SBN/2025:123 |
| 6 | Strandskyddsdispens | SBN/2026:202 |
| 7 | Förhandsbesked | SBN/2026:203 |
| 8 | Bidragsansökan för fiberutbyggnad 2026 | SBN/2026:205 |
| 9 | Uppdrag att utreda möjlig placering av mast och batteripark | SBN/2026:204 |
| 10 | Information om tomtstatus Karlsfrid | |
| 11 | Halvårsuppföljning av samhällsbyggnadsnämndens internkontrollplan 2026 | |
| 12 | Information om arkivbeskrivning för samhällsbyggnadsnämnden | |
| 13 | Halvårsuppföljning av tillsynsplan för miljö- och hälsoskyddsverksamheten 2026 | |
| 14 | Rapport från verksamheterna | |

JUSTERAS: _____



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

- | | | |
|----|---|---|
| 15 | Anmälan av delegationsbeslut | SBN/2026:8 |
| 16 | Meddelanden och handlingar för kännedom | SBN/2026:9,
SBN/2025:191,
SBN/2026:10,
SBN/2026:11 |

Sammanfattning

Till varje sammanträde sammanställs en föredragningslista. Där redovisas vilka ärenden ordföranden vill att nämnden ska behandla. Vid sammanträdet har ledamöterna möjlighet att föreslå ändringar i listan.

Vid dagens sammanträde behandlas ärendena i följande ordning: 1-12, 14, 13, 15-16. I protokollet skrivs ärendena i den ordning de står i föredragningslistan.

Förslag till beslut

Carl-Henrik Juhlin (K): Mats Wahrén (K) väljs till justerare.

Beslutsordning

Ordföranden frågar om samhällsbyggnadsnämnden kan besluta enligt förslaget och finner att nämnden gör så.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 62

Förslag till budget för samhällsbyggnadsnämnden 2027-2029

Vår beteckning: SBN/2027:1- 041

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsförvaltningens driftsbudgetförslag för åren 2027-2029 godkänns.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningens investeringsbudgetförslag för åren 2027-2029 godkänns.
3. Budgetförslagen överlämnas till budgetberedningen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till budget för åren 2027-2029 är baserad på de preliminära budgetramarna som tagits fram och därefter godkänts av kommunstyrelsen den 11 maj 2026. Budgetberedningen kommer ta del av samhällsbyggnadsnämndens bedömning och väga samman med övriga nämnders motsvarande arbete samt aktuella ekonomiska prognoser under september och oktober.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden daterad den 8 september 2026.
Förslag till budget för samhällsbyggnadsnämnden för åren 2027-2029.

Beslutet med handlingar expedieras till

Budgetberedningen.

Beslutet expedieras till

Ekonomichef.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 63

Information om delårsbokslut för samhällsbyggnadsnämnden 2026

Ekonom Frida Karlsson och samhällsbyggnadschef Rebecka Bäck informerar om preliminärt delårsbokslut per 31 augusti 2026. Prognosen visar på ett positivt resultat. Delårsbokslutet tas upp i sin helhet med uppföljning av målbilder och politiska uppdrag vid nämndens sammanträde i oktober.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 64

Revidering av samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning utifrån cybersäkerhetslagen

Vår beteckning: SBN/2025:242- 002

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Delegationsordning beslutad av samhällsbyggnadsnämnden den 17 december 2025 upphävs från och med den 1 oktober 2026.
2. Förslag till reviderad delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden antas att gälla från och med den 1 oktober 2026 och ersätter tidigare antagen delegationsordning

Sammanfattning

Utifrån cybersäkerhetslagens krav på att lämna upplysning inom 24 timmar och att göra en incidentanmälan inom 72 timmar när det gäller betydande cybersäkerhetsindicer önskar samhällsbyggnadsförvaltningen att detta delegeras till samhällsbyggnadschefen i dennes roll som förvaltningschef.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden daterad den 25 augusti 2026.
Förslag till delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden, reviderad utifrån cybersäkerhetslagen.

Beslutet med handlingar expedieras till

-

Beslutet expedieras till

Samhällsbyggnadschef
Utredare inom fastighets- och exploateringsavdelningen
Plan- och bygglovschef
Miljöchef
Miljöavdelningen, miljo@motala.se

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 65

Detaljplan för Vårdshuset 1

Vår beteckning: SBN/2025:123- 214

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Plan- och bygglovavdelningen ges i uppdrag att färdigställa samrådshandlingar för detaljplan inom fastigheten Vårdshuset 1 och därefter skicka ut förslaget på samråd.
2. Undersökning av betydande miljöpåverkan, i vilken bedömningen görs att detaljplaneförslaget genomförande inte medför betydande miljöpåverkan, godkänns.

Sammanfattning

Området är i dag planlagt för hotell- och restauranganläggning. Gällande plan medger inte den efterfrågade utbyggnaden. Området ligger i tätortens södra del, med nära anslutning till slottet och hamnområdet.

Planförslaget möjliggör en utveckling av hotellverksamheten med upp till 300 hotellrum samt utbyggda ytor för spa, konferens, restaurang och entré. Hotellet har idag cirka 60 rum.

Utbyggnaden medför ett ökat behov av angöring och parkering. Genomförd trafikstudie visar att vägnätet har tillräcklig kapacitet för den förväntade trafikökningen.

Ny bebyggelse och andra anläggningar placeras och utformas med hänsyn till huvudbyggnadens karaktär, dess relation till omgivningen samt viktiga siktlinjer och vyer. Dagvatten, natur- och kulturvärden samt gestaltungsfrågor har beaktats vid utformningen av planförslaget.

En undersökning om betydande miljöpåverkan har gjorts enligt reglerna i plan- och bygglagen och miljöbalken. Bedömningen är att planförslaget genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Planarbetet bedrivs i enlighet med reglerna för standardförfarande (PBL 2010:900).

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 65 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden daterad den 4 september 2026.

Planbeskrivning

Plankarta

Undersökning av betydande miljöpåverkan

PM Geoteknik och markmiljö

Markteknisk undersökningsrapport (MUR)

Naturvärdesinventering (NVI)

PM Trafikanalys, Starby hotell

Kulturmiljöstudie – Vårdshuset 1, Kungs Starby hotell, konferens och spa

Beslutet expedieras till

Plan- och bygglovavdelningen

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 66

Strandskyddsdispens

Vår beteckning: SBN/2026:202- 234

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens ges för tillbyggnad av fritidshus enligt situationsplan, inkommen 2026-07-17.
2. Som särskilt skäl anges 18 e § 1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
3. Tomtplatsavgränsning fastställs enligt karta, upprättad 2026-08-26.
4. Avgift på 9 520 kr tas ut i ärendet.

Sammanfattning

En ansökan om strandskyddsdispens för att bygga till befintligt fritidshus inom fastigheten kom in till samhällsbyggnadsnämnden 2026-06-04. Tillbyggnaden, som kommer innehålla matrum och sovrum, planeras att uppföras norr om befintlig byggnad och med ett längre avstånd, cirka 21 meter, från strandlinjen än befintligt som idag är cirka 18 meter från strandlinjen. Åtgärden bedöms ske inom redan lagligen ianspråktagen mark och riskerar inte att utöka hemfridszonen. Plan- och bygglovavdelningen anser att dispens för åtgärden går att ge. Tomtplatsavgränsningen går att fastställa till mark som bedöms som lagligen ianspråktagen. På flygfoton från 1960 och 1975 ser tomten i princip likadan ut som idag. Det har i modern tid rivits en ladubyggnad där marken idag består av gräsmatta.

Motivering till beslutet

Marken där tillbyggnaden planeras uppföras är lagligen ianspråktagen. Tillbyggnaden riskerar inte att utöka hemfridszonen och bedöms inte ha någon påverkan på allmänhetens tillträde till området samt växt- och djurlivet på platsen.

Tomtplatsavgränsningen fastställs till mark som idag bedöms vara lagligen ianspråktagen med hänsyn till flygfoton från 1960 och 1975.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden, daterad 2026-08-26

Karta med tomtplatsavgränsning, upprättad 2026-08-26

Situationsplan som redovisar tillbyggnad, inkommen 2026-06-26

Ansökan, inkommen 2026-06-04

JUSTERAS: _____



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 66 forts.

Beslutet med handlingar expedieras till

Sökanden (tjänsteskrivelse, beslutsgrundande handlingar och protokollsutdrag samt överklagandehänvisning)

Länsstyrelsen (tjänsteskrivelse, beslutsgrundande handlingar samt protokollsutdrag)

Plan- och bygglovavdelningen (protokollsutdrag)

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 67

Förhandsbesked

Vår beteckning: SBN/2026:203- 231

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Positivt förhandsbesked meddelas för lokalisering av fyra tomter för bostadsändamål, två nya enbostadshus och två ombyggnationer till enbostadshus, inom fastigheten .
2. Avgift för förhandsbeskedet är 11 900 kr.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har fått in en ansökan om förhandsbesked för avstyckning av fyra tomter med syfte att uppföra två enbostadshus samt ombyggnation av två befintliga byggnader till enbostadshus. De föreslagna tomterna är belägna inom i anslutning till ”gamla skjutbanan”.

Plan- och bygglovavdelningen bedömer att ansökan inte strider mot översiktsplanens intentioner och att förutsättningar för ett positivt förhandsbesked finns.

Motivering till beslutet

De föreslagna tomterna placeras på redan ianspråktagen mark samt mark som idag inte har någon användning. Ansökan bedöms inte stå i strid med landskapsbilden. Riksintresset för det rörliga friluftslivet bedöms inte påverkas negativt av förslaget. Det finns förutsättningar att ansluta tomterna till kommunalt VA.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden, daterad 2026-08-24

Ansökan om förhandsbesked, 2026-05-15

Fotografier, 2026-05-15

Kartor, 2026-05-15

Situationsplaner, 2026-06-03

Remissvar Miljö och Hälsa, 2026-06-30

Remissvar Vatten- och avfallsnämnden, 2026-07-03

Beslutet med handlingar expedieras till

Sökande, med bilaga om hur beslutet kan överklagas

Plan- och bygglovsavdelningen

JUSTERAS: _____



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 67 forts.

Beslutet expedieras till

Berörda grannar

Kommunens digitala anslagstavla

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 68

Bidragsansökan för fiberutbyggnad 2026

Vår beteckning: SBN/2026:205- 005

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Inskickad ansökan om stöd för fiberutbyggnad enligt redovisat förslag godkänns.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att genomföra projektet om bidrag beviljas.

Sammanfattning

Post- och telestyrelsen (PTS) har i uppdrag från regeringen att tilldela pengar så att aktörer i Sverige kan bygga bredbandsinfrastruktur för en väl fungerande bredbandsuppkoppling.

Syftet med bredbandsstödet är att öka tillgången till fasta bredbandsnät med god prestanda. Stödet tilldelas genom en konkurrensutsatt urvalsprocess. Stöd ges för att bredband ska byggas i områden:

- utanför statistisk tätort där det saknas nät som på ett tillförlitligt sätt kan tillhandahålla nedladdningshastigheter på minst 100 Mbit/s
- där det saknas trovärdiga planer på att bygga ut sådant nät inom de närmaste tre åren

PTS sammanställer en lista på byggnader som kan tas med i stödansökan. Urvalet sker utifrån de projekt som har lägst kostnad per ansluten byggnad. Enbart byggnader med permanentboende och/eller arbetsplatser är möjliga att ta med i urvalet. Fritidshus kan tas med i ansökan, men ger ingen fördel i urvalet av projekt som tilldelas stöd.

I Vadstena kommun har PTS identifierat cirka 100 byggnader som kan vara med i projektansökan, varav 32 är byggnader med permanentboende och/eller arbetsplatser.

Ansökan är utformad för att innefatta merparten av dessa byggnader. Ett fåtal byggnader är inte aktuella på grund av deras art eller att de i något fall ligger så till att det inte är möjligt ekonomiskt att ansluta dem.

Ansökan omfattar 96 byggnader varav 32 är kvalificerande. Total kostnad beräknas till 12,5 miljoner kronor och stöd söks för 100% av kostnaden. Ansökningstiden gick ut den 3 september 2026 och ansökan har skickats in. Ansökan kan dras tillbaka om samhällsbyggnadsnämnden inte godkänner den.

JUSTERAS: _____



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 68 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden daterad den 27 augusti 2026

Översiktskarta

Karta projekt

Beslutet med handlingar expedieras till

-

Beslutet expedieras till

Mark- och exploateringsingenjören

Vökby AB

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 69

Uppdrag att utreda möjlig placering av mast och batteripark

Vår beteckning: SBN/2026:204- 259

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att utreda och pröva möjlig placering av mobiltelefonmast samt undersöka möjligheterna av etablering av batteripark med Njordr via en indikativ ansökan hos Vattenfall angående elanslutning för batteripark.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har blivit ombedd av VA-enheten att på sikt säga upp avtalen med de mobiloperatörer som har basstationer i Vadstenas vattentorn. Anledningen är säkerhetshöjning av känslig VA-infrastruktur.

Vidare har samhällsbyggnadsförvaltningen fått förfrågan om möjligheten att arrendera ut mark i anslutning till Kvarnbacken för en etablering av en batteripark.

Fastighets- och exploateringsavdelningen har i samråd med stadsarkitekten tittat på områden i anslutning till Kvarnbacken som skulle kunna tåla en etablering av mobilmast samt en eventuell batteripark.

Området i anslutning till Smedbackens industriområde, strax söder om Kvarnbacken, bedöms översiktligt kunna vara lämpligt både för etablering av mobilmast samt batteripark.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att uppdrag ges att i samråd med nuvarande basstationsägare kontrollera om platsen är ett alternativ och i sådant fall söka bygglov för mast. Om platsen bedöms lämplig efter prövning föreslår förvaltningen att en yta arrenderas ut för mastetablering villkorat att arrendatorn upplåter masten för alla mobiloperatörer.

Gällande batteriparken föreslår förvaltningen samtycke till att Njordr ansöker om en indikativ anslutningsförfrågan till elnätet. Ifall nätanslutning kan erhållas får förhandling om eventuellt arrende fortsätta och beslutas i samhällsbyggnadsnämnden.

JUSTERAS: _____



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 69 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden daterad den 26 augusti 2026.

Njordr Information batteriparksförslag Vadstena

Njordr – Kommunal nytta batteripark

PM Siktstudie

Beslutet med handlingar expedieras till

-

Beslutet expedieras till

Mark och exploateringsingenjören

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 70

Information om tomtstatus Karlsfrid

Mark- och exploateringsingenjör Per Hallin informerar om nuläget för sålda och markanvisade tomter och kvarter inom området Karlsfrid.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 71

Halvårsuppföljning av samhällsbyggnadsnämndens internkontrollplan 2026

Samhällsbyggnadschef Rebecka Bäck informerar om de kontroller som första halvåret genomförts enligt nämndens internkontrollplan för 2026.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 72

Information om arkivbeskrivning för samhällsbyggnadsnämnden

Nämndsekreterare Frida Rosén informerar om en mindre revidering som gjorts i nämndens arkivbeskrivning.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 73

Halvårsuppföljning av tillsynsplan för miljö- och hälsoskyddsverksamheten 2026

Miljöchef Per Linnér redogör för första halvåret för miljö- och
hälsoskyddsverksamheten utifrån avdelningens tillsynsplan för 2026.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 74

Rapport från verksamheterna

Samhällsbyggnadschef Rebecka Bäck, måltids- och lokalvårdschef Markus Gustafsson, plan- och bygglovschef Axel Erlandsson och fastighets- och exploateringschef Mikael Lilja informerar om vad som är på gång inom förvaltningen. Bland annat:

- En personuppgiftsincident som uppdagats och som anmälts till IMY.
- Genomförd invigning av utegymmet vid Birgittastranden.
- Local Care-projektet, ett nordiskt fyraårigt forskningsprojekt, där Vadstena är en utav två svenska kommuner som ingår.
- Måltidsverksamhetens arbete med krisberedskap och kontinuitetsplan.
- Ett planerat uppstartsmöte kring detaljplan för Kalkbrottet 1.
- Pågående arbete inför detaljplan för Konvaljen 3 och 4.
- Renoveringen av taket på Lokstallet.
- Dräneringen och VA-åtgärderna som utförs på Dalsgården.
- Påbörjat schaktningsarbete inför anläggandet av hundparken.
- Arbetet med nya räddningsstationen där det snart är tid för taklagsfest.
- Pågående och planerade belysnings- och beläggningsarbeten.
- Kommande slutbesiktning av Katarinaskolan den 17 september.
- Pågående renovering av sim- och sporthallen.
- Servicegarantier inom miljö- och hälsoskyddsverksamheten som införts i Motala kommun.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 75

Anmälan av delegationsbeslut

Vår beteckning: SBN/2026:8- 006

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Redovisningen godkänns.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har enligt delegationsordning överlåtit beslutanderätt till ordförande och tjänstepersoner. Dessa beslut redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden fritt kan återkalla lämnad delegation. Redovisning av delegationsbeslut för fastighets- och exploateringsavdelningen, miljö- och hälsoskyddsverksamheten samt plan- och bygglovsavdelningen för perioden 9 juni till och med 7 september 2026 sker vid dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till samhällsbyggnadsnämnden daterad den 8 september 2026.
Sammanställning av delegationsbeslut för perioden 9 juni – 7 september 2026.

Beslutet expedieras till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se



VADSTENA
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-09-15

§ 76

Meddelanden och handlingar för kännedom

Vår beteckning: SBN/2026:9, SBN/2025:191, SBN/2026:10, SBN/2026:11- 006, 288, 871, 009

Meddelanden och handlingar för perioden 9 juni till och med 7 september 2026 delges på dagens sammanträde.

Länsstyrelsens beslut 260611

Bidrag till vård av värdefull kulturmiljö, restaurering av tak på lokstallet.

Länsstyrelsens beslut 260616

Tillstånd till ingrepp i fornlämning utan arkeologisk medverkan.

Länsstyrelsens beslut 260626

Tillstånd till ingrepp i fornlämningsområde utan arkeologisk medverkan.

Försvarmaktens beslut 260826

Nya, reviderade och aktuella riksintresseanspråk och områden av betydelse för totalförsvaret.

Protokoll från Motala Ströms Vattenvårdsförbund

Årsstämma 2026.

Länsstyrelsens beslut 260904

Tillstånd till ingrepp i fornlämning i samband med borrhning för bergvärme.

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

JUSTERAS: _____

Vadstena kommun

592 80 Vadstena BESÖKSADRESS Klosterledsgatan 35 TEL 010-234 70 00 FAX 0143-151 90

E-POST vadstena.kommun@vadstena.se WEBB www.vadstena.se