



Miljö- och byggnadsnämnden

|                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                      |                                |            |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|
| Plats och tid                                                          | Sammanträdesrum Ideboås, kommunhuset i Åseda, torsdagen den 25 juni 2026<br>klockan 13:30-15:54 (mötet ajourneras 14:20-14:33)                                                                                                       |                                |            |
| Beslutande                                                             | Johan Linnér (M), Ordförande §§ 43-54<br>Rickard Revelj (SD), §§ 43-54<br>Ernst Viksten (S) §§ 43-54<br>Patrik Johansson(S) §§ 43-54<br>Sven-Olof Svensson (-) §§ 43-54<br>Einar Håkansson (C) §§ 43-54<br>Bengt Wranå (SD) §§ 43-54 |                                |            |
| Tjänstepersoner                                                        | Förvaltningssekreterare Marcus Landley §§ 43-54<br>Avdelningschef Oskar Johansson §§ 43-54<br>Miljö- och hälsoskyddsinspektör Karin Settersjö § 46<br>Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jenny Fogel § 47                               |                                |            |
| Ersättare                                                              |                                                                                                                                                                                                                                      |                                |            |
| Justerare                                                              | Rickard Revelj (SD)                                                                                                                                                                                                                  |                                |            |
| Justeringens plats och tid                                             | Protokollet signeras digitalt, tisdag 25 juni 2026                                                                                                                                                                                   |                                |            |
| Underskrifter                                                          |                                                                                                                                                                                                                                      | Paragrafer                     | §§ 43-54   |
| Sekreterare                                                            | Marcus Landley                                                                                                                                                                                                                       |                                |            |
| Ordförande                                                             | Johan Linnér (M)                                                                                                                                                                                                                     |                                |            |
| Justerare                                                              | Rickard Revelj (SD)                                                                                                                                                                                                                  |                                |            |
| <b>ANSLAG/BEVIS</b>                                                    |                                                                                                                                                                                                                                      |                                |            |
| Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. |                                                                                                                                                                                                                                      |                                |            |
| Datum då anslaget publiceras                                           | 2026-07-01                                                                                                                                                                                                                           | Datum då anslaget avpubliceras | 2026-07-24 |
| Förvaringsplats för protokollet                                        | Kommunhuset i Åseda                                                                                                                                                                                                                  |                                |            |
| Underskrift                                                            | Marcus Landley                                                                                                                                                                                                                       |                                |            |



## Ärendelista

### § 43

Godkännande av dagordning ..... 4

### § 44

Val av justerare och tid för justering ..... 5

### § 45

Redovisning av delegationsbeslut ..... 6

### § 46

Uppföljning av livsmedelskontrollen efter första halvåret 2026 ..... 7

### § 47

Beslut om skydds jakt på kommunal mark vid Lenhovda badplats ..... 10

### § 48

Ansökan om bygglov för nybyggnad lager på fastigheten Nottebäck 5:1 ..... 12

### § 49

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industri på fastigheten Östra Värends  
järnväg 2:3 ..... 16

### § 50

Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage och förråd på fastigheten [REDACTED]  
[REDACTED] ..... 20

### § 51

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av lokal på fastigheten Klavreda 74:3 ..... 23

### § 52

Beslut om uppstart av planarbete ..... 26



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 53

Beslut om ansökan om bidrag för bostadsanpassning ..... 28

§ 54

Avdelningschef informerar ..... 31



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 43

## Godkännande av dagordning

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna dagordningen.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan godkänna den föreslagna dagordningen. Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

---



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 44

## Val av justerare och tid för justering

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att välja Rickard Revelj (SD) som justerare. Tid för justering bestäms till tisdag 30 juni 2026.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Bengt Wranå (SD) föreslår att Rickard Revelj (SD) väljs som justerare.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om nämnden kan välja Rickard Revelj (SD) som justerare. Ordförande finner att nämnden har valt Rickard Revelj (SD) som justerare.

---



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 45

Dnr 2026-6

## Redovisning av delegationsbeslut

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner de inrapporterade delegationsbesluten.

### Sammanfattning av ärendet

Enligt miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning ska beslut som fattas på delegation återrapporteras till miljö- och byggnadsnämnden. Förteckning över delegationsbesluten redovisas på sammanträdet. Anmällda delegationsbeslut förvaras i kommunhuset i Åseda.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan godkänna återrapporeringen av delegationsbeslut för senaste perioden. Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

### Beslutsunderlag

Delegationsrapport 2026-05-13 till 2026-06-17



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 46

## Uppföljning av livsmedelskontrollen efter första halvåret 2026

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna den rapporterade informationen

### Beskrivning av ärendet

Under våren har en större delen av kommunens serveringar, butiker och offentliga kök fått kontroll, av dem som ingår i årets kontrollplan. Tillsyn av kommunala vattenverk har genomförts i början av juni 2026. Ett antal säsongsverksamheter och två matvagnar återstår att kontrollera under sommaren.

### Kontroll och annan offentlig verksamhet t o m juni 2026

Nyckeltal, t o m 2026-06-16

- antal livsmedelsanläggningar 110
- antal planerade kontroller 41
- antal uppföljande kontroller 8
- antal anmälningar om misstänkt matförgiftning 1
- antal registreringar av livsmedelsverksamhet 3
- antal avregistreringar av livsmedelsverksamhet 6
- antal tillfälliga evenemang där livsmedelskontroll utförts 0
- antal planerade första kontrollbesök utan avvikelser 17

Nyckeltalen är samma som vid uppföljning av 2025 och 2026 års kontroll.

Nya verksamheter under första halvåret: Vid Grinden, Norrsunda Ställplats, Persson och Persson matvagn

Upphörda verksamheter: Brittis Böcker, vid Grinden

### Kommunala vattenverk

Tillsyn har genomförts av Åseda, Norrhult, Lenhovda, Alstermo och Fröseke vattenverk i juni månad.

Dricksvattenkvaliteten är över lag bra, undantaget något förhöjda värden av radon i Lenhovda – åtgärdsplan finns. Nya gränsvärden för bland annat PFAS trädde i kraft vid årsskiftet. Resultat från utökad provtagning har ännu inte kommit.



## Miljö- och byggnadsnämnden

Tekniska avdelningen har lämnat in en reviderad tidsplan för installation av kolfilter i Lenhovda och Åseda. Byggnationen beräknas vara klar i februari 2027, och satt i drift i maj 2027.

Provtagning av råvatten regleras fr o m 2026. Råvattenprovtagning görs i dagsläget, men inte i den omfattning som framgår av provtagningsprogrammet. Provtagnings schemat ska revideras inför 2027.

### Kommande samverkansprojekt: Fettavfall från livsmedelsföretag

Livsmedelsinspektören deltar i en arbetsgrupp inom miljösamverkan Kronoberg – Blekinge, tillsammans med miljöskyddsinspektörer från andra kommuner. Gruppen planerar för ett informations- och tillsynsprojekt om fettavfall från livsmedelsföretag. Bakgrunden är att fettavfall ska tas om hand på rätt sätt så att det kan återvinnas till exempelvis hygienprodukter och fordonsbränsle. Så sker inte alltid, utan avfallet kan hamna i fel händer och i värsta fall tillbaka in i livsmedelskedjan.

Under andra halvan av 2026 planeras informationsinsats till deltagande inspektörer, och utskick av information till verksamheter. Tillsyn genomförs under första halvan av 2027.

I samband med livsmedelskontroller i Uppvidinge kommun har frågan om fettavfall lyfts sedan tidigare. En del verksamheter lämnar det till en godkänd mottagare, men på flera gör det inte, eller det är oklart vem som hämtar.

Regeländringar som påverkar hanteringen av fettavfall träder i kraft vid halvårsskiftet, och därför påbörjas samverkansprojektet först till hösten.

### Distribution av matportioner för äldre

Både tillagning och distribution av matportioner inom kommunen har förändrats mycket under det senaste året. Tillagningen har centraliserats till Lingårdens kök, och årets ordinarie kontrollbesök inriktades på att granska tillagningsprocessen för matportioner. Tillagning, nedkylning, packning och märkning av portionerna görs på ett genomtänkt sätt. Kostenheten har rekommenderats att skicka egna prov för hållbarhetstest av matportionerna, något som man också planerar för enligt kostcheferna.

Miljö- och byggnadsavdelningen gjorde en extra kontroll av transporten av matportionerna, genom att åka med på delar av en utkörningsrunda. Det visade sig att överlämningen av maten anpassas från fall till fall, utifrån mottagarnas behov och önskemål. Vid behov ställde transportören in maten i mottagarens kylskåp.

Transporterna är beroende av en kylbil som är i drift fyra dagar per vecka. Tekniska avdelningen bör därför förbereda för en reservlösning i händelse av driftstopp.





## Miljö- och byggnadsnämnden

### Återrapport från nationellt provtagningsprojekt – glutenfri mat

År 2025 deltog miljö- och byggnadsavdelningen i ett nationellt provtagningsprojekt, som genomfördes i samarbete mellan olika regionala miljösamverkan. Den del av projektet som Uppvidinge deltog i avsåg provtagning av glutenfria livsmedel. Slutrapporten kom i april 2026. Där framgår att 24 kommuner deltog och tog ut sammanlagt 88 prover, varav 6 st hade för höga halter av gluten för att få kallas glutenfria. Prover togs framför allt inom café, bageri och restaurang, samt inom omsorgen. I samband med provtagningen ställdes också frågor om rutiner vid beredning av glutenfritt. De prover där gränsvärdet överskreds påträffades inom café, bageri och restaurang. I Uppvidinge togs 5 prover från omsorgens kök, och där påträffades inget gluten.

### Tobakslagstiftningen – rökfria miljöer

Under 2025 påbörjades tillsyn av rökfria miljöer i serveringar, i samband med livsmedelskontroller. Frågan tas med även i år för berörda verksamheter.

### Aktuella förändringar i kommunal verksamhet

Inför hösten 2027 väntas Storgården i Älgshult och Lärcenter i Åseda att avsluta sin verksamhet. Fritidshemmet i Älgshult ska byta lokaler, liksom att förskolan Gläntan läggs ner och Björkåkra förskola utökas i stället. Nuvarande förskolan i Lenhovda ska flytta till en ny byggnad. Förändringarna berör både livsmedelskontrollen och hälsoskyddstillsynen. Miljö- och byggnadsavdelningen kommer att följa upp förändringarna med ansvariga rektorer eller chefer.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan godkänna halvårsrapporteringen gällande livsmedelskontrollen. Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

### Beslutet skickas till

Handläggare

---



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 47

Dnr 2026-344

## Beslut om skydds jakt på kommunal mark vid Lenhovda badplats

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja skydds jakt på kanadagäss vid Lenhovdas badplats, fastighet Lenhovda 112:1 so ägs av Uppvidinge kommun. Detta gäller om fler än 5 vuxna individer vistas i området.

Antal fler än 5 vuxna individer får skjutas.

### Motivering

Kanadagäss har setts bo vid badplatsen under ett par års tid. De har orsakat olägenhet i form av fekalier. Badvattnet har mätt upp otjänlig nivå av E-coli vid minst ett tillfälle.

Åtgärder har vidtagits genom att städa och skrämma fåglarna på olika vis. Detta har inte hjälpt. Vi bedömer därför att nästa steg är att vidta skydds jakt.

Efter skydds jakt ska tekniska förvaltningen vidta andra åtgärder för att hålla antalet individer nere. Såsom fågelskrämmor och andra attrapper.

### Lagrum

9 kap 3 § och 2 kap 7 § miljöbalken samt jaktförordningen och bilaga 4.

### Beskrivning av ärendet

Under ett par års tid har klagomål kommit in till miljö och byggavdelningen samt tekniska avdelningen, Uppvidinge kommun.

Sommaren 2025 observerades över 5 individer Kanadagäss i vid badplatsen vid Lenhovdasjön, fastighet Lenhovda 112:1. Fåglarna har lämnat fekalier på badplatsen. Badvattenprov har varit otjänligt vid minst 1 tillfälle.

Tekniska avdelningen satte då upp fågelskrämmor och attrapper av olika slag. Detta hjälpte inte utan fåglarna stannade kvar.

Året innan, 2024, var det många individer Kanadagäss också. Då sattes fågelskrämmor upp. Kanadagässen flyttade inte utan var kvar.

### Information

#### Överklagande

Detta beslut kan överklagas. Mer information om hur ni överklagar hittar ni i bilagan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

**Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan besluta att uppdra åt skyddsjägare anställda av Uppvidinge kommun, att bedriva skyddsjakt på kommunal mark vid Lenhovda badplats. Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

**Beslutet skickas till**

Skyddsjägare Lenhovda området

Tekniska avdelningen

---



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 48

Dnr 2026-179

## **Ansökan om bygglov för nybyggnad lager på fastigheten Nottebäck 5:1**

Fastighetens adress: vid Åker

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt Johan Linnérs (M) förslag till beslut att återremittera till miljö- och byggnadsavdelningen för fortsatt handläggning genom inhämtande av sökandens yttrande över inkomna synpunkter.

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Johan Linnér (M) yrkar att ärendet återremitteras till miljö- och byggnadsavdelningen för fortsatt handläggning genom inhämtande av sökandens yttrande över inkomna synpunkter.

Rickard Revelj (SD) bifaller Johan Linnérs (M) yrkande att återremittera ärendet.

### **Motivering**

#### **Förutsättningar**

Översiktsplan för Uppvidinge kommun antagen 2011-04-26 gäller. Åtgärden uppförs utanför detaljplanerat område och inom område av riksintresse för vindkraft.

Sökande ämnar använda sig av Boverkets nya byggregler.

#### **Kulturmiljövärden**

Fastigheten omfattas inte av det kulturmiljöprogram som antagits av kommunfullmäktige. Länsstyrelsen har medgivit ingrepp vid fornlämning för anläggningen men den aktuella ansökan berör ej sådana områden.

#### **Riksintressen**

Åtgärden uppförs inom område som utgör riksintresse för vindkraft. Åtgärden i sig hindrar inte utbyggnad av vindkraften i området. Solcellsanläggningen som abonnentstationen är kopplade till provas inte i detta lov, men är i likhet med vindkraftverk, elproducerande anläggningar.

Åtgärden bedöms inte ha en negativ inverkan på riksintresset.

#### **Strandskydd**

Länsstyrelsen har upphävt strandskyddet inom projektområdet.



## Miljö- och byggnadsnämnden

### Yttranden

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig och yttranden har inkommit. Yttrandena gäller i huvudsak att man motsätter sig att mer skog försvinner och att trafiken i området ökar.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör har remitterats varpå ett yttrande har inkommit.

Yttrandet bifogas beslutet vid utskick till sökande.

Räddningstjänsten Östra Kronoberg har remitterats varpå ett yttrande har inkommit. Yttrandet gäller i huvudsak frågor som kommer behandlas inför startbesked, men anger även att det från batterilagret ska finnas en vegetationsfri yta om minst 8 meter till närliggande skog. Containrarna bör även placeras på hårdgjord eller grusad yta.

Sökande har lämnat följande svar: ”[Vi kommer] kunna hålla 8 meter till skog. Vanligtvis grusar vi upp som standard inom 5 meter från containrarna och kan utan problem hålla nere vegetationen upp till 8 meter. Containrarna står sedan vanligtvis på någon typ av betongfundament eller markskruv.”

### Åtgärdens lämplighet

Avståndet till närmaste bostadshus uppgår till cirka 520 meter. Trafiksituationen bedöms inte påverkas av åtgärden annat än i begränsad omfattning under tiden för uppförandet.

Åtgärden bedöms lämplig för sitt ändamål samt ha god färg- form- och materialverkan. Åtgärden bedöms inte att påverka människors hälsa och säkerhet, eller medföra sådan betydande olägenhet att bygglov inte kan beviljas enligt 2 kap. 5 §.

### Slutsats

Åtgärden bedöms uppfylla samtliga krav enligt 9 kap. 57 § PBL, varpå bygglov ska beviljas för åtgärden.

### Lagrum

#### 9 kap. 25 §

PBL, Det krävs bygglov för att upplag och materialgård.

#### 9 kap. 57 §

PBL Bygglov ska ges för en åtgärd i ett område som inte omfattas av en detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och



## Miljö- och byggnadsnämnden

3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7 och 9–11 §§, 12 § första stycket och 13, 17 och 18 §§ och frågan inte redan är avgjord genom områdesbestämmelser eller förhandsbesked.

### Beskrivning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad lager. Sökanden vill uppföra batterilager på fastigheten, med aktuell kringutrustning. Åtgärden uppförs utanför detaljplanerat område och är avsett av att betjäna ett större område med solcellsanläggningar. Vegetation inom 8 meter från anläggningen hålls nere för att hindra brandspridning till och från anläggningen.

Sammanlagd föreslagen byggnadsarea blir 221,5 kvm.

Anläggningen utgörs av följande delar samt deras placeringar:

- 1 st Abbonentstation om ca. 52,6 kvm. Placeras cirka 17 m nordöst om nordligaste battericontainern.
- 8 st battericontainers á ca. 14,8 kvm. Batterierna placeras på rad i sydostlig riktning från position N6329383, E519500 och. Modulerna placeras två och två med 5 meters avstånd mellan varje par.
- 8 st växelriktare/PCS á ca. 2,3 kvm. Placeras i par 3 meter sydväst om vardera batteri.
- 2 st transformatorstationer á ca. 14,8 kvm. Placeras på rad från position N6329374, E519490, i riktning sydöst. Modulerna placeras 3,5 meter sydväst om växelriktarna.
- 2 st DTS á ca. 1,27 kvm. Placeras 5 meter sydost om vardera transformatorstation.

Kontrollansvarig ska anmälas inför startbesked/tekniskt samråd.

### Miljö- och byggnadsavdelningens förslag till beslut

1. Delegera till ordförande i miljö- och byggnadsnämnden att bevilja bygglov då berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig.
2. Fastställer avgiften för bygglovet till 29 902 kronor.

### Beslutsunderlag

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Ansökan           | 2026-03-24 |
| Nybyggnadskarta   | 2026-03-24 |
| Översiktskarta    | 2026-05-08 |
| Situationsplan    | 2026-05-08 |
| Planritningar     | 2026-03-24 |
| Fasadritningar    | 2026-03-24 |
| Sektionsritningar | 2026-03-24 |

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**Miljö- och byggnadsnämnden**

Grannhörande t.o.m. 2026-06-26

Remissyttrande från Räddningstjänsten 2026-06-05

Remissyttrande från Kulturparken Småland 2026-06-11

**Beslutsgång**

Ordföranden finner att det finns ett förslag om att återremittera ärendet vilket är Johan Linnérs (M) förslag till beslut. Ordföranden frågar nämnden om ärendet ska avgöras vid sammanträdet eller återremitteras.

Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet.

**Beslutet skickas till**

Sökanden

---



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 49

2026-219

## **Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industri på fastigheten Östra Värends Järnväg 2:3**

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Bevilja bygglov för tillbyggnad av industri med stöd av 9 kap. 60 § plan- och bygglagen, PBL (SFS 2010:900).
2. Godta [REDACTED] som kontrollansvarig.
3. Fastställ avgiften för bygglov till 53 233 kronor.<sup>1</sup>

### **Motivering**

En åtgärd som avviker från gällande detaljplan kan medges om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte samt är en liten avvikelse eller är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt. Det är endast en mindre del av föreslagen tillbyggnad som är planstridig (5,7 %) och åtgärden följer i övrigt gällande detaljplan och anses även vara förenlig med detaljplanens syfte. Vid uppförandet av detaljplanen plockades prickmarken bort för den del som berör befintlig kontorsdel utan närmare motivering, varpå det bör kunna argumenteras för att den prickmark som berörs av åtgärden, inte fyller något större behov.

Prickmarken som berörs omfattar en yta som idag till viss del används som parkering och i övrigt inte angränsar till någon verksamhet eller boende.

Bedömningen är således att avvikelsen inte kan antas medföra någon olägenhet eller begränsa närliggande fastighetsägares byggrätt.

Sammantaget är bedömningen att avvikelsen är att betrakta som liten, samt att den följer detaljplanens syfte.

### **Lagrum**

#### **9 kap. 9 § PBL**

Det krävs bygglov för tillbyggnad.

#### **9 kap. 60 § PBL**

Trots 56 § första stycket 2, 57 § första stycket 1 och 59 § första stycket 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om





## Miljö- och byggnadsnämnden

1. avvikelserna är förenliga med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och avvikelserna är lita,
2. avvikelserna är förenliga med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt, eller
3. åtgärden är att inreda en vind till bostad i ett bostadshus. Bygglov för en åtgärd som avses i första stycket 3 får i ett område som omfattas av en detaljplan ges först efter det att planens genomförandetid har gått ut.

## Beskrivning av ärendet

Ansökan avser tillbyggnad av industri. Sökanden vill uppföra två tillbyggnader i form av kontor/lunchrum om 152,95 kvm, samt verkstadslokal om 367,2 kvm. Total bruttoarea uppgår till 520,15 kvm. Fasaden utgörs av röd sandwichpanel och taket av svart plåt. Byggnadshöjden uppgår till 3 meter för kontor/lunchrum och 5,3 meter för verkstadsdelen. I och med tillbyggnaden kommer fasaden på befintlig byggnad ses över för att ge ett enhetligt intryck.

Föreslagen kontrollansvarig för åtgärden är [REDACTED] med behörighet N.

## Planföresättningar

Fastigheten ligger inom planlagt område och som gällande detaljplan fungerar 0760-P89/5 daterad 1989-04-25. Genomförandetiden för planen har utgått. Enligt gällande detaljplan betecknas fastigheten som J1 vilket innebär småindustri. Högst tillåtna byggnadshöjd för fastigheten är satt till 8,0 meter och max tillåtna exploateringsgrad till 70 %. Fastigheten uppgår till totalt 5 168 kvm varav 4 225,5 kvm är inom detaljplanen och befintlig bebyggelse uppgår till cirka 1 829 kvm. Total byggrätt uppgår till 2 957,9 kvm.

Tillbyggnaden av verkstaden placeras cirka 1 meter från fastighetsgräns mot Östra Värends Järnväg 2:4. Åtgärden är planstridig i det avseende att åtgärden placeras till 5,7 % (29,7 kvm) på prickmark som ej får bebyggas.

## Kulturmiljövärden

Fastigheten omfattas inte av det kulturmiljöprogram som antagits av kommunfullmäktige.

## Yttranden

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig, inga synpunkter har inkommit.

## Konsekvenser

Åtgärden medför inga ekonomiska, sociala eller miljömässiga konsekvenser.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslutet skickas till**

|                               |            |
|-------------------------------|------------|
| Ansökan                       | 2026-04-08 |
| Konstruktionsbeskrivning      | 2026-04-08 |
| Illustrationer                | 2026-04-08 |
| Situationsplan                | 2026-04-28 |
| Fasadritning, lunchrum/kontor | 2026-04-28 |
| Sektionsritningar             | 2026-04-28 |
| Planritningar                 | 2026-04-28 |
| Fasadritning, verkstad        | 2026-05-18 |
| Anmälan om kontrollansvarig   | 2026-06-10 |

**Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan besluta följande:

1. Bevilja bygglov för tillbyggnad av industri med stöd av 9 kap. 60 § plan- och bygglagen, PBL (SFS 2010:900).
2. Godta [REDACTED] som kontrollansvarig.
3. Fastställ avgiften för bygglovet till 53 233 kronor.<sup>1</sup>

Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

**Information**

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 115 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslutet gäller omedelbart, även om det inte har fått laga kraft enligt 9 kap. 114 § PBL. Om du påbörjar åtgärden innan beslutet vunnit laga kraft gör du det på egen risk och kan behöva återställa. Vid en överprövning kan beslutet ändras.

Lovet kommer att kungöras på kommunens anslagstavla. Ägare till grannfastigheter och andra berörda kommer att informeras.

Tekniskt samråd ska hållas, (tid för samråd kan beställas hos byggnadsinspektören, telefon 0474-470 69).

Kontrollplan ska upprättas och inlämnas innan startbesked kan ges. I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Verifierad kontrollplan skall inlämnas då arbetena är färdigställda. Begäran om slutbesked skall inlämnas då byggnationen färdigställts.

**Överklagande**

Detta beslut kan överklagas. Mer information om hur ni överklagar hittar ni i bilagan.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Komplettering inför startbesked/teknisk samråd**

- Förslag till kontrollplan (Baserad på en riskanalys)
- Riskanalys
- Teknisk beskrivning
- Konstruktionsdokumentation
- Konstruktionsritning grund, stomme, tak (Skala 1:100, eller lämplig skala)
- Systemritningar VS, vent. (Skala 1:100, eller lämplig skala)
- Brandskyddsbeskrivning

**Beslutet skickas till**

Sökanden

Rågrannar

Kontrollansvarig

Total avgift för åtgärden: 53 233 kronor

*Upplysning:* **Fakturan skickas separat**

---

<sup>1</sup>Avgiften är framräknad från Uppvidinge kommuns Plan- och bygglovstaxa 2011. Taxan fastställdes av kommunfullmäktige den 28 juni 2011 och reviderades 7 februari 2023.

---



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 50

Dnr 2026-306

## **Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage och förråd på fastigheten [REDACTED]**

### **Ordförandes förslag till beslut**

1. Delegera till byggnadsinspektör att bevilja bygglov då berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig och inga synpunkter av betydande vikt för ärendet har inkommit.
2. Godta [REDACTED] som kontrollansvarig.
3. Fastställ avgiften för bygglov till 10 266 kronor.

### **Motivering**

Föreslagen placering är vald med hänsyn till befintlig in- och utfart till fastigheten samt markens beskaffenhet och topografi. En annan placering hade medfört betydande markarbeten och därmed en betydligt större kostnad samt en större miljöpåverkan i form av avverkning, masshantering med mera. Åtgärden innebär inte heller någon förändring avseende antalet komplementbyggnader på fastigheten, eftersom den kommer ersätta en av de två befintliga. Dessa två gårdsbyggnader har funnits på fastigheten sedan innan gällande plan antogs och därmed gäller ett planstridigt utgångsläge. Byggnaden bedöms inte medföra någon betydande olägenhet och ett garage med tillhörande förråd anses vara en del av planen syfte och ett lämpligt komplement till nuvarande användning (fristående en- och tvåbostadshus).

### **Lagrum**

#### **9 kap. 9 § PBL**

Det krävs bygglov för tillbyggnad.

#### **9 kap. 60 § PBL**

Trots 56 § första stycket 2, 57 § första stycket 1 och 59 § första stycket 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om åtgärden

1. avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och avvikelsen är liten,
2. avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt, eller
3. åtgärden är att inreda en vind till bostad i ett bostadshus. Bygglov för en åtgärd som avses i första stycket 3 får i ett område som omfattas av en detaljplan ges först efter det att planens genomförandetid har gått ut.



## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beskrivning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad av garage och förråd. Sökanden vill ersätta befintlig komplementbyggnad med ett nytt garage i fastighetens södra del. Byggnaden uppgår till 94,5 kvm och är placerad direkt mot fastighetsgräns i söder. Byggnaden utförs med platta på mark och trästomme och har en byggnadshöjd på 3,74 meter. Fasaden utgörs av stående träpanel i vit kulör (S0502-Y) samt taktäckningsmaterialet av svart plåt (S3010-G10Y).

Föreslagen kontrollansvarig för åtgärden är [REDACTED] med behörighet N.

### Planföresättningar

Fastigheten ligger inom planlagt område och som gällande detaljplan fungerar 07-ÅSS-1109 daterad 1977-10-19. Genomförandetiden för planen har utgått. Enligt gällande detaljplan betecknas fastigheten som BF I vilket innebär fristående bostäder. På tomt får endast en huvudbyggnad och ett fristående uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras. Högst tillåtna byggnadshöjd för fastigheten är satt till 4,4 meter och max tillåtna exploateringsgrad till 25 %. Fastigheten uppgår till totalt 2 885 kvm och befintlig bebyggelse (inkl. tillbyggnad med dnr. 2026-268) till cirka 172,6 kvm.

Åtgärden är planstridig då den delvis (ca. 22 %) placeras på punktprickad mark som ej får bebyggas, samt att det redan finns en komplementbyggnad inom fastighetens nordvästra del. Byggnaden placeras dessutom närmare fastighetsgräns än 4,5 meter.

### Kulturmiljövärden

Fastigheten omfattas av det kulturmiljöprogram som antagits av kommunfullmäktige, men är inte direkt utpekad. Huvudbyggnadens eller områdets kulturhistoriska värde bedöms inte påverkas negativt av den tänkta åtgärden.

### Yttranden

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig, inga synpunkter har ännu inkommit. Grannhörandet pågår till och med 2026-06-26.

### Konsekvenser

Åtgärden medför inga ekonomiska, sociala eller miljömässiga konsekvenser.

### Beslutsunderlag

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Ansökan                     | 2026-05-28 |
| Anmälan om kontrollansvarig | 2026-05-28 |
| Situationsplan              | 2026-05-28 |
| Planritningar               | 2026-05-28 |
| Fasadritningar              | 2026-05-28 |



**Miljö- och byggnadsnämnden**

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Sektionsritningar   | 2026-05-28 |
| Teknisk beskrivning | 2026-05-28 |
| Grannhörande tom.   | 2026-06-26 |

**Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan besluta följande:

1. Delegera till byggnadsinspektör att bevilja bygglov då berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig och inga synpunkter av betydande vikt för ärendet har inkommit.
2. Godta [REDACTED] som kontrollansvarig.
3. Fastställ avgiften för bygglovet till 10 266 kronor.<sup>1</sup>

Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

**Beslutet skickas till**

Sökanden

Total avgift för åtgärden: 10 266 kronor

*Upplysning:* **Fakturan skickas separat**

---

<sup>1</sup>Avgiften är framräknad från Uppvidinge kommuns Plan- och bygglovstaxa 2011. Taxan fastställdes av kommunfullmäktige den 28 juni 2011 och reviderades 7 februari 2023.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 51

Dnr 2026-325

## **Ansökan om bygglov för tillbyggnad av lokal på fastigheten Klavreda 74:3**

### **Ordförandes förslag till beslut**

1. Delegera till byggnadsinspektör att bevilja bygglov då berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig och inga synpunkter av betydande vikt för ärendet har inkommit.
2. Godta [REDACTED] som kontrollansvarig.
3. Fastställ avgiften för bygglovet till 20 672 kronor.<sup>1</sup>

### **Motivering**

Den aktuella butiken är den enda av sitt slag i närområdet och förser boende i Norrhult-Klavreström med omnejd med allmännyttig service i form av livsmedelsförsäljning. Utöver försäljning av livsmedel erbjuder butiken post- och panthantering, vilket även det bör ses som allmännyttig service. Nuvarande hantering av post och pant är bristfällig och medför, utöver dålig arbetsmiljö för de anställda, att boende behöver åka onödigt långt för att ta del av denna service. Åtgärden bidrar således till landsbygdsutvecklingen och höjer den lokala servicenivån, vilket anses vara av allmänt intresse. Fastigheten har dessutom en begränsad byggrätt vilket gör det svårt att hitta en alternativ, planenlig, placering av den tänkta åtgärden. Mot bakgrund av ovan bedöms åtgärden följa planens syfte och utgör en mindre avvikelse enligt 9 kap. 60 § PBL. Ansökan om bygglov bör därför beviljas.

### **Lagrum**

#### **9 kap. 9 § PBL**

Det krävs bygglov för tillbyggnad.

#### **9 kap. 60 § PBL**

Trots 56 § första stycket 2, 57 § första stycket 1 och 59 § första stycket 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om

1. avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och avvikelsen är liten,
2. avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt, eller



## Miljö- och byggnadsnämnden

3. åtgärden är att inreda en vind till bostad i ett bostadshus. Bygglov för en åtgärd som avses i första stycket 3 får i ett område som omfattas av en detaljplan ges först efter det att planens genomförandetid har gått ut.

### Beskrivning av ärendet

Ansökan avser tillbyggnad av lokal. Sökanden vill bygga till befintlig ICA-butik med ett utrymme för pant- och posthantering. Nuvarande hantering är bristfällig och befintlig byggnad bedöms inte kunna omdisponeras för att skapa en hållbar hantering.

Föreslagen kontrollansvarig för åtgärden är [REDACTED] med behörighet K.

### Planförutsättningar

Fastigheten ligger inom planlagt område och som gällande detaljplan fungerar 0760-P08/3 daterad 2008-01-31. Genomförandetiden för planen har utgått. Enligt gällande detaljplan betecknas fastigheten som H I vilket innebär handel i en våning.

Åtgärden är planstridig då tillbyggnaden till största del (89 %) placeras på mark som ej får bebyggas.

För detaljplaner där genomförandetiden löpt ut för minst 15 år sedan, får befintlig fastighet och byggnad strida mot detaljplanen. Detaljplanens genomförandetid löpte ut 2018-01-31, varpå de 15 åren ej har passerat. Befintlig tillbyggnad på prickmark i byggnadens södra del har godkänts med tidigare bygglovsbeslut (dnr. 2018.241).

### Kulturmiljövärden

Fastigheten omfattas inte av det kulturmiljöprogram som antagits av kommunfullmäktige.

### Yttranden

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig och grannhörande pågår fram till 2026-06-26, inga synpunkter har ännu inkommit.

Sökande har själv inkommit med en skrivelse som beskriver behovet av åtgärden och dess positiva inverkan på verksamheten, orten och trafiksituationen på platsen.

### Konsekvenser

Åtgärden medför inga ekonomiska, sociala eller miljömässiga konsekvenser.

### Beslutsunderlag

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Ansökan                     | 2026-06-05 |
| Anmälan om kontrollansvarig | 2026-06-05 |
| Situationsplan              | 2026-06-05 |





**Miljö- och byggnadsnämnden**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Planritningar          | 2026-06-05 |
| Fasadritningar         | 2026-06-05 |
| Sektionsritningar      | 2026-06-05 |
| Skrivelse från sökande | 2026-06-11 |
| Grannhörande t.o.m.    | 2026-06-26 |

**Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan besluta följande:

1. Delegera till byggnadsinspektör att bevilja bygglov då berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig och inga synpunkter av betydande vikt för ärendet har inkommit.
2. Godta [REDACTED] som kontrollansvarig.
3. Fastställ avgiften för bygglovets till 20 672 kronor.<sup>1</sup>

Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

**Överklagande**

Detta beslut kan överklagas. Mer information om hur ni överklagar hittar ni i bilagan.

**Beslutet skickas till**

Sökanden

Total avgift för åtgärden: 20 672 kronor

*Upplysning:* Fakturan skickas separat

---

<sup>1</sup>Avgiften är framräknad från Uppvidinge kommuns Plan- och bygglovstaxa 2011. Taxan fastställdes av kommunfullmäktige den 28 juni 2011 och reviderades 7 februari 2023.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 52

Dnr 2026-342

## Beslut om uppstart av planarbete

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt Einar Håkanssons (C) förslag till beslut och Johan Linnér (M) tillägg till förslaget.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Einar Håkansson (C) yrkar på följande prioriteringsordning:

1. Lenhovda - ändring av detaljplan för att ta bort punktprickad mark, vilket skulle möjliggöra att aktuell fastighet blir byggbar och säljbar.
2. Norrhult - ändring av detaljplan för att korrigera byggrätt och planstridigheter samt ändra användningen från garageändamål och motorverkstad till bostäder.
3. Alstermo - ändring av gammal och svårtolkad detaljplan för bostadsändamål där nuvarande byggrätt bedöms vara låg och behöver anpassas till dagens behov genom en utökad byggrätt.

Rickard revelj (SD) och Johan Linnér (M) bifaller Einar Håkansson (C) förslag till beslut

Johan Linnér (M) yrkar på tillägg till Einar Håkanssons (C) förslag att alternativet gällande Norrhult att man utökar området österut mot väg 31.

### Beskrivning av ärendet

Detaljplanen avses upprättas inom ramen för det beslut om planuppdrag som miljö- och byggnadsnämnden fattade 2019-05-23, § 58 (Dnr: 2019.0240). Syftet med stadsplaneprojektet är att uppdatera äldre detaljplaner så att de bättre motsvarar dagens användning, behov och förutsättningar.

Tre möjliga detaljplaneärenden har identifierats för vidare arbete:

1. Lenhovda - ändring av detaljplan för att ta bort punktprickad mark, vilket skulle möjliggöra att aktuell fastighet blir byggbar och säljbar.
2. Norrhult - ändring av detaljplan för att korrigera byggrätt och planstridigheter samt ändra användningen från garageändamål och motorverkstad till bostäder.
3. Alstermo - ändring av gammal och svårtolkad detaljplan för bostadsändamål där nuvarande byggrätt bedöms vara låg och behöver anpassas till dagens behov genom en utökad byggrätt.

De redovisade avgränsningarna är preliminära och kan komma att ändras under planarbetet.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Konsekvenser**

Detaljplanen upprättas på initiativ från miljö- och byggnadsnämnden. Miljö- och byggnadsavdelningen bekostar därför handläggningen och eventuellt tillkommande utredningar som hör detaljplanen till.

**Beslutsunderlag**

Presentation av förslag

**Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan besluta enligt Einar Håkanssons (C) förslag till beslut (C) Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

Ordförande frågar om nämnden kan besluta om att lägga till Johan Linnérs (M) förslag till tillägg. Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

**Beslutet skickas till**

Planarkitekt

---



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 53

Dnr BAB-2026-08

## Beslut om ansökan om bidrag för bostadsanpassning

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bostadsanpassningsbidrag om 337 375 kronor inklusive moms för följande åtgärder:

- Installation av trapphiss från entréplan till övervåning
- Installation av plattformshiss vid entré

### Motivering

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

I [Redacted text block]

I [Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Lagrum**

1 § - Lagens syfte är att ge personer med funktionsnedsättning möjlighet till ett självständigt liv i eget boende

3 § - lämnas bidrag för åtgärder som är nödvändiga med hänsyn till funktionsnedsättningen.

5 § - ska åtgärderna avse den permanenta bostaden.

**Beskrivning av ärendet**

[Redacted content]

**Beslutsunderlag**

|           |            |
|-----------|------------|
| Ansökan   | 2026-04-24 |
| Intyg     | 2025-11-13 |
| Fullmakt  | 2025-11-13 |
| Skrivelse | 2026-04-24 |
| Offert    | 2026-05-28 |

**Beslutsgång**

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan besluta att bifalla bostadsanpassningsbidrag på 337 375 kr för följande åtgärder:

- Installation av trapphiss från entréplan till övervåning
- Installation av plattformshiss vid entré

Ordförande finner att nämnden har beslutat så.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Information**

**Överklagande**

Detta beslut kan överklagas. Mer information om hur ni överklagar hittar ni i bilagan.

**Beslutet skickas till**

Sökande

---



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 54

2026-7

## Avdelningschef informerar

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna den rapporterade informationen.

### Sammanfattning av ärendet

- Beslutade rättsprövningar på inkomna överklagningar för följande ärenden:
  - a. Bygglov för transformatorstation och nätstation
  - b. Klagomål på buller
- Sammanträdet i september ställs in pga det täta sammanträdesschemat
- Länsstyrelsen avslår överklagan för ärende bygglov nybyggnation för korttidsboende
- Länsstyrelsen beslutar att godkänna strandskyddsdispens ärendenummer 2026-255
- Nämndens reglemente är reviderat (Kommunfullmäktigebeslut)

### Beslutsgång

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan godkänna den rapporterade informationen. Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

---

## Signering

Följande parter har signerat detta dokument

**Namn:** Karl Johan Linnér

**Datum:** 2026-06-30 18:44

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

5D1A362FD722BA35CB086BDE68F2E6B77A0832DD5FFFA3D7B57E4F885BD38817

**Namn:** Rickard Jimmy Arne Revelj

**Datum:** 2026-06-30 13:52

**Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:**

5D1A362FD722BA35CB086BDE68F2E6B77A0832DD5FFFA3D7B57E4F885BD38817