Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Sammanträdesrum Ideboås, kommunhuset i Åseda, torsdagen den 19 november 2026 klockan 13:30-16:08 (ajourneras 15:02-15:14)
Beslutande	Johan Linnér (M), Ordförande §§ 79-93 Rickard Revelj (SD), §§ 79-93 Ernst Viksten (S) §§ 79-93 Patrik Johansson(S) §§ 79-93 Magnus Gustafsson (C) §§ 79-93 Bengt Wranå (SD) §§ 79-88, 90-93 (ej deltagande i §89 på grund av jäv) Einar Håkansson (C) §§ 79-93 (tjänstgörande ersättare)
Tjänstepersoner	Förvaltningssekreterare Marcus Landley §§ 79-93 Avdelningschef Oskar Johansson §§ 79-93 Miljö- och hälsoskyddsinspektör Nadine Scheffler § 83 Miljö- och hälsoskyddsinspektör Jenny Fogel §§ 84-89 Byggnadsinspektör John Pettersson §§ 90-92
Ersättare	
Justerare	Rickard Revelj (SD)
Justeringens plats och tid	Protokollet signeras digitalt, tisdag 24 november 2026
Underskrifter	Paragrafer §§ 79-93
Sekreterare	Marcus Landley
Ordförande	Johan Linnér (M)
Justerare	Rickard Revelj (SD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Datum då anslaget publiceras	2026-11-25	Datum då anslaget avpubliceras	2026-12-17
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Åseda		
Underskrift	Marcus Landley		

Ärendelista

§ 79
GODKÄNNANDE AV DAGORDNING 4

§ 80
VAL AV JUSTERARE OCH TID FÖR JUSTERING 5

§ 81 - DIARIENUMMER 2026-006
REDOVISNING AV DELEGATIONSBESLUT 6

§ 82 - DIARIENUMMER 2026-553
BESLUT OM INDEXJUSTERING AV TAXOR 7

§ 83 - DIARIENUMMER 2026-521
YTTRANDE ÖVER UNDERRÄTTELSE OM TILLSYNSMYNDIGHET FÖR FRÖSEKE INDUSTRITIPP 9

§ 84 - DIARIENUMMER 2026-165
BESLUT OM FÖRBUD ATT SLÄPPA UT AVLOPPSVATTEN PÅ [redacted] 10

§ 85 - DIARIENUMMER 2026-160
BESLUT OM FÖRBUD ATT SLÄPPA UT AVLOPPSVATTEN PÅ [redacted] 14

§ 86 - DIARIENUMMER 2026-161
BESLUT OM FÖRBUD ATT SLÄPPA UT AVLOPPSVATTEN PÅ FASTIGHETEN [redacted] 19

§ 87 - DIARIENUMMER 2026-163
BESLUT OM FÖRBUD ATT SLÄPPA UT AVLOPPSVATTEN PÅ FASTIGHETEN [redacted] 23

§ 88 - DIARIENUMMER 2026-164
BESLUT OM FÖRBUD ATT SLÄPPA UT AVLOPPSVATTEN PÅ [redacted] 27

§ 89 - DIARIENUMMER 2026-166
BESLUT OM FÖRBUD ATT SLÄPPA UT AVLOPPSVATTEN PÅ [redacted] 31

§ 90 - DIARIENUMMER 2026-515
ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR NYBYGGNAD KOMPLEMENTBYGGNAD PÅ FASTIGHETEN EJDERN 1 35

§ 91 - DIARIENUMMER 2026-516
ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR NYBYGGNAD ENBOSTADSHUS PÅ FASTIGHETEN [redacted] 40

§ 92 - DIARIENUMMER 2026-525
ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR TILLBYGGNAD INDUSTRI PÅ FASTIGHETEN [redacted] 44

§ 93 - DIARIENUMMER 2026-007
AVDELNINGSCHEF INFORMERAR 49

§ 79

Godkännande av dagordning

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna godkänna dagordningen med den föreslagna justeringen.

Förslag till beslut

Bengt Wranå (SD) föreslår att ärende 2026-166 och 2026-165 byter plats i dagordningen.

Beslutsgång

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan godkänna den föreslagna dagordningen med Bengt Wranås (SD) justering.

Ordförande finner att man beslutar så.

---

§ 80

Val av justerare och tid för justering

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att välja Rickard Revelj (SD) som justerare. Tid för justering bestäms till tisdag 24 november 2026.

Förslag till beslut på sammanträdet

Bengt Wranå (SD) föreslår att Rickard Revelj (SD) väljs som justerare.

Beslutsgång

Ordförande frågar om nämnden kan välja Rickard Revelj (SD) som justerare. Ordförande finner att nämnden har valt Rickard Revelj (SD) som justerare.

§ 81 Dnr 2026-6

Redovisning av delegationsbeslut

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner de inrapporterade delegationsbesluten.

Sammanfattning av ärendet

Enligt miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning ska beslut som fattas på delegation återrapporteras till miljö- och byggnadsnämnden. Förteckning över delegationsbesluten redovisas på sammanträdet. Anmälda delegationsbeslut förvaras i kommunhuset i Åseda.

Beslutsgång

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan godkänna återrapporteringen av delegationsbeslut för senaste perioden. Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

Beslutsunderlag

Delegationsrapport 2026-09-23 till 2026-11-11

§ 82 Dnr 2026-553

Beslut om indexjustering av taxor

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. ”Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område” indexjusteras från och med 2027-01-01 i enlighet med prisindex för kommunal verksamhet (PKV).
2. ”Taxa för försäljningstillsyn av tobak och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter samt vissa receptfria läkemedel” indexjusteras från och med 2027-01-01 i enlighet med prisindex för kommunal verksamhet (PKV).
3. ”Taxa för offentlig kontroll enligt livsmedelslagstiftningens områden” indexjusteras från och med 2027-01-01 i enlighet med prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Beskrivning av ärendet

”Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område”, ”Taxa för försäljningstillsyn av tobak och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter samt vissa receptfria läkemedel” samt ”Taxa för offentlig kontroll enligt livsmedelslagstiftningens områden” är samtliga antagna av kommunfullmäktige. Av taxorna framgår att kommunfullmäktige har delegerat möjligheten för miljö- och byggnadsnämnden att indexjustera de angivna beloppen enligt det av SKR framtagna prisindex för kommunal verksamhet (PKV).1 PKV tas fram i oktober månad varje år och anger prisindex för kommande år. För 2027 gäller en indexuppräkning om 2,7 %, vilket ger följande förändring av taxebeloppen:

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område
Nuvarande taxa: 1 275 kr
Taxa fr.o.m. 2027: 1 309 kr

Taxa för försäljningstillsyn av tobak och liknande produkter, tobaksfria nikotinprodukter samt vissa receptfria läkemedel
Nuvarande taxa: 1 425 kr
Taxa fr.o.m. 2027: 1 463 kr

Taxa för offentlig kontroll enligt livsmedelslagstiftningens områden
Nuvarande taxa: 1 425 kr
Taxa fr.o.m. 2027: 1 463 kr

[1] https://skr.se/ekonomiochbudgetplanering/prisindex.8274.html

De uppräknade beloppen gäller inte retroaktivt, vilket innebär att för ärenden påbörjade under 2026 gäller den nuvarande taxan, även om ärendet skulle fortlöpa under 2027.

För ”Plan- och bygglovtaxan” gäller en annan beräkningsgrund med utgångspunkt i prisbasbelopp. Därför krävs inget beslut om indexjustering av miljö- och byggnadsnämnden för denna taxa utan den följer beslut om nytt prisbasbelopp för respektive år.

Konsekvenser

Beslutet innebär en justering av taxorna i enlighet med index. Nämndens intäkter kan därför på ett bättre sätt möta de förväntade kostnadsökningar som verksamheten står inför kommande år.

Beslutsgång

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan godkänna indexjusteringen.
Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

Beslutsunderlag

Prisindex kommunal verksamhet, PKV 2026-2030

Beslut skickas till

Avdelningschef

§ 83 Dnr 2026-521

Yttrande över underrättelse om tillsynsmyndighet för Fröseke industritipp

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden delar Länsstyrelsens bedömning att Länsstyrelsen i Kronobergs län har tillsynsansvar över det förorenade området Fröseke industritipp i Uppvidinge kommun.

Beskrivning av ärendet

Länsstyrelsen i Kronobergs län har efter kontakt med Miljö- och byggnadsavdelningen gjort en översyn av tillsynsansvaret för den nedlagda deponin Fröseke Industritipp. Det förorenade området har ID 121857 i EBH-databasen och ligger inom fastigheten Älghults-Fröseke 15:4. Länsstyrelsens bedömning är att Länsstyrelsen har tillsynsansvar över Fröseke Industritipp. Länsstyrelsen har begärt att Miljö- och byggnadsnämnden lämnar svar på bedömningen senast 18 december.

Beslutsgång

Ordföranden frågar miljö- och byggnadsavdelningensom om man kan ta miljö- och byggnadsavdelningens förslag till yttrande som sitt eget. Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

Beslutsunderlag

Underrättelse från Länsstyrelsen 2026-10-22 samt bilagor

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Kronobergs län, miljöskyddsenheten

---

§ 84 2026-165

Beslut om Förbud att släppa ut avloppsvatten på [redacted]

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förbjuda [redacted], som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med 2028-11-30.

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 3825 kronor, för handläggning av MOB-2026-165 som avloppstillsyn.

Motivering till beslut

Förutsättningar

På fastigheten finns en slamavskiljare med 2 kammare och en infiltration efteråt. Det är ca 65 m till närmaste vattendrag enligt länsstyrelsens kartverktyg VISS. Fastigheten ligger i ett avrinningsområde med vattendrag som är övergödda och fortsatt riskerar övergödning. Vi har inga uppgifter om fastighetens dricksvattenbrunn. Inte heller några uppgifter om jorddjupet.

Bedömning

Vi bedömer att din nuvarande avloppsanläggning som består av en slamavskiljare och infiltration inte uppfyller dagens krav på rening. Avloppsanläggningen tar emot avloppsvatten från WC, bad, disk och tvättvatten. I Naturvårdsverkets faktablad Små avloppsanläggningar och Små avloppsbehandlingssystem finns närmare beskrivningar för hur avloppsanläggningar ska vara konstruerade för att ge en tillräckligt bra rening.

Din avloppsanläggning bedöms inte som godkänd på grund av att:

- slamavskiljaren har inte tre kammare eller motsvarande funktion som en trekammarbrunn
- vatten stod ovan utloppsrören i fördelningsbrunnen
- det fanns slam i fördelningsbrunnen
- luftningsrör saknas

När en WC är kopplad till avloppet krävs en trekammarbrunn eller en slamavskiljare med motsvarande funktion på minst 2 m3 för ett hushåll. Detta enligt standard EN 12566-1 och Naturvårdsverkets rapport 8147.

När vatten är stående över utloppsrören i fördelningsbrunnen visar det att vatten inte tar sig vidare i spridningsrören. Antingen beror detta på ett stopp i ledningarna eller att anläggningen ligger så djupt att grundvatten tränger in i infiltrationen. Detta innebär att avloppsvattnet inte renas tillräckligt innan det når grundvattnet.

Slam i fördelningsbrunnen visar att slamflykt har skett från slamavskiljaren. Detta kan leda till att infiltrationen sätter igen. Igensättning av ledningar gör att avloppsvatten inte infiltreras ner i bädden där rening ska ske.

En infiltration bygger på en rening med bakterier som behöver syre för att kunna arbeta. Därför ska en konventionell infiltration vara utrustad med luftningsrör. Detta enligt byggpraxis/standard SIS-CEN/TR-12566:2. Utan luftningsrör försämras syresättningen av infiltrationen vilket leder till minskad eller utebliven rening av smittoämnen, kväve och organiskt material.

I ärende 4947-22 bedömer mark och miljödomstolen en anläggning med vatten och slam i fördelningsbrunn. Domstolen bedömer att dessa förhållanden indikerar funktionsproblem i hela anläggningen. Det är även något som dokumenterats i studien som publicerats i rapporten ”Funktion hos markbaserade reningsanläggningar i fält, komplettering, RISE Rapport 2019:25”. Detta gäller oavsett om anledningen till de höga vattennivåerna som iakttagits i fördelningsbrunn är igensatta spridningsledningar eller hög grundvattennivå.

Mark och miljööverdomstolen beskriver i ärende M 3564-20 vikten av att det finns luftningsrör på en infiltration. Även i ärende M 5785-20 beskrivs bristerna. Att med stigande ålder på anläggningen (över 20 år) samt brist på luftning gör att reningen i anläggningen är avsevärt sämre.

Kommunicering

Ärendet har kommunicerats skriftligen med dig som fastighetsägare. Inga synpunkter har inkommit.

Lagrum

Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 2 kap, 3 och 7 §§, 9 kap 7 § samt 26 kap 9 §.

Enligt 2 kap 3 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap 7 § miljöbalken gäller kraven om hänsynsregler i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem.

9 kap 7§ i miljöbalken säger att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer.

Enligt 26 kap 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Beskrivning av ärendet

I Sverige finns det cirka 1 miljon fastigheter som har enskilt avlopp. Enskilda avlopp med bristfällig rening utgör en betydande källa till övergödning av våra sjöar, vattendrag och kustvatten.

En avloppsanläggning som inte uppnår dagens krav bidrar till negativ påverkan på dricksvatten och badvatten, övergödning, spridning av läkemedel, kemikalierester och andra svårnedbrytbara ämnen. Utöver det kan det påverka närmiljön genom till exempel lukt, flugor och risk för smittspridning.

Rening av avloppsvatten är också kopplat till flera av de 16 nationella miljökvalitetsmålen: Grundvatten av god kvalitet, Ingen övergödning, Giftfri miljö, God bebyggd miljö och Levande sjöar och vattendrag.

En generell förbättring av de bristande små avloppsanläggningarna är en förutsättning om Sverige ska kunna nå målen om god status i sjöar, vattendrag, kustvatten och grundvatten.

2026-05-22 gjorde vi ett tillsynsbesök på din fastighet och tittade på din avloppsanläggning. Utifrån uppgifter från inventering består din avloppsanläggning av en slamavskiljare och en efterföljande infiltration. Anläggningen saknar tillstånd. Efter besöket fick du ett meddelande med vår bedömning om att din avloppsanläggning inte lever upp till dagens krav på rening av avloppsvatten. Vi har inte mottagit några uppgifter om att avloppsanläggningen inte används.

Miljö- och byggnadsavdelningens förslag till beslut

Miljö- och byggnadsavdelningen förslag till beslut är att förbjuda [redacted], som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med 2028-11-30.

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 3825 kronor, för handläggning av MOB-2026-165 som avloppstillsyn.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och det är miljö- och byggnadsavdelningens förslag till beslut.

Ordförande frågar om man kan avdelningens förslag till beslut som sitt eget. Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

Beslutsunderlag

Svar på inventering, daterat 2026-04-13

Tillsynsbesök 2026-05-22

Kommunicering om bedömning av ditt enskilda avlopp, daterad 2026-06-18

Information

För att anlägga ett nytt avlopp krävs ett skriftligt tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Du måste ha den nya avloppsanläggningen i drift och skicka in entreprenörsrapporten innan 2028-11-30. Var därför ute i god tid. Du som fastighetsägare har ansvaret för att avloppsvatten som släpps ut från fastigheten renas tillräckligt.

Om den gamla avloppsanläggningen fortfarande är i drift efter att förbudet börjar gälla så kommer vi att utfärda ett förbud förenat med vite.

För att anlägga ett nytt avlopp krävs skriftligt tillstånd från miljö- och byggnämnden.

Information om hur du går tillväga finns på kommunens hemsida https://www.uppvidinge.se/bo-bygga-och-miljo/vatten-och-avlopp/avlopp/enskilt-avlopp.html

Om du på grund av ekonomiska skäl har svårt att åtgärda avloppsanläggningen inom den angivna tiden kan du begära om anstånd. Ansökan ska vara skriftlig och skickas till miljö- och byggnadsnämnden, som prövar varje ärende utifrån de omständigheter som framgår i ansökan.

Delgivning

Skriv under och skicka in delgivningskvittot (mottagningsbeviset) som följer med detta beslut, så att vi (miljö- och byggnadsnämnden) vet att ni har tagit emot beslutet. Delgivningskvittot ska undertecknas av en behörig person som har rätt att företräda verksamheten.

Överklagande

Detta beslut kan överklagas. Mer information om hur ni överklagar hittar ni i bilagan.

Beslutet skickas till

[redacted]

[redacted]

§ 85 Dnr 2026-160

Beslut om Förbud att släppa ut avloppsvatten på [redacted]

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att att förbjuda [redacted], som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med 2028-11-30.

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 3825 kronor, för handläggning av MOB-2026-160 som avloppstillsyn.

Förslag till beslut på sammanträdet

Bengt Wranås (SD) förslag till beslut är att förbjuda [redacted], som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med 2028-11-30.

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 3825 kronor, för handläggning av MOB-2026-160 som avloppstillsyn.

Motivering till beslut

Förutsättningar

Din avloppsanläggning består av en slamavskiljare och efterföljande stenkista. Närmaste vattendrag är enligt länsstyrelsens kartverktyg VISS knappt 500 m. Fastigheten ligger i ett avrinningsområde med vattendrag som är övergödda och fortsatt riskerar övergödning. Dricksvattenbrunnen på fastigheten är för 2 hus. Den är borrad 150 m och det är 3,5 m ner till berg. Stenkistans djup och övrig utformning är okänd.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att den befintliga avloppsanläggningen på fastigheten inte uppfyller dagens krav på rening av avloppsvatten. Anläggningen består av en slamavskiljare med efterföljande stenkista.

En stenkista syftar främst till att leda bort avloppsvatten (kvittblivning) och medför inte en tillräcklig rening enligt dagens miljökrav. I domarna M 5113-24 och M 534-24 har Mark- och miljödomstolen redogjort för flera skäl till att stenkistor inte anses ge tillräcklig rening. Bland annat är stenkistor ofta placerade på större djup i marken, vilket medför kortare avstånd till grundvattnet. Avloppsvattnet får därmed begränsad möjlighet att renas genom passage i omättade jordlager innan det når grundvattnet.

Vidare består en stenkista normalt av en relativt begränsad infiltrationsyta, vilket minskar markens möjlighet att rena avloppsvattnet genom biologiska, kemiska och fysikaliska processer.

Mark- och miljööverdomstolen har även i mål M 7529-14 fastslagit att utsläpp till stenkista inte utgör tillräcklig rening ens för bad-, disk- och tvättvatten (BDT-vatten), som generellt har en lägre föroreningsbelastning än avloppsvatten från vattentoalett (WC).

Mot bakgrund av ovanstående bedömer nämnden att anläggningen inte uppfyller gällande krav på rening enligt 9 kap 7§ miljöbalken. Ytterligare information om utformning och reningskrav för små avloppsanläggningar finns i Naturvårdsverkets rapport *Små avloppsanläggningar (NV 8147)* samt tillhörande handbok.

I slamavskiljaren fanns slam och vatten upp till mellanväggens kant. Det tyder på att avloppsvatten inte kan rinna vidare till nästa steg. Detta kan bero på inläckage av ovidkommande vatten eller att nästa steg inte längre kan ta emot avloppsvatten.

Miljö- och byggnadsavdelningen har utfört tillsyn och handlagt ärende MOB-2026-160 gällande tillsyn och inventering av ditt enskilda avlopp inom fastigheten Lenhovda-Nöbbele 4:17, i Uppvidinge kommun. För sådan tillsyn ska timavgift tas ut med 1275 kronor per nedlagd timme handläggningstid, enligt gällande taxa. Nedlagd handläggningstid i ärendet uppgår till 3 timmar. Avgiften som ska betalas motsvarar därför 3 825 kronor (3 x 1275 kronor). Avgiften avser tid för planering av inventering, utskick av information, granskning av inventering, planera tillsyn, utskick inför tillsyn, tillsyn, kommunicering och beslut.

Kommunicering

Ärendet har kommunicerats skriftligen med dig som fastighetsägare. Inga synpunkter har inkommit.

Lagrum

Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 2 kap, 3 och 7 §§, 9 kap 7 § samt 26 kap 9 §.

Enligt 2 kap 3 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap 7 § miljöbalken gäller kraven om hänsynsregler i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem.

9 kap 7§ i miljöbalken säger att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer.

Enligt 26 kap 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Beskrivning av ärendet

I Sverige finns det cirka 1 miljon fastigheter som har enskilt avlopp. Enskilda avlopp med bristfällig rening utgör en betydande källa till övergödning av våra sjöar, vattendrag och kustvatten.

En avloppsanläggning som inte uppnår dagens krav bidrar till negativ påverkan på dricksvatten och badvatten, övergödning, spridning av läkemedel, kemikalierester och andra svårnedbrytbara ämnen. Utöver det kan det påverka närmiljön genom till exempel lukt, flugor och risk för smittspridning.

Rening av avloppsvatten är också kopplat till flera av de 16 nationella miljökvalitetsmålen: Grundvatten av god kvalitet, Ingen övergödning, Giftfri miljö, God bebyggd miljö och Levande sjöar och vattendrag.

En generell förbättring av de bristande små avloppsanläggningarna är en förutsättning om Sverige ska kunna nå målen om god status i sjöar, vattendrag, kustvatten och grundvatten.

2026-05-27 gjorde vi ett tillsynsbesök på din fastighet och tittade på din avloppsanläggning. Utifrån uppgifter från inventering består din avloppsanläggning av en slamavskiljare och en efterföljande stenkista. Anläggningen saknar tillstånd. Efter besöket fick du ett meddelande med vår bedömning om att din avloppsanläggning inte lever upp till dagens krav på rening av avloppsvatten. Vi har inte mottagit några uppgifter om att avloppsanläggningen inte används.

Miljö- och byggnadsavdelningens förslag till beslut

Miljö- och byggnadsavdelningens förslag till beslut är att förbjuda [redacted], som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med 2027-11-30.

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 3825 kronor, för handläggning av MOB-2026-160 som avloppstillsyn.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns att det finns förslag till beslut. Miljö- och byggnadsavdelninges förslag att förbjuda verksamheten att släppa ut avloppsvatten från och med 2027-11-30. Det andra är förslaget är Bengt Wranås (SD) förslag att förbjuda verksamheten att släppa ut avloppsvatten från och med 2028-11-30.

Ordförande frågar om man kan besluta enligt avdelningens förslag till beslut. Ordförande frågar om man kan besluta enligt Bengt Wranås (SD) förslag till beslut. Ordförande finner att man har beslutat enligt Bengt Wranås (SD) förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Svar på inventering, daterat 2026-04-13

Tillsynsbesök 2026-05-27

Kommunicering om bedömning av ditt enskilda avlopp, daterad 2026-06-18

Information

Tekniska avdelningen på Uppvidinge kommun är informerad om önskan om kontakt för information och rådgivning.

För att anlägga ett nytt avlopp krävs ett skriftligt tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Du måste ha den nya avloppsanläggningen i drift och skicka in entreprenörsrapporten innan 2028-11-30. Var därför ute i god tid. Du som fastighetsägare har ansvaret för att avloppsvatten som släpps ut från fastigheten renas tillräckligt.

Om den gamla avloppsanläggningen fortfarande är i drift efter att förbudet börjar gälla så kommer vi att utfärda ett förbud förenat med vite.

För att anlägga ett nytt avlopp krävs skriftligt tillstånd från miljö- och byggnämnden.

Information om hur du går tillväga finns på kommunens hemsida https://www.uppvidinge.se/bo-bygga-och-miljo/vatten-och-avlopp/avlopp/enskilt-avlopp.html.

Om du på grund av ekonomiska skäl har svårt att åtgärda avloppsanläggningen inom den angivna tiden kan du begära om anstånd. Ansökan ska vara skriftlig och skickas till miljö- och byggnadsnämnden, som prövar varje ärende utifrån de omständigheter som framgår i ansökan.

Delgivning

Skriv under och skicka in delgivningskvittot (mottagningsbeviset) som följer med detta beslut, så att vi (miljö- och byggnadsnämnden) vet att ni har tagit emot beslutet. Delgivningskvittot ska undertecknas av en behörig person som har rätt att företräda verksamheten.

Överklagande

Detta beslut kan överklagas. Mer information om hur ni överklagar hittar ni i bilagan.

Beslutet skickas till

[redacted]

[redacted]

§ 86 Dnr 2026-161

Beslut om Förbud att släppa ut avloppsvatten på fastigheten [redacted]

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förbjuda [redacted], som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med **2028-11-30.**

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 3825 kronor, för handläggning av MOB-2026-161 som avloppstillsyn.

Förslag till beslut på sammanträdet

Bengt Wranås (SD) förslag till beslut är att förbjuda [redacted], som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med **2028-11-30.**

[redacted] ska till Uppvidinge kommun betala 3825 kronor, för handläggning av MOB-2026-161 som avloppstillsyn.

Motivering till beslut

Förutsättningar

Din avloppsanläggning består av en slamavskiljare och efterföljande stenkista. Närmaste vattendrag är enligt länsstyrelsens kartverktyg VISS knappt 600 m. Fastigheten ligger i ett avrinningsområde med vattendrag som är övergödda och fortsatt riskerar övergödning. Dricksvattenbrunnen finns på Lenhovda-Nöbbele 4:17 och är för 2 hus. Den är borrad 150 m och det är 3,5 m ner till berg. Stenkistans djup och övrig utformning är okänd.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att den befintliga avloppsanläggningen på fastigheten inte uppfyller dagens krav på rening av avloppsvatten. Anläggningen består av en slamavskiljare med efterföljande stenkista.

En stenkista syftar främst till att leda bort avloppsvatten (kvittblivning) och medför inte en tillräcklig rening enligt dagens miljökrav. I domarna M 5113-24 och M 534-24 har Mark- och miljödomstolen redogjort för flera skäl till att stenkistor inte anses ge tillräcklig rening. Bland annat är stenkistor ofta placerade på större djup i marken, vilket medför kortare avstånd till grundvattnet. Avloppsvattnet får därmed begränsad möjlighet att renas genom passage i omättade jordlager innan det når grundvattnet.

Vidare består en stenkista normalt av en relativt begränsad infiltrationsyta, vilket minskar markens möjlighet att rena avloppsvattnet genom biologiska, kemiska och fysikaliska processer.

Mark- och miljööverdomstolen har även i mål M 7529-14 fastslagit att utsläpp till stenkista inte utgör tillräcklig rening ens för bad-, disk- och tvättvatten (BDT-vatten), som generellt har en lägre föroreningsbelastning än avloppsvatten från vattentoalett (WC).

Mot bakgrund av ovanstående bedömer nämnden att anläggningen inte uppfyller gällande krav på rening enligt 9 kap 7§ miljöbalken. Ytterligare information om utformning och reningskrav för små avloppsanläggningar finns i Naturvårdsverkets rapport *Små avloppsanläggningar (NV 8147)* samt tillhörande handbok.

Miljö- och byggnadsavdelningen har utfört tillsyn och handlagt ärende MOB-2026-161 gällande tillsyn och inventering av ditt enskilda avlopp inom fastigheten Lenhovda-Nöbbele 4:15, i Uppvidinge kommun. För sådan tillsyn ska timavgift tas ut med 1275 kronor per nedlagd timme handläggningstid, enligt gällande taxa. Nedlagd handläggningstid i ärendet uppgår till 3 timmar. Avgiften som ska betalas motsvarar därför 3 825 kronor (3 x 1275 kronor). Avgiften avser tid för planering av inventering, utskick av information, granskning av inventering, planera tillsyn, utskick inför tillsyn, tillsyn, kommunicering och beslut.

Kommunicering

Ärendet har kommunicerats skriftligen med dig som fastighetsägare. Inga synpunkter har inkommit.

Lagrum

Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 2 kap, 3 och 7 §§, 9 kap 7 § samt 26 kap 9 §.

Enligt 2 kap 3 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap 7 § miljöbalken gäller kraven om hänsynsregler i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem.

9 kap 7§ i miljöbalken säger att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer.

Enligt 26 kap 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Beskrivning av ärendet

I Sverige finns det cirka 1 miljon fastigheter som har enskilt avlopp. Enskilda avlopp med bristfällig rening utgör en betydande källa till övergödning av våra sjöar, vattendrag och kustvatten.

En avloppsanläggning som inte uppnår dagens krav bidrar till negativ påverkan på dricksvatten och badvatten, övergödning, spridning av läkemedel, kemikalierester och andra svårnedbrytbara ämnen. Utöver det kan det påverka närmiljön genom till exempel lukt, flugor och risk för smittspridning.

Rening av avloppsvatten är också kopplat till flera av de 16 nationella miljökvalitetsmålen: Grundvatten av god kvalitet, Ingen övergödning, Giftfri miljö, God bebyggd miljö och Levande sjöar och vattendrag.

En generell förbättring av de bristande små avloppsanläggningarna är en förutsättning om Sverige ska kunna nå målen om god status i sjöar, vattendrag, kustvatten och grundvatten.

2026-05-27 gjorde vi ett tillsynsbesök på din fastighet och tittade på din avloppsanläggning. Utifrån uppgifter från inventering består din avloppsanläggning av en slamavskiljare och en efterföljande stenkista. Anläggningen saknar tillstånd. Efter besöket fick du ett meddelande med vår bedömning om att din avloppsanläggning inte lever upp till dagens krav på rening av avloppsvatten. Vi har inte mottagit några uppgifter om att avloppsanläggningen inte används.

Miljö- och byggnadsavdelningens förslag till beslut

Miljö- och byggnadsavdelningen förslag till beslut är att förbjuda [redacted] som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med **2027-11-30.**

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 3825 kronor, för handläggning av MOB-2026-161 som avloppstillsyn.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns att det finns förslag till beslut. Miljö- och byggnadsavdelninges förslag att förbjuda verksamheten att släppa ut avloppsvatten från och med 2027-11-30. Det andra är förslaget är Bengt Wranås (SD) förslag att förbjuda verksamheten att släppa ut avloppsvatten från och med 2028-11-30.

Ordförande frågar om man kan besluta enligt avdelningens förslag till beslut. Ordförande frågar om man kan besluta enligt Bengt Wranås (SD) förslag till beslut. Ordförande finner att man har beslutat enligt Bengt Wranås (SD) förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Svar på inventering, daterat 2026-04-13

Tillsynsbesök 2026-05-27

Kommunicering om bedömning av ditt enskilda avlopp, daterad 2026-06-18

Information

Information om önskan om kontakt för information och rådgivning är lämnad till tekniska avdelningen, Uppvidinge kommun.

För att anlägga ett nytt avlopp krävs ett skriftligt tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Du måste ha den nya avloppsanläggningen i drift och skicka in entreprenörsrapporten innan 2028-11-30. Var därför ute i god tid. Du som fastighetsägare har ansvaret för att avloppsvatten som släpps ut från fastigheten renas tillräckligt.

Om den gamla avloppsanläggningen fortfarande är i drift efter att förbudet börjar gälla så kommer vi att utfärda ett förbud förenat med vite.

För att anlägga ett nytt avlopp krävs skriftligt tillstånd från miljö- och byggnämnden.

Information om hur du går tillväga finns på kommunens hemsida https://www.uppvidinge.se/bo-bygga-och-miljo/vatten-och-avlopp/avlopp/enskilt-avlopp.html.

Om du på grund av ekonomiska skäl har svårt att åtgärda avloppsanläggningen inom den angivna tiden kan du begära om anstånd. Ansökan ska vara skriftlig och skickas till miljö- och byggnadsnämnden, som prövar varje ärende utifrån de omständigheter som framgår i ansökan.

Delgivning

Skriv under och skicka in delgivningskvittot (mottagningsbeviset) som följer med detta beslut, så att vi (miljö- och byggnadsnämnden) vet att ni har tagit emot beslutet. Delgivningskvittot ska undertecknas av en behörig person som har rätt att företräda verksamheten.

Överklagande

Detta beslut kan överklagas. Mer information om hur ni överklagar hittar ni i bilagan.

Beslutet skickas till

[redacted]

[redacted]

§ 87 Dnr 2026-163

Beslut om Förbud att släppa ut avloppsvatten på fastigheten [redacted]

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förbjuda [redacted] som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med **2028-11-30.**

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 1275 kronor, för handläggning av MOB-2026-163 som avloppstillsyn.

Motivering till beslut

Förutsättningar

På fastigheten finns en slamavskiljare med 2 kammare och en infiltrationsbrunn efteråt. Det är ca 860 m till närmaste vattendrag enligt länsstyrelsens kartverktyg VISS. Fastigheten ligger i ett avrinningsområde med vattendrag som är övergödda och fortsatt riskerar övergödning. Vi har inga uppgifter om fastighetens dricksvattenbrunn. Närmaste granne, ca 100 m från anläggningen, har en borrad brunn som är 64 m djup. Det är 4 m ner till berget vid borrhålet.

Bedömning

Vi bedömer att din nuvarande avloppsanläggning som består av en slamavskiljare och infiltrationsbrunn inte uppfyller dagens krav på rening. Avloppsanläggningen tar emot avloppsvatten från WC, bad, disk och tvättvatten. I Naturvårdsverkets faktablad Små avloppsanläggningar och Små avloppsbehandlingssystem finns närmare beskrivningar för hur avloppsanläggningar ska vara konstruerade för att ge en tillräckligt bra rening.

Din avloppsanläggning bedöms inte som godkänd på grund av att:

- slamavskiljaren har inte tre kammare eller motsvarande funktion som en trekammarbrunn
- t-rör saknas på utgående rör i slamavskiljaren
- fördelningsbrunn med tät botten saknas
- luftningsrör saknas

När en WC är kopplad till avloppet krävs en trekammarbrunn eller en slamavskiljare med motsvarande funktion på minst 2 m3 för ett hushåll. Detta enligt standard EN 12566-1 och Naturvårdsverkets rapport 8147.

Ett helt T-rör ska finnas på utgående rör i slamavskiljaren för att förhindra att slam går vidare till den efterföljande reningen. Slamflykt kan innebära att infiltrationen sätter igen. Igensättning av ledningar gör att avloppsvatten inte kan tränga ner i infiltrationsbädden där rening ska ske.

För att avloppsvattnet ska fördelas jämnt över en större yta ska en konventionell infiltration vara utrustad med en fördelningsbrunn med minst två stycken utloppsrör. Avloppsvattnet ska fördelas jämnt mellan dessa. Detta enligt byggpraxis/standard SIS-CEN/TR-12566:2.

En infiltration bygger på en rening med bakterier som behöver syre för att kunna arbeta. Därför ska en konventionell infiltration vara utrustad med luftningsrör. Detta enligt byggpraxis/standard SIS-CEN/TR-12566:2. Utan luftningsrör försämras syresättningen av infiltrationen vilket leder till minskad eller utebliven rening av smittoämnen, kväve och organiskt material.

I ärende M 4103-19 beskriver mark- och miljödomstolen bristerna med en infiltrationsbrunn. De beskriver att infiltrationsytan är alltför begränsad, speciellt eftersom avloppsvatten från en WC är anslutet till anläggningen.

Mark och miljööverdomstolen beskriver i ärende M 3564-20 vikten av att det finns luftningsrör på en infiltration. Även i ärende M 5785-20 beskrivs bristerna. Att med stigande ålder på anläggningen (över 20 år) samt brist på luftning gör att reningen i anläggningen är avsevärt sämre.

Kommunicering

Ärendet har kommunicerats skriftligen med tidigare ägare av fastigheten. Du har haft samtal med handläggare på miljö och byggavdelningen om avloppsanläggningen. Inga synpunkter om beslut eller anläggning har kommit till oss.

Lagrum

Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 2 kap, 3 och 7 §§, 9 kap 7 § samt 26 kap 9 §.

Enligt 2 kap 3 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap 7 § miljöbalken gäller kraven om hänsynsregler i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem.

9 kap 7§ i miljöbalken säger att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer.

Enligt 26 kap 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Beskrivning av ärendet

I Sverige finns det cirka 1 miljon fastigheter som har enskilt avlopp. Enskilda avlopp med bristfällig rening utgör en betydande källa till övergödning av våra sjöar, vattendrag och kustvatten.

En avloppsanläggning som inte uppnår dagens krav bidrar till negativ påverkan på dricksvatten och badvatten, övergödning, spridning av läkemedel, kemikalierester och andra svårnedbrytbara ämnen. Utöver det kan det påverka närmiljön genom till exempel lukt, flugor och risk för smittspridning.

Rening av avloppsvatten är också kopplat till flera av de 16 nationella miljökvalitetsmålen: Grundvatten av god kvalitet, Ingen övergödning, Giftfri miljö, God bebyggd miljö och Levande sjöar och vattendrag.

En generell förbättring av de bristande små avloppsanläggningarna är en förutsättning om Sverige ska kunna nå målen om god status i sjöar, vattendrag, kustvatten och grundvatten.

2026-05-21 gjorde vi ett tillsynsbesök på din fastighet och tittade på din avloppsanläggning. Utifrån uppgifter från inventering består din avloppsanläggning av en slamavskiljare och en efterföljande infiltration. Anläggningen saknar tillstånd. Efter besöket fick du ett meddelande med vår bedömning om att din avloppsanläggning inte lever upp till dagens krav på rening av avloppsvatten. Vi har inte mottagit några uppgifter om att avloppsanläggningen inte används.

Miljö- och byggnadsavdelningens förslag till beslut

Miljö- och byggnadsavdelningen förslag till beslut är att förbjuda [redacted], som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med **2028-11-30.**

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 1275 kronor, för handläggning av MOB-2026-163 som avloppstillsyn.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och det är miljö- och byggnadsavdelningens förslag till beslut.

Ordförande frågar om man kan avdelningens förslag till beslut som sitt eget. Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

Beslutsunderlag

Svar på inventering, daterat 2026-04-30

Tillsynsbesök 2026-05-21

Kommunicering om bedömning av ditt enskilda avlopp, daterad 2026-06-05

Telefonsamtal 2026-10-02 och 2026-10-27

Information

För att anlägga ett nytt avlopp krävs ett skriftligt tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Du måste ha den nya avloppsanläggningen i drift och skicka in entreprenörsrapporten innan 2028-11-30. Var därför ute i god tid. Du som fastighetsägare har ansvaret för att avloppsvatten som släpps ut från fastigheten renas tillräckligt.

Om den gamla avloppsanläggningen fortfarande är i drift efter att förbudet börjar gälla så kommer vi att utfärda ett förbud förenat med vite.

För att anlägga ett nytt avlopp krävs skriftligt tillstånd från miljö- och byggnämnden.

Information om hur du går tillväga finns på kommunens hemsida https://www.uppvidinge.se/bo-bygga-och-miljo/vatten-och-avlopp/avlopp/enskilt-avlopp.html.

Om du på grund av ekonomiska skäl har svårt att åtgärda avloppsanläggningen inom den angivna tiden kan du begära om anstånd. Ansökan ska vara skriftlig och skickas till miljö- och byggnadsnämnden, som prövar varje ärende utifrån de omständigheter som framgår i ansökan.

Delgivning

Skriv under och skicka in delgivningskvittot (mottagningsbeviset) som följer med detta beslut, så att vi (miljö- och byggnadsnämnden) vet att ni har tagit emot beslutet. Delgivningskvittot ska undertecknas av en behörig person som har rätt att företräda verksamheten.

Överklagande

Detta beslut kan överklagas. Mer information om hur ni överklagar hittar ni i bilagan.

Beslutet skickas till

[redacted]

§ 88 2026-164

Beslut om Förbud att släppa ut avloppsvatten på [redacted]

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Bengt Wranås (SD) förslag till beslut är att besluta om att förbjuda [redacted] som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med 2028-11-30.

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 3825 kronor, för handläggning av MOB-2026-164 som avloppstillsyn.

Förslag till beslut på sammanträdet

Bengt Wranås (SD) förslag till beslut är att besluta om att förbjuda [redacted], som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med 2028-11-30.

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 3825 kronor, för handläggning av MOB-2026-164 som avloppstillsyn.

Motivering till beslut

Förutsättningar

Din avloppsanläggning består av en slamavskiljare och efterföljande stenkista. Närmaste vattendrag är enligt länsstyrelsens kartverktyg VISS knappt 900 m. Fastigheten ligger i ett avrinningsområde med vattendrag som är övergödda och fortsatt riskerar övergödning. Dricksvattenbrunnen på fastigheten är borrad och 21 m djup och det är 2 m ner till berg. Stenkistans djup och övrig utformning är okänd.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att den befintliga avloppsanläggningen på fastigheten inte uppfyller dagens krav på rening av avloppsvatten. Anläggningen består av en slamavskiljare med efterföljande stenkista.

En stenkista syftar främst till att leda bort avloppsvatten (kvittblivning) och medför inte en tillräcklig rening enligt dagens miljökrav. I domarna M 5113-24 och M 534-24 har Mark- och miljödomstolen redogjort för flera skäl till att stenkistor inte anses ge tillräcklig rening. Bland annat är stenkistor ofta placerade på större djup i marken, vilket medför kortare avstånd till grundvattnet. Avloppsvattnet får därmed begränsad möjlighet att renas genom passage i omättade jordlager innan det når grundvattnet.

Vidare består en stenkista normalt av en relativt begränsad infiltrationsyta, vilket minskar markens möjlighet att rena avloppsvattnet genom biologiska, kemiska och fysikaliska processer.

Mark- och miljööverdomstolen har även i mål M 7529-14 fastslagit att utsläpp till stenkista inte utgör tillräcklig rening ens för bad-, disk- och tvättvatten (BDT-vatten), som generellt har en lägre föroreningsbelastning än avloppsvatten från vattentoalett (WC).

Mot bakgrund av ovanstående bedömer nämnden att anläggningen inte uppfyller gällande krav på rening enligt 9 kap 7§ miljöbalken. Ytterligare information om utformning och reningskrav för små avloppsanläggningar finns i Naturvårdsverkets rapport *Små avloppsanläggningar (NV 8147)* samt tillhörande handbok.

Miljö- och byggnadsavdelningen har utfört tillsyn och handlagt ärende MOB-2026-164 gällande tillsyn och inventering av ditt enskilda avlopp inom fastigheten Lenhovda-Nöbbele 1:16, i Uppvidinge kommun. För sådan tillsyn ska timavgift tas ut med 1275 kronor per nedlagd timme handläggningstid, enligt gällande taxa. Nedlagd handläggningstid i ärendet uppgår till 3 timmar. Avgiften som ska betalas motsvarar därför 3 825 kronor (3 x 1275 kronor). Avgiften avser tid för planering av inventering, utskick av information, granskning av inventering, planera tillsyn, utskick inför tillsyn, tillsyn, kommunicering och beslut.

Kommunicering

Ärendet har kommunicerats skriftligen med dig som fastighetsägare. Inga synpunkter har inkommit.

Lagrum

Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 2 kap, 3 och 7 §§, 9 kap 7 § samt 26 kap 9 §.

Enligt 2 kap 3 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap 7 § miljöbalken gäller kraven om hänsynsregler i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem.

9 kap 7§ i miljöbalken säger att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer.

Enligt 26 kap 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Beskrivning av ärendet

I Sverige finns det cirka 1 miljon fastigheter som har enskilt avlopp. Enskilda avlopp med bristfällig rening utgör en betydande källa till övergödning av våra sjöar, vattendrag och kustvatten.

En avloppsanläggning som inte uppnår dagens krav bidrar till negativ påverkan på dricksvatten och badvatten, övergödning, spridning av läkemedel, kemikalierester och andra svårnedbrytbara ämnen. Utöver det kan det påverka närmiljön genom till exempel lukt, flugor och risk för smittspridning.

Rening av avloppsvatten är också kopplat till flera av de 16 nationella miljökvalitetsmålen: Grundvatten av god kvalitet, Ingen övergödning, Giftfri miljö, God bebyggd miljö och Levande sjöar och vattendrag.

En generell förbättring av de bristande små avloppsanläggningarna är en förutsättning om Sverige ska kunna nå målen om god status i sjöar, vattendrag, kustvatten och grundvatten.

2026-05-21 gjorde vi ett tillsynsbesök på din fastighet och tittade på din avloppsanläggning. Utifrån uppgifter från inventering består din avloppsanläggning av en slamavskiljare och en efterföljande stenkista. Anläggningen saknar tillstånd. Efter besöket fick du ett meddelande med vår bedömning om att din avloppsanläggning inte lever upp till dagens krav på rening av avloppsvatten. Vi har inte mottagit några uppgifter om att avloppsanläggningen inte används.

Miljö- och byggnadsavdelningens förslag till beslut

Miljö- och byggnadsavdelningen förslag till beslut är att besluta om att förbjuda [redacted], som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med 2027-11-30.

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 3825 kronor, för handläggning av MOB-2026-164 som avloppstillsyn.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns att det finns förslag till beslut. Miljö- och byggnadsavdelninges förslag att förbjuda verksamheten att släppa ut avloppsvatten från och med 2027-11-30. Det andra är förslaget är Bengt Wranås (SD) förslag att förbjuda verksamheten att släppa ut avloppsvatten från och med 2028-11-30.

Ordförande frågar om man kan besluta enligt avdelningens förslag till beslut. Ordförande frågar om man kan besluta enligt Bengt Wranås (SD) förslag till beslut. Ordförande finner att man har beslutat enligt Bengt Wranås (SD) förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Svar på inventering, daterat 2026-04-03

Tillsynsbesök 2026-05-21

Kommunicering om bedömning av ditt enskilda avlopp, daterad 2026-06-18

Information

För att anlägga ett nytt avlopp krävs ett skriftligt tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Du måste ha den nya avloppsanläggningen i drift och skicka in entreprenörsrapporten innan 2028-11-30. Var därför ute i god tid. Du som fastighetsägare har ansvaret för att avloppsvatten som släpps ut från fastigheten renas tillräckligt.

Om den gamla avloppsanläggningen fortfarande är i drift efter att förbudet börjar gälla så kommer vi att utfärda ett förbud förenat med vite.

För att anlägga ett nytt avlopp krävs skriftligt tillstånd från miljö- och byggnämnden.

Information om hur du går tillväga finns på kommunens hemsida https://www.uppvidinge.se/bo-bygga-och-miljo/vatten-och-avlopp/avlopp/enskilt-avlopp.html

Om du på grund av ekonomiska skäl har svårt att åtgärda avloppsanläggningen inom den angivna tiden kan du begära om anstånd. Ansökan ska vara skriftlig och skickas till miljö- och byggnadsnämnden, som prövar varje ärende utifrån de omständigheter som framgår i ansökan.

Delgivning

Skriv under och skicka in delgivningskvittot (mottagningsbeviset) som följer med detta beslut, så att vi (miljö- och byggnadsnämnden) vet att ni har tagit emot beslutet. Delgivningskvittot ska undertecknas av en behörig person som har rätt att företräda verksamheten.

Överklagande

Detta beslut kan överklagas. Mer information om hur ni överklagar hittar ni i bilagan.

Beslutet skickas till

[redacted]

§ 89 2026-166

Beslut om Förbud att släppa ut avloppsvatten på [redacted]

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förbjuda [redacted], som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med 2028-11-30.

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 3825 kronor, för handläggning av MOB-2026-166 som avloppstillsyn.

Jäv

Bengt Wranå (SD) deltar inte i ärendet på grund av jäv.

Förslag till beslut på sammanträdet

Rickard Reveljs (SD) förslag till beslut är att förbjuda [redacted], som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med 2028-11-30.

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 3 825 kronor, för handläggning av MOB-2026-166 som avloppstillsyn.

Motivering till beslut

Förutsättningar

Din avloppsanläggning består av en slamavskiljare och efterföljande stenkista. Närmaste vattendrag är enligt länsstyrelsens kartverktyg VISS dryga 900 m. Fastigheten ligger i ett avrinningsområde med vattendrag som är övergödda och fortsatt riskerar övergödning. Information om dricksvattenbrunnen på fastigheten saknas. Stenkistans djup och övrig utformning är okänd.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att den befintliga avloppsanläggningen på fastigheten inte uppfyller dagens krav på rening av avloppsvatten. Anläggningen består av en slamavskiljare med efterföljande stenkista.

En stenkista syftar främst till att leda bort avloppsvatten (kvittblivning) och medför inte en tillräcklig rening enligt dagens miljökrav. I domarna M 5113-24 och M 534-24 har Mark- och miljödomstolen redogjort för flera skäl till att stenkistor inte anses ge tillräcklig rening. Bland annat är stenkistor ofta placerade på större djup i marken, vilket medför kortare avstånd till

grundvattnet. Avloppsvattnet får därmed begränsad möjlighet att renas genom passage i omättade jordlager innan det når grundvattnet.

Vidare består en stenkista normalt av en relativt begränsad infiltrationsyta, vilket minskar markens möjlighet att rena avloppsvattnet genom biologiska, kemiska och fysikaliska processer.

Mark- och miljööverdomstolen har även i mål M 7529-14 fastslagit att utsläpp till stenkista inte utgör tillräcklig rening ens för bad-, disk- och tvättvatten (BDT-vatten), som generellt har en lägre föroreningsbelastning än avloppsvatten från vattentoalett (WC).

Mot bakgrund av ovanstående bedömer nämnden att anläggningen inte uppfyller gällande krav på rening enligt 9 kap 7§ miljöbalken. Ytterligare information om utformning och reningskrav för små avloppsanläggningar finns i Naturvårdsverkets rapport *Små avloppsanläggningar* (NV 8147) samt tillhörande handbok.

Miljö- och byggnadsavdelningen har utfört tillsyn och handlagt ärende MOB 2026-166 gällande tillsyn och inventering av ditt enskilda avlopp inom fastigheten Hassla 1:9, i Uppvidinge kommun. För sådan tillsyn ska timavgift tas ut med 1275 kronor per nedlagd timme handläggningstid, enligt gällande taxa. Nedlagd handläggningstid i ärendet uppgår till 3 timmar. Avgiften som ska betalas motsvarar därför 3 825 kronor (3 x 1275 kronor). Avgiften avser tid för planering av inventering, utskick av information, granskning av inventering, planera tillsyn, utskick inför tillsyn, tillsyn, kommunicering och beslut.

Kommunicering

Ärendet har kommunicerats skriftligen med dig som fastighetsägare. Inga synpunkter har inkommit.

Lagrum

Beslutet fattas med stöd av miljöbalken 2 kap, 3 och 7 §§, 9 kap 7 § samt 26 kap 9 §.

Enligt 2 kap 3 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap 7 § miljöbalken gäller kraven om hänsynsregler i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem.

9 kap 7§ i miljöbalken säger att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer.

Enligt 26 kap 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Beskrivning av ärendet

I Sverige finns det cirka 1 miljon fastigheter som har enskilt avlopp. Enskilda avlopp med bristfällig rening utgör en betydande källa till övergödning av våra sjöar, vattendrag och kustvatten.

En avloppsanläggning som inte uppnår dagens krav bidrar till negativ påverkan på dricksvatten och badvatten, övergödning, spridning av läkemedel, kemikalierester och andra svårnedbrytbara ämnen. Utöver det kan det påverka närmiljön genom till exempel lukt, flugor och risk för smittspridning.

Rening av avloppsvatten är också kopplat till flera av de 16 nationella miljökvalitetsmålen: Grundvatten av god kvalitet, Ingen övergödning, Giftfri miljö, God bebyggd miljö och Levande sjöar och vattendrag.

En generell förbättring av de bristande små avloppsanläggningarna är en förutsättning om Sverige ska kunna nå målen om god status i sjöar, vattendrag, kustvatten och grundvatten.

2026-05-22 gjorde vi ett tillsynsbesök på din fastighet och tittade på din avloppsanläggning. Utifrån uppgifter från inventering består din avloppsanläggning av en slamavskiljare och en efterföljande stenkista. Anläggningen saknar tillstånd. Efter besöket fick du ett meddelande med vår bedömning om att din avloppsanläggning inte lever upp till dagens krav på rening av avloppsvatten. Vi har inte mottagit några uppgifter om att avloppsanläggningen inte används.

Miljö- och byggnadsavdelningens förslag till beslut

Miljö- och byggnadsavdelningen förslag till beslut är att förbjuda [redacted] som ägare av fastigheten [redacted] att släppa ut avloppsvatten från WC till den nuvarande avloppsanläggningen. Förbudet gäller från och med 2027-11-30.

[redacted], ska till Uppvidinge kommun betala 3 825 kronor, för handläggning av MOB-2026-166 som avloppstillsyn.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns att det finns förslag till beslut. Miljö- och byggnadsavdelninges förslag att förbjuda verksamheten att släppa ut avloppsvatten från och med 2027-11-30. Det andra är förslaget är Rickard Reveljs (SD) förslag att förbjuda verksamheten att släppa ut avloppsvatten från och med 2028-11-30.

Ordförande frågar om man kan besluta enligt avdelningens förslag till beslut. Ordförande frågar om man kan besluta enligt Rickard Reveljs (SD) förslag till beslut. Ordförande finner att man har beslutat enligt Rickard Reveljs (SD) förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Svar på inventering, daterat 2026-04-29

Tillsynsbesök 2026-05-22

Kommunicering om bedömning av ditt enskilda avlopp, daterad 2026-06-18

Information

För att anlägga ett nytt avlopp krävs ett skriftligt tillstånd från miljö- och byggnadsnämnden. Du måste ha den nya avloppsanläggningen i drift och skicka in entreprenörsrapporten innan 2028-11-30. Var därför ute i god tid. Du som fastighetsägare har ansvaret för att avloppsvatten som släpps ut från fastigheten renas tillräckligt.

Om den gamla avloppsanläggningen fortfarande är i drift efter att förbudet börjar gälla så kommer vi att utfärda ett förbud förenat med vite.

För att anlägga ett nytt avlopp krävs skriftligt tillstånd från miljö- och byggnämnden.

Information om hur du går tillväga finns på kommunens hemsida https://www.uppvidinge.se/bo-bygga-och-miljo/vatten-och-avlopp/avlopp/enskilt-avlopp.html.

Om du på grund av ekonomiska skäl har svårt att åtgärda avloppsanläggningen inom den angivna tiden kan du begära om anstånd. Ansökan ska vara skriftlig och skickas till miljö- och byggnadsnämnden, som prövar varje ärende utifrån de omständigheter som framgår i ansökan.

Delgivning

Skriv under och skicka in delgivningskvittot (mottagningsbeviset) som följer med detta beslut, så att vi (miljö- och byggnadsnämnden) vet att ni har tagit emot beslutet. Delgivningskvittot ska undertecknas av en behörig person som har rätt att företräda verksamheten.

Överklagande

Detta beslut kan överklagas. Mer information om hur ni överklagar hittar ni i bilagan.

Beslutet skickas till

[redacted]

[redacted]

§ 90 2026-515

Ansökan om bygglov för nybyggnad komplementbyggnad på fastigheten Ejdern 1

Fastighetens adress: Östra Kyrkogatan 7, Åseda

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Delegera till byggnadsinspektör att bevilja bygglov då berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig och inga synpunkter har inkommit som motsätter sig åtgärden.
2. Fastställer avgiften för bygglovet till 8 905 kronor.[1]

Motivering

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom planlagt område och som gällande detaljplan fungerar

07-ÅSS-143 daterad 1959-11-20. Genomförandetiden för planen har utgått. Enligt gällande detaljplan betecknas fastigheten som A II vilket innebär område för allmänt ändamål i två våningar. Högst tillåtna byggnadshöjd för fastigheten är satt till 7,6 meter. I övrigt ingen begränsning i byggrätten.

Åtgärden är planstridig då den placeras delvis på prickmark. Byggnaden är placerad 12 meter från fastighetsgräns. Användningen bedöms innefattas i användningsområdet som anges i detaljplanen.

Kulturmiljövärden

Fastigheten omfattas inte av det kulturmiljöprogram som antagits av kommunfullmäktige.

Yttranden

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig, inga synpunkter har ännu inkommit.

Sökanden kommer beredas tillfälle att bemöta eventuella yttranden.

Åtgärdens lämplighet

Åtgärden bedöms lämplig för sitt ändamål samt ha god färg- form- och materialverkan.

Åtgärden bedöms inte att påverka människors hälsa och säkerhet, eller medföra sådan betydande olägenhet att bygglov inte kan beviljas enligt 2 kap. 5 §.

Angeläget gemensamt behov.

9 kap. 61 § PBL, Trots 56 § första stycket 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan, om planens genomförandetid har gått ut och

1. avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och åtgärden tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse, eller
2. åtgärden innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till området och den användning som har bestämts i detaljplanen. Lag (2025:974).

Trots att åtgärden strider mot detaljplan kan bygglov ges för en åtgärd som tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse. I det aktuella fallet kommer skolverksamheten förses med en miljöbyggnad som betjänar skolverksamheten. Då skolan tjänar allmänheten bör även åtgärder kopplade till verksamheten anses utgöra ett allmänt intresse. Åtgärden bedöms därför utgöra ett allmänt intresse, varpå bygglov bör kunna beviljas för åtgärden.

Slutsats

Åtgärden bedöms uppfylla samtliga krav enligt 9 kap. 61 § § PBL, varpå bygglov ska beviljas för åtgärden.

Lagrum

9 kap. 3 § PBL, Det krävs bygglov för nybyggnad.

9 kap. 56 § PBL, Bygglov ska ges för en åtgärd i ett område som omfattas av en detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
   a) överensstämmer med detaljplanen,
   b) avviker från detaljplanen men detaljplanens genomförandetid har gått ut för minst femton år sedan, eller
   c) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning eller fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § fastighetsbildningslagen (1970:988),
2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5 och tredje stycket, 8 och 9 §§ och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7 och 9–11 §§, 12 § första stycket och 13, 17 och 18 §§ och frågan inte redan är avgjord genom detaljplanen.

Vid bedömningen enligt första stycket 1 a och 2 ska hänsyn inte tas till åtgärder som enligt 10 kap. 2 a § får strida mot en detaljplan.

9 kap. 61 § PBL, Trots 56 § första stycket 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan, om planens genomförandetid har gått ut och

1. avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och åtgärden tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse, eller
2. åtgärden innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till området och den användning som har bestämts i detaljplanen. Lag (2025:974).

9 kap. 65 § PBL, Bygglov för en åtgärd på mark som enligt detaljplanen utgör kvartersmark för allmänt ändamål får endast ges om ändamålet är närmare angivet i planen. Bygglov får ges även om huvudmannen inte är ett offentligt organ.

Trots att det allmänna ändamålet inte är närmare angivet i planen får bygglov ges om åtgärden innebär:

1. att fastigheten och det byggnadsverk som åtgärden avser används för det allmänna ändamål som fastigheten eller byggnadsverket senast har använts för eller enligt senast beviljade bygglov har anpassats till utan att den avsedda användningen kommit till stånd, eller
2. en liten avvikelse från den senaste eller avsedda användningen. Lag (2025:974).

Beskrivning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad komplementbyggnad. Sökanden vill uppföra ett miljöhus på fastigheten. Fasadbeklädnad utgörs av trä i tegelgul kulör och taktäckningsmaterialet av tegelröd plåt. I detaljplanen är marken där byggnaden föreslås delvis markerad som punktprickad, mark som icke får bebyggas. Byggnaden uppgår till 49,4 kvm varav cirka 10 kvm placeras på punktprickad mark. Totalt placeras cirka 20,2 % av byggnaden på prickmark.

Den föreslagna byggnaden utgör därmed en avvikelse från gällande detaljplan.

Kontrollansvarig krävs ej för åtgärden.

Beslutsunderlag

Ansökan	2026-10-21
Situationsplan	2026-10-21
Planritningar	2026-10-21
Fasadritningar	2026-10-21

Sektionsritningar 2026-10-21

Grannhörande

Bemötande

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett föärslag till beslut. Ordförande frågar om nämnaden kan besluta enligt:

1. Delegera till byggnadsinspektör att bevilja bygglov då berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig och inga synpunkter har inkommit som motsätter sig åtgärden.
2. Fastställer avgiften för bygglovet till 8 905 kronor.[1]

Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

Information

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 115 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslutet gäller omedelbart, även om det inte har fått laga kraft enligt 9 kap. 114 § PBL. Om du påbörjar åtgärden innan beslutet vunnit laga kraft gör du det på egen risk och kan behöva återställa. Vid en överprövning kan beslutet ändras.

Lovet kommer att kungöras på kommunens anslagstavla. Ägare till grannfastigheter och andra berörda kommer att informeras.

Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Kontrollplan ska upprättas och inlämnas innan startbesked kan ges.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs.

Verifierad kontrollplan skall inlämnas då arbetena är färdigställda.

Begäran om slutbesked skall inlämnas då byggnationen färdigställts.

Beslutet skickas till

Sökanden

Rågrannar

Komplettering inför startbesked

- Förslag till kontrollplan (Baserad på en riskanalys)
- Konstruktionsdokumentation
- Avfallshanteringsplan

- Konstruktionsritning takstolar (Skala 1:100, eller lämplig skala)
- Brandskyddsbeskrivning

Total avgift för åtgärden: 8 905 kronor

Bygglovavgift inkl. startbesked + grannhörande och kostnad för kungörelse + avgift för situationsplan = total avgift

3 197 kr + 5 208 kr + 500 kr = 8 905 kr

Upplysning: **Fakturan skickas separat**

---

[1]Avgiften är framräknad från Uppvidinge kommuns Plan- och bygglovstaxa 2011. Taxan fastställdes av kommunfullmäktige den 28 juni 2011 och reviderades 7 februari 2023.

§ 91 2026-516

Ansökan om bygglov för nybyggnad enbostadshus på fastigheten [redacted]

Fastighetens adress: [redacted]

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar följande:

1. Bevilja bygglov för NYBYGGNAD ENBOSTADSHUS med stöd av 9 kap. 56 § plan- och bygglagen, PBL (SFS 2010:900).
2. Godta [redacted] som kontrollansvarig.
3. Fastställer avgiften för bygglovet till 22 399 kronor.[1]

Motivering

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom planlagt område och som gällande detaljplan fungerar 07-NKS-1 daterad 1961-04-07. Genomförandetiden för planen har utgått. Enligt gällande detaljplan betecknas fastigheten som BF Iv vilket innebär område för fristående bostäder. Högst tillåtna byggnadshöjd för fastigheten är satt till 5,6 meter och max tillåtna exploateringsgrad till 20 % (220,4 kvm).
Fastigheten uppgår till totalt 1 102 kvm och befintlig bebyggelse till cirka 18 kvm. Befintlig komplementbyggnad upptar inte byggrätt då den bedöms vara en bygglovsbefriad åtgärd.

Åtgärden är planenlig. Byggnaden är placerad mer än 4,5 meter från fastighetsgräns.

Kulturmiljövärden

Fastigheten omfattas inte av det kulturmiljöprogram som antagits av kommunfullmäktige.

Yttranden

Då åtgärder i ansökan är förenlig med detaljplanens bestämmelser har inte berörda sakägare blivit hörda.

Bedömning

Byggnaden är tillgänglig och har parkering inom godtagbart avstånd. Hantering av avfall bedöms vara möjlig likt tidigare. Likaså kommer befintlig VA-anslutning kunna nyttjas.

Åtgärden bedöms inte ha någon negativ inverkan på sin omgivning.

Åtgärdens lämplighet

Åtgärden bedöms lämplig för sitt ändamål samt ha god färg- form- och materialverkan.

Åtgärden bedöms inte att påverka människors hälsa och säkerhet, eller medföra sådan betydande olägenhet att bygglov inte kan beviljas enligt 2 kap. 5 §.

Slutsats

Åtgärden bedöms uppfylla samtliga krav enligt 9 kap. 56 § § PBL, varpå bygglov ska beviljas för åtgärden.

Lagrum

9 kap. 3 § PBL, Det krävs bygglov för nybyggnad.

9 kap. 56 § PBL, Bygglov ska ges för en åtgärd i ett område som omfattas av en detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser

   a) överensstämmer med detaljplanen,

   b) avviker från detaljplanen men detaljplanens genomförandetid har gått ut för minst femton år sedan, eller

   c) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning eller fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § fastighetsbildningslagen (1970:988),

2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,

3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och

4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5 och tredje stycket, 8 och 9 §§ och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7 och 9–11 §§, 12 § första stycket och 13, 17 och 18 §§ och frågan inte redan är avgjord genom detaljplanen.

Vid bedömningen enligt första stycket 1 a och 2 ska hänsyn inte tas till åtgärder som enligt 10 kap. 2 a § får strida mot en detaljplan.

Beskrivning av ärendet

Ansökan avser NYBYGGNAD ENBOSTADSHUS. Sökanden vill återuppföra ett bostadshus som tidigare brunnit och rivits på fastigheten. Fastighetens storlek är 1 102 kvm. Detta ger en tillåten byggnadsarea på 220,4 kvm. Befintlig bebyggelse uppgår till cirka 18 kvm. Sammanlagd föreslagen byggnadsarea blir cirka 170 kvm vilket motsvarar 15,4 % av fastighetsarean. Fasaden utgörs av stående träpanel i vit kulör samt takbeläggning i svart betong. Byggnadshöjden uppgår till 3,5 meter. Parkering kommer anläggas där befintlig komplementbyggnad är placerad idag

Föreslagen kontrollansvarig för åtgärden är [redacted] med behörighet N.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett föärslag till beslut. Ordförande frågar om nämnaden kan besluta enligt:

1. Bevilja bygglov för NYBYGGNAD ENBOSTADSHUS med stöd av 9 kap. 56 § plan- och bygglagen, PBL (SFS 2010:900).
2. Godta [redacted] som kontrollansvarig.
3. Fastställer avgiften för bygglovet till 22 399 kronor.[1]

Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

Beslutsunderlag

Ansökan	2026-10-22
Anmälan om kontrollansvarig	2026-10-22
Situationsplan	2026-10-22
Planritningar	2026-10-22
Fasadritningar	2026-10-22
Sektionsritningar	2026-10-22

INFORMATION

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 115 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft. Beslutet gäller omedelbart, även om det inte har fått laga kraft enligt 9 kap. 114 § PBL. Om du påbörjar åtgärden innan beslutet vunnit laga kraft gör du det på egen risk och kan behöva återställa. Vid en överprövning kan beslutet ändras.

Lovet kommer att kungöras på kommunens anslagstavla. Ägare till grannfastigheter och andra berörda kommer att informeras.

Tekniskt samråd ska hållas, (tid för samråd kan beställas hos byggnadsinspektören, telefon 0474-470 69).

Kontrollplan ska upprättas och inlämnas innan startbesked kan ges.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs.

Verifierad kontrollplan skall inlämnas då arbetena är färdigställda.

Begäran om slutbesked skall inlämnas då byggnationen färdigställts.

Beslutet skickas till

Sökanden

Rågrannar

Kontrollansvarig

Komplettering inför startbesked / Tekniskt samråd

- Förslag till kontrollplan (Baserad på en riskanalys)
- Teknisk beskrivning
- Konstruktionsdokumentation
- Konstruktionsritning grund, stomme, tak (Skala 1:100, eller lämplig skala)
- Systemritningar VS, vent. (Skala 1:100, eller lämplig skala)
- Brandskyddsbeskrivning
- Energiberäkning
- Bevis om färdigställandeskydd eller bankgaranti

Total avgift för åtgärden: 22 399 kronor

Bygglovavgift inkl. startbesked + grannhörande och kungörelse = total avgift

22 164 kr + 235 kr = 22 399 kr

Upplysning: **Fakturan skickas separat**

---

[1] Avgiften är framräknad från Uppvidinge kommuns Plan- och bygglovstaxa 2011.
Taxan fastställdes av kommunfullmäktige den 28 juni 2011 och reviderades 7 februari 2023.

§ 92 2026-525

Ansökan om bygglov för TILLBYGGNAD INDUSTRI på fastigheten LENHOVDA 77:4

Fastighetens adress: Järnvägsgatan 13, Lenhovda

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Bevilja bygglov för TILLBYGGNAD INDUSTRI med stöd av 9 kap. 60 § plan- och bygglagen, PBL (SFS 2010:900).
2. Godta [redacted] som kontrollansvarig.
3. Fastställer avgift för bygglovet till 30 996 kr.[1]

Förslag till beslut på sammanträdet

Rickard Revelj (SD) förslag till beslut är följande:

1. Bevilja bygglov för TILLBYGGNAD INDUSTRI med stöd av 9 kap. 60 § plan- och bygglagen, PBL (SFS 2010:900).
2. Godta [redacted] som kontrollansvarig.
3. Fastställer avgift för bygglovet till 30 996 kr.[1]

Motivering till förslag till beslut på sammanträdet

Den aktuella delen av industrifastigheten har sedan tidigare tagits i anspråk. Bestämmelsen om industripark fyller därför inget syfte på den aktuella platsen. Avvikelsen bedöms vara liten och förenlig med detaljplanens syfte i övrigt. Åtgärden bedöms inte medföra någon betydande olägenhet för omgivningen eller påverka människors hälsa och säkerhet negativt. Bygglov kan därför beviljas enligt 9 kap. 60 § plan- och bygglagen (2010:900).

Motivering

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom planlagt område och som gällande detaljplan fungerar 07-LEK-168 daterad 1968-05-31. Genomförandetiden för planen har utgått. Enligt gällande detaljplan betecknas fastigheten som Jp vilket innebär område för industripark, vilket innebär att området ska utgöra ett planterat skyddsområde som inte får bebyggas eller användas som upplag. Industriområdet innanför som får bebyggas har för övrigt kravet att verksamheten inte ska vålla olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkert eller trevnad.

Åtgärden är planstridig då området inte får bebyggas. Yttrande har inkommit där den som lämnat synpunkter påpekar på risk för ökad mängd buller. Den sökande har besvarat detta och skriver att det inte kommer bli ökade buller. Byggnaden är placerad mer än 4,5 meter från fastighetsgräns.

Åtgärden har ett planstridigt utgångsläge då cirka 1 940 kvm uppförts på området för industripark inom fastigheten. För detaljplaner där genomförandetiden löpt ut för minst 15 år sedan, får befintlig fastighet och byggnad strida mot detaljplanen.

Kulturmiljövärden

Fastigheten omfattas inte av det kulturmiljöprogram som antagits av kommunfullmäktige.

Yttranden

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig, synpunkter har inkommit.

Sökanden kommer ges tillfälle att bemöta inkomna yttranden.

Ärendet har skickats på remiss till Länsstyrelsen ang. eventuella föroreningar på fastigheten.

Liten avvikelse

Åtgärden kan medges i enlighet med 9 kap. 60 § 1 / 2, PBL, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte samt är en liten avvikelse eller vara av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt.

En liten avvikelse kan föreligga t.ex. vid placering på punktprickad mark, (prop. 1985/86:1 s. 714). Frågan om en avvikelse från plan är liten bör inte bedömas utifrån absoluta mått och tal utan ses i förhållande till samtliga föreliggande omständigheter (se RÅ 1990 ref. 53 II, RÅ 1990 ref. 91 I, RÅ 1991 ref. 57 och MÖD 2018:4).

”*Utrymmet för avvikelser efter genomförandetiden utvidgas så att avvikelser ska kunna medges om kommunen efter en samlad bedömning av åtgärdens syfte och planbestämmelsernas aktualitet finner det lämpligt. Avvikelserna får bl.a. inte ha stor inverkan på omgivningen eller allvarligt inskränka grannars möjlighet att utnyttja sin byggrätt.*” – prop. 2013/14:126

Avvikelsen bedöms inte vara förenlig med detaljplanens syfte, då området är avsett att användas för att begränsa industrins påverkan på omkringliggande bostadsfastigheter. Åtgärden stämmer i övrigt inte överens med den användning som anges i detaljplanen. Åtgärden bedöms inte utgöra en lite avvikelse då den till 100 % placeras på den del av fastigheten som inte får bebyggas. Att man integrerar en ny transformatorstation i byggnaden påverkar inte den bedömningen även om den skulle tillgodose ett allmänt gemensamt behov. Transformatorstationen skulle kunna uppföras som en egen byggnad likt det är idag på platsen utan att industribyggnaden byggs till.

Åtgärdens lämplighet

Åtgärden bedöms lämplig för sitt ändamål samt ha god färg- form- och materialverkan.

Åtgärden bedöms inte att påverka människors hälsa och säkerhet, eller medföra sådan betydande olägenhet att bygglov inte kan beviljas enligt 2 kap. 5 §.

Tidigare åtgärder

Cirka 1 940 kvm har sedan tidigare bebyggts på området som anges som industripark varav cirka 41 kvm utgörs av äldre transformatorbyggnad. Av den totala ytan som redan uppförts är cirka 1 200 kvm uppfört mot Rådhusgatan, där den tänkta tillbyggnaden är tänkt att uppföras.

Lagrum

9 kap. 9 § PBL, Det krävs bygglov för tillbyggnad.

9 kap. 56 § PBL, Bygglov ska ges för en åtgärd i ett område som omfattas av en detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser

   a) överensstämmer med detaljplanen,

   b) avviker från detaljplanen men detaljplanens genomförandetid har gått ut för minst femton år sedan, eller

   c) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning eller fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § fastighetsbildningslagen (1970:988),

2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,

3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och

4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5 och tredje stycket, 8 och 9 §§ och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7 och 9–11 §§, 12 § första stycket och 13, 17 och 18 §§ och frågan inte redan är avgjord genom detaljplanen.

Vid bedömningen enligt första stycket 1 a och 2 ska hänsyn inte tas till åtgärder som enligt 10 kap. 2 a § får strida mot en detaljplan.

Beskrivning av ärendet

Ansökan avser tillbyggnad industri. Sökanden vill uppföra en tillbyggnad av befintlig industribyggnad på fastigheten. I detaljplanen är marken där tillbyggnaden föreslås avsedd för industripark, vilket innebär att området ska utgöra ett planterat skyddsområde som inte får bebyggas eller användas som upplag. Åtgärden uppgår till 204 kvm och placeras till 100 % på mark som avsetts för industripark. Fasad och tak kommer utföras i samma stil likt befintlig byggnad.

Byggnadshöjden uppgår till 4,7 meter och taklutningen 4 grader. I den del som placeras längst ut mot gatan kommer en yta om cirka 32 kvm användas för transformatorstation.

Den föreslagna tillbyggnaden utgör en avvikelse från gällande detaljplan.

Föreslagen kontrollansvarig för åtgärden är [redacted] med behörighet K.

Miljö- och byggnadsavdelningens förslag till beslut

1. Avslå ansökan om bygglov då åtgärden avviker från gällande detaljplan.
2. Fastställer avgift för avslag till 2 000 kr.[1]

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut. Det första är miljö- och byggnadsavdelningens förslag till beslut och det andra är Rickard Reveljs (SD) förslag till beslut. Ordförande frågar först om man besluta enligt avdelningens förslag till beslut sedan om man kan besluta enligt Rickard Reveljs (SD) förslag till beslut.

Ordförande finner att nämnden har beslutat enligt Rickard Reveljs (SD) förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Ansökan	2026-10-22
Situationsplan	2026-10-22
Planritningar	2026-10-22
Fasadritningar	2026-10-22
Sektionsritningar	2026-10-22
Grannhörande	
Bemötande	2026-10-22
Remissyttrande från Länsstyrelsen	2026-10-22

Information

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 115 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Beslutet gäller omedelbart, även om det inte har fått laga kraft enligt 9 kap. 114 § PBL. Om du påbörjar åtgärden innan beslutet vunnit laga kraft gör du det på egen risk och kan behöva återställa. Vid en överprövning kan beslutet ändras.

Lovet kommer att kungöras på kommunens anslagstavla. Ägare till grannfastigheter och andra berörda kommer att informeras.

Tekniskt samråd ska hållas, (tid för samråd kan beställas hos byggnadsinspektören, telefon 0474-470 69).

Kontrollplan ska upprättas och inlämnas innan startbesked kan ges.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs.

Verifierad kontrollplan skall inlämnas då arbetena är färdigställda.

Begäran om slutbesked skall inlämnas då byggnationen färdigställts.

Beslutet skickas till

Sökanden

Rågrannar

Länsstyrelsen

Kontrollansvarig

Komplettering inför startbesked / Tekniskt samråd

- Förslag till kontrollplan (Baserad på en riskanalys)
- Teknisk beskrivning
- Konstruktionsdokumentation
- Konstruktionsritning grund, stomme, tak (Skala 1:100, eller lämplig skala)
- Systemritningar vent. (Skala 1:100, eller lämplig skala)
- Brandskyddsbeskrivning
- Energiberäkning om uppvärmt
- Geoteknisk undersökning

Total avgift för åtgärden: 30 996 kronor
Bygglovavgift inkl. startbesked + grannhörande och kostnad för kungörelse = total avgift
25 788 kr + 5 208 kr = 30 996 kr

Upplysning: **Fakturan skickas separat**

---

[1] Avgiften är framräknad från Uppvidinge kommuns Plan- och bygglovstaxa 2011.
Taxan fastställdes av kommunfullmäktige den 28 juni 2011 och reviderades 7 februari 2023.

§ 93 2026-7

Avdelningschef informerar

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna den rapporterade informationen.

Sammanfattning av ärendet

- Medarbetarenkät
- Beslut från andra instanser

Beslutsgång

Ordförande frågar om miljö- och byggnadsnämnden kan godkänna den rapporterade informationen. Ordförande finner att nämnden har beslutat så.

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Karl Johan Linnér
Datum: 2026-11-24 19:35
Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:
B7AE5020B8B91DE747C9FEBEE8D141E141593DFEA96AD1422CECCB81CC5E4807

Namn: Rickard Jimmy Arne Revelj
Datum: 2026-11-24 16:10
Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:
B7AE5020B8B91DE747C9FEBEE8D141E141593DFEA96AD1422CECCB81CC5E4807