



Plats och tid	Kommunhuset, Gemaket och digitalt via Teams, 2026-04-16, 09:00-11:15	
Ajournering		
Beslutande	Ledamöter Martin Normark (L), ordförande Lisa Edwards (C), 1:a vice ordförande Helena Austrell (S), 2:e vice ordförande Britt-Marie Gerdin (S) Leif Johansson (S) Lina Linderson (M) Erling Weibust (M) Katarina Olofsson (SD) Jan Ramstedt (SD) Erik Karlsson (V)	Tjänstgörande ersättare Jan-Erik Björk (KD) Närvarande ersättare Mary Svenberg (S) Bengt Johansson (S) Jan Hellman (SD) Lars Norvik (SD) Kristina Henriksson (V) Lars-Gunnar Ehrnström (C)
Övriga deltagare	Björn Bergérus - sekreterare, Fredrik Härdén – samhällsbyggnadschef §§ 35-40, 43-45, Mats Eriksson – t f miljö- och bygglovschef, Tomislav Dragoja – bygglovshandläggare, Magnus Malmström – miljöinspektör §§ 35-42, Lisa Tammelin – miljöinspektör §§ 40-41, Mona Wrethman – konsult inom miljö §§ 40-41 samt Douglas Cederlund – miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 41	
Utses att justera	Helena Austrell (S)	
Justeringens plats och tid	Digitalt 2026-04-16 Omedelbar justering	Paragrafer §§ 38 - 40
Underskrifter		
	Sekreterare	 Björn Bergérus
	Ordförande	 Martin Normark (L)
	Justerare	 Helena Austrell (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum: 2026-04-16

Datum för anslags uppsättande: 2026-04-16

Datum för anslags nedtagande: 2026-05-07

Förvaringsplats för protokoll: Kommunledningskontoret

Underskrift

.....
Björn Bergérus



§ 38 ADM.2025.730, Yttrande över remiss
om nytt tillstånd för behandling och
återvinning av avfall på fastigheterna
Klöv och Lilla Ullevi 1:7 samt
Bro-Önsta 2:10

Dnr ADM.2025.730

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden antar samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande av den 13 april 2026 som sitt eget, som svar på remiss om nytt tillstånd för behandling och återvinning av avfall på fastigheterna Klöv och Lilla Ullevi 1:7 samt Bro-Önsta 2:10 i Upplands-Bro kommun.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Ragn-Sells Treatment & Detox AB (Bolaget) har sänt remiss på samrådsunderlag inför att de avser söka nytt tillstånd hos Mark- och miljödomstolen enligt miljöbalken. Ansökan inkluderar miljöfarlig verksamhet, huvudsakligen i form av behandling och deponering av avfall.

Bolaget kommer i ansökan inkomma med en miljökonsekvensbeskrivning (MKB). Samhällsbyggnadskontorets förslag på yttrande inriktar sig främst på vad en sådan MKB behöver redovisa.

Ragn-Sells har under våren-sommaren 2024 genomfört ett avgränsningssamråd med myndigheter, organisationer, särskilt berörda och allmänheten. Bolaget planerar flera olika behandlingstekniker och processer, där avfall i första steget omfattas av en mekanisk behandling. Denna behandling sker bland annat genom krossning för att få fram en fraktion för förbränning av papper, plast och trä. Övriga behandlingar; Termisk-, biologisk-, fysikalisk- och/eller kemisk behandling är mer inriktade på återvinning, samt omvandling av material.

Av de totala planerade mottagna avfallet om 2 400 000 ton omfattas deponeringen vara hälften, varav maximalt 250 000 ton på deponi för farligt avfall.

Planerad verksamhet kommer, enligt samrådsunderlaget, att påverka bland annat naturmiljön och friluftsliv, samt ge utsläpp till yt- och grundvatten och luft. Verksamheten kommer även medföra en påverkan i form av ljusföroreningar och buller. Den ökade trafikmängden kommer skapa luftföroreningar och buller både i det direkta närområdet samt inom stora delar av kommunen.



Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 19 mars 2026
- Förslag till yttrande över remiss om nytt tillstånd för behandling och återvinning av avfall på fastigheterna Klöv och Lilla Ullevi 1:7 samt
- Bro-Önsta 2:10 Samrådsunderlag
- Beskrivning av närliggande riksintresse
- Orienteringskarta
- Karta i skala 1:15 000
- Karta i skala 1:10 000

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden antar samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande av den 13 april 2026 som sitt eget, som svar på remiss om nytt tillstånd för behandling och återvinning av avfall på fastigheterna Klöv och Lilla Ullevi 1:7 samt Bro-Önsta 2:10 i Upplands-Bro kommun.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och att bygg- och miljönämnden beslutar enligt detta.

Beslutet skickas till:

- Ragn-Sells Treatment & Detox AB
Via: sarah.ryderheim@ragnsells.com



§ 39 ALL.2025.336, Yttrande över granskning av förslag till detaljplan för Del av TÅNG 2:5 m.fl., nr 1906

Dnr ALL.2025.336

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden antar samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande av den 11 mars 2026 som sitt eget, gällande granskning av förslag till detaljplan för Del av TÅNG 2:5 m.fl. nr 1906, och överlämnar yttrandet till kommunstyrelsen.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Reservationer och särskilda uttalanden

Erik Karlsson (V) tillåts för Vänsterpartiets räkning lämna en protokollsanteckning, som återfinns i slutet av den här paragrafen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har beslutat att sända ut förslag till detaljplan för Del av Tång 2:5 m.fl., nr 1906 på samråd enligt regler för utökat förfarande, plan- och bygglagen.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra utveckling av logistikverksamhet och tillhörande verksamheter inom planområdet och därmed utöka befintligt verksamhetsområde i Brunna.

Syftet är också att säkra livsmiljöer för fladdermöss och en livskraftig population av vattensalamander inom planområdet samt säkerställa ett lokalt omhändertagande av dagvatten.

Bygg- och miljöenheten har i yttrandet utvecklat synpunkter med utgångspunkt från bygg- och miljönämndens roll som lokal tillsynsmyndighet för Plan- och bygglagen samt Miljöbalken.

Samhällsbyggnadskontoret anser att detaljplanen för Del av TÅNG 2:5 m.fl., nr 1906 kan tillstyrkas.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 11 mars 2026
- Förslag till yttrande den 11 mars 2026
- Plankarta som inkom den 11 mars 2026



- Planbeskrivning som inkom den 11 mars 2026
- Gestaltungsprogram som inkom den 11 mars 2026
- Ytterligare handlingar och utredningar finns på kommunens hemsida här: <https://www.upplands-bro.se/upplands-bro-utvecklas/utvecklingsprojekt/pagaende-planprojekt/tang-25-tidigare-ornas-122-m.fl..html>

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden antar samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande av den 11 mars 2026 som sitt eget, gällande granskning av förslag till detaljplan för Del av TÅNG 2:5 m.fl. nr 1906, och överlämnar yttrandet till kommunstyrelsen.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och att bygg- och miljönämnden beslutar enligt detta.

Protokollsanteckning

Erik Karlsson (V) tillåts för Vänsterpartiets räkning lämna följande protokollsanteckning:

"Lejondals naturreservat

I och med att planområdet ansluter direkt till reservatet finns en betydande risk för påverkan på både djurlivet som rekreations- och friluftaktiviteter genom buller, ljusföroreningar och genom lukter från färdigmat.

Grönkilen, Görvelnkilen

De grönkilar som vi har är till för att främja naturens mångfald och därmed också bevara naturens mångfald genom att inte stänga ute både växter, djur och insekters utbredning samtidigt som vi bygger ut och detaljplanerar våra samhällen.

Den inskränkning som denna projektering innebär kan vara till förfång för naturens normala utbredning, i synnerhet som det sedan tidigare finns olika projekt som har naggat denna grönkil i kanterna.

Naturvärden

Den större vattensalamandern har ett starkt skydd i EU:s Habitatdirektiv. Frågan här är om kommunens beslut kommer att till fullo följa detta direktiv?



Det skydd för fladdermössen i området – mot att drabbas av ljusföroreningar – ser vi som otillräckliga i framlagt förslag och bör utredas vidare med förbättrade förslag till en ytterligare dämpning av de kommande ljusföroreningarna.”

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen – yttrande över granskning (KS 18/0440)
- Länsstyrelsen i Stockholm



§ 40 ALL.2025.542, Yttrande över samråd om förslag till detaljplan för Norra Köpmanvägen (Härnevi 1:46 m.fl.), HÄRNEVI 1:46

Dnr ALL.2025.542

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden antar samhällsbyggnadskontorets yttrande av den 24 mars 2026 som sitt eget, gällande samråd om förslag till detaljplan för Norra Köpmanvägen (Härnevi 1:46 m.fl.), och överlämnar yttrandet till kommunstyrelsen.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Reservationer och särskilda uttalanden

Erik Karlsson (V) tillåts för Vänsterpartiets räkning lämna en protokollsanteckning, som återfinns i slutet av den här paragrafen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har beslutat att sända ut förslag till detaljplan för Norra Köpmanvägen (Härnevi 1:46 m.fl.) HÄRNEVI 1:46 på samråd enligt regler för begränsat standardförfarande, plan- och bygglagen.

Syftet med detaljplanen är att med utgångspunkt i platsens värden utveckla Köpmanvägen i Bro som ett tryggt och attraktivt stråk. Planen syftar också till att möjliggöra en förtätning med ny bostadsbebyggelse, samt att säkerställa att de tillkommande byggnaderna gestaltas så att de bidrar till kommunens målbild om en trivsamt huvudgata med småstadskaraktär. Syftet är även att tillskapa mötesplatser på allmän plats och förbättra framkomlighet och trygghet för gående och cyklister.

Bygglovsenheten och miljöenheten har i yttrandet utvecklat synpunkter med utgångspunkt från bygg- och miljönämndens roll som lokal tillsynsmyndighet för Plan- och bygglagen samt Miljöbalken.

Samhällsbyggnadskontoret anser att detaljplanen för samråd om förslag till detaljplan för Norra Köpmanvägen (Härnevi 1:46 m.fl.) kan tillstyrkas under förutsättning att synpunkterna i föreslaget yttrande beaktas.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 24 mars 2026



- Förslag till yttrande den 24 mars 2026
- Plankarta som inkom den 13 mars 2026
- Planbeskrivning som inkom den 13 mars 2026
- Gestaltungsprogram som inkom den 13 mars 2026
- Ytterligare handlingar och utredningar finns på kommunens hemsida här: <https://www.upplands-bro.se/upplands-bro-utvecklas/utvecklingsprojekt/pagaende-planprojekt/norra-kopmanvagen.html>

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden antar samhällsbyggnadskontorets yttrande av den 24 mars 2026 som sitt eget, gällande samråd om förslag till detaljplan för Norra Köpmanvägen (Härnevi 1:46 m.fl.), och överlämnar yttrandet till kommunstyrelsen.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och att bygg- och miljönämnden beslutar enligt detta.

Protokollsanteckning

Erik Karlsson (V) tillåts för Vänsterpartiets räkning lämna följande protokollsanteckning:

"Brobäcken behöver ett kontrollprogram

Brobäckens och anslutande bäckar är troligtvis det mest av föroreningar belastade vattenområdet som vi har i vår kommun.

Brobäcken behöver omgående ett kontrollprogram som dels tar fram vad vattnet innehåller för föroreningar i sin helhet och dels tar fram ett åtgärdsprogram.

Ett par förorenade områden med PFAS är kartlagda sedan tidigare, men intresset för att sanera dessa områden, tillsammans med flera områden med andra föroreningar i avrinningsområdet, verkar vara av ett lågprioriterat intresse från kommunens sida. Ointresset visar sig samtidigt med att den del av Mälaren som Brobäcken utmynnar i samtidigt innefattar Östra Mälarens vattenskyddsområde för Norrvatten.



Intresse för att skyndsamt göra något borde ha varit stort eftersom Brobäcken kan vara en källa som påverkar vattenkvaliteten på det kranvatten som kommunen distribuerar!

Dagvatten

Det dagvatten som produceras i området och som rinner ut i bäcken kommer, i samband med att avrinningen till Brobäcken att öka. Att dagvattenavrinningen till Brobäcken tillsammans med de i avrinningsområdet planerade byggplaner borde ha medfört att kommunen redan i nuvarande planeringsläge borde ha försett avrinningen med ytterligare skyddsåtgärder för att minimera ytterligare läckage till Brobäcken med föroreningar.

Föroreningar före projektets färdigställande

Kommunen har helt negligerat riktlinjer för de miljöhänsyn som bör tas vid kommande bygg- och markarbeten, även gällande dagvatten, i den plan som här presenteras.”

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen – yttrande över samråd (KS 24/0124)
- Länsstyrelsen i Stockholm