



Protokoll Jävsutskottet

2026-05-04

Sammanträde

Plats och tid

Jävsutskottet

Stadshuset, sammanträdesrum kompassen, kl. 13:00-13:10

Ledamöter

John Alexandersson (SD), ordförande

Henrik Sundström (M)

David Höglund Velasquez (V)

Ann-Charlott Gustafsson (UP)

Övriga

Fredrick Göthberg, Kommunsekreterare

Utses att justera

Digital justering

Ann-Charlott Gustafsson (UP)

2026-05-04

Paragrafer §1 - §2

Sekreterare

Fredrick Göthberg

Ordförande

John Alexandersson (SD)

Justerare

Ann-Charlott Gustafsson (UP)

Digitalt justerat



§ 1

Dnr KS/2026:293

Bikupan 24, Stadskärnan 1:55, 1:56 och 1:58 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av skola och teaterbyggnad, mur och marklov samt rivningslov KS.2025:3424

Ansökan avser om- och tillbyggnad av Östrabo 1 samt teatern inom fastigheten Bikupan 24, Stadskärnan 1:55, 1:56 och 1:58. Projektet innebär att gymnasieskolan byggs ut och moderniseras genom nya lektionssalar, en renoverad och utbyggd matsal och café, en ny multisal samt ett uppdaterat storkök. Teatern renoveras och byggs om med ny entré och foajé, ombyggd salong, fler och mer tillgängliga toaletter samt renoverade loger.

Kommunledningskontorets bedömning är att ansökan om bygglov ska beviljas.

Remissinstanser är hörda i ärendet.

Eftersom åtgärdens avvikelser har hanterats i ett tidigare ärende har inte grannar hörts i detta ärende.

Ärendet lyfts till kommunstyrelsens jävsutskott då sökande är samhällsbyggnadsnämnden vilket förhindrar samhällsbyggnadsnämnden att besluta i detta ärende enligt kommunallagen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2026-04-16.

Ansökningsblankett inkom 2026-01-23.

Situationsplan – Redovisning av infart inkom 2026-01-12.

Detaljritning räckte på stödmur inkom 2025-12-19.

Fasadritning N, S inkom 2025-12-19.

Fasadritning V, Ö inkom 2025-12-19.

Gestaltning – fasadmateriell och kulörer inkom 2025-12-19.

Markplaneringsritning – mark bygglov inkom 2025-12-19.

Markplaneringsritning – mark rivning inkom 2025-12-19.

Marksektionsritning – marklov inkom 2025-12-19.

Murelevation – mark bygglov inkom 2025-12-19.

Orienteringsplan – mark rivning inkom 2025-12-19.

Orienteringsplan – marklov inkom 2025-12-19.

Parkeringsbeskrivning inkom 2025-12-19.

Planritning; plan 0 del 2 och 4 inkom 2025-12-19.

Planritning; plan 0 rivning inkom 2025-12-19.

Planritning; plan 0 översikt inkom 2025-12-19.

Planritning; plan 1 del 1 inkom 2025-12-19.

Planritning; plan 1 del 2 inkom 2025-12-19.

Planritning; plan 1 del 3 inkom 2025-12-19.

Planritning; plan 1 del 4 inkom 2025-12-19.

Planritning; plan 1 rivning inkom 2025-12-19.
Planritning; plan 1 översikt inkom 2025-12-19.
Planritning; plan 2 del 1 inkom 2025-12-19.
Planritning; plan 2 del 2 inkom 2025-12-19.
Planritning; plan 2 del 3 inkom 2025-12-19.
Planritning; plan 2 del 4 inkom 2025-12-19.
Planritning; plan 2 rivning inkom 2025-12-19.
Planritning; plan 2 översikt inkom 2025-12-19.
Planritning; plan 3 del 1 inkom 2025-12-19.
Planritning; plan 3 del 2 inkom 2025-12-19.
Planritning; plan 3 del 4 inkom 2025-12-19.
Planritning; plan 3 översikt inkom 2025-12-19.
Planritning; takplan översikt inkom 2025-12-19.
Sektionsritning A1–A1 och C3–C3 inkom 2025-12-19.
Sektionsritning C1–C1 och C2–C2 inkom 2025-12-19.
Situationsplan inkom 2025-12-19.

Beslut

Jävsutskottet beslutar

att bevilja bygglov och rivningslov med stöd av 9 kap. 56, 75 och 76 §§ plan- och bygglagen (2025:974), PBL,

att avgiften för lovet är 57 530 kr enligt punkt A 2.10, A 7.2, A 3.10 och A 6.1 i plan- och bygglovstaxan för 2025/2026. Tidsfristen för beslutet började löpa 2026-01-23. Beslutet har inte fattats inom den lagstadgade tiden enligt 9 kap. 99 § PBL. Avgiften för beslutet reduceras därför med 46 024 kr i enlighet med 12 kap. 8 a § PBL och fastställs till 11 506 kr, samt

att för åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå "N". Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas.
Kontrollansvarig är: Ulf Lindahl.

§ 2

Dnr KS/2026:11

Anmälningssärenden till jävsutskottet 2026

Sammanfattning

Anmälningssärenden till jävsutskottets sammanträde 2026-05-04. Redovisningen motsvarar den som sker till kommunstyrelsen sammanträden avseende bygg och miljö.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen tjänsteskrivelse 2026-04-22.
Delegationslistor KS Miljö 2026-03-17 – 2026-04-20.
Delegationslistor KS Bygg 2026-03-17 – 2026-04-20.
Delegationslistor KS Miljö 2026-02-13 – 2026-03-16.
Delegationslistor KS Bygg 2026-02-13 – 2026-03-16.
Delegationslistor KS Miljö 2026-01-20 – 2026-02-12.
Delegationslistor KS Bygg 2026-01-20 – 2026-02-12.
Delegationslistor KS Miljö 2025-12-09 – 2026-01-19.
Delegationslistor KS Bygg 2025-12-09 – 2026-01-19.

Beslut

Jävsutskottet beslutar

att godkänna redovisningen.

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Alla elektroniska underskrifter listas i signaturpanelen. De tio första underskrifterna listas även på den här sidan.

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS.

Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller med SignPorts valideringstjänst. Andra valideringstjänster kan användas förutsatt att dessa uppfyller de tekniska kraven enligt internationella standarder.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

Underskrift 1

Namn: JOHN ALEXANDERSSON
Identifieringsmetod: BankID
Organisation: -
Befattning: Ordförande
Datum och tid: 2026-05-04 13:28:14 GMT+02:00
Transaktions-ID: 317a73e2e58043e09dbedb756309b9f7

Underskrift 2

Namn: FREDRICK GÖTHBERG
Identifieringsmetod: Mobilt BankID
Organisation: Uddevalla kommun
Befattning: sekreterare
Datum och tid: 2026-05-04 13:29:21 GMT+02:00
Transaktions-ID: 4a95cb8bd8654e6a94aca61aeea687b1

Underskrift 3

Namn: Ann-Charlott Gustafsson
Identifieringsmetod: Mobilt BankID
Datum och tid: 2026-05-04 13:34:03 GMT+02:00
Transaktions-ID: 0961fa3d1904400b9ca3ad2c90125597