



Protokoll för Trelleborgs Rådhus AB

Plats och tid	Trelleborgssalen, Parken klockan 15.50–16.00
Ordinarie ledamöter	Mathias Andersson, Ordförande Roland Hansson Lennart Höckert Sven-Ingvar Göransson
Tjänstgörande suppleanter	Göran Gärtner ersätter Bert Westerberg
Adjungerade ledamöter	Ola Olsson Mats Sjölin
Suppleanter	Hans Norén Fredrik Karlsson Eva Höckert Ann-Marie Flink
Lekmannarevisorer	Eva Holmberg-Herrström
Övriga	Gisela Öst, VD Henrik Weimarsson, vice VD Zandra Lundberg, Chefssekreterare
Frånvarande	Bert Westerberg
Justeringens plats och tid	Digitalt
Paragrafer	1–10

Sekreterare

Zandra Lundberg

Ordförande

Mathias Andersson

Justerare

Lennart Höckert



Innehåll

Ärende	Sida
§ 1 Mötets öppnande	3
§ 2 Protokollsjustering	3
§ 3 Dagordning	3
§ 4 Föregående mötesprotokoll	3
§ 5 Information/Protokoll/Rapporter	4
§ 6 Ställningstagande till fortsatt hantering av ansvarsfråga	4
§ 7 Aktieägartillskott till Trelleborg Kuststaden Holding AB samt omvandling av aktieägarlån till aktieägartillskott	6
§ 8 Finansiell rapport februari 2026	8
§ 9 VD-rapport	8
§ 10 Mötets avslutande	9

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 1 Mötets öppnande

Sammanfattning

Ordförande förklarar mötet öppnat och upprop genomförs.

§ 2 Protokollsjustering

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar

att utse Lennart Höckert att jämte ordförande justera dagens protokoll.

Sammanfattning

Val av justeringsperson att jämte ordförande justera dagens protokoll.

§ 3 Dagordning

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar

att fastställa föreslagen dagordning.

Sammanfattning

Fastställande av dagordning.

§ 4 Föregående mötesprotokoll

Diarienummer TRAB 2025/52

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar

att lägga protokollet till handlingarna.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Sammanfattning

Föreligger förslag till beslut att lägga protokollen från styrelsesammanträdena i Trelleborgs Rådhus AB 2026-03-26 till handlingarna.

§ 5 Information/Protokoll/Rapporter

Diarienummer TRAB 2026/22

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar att notera informationen.

Sammanfattning

Handlingar inkomna till styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB mellan 2026-03-19 - 2026-04-17.

Bilaga 1-3: Kommunstyrelsen (2023-03-25 KS §65)

Bilaga 4: Protokoll Trelleborgs Elnät AB 20260127

Bilaga 5: Trelleborgs Elnät AB 20260224

Bilaga 6: Protokoll AB Visit Trelleborg 20260306

§ 6 Ställningstagande till fortsatt hantering av ansvarsfråga

Diarienummer TRAB 2026/25

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar att inte väcka skadeståndstalan mot de styrelseledamöter, styrelsesuppleanter och den verkställande direktör i AB Visit Trelleborg som deltog i beslutet om återbetalning till Stiftelsen Smygehuk, samt att därmed avsluta ärendet utan vidare åtgärd.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Sammanfattning

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB har sedan slutet av 2024 hanterat en ansvarsfråga rörande AB Visit Trelleborg med anledning av ett beslut om återbetalning till Stiftelsen Smygehuk. Beslutet uppmärksammades av ägaren, som därefter vidtog flera åtgärder i form av extra ägardialoger och fördjupad uppföljning av bolagets hantering.

I samband med revisionen av AB Visit Trelleborgs verksamhet för räkenskapsåret 2024 riktade bolagets revisorer en erinran enligt aktiebolagslagen och avstyrkte senare ansvarsfrihet för vissa styrelseledamöter, suppleanter och dåvarande verkställande direktör. Vid årsstämman beslutade ägaren att rösta mot ansvarsfrihet för berörda personer.

Som ett led i den fortsatta beredningen av ansvarsfrågan har Advokatfirman Lindahl, vid styrelsesammanträde den 26 mars 2026, muntligen presenterat en rättslig analys av förutsättningarna för att väcka skadeståndstalan. Den sammantagna bedömningen är att möjligheterna att med framgång föra en sådan talan är begränsade.

Mot denna bakgrund föreslås att Trelleborgs Rådhus AB inte går vidare med skadeståndstalan och att ansvarsfrågan därmed avslutas.

Bakgrund:

Vid styrelsesammanträde i AB Visit Trelleborg den 6 december 2024 fattades beslut om återbetalning till Stiftelsen Smygehuk avseende tidigare fakturerade tjänster. Efter beslutet uppmärksammades frågan av ägaren, Trelleborgs Rådhus AB, som under våren 2025 genomförde flera extra ägardialoger och vidtog åtgärder för att klarlägga beslutets bakgrund och hantering.

I samband med revisionen av bolagets verksamhet för räkenskapsåret 2024 riktade bolagets revisorer den 14 april 2025 en erinran enligt 9 kap. 39 § aktiebolagslagen. I erinran framfördes bl.a. synpunkter avseende jäv, beslutsprocess och risken för att bolaget tillfogats ekonomisk skada. Revisorn avstyrkte därefter att bolagsstämman skulle bevilja ansvarsfrihet för dåvarande verkställande direktör samt de styrelseledamöter och suppleanter som deltagit i beslutet.

Vid årsstämman i AB Visit Trelleborg den 2 juni 2025 beslutade ägaren, Trelleborgs Rådhus AB, att rösta mot ansvarsfrihet för berörda personer.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Vid styrelsesammanträde i Trelleborgs Rådhus AB den 26 mars 2026 beslutades att ta fram ett beslutsunderlag inför fortsatt hantering av ansvarsfrågan. Som en del av denna beredning presenterade Advokatfirman Lindahl vid samma sammanträde en rättslig analys av förutsättningarna för skadeståndsansvar enligt 29 kap. aktiebolagslagen.

Den sammantagna bedömningen utifrån den genomförda analysen är att de rättsliga möjligheterna att nå framgång med en skadeståndstalan är begränsade. Mot denna bakgrund bedöms det inte ändamålsenligt för bolaget att gå vidare med rättsliga åtgärder, varför ärendet nu föreslås avslutas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-04-14

Sammanträdesprotokoll, Trelleborgs Rådhus AB, 2026-03-26

Årsstämmoprotokoll, AB Visit Trelleborg, 2025-06-02

Erinran, Ernst & Young AB, 2025-04-14

Beslutet skickas till

Ordförande och VD i AB Visit Trelleborg
Auktoriserad revisor i AB Visit Trelleborg
Lekmannarevisorerna i AB Visit Trelleborg
Kommunrevisionen
Kommunstyrelsen

§ 7 Aktieägartillskott till Trelleborg Kuststaden Holding AB samt omvandling av aktieägarlån till aktieägartillskott

Diarienummer TRAB 2026/21

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar

att lämna ett ovillkorat aktieägartillskott om 2 500 000 kronor till Trelleborg Kuststaden Holding AB, samt

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



att omvandla Trelleborgs Rådhus AB:s befintliga aktieägarlån om 25 000 kronor till ett ovillkorat aktieägartillskott i Trelleborg Kuststaden Holding AB.

Sammanfattning

Trelleborg Kuststaden Holding AB är ett gemensamt ägt holdingbolag mellan Trelleborgs Rådhus AB, Skanska och OBOS, bildat för genomförandet av stadsutvecklingsprojektet Sjöstaden. Bolagets verksamhet bedrivs genom dotterbolag, där Kuststaden Exploatering AB svarar för projektering, planläggning och andra exploateringsrelaterade åtgärder.

Efter bolagsbildningen har Trelleborg Kuststaden Holding AB nu inlett sin operativa verksamhet. I takt med detta uppkommer kostnader i bolagsstrukturen, främst i Kuststaden Exploatering AB, vilket medför ett behov av likviditet för att täcka löpande utgifter. Mot denna bakgrund behandlade styrelsen i Trelleborg Kuststaden Holding AB frågan om finansiering vid sammanträde den 5 mars 2026. Styrelsen beslutade därvid att rekommendera ägarbolagen att tillskjuta kapital genom aktieägartillskott om sammanlagt 5 mnkr samt att befintliga aktieägarlån omvandlas till aktieägartillskott. Styrelsen beslutade samtidigt att medlen ska tillföras dotterbolaget Kuststaden Exploatering AB för att säkerställa tillräcklig likviditet i koncernen.

Trelleborgs Rådhus AB:s andel av det föreslagna aktieägartillskottet uppgår till 2,5 mnkr, i enlighet med bolagets ägarandel. Därutöver föreslås att Trelleborgs Rådhus AB:s befintliga aktieägarlån om 25 tkr omvandlas till ovillkorat aktieägartillskott.

De föreslagna åtgärderna ligger i linje med den bolagsstruktur och finansieringsmodell som har beslutats av kommunfullmäktige och som regleras i gällande aktieägaravtal. Aktieägartillskott är därmed en förutsedd och avtalad del av projektets finansiering. Det föreslagna aktieägartillskottet samt omvandlingen av aktieägarlån bedöms nödvändiga för att säkerställa projektets fortsatta genomförande i enlighet med fastställd affärsplan och budget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 20260407

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Protokoll Trelleborg Kuststaden Holding 2026.1.

Bilaga Ovillkorat aktieägartillskott Trelleborgs Rådhus AB

Bilaga Omvandling aktieägarlån till aktieägartillskott Trelleborgs Rådhus

AB

Aktieägaravtal Sjöstaden 20230413

Beslutet skickas till

Trelleborg Kuststaden Holding AB

§ 8 Finansiell rapport februari 2026

Diarienummer TRAB 2026/24

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar

att lägga rapporten till handlingarna.

Sammanfattning

Vice VD föredrar den finansiella rapporten för koncernen februari 2026.

§ 9 VD-rapport

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar

att lägga rapporten till handlingarna.

Sammanfattning

Verkställande direktör informerar om löpande verksamhet.

Fusion inom AB TrelleborgsHems dotterbolag.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 10 Mötets avslutande

Sammanfattning

Ordförande förklarar mötet för avslutat.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan