



Protokoll för kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Sessionssalen, Rådhuset klockan 09.00–11.20
Ledamöter	Mathias Andersson (SD), ordförande Bert Westerberg (M), vice ordförande Magdalena Winell Starmach (KD) Lennart Höckert (S) Kristoffer Larsson Lindstrie (L)
Övriga	Annika Lagerlöw-Ahola, biträdande förvaltningschef, kommunledningsförvaltningen Gisela Öst, kommundirektör, kommunledningsförvaltningen Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, kommunledningsförvaltningen Sofia Norman, kommunsekreterare, kommunledningsförvaltningen Christian Dahl, tillväxt- och näringslivsdirektör, kommunledningsförvaltningen, § 102 Lina Jönsson, planarkitekt , samhällsbyggnadsförvaltningen, § 102 Lina Hägg, konsult, § 102 Christopher Kolbjörnsen, projektledare, tekniska serviceförvaltningen, § 102 Ie Urde, projektsamordnare, kommunledningsförvaltningen, § 102 Dan Paxer, politisk sekreterare för Socialdemokraterna Göran Gärtner, politisk sekreterare för Moderaterna, kommunledningsförvaltningen Mats Sjölin (V), § 102, 103 Ola Olsson (C), § 102, 103



Justeringens plats och tid Digitalt den 20 maj 2026

Paragrafer 101–125

Sekreterare

Sofia Norman

Ordförande

Mathias Andersson (SD)

Justerare

Bert Westerberg (M)

Lennart Höckert (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats

Underskrift

Sofia Norman

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Innehåll

Ärende	Sida
§ 101 Fastställande av dagordning och justering av protokoll	5
§ 102 Utökat KSAU - Information från styrgruppen Kuststad	6
§ 103 Budgetförslag 2027–2029, kommunstyrelsen	7
§ 104 Remiss, Skärpta villkor för friskolesektorn - ytterligare förslag, SOU 2025:123	9
§ 105 Nytt samarbetsavtal 2028-2033, Segeåns vattenråd	11
§ 106 Medborgarförslag Bastu Skåre	13
§ 107 Tillköp av busstrafik 2027	15
§ 108 Uppdrag att undersöka möjligheten att ändra löneutbetalningsdag	18
§ 109 Initiativärende (S) Fria arbetskläder och arbetsskor i Trelleborgs kommun	19
§ 110 Fördelning av generella statsbidrag avseende aktivitetskravet	21
§ 111 Förnyad uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2025, kommunledningsförvaltningen	23
§ 112 Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet och aktiva åtgärder 2025, nämnderna	25
§ 113 Revidering av arbetsmiljöpolicy	27
§ 114 Samhällsbyggnadsnämndens avrapportering av pågående arbete med bygglovsprocessen, med anledning av revisionens granskning av bygglovsprocessen	29
§ 115 Rapport över det brottsförebyggande arbetet 2024-2025	31
§ 116 Styrmodell för Trelleborgs kommun	34
§ 117 Riktlinje för kommunens annonsering i medier	36
§ 118 Revidering kretsloppsplan	38
§ 119 Förvärv av Fastighetsaktiebolaget Spelmanshejdan AB	40
§ 120 Avyttring, del av Ardennern 2	43
§ 121 Översiktsplan orter och landsbygd 2040, Trelleborgs kommun	45
§ 122 Handlingsplan för bostadsförsörjning	47
§ 123 Beslut om igångsättning av investeringsprojekt, Aktivitetspark i Anderslöv	49

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 124 Rapportering av ej verkställda gynnande beslut inom SoL och LSS kvartal 4 år 2025

51

§ 125 Kommundirektören informerar

52

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 101 Fastställande av dagordning och justering av protokoll

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att Bert Westerberg (M) och Lennart Höckert (S) tillsammans med ordföranden justerar protokollet

att protokollet justeras digitalt onsdagen den 20 maj 2026.

Sammanfattning

Protokollet föreslås justeras digitalt onsdagen den 20 maj 2026.

Justerares signaturer	Utdragsbestyrkan



§ 102 Utökat KSAU - Information från styrgruppen Kuststad

Diarienummer KS 2026/43

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att notera informationen

att uppdra till kommundirektören att återkomma till kommunstyrelsens arbetsutskott med en risk- och konsekvensbeskrivning.

Sammanfattning

Styrgruppen för Ringvägen informerar om aktuella frågor.

Se presentation i Meetings.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 103 Budgetförslag 2027–2029, kommunstyrelsen

Diarienummer KS 2026/260

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta

att fastställa *Budgetförslag 2027–2029 för kommunstyrelsen* enligt föreliggande förslag.

Socialdemokraterna deltar inte i beslutet.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige ska årligen fastställa budgeten för nästkommande budgetår. Budgeten ska bland annat innehålla en plan för verksamheten under budgetåret och en plan för ekonomin för en period av tre år, där budgetåret ska vara periodens första år. Förslag till budget upprättas av kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen bestämmer när övriga nämnder senast ska lämna in sina budgetförslag till styrelsen.

I budgetförslagen har nämnderna möjlighet att lyfta det som bedöms vara angeläget för kommunstyrelsen att veta i beredningen av budgeten. Nämndernas budgetförslag beslutas av respektive nämnd senast i juni månad, och budgetförslagen behandlas därefter av kommunstyrelsen i september som ett informationsärende.

Kommunledningsförvaltningen har utarbetat föreliggande förslag till *Budgetförslag 2027–2029 för kommunstyrelsen*. Nämnden föreslås fastställa budgetförslaget.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-04-22
Förslag till Budgetförslag 2027–2029 för kommunstyrelsen, daterat 2026-05-04

Anvisningar för Budgetförslag 2027–2029, daterade 2026-03-27

Beslutsgång

Lennart Höckert (S) anmäler att Socialdemokraterna inte deltar i beslutet.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen (diarienummer KS 2026/211 anges i ämnesraden på e-postmeddelandet)

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 104 Remiss, Skärpta villkor för friskolesektorn - ytterligare förslag, SOU 2025:123

Diarienummer KS 2026/158

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att anta föreliggande förslag till yttrande som sitt eget

att översända yttrandet till Utbildningsdepartementet.

Sammanfattning

Trelleborgs kommun har beretts möjlighet att yttra sig gällande betänkandet *Skärpta villkor för friskolesektorn – ytterligare förslag (SOU 2025:123)*, slutbetänkandet för *Utredningen om vinst i skolan*.

Förslagen som lämnas i slutbetänkandet är en fortsättning på de förslag som lämnats i delbetänkandet *Skärpta villkor för friskolesektorn (SOU 2025:37)*.

Trelleborgs kommun yttrade sig när delbetänkandet skickades på remiss. I yttrandet framfördes att kommunen ställer sig positiv till förslagen och att en skärpt reglering av friskolesektorn med fokus på ökad långsiktighet, transparens och kvalitet stärker möjligheter att säkerställa att varje barn och elev får en utbildning av hög kvalitet oberoende av huvudman. Förslagen möjliggör även insyn i hur offentliga medel används för att bedriva utbildningsverksamhet inom skolväsendet.

Ärendet har skickat på internremiss till bildningsnämnden som inkommit med yttrande. Kommunledningsförvaltningen har sammanställt ett förslag till yttrande för Trelleborgs kommun som motsvarar det yttrande som bildningsnämnden inkommit med. I förslaget till yttrande ställer sig kommunen positiv till skärpta regler för friskolesektorn och delar utredningens bedömning att en stärkt reglering behövs för att säkerställa likvärdighet, kvalitet och en hållbar skolstruktur. Det framförs även att förslagen i slutbetänkandet ligger i linje med kommunens tidigare framförda synpunkter.

Sista svarsdag är den 18 maj 2026. På grund av svarstiden föreslås kommunstyrelsens arbetsutskott besluta om kommunens yttrande med stöd av punkt 2.6 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Förslag till yttrande återfinns i separat bilaga till ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-15

Förslag till yttrande 2026-04-15

Protokollsutdrag BIN 2026-04-08 § 62

Bildningsnämndens yttrande daterat 2026-03-26

Remissmissiv

Slutbetänkandet *Skärpta villkor för friskolesektorn - ytterligare förslag*
(SOU 2025:123)

Trelleborgs kommuns yttrande gällande delbetänkandet *Skärpta villkor för friskolesektorn* (SOU 2025:37), daterat 2025-06-12

Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Utbildningsdepartementet

Bildningsnämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 105 Nytt samarbetsavtal 2028-2033, Segeåns vattenråd

Diarienummer KS 2025/653

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta

att ingå föreliggande förslag till nytt samarbetsavtal

att uppdra till kommunstyrelsens ordförande att underteckna avtalet.

Sammanfattning

Inom ramen för Segeåns vattenråds verksamhet samarbetar idag kommunerna Svedala, Malmö, Staffanstorp, Lund, Burlöv, Trelleborg och Vellinge kring vattenvård i Segeåns avrinningsområde. Samarbetet regleras i ett avtal mellan kommunerna som sträcker sig fram till och med 2027-12-31. Med anledning av att avtalets slutdatum närmar sig har vattenrådet tagit fram ett nytt samarbetsavtal med tillhörande åtgärdsprogram för fortsatt samarbete kring vattenvård i Segeåns avrinningsområde under perioden 2028-2033. Samarbetsavtalet är nu utsänt till kommunerna för beslut om undertecknande.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse Nytt samarbetsavtal 2028-2033, Segeåns vattenråd, KS 2025/653, 2026-05-05

Samarbetsavtal, Segeåns vattenråds åtgärdsprogram 2028-2033, KS 2025/653, 2026-04-30

Bilaga 1. Segeåns vattenråds åtgärdsprogram 2028-2033, KS 2025/653, 2026-04-30

Bilaga 2. Hållbart vatten i Segeån 2028-2033, KS 2025/653, 2026-04-30

Följebrev till samarbetsavtal för Segeåns vattenråds åtgärdsprogram 2028-2033, KS 2025/653, 2026-04-30

Presentation kommunstyrelsen 1 oktober, KS 2025/653, 2025-10-06

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen
Segeåns vattenråd, segea@lund.se

Justerares signaturer	Utdragsbestyrkan



§ 106 Medborgarförslag Bastu Skåre

Diarienummer KS 2025/863

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta

att uppmana tekniska servicenämnden att utreda alternativa lösningar för bastu i Skåre hamn och omhänderta detta i nämndens lokalförsörjningsarbete

att anse medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Medborgarförslaget Bastu Skåre inkom till kommunen den 19 september 2025 och samlade under omröstningsperioden 105 röster.

Kommunfullmäktige beslutade den 24 november 2025, § 208, att överlåta besvarandet av medborgarförslaget till kommunstyrelsen.

I medborgarförslaget föreslås att det byggs en bastu i någon av de befintliga byggnaderna på piren i Skåre hamn.

Förslaget har skickats på internremiss till kultur- och fritidsnämnden och tekniska servicenämnden som inkommit med remissvar. I sitt remissvar framför tekniska servicenämnden att befintliga byggnader på pirerna i Skåre hamn inte lämpar sig för ombyggnad till bastu, både utifrån byggnadernas konstruktion och användning, men framför samtidigt förslag om alternativa lösningar i form av nybyggnad intill befintlig badbrygga eller en bastuflotte.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen uppmanar tekniska servicenämnden att utreda alternativa lösningar för bastu i Skåre hamn och omhänderta detta i nämndens lokalförsörjningsarbete samt att medborgarförslaget med det anses vara besvarat.

Ytterligare information återfinns under rubriken *Ärendet* i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-15
Protokollsutdrag TSN 2026-04-09 § 29

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Tekniska serviceförvaltningens tjänsteskrivelse, TSN 2026/37, daterad

2026-03-20

Protokollsutdrag KFN 2026-03-11 § 24

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse, KFN 2026/42, daterad

2026-01-30

Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

Tekniska servicenämnden

Kultur- och fritidsnämnden för kännedom

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 107 Tillköp av busstrafik 2027

Diarienummer KS 2025/828

Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta

att tillköpen av busstrafik 2027 utförs i samma omfattning som för 2026

att man mot bakgrund av den undersökning man gjorde ser över och förbättrar de andra stadsbusslinjerna i linje med önskemål.

Sammanfattning

Skånetrafiken erbjuder ett grundutbud av linjetrafik baserat på resandeunderlaget i ett område. Antalet linjer och turer styrs huvudsakligen av befolkningstäthet längs sträckan samt större arbetsplatser, såsom Trelleborgs sjukhus och den planerade kriminalvårdsanstalten.

Utöver grundutbudet kan kommunerna köpa till extra avgångar eller nya busslinjer. Trelleborgs kommun gör årligen tillköp via Skånetrafiken och för 2026 uppgick dessa till cirka 519 tkr.

Resandemönster och bostadsutveckling i kommunen följs kontinuerligt. Inga större förändringar förväntas under 2027 och därför rekommenderas att tillköpen behålls på samma nivå som 2026.

I ärende gällande budgetkompensation för tillköp av busstrafik under 2025 beslutade kommunstyrelsen den 2 april 2025, § 66, att finansiering av tillköp av busstrafik för 2026 och framåt hanteras i kommande budgetprocess. Således kommer finansieringen av den nivå av tillköp som beslutas i föreliggande ärende att omhändertas i budgetprocessen för 2027.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-12

Tillköpskontrakt Trelleborg kommun 2026

Yrkande

Lennart Höckert (S) yrkar bifall till liggande förslag samt att ärendet kompletteras med följande tillägg:

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



att man begär in kostnad för förändring av busslinje 10 så den börjar gå senast 8.00 och slutar gå tidigast 17.00 samt att linjen också har turer på lördagar på söndagar

att man mot bakgrund av den undersökning man gjorde ser över och förbättrar de andra stadsbusslinjerna i linje med önskemål.

Mathias Andersson (SD) yrkar bifall till liggande förslag samt Lennart Höckerts (S) andra tilläggs att-sats. Samt avslag på Lennart Höckerts (S) första tilläggs att-sats.

Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer först proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Ordförande ställer därefter Lennart Höckerts (S) tilläggsyrkande att-sats 1 mot Mathias Anderssons (SD) avslag på detsamma och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att avslå Lennart Höckerts (S) tilläggsyrkande.

Omröstning begärs och ska genomföras.

Ordförande ställer därefter proposition på att-sats 2 i Lennart Höckerts (S) tilläggsyrkande och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla tilläggsyrkandet.

Omröstning

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner följande beslutsordning i omröstningen:

Ja för att avslå Lennart Höckerts (S) tilläggsyrkande (att-sats 1)

Nej för att bifalla Lennart Höckerts (S) tilläggsyrkande (att-sats 1)

Vid omröstning genom upprop lämnas 4 ja-röster av Bert Westerberg (M), Kristoffer Larsson Lindstrii (L), Magdalena Winell Starmach (KD) och Mathias Andersson (SD)

Samt 1 nej-röst av Lennart Höckert (S).

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar därmed att avslå Lennart Höckerts (S) tilläggsyrkande (att-sats 1).

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Reservation

Lennart Höckert (S) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, Tillväxt- och näringslivsavdelningen

Ekonomiavdelningen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 108 Uppdrag att undersöka möjligheten att ändra löneutbetalningsdag

Diarienummer KS 2026/142

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta

att ändra kommunens löneutbetalningsdag från den 27:e till den 25:e att gälla från och med löneutbetalningen i september 2026.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens personalutskott gav, den 5 februari 2026, HR-direktören i uppdrag att undersöka möjligheten att ändra löneutbetalningsdag till kommunens anställda till den 25:e och återkomma till kommunstyrelsen med förslag till beslut. Uppdraget har beretts tvärfunktionellt med de direkt berörda funktionerna inom och utom kommunledningsförvaltningen. Beredningen visar att förändringen är genomförbar utan konsekvenser för lönehanteringen.

Utifrån det föreslås kommunstyrelsen besluta att ändra kommunens löneutbetalningsdag från den 27:e till den 25:e, att gälla från och med löneutbetalningen i september 2026.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-17

Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, HR-avdelningen
Samtliga nämnder för kännedom

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 109 Initiativärende (S) Fria arbetskläder och arbetsskor i Trelleborgs kommun

Diarienummer KS 2026/109

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta

att avslå initiativärendet.

Sammanfattning

Socialdemokraterna har i ett initiativärende föreslagit att kommunstyrelsen ska ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att ta fram en samlad och kommunövergripande plan för fria arbetskläder och arbetsskor, inklusive ansvarsfördelning, ekonomiska konsekvenser, tidsplan och uppföljning. Kommunstyrelsen beslutade den 4 februari 2026, § 32, att uppdra till kommundirektören att bereda ärendet och återkomma till kommunstyrelsen med förslag till beslut.

Kommunledningsförvaltningen har genomfört en kartläggning hos kommunens sju förvaltningar. Kartläggningen visar att kommunen följer de lagkrav och föreskrifter som finns gällande arbetskläder, skyddskläder och arbetsskor inom Trelleborgs kommun. Hanteringen utgår från den kommunövergripande riktlinje för tjänstekläder/arbetskläder/skyddskläder som antogs av kommunfullmäktige 2021 samt från gällande lagar och föreskrifter inom arbetsmiljö och smittskydd.

Kartläggningen visar att behoven skiljer sig väsentligt mellan olika verksamheter och yrkesgrupper. Mot denna bakgrund bedömer kommunledningsförvaltningen i nuläget att gällande riktlinje från 2021 fortsatt bör vara vägledande och att ansvaret för att ta fram ändamålsenliga, verksamhetsanpassade rutiner även fortsättningsvis ligger på respektive nämnd och förvaltning.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-17

Initiativärende (S) Plan för fria arbetskläder och arbetsskor i Trelleborgs kommun

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Riktlinje för tjänstekläder/arbetskläder/skyddskläder i Trelleborgs kommun, beslutad KF 2021-05-31

Yrkande

Lennart Höckert (S) yrkar bifall till initiativärendet samt avslag på liggande förslag.

Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer liggande förslag mot Lennart Höckerts (S) bifall till initiativärende och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Omröstning begärs och ska genomföras.

Omröstning

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner följande beslutsordning i omröstningen:

Ja för att bifalla liggande förslag (avslå initiativärendet).

Nej för att bifalla Lennart Höckerts (S) förslag (bifalla initiativärendet).

Vid omröstning genom upprop lämnas 4 ja-röster av Bert Westerberg (M), Kristoffer Larsson Lindstrie (L), Magdalena Winell Starmach (KD) och Mathias Andersson (SD)

Samt 1 nej-röst av Lennart Höckert (S).

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar därmed att bifalla liggande förslag.

Reservation

Lennart Höckert (S) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, HR- och löneavdelningen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 110 Fördelning av generella statsbidrag avseende aktivitetskravet

Diarienummer KS 2026/337

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta

att föreslå att arbetsmarknadsnämnden rapporterar en avvikelse för de kostnader som uppstått med anledning av de nya lagkraven och som arbetsmarknadsnämnden inte har fått kompensation för i budget 2026

att statsbidraget gällande aktivitetskravet inarbetas i budget 2027.

Sammanfattning

Arbetsmarknadsnämnden har den 7 april 2026, § 54, beslutat att föreslå kommunstyrelsen att rikta de generella statsbidragen för aktivitetskravet till arbetsmarknadsnämnden för 2026 och framåt.

Regeringen har påbörjat en bidragsreform med syftet att bryta bidragsberoende och minska utanförskap. I reformen ingår bland annat ett lagförslag om ett aktivitetskrav som villkor för rätt till försörjningsstöd. Staten avsätter drygt en miljard kronor i generellt statsbidrag till Sveriges kommuner för andra halvåret 2026 för genomförande av aktivitetskravet, därefter drygt två miljarder kronor årligen. För Trelleborgs kommun innebär det statsbidrag om cirka nio miljoner kronor per år.

Arbetsmarknadsnämnden framför i ärendet att det i Trelleborgs kommun är arbetsmarknadsnämnden som är ansvarig för att hantera ekonomiskt bistånd, arbetsmarknadsfrågor och vuxenutbildning och att dessa medel därför behöver tilldelas arbetsmarknadsnämnden för att kunna genomföra lagkravet.

I arbete med framtagande av budget utgår kommunledningsförvaltningen ifrån principen att generella statsbidrag, som är tydligt öronmärkta för viss verksamhet där det exempelvis är finansiering för effekter av ändrad lagstiftning, läggs in i de tekniska budgetramarna. Politiken får sedan aktivt lägga till eller dra ifrån i sitt budgetförslag om de vill ha en annan fördelning. Detta innebär att statsbidraget gällande aktivitetskrav kommer

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



att läggas in i den tekniska budgetramen för arbetsmarknadsnämnden för 2027.

För 2026 föreslår kommunledningsförvaltningen att arbetsmarknadsnämnden rapporterar en avvikelse för de kostnader som uppstått med anledning av de nya lagkraven och som arbetsmarknadsnämnden inte har fått kompensation för i budget 2026.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-23

Protokollsutdrag AMN 2026-04-07 § 54

Arbetsmarknadsnämndens tjänsteskrivelse, AMN 2026/62, daterad 2026-03-17

Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Arbetsmarknadsnämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 111 Förnyad uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2025, kommunledningsförvaltningen

Diarienummer KS 2025/809

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta

att godkänna återrapporteringen och lägga den till handlingarna.

Sammanfattning

Vid återrapporteringen till kommunstyrelsen avseende Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet och aktiva åtgärder 2025, uppdrog kommunstyrelsen till kommundirektören att återkomma till kommunstyrelsen med en förnyad uppföljning senast maj 2026.

Med utgångspunkt i tidigare återrapportering, där enheter som saknade handlingsplaner eller inte genomfört genomgång av den organisatoriska och sociala arbetsmiljön skulle åtgärda detta under början av 2026, redovisas följande status.

De åtgärder som enligt tidigare redovisning skulle genomföras under början av 2026 har i huvudsak omhändertagits.

Arbetet med riskbedömningar och handlingsplaner samt genomförande av dialoger kring arbetsmiljö och risker för diskriminering pågår. I de fall arbetet ännu inte är fullt ut slutförts pågår insatser enligt plan med genomförande under året och uppföljning senast vid årsskiftet 2026.

Arbetet med att förstärka dokumentationen av aktiva åtgärder och likabehandlingsarbete pågår bland annat genom

- Tydliggörande av mål, åtgärder och uppföljning avseende risker för diskriminering
- Genomförande och uppföljning av organisatoriska och sociala skyddsronder vid berörda enheter.

Arbetet bedrivs genom bland annat OSA-enkäter, dialog med medarbetare samt uppföljning av handlingsplaner inom ramen för det systematiska arbetsmiljöarbetet. Uppföljningen som genomförts visar att arbetet är

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



integrerat i verksamheten och bedrivs med en tydlig struktur för genomförande och uppföljning.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-22

Protokollsutdrag KS 2026-03-04 § 44

Sammanställning SAM och aktiva åtgärder KLF 2025

Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, planerings- och utvecklingsavdelningen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 112 Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet och aktiva åtgärder 2025, nämnderna

Diarienummer KS 2025/810

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna uppföljningen av det systematiska arbetsmiljöarbetet och aktiva åtgärder 2025.

Sammanfattning

Enligt 14 § i föreskriften om systematiskt arbetsmiljöarbete (AFS 2023:1) ska arbetsgivaren årligen följa upp det systematiska arbetsmiljöarbetet och undersöka hur väl verksamheterna uppfyller kraven enligt Arbetsmiljöverkets föreskrifter. Uppföljningen ska dokumenteras skriftligt och syftar till att det egna arbetsmiljöarbetet ska granskas och motsvara de krav som finns i lagstiftningen. Om uppföljningen visar att det finns brister ska arbetsgivaren vidta förbättrande åtgärder.

Respektive förvaltning har till sin nämnd redovisat den årliga uppföljningen av det systematiska arbetsmiljöarbetet och arbetet med aktiva åtgärder avseende verksamhetsåret 2025. Föreliggande ärende utgör en kommungemensam sammanställning av de sju förvaltningars uppföljningar.

Sammantaget bedöms Trelleborgs kommun ha en fungerande och stabil grund för det systematiska arbetsmiljöarbetet och arbetet med aktiva åtgärder. Genom etablerade utbildningsinsatser, tydligare arbetssätt, gemensamma strukturer och styrande dokument skapas goda förutsättningar för ett förebyggande, främjande och rättssäkert arbete. Identifierade utvecklingsområden hanteras inom ramen för det fortsatta arbetet med både det systematiska arbetsmiljöarbetet och likabehandlingsarbetet.

Personalpolicyn, med sin tydliga koppling till värdegrunden öppenhet, respekt och ansvar, utgör därutöver ett viktigt stöd och bidrar till att stärka ett inkluderande, hållbart och långsiktigt arbetsmiljöarbete i hela kommunen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Uppföljningen av det systematiska arbetsmiljöarbetet och aktiva åtgärder 2025 återfinns under rubriken *Ärendet* i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-20

Nämndernas rapportering av förvaltningarnas uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet och aktiva åtgärder 2025 – protokollsutdrag, rapport/sammanställning samt i förekommande fall tjänsteskrivelse

Årshjul för det systematiska arbetsmiljöarbetet

Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 113 Revidering av arbetsmiljöpolicy

Diarienummer KS 2026/20

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta föreliggande förslag till *Trelleborgs kommuns arbetsmiljöpolicy*.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 16 juni 2025, § 137, att anta Trelleborgs kommuns personalpolicy. I samband med detta upphörde den tidigare personalpolicyn, antagen av kommunfullmäktige den 25 november 2019, att gälla. Det tidigare kapitel 4, *Arbetsmiljöpolicy*, behövde därmed ersättas av ett separat policydokument.

Trelleborgs kommuns arbetsmiljöpolicy baseras på och utgår från den antagna personalpolicyn. Kommunen strävar efter att upprätthålla en arbetsmiljö som präglas av öppenhet, respekt och ansvarstagande.

Arbetsmiljöpolicyn beskriver det långsiktiga och systematiska arbetsmiljöarbetet och är utformad i enlighet med Arbetsmiljöverkets föreskrift AFS 2023:1, 7 §. Utöver kravet på att ha en arbetsmiljöpolicy ställs också krav på att arbetsgivaren ska fastställa mål för den organisatoriska och sociala arbetsmiljön enligt AFS 2023:2, 2 kap. 5 §.

Arbetsmiljöpolicyn innehåller två arbetsmiljömål som grundar sig på identifierade fysiska, organisatoriska och sociala risker i verksamheten. Målen syftar till att främja hälsa och stärka verksamhetens förmåga att förebygga ohälsa. De är tydligt formulerade och mätbara, vilket underlättar både uppföljning och utvärdering.

Målen följs årligen upp inom ramen för kommunens systematiska arbetsmiljöarbete, SAM samt genom befintliga HR-processer och administration. Uppföljningen ska möjliggöra bedömning av utveckling, resultat och behov av ytterligare åtgärder inom arbetsmiljöområdet och likabehandling.

Kommunfullmäktige beslutade den 20 april 2026, § 53, att minoritetsåterremittera ärendet för att komplettera med en handlingsplan. Kommunledningsförvaltningens bedömning är att policyn inte

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



behöver kompletterats med en handlingsplan, däremot har ärendet förtydligats med hur uppföljning är tänkt att ske vilket återges i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

I ärendet redovisas arbetsmiljöpolicyens innehåll samt de mål som fastställts och hur dessa planeras att följas upp.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-05-05

Förslag till *Trelleborgs kommuns arbetsmiljöpolicy*, daterad 2026-02-16

Trelleborgs kommuns personalpolicy antagen av kommunfullmäktige den 16 juni 2025

Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 114 Samhällsbyggnadsnämndens avrapportering av pågående arbete med bygglovsprocessen, med anledning av revisionens granskning av bygglovsprocessen

Diarienummer KS 2025/93

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att lägga samhällsbyggnadsnämndens avrapportering till handlingarna.

Sammanfattning

Vid hantering av revisionens genomförda granskning av bygglovsprocessen gav kommunfullmäktige, den 24 november 2025 § 206, samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att återkomma med en avrapportering om det pågående arbetet till kommunfullmäktiges sammanträde i juni 2026.

Samhällsbyggnadsnämnden har den 7 april 2026, § 67, beslutat att godkänna en avrapportering och översända den till kommunstyrelsen för avrapportering till kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-23

Protokollsutdrag SBN 2206-04-07 § 67

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, ST-2025-11, daterad 2026-04-01

Protokollsutdrag KF 2025-11-24 § 206

Missiv, granskning av kommunens bygglovsprocess, 2025-05-13

Granskningsrapport, granskning av bygglovsprocessen, maj 2025

Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 115 Rapport över det brottsförebyggande arbetet 2024-2025

Diarienummer KS 2026/342

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att lägga *Rapport över det brottsförebyggande arbetet 2024–2025* till handlingarna.

Sammanfattning

Den 1 juli 2023 trädde en ny lag om kommuners ansvar för brottsförebyggande arbete i kraft vilken reglerar hur kommunen ska arbeta i dessa frågor.

Lagförslaget innehåller ett antal SKA-krav:

- Kommunen ska ta fram en lägesbild
- Utifrån lägesbilden ska kommunen formulera och besluta om en plan för vilka åtgärder som ska vidtas för att förebygga brott
- Kommunen ska ansvara för samordningen av de brottsförebyggande frågorna inom sitt geografiska område
- Det ska finnas en samordningsfunktion inom kommunen för de brottsförebyggande frågorna

Därtill anges att Kommunstyrelsen eller den nämnd som Kommunfullmäktige beslutar ansvarar för ledning av kommunens brottsförebyggande arbete. Ansvarig nämnd ska kontinuerligt rapportera om arbetet till Kommunfullmäktige.

En gång om året ska Kommunfullmäktige få en rapport om det brottsförebyggande arbetet från kommunstyrelsen. Med anledning av den korta tid som lagen gällt, är detta första gången Kommunfullmäktige får en rapport om hur arbetet fortskrider.

Årsrapporten för 2024–2025 redovisar arbetet inom Tryggare Trelleborg med utgångspunkt i beslutad åtgärdsplan. Arbetet har varit samordnat, förebyggande och långsiktigt inriktat. Rapporten föreslås godkännas som

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



redovisning av årets arbete och ligga till grund för fortsatt politisk styrning och verksamhetsutveckling.

Under 2024 och 2025 har Tryggare Trelleborg bedrivit ett samordnat och långsiktigt förebyggande arbete med tydlig koppling till beslutad åtgärdsplan. Arbetet har präglats av ökad struktur, tydligare mandat och förstärkt samverkan mellan kommunens förvaltningar samt externa aktörer.

Särskilt kan följande resultat lyftas fram:

- Åtgärdsplanen har operationaliserats genom samverkande arbetsgrupper per fokusområde.
- Förebyggande arbete riktat mot barn och unga har prioriterats och stärkts.
- Det brottsförebyggande arbetet har utvecklats genom fler samverkansaktörer i forumet EST med gemensamma lägesbilder och riktade insatser.
- Arbetet mot välfärdsbrott har etablerats som ett kommunövergripande fokusområde.

Perioden 2024–2025 visar på en tydlig förflyttning från analys och uppstart till genomförande och konsolidering. 2023 möjliggjorde ett kunskapsbaserat beslutsunderlag genom lägesbild och åtgärdsplan, medan 2025 har präglats av ökad struktur, tydligare styrning och stärkt samverkan.

Tillsammans utgör åren en sammanhängande utvecklingskedja som ger kommunen goda förutsättningar för ett långsiktigt, systematiskt och lagstadgat brottsförebyggande arbete.

Sammantaget bedöms arbetet under 2024–2025 ligga i linje med politiska inriktningar och beslutade prioriteringar. Strukturen är konsekvent uppbyggd med mål och genomförande per fokusområde för att möjliggöra politisk uppföljning samtidigt som rapporten ger ett operativt stöd i det fortsatta arbetet.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-23

Rapport över det brottsförebyggande arbetet 2024–2025, daterad 2026-04-23

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, säkerhetsenheten

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 116 Styrmodell för Trelleborgs kommun

Diarienummer KS 2025/1004

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta *Styrmodell för Trelleborgs kommun* enligt föreliggande förslag

att styrmodellen ersätter *Policy för ledning och styrning – politiska prioriteringar* som fastställdes av kommunfullmäktige den 24 oktober 2022, § 206.

Socialdemokraterna deltar inte i beslutet.

Sammanfattning

Policy för ledning och styrning – politiska prioriteringar fastställdes av kommunfullmäktige den 24 oktober 2022, § 206.

Kommunledningsförvaltningen har identifierat ett behov att revidera policyn för att förbättra förutsättningarna för kommunfullmäktige att styra kommunkoncernen mot *Vision Trelleborg med färdplan 2040*.

Förslag till *Styrmodell för Trelleborgs kommun* har varit på remiss hos nämnder och bolag och kommunrevisionen. Baserat på de inkomna remissvaren samt dialog med förvaltningarna och bolagen har kommunledningsförvaltningen tagit fram ett uppdaterat förslag till styrmodell.

Mer information finns under rubriken *Ärendet* i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2026-04-23

Förslag till *Styrmodell för Trelleborgs kommun*, daterad 2026-04-23

Sammanställning av remissvar, daterad 2026-04-23

Nämndernas och bolagens remissvar

Remissversion: Förslag till *Styrmodell för Trelleborgs kommun*, daterad 2026-01-22

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutsgång

Lennart Höckert (S) anmäler att Socialdemokraterna inte deltar i beslutet.

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder och bolag

Kommunrevisionen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 117 Riktlinje för kommunens annonsering i medier

Diarienummer KS 2026/244

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta föreliggande förslag till riktlinje för kommunens annonsering i medier.

Sammanfattning

EU:s mediefrihetsförordning (EMFA) trädde i kraft den 1 januari 2026 och innebär att offentliga aktörer årligen ska redovisa sina utgifter för annonsering i medier och på digitala plattformar. Syftet är att stärka transparensen och undvika att offentliga medel påverkar journalistik eller mediemångfald.

Med EMFA behöver kommunen tydligare kunna visa:

- vilka kriterier som används
- varför ett visst medium valdes
- hur räckvidd, målgrupp och kostnad påverkar beslutet.

Den föreslagna riktlinjen syftar till att säkerställa att Trelleborgs kommun annonserar sakligt, neutralt och transparent, samt dokumenterar och redovisar sina annonseringskostnader i linje med EMFA.

Ytterligare information finns under rubriken *Ärendet* i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-20

Riktlinje för kommunens annonsering i medier, förslag daterat 2026-04-20

Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutet skickas till

Samtliga nämnder och bolag

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 118 Revidering kretsloppsplan

Diarienummer KS 2026/246

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att fastställa revideringen av gemensam kretsloppsplan 2021–2027.

Sammanfattning

Den gemensamma kretsloppsplanen togs fram i samarbete med Sysav och ett flertal andra skånska kommuner och utgör kommunens avfallsplan. Kretsloppsplanen antogs av kommunfullmäktige 2021-01-25, § 34.

Enligt beslut ska en avfallsplan revideras var fjärde år.

Revideringen gäller främst indikatorer som har tagits bort och nya som tillkommit samt att Gemensam kretsloppsplan ska gälla till 2027. Några texter och intervjuer har uppdaterats för att behålla sin relevans.

Tekniska serviceförvaltningen ställde ut revideringen av Gemensam kretsloppsplan 2021–2027 på remiss till samtliga kommunala nämnder och bolag samt till allmänheten. Remisstiden pågick under sommaren 2025. Sammanställning och bearbetning av remissvar har samordnats av Sysav.

Mer information finns under rubriken *Ärendet* i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-16

Protokollsutdrag TSN 2026-03-12 § 11

Tekniska serviceförvaltningens tjänsteskrivelse, TSN 2025/360, daterad 2026-02-17

Förslag till revidering av Gemensam kretsloppsplan 2021–2027

Bilaga 1 Ansvarsfördelning och indikatorer

Beslut om antagande av renhållningsordning 2021–2030 (avfallsföreskrifter och kretsloppsplan), KF 2021-01-25, § 34

Sammanställning remissvar Sysav

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder och bolag.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 119 Förvärv av Fastighetsaktiebolaget Spelmanshejdan AB

Diarienummer KS 2025/851

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna förvärv av samtliga aktier i Fastighetsaktiebolaget Spelmanshejdan AB och därigenom indirekt fastigheten Spelmanshejdan 5, mot en köpeskilling som beräknas utifrån ett överenskommet fastighetsvärde om 33,5 miljoner kronor och även i övrigt huvudsakligen i enlighet med upprättat förslag till aktieöverlåtelseavtal

att Fastighetsaktiebolaget Spelmanshejdan AB, efter genomfört förvärv, ska ingå i Trelleborgs kommuns bolagskoncern under Trelleborgs Rådhus AB

att anta föreslagen bolagsordning för Fastighetsaktiebolaget Spelmanshejdan AB

att utse Stefan Andersson och Mattias Hägg till ledamöter i Fastighetsaktiebolaget Spelmanshejdan AB från och med tillträdesdagen till och med ordinarie bolagsstämma 2027

att utse Henrik Weimarsson till suppleant i Fastighetsaktiebolaget Spelmanshejdan AB från och med tillträdesdagen till och med ordinarie bolagsstämma 2027

att utse Stefan Andersson till styrelseordförande i Fastighetsaktiebolaget Spelmanshejdan AB från och med tillträdesdagen till och med ordinarie bolagsstämma 2027

att utse N N till lekmannarevisor i Fastighetsaktiebolaget Spelmanshejdan AB från och med tillträdesdagen till och med ordinarie bolagsstämma 2027

att uppdra åt Trelleborgs Rådhus AB att vidta de åtgärder som krävs för att genomföra förvärvet i enlighet med detta beslut.

Sammanfattning

Fastigheten Spelmanshejdan 5 är en industrifastighet belägen öster om Trelleborg i direkt anslutning till kommande ringväg och Truck Center. Fastigheten ägs av ett aktiebolag, Fastighetsaktiebolaget Spelmanshejdan

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



AB, som enbart äger fastigheten Spelmanshejdan 5 och i övrigt inte bedriver någon annan verksamhet.

Fastigheten bedöms vara av strategiskt värde för kommunens övergripande utveckling av Business center Trelleborg som bland annat syftar till att möjliggöra logistik och industriverksamhet med koppling mot hamnen och den framtida nya infarten till hamnen som planeras ske i området.

En mindre del av Spelmanshejdan 5 ingick i detaljplan för Östra ringvägen med ett mindre intrång för att möjliggöra allmänna kommunikationer utmed ringvägen. Motsvarande intrång bedöms fortsatt behövas vid vägplaneprocess.

Dialog kring möjligt förvärv av Spelmanshejdan 5 har pågått under flera år mellan fastighetsägaren och kommunen. En värdering av fastigheten har gjorts 2023 på beställning av kommunen som redovisar ett bedömt värde kring 33 miljoner kronor. Säljaren har gjort en värdering 2024 som visar på ett värde om 52,5 miljoner kronor med hänsyn tagen till planerad installation som på sikt ska generera en intäkt. I samma värdering finns ortprisunderlag, utan den tillkommande installationen, som anger ett värde inom intervallet 32,3 till 40 miljoner kronor.

Efter förhandling med fastighetsägaren har parterna enats om ett överenskommet värde på fastigheten om 33,5 miljoner kronor. Detta värde är fast. Förvärvet av fastigheten sker indirekt genom att samtliga aktier i det fastighetsägande bolaget Fastighetsaktiebolaget Spelmanshejdan AB förvärvas. Eftersom aktiebolaget både har tillgångar (främst fastigheten och fordringar på säljaren) och skulder (främst banklån) kommer den exakta köpeskillingen för aktierna kunna fastställas först efter tillträdesdagen genom en tillträdesbalansräkning. Den sammanlagda likviditeten som Trelleborgs Rådhus AB förväntas behöva för att genomföra förvärvet utifrån upprättad preliminär proformabalansräkning är 33,6 miljoner kronor (men beloppet kommer sannolikt att ändras fram till tillträdet som en följd av fastighetsbolagets pågående verksamhet).

Mer information finns under rubriken *Ärendet* i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Förslag till köpeavtal med bilagor

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Tjänsteskrivelse 2026-02-25, Förvärv av fastighetsaktiebolaget
Spelmanshejdan AB
Värderingsunderlag och värdebedömning avseende Spelmanshejdan 5
Okulär miljöinventering
Rapport ÖMTMU Spelmanshejdan 5, 20260123
Statusbesiktning Spelmanshejdan 5
Förslag till bolagsordning för Fastighetsaktiebolaget Spelmanshejdan AB

Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Tillväxt- och näringslivsavdelningen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 120 Avyttring, del av Ardennergård 2

Diarienummer KS 2026/149

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att avyttra del av fastigheten Trelleborg Ardennergård 2 till en köpeskilling om 14 000 000 kronor

att uppdraga till kommunstyrelsen, med rätt att vidaredelegera, att teckna köpeavtal för att verkställa avyttring av del av fastigheten Ardennergård 2

Kommunstyrelsen föreslår vidare besluta, under förutsättningen att kommunfullmäktige beslutar enligt ovan,

att delegera till kommundirektören, med rätt att vidaredelegera, att teckna avtal som krävs för att verkställa avyttring av del av fastigheten Ardennergård 2

Sammanfattning

Kommunledningsförvaltningen har upprättat förslag till köpeavtal med WebbFönster AB, ett bolag inom Occator Invest-koncernen som bedriver försäljning av fönster och fönsterdörrar, avseende del av fastigheten Trelleborg Ardennergård 2. Försäljningen möjliggör en expansion av verksamheten inom Business Center Trelleborg.

Köpeskillingen uppgår till 14 000 000 kronor. Försäljningen sker på marknadsmässiga villkor, och kommunen ansvarar enligt avtalet för avhjälpandeåtgärder av vissa kända markföroreningar.

Kommunens ekonomiska konsekvenser utgörs av kostnader för lantmäteriförrättning, avhjälpandeåtgärder av markföroreningar samt normala administrativa kostnader. Intäkten från försäljningen tillfaller kommunen när fastighetsbildningen har vunnit laga kraft och övriga avtalsvillkor har uppfyllts.

Ytterligare information finns under rubriken *Ärende*.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-29

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, Tillväxt- och näringslivsavdelningen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 121 Översiktsplan orter och landsbygd 2040, Trelleborgs kommun

Diarienummer KS 2025/898

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta föreliggande planförslag med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning och barnkonsekvensanalys enligt 3 kap 8-9 § plan- och bygglagen samt att godkänna granskningsutlåtandet

att upphäva det tematiska tillägget till översiktsplaner för Trelleborg, översvämning från stigande hav, 2023-01-23.

Socialdemokraterna deltar inte i beslutet.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har arbetat fram Översiktsplan för Trelleborgs kommun 2040 för antagande.

Den geografiska avgränsningen för översiktsplanen är hela kommunen och havet förutom staden Trelleborg, som ingår i den Fördjupade översiktsplanen för Trelleborgs stad 2035. När översiktsplanen vinner laga kraft kommer det tematiska tillägget som berör kustzonen, Stigande hav och översvämning, att upphävas då dess ställningstaganden arbetats in i handlingen.

Förslag till Översiktsplan för Trelleborgs kommun 2040 har tagits fram av en arbetsgrupp på planavdelningen i nära samarbete med kompetenser från andra förvaltningar. Arbetet har kontinuerligt stämts av med en ledningsgrupp av utvalda förvaltningschefer samt en styrgrupp bestående av representanter från samtliga partier i kommunfullmäktige.

Mer information finns under rubriken *Ärendet* i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-16

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Antagandehandling Översiktsplan för Trelleborg 2040 med tillhörande
Miljökonsekvensbeskrivning (MKB) och Barnkonsekvensanalys (BKA)
Granskningsutlåtande, 2026-04-16

Beslutsgång

Lennart Höckert (S) anmäler att Socialdemokraterna inte deltar i beslutet.

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag
och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande
förslag.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Tillväxt- och näringslivsavdelningen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 122 Handlingsplan för bostadsförsörjning

Diarienummer KS 2025/858

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta Handlingsplan för bostadsförsörjning

att uppdra åt kommunstyrelsen att samordna det strategiska arbetet och ansvara för övergripande årlig uppföljning enligt reglemente

att uppdra åt kommunstyrelsen, socialnämnden, samhällsbyggnadsnämnden, arbetsmarknadsnämnden samt AB TrelleborgsHem att planera och genomföra åtgärder enligt handlingsplanen inom sina respektive ansvarsområden.

Socialdemokraterna deltar inte i beslutet.

Sammanfattning

Handlingsplan för bostadsförsörjning har arbetats fram av samhällsbyggnadsförvaltningen och kommunledningsförvaltningen i nära samarbete med kompetenser från andra förvaltningar och det kommunala bostadsbolaget.

Enligt lagen ska kommunen skapa förutsättningar för goda bostäder för alla genom ändamålsenliga åtgärder (SFS 2000:1383).

Handlingsplanen är vägledande för kommunens beslut, med fokus på både bostadsbyggande och bostadssociala frågor. Den bygger på prognoser och analyser av befolkningsutveckling, bostadsmarknad och olika gruppers behov. Planen innehåller konkreta mål och åtgärder för bostadsutveckling och social hållbarhet samt beskriver ansvar, genomförande och uppföljning.

Efter remissrunda har handlingsplanen justerats, bland annat genom tydligare mål för tillskott av bostäder och stärkta kopplingar till regionala och nationella mål. Handlingens struktur har också omarbetats för att öka läsbarhet och tillgänglighet.

Ytterligare information finns under rubriken *Ärendet* i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, Handlingsplan för bostadsförsörjning, 2026-04-14, KS 2025/858

Bilaga: Sammanställning av remissyttranden, 2026-04-14

Handlingsplan för bostadsförsörjning, antagandehandling

Remissyttrande från Länsstyrelsen Skåne 2026-02-18

Remissyttrande från Region Skåne 2026-02-27

Remissyttrande från Malmö stad 2026-02-25

Remissyttrande från Trelleborgshem AB 2026-02-05

Remissyttrande från Boplats syd 2026-02-18

Beslutsgång

Lennart Höckert (S) anmäler att Socialdemokraterna inte deltar i beslutet.

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Enheten för hållbar utveckling, kommunledningsförvaltningen

Samhällsbyggnadsnämnden

Arbetsmarknadsnämnden

Socialnämnden

Trelleborgshem AB

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 123 Beslut om igångsättning av investeringsprojekt, Aktivitetspark i Anderslöv

Diarienummer KS 2026/319

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att bevilja igångsättning av investeringsprojekt Aktivitetspark i Anderslöv till en beräknad investeringsutgift om 8,5 miljoner kronor

att godkänna tekniska servicenämnden en ökad budgetram motsvarande preliminära årliga driftkostnader om 517 tusen kronor och att budgetjusteringen arbetas in i budget 2028.

Kommunstyrelsens föreslås för egen del besluta

att uppdra åt kommundirektör att förhandla om ett köp av del av Sörby 8:10.

Sammanfattning

Tekniska servicenämnden beslutade den 9 april 2026, § 34, att föreslå kommunstyrelsen besluta att uppdra åt kommunledningsförvaltningen att förhandla om ett köp av del av Sörby 8:10 samt att föreslå kommunfullmäktige besluta

- att godkänna igångsättning av investeringsprojekt Aktivitetspark i Anderslöv
- att godkänna kompensation för årliga kapitalkostnader
- att godkänna kompensation för årliga driftkostnader gällande drift och underhåll.

Två medborgarförslag om skate- och aktivitetsytor i Anderslöv inkom till kommunen under 2020. I juni 2021 beslutade tekniska servicenämnden att avsätta 5 miljoner kronor i investeringsplanen för 2022 för en aktivitetspark samt att arbeta för en skateanläggning i samverkan med Folkets Hus och ett sammanhållet grönstråk i området. Efter beslut om lekplatsstrategin gjordes ett omtag och ett konceptförslag för aktivitetsparken har därefter tagits fram av stadsmiljöavdelningen tillsammans med Norconsult.

Förslaget till aktivitetsparken har tagits fram utifrån dialog med barn, unga och förskola samt en kartläggning av naturvärden. Syftet är att utveckla den

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



befintliga parken i Anderslöv till en sammanhängande aktivitetspark för alla åldrar genom upprustning av lekplatsen, tillskapande av nya aktiviteter som en rullpark för skate, kickbike och cykel samt en tydligare koppling till naturområdet Rosenhagen.

Den preliminära kostnadsbedömningen för genomförandet uppgår till 8,5 miljoner kronor. Efter färdigställande kommer investeringen belasta tekniska servicenämndens anläggningsregister och genererar kapitalkostnader. Dessa inryms inte i nuvarande budgetram och tekniska servicenämnden är i behov att få kompensation för kapitalkostnaderna och skötsel som beräknas uppgå till 517 tusen kronor årligen.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att igångsättning av investeringsprojektet beviljas.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltnings tjänsteskrivelse 2026-04-21

Protokollsutdrag TSN 2026-04-09 §34

Tekniska serviceförvaltningens tjänsteskrivelse, TSN 2026/82, daterad 2026-03-31

Förslag Anderslövs aktivitetspark

Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Tekniska servicenämnden

Kommunledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 124 Rapportering av ej verkställda gynnande beslut inom SoL och LSS kvartal 4 år 2025

Diarienummer KS 2026/334

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna redovisningen.

Sammanfattning

Gynnande beslut enligt SoL (socialtjänstlagen) och LSS (lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade) som inte verkställts tre månader efter beslut ska rapporteras till IVO (Inspektionen för vård och omsorg).

Rapportering av ej verkställda gynnande beslut ska även göras till kommunfullmäktige och kommunrevisionen.

Rapportering till IVO för kvartal 4 år 2025 är gjord.

Av de ej verkställda besluten gäller 13 bistånd/insats till kvinnor/flickor och 17 gäller bistånd/insats till män/pojkar.

Beslutsunderlag

Socialförvaltningens tjänsteskrivelse den 5 mars 2026

Rapportering till IVO för kvartal 4 år 2025 (Uppgifter som är maskerade omfattas av sekretess och publiceras därför inte.)

Beslutsgång

Ordförande Mathias Andersson (SD) ställer proposition på liggande förslag och finner på acklamation att arbetsutskottet beslutar att bifalla liggande förslag.

Beslutet skickas till

Socialnämnden

Kommunrevisionen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 125 Kommundirektören informerar

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar
att notera informationen.

Sammanfattning

Kommundirektören informerar om aktuella frågor:

- Ekonomidirektör Henrik Weimarsson informerar om delårsrapport 1 för Trelleborgs kommunkoncern.
- Biträdande förvaltningschef Annika Lagerlöw Ahola informerar om överförmyndarverksamheten, bland annat gällande avtalet med Skurups kommun, genomförd inspektion från Länsstyrelsen samt den kommande flytten till kommunhuset.
- Kontroll av vattennivåerna i Trelleborgs kommun har genomförts och läget bedöms som stabilt för närvarande.
- Åklagarmyndigheten har omhändertagit fartyget *Caffa*, vilket har inneburit att fartyget förflyttats till Trelleborgs hamn som närmaste hamn.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan