



Protokoll för samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Sessionssalen, Rådhuset klockan 13.00–13.45
Ledamöter	Bengt Andersson (SD), 1:e vice ordförande Per Jönsson (M), ordförande Rickard Neidheim (VS) Stellan Lindsjö (VS)
Tjänstgörande ersättare	Åsa Robertson (KD), för Magdalena Winell Starmach (KD) Gull-Britt Persson (L), för Bert Ekstrand (L) Elma Fazlic (S), för Ida Hansson (S) Torbjörn Karlsson (S), för Osman Biberic (S)
Ersättare	Mats Andersson (SD) Peter Nilsson (M) Pia Max Hansen (VS)
Övriga	Charlotte Kristiansson, nämndsekreterare, SBF Maida Engqvist, förvaltningschef, SBF Tobias Härstedt, avdelningschef bygg och miljö, SBF Martina Ljung, enhetschef plan, SBF Paul Ekblad Eriksson, enhetschef bygglov, SBF
Justerings plats och tid	Digitalt 2026-08-14
Paragrafer	127–143
Sekreterare	Charlotte Kristiansson
Ordförande	Per Jönsson (M)
Justerare	Åsa Robertson (KD) Torbjörn Karlsson (S)



ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Samhällsbyggnadsnämnden

Datum då anslaget sätts upp 2026-08-17

Datum då anslaget tas ned 2026-09-08

Förvaringsplats SBF

Underskrift

Charlotte Kristiansson

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Innehåll

Ärende	Sida
§ 127 Information från Samhällsbyggnadsförvaltningen	4
§ 128 Anmälan om jäv	5
§ 129 Föreskrifter om rengöring (sotning) - RTJ-2026-9	6
§ 130 Val av nytt dataskyddsombud - ST-2026-68	7
§ 131 Månadsrapporter 2026 Samhällsbyggnadsnämnden - ST-2026-14	8
§ 132 Begäran om planbesked för Trucken 1 - PL-2026-18	9
§ 133 Ändring av detaljplan för C 17 Lilla Beddinge 35:67 och 35:91 - PL-2025-25	11
§ 134 Förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på Maglarp 57:93 - BYG-2026-374	12
§ 135 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och stall på Tullstorp 11:19 - BYG-2026-263	13
§ 136 Bygglov för nybyggnad av en- och tvåbostadshus på Östra Torp 6:254 - BYG-2026-232	14
§ 137 Överträdelse av plan- och bygglagen på Dalköpinge 6:3 - BYG-2026-599	15
§ 138 Överträdelse av plan- och bygglagen på Klagstorp 7:10 - BYG-2024-275	16
§ 139 Remiss, Uppdrag att föreslå ändringar i trafikbullerförordningen LI2024/00994, LI2025/00898	17
§ 140 Remiss, Rapporten Stöd till utbyggnad av infrastruktur för mobila tjänster (PTS-ER-2026:3)	18
§ 141 Remiss, Medborgarförslag - Gångväg väg 108	20
§ 142 Redovisning av delegationsbeslut i SBN - ST-2026-2	22
§ 143 Rapporter, informationer i SBN 2026 - ST-2026-1	23

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 127 Information från Samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Förvaltningschefen lämnar aktuell information från förvaltningen, samt informerar om status och implementering av system i digitaliseringsprojektet.

Avdelningschefen för bygg och miljö informerar om den pågående JO-anmälan som inkommit till förvaltningen, samt om ytterligare en anmälan.

Enhetschefen för planenheten informerar om enhetens verksamhet, pågående uppdrag samt frågan om kommunens kustskydd.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 128 Anmälan om jäv

Diarienummer SBN 2025/203

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen.

Sammanfattning

Ledamot som är jävig ansvarar själv för att anmäla detta, och får inte närvara när ärendet behandlas. Jäv kan också anmälas av någon annan än ledamoten.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 129 Föreskrifter om rengöring (sotning) - RTJ-2026-9

Diarienummer SBN 2026/117

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna föreliggande förslag till Föreskrifter om rengöring (sotning) att gälla från och med 2027-01-01, samt att översända det till kommunstyrelsen för antagande i kommunfullmäktige.

Sammanfattning

Kommunen ansvar för att sotning och brandskyddskontroll genomförs enligt kap 3. 4 § lag (2003:778) om skydd mot olyckor. Räddningstjänsten har utvärderat nu gällande föreskrifter om rengöring (sotning), vilket har mynnat ut i ett förslag till reviderade föreskrifter om rengöring (sotning).

Förslaget bedöms bidra till ökad tydlighet, förbättrade möjligheter till uppföljning för kommunen samt en ökad förståelse hos den av kommunen utsedda sotningsutföraren och fastighetsägaren jämfört med nuvarande föreskrift.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-08.

Förslag till Föreskrifter om rengöring (sotning), 2026-07-08.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen.

Justerares signaturer	Utdragsbestyrkan



§ 130 Val av nytt dataskyddsbud - ST-2026-68

Diarienummer SBN 2026/118

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att entlediga Saboor Ansari som dataskyddsbud för samhällsbyggnadsnämnden från och med 2026-08-19, samt att utse Nicklas Ekblad till nytt dataskyddsbud för samhällsbyggnadsnämnden från och med 2026-08-19.

Sammanfattning

Nuvarande dataskyddsbud för samhällsbyggnadsnämnden avslutar sin tjänst i Trelleborgs kommun 2026-08-18.

Dataskyddsbudet ska övervaka att organisationen följer dataskyddsförordningen genom att samla in information om hur myndigheten behandlar personuppgifter, kontrollera att bestämmelser följs och informera och ge råd inom organisationen. Dataskyddsbudet ska även vara kontaktperson för Integritetsskyddsmyndigheten och samarbeta med myndigheten exempelvis vid inspektioner.

Nicklas Ekblad, medarbetare på kommunledningsförvaltningen, föreslås utses till nytt dataskyddsbud för samhällsbyggnadsnämnden från och med 2026-08-19.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-20.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 131 Månadsrapporter 2026 Samhällsbyggnadsnämnden - ST-2026-14

Diarienummer SBN 2026/26

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna informationen.

Sammanfattning

Inom Trelleborgs kommun görs månadsbokslut från och med februari månad, både gällande drift- och investeringsredovisning.

Förvaltningarna ska varje månad, med undantag för januari, juli och de månader då delårsrapporter och årsredovisning upprättas, upprätta en månadsrapport som baseras på månadsbokslutet. Förvaltningarnas rapporter ligger sedan till grund för en samlad månadsrapport för kommunen som informeras om i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Beslutsunderlag

Månadsrapport juni 2026 samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen, KS 2026/44.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 132 Begäran om planbesked för Trucken 1 - PL-2026-18

Diarienummer SBN 2026/111

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att planlägga fastigheten Trucken 1 enligt standardförfarande i plan- och bygglagen och i enlighet med förvaltningens tjänsteskrivelse, samt att ta ut en avgift om 27 577 kronor för handläggning av planbesked enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen tog 2026-05-05 emot en begäran om planbesked för fastigheten Trucken 1. Begäran syftar till att utöka fastighetens exploateringsgrad. Gällande detaljplan medger högsta tillåtna exploateringsgrad om 50 % av fastighetsarean.

Fastigheten har en areal om cirka 16 500 m² och är bebyggd med två byggnader med en sammanlagd byggnadsarea (BYA) om cirka 8 300 m². Fastigheten är belägen norr om Hedvägen i den nordöstra delen av Västra verksamhetsområdet.

Förvaltningens bedömning är att ansökan om planbesked är förenlig med den fördjupade översiktsplanen för Trelleborgs stad 2035. En ökning av fastighetens tillåtna exploateringsgrad bedöms vara förenlig med den planeringsinriktning som under senare år präglat utvecklingen av stadens verksamhetsområden. Åtgärden bedöms samtidigt bidra till en mer effektiv markanvändning inom Västra verksamhetsområdet.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-20.

Barnchecklista, 2026-06-26.

Ansökan 260428-PLANBE-JA12.

Karta, 2026-05-05.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att planlägga fastigheten Trucken 1 enligt

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



standardförfarande i plan- och bygglagen och i enlighet med förvaltningens tjänsteskrivelse, samt att ta ut en avgift om 27 577 kronor för handläggning av planbesked enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa.

Yrkande

Bengt Andersson (SD) och Per Jönsson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 133 Ändring av detaljplan för C 17 Lilla Beddinge 35:67 och 35:91 - PL-2025-25

Diarienummer SBN 2026/39

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna samrådsredogörelsen, samt att ställa ut föreliggande planförslag för granskning enligt 5 kap 18 § plan- och bygglagen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen tog 2024-09-20 emot en begäran om planbesked för Lilla Beddinge 35:67 m.fl. Begäran syftar till att stycka av Lilla Beddinge 35:67 samt Lilla Beddinge 35:91 så att varje bostad utgörs av en egen fastighet.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2026-04-07 § 79 om att låta samråda om föreliggande planförslag.

Gällande byggnadsplan reglerar minsta tomtstorlek vilket omöjliggör en önskad fastighetsreglering, varför en ändring behöver göras.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-20.

Granskningshandling: kompletterande planbeskrivning, plankarta och samrådsredogörelse, 2026-07-20.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 134 Förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på Maglarp 57:93 - BYG-2026-374

Diarienummer SBN 2026/119

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lämna positivt förhandsbesked med stöd av 9 kap. 74 § plan- och bygglagen (2010:900), (PBL), samt att ta ut en avgift om 18 495 kronor enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen tog 2026-04-27 emot en ansökan om förhandsbesked på fastigheten Maglarp 57:93. Ansökan avser ett förhandsbesked för ett en- och tvåbostadshus med en boarea på ca 250 m².

Förvaltningens bedömning är att den planerade byggnationen är en lämplig förtätning av befintlig bebyggelse och att planläggning inte krävs. Åtgärden förhindrar inte heller framtida planläggning. Marken bedöms inte vara brukningsvärd jordbruksmark, att nyttja marken för boende bedöms i detta fall vara en från allmän synpunkt god hushållning.

Buller, trafik samt teknisk försörjning, inklusive VA, avfall och väganslutning, bedöms kunna hanteras utan hinder.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-31.

Ansökan 260426-FORBESKED-US05.

Ritningsunderlag, 2026-04-26.

Yttrande remissinstanser.

Yttrande från granne, 2026-06-01.

Yttrande från sökanden, 2026-06-29.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 135 Bygglöv för nybyggnad av enbostadshus och stall på Tullstorp 11:19 - BYG-2026-263

Diarienummer SBN 2026/112

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov med stöd av 9 kap 57 § plan- och bygglagen (2010:900), (PBL), samt att ta ut en avgift om 13 871 kronor för handläggning av bygglov enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen tog 2026-03-29 emot en ansökan om nybyggnad av enbostadshus och stall. Fastigheten är 6 790 m² och ligger utanför detaljplanerat område och områdesbestämmelser.

Förvaltningens bedömning är att byggnaden är utformad och placerad på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen samt intresset av en god helhetsverkan.

Tillfartsvägen är godtagbar, ny utfart mot allmän väg kräver tillstånd från Trafikverket.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-16.

Situationsplan, 2026-05-19.

Fasadritning, 2026-05-19.

Plan- och sektionsritning, 2026-05-25.

Nybyggnadskarta, 2026-06-21.

Yttrande från remissinstanser.

Ansökan 260329-BYGGLOV-XG21.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 136 Bygglov för nybyggnad av en- och tvåbostadshus på Östra Torp 6:254 - BYG-2026-232

Diarienummer SBN 2026/113

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov med stöd av 9 kap 57 § plan- och bygglagen (2010:900), (PBL), samt att ta ut en avgift om 32 366 kronor för handläggning av bygglov enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen tog 2026-03-20 emot en ansökan om nybyggnad av enbostadshus. Fastigheten är 692 m² och är belägen inom ett befintligt tätbebyggt område mellan två bebyggda fastigheter.

Ansökan avser nybyggnad av ett enbostadshus och gäststuga med förråd.

Förvaltningens bedömning är att byggnaden är utformad och placerad på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen samt intresset av en god helhetsverkan. Vatten- och avloppsfrågan bedöms gå att lösa.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-24.

Plan- och sektionsritning huvudbyggnad, 2026-06-12.

Fasadritningar, 2026-06-12.

Fasad-, plan och sektionsritning gäststuga och förråd, 2026-06-23.

Markplaneringsritning, 2026-06-23.

Nybyggnadskarta, 2026-06-23.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 137 Överträdelse av plan- och bygglagen på Dalköpinge 6:3 - BYG-2026-599

Diarienummer SBN 2026/114

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att påföra ägaren till fastigheten Dalköpinge 6:3, Trelleborgs kommun/Tekniska serviceförvaltningen, 212000-1199, med stöd av 11 kap 51 § plan- och bygglagen (2010:900) en byggsanktionsavgift på 369 112 kronor för att ha påbörjat anläggning av dagvattendamm utan startbesked inom kvartersmark.

Nämnden beslutar även att påföra ägaren till fastigheten Dalköpinge 6:3, Trelleborgs kommun/Tekniska serviceförvaltningen, 212000-1199, med stöd av 11 kap 51 § plan- och bygglagen (2010:900) en byggsanktionsavgift på 24 272 kronor för att ha påbörjat anläggning av dagvattendamm utan startbesked inom allmän plats.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden beviljade 2025-10-02 marklov utan startbesked för anläggning av dagvattendammar, markhöjningar i form av mindre vallar samt en längre spång genom området planlagt som parkmark.

Fastigheten ligger inom detaljplanlagt område, det krävs beviljat marklov och startbesked för att påbörja markåtgärder som förändrar marknivån mer än 0,5 meter.

Ärendet redovisas i förvaltningens skrivelse.

Förvaltningens bedömning är att lovpliktiga markåtgärder har påbörjats innan marklov beviljats och startbesked utfärdats.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-30.

Bilaga A Uträkning av byggsanktionsavgift, 2026-07-03.

Bilaga B Uträkning av byggsanktionsavgift, 2026-07-03.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 138 Överträdelse av plan- och bygglagen på Klagstorp 7:10 - BYG-2024-275

Diarienummer SBN 2026/116

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att påföra ägaren till fastigheten Klagstorp 7:10, [REDACTED], [REDACTED], med stöd av 11 kap 51 § plan- och bygglagen (2010:900) en byggsanktionsavgift på 73 289 kronor för att ha påbörjat rivning av enbostadshus utan startbesked.

Nämnden beslutar även att påföra ägaren till fastigheten Klagstorp 7:10, [REDACTED], [REDACTED], med stöd av 11 kap 51 § plan- och bygglagen (2010:900) en byggsanktionsavgift på 129 056 kronor för att påbörjat nybyggnation av enbostadshus utan startbesked.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen tog 2024-04-04 emot en anonym anmälan om misstänkt olovlig rivning på fastigheten Klagstorp 7:10.

Ärendet redovisas i förvaltningens skrivelse.

Förvaltningens bedömning är att fastighetsägaren har rivit ett enbostadshus utan att först ha gjort anmälan och inväntat startbesked, samt att fastighetsägaren har påbörjat uppförandet av ett nytt enbostadshus utan att först ha ansökt om och fått bygglov samt inväntat startbesked.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-30.

Bilaga A Uträkning av byggsanktionsavgift, 2026-06-22.

Bilaga B Uträkning av byggsanktionsavgift, 2026-06-22.

Bilaga C Yttrande från fastighetsägaren, 2026-05-11.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 139 Remiss, Uppdrag att föreslå ändringar i trafikbullerförordningen LI2024/00994, LI2025/00898

Diarienummer SBN 2026/84

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge förvaltningschefen i uppdrag att komplettera yttrandet, samt att översända det som nämndens yttrande till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet.

Yttrandet rapporteras vid kommande sammanträde.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen tog 2026-05-08 emot remissen Uppdrag att föreslå ändringar i trafikbullerförordningen LI2024/00994, LI2025/00898 från Landsbygds- och infrastrukturdepartementet.

Ärendet redovisas i förvaltningens skrivelse.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse/yttrande, 2026-08-10.

Remiss, Uppdrag att föreslå ändringar i trafikbullerförordningen LI2024/00994, LI2025/00898, dnr 3746/2025.

Missivbrev, 2026-05-08.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta förvaltningens yttrande som nämndens yttrande över remissen, samt att översända yttrandet till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet.

Yrkande

Per Jönsson (M) yrkar att ge förvaltningschefen i uppdrag att komplettera yttrandet, samt att översända det som nämndens yttrande till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet.

Beslutet skickas till

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet, Regeringskansliet.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 140 Remiss, Rapporten Stöd till utbyggnad av infrastruktur för mobila tjänster (PTS-ER-2026:3)

Diarienummer SBN 2026/108

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta förvaltningens yttrande som nämndens yttrande över remissen, samt att översända yttrandet till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen tog 2026-06-17 emot remissen Stöd till utbyggnad av infrastruktur för mobila tjänster (PTS-ER-2026:3) från Finansdepartementet.

Rapporten redovisar ett regeringsuppdrag om att utreda hur ett statligt stöd kan utformas för att främja utbyggnaden av mobil infrastruktur i områden där befintliga mobilnät inte erbjuder tillräcklig täckning eller kapacitet och där kommersiella förutsättningar för utbyggnad saknas.

Förslaget innebär att statligt stöd ska kunna lämnas för utbyggnad av mobil infrastruktur längs väg- och järnvägsstråk där behoven bedöms vara som störst. Vidare föreslås att stödområden identifieras genom kartläggning av befintlig och planerad mobilinfrastruktur samt genom samråd. Rapporten redogör även för hur stödmodellen föreslås utformas och vilka regeländringar som bedöms vara nödvändiga för att införa stödet.

Förvaltningens bedömning är att förslaget i huvudsak är positivt och delar bedömningen att en väl utbyggd mobil infrastruktur är en viktig förutsättning för en hållbar samhällsutveckling. Samtidigt bedömer förvaltningen att kommunernas planeringsförutsättningar och lokalkännedom bör ges ett större utrymme i den fortsatta utformningen av stödmodellen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande, 2026-07-21.

Rapport, Stöd till utbyggnad av infrastruktur för mobila tjänster, 2026-01-30.

Missivbrev, 2026-05-12.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 141 Remiss, Medborgarförslag - Gångväg väg 108

Diarienummer SBN 2026/46

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna yttrandet gällande medborgarförslag avseende Gångväg väg 108, samt att översända det som nämndens yttrande till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Kommunledningsförvaltningen har översänt medborgarförslaget Gångväg väg 108 (260112-EFORSLAG-ZP21) till samhällsbyggnadsnämnden för yttrande.

Förslagsställaren lyfter att skolungdomar tvingas gå i vägbanan längs väg 108 (Bryggaregatan) mellan Bastionsskolan och Lidl eftersom trottoar saknas på den västra sidan av vägen. Förslaget innebär att en gångväg anläggs bakom staketet på en privatägd fastighet för att öka trafiksäkerheten.

Samhällsbyggnadsförvaltningen konstaterar att Trafikverket är väghållare för väg 108 och att kommunen därför inte kan genomföra åtgärder inom vägområdet. De angränsande fastigheterna är privatägda, vilket innebär att en eventuell gångväg på kvartersmark behöver initieras av berörda fastighetsägare.

Förvaltningen delar dock uppfattningen att förhållandena för gående och cyklister behöver förbättras. Under 2022 togs en åtgärdsvalsstudie fram för väg 108. Studien pekar på att Västra Ringvägen kan ta över väg 108 funktion, vilket skulle kunna möjliggöra en ändring av huvudmannaskap. Ett sådant övertagande skulle ge kommunen bättre förutsättningar att utveckla gatumiljön och skapa en säkrare och mer attraktiv trafikmiljö för gående, cyklister och övriga trafikanter.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-08-03.

Medborgarförslag 260112-EFORSLAG-ZP21.

Missivbrev, 2026-03-04.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen.



Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 142 Redovisning av delegationsbeslut i SBN - ST-2026-2

Diarienummer SBN 2026/6

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Sammanfattning

Rapportering av delegationsbeslut från delegaterna till samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Lista samhällsbyggnadsförvaltningen, 2026-05-23 - 2026-06-30.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 143 Rapporter, informationer i SBN 2026 - ST-2026-1

Diarienummer SBN 2026/7

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Länsstyrelsen

Beslut 2026-06-02: Överklagande av kommuns beslut enligt miljöbalken på fastigheten Lilla Jordberga 4:43. Länsstyrelsen avslår överklagandet. Dnr MH-2025-2045.

Beslut 2026-06-03: Överklagande av beslut om bygglov på fastigheten Bästemannen 18. Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet och återförvisar ärendet till samhällsbyggnadsnämnden för fortsatt handläggning. Dnr BYG-2026-162.

Beslut 2026-06-10: Överklagande av beslut om timavgift för livsmedelstillsyn. Länsstyrelsen avslår överklagandet. Dnr MH-2026-448.

Beslut 2026-06-11: Överklagande av beslut om förhandsbesked gällande fastigheten Lilla Beddinge 8:14. Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet och meddelar som förhandsbesked att den sökta åtgärden inte kan medges. Dnr BYG-2025-268.

Beslut 2026-06-12: Upphävande av tillstånd enligt miljöbalken. Miljöprövningsdelegationen inom Länsstyrelsen Skåne upphäver Solör Bioenergi Utility Solutions AB:s tillstånd enligt miljöbalken meddelat den 1 juli 2010 (dnr 551-75591-09) för energiproduktion på fastigheten Hjorten 12. Dnr MH-2026-958.

Meddelande 2026-06-15: Tidsplan för handläggningen. Redo Biosolutions AB har lämnat in en ansökan om tillstånd enligt miljöbalken. Ansökan avser biogasanläggning med tillhörande uppgraderingsanläggning och förvätskning av koldioxid på fastigheten Stora Markie 9:7. Preliminärt beslutsdatum senast 2026-11-26. Dnr MH-2026-200.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslut 2026-06-16: Förbud enligt miljöbalken för utökad skötsel på fastigheten Dalköpinge 26:74. Länsstyrelsen förbjuder med stöd av 12 kap. 6 § och 26 kap 9 § miljöbalken Gislövs IF att utöka skötseln på fastigheten Dalköpinge 26:74. Dnr MH-2026-1235.

Beslut 2026-06-16: Överklagande av beslut enligt plan- och bygglagen på fastigheten Lilla Jordberga 4:49. Länsstyrelsen avvisar överklagandet. Dnr BYG-2026-124.

Beslut 2026-06-29: Överklagande av beslut om föreläggande och om avgift för tillsyn på fastigheten Minnesberg 1:47. Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut den 9 december 2025 (delegationsbeslut) om föreläggande riktat mot Fastighetsettan Minnesberg AB och visar ärendet åter till nämnden för förnyad handläggning. Länsstyrelsen avslår överklagandet av beslutet om avgift för miljötillsyn. Dnr MH-2025-779.

Beslut 2026-07-13: Upphävande av nämndens beslut avseende strandskyddsdispens för två mindre stugor på fastigheten Ugglarp 8:70. Länsstyrelsen beslutar att upphäva nämndens beslut från den 16 september 2025, om strandskyddsdispens avseende två mindre stugor på fastigheten Ugglarp 8:7. Dnr MH-2026-464.

Mark- och miljödomstolen

Dom 2026-06-03: Överklagat beslut om marklov för kustskydd, fastigheten Öster Jär 1:7 m.fl. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandena. Dnr BYG-2025-559.

Dom 2026-06-09: Mark- och miljödomstolen ändrar det överklagade beslutet endast på så sätt att den ekonomiska säkerheten ska uppgå till ett belopp om 465 000 kronor. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet i övrigt. Dnr MH-2023-1818.

Protokoll 2026-06-23: Överklagat beslut om rivningslov och bygglov, fastigheten Lilla Jordberga 4:49; nu fråga om inhibition. 1. Mark- och miljödomstolen avslår yrkandet om inhibition. 2. [REDACTED] får tillfälle att komplettera sitt överklagande. Dnr BYG-2026-124.

Protokoll 2026-07-01: Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken för sandutvinning med mera, fastigheterna Väster Jär 1:387, Innerstaden 6:1 med fler; nu fråga om förordnande av sakkunnig. Dnr MH-2026-1317.

Mark- och miljööverdomstolen

Justerares signaturer				Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	--	------------------



Dom 2026-06-12: Föreläggande att redovisa uppgifter gällande fastigheten Klagstorp 3:85. Mark- och miljööverdomstolen ändrar mark- och miljödomstolens dom och upphäver nämndens föreläggande den 6 augusti 2025 (delegationsbeslut). Dnr MH-2025-904.

Beslut 2026-07-09: Strandskyddsdispens på fastigheten Västra Torp 11:29; nu fråga om prövningstillstånd. Mark- och miljööverdomstolen ger inte prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens avgörande står därför fast. Dnr MH-2025-1980.

Beslut 2026-07-10: Inhibition; nu fråga om prövningstillstånd. Mark- och miljööverdomstolen ger inte prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens avgörande står därför fast. Dnr MH-2025-2115.

Kommunsstyrelsen

KS § 145 2026-05-27: Initiativärende (C) Förläng öppettider för restauranger och krogar under fotbolls-VM. Dnr MH-2026-907.

Kommunfullmäktige

KF § 84 2026-06-08: Översyn av kommunfullmäktiges arbetsordning inför mandatperioden 2027-2030. Dnr ST-2026-61.

KF § 85 2026-06-08: Beslut om Ekonomiska förmåner för förtroendevalda i Trelleborgs kommun för mandatperioden 2026–2030. Dnr ST-2026-62.

KF § 86 2026-06-08: Beslut om arvodering av de helägda kommunala bolagsstyrelserna. Dnr ST-2026-63.

KF § 87 2026-06-08: Samhällsbyggnadsnämndens avrapportering av pågående arbete med bygglovsprocessen, med anledning av revisionens granskning av bygglovsprocessen. Dnr ST-2025-11.

KF § 92 2026-06-08: Delårsrapport 1 2026, Trelleborgs kommun. Dnr ST-2026-64.

KF § 93 2026-06-08: Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet och aktiva åtgärder 2025, nämnderna. Dnr ST-2026-16.

KF § 94 2026-06-08: Revidering av arbetsmiljöpolicy. Dnr ST-2026-65.

KF § 96 2026-06-08: Styrmodell för Trelleborgs kommun. Dnr SBN 2026/41.

KF § 97 2026-06-08: Riktlinje för kommunens annonsering i medier. Dnr ST-2026-66.

Justerares signaturer				
-----------------------	--	--	--	--

Utdragsbestyrkan



KF § 98 2026-06-08: Revidering kretsloppsplan. Dnr MH-2025-891.

Bildningsförvaltningen

Rapport 2026-06-04: Lägesrapport gällande uppföljning av skuggåtgärder på förskolor 2026. Dnr MH-2026-1138.

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Anmälan 2026-06-08: JO-anmälan gällande utlämnande av allmänna handlingar. Dnr BYG-2026-102.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan