



Protokoll för Trelleborgs Rådhus AB

Plats och tid Taksalongen, Rådhuset klockan 09.00–10.15

Ordinarie ledamöter Mathias Andersson, Ordförande
Bert Westerberg, Vice ordförande
Roland Hansson
Lennart Höckert
Sven-Ingvar Göransson

Adjungerade ledamöter Ola Olsson

Suppleanter Göran Gärtner
Hans Norén
Fredrik Karlsson
Eva Höckert
Ann-Marie Flink

Övriga Gisela Öst, VD
Henrik Weimarsson, vice VD
Daniel Vagland, Kommunjurist
Zandra Lundberg, Chefssekreterare
Linus Rinholt, praktikant

Frånvarande Mats Sjölin

Justeringens plats och tid Digitalt

Paragrafer 1–10

Sekreterare
Zandra Lundberg

Ordförande
Mathias Andersson

Justerare
Lennart Höckert



Innehåll

Ärende	Sida
§ 1 Mötets öppnande	3
§ 2 Protokollsjustering	3
§ 3 Dagordning	3
§ 4 Föregående mötesprotokoll	3
§ 5 Information/Protokoll/Rapporter	4
§ 6 Bolagsförvärv	4
§ 7 Finansiell rapport mars 2026	5
§ 8 Dialog och återkoppling från ägardialoger	6
§ 9 VD-rapport	6
§ 10 Mötets avslutande	6

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 1 Mötets öppnande

Sammanfattning

Ordförande förklarar mötet öppnat och upprop genomförs.

§ 2 Protokollsjustering

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar

att utse Lennart Höckert att jämte ordförande justera dagens protokoll.

Sammanfattning

Val av justeringsperson att jämte ordförande justera dagens protokoll.

§ 3 Dagordning

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar

att fastställa föreslagen dagordning.

Sammanfattning

Fastställande av dagordning.

§ 4 Föregående mötesprotokoll

Diarienummer TRAB 2026/20

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar

att lägga protokollet till handlingarna.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Sammanfattning

Föreligger förslag till beslut att lägga protokollen från styrelsesammanträdena i Trelleborgs Rådhus AB 2026-04-23 till handlingarna.

§ 5 Information/Protokoll/Rapporter

Diarienummer TRAB 2026/28

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar att notera informationen.

Sammanfattning

Handlingar inkomna till styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB mellan 2026-04-16 - 2026-05-13.

Bilaga 1-3: KF protokoll 20260420 §54

Bilaga 4-5: KF protokoll 20260420 §49

Bilaga 6-9: KF protokoll 20260420 §47

Bilaga 10-12: KF protokoll 20260420 §35

Bilaga 13: KF protokoll 20260420 §36

Bilaga 14-26: KF protokoll 20260420 §33

Bilaga 27-32: KF protokoll 20260420 §29

Bilaga 33-34: KF protokoll 20260420 §28

Bilaga 35-36: Protokoll AB Visit Trelleborg 20260423

Bilaga 37: Protokoll AB TrelleborgsHem 20260416

Bilaga 38-39: Protokoll AB TrelleborgsHem20260423

Bilaga 40-41: Protokoll Trelleborgs Hamn AB 20260427

§ 6 Bolagsförvärv

Diarienummer TRAB 2026/27

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar
att notera informationen.

Sammanfattning

Fastigheten Spelmanshejdan 5 är en industrifastighet belägen öster om Trelleborg i direkt anslutning till kommande ringväg och Truck Center. Fastigheten ägs av ett aktiebolag, Fastighetsaktiebolaget Spelmanshejdan AB, som enbart äger fastigheten Spelmanshejdan 5 och i övrigt inte bedriver någon annan verksamhet.

Fastigheten bedöms vara av strategiskt värde för kommunens övergripande utveckling av Business center Trelleborg som bland annat syftar till att möjliggöra logistik och industriverksamhet med koppling mot hamnen och den framtida nya infarten till hamnen som planeras ske i området.

Fastighetsbolaget Spelmanshejdan AB kommer efter genomfört förvärv att ingå i Trelleborgs Kommuns bolagskoncern under Trelleborgs Rådhus AB.

Mer information finns i tjänsteskrivelsen under rubriken Ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2026-04-29

§ 7 Finansiell rapport mars 2026

Diarienummer TRAB 2026/24

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar
att lägga rapporten till handlingarna.

Sammanfattning

Vice VD föredrar finansiell rapport mars 2026.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 8 Dialog och återkoppling från ägardialoger

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar

att ge VD och ordförande i Rådhus AB i uppdrag att följa upp de frågeställningar som inkommit från dotterbolagen under ägardialogerna och att återkoppla till styrelsen.

Sammanfattning

Gemensam dialog.

Beslutsunderlag

Minnesanteckningar skickas ut separat.

Beslutsgång

Styrelsen för gemensam dialog och blir eniga om att ge VD och ordförande i Rådhus AB i uppdrag att följa upp de frågeställningar som inkommit från dotterbolagen under ägardialogerna, främst om strategisk riktning framåt, och att återkoppla till styrelsen i Rådhus AB.

§ 9 VD-rapport

Beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutar

att lägga rapporten till handlingarna.

Sammanfattning

Verkställande direktör informerar om löpande verksamhet.

§ 10 Mötets avslutande

Sammanfattning

Ordförande förklarar mötet avslutat.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan