

Protokoll för

Tid och plats	onsdag 30 september 2026 kl. 09:00 Kommunkontoret
Beslutande	Zenita Bäck (S) ordförande Mikael Löfvenholm (M) 1.a vice ordförande Bengt Olov Nordahl (SD) Sven-Erik Engström (S) Marianne Ohlsson (S) Rolf Löfvenholm (M) Anna Nyström (C) Roland Olsson (M) Ronny Strandberg (DÖ!T)
Övriga deltagare	Malin Jonsson, miljö- och byggchef Conny Sundberg, räddningschef § 102, 104 Kent Eriksson, förvaltningsekonom Iréne Bernhardsson, sekreterare Erik Andersén, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 109, 113
Justerare	Rolf Löfvenholm
Tid för justering	måndag den 5 oktober 2026 kl. 13.00
Paragrafer	99-113
Underskrifter	Digital justering (Iréne Bernhardsson, sekreterare) Digital justering (Zenita Bäck, ordförande) Digital justering (Rolf Löfvenholm, justerare)

BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på kommunens digitala anslagstavla.

Beslutande instans	Miljö-, bygg- och räddningsnämnden
Förvaring av protokollet	Kommunhuset
Sammanträdesdatum	2026-09-30
Datum då protokollet justeras	2026-10-05

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2026-09-30

Datum då tillkännagivandet publiceras

2026-10-05

Datum då publiceringen av tillkännagivandet upphör

2026-10-27

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

Innehåll

Protokoll för.....	1
§ 99 Ändring i föredragningslistan.....	4
§ 100 Anmälan av jäv och intressekonflikt	5
§ 101 Budget och verksamhetsuppföljning.....	6
§ 102 Delårsbokslut per 31 augusti 2026	7
§ 103 Delegeringsbeslut	8
§ 104 Information - Räddningstjänsten	9
§ 105 Verksamhetsplan 2026 för miljöbalkens, livsmedelslagstiftningens och alkohollagstiftningens områden.....	10
§ 106 [REDACTED] - Anmälan om privat skylt inom strandskyddat område	16
§ 107 Enarstorpet 15 – Ändrad användning	17
§ 108 Kälkeruds Utskog 1:28 - Anläggande av parkeringsplats	21
§ 109 [REDACTED] – ansökan om utdömande av vite.....	27
§ 110 [REDACTED] – Bygglov samt byggsanktionsavgift för uppförd stödmur	29
§ 111 Information – Miljö- och byggkontoret	33
§ 112 Meddelanden	34
§ 113 Förfrågan från Vänersborgs Tingsrätt om komplettering av ansökan gällande pumpkraftverk i Bastvålen	35

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

§ 99 Ändring i föredragningslistan

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner att ärende nr 7 klagomål angående gödselhantering, begäran om gallring enligt GDPR utgår och ärende nr 15 tillkommit gällande yttrande om ansökan är komplett för pumpkraftverk Bastvålen.

Sammanfattning av ärendet

Förlängd svarstid för bemötande i ärende 7. Inkommen skrivelse från Mark- och miljödomstolen till miljö-, bygg- och räddningsnämnden om att lämna yttrande om Fortums ansökan är komplett i ärende 15.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2026-09-30

§ 100 Anmälan av jäv och intressekonflikt

Ingen anmäler jäv vid dagens sammanträde.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

§ 101 Budget och verksamhetsuppföljning

Dnr MBR 2026-20

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av budget- och verksamhetsuppföljningen till och med augusti 2026.

Sammanfattning av ärendet

Sammantaget redovisas för miljö-, bygg- och räddningsnämnden till och med augusti 2026 ett underskott på ca 150 tkr mot budget.

Miljö- och byggkontoret har ett underskott på cirka 150 tkr och räddningstjänsten ett utfall i nivå med budget.

Miljö- och byggkontoret

För perioden till och med augusti redovisas ett underskott på ca 150 tkr. Det finns ett underskott på intäkter med ca 400 tkr jämfört med budget. Personalkostnaderna har varit drygt 400 tkr lägre än budget, övriga kostnader har ett underskott på ca 200 tkr.

Räddningstjänsten

För perioden till och med augusti redovisas ett utfall i nivå med budget. Intäkterna har ett överskott på ca 200 tkr mot budget. Personalkostnader har ett underskott på ca 600 tkr, övriga kostnader har ett överskott på ca 100 tkr och kapitalkostnader ett överskott på ca 300 tkr mot budget.

Handlingar i ärendet

1. Budget- och verksamhetsuppföljning per 31 augusti 2026 Miljö- och byggkontoret.
2. Budget- och verksamhetsuppföljning per 31 augusti 2026 Räddningstjänst.

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen

Datum: 2026-09-22
Antal sidor 4



Budgetuppföljning

Miljö- och byggkontoret

Innehållsförteckning

1	Textförfattare.....	3
2	Ekonomisk redovisning.....	3
2.1	Driftredovisning.....	3
2.2	Redovisning per verksamhet.....	3
2.3	Kommentar till budgetuppföljning	3
2.4	Åtgärder för att klara tilldelad budget.....	4
2.5	Prognos för helår	4

1 Textförfattare

Kent Eriksson, Förvaltningsekonom

2 Ekonomisk redovisning

2.1 Driftredovisning

	Utfall t o m 08/2026	Budget t o m 08/2026	Avvikelse	Budget 2026
INTÄKTER	3 270	3 666	-396	5 505
KOSTNADER	-5 276	-5 516	240	-8 505
· Personalkostnader	-4 242	-4 683	441	-7 274
· Övriga kostnader	-1 034	-833	-201	-1 231
· Kapitalkostnader	0	0	0	0
DRIFTNETTO	-2 006	-1 850	-156	-3 000

2.2 Redovisning per verksamhet

		Utfall t o m 08/2026	Budget t o m 08/2026	Avvikelse	Budget 2026
10009	Miljö, bygg o räddn.nämnd	-290	-299	9	-463
21530	Bygglovsverksamhet	-109	16	-125	-41
26110	Miljöskydd	-47	-195	148	-349
26115	Hälsoskydd	-224	-196	-28	-304
26120	Livsmedel	-272	-173	-99	-280
26190	Administr miljö- och bygg	-1 023	-888	-135	-1 363
26720	Alkohol tillstånd-/tillsyn	-41	-115	74	-200
	DRIFTNETTO	-2 006	-1 850	-156	-3 000

2.3 Kommentar till budgetuppföljning

Miljö- och byggkontoret redovisar ett underskott på cirka 150 tkr jämfört med budget för perioden till och med augusti 2026.

Intäkter

Det finns ett underskott på cirka 400 tkr på intäkter totalt för perioden, det uppkom ett underskott under januari som man tog i kapp större delen av till och med juni. Sen ökade underskottet igen under juli-augusti då faktureringen har varit låg.

Bygglovsverksamhet

Intäkterna för avgifter ligger drygt 300 tkr lägre än budget.

Miljö-, hälsoskydd och livsmedel

Miljöskydd: Intäkter i nivå med budget.

Hälsoskydd: Intäkter ligger i nivå med budget.

Livsmedel: Intäkter är cirka 100 tkr lägre än budget.

Alkohol, tobak och receptfria läkemedel: Intäkter ligger drygt 50 tkr högre än budget.

Personalkostnader

För personalkostnader redovisas ett överskott på cirka 450 tkr. Det beror främst på att under delar av perioden har funnits vakanser, föräldraledighet samt en tjänst med lägre tjänstgöringsgrad än budgeterat.

Övriga kostnader

Övriga kostnader har ett underskott på cirka 200 tkr.

2.4 Åtgärder för att klara tilldelad budget

I nuläget räknar vi inte med att behöva göra åtgärder för att klara en budget i balans.

2.5 Prognos för helår

Resultatet för helår 2026 beräknas bli enligt budget.

Datum: 2026-09-22
Antal sidor 4



Budgetuppföljning

Räddningstjänst

Innehållsförteckning

1	Textförfattare.....	3
2	Ekonomisk redovisning.....	3
2.1	Driftredovisning.....	3
2.2	Redovisning per verksamhet.....	3
2.3	Kommentar till budgetuppföljning	3
2.4	Åtgärder för att klara tilldelad budget.....	4
2.5	Prognos för helår	4

1 Textförfattare

Kent Eriksson, Förvaltningsekonom

2 Ekonomisk redovisning

2.1 Driftredovisning

	Utfall t o m 08/2026	Budget t o m 08/2026	Avvikelse	Budget 2026
INTÄKTER	1 097	893	204	1 328
KOSTNADER	-15 122	-14 918	-204	-22 783
· Personalkostnader	-8 373	-7 769	-604	-12 066
· Övriga kostnader	-6 075	-6 184	109	-9 271
· Kapitalkostnader	-674	-965	291	-1 446
DRIFTNETTO	-14 025	-14 025	0	-21 455

2.2 Redovisning per verksamhet

		Utfall t o m 08/2026	Budget t o m 08/2026	Avvikelse	Budget 2026
27010	Beredskap och utryckning	-9 595	-8 992	-603	-13 890
27020	Drift/uh fordon o invent.	-707	-839	132	-1 259
27030	Alarmering	-660	-478	-182	-715
27040	Sotning	0	-29	29	-45
27050	Utbildning	-102	-254	152	-388
27060	Tillsyn	-345	-520	175	-780
27080	Extern utbildning	96	104	-8	152
27090	För verksamhet gemensamt	-2 712	-3 017	305	-4 530
	DRIFTNETTO	-14 025	-14 025	0	-21 455

2.3 Kommentar till budgetuppföljning

Räddningstjänsten redovisar för perioden till och med augusti 2026 ett utfall i nivå med budget.

Intäkter

Det har redovisats intäkter på ungefär 1,1 mkr, vilket är ungefär 200 tkr mer än budget. Det överskottet beror på ett bidrag för RUHB-utbildning på cirka 200 tkr som inte låg i budget.

Personalkostnader

Personalkostnaderna har ett underskott på cirka 600 tkr. Det var färre insatser under början av perioden men som sen ökade under juni till augusti. Första

dagen i RUHB-utbildningen genomfördes också under maj-juni och som ytterligare ökade personalkostnaderna med cirka 200 tkr men de täcks av statsbidrag.

Övriga kostnader

Övriga kostnader har ett överskott på cirka 100 tkr.

Kapitalkostnader

Kapitalkostnader har ett överskott på närmare 300 tkr.

2.4 Åtgärder för att klara tilldelad budget

Inga åtgärder beräknas behöva göras för att nå en budget i balans.

2.5 Prognos för helår

Budget beräknas kunna hållas för helår 2026.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

§ 102 Delårsbokslut per 31 augusti 2026

Dnr MBR 2026-362

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Delårsbokslut per 31 augusti 2026 samt prognos godkänns.
2. Rapporten skickas till ekonomikontoret.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- bygg- och räddningsnämnden ska lämna delårsrapport med redovisning avseende för förvaltningarna miljö- och byggkontoret respektive räddningstjänsten, samt för nämnden.

Kommunstyrelsen begär genom ekonomikontoret miljö- bygg- och räddningsnämndens delårsbokslut per den 31 augusti samt rapport om mål och visioner (hanterades av nämnden i augusti).

I delårsbokslutet per 31 augusti ska utfallet kommenteras och avvikelser från budget förklaras. Vidare ska ingå en prognos för helåret och vid underskott ska förslag till åtgärder presenteras.

Samtliga redovisningar från andra förvaltningar och avdelningar kommer att sammanställas till en samlad delårsrapport för kommunen i sin helhet.

Handlingar i ärendet

1. Tjänsteskrivelse daterad 2026-09-22.
2. Miljö-, bygg- och räddningsnämndens delårsuppföljning 2026-09-22.

Beslutet skickas till:

Ekonomikontoret

Datum: 2026-09-22
Antal sidor 7



Delårsbokslut 2026-08-31

Verksamheternas berättelse

Innehållsförteckning

1 Miljö-, bygg. och räddningsnämnden	3
1.1 Verksamhetsberättelse.....	3
1.1.1 Driftredovisning.....	3
2 Miljö- och byggkontoret	4
2.1 Verksamhetsberättelse.....	4
2.1.1 Textförfattare	4
2.1.2 Driftredovisning.....	4
2.1.3 Kommentar till budgetavvikelse	4
2.1.4 Prognos för helår.....	5
2.1.5 Åtgärder för att klara tilldelad budget (vid prognostiserat underskott)	5
3 Räddningstjänst	6
3.1 Verksamhetsberättelse.....	6
3.1.1 Textförfattare	6
3.1.2 Driftredovisning.....	6
3.1.3 Kommentar till budgetavvikelse	6
3.1.4 Prognos för helår.....	6
3.1.5 Åtgärder för att klara tilldelad budget (vid prognostiserat underskott)	7
3.2 Investeringsbudget.....	7
3.2.1 Investeringsbudget, detaljerad	7
3.2.2 Kommentar till investeringsbudget	7

1 Miljö-, bygg. och räddningsnämnden

1.1 Verksamhetsberättelse

1.1.1 Driftredovisning

	Utfall per 2026-08- 31	Budget per 2026- 08-31	Avvikelse	Budget 2026	Prognos 2026	Avvikelse
INTÄKTER	4 366	4 559	-193	6 833	6 833	0
KOSTNADER	-20 397	-20 434	37	-31 288	-31 288	0
· Personalkostnader	-12 615	-12 452	-163	-19 340	-19 340	0
· Övriga kostnader	-7 108	-7 017	-91	-10 502	-10 502	0
· Kapitalkostnader	-674	-965	291	-1 446	-1 446	0
DRIFTNETTO	-16 031	-15 875	-156	-24 455	-24 455	0

2 Miljö- och byggkontoret

2.1 Verksamhetsberättelse

2.1.1 Textförfattare

Malin Jonsson, miljö- och byggchef

2.1.2 Driftredovisning

	Utfall per 2026-08- 31	Budget per 2026- 08-31	Avvikelse	Budget 2026	Prognos 2026	Avvikelse
INTÄKTER	3 270	3 666	-396	5 505	5 505	0
KOSTNADER	-5 276	-5 516	240	-8 505	-8 505	0
· Personalkostnader	-4 242	-4 683	441	-7 274	-7 274	0
· Övriga kostnader	-1 034	-833	-201	-1 231	-1 231	0
· Kapitalkostnader	0	0	0	0	0	0
DRIFTNETTO	-2 006	-1 850	-156	-3 000	-3 000	0

2.1.3 Kommentarer till budgetavvikelse

Efter åtta månader redovisar miljö- och byggavdelningens verksamheter sammantaget ett underskott mot budget om ca 150 tkr.

De delområden som avviker negativt från budget är bygglov (ca 330 tkr) och livsmedel (ca 100 tkr).

För bygglov så fanns en viss osäkerhet inför året då det infördes nya regler för bygglov med kort varsel i slutet av förra året, och att det nu därför är flertalet mindre ärenden som inte längre kräver bygglov. En analys av antalet ärenden av olika kategorier visar dock att nybyggnation av fritidshus är på en betydligt lägre nivå än vanligt, en stor del av de minskade intäkterna bedöms komma från färre ansökningar än vanligt för just fritidshus. Världsläget med bränslepriser, materialpriser, bolåneregler mm är troligen det som påverkar antalet bygglovsansökningar just nu. Några mindre ärenden har försvunnit pga regeländringar om lovplikten, men det bedöms inte beröra i lika stor utsträckning som världsläget.

Miljöskydd som uppvisade lägre intäkter än budget vid förra avstämningen är nu i nivå med budget.

Verksamheterna hälsoskydd och alkohol/tobak följer budget så långt för året, alkohol har tom något högre intäkter än budget, detta troligen tack vare lättnader i reglerna om alkoholtillstånd.

Vid denna avstämning uppvisar dock livmedelskontrollen något lägre intäkter än budgeterat, ca 100 tkr. En analys för att se om förväntade intäkter behöver justeras inför nästa år kommer att göras under hösten i samband med budgetarbetet.

För kontor och administration redovisas ett underskott om ca 130 tkr, här finns för perioden lite kostnader för lokalunderhåll och förbättringar (kontoren) som avdelningen medvetet bekostat.

Sammantaget dämpas det negativa utfallet pga de längre intäkterna något, detta tack vare något lägre personalkostnader, det har både varit några månader av vakanta tjänster samt deltidsledighet.

För helår spås sammantaget, för avdelningens alla verksamheter ett resultat i nivå med budget.

2.1.4 Prognos för helår

För året förväntas ett resultat i nivå med budget, även om intäkterna för några av verksamheterna just nu visar ett underskott så förväntas dessa delvis kunna kompenseras.

Under hösten kommer troligen en tjänst vara föräldraledighet på deltid, och den lediga tiden kommer utifrån budgetläget då inte ersättas.

2.1.5 Åtgärder för att klara tilldelad budget (vid prognostiserat underskott)

Inga åtgärder beräknas behöva vidtas detta år, förutom att inte ersätta en planerad föräldraledighet på deltid.

3 Räddningstjänst

3.1 Verksamhetsberättelse

3.1.1 Textförfattare

Conny Sundberg, Räddningschef

3.1.2 Driftredovisning

	Utfall per 2026-08-31	Budget per 2026-08-31	Avvikelse	Budget 2026	Prognos 2026	Avvikelse
INTÄKTER	1 097	893	204	1 328	1 328	0
KOSTNADER	-15 122	-14 918	-204	-22 783	-22 783	0
· Personalkostnader	-8 373	-7 769	-604	-12 066	-12 066	0
· Övriga kostnader	-6 075	-6 184	109	-9 271	-9 271	0
· Kapitalkostnader	-674	-965	291	-1 446	-1 446	0
DRIFTNETTO	-14 025	-14 025	0	-21 455	-21 455	0

3.1.3 Kommentarer till budgetavvikelse

Till och med augusti har vi ett utfall i nivå med budget.

Intäkter

Till och med augusti har det redovisats intäkter på nästan 1,1 mkr, vilket är ca 200 tkr mer än budget, överskottet beror på ett bidrag för utbildning från MCF.

Intäkter för verksamheterna "Extern utbildning" och "Tillsyn" ligger ungefär enligt budget och det gör även intäkter för olika insatser.

Personalkostnader

Personalkostnaderna totalt till och med augusti ger ett underskott på ca 600 tkr.

Inom verksamhet "Beredskap och uttryckning" ger personalkostnaden ett underskott på drygt 500 tkr, kostnaderna ökade under juli och augusti på grund av fler och större insatser.

För verksamhet "Utbildning" redovisas ett underskott på drygt 50 tkr som beror på RUHB-utbildningen, men den täcks med utbildningsbidraget från MCF..

Övriga kostnader

Övriga kostnader har ett överskott på ca 100 tkr.

Kapitalkostnader

För kapitalkostnader redovisas ett överskott på ca 300 tkr.

3.1.4 Prognos för helår

Prognosen för helår 2026 är ett resultat i nivå med budget.

3.1.5 Åtgärder för att klara tilldelad budget (vid prognostiserat underskott)

Budgeten räknas klaras av inom befintlig verksamhet.

3.2 Investeringsbudget

3.2.1 Investeringsbudget, detaljerad

Projektnamn	Budget 2026	Utfall per 2026-08-31	Avvikelse 2026-08-31	Prognos 2026	Plan färdigt	Kommentar
Rökskydd	-3 481	-1 029	2 452	-1 029	2026-12-31	
Höjdfordon	-500	-500	0	-500	2026-12-31	
Summa	-3 981	-1 529	2 452	-1 529		

3.2.2 Kommentar till investeringsbudget

Investering av nya rökskydd är gjord under våren till en kostnad av 1 029 tkr samt ett nytt höjdfordon (hävare) till en kostnad av 500 tkr.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

§ 103 Delegeringsbeslut

Dnr MBR 2026-21

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut under tiden 2026-08-15 till 2026-09-18 för miljö- och byggkontoret samt räddningstjänsten.

Sammanfattning av ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö-, bygg och räddningsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

§ 104 Information - Räddningstjänsten

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Räddningschef Conny Sundberg informerar om:

- Fortsatt arbete med ansökan för bidrag från MCF, ska användas till höjd beredskap under krig.
- Nya hjälmar behöver köpas in.
- Det har varit en lugnare period larmmässigt.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

§ 105 Verksamhetsplan 2026 för miljöbalkens, livsmedelslagstiftningens och alkohollagstiftningens områden

Dnr MBR 2026-361

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner delårsuppföljningen (31 augusti) av verksamhetsplanen för 2026.

Sammanfattning av ärendet

Enligt miljötillsynsförordning (SFS 2011:13) ska tillsynsmyndigheten varje år upprätta en samlad tillsynsplan för varje år som omfattar myndighetens ansvarsområden enligt miljöbalken. Verksamheten följs upp och utvärderas årligen. Det är också lämpligt att nämndens livsmedelskontroll planeras på samma sätt.

Uppföljning ska, enligt nämndens plan för granskning av den interna kontrollen, ske i maj och september månad. Detta för att samordning även ska kunna ske med budgetuppföljningarna. Vi följer även samtidigt upp det löpande arbetet och tillsynen inom alkohol- och tobakslagstiftningarna då denna tjänst ingår i miljögruppen. Inom områdena för alkohol och tobak mm finns en tjänst.

Inom de fyra tjänster inom miljö, hälsa och livsmedel som finns idag, och som funnits under en längre tid, utförs det arbete och tillsyn som är styrt av staten, samt den tillsyn som inkommer på anmälan, så kallad händelsestyrd tillsyn. Utöver det finns ett visst utrymme för prioriterad tillsyn, däribland de valbara projekten som nämnden årligen haft möjlighet att välja mellan. Kontoret anser att de valbara projekten fallit väl ut och att man genom dem fått en närmare kontakt med tillsynsarbete för nämndens ledamöter, och att intresset och kunskapen för de olika tillsynsområdena ökat. Arbetet med valbara projekt föreslås fortsätta även kommande år.

Under ett antal år har ett prioriterat tillsynsområde inom miljöbalken varit inventering av enskilda avlopp, främst i prioriterade områden för dricksvatten. Tidigare års inventeringar och föreläggande börjar rulla på ganska bra och dialogen med berörda fastighetsägare bedöms fungera väl. Påminnelser skickas ut så att alla ska kunna ha chans att få sin anläggning utförd i god tid innan föreläggandet på två år löper ut, och de allra flesta

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2026-09-30

inkommer med ansökan i god tid. Under 2026 har miljökontoret inventerat resterande del av området i Dalby, med 66 inventeringar.

Under årets första åtta månader visar också budgetuppföljningen att områden inom miljöskydd, hälsoskydd och alkohol/tobak följer budgeterade intäkter mycket väl.

Miljöskydd har hämtat igen det underskott som fanns före sommaren, medan livsmedelskontrollen istället nu uppvisar något lägre intäkter än budgeterat, men för just livsmedelskontrollen förväntas lite mer intäkter under hösten när vattenverken har kontrollerats.

Vår bedömning är att alla dessa verksamhetsområden kommer att redovisa ett resultat i nivå med budget för helår.

Viktigt att belysa är att sedan december 2025 är tre av fyra inspektörer nya på miljökontoret i Torsby, så tid har behövts avsättas för introduktion, inläring av ärendehanteringssystemet (Vision) samt för kontorets arbetssätt och rutiner. Men då samtliga av de nya har tidigare erfarenhet som inspektörer görs bedömningen att årets planerade tillsyn trots allt kommer att kunna genomföras enligt plan inom alla arbetsområden. Detta hade troligen inte varit utfallet om personalen varit helt nya i sina roller.

Vid uppföljningen fram till och med den sista augusti så redovisar varje ansvarsområde inom tillsynsplanen följande siffor:

Miljöskydd

Årets avloppsinventering har varit en fortsättning på fjolårets inventering i Långav. Inventeringen omfattade området från Dalby kyrka upp till Ransby-Branäs verksamhetsområde för VA. Delar av området kommer ingå i skyddsområdet för Branäs vattentäkt.

Antalet avloppsbrunnar var 66st, varav en var gemensam för 7 fastigheter. Då många anläggningar bedömdes vara äldre förväntades en relativt hög andel inte uppfylla dagens krav på rening. 43 av dessa 66 anläggningar blev helt underkända och kommer få föreläggande inom kort att åtgärda anläggningen inom två år. 8 anläggningar är gulmarkerade då de är dåliga men påverkar i dagsläget miljön minimalt med nuvarande användning. Dessa ska däremot åtgärdas vid ett ägarbyte. 15 anläggningar fick ingen anmärkning.

Antal inkomna avloppsansökningar tom 31/8:

2026: 26 st

2025: 39 st, (62 st helår)

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

2024: 19 st (31 helår)

2023: 22 st (25 helår)

Antal värmepumpsansökningar/anmälningar: 33st

Klagomålsärenden: 23st, både befogade/obefogade

Utredningarna vid klagomålsärenden tar mycket tid och resurser för oss och vissa ärenden är mer komplexa än andra, exempelvis klagomålet om skällande hundar i Bjurberget är omfattande och fortskrider.

Antal utförda tillsynsobjekt med årlig tillsyn:

- Avloppsreningsverk 11/11
- Hönseri 1/1
- Fiskodling 1/1
- Tillsyn är inplanerad under hösten för: täkter 0/16, avloppsdeponier 0/2, bilskrotar 0/2,
- Ct-plast och Swed-Jam ska få tillsyn under hösten, medan Hyvleriet Notnäs är klar

Tillsynsobjekt med tillsyn vartannat år:

- Skidskyttebanan 0/1
- Omlastningscentralen 0/1

Tillsynsobjekt med tillsyn var tredje år:

- Drivmedelsstationer 9/9

Hälsoskydd

Den planerade tillsynen av inomhusmiljön på kommunens samtliga grundskolor (6st) och gymnasium har utförts. Uppföljning på fyra skolor gällande rökfri miljö och utemiljö kommer ske under hösten.

Inspektioner på 3 av 4 bassängbad har utförts.

Under sommaren har badvattenprovtagning utförts vid kommunens 15 strandbad. Provtagning har skett vid 3 tillfällen per badplats under säsongen

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2026-09-30

samt 2 extra kontroller i samband med misstänkt algblooming. Omproven visade dock inte på någon algblooming.

Vid hälsoskyddstillsyn på kommunens högstadieskolor har det framkommit att skolorna har problem med att elever röker inomhus, oftast på toaletterna. För att komma till rätta med problemet har kontoret köpt in rökdetektorer för utlåning till skolorna för att kunna upptäcka och förebygga rökningen. Utrustningen kommer även att lånas ut till andra kommuner om intresse finns.

Detta ska ses endast som ett förebyggande projekt där miljökontoret ihop med skolan och ANTDS-samordnare (som medverkade vid årets skoltillsyn) tillsammans testat och utvärderar en metod för att, förhoppningsvis, kunna minska ett växande problem.

På så sätt ser vi även att dialogen i kommande tillsynsarbete kan utvecklas och skolan/verksamhetsutövaren behöver efter detta inledande projekt ta ställning till fortsatta åtgärder på egen hand.

Miljökontoret gör detta som ett vägledande projekt och det ska inte tolkas som att miljökontoret tar över ansvaret att lösa problem för en verksamhetsutövare, men förhoppningsvis kan det ge inspiration att våga prova nya metoder.

I samband med livsmedelskontrollerna har det kontrollerats om verksamheterna har påbörjat sortering av matavfall, samt om entréerna är försedda med skyltning om rökfri entré. Detta görs också av flertalet inspektörer vid deras respektive objekt, samordningen mellan fler inspektörer ger en effektivare tillsyn.

Livsmedel

Vi har hittills utfört 65 av 109 planerade livsmedelskontroller i butiker, restauranger, storkök och mindre vattenverk. Därutöver har 15 uppföljande kontroller gjorts med anledning av upptäckta brister.

Endast 1 RASFF har inkommit (Rapid Alert System for Food and Feed = Snabbvarningssystemet för livsmedel och foder).

Det har inkommit 6st anmälningar om misstänkt matförgiftning.

Det har upprättats 4st sanktioner (förelägganden) med krav på underhåll, rengöring och allergeninformation.

Antal anmälningar om registrering av livsmedelsanläggning:

2026: 6st

2025: 10st

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2026-09-30

Alkohol

Yttre tillsyn (besök ute på försäljningsstället eller restaurangen):

Folköl	19/23
E-cigg	11/11
Tobaksfria nikotinprodukter	20/21
Tobakstillstånd	20/21
Serveringstillstånd	16/23
Tillfälliga serveringstillstånd	1/17 (var 10:e tillstånd ska besökas)
Receptfria läkemedel	11/11

Inre tillsyn har genomförts för samtliga innehavare av serveringstillstånd för alkohol (23) och samtliga tillståndshavare för tobaksförsäljning (21).

Antal ansökningar stadigvarande serveringstillstånd:

2026: 3st

2025: 4st

Den 1 juni 2026 ändrades lagstiftning till att mat- och sittplatser ej längre är ett krav för att beviljas serveringstillstånd. Två nya tillstånd har beviljats efter att den nya lagen trätt i kraft och med anledning av möjligheten att servera alkohol under tv-sända fotbollsmatcher under sommarens fotbolls-VM beviljades ett par tillfälliga utökade serveringstillstånd.

Denna ändring i lagstiftningen öppnar nya möjligheter vilket också märks på de ansökningar som inkommer, serveringsställen som tidigare inte uppfyllde kökskravet kan nu få tillstånd, men förstås under förutsättning att övriga prövningsgrunder uppfylls.

Årets valbara projekt

Rengöringsprov med tryckplattor

Projektet påbörjades i augusti, 4st tryckplattor kommer tas på ca 20st livsmedelsverksamheter. Ytorna som kommer provtas är exempelvis skärbräda, arbetsbänk rengjord med disktrasa/papper, kökstelefon. Ett av proverna får verksamheten själva vara med och besluta om vad som ska provtas, vilket bidrar till att de känner sig delaktiga.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

Hittills har verksamheterna visat stort intresse för provtagningen och ser fram emot resultaten. De vill få veta om deras rengöringsrutiner fungerar eller om de behöver ändra på något.

Tillsyn av konstgräs och gummiytor

Projektet är nationellt och Naturvårdsverket kommer inom kort att hålla ett webinarium där projektets utformning kommer presenteras. Bedömningen hittills är att det inte finns så många anläggningar i kommunen som omfattas av projektet.

Syftet med den riktade tillsynen är att kontrollera vilka åtgärder verksamhetsutövaren vidtagit för att minska miljöpåverkan från konstgräsplaner och gummiytor. Anläggningarna är inte anmälnings- eller tillståndspliktiga utan så kallade U-verksamheter enligt miljöbalken.

Sammantaget bedöms arbetet inom verksamhetsplanen för miljöbalken och livsmedelskontrollen, samt tillsynsplanen för alkohol och tobak mm löpa på som förväntat och årets planerade tillsyn och handläggning bedöms kunna utföras i enlighet med vad nämnden har planerat. Slutlig redovisning av tillsynsåret 2026 görs i nämnden i januari 2027.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad 2026-09-22

Beslutet skickas till

Malin Jonsson, miljö- och byggchef

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

§ 106 [REDACTED] - Anmälan om privat skylt inom strandskyddat område

Dnr MBR 2025-200

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Miljö- bygg och räddningsnämnden avslutar ärendet. Det innebär att ingen ytterligare tillsyn kommer att bedrivas i ärendet.

Föreläggandet från nämnden, beslut MBR 2025-09-24 § 131 har följts och ärendet ska därför avslutas.

Sammanfattning av ärendet

En anmälan inkom till miljö- och byggkontoret, och under sommaren 2025 gjordes ett tillsynsbesök på platsen. 2 skyltar med bland annat förbudstext fanns uppsatta inom strandskyddat område. Nämnden bedömde att dessa stred mot strandskyddets syften och förelade fastighetsägaren om att ta ner skyltarna. Ärendet överklagades och nämndens beslut vann laga kraft först 2026-07-24.

Vid uppföljningsbesök på platsen 2026-08-31 kunde vi konstatera att skyltarna var nedtagna och föreläggandet har därför följts. Ärendet ska därför avskrivas från fortsatt handläggning och avslutas.

Handlingar i ärendet

1. Foton daterade 2026-08-21
2. Tjänsteskrivelse daterad 2026-09-23

Beslutet skickas till

Ombud för fastighetsägare

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

§ 107 Enarstorpet 15 – Ändrad användning

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Sökt bygglov för åtgärd som medför liten avvikelse från detaljplanen beviljas enligt 9 kap. 60 § plan- och bygglagen (2010:900). Åtgärden bedöms inte medföra någon betydande olägenhet.
2. Tekniskt samråd ska hållas och kontrollansvarig ska anmälas innan startbesked kan lämnas. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå "N".
3. Handläggningsavgiften är 22 390 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. 10 890 kronor avser bygglovsprövningen inkl. eventuellt hörande av berörda sakägare och kungörelse. 11 500 kronor avser prövning av startbesked och slutbesked. Faktura skickas separat.

Viktig information

Du får inte påbörja byggnadsarbetena innan du fått startbesked.

Detta beslut frångår dig inte ansvaret för att inhämta andra nödvändiga tillstånd och beslut enligt annan lagstiftning som behövs för att utföra åtgärden.

Sammanfattning av ärendet

Torsby Bostäder AB, ansöker om bygglov för ändrad användning för del av byggnad, från lokal för butik/reparation till gymverksamhet.

Byggnadens entréplan önskas i sin helhet byggas om till gym med tillhörande utrymmen. Fasaden kommer att få mörk kulör och 15 nya parkeringsplatser anordnas på nordöstra sidan om byggnaden.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljpanelagt område nr 40. Detaljplanen anger Jm, småindustri och användningen gäller för hela kvarteret.

Ansökan innebär en avvikelse från gällande detaljplan, men då kvarteret sedan länge inhyser flertalet andra verksamheter, därav även ett annat gym

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

mm, restaurang, bedöms avvikelserna som liten samt att den godtagits vid tidigare prövningar.

I Boverkets planbestämmelsekatalog beskrivs användningsändamålet för tidsperioden som ett ändamål som skiljer bostäder från tyngre industriverksamheter, men som heller inte får vara störande för omgivningen. Bedömningen är att avvikelserna kan ses som liten och att den inte strider mot syftet med planen.

Motivering av beslut

Varken planförhållanden, byggnadens avstånd till fastighetsgräns eller övriga förhållanden enligt plan- och bygglagen (2010:900) bedöms utgöra hinder från att bevilja lov.

Sökt åtgärd har en lämplig utformning. Sökt åtgärd tar hänsyn till värdena på platsen och bidrar till en god helhetsverkan.

Sökt åtgärd bedöms inte innebära någon betydande olägenhet då verksamheten inte bedöms innehålla några störande inslag för omgivningen och bedrivs inomhus.

Inlämnade handlingar är granskade och byggnaden bedöms kunna uppfylla gällande krav för sökt ändamål.

Grannars yttranden

Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig över ansökan mellan 2022-09-03 och 2026-09-23 enligt 9 kap. 94 § plan- och bygglagen (2010:900). Inga negativa synpunkter har inkommit mot den sökta åtgärden.

Upplysningar

Tekniskt samråd ska hållas. Kallelse bifogas. Du ska anmäla kontrollansvarig och lämna in handlingar enligt kallelsen till det tekniska samrådet.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap. 3 plan- och bygglagen (2010:900), om åtgärden påbörjats utan startbesked.

Slutbesked

Du får inte ta byggnaden i bruk innan du fått slutbesked.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900), om byggnaden tagits i bruk utan slutbesked.

Innan slutbesked kan utfärdas ska du lämna in ifylld och signerad kontrollplan samt handlingar enligt protokoll från tekniskt samråd.

Lovets giltighetstid

Bygglovets samt startbeskedet upphör att gälla om byggnadsarbetet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Handläggningstid

Ansökan blev komplett 2026-08-31. Kompletteringar har begärts inom den tidsfrist som nämnden har till sitt förfogande. Den lagstadgade tidsfristen överskrids inte i aktuellt ärende. Mot den bakgrunden bedöms det inte finnas förutsättningar för avgiftsreducering.

Överklagan

Detta beslut kan överklagas. Se bifogad bilaga hur man överklagar.

Övriga upplysningar

Ett beslut om lov gäller omedelbart, även om det inte fått laga kraft.

Tiden för överklagande av ett beslut om lov eller förhandsbesked ska, för alla som inte ska delges beslutet, räknas från den dag som infaller en vecka efter att beslutet har kungjorts på kommunens anslagstavla.

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska miljö- och bygghkontoret först kontaktas, eventuellt kommer en ny ansökan behöva lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

Handlingar i ärendet

1. Ansökan inkommen 2026-08-21
2. Situationsplan inkommen 2026-08-21
3. Fasadritning inkommen 2026-08-31
4. Planritning inkommen 2026-08-21

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2026-09-30

5. Sakägares yttranden.
6. Tjänsteskrivelse upprättad 2026-09-23

Beslutet skickas till

Sökande

Kungörelse till ägarna av fastigheterna Enarstorpet 2, 9, 11 och 13, samt Torsby 4:33

Beslutet kungörs på kommunens anslagstavla

Beslutet skickas även till Tekniska avdelningen

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

§ 108 Kälkeruds Utskog 1:28 - Anläggande av parkeringsplats

Dnr MBR 2026-545

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Ansökan om bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 57 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Tekniskt samråd och kontrollansvarig behövs inte i detta ärende.
3. Startbesked utfärdas i enlighet med 10 kap. 22–25 § plan- och bygglagen (2010:900).
4. Kontrollplan daterad 2026-09-23 fastställs.
5. Handläggningsavgiften är 8 470 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. 6 655 kronor avser bygglovsprövningen inkl. eventuellt hörande av berörda sakägare och kungörelse. 1 815 kronor avser prövning av startbesked och slutbesked. Faktura skickas separat.

Viktig information

Detta beslut frångår dig inte ansvaret för att inhämta andra nödvändiga tillstånd och beslut enligt annan lagstiftning som behövs för att utföra åtgärden.

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsägaren ansöker om bygglov för anläggande av parkeringsplats. Ett område i sydöstra delen av fastigheten, i anslutning till infartsvägen till bostadsfastigheten, önskas att användas som parkeringsplats för husbilar. Maxantal är 6st åt gången. Platsen är markerad i södra hörnet av fastigheten, totalt ett område om ca 900 kvadratmeter.

Inga faciliteter i form av toalett, dusch, avfall eller avlopp kommer att tillhandahållas, det är endast själva parkeringsplatsen på marken som upplåts. Området kommer fortsatt att vara helt öppet och tillgängligt, inga staket eller andra skyltar som avhåller allmänheten från att kunna passera genom området till fots kommer att sättas upp. Inga markarbeten kommer heller att utföras, marken kan användas för parkering som den är.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

Plan- och bygglagen medger idag maximalt 100 kvadratmeter parkering utanför detaljplanelagt område utan bygglov, och eftersom den önskade arean är större än 100 kvadratmeter krävs bygglov.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom sammanhållen bebyggelse, samt delvis inom strandskyddat område (*Hötjärnen <100 m*). Eftersom bygglovet avser sporadisk användning av marken utan några tillhörande markarbeten, samt att inga andra avhållande åtgärder kommer att genomföras mer än själva fordonets yta på marken under parkerad tid, bedöms en parkering av denna typ och storlek inte omfattas av förbud enligt reglerna om strandskydd, och därför inte heller i detta fall kräva någon strandskyddsdispens. Parkering av denna omfattning (6 fordon på en relativt stor naturlig yta, varav endast en del av ytan berör utkanten av det strandskyddade området) bedöms inte ha någon avhållande effekt på sådant sätt att allmänheten skulle hindras från att fortsatt kunna passera genom området. Åtgärden bedöms heller inte i någon större utsträckning påverka växt- eller djurliv eftersom marken används så som den är utan några markåtgärder. Platsen ligger även i anslutning till den gårdsplan med gårdsbyggnader som tillhör bostadshuset.

Byggnader och andra åtgärder som avhåller allmänheten från att vistas inom strandskyddat området är förbjudna om inte dispens lämnas. I detta fall bedöms åtgärden vara av så pass sporadisk och begränsad omfattning och berör ett område som ligger i anslutning till den privata gårdsplanen, och bedömningen är att det därför inte kommer ha någon direkt påverkan på strandskyddets syften.

Enligt inlämnad situationsplan kommer minst 4,5 m lämnas oberörd mot tomtgränser både mot söder och öster.

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot denna typ av anläggning (parkering).

Motivering av beslut

Varken planförhållanden, byggnadens avstånd till fastighetsgräns eller övriga förhållanden enligt plan- och bygglagen (2010:900) bedöms inte utgöra hinder från att bevilja lov.

Sökt åtgärd bedöms inte innebära någon betydande olägenhet för omgivningen. Åtgärden gäller korttidsuppställning/övernattsparkering utan några permanenta installationer, inga andra byggnader eller någon annan typ

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

av service eller påverkan för närområdet. Att någon service inte erbjuds för denna typ av korttidsuppställning bedöms vara rimligt, ekipage som parkerar för vila behöver ta hand om sina egna behov vart de än övernattar längs allmänna vägar eller liknade.

Inlämnade handlingar är granskade och byggnaden bedöms kunna uppfylla gällande krav för sökt ändamål.

Utformning och placering har särskilt prövats mot 2 kap, samt 4 kap 2 §, PBL och nämnden bedömer att platsen är lämplig för sitt ändamål, möjligheterna att ordna in/utfart finns sedan tidigare och den mindre mängd fordon som väntas per säsong bedöms inte påverka vägen i någon märkbar utsträckning. Ingen påverkan på vatten/avlopp kommer att ske då var och en av de parkerade husbilarna får ta hand om sina behov precis som om de parkerade på annan plats. Det finns inga kända risker för olyckor, översvämningar eller skred. Åtgärden bedöms inte ge betydande olägenheter för omgivningen.

Åtgärden är av begränsad omfattning enligt 9 kap 60 § pkt.2 plan- och bygglagen (2010:900).

Grannars yttranden

Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig över ansökan mellan 2026-09-08 och 2026-09-26 enligt 9 kap. 94 § plan- och bygglagen (2010:900).

Eftersom yttrandetiden var satt till senare datum än utskicket av tjänsteskrivelsen, så har alla inkomna yttranden redovisats för ledamöterna i sin helhet allt eftersom de inkommit, genom uppdateringar i kallelsen. Vi sammanträdde hade alla ledamöter tagit del av alla yttranden i sin helhet, likaså sökandens bemötande av inkomna yttranden.

Berörd granne på fastigheten Kälkeruds utskog 1:58 har inkommit med synpunkter, och har i sitt yttrande anfört följande: *De vill informera om att det bedrivs ett aktivt skogsbruk på fastigheten och att det vore tråkigt om det uppstod en "krock" mellan de olika intressena. Det önskas även en fri zon mot tomtgränsen.*

Förvaltningens bemötande av yttrande framgår av rubriken Motivering av beslut, samt av sökandens ansökan med tillhörande beskrivning. Sökanden har även lämnat in ett svar efter det inkomna yttrandet. En fri zon mot tomtgränsen om minst 4,5 m kommer att hållas orörd. I övrigt bedöms inte en mindre korttidsparkering och närliggande skogsbruk påverka varandra negativt.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

Berörd granne på fastigheten Kälkeruds utskog 1:73 har inkommit med synpunkter, och har i sitt yttrande anfört bland annat följande: *Underlaget är ofullständigt genom att det saknas en beskrivning av verksamhetens omfattning och påverkan på området. Utifrån strandskyddsbestämmelserna så anses tolkningen vara ofullständig och med hänvisning till förbudet enligt MB 7 kap 15 § bör strandskyddsfrågan prövas i en dispensansökan. Yttrandet innehåller synpunkter om markanvändning med avseende på bärighet och terrängkörningslagen, att det är oklart om några markarbeten behövs eller ej på området. Vidare innehåller yttrandet synpunkter om att omgivningspåverkan inte är utredd tillräckligt och att en parkering för 6 fordon skulle innebära oacceptabla risker i form av störningar och insyn samt innebära stora risker för trafiksäkerheten och vägstandarden. Man anför att miljö, hälsa och avfallshantering inte är redovisad och att det finns risker för olägenheter, även synpunkter kring ett ev. tillhandahållande av dricksvatten tas upp. Även synpunkter om brandskydd och avstånd mellan ev uppställda husbilar tas upp.*

Förvaltningens bemötande av yttrande framgår av rubriken Motivering av beslut, samt av sökandens ansökan med tillhörande beskrivning. Sökanden har även lämnat in ett svar efter det inkomna yttrandet. Området mellan grannen, som ligger längre in på vägen, och den aktuella platsen avgränsas av ett skogsparti/växtlighet och bedöms inte påverkas i någon större utsträckning av den sökta åtgärden.

Berörd granne på fastigheten Kälkeruds utskog 1:74 har inkommit med synpunkter, och har i sitt yttrande anfört bland annat följande: *Risken för störningar är stor då de har sitt hus på andra sidan vägen mot parkeringsplatsen, dels för risken för ljud, dels för oönskat ljus. De menar att ljud hörs väl inom området. De belyser att vägen är sliten och tunga fordon skulle riskera att slita ännu mer på vägen. Även i detta yttrande framgår att man är rädd att åtgärden ska påverka syftet med strandskyddet negativt. Man är också rädd för att det ska bli skräp eller att parkeringen på annat sätt ska vara negativ för miljön.*

Förvaltningens bemötande av yttrande framgår av rubriken Motivering av beslut, samt av sökandens ansökan med tillhörande beskrivning. Sökanden har även lämnat in ett svar efter det inkomna yttrandet. Platsen som ansökan gäller ligger ca 50 m nordöst från närmaste berörda bostadshus, och bedömningen är fortsatt att störningen skulle vara av en begränsad omfattning; mellan ingen alls stora delar av året, till måttlig vid de tillfällen som maximalt 6 fordon parkerar och övernattar samtidigt. Sikten från det närmaste fritidshuset mot platsen är i dagsläget delvis begränsad av växtlighet, vilket också bedöms minska risken för störningar.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2026-09-30

Sökande har getts möjlighet att yttra sig över de inkomna yttrandena och har lämnat in svar på samtliga tre, vilket framgår i texten ovan.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens bedömning av synpunkterna framgår sammanfattningsvis av beslutets motivering.

Övriga fastighetsägare har inte yttrat sig vilket miljö-, bygg- och räddningsnämnden tolkar som att de inte har några synpunkter.

Startbesked

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap. 3 plan- och bygglagen (2010:900), om åtgärden påbörjats utan startbesked.

Slutbesked

Du får inte ta anläggningen i bruk innan du fått slutbesked.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap. 4 § plan- och bygglagen (2010:900), om byggnaden tagits i bruk utan slutbesked.

Innan slutbesked kan utfärdas ska du lämna in ifylld och signerad kontrollplan.

Lovets giltighetstid

Bygglovets samt startbeskedet upphör att gälla om byggnadsarbetet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Handläggningstid

Ansökan blev komplett 2026-08-20. Kompletteringar har begärts inom den tidsfrist som nämnden har till sitt förfogande. Den lagstadgade tidsfristen överskrids inte i aktuellt ärende. Mot den bakgrunden bedöms det inte finnas förutsättningar för avgiftsreducering.

Överklagan

Detta beslut kan överklagas. Se bifogad bilaga hur man överklagar.

Övriga upplysningar

Ett beslut om lov gäller omedelbart, även om det inte fått laga kraft.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2026-09-30

Tiden för överklagande av ett beslut om lov eller förhandsbesked ska, för alla som inte ska delges beslutet, räknas från den dag som infaller en vecka efter att beslutet har kungjorts på kommunens anslagstavla.

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska miljö- och byggkontoret först kontaktas, eventuellt kommer en ny ansökan behöva lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

Handlingar i ärendet

1. Ansökan inkommen 2026-08-20
2. Situationsplan inkommen 2026-08-20
3. Sakägares yttranden.
4. Tjänsteskrivelse upprättad 2026-09-23
5. Bilaga foton 2026-09-23

Beslutet skickas till

Sökande

Beslutet delges ägarna av fastigheterna Kälkeruds Utskog 1:73, 1:74 och 1:58

Kungörelse till ägaren av fastigheten Kälkeruds Utskog 1:13

Beslutet kungörs på kommunens anslagstavla

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

§ 109 [REDACTED] – ansökan om utdömande av vite

Dnr MBR 2024-866

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Härmed yrkas att mark- och miljödomstolen utdömer vite i enlighet med miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut 2026-06-24 § 78.

Ärende: Nedskräpning av tomt – MBR 2024-866.

Fastighet: [REDACTED]

Adress: [REDACTED]

Ort: [REDACTED]

Personnummer: [REDACTED]

Ansvarig: [REDACTED]

Sammanfattning av ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutade 2026-06-24 om att förelägga [REDACTED] att städa upp den nedskräpning som föreligger på fastigheterna Bograngen [REDACTED]. Städningen skulle ha genomförts senast den 18 september 2026.

Vid fotografering av fastigheten den 25 september kunde konstateras att föreläggandet inte uppfyllts.

Yrkande

Härmed yrkas att mark- och miljödomstolen utdömer vite i enlighet med miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut 2026-06-24 i ärende MBR 2024-866 (händelse nummer 25).

Handlingar i ärendet

1. Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut 2026-06-24
2. Fotodokumentation innan föreläggande och vid senaste tillsyn.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2026-09-30

Beslutet skickas till

Vänersborgs Tingsrätt
Mark- och miljödomstolen
Box 1070
462 28 Vänersborg

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

§ 110 [REDACTED] – Bygglov samt byggsanktionsavgift för uppförd stödmur

Dnr MBR 2026-531

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. En byggsanktionsavgift om 13 320 kronor påförs [REDACTED] med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900), PBL, 11 kap. 53 § PBL samt 9 kap. 12 § pkt 2, plan- och byggförordningen, (SFS 2011:338), PBF, för att ha påbörjat byggnationen av stödmuren innan beslut om startbesked och brutit mot bestämmelsen i 10 kap. 3 § pkt 1 PBL.
2. Avgiften ska betalas senast två månader efter delgivning av detta beslut med stöd av 11 kap. 61 § PBL.
3. Ansökan om bygglov för stödmuren beviljas med stöd av 9 kap. 56 § plan- och bygglagen (2010:900).
4. Tekniskt samråd och kontrollansvarig behövs inte i detta ärende.
5. Startbesked utfärdas i enlighet med 10 kap. 22–25 § plan- och bygglagen (2010:900).
6. Kontrollplan ankomststämplad 2026-08-13 fastställs.
7. Handläggningsavgiften är 4 840 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. 3 025 kronor avser bygglovsprövningen inkl. eventuellt hörande av berörda sakägare och kungörelse. 1 815 kronor avser prövning av startbesked och slutbesked. Faktura skickas separat.

Viktig information

Beslutet om sanktionsavgift kan överklagas till Länsstyrelsen i Värmland av den sökande inom tre veckor från den dag denne delgivits beslutet.

Byggsanktionsavgiften ska betalas till Torsby kommun inom två månader efter det att beslutet har delgetts den avgiftsskyldige. Faktura skickas separat.

Detta beslut frångår dig inte ansvaret för att inhämta andra nödvändiga tillstånd och beslut enligt annan lagstiftning som behövs för att utföra åtgärden.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

Sammanfattning av ärendet

I samband med ett arbetsplatsbesök på aktuell fastighet noterade miljö- och byggkontoret en 20 meter lång samt 1,6 meter hög stödmur som uppförts i gränsen mellan Branäs [REDACTED] och Branäs [REDACTED], (se bilaga 1). Muren saknar både bygglov samt startbesked.

Fastighetsägaren inkom 2026-08-13 med en ansökan om bygglov i efterhand för den uppförda muren.

Inför beslutet har fastighetsägaren getts möjlighet att ta del av det föreslagna beslutet. Inga synpunkter har inkommit.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 303 och området är avsett för bostadsändamål. Muren är planenlig.

Motivering av beslut

Om någon bryter mot PBF eller PBL ska nämnden ta ut en byggsanktionsavgift. Byggsanktionsavgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa, det framgår av 11 kap. 53 § PBL.

Fastighetsägaren har en pågående byggnation på fastigheten och har nyligen haft kontakt med miljö- och byggkontoret. Därför bedöms det att fastighetsägaren haft såpass vetskap att startbesked krävts och att därför byggsanktionsavgift ska tas ut.

Byggsanktionsavgiften ska tas ut av den som när överträdelsen begicks var ägare till fastigheten eller den som begick överträdelsen.

Varken planförhållanden, byggnadens avstånd till fastighetsgräns eller övriga förhållanden enligt plan- och bygglagen (2010:900) utgör hinder från att bevilja lov.

Sökt åtgärd har en lämplig utformning. Sökt åtgärd tar hänsyn till värdena på platsen och bidrar till en god helhetsverkan. Sökt åtgärd bedöms inte innebära någon betydande olägenhet.

Inlämnade handlingar är granskade och byggnaden bedöms kunna uppfylla gällande krav för sökt ändamål.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

Beräkning av byggsanktionsavgift

Löpmeter	20
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	59 200 kr (2026)
Beräkningsgrundande formel	$(0,025 * pbb) + (0,01 * pbb * löpmeter)$
Beräkning	$(0,025 * 59\,200) + (0,01 * 59\,200 * 20)$
Beräknad byggsanktionsavgift:	13 320 kronor

Grannars yttranden

Stödmuren följer detaljplanen och berörda sakägare har därför inte getts möjlighet att yttra sig över ansökan.

Lovets giltighetstid

Bygglovets samt startbeskedet upphör att gälla om byggnadsarbetet inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Handläggningstid

Ansökan blev komplett 2026-08-13. Kompletteringar har begärts inom den tidsfrist som nämnden har till sitt förfogande. Den lagstadgade tidsfristen överskrids inte i aktuellt ärende. Mot den bakgrunden bedöms det inte finnas förutsättningar för avgiftsreducering.

Överklagan

Detta beslut kan överklagas. Se bifogad bilaga hur man överklagar.

Övriga upplysningar

Ett beslut om lov gäller omedelbart, även om det inte fått laga kraft. Tiden för överklagande av ett beslut om lov eller förhandsbesked ska, för alla som inte ska delges beslutet, räknas från den dag som infaller en vecka efter att beslutet har kungjorts på kommunens anslagstavla.

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska miljö- och byggkontoret först kontaktas, eventuellt kommer en ny ansökan behöva lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

Handlingar i ärendet

1. Ansökan inkommen 2026-08-13
2. Kontrollplan inkommen 2026-08-13
3. Situationsplan inkommen 2026-08-13
4. Fasadritning inkommen 2026-08-13
5. Elevationsritning inkommen 2026-08-13
6. Bilaga 1 upprättad 2026-09-17
7. Tjänsteskrivelse upprättad 2026-09-17

Beslutet skickas till

Sökande delges rek + mb

Kungörelse till ägarna av fastigheterna Branäs 7:80, 4:114, 4:620, 4:888, 4:624, 4:625 och 4:626

Beslutet kungörs på kommunens anslagstavla

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

§ 111 Information – Miljö- och byggkontoret

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggchef Malin Jonsson informerar om:

- Personal – fullbemannning på alla tjänster.
- Nya byggregler – från 1 juli gäller enbart de nya byggreglerna.
- Antal inkomna byggärenden har minskat och förväntas även fortsätta vara lägre under 2027. Budget för bygg 2026 kommer inte att nås.
- Olika tillsynsärenden.
- Planeringsdag för miljö- och byggkontoret den 2 oktober tillsammans med Sunne och Hagfors kommun.
- Jobbar för att nå nämndens mål.
- Statistik på inkomna byggärenden.
- Länsstyrelsen vill att kommunen ska ta över ärenden gällande vattenskyddsområden.

Övrigt

Vid sammanträdet informerade även presidiet att de varit på dialogmöte gällande revisorernas grundläggande granskning av nämnder och styrelse 2026. Mötet gick bra och revisorerna var nöjda med mötet.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

§ 112 Meddelanden

Dnr MBR 2026-22

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelanden.

1. Kommunikering från Länsstyrelsen, Tillsyn enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter i Torsby kommun.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-09-21 § 142, planbesked för Aspe 11:1 med flera.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL
2026-09-30

§ 113 Förfrågan från Vänersborgs Tingsrätt om komplettering av ansökan gällande pumpkraftverk i Bastvålen

Dnr MBR 2026-618

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner förslag till yttrande.

Yttrande

Mot bakgrund av de allmänna hänsynsreglerna i 2 kap. miljöbalken bör Fortum komplettera ansökan med en redogörelse för vilka återkommande underhållsåtgärder som kan bli aktuella för anläggningens olika delar och hur ofta dessa förväntas behöva genomföras. Redovisningen bör särskilt omfatta sådana underhållsåtgärder som kan medföra påverkan på människors hälsa eller miljön samt vilka försiktighetsmått som avses vidtas för att förebygga eller begränsa sådan påverkan.

Sammanfattning av ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har getts möjlighet att avge yttrande för förfrågan från Vänersborgs Tingsrätt om komplettering av ansökan gällande pumpkraftverk i bastvålen.

Handlingar i ärendet

Mark- och miljödomstolens skrivelse daterad 2026-09-10.

Beslutet skickas till

Vänersborgs Tingsrätt
Box 1070
462 28 Vänersborg