

Plats och tid	Sammanträdesrum Fulvik, Torsås 2026-03-25 klockan 17:30 – 19:59		
Beslutande	Hans Larsson, S ordförande Lisa Klasson, C 1:e vice ordförande Simon Kirchberg, SD 2:e vice ordförande Roger Isberg, C tjänstgörande ersättare för Agnetha Eriksson, S § 21 – 26, 28 Patrik Bäckström, S tjänstgörande ersättare för Nils Gustling, C Kenneth Kinberg, SD Lars Rasmussen, MP tjänstgörande ersättare för Tony Schäfer, M		
Övriga deltagande	Hanna Gustafsson, Bygg- och miljöchef Tor Bark, nämndsekreterare		
Utses att justera	Roger Isberg, C § 21–26, § 28, Patrik Bäckström, S § 27		
Justerings plats och dag	Digital signering, 2026-04-01		
Underskrifter	Sekreterare	Tor Bark	Paragrafer § 21 - 28
	Ordförande	Hans Larsson, S	
	Justerande	Roger Isberg, C § 21–26, § 28, Patrik Bäckström, S § 27	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	2026-03-25		
Datum för anslags Uppsättande	2026-04-02	Datum för anslags nedtagande	2026-04-24
Förvaringsplats för protokollet	Kansliavdelningen, Torsås kommun		
Underskrift	Tor Bark		

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Närvarolista

§

Ronny Norén, *SD* ej tjänstgörande ersättare
Nellie Jarl, miljöinspektör

§ 21 - 28
§ 21

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

FASTSTÄLLD DAGORDNING §§ 21 - 28

- § 21 Information från bygg- och miljöförvaltningen
- § 22 Anmälan av jäv
- § 23 Delegationsbeslut – februari 2026
- § 24 Budgetuppföljning – februari 2026
- § 25 Torsås 1:111 – Byggsanktionsavgift för lovpliktig åtgärd
- § 26 Torsås 4:111 – Byggsanktionsavgift för anmälningspliktig åtgärd
- § 27 Budget 2027 – Framställan av prioriteringar
- § 28 Anmäla beslut

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

BMN § 21/26 (Ange Dnr)
Bygg- och miljöförvaltningen informerar

Ärendebeskrivning

Nellie Jarl, miljöinspektör redogör muntligt för nämnden avseende

- Bostadstillsyn
- Strandskydd

Hanna Gustafsson redogör muntligt för nämnden avseende

- Uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2025.
- Två nya ansökningar om planbesked har inkommit och ska beslutas av KS.
Övraby 1:98 samt Påboda 6:15
- Beviljats bidrag från länsstyrelsen 200 tkr för åtgärdsutredning vandringshinder
Vallemansgöl, upphandling pågår
- Beviljat bidrag från LST 20 000kr för fortsatt samordning kring skyddsjakt skarv.
Har fått uppdrag från KSAU att redovisa arbetet kring skarv.
- Årets tillsyn av enskilda avlopp pågår. Arbetet går bra och följer i stort sett
planeringen.
- Färre inkommande ärenden på byggsidan hittills i år.
- Utredning kring organisation BMN och DSN har behandlats i kommunstyrelsens
arbetsutskott.
- Punkter från plangruppens möte 2026-02-24

Bygg- och miljönämnden beslutar:

Att notera informationen från bygg- och miljöförvaltningen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

BMN § 22/26
BMNAU § 17/26
Anmälan av jäv

26/BMN0023

Ärendebeskrivning

Vid kommunfullmäktige 2025-12-15 antogs kommunens nya riktlinje för mutor och jäv. Riktlinjens syfte är att stärka transparensen och rättssäkerheten inom både förvaltningen men också nämndernas verksamhetsområde.

I nya riktlinjen sker en förändring i den politiska mötesstrukturen. Anmälan av jäv finns nu med som en stående punkt som behandlas efter fastställande av dagordningen.

Syftet med att denna punkt numera återfinns är att belysa när jäv förekommer och när det inte förekommer.

Arbetsutskottets beredning 2026-03-09

Bygg- och miljönämndens arbetsutskott noterar att ingen anmäler jäv.

Arbetsutskottet föreslår bygg- och miljönämnden besluta:

att notera informationen avseende anmälan jäv

Bygg- och miljönämndens beredning 2026-03-25

Bygg- och miljönämndens ledamöter ombedes att inkomma med anmälningar avseende jäv under denna punkt för mötet.

Bygg- och miljönämnden beslutar:

att notera inga anmälda jäv.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--

BMN § 23/26**BMNAU § 17/26****BMN-2026-2****Delegationsbeslut – februari 2026****Ärendebeskrivning**

Redovisning av februari månads beslut fattade med stöd av bygg- och miljönämndens delegationsordning samt kommunövergripande delegationsordning.

Handlingar i ärendet

Bygg- och miljönämndens delegationsbeslut 260201-260228

Förslag till beslut

Bygg- och miljöförvaltningen föreslår bygg- och miljönämnden besluta att godkänna redovisningen av delegationsbeslut för perioden 260201-260228.

Arbetsutskottet föreslår bygg- och miljönämnden besluta:

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut för perioden 260201-260228.

Bygg- och miljönämndens beredning 2026-03-25**Bygg- och miljönämnden beslutar:**

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut för perioden 260201-260228.

Sändlista

Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande**

BMN § 24/26

BMNAU § 18/26

Budgetuppföljning – februari 2026

26/BMN0002

Ärendebeskrivning

Vid varje ordinarie sammanträde tar arbetsutskott och nämnd del av aktuell budgetuppföljning per föregående månad.

Arbetsutskottet föreslår bygg- och miljönämnden besluta:

att notera budgetuppföljning för februari 2026

Bygg- och miljönämndens beredning 2026-03-25**Bygg- och miljönämnden beslutar:**

att notera budgetuppföljning för februari 2026

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--

BMN § 27/26**BMNAU § 21/26****BMN-2026-199****Budget 2027 – Framställan av prioriteringar****Ärendebeskrivning**

Framställan om prioriteringar till driftbudget och investeringsbudget 2027 med plan 2028-2030 ska lämnas till budgetberedningen.

Kommunstyrelsen har beslutat att kommunen från och med 2026 ska använda en den så kallade prislappsmodellen som SKR har tagit fram som budgetmodell. Modellen innebär ett nytt sätt för kommunen att ta fram budget, synliggöra, jämföra och följa upp kostnader internt och mot andra jämförbara kommuner.

För bygg- och miljönämndens verksamheter finns inga s.k. prislappar att jämföra mot. Då tillämpas istället principen ”budget på budget” vilket innebär att utgångspunkten för 2027 års budgetram är föregående års budgetram plus uppräkningspunkter för pension, inflation, löneökning etc. Detta blir den tekniska ramen för nämndens driftbudget. Den tekniska ramen påverkas även av intäktsförändringar beroende på ökning eller minskning av invånarantal. Utöver den tekniska ramen behöver nämnden föreslå prioriteringar för eventuella förändrade kostnader som avviker från den tekniska ramen samt prioriteringar för de eventuella investeringar som nämnden ser behov av. Det är sedan budgetberedningen som föreslår hur prioriteringsutrymmet ska fördelas mellan nämnderna.

Nämndens prioriteringar

I samband med KF:s beslut om ändringsbudget för 2026 i december tilldelades nämnden en budget som var 1 mkr lägre än den ursprungliga budgeten för 2026 som beslutades av KF i juni, vilket har medfört betydande besparingsåtgärder. Den tilldelade budgeten på 9,1 mkr var ungefär 600 tkr lägre än den tekniska ramen för 2026. Inför 2027 är den tekniska ramen för nämnden 9,9 mkr.

Tidigare år har nämnden framfört behov av förstärkning av personalresurs inom dels mark- och trafikplanering och dels inom GIS/karta/mät-uppdrag. Detta är en fråga om ambitionsnivå för utveckling av den geografiska kommunen och kommunens verksamhet. Det är fortsatt ett angeläget behov att utveckla kommunens markinnehav och att arbeta strategiskt med mark- och exploatering och fysisk planering. I synnerhet med anledning av den betydande arbetsmarknadsutveckling som sker i kommunens omgivning kommande år.

Fortsättning

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning § 27/26, Budget 2027 – Framställan av prioriteringar

Med anledning av det fortsatta utmanande ekonomiska läget i kommunkoncernen finns det dock anledning att avvakta med denna satsning för att först enas om vad som är den önskade ambitionsnivån för dessa arbetsområden i förhållande till andra arbetsområden och utifrån rådande ekonomiska omständigheter i kommunen. Inom mark- och trafikplanering har en betydande besparing gjorts inför 2026 och verksamheten bedrivs detta år på miniminivå. Det bedöms kunna trappas upp något inför 2027 om nämnden tilldelas teknisk ram.

Sammanfattningsvis bedöms att inga prioriteringar i driftbudgeten framställs från nämnden utan att verksamheten fortsätter arbeta för att anpassa sig inom teknisk ram.

Till investeringsbudget 2027 behövs fortsatt medel för att genomföra vatten-/naturvårdsåtgärder på kommunal mark om 500 tkr per år samt 100 tkr för eventuella reservdelar/aggregat till vassklipplingsmaskinen.

Handlingar i ärendet

Förslag BMN prioriteringsunderlag 2027-2030, 2026-02-25

Förslag till beslut

Bygg- och miljöförvaltningen föreslår bygg- och miljönämnden besluta att lämna förslag BMN prioriteringsunderlag 2027-2030, 2026-02-25.

Arbetsutskottets beredning 2026-03-09

Avstår

Simon Kirchberg, *SD* avstår från att vara beslutande i ärendet

Yrkande och proposition

Ordförande Hans Larsson, *S* yrkar på att hänskjuta beslut i ärendet till bygg- och miljönämndens sammanträde 2026-03-25

Vid av ordförande ställd proposition finner ordförande att bygg- och miljönämndens arbetsutskott beslutar enligt hans yrkande.

Arbetsutskottet föreslår bygg- och miljönämnden besluta:

att hänskjuta beslut i ärendet till bygg- och miljönämndens sammanträde
2026-03-25

Fortsättning

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Fortsättning § 27/26, Budget 2027 – Framställan av prioriteringar**Bygg- och miljönämndens beredning 2026-03-25****Avstår**

Roger Isberg, C avstår från att vara beslutande i ärendet.

Bygg- och miljönämnden beslutar:

att överlämna förslag BMN prioriteringsunderlag 2027-2030, 2026-02-25.

Sändlista:

Ekonomiavdelningen

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--

BMN § 28/26
Anmälan beslut

BMN-2025-145

Ärendebeskrivning

Anmälan beslut i

- Arbetsutskottet 2026-03-09

Handlingar i ärendet
Protokoll BMN AU 2026-03-09

Förslag till beslut
att godkänna anmälan avseende beslut i arbetsutskottet 2026-03-09

Bygg- och miljönämnden beslutar:

att godkänna anmälan avseende beslut i arbetsutskottet 2026-03-09

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--

Undertecknat av följande personer

ROGER ISBERG

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-03-31 12:37:50
Transaktionsidentitet: 4738CDFC3F824187365F2330BE819E728B135F32E6

HANS LARSSON

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-03-31 15:29:37
Transaktionsidentitet: 0309ABAEDB0B9226C188EAB7DEBC95F52C42ECE15C

PATRIK BÄCKSTRÖM

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-03-31 16:24:35
Transaktionsidentitet: 11CC3CD823E080DCEDAD70048C1717E90D69BCB32B

TOR BARK

E-Legitimation: BankID Mobile
Datum: 2026-04-01 08:52:23
Transaktionsidentitet: ED0A9800EC7A905297117924C0011E9B64848A4FD9

Underskriftstjänst: **Visma Underskriftstjänst**