Tomelilla kommun

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Sammanträdesdatum:
27 november 2026

Plats och tid	Äppelkriget, kommunhuset Tomelilla, den 27 november 2026, kl. 08.30-10.00 med ajournering kl. 09.25-09.35.
Beslutande	Sander Dijkstra (M), ordförande Petra Blomgren (SD) ersätter Thony Blomgren (SD) 1:e vice ordförande Inger Åbonde (S) 2:e vice ordförande
Övriga närvarande	Se nästa sida.
Utses att justera	Petra Blomgren (SD)
Justerade paragrafer	§ 86
Justeringens plats och datum	Digitalt via Netpublicator Sign

Underskrifter
Sekreterare _____
My Johansson

Ordförande _____
Sander Dijkstra (M)

Justerare _____
Petra Blomgren (SD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom digitalt anslag på tomelilla.se.

Organ	Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott
Sammanträdesdatum	27 november 2026
Datum då anslaget sätts upp	27 november 2026
Datum då anslaget tas ned	21 december 2026
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, Gustafs torg 16, Tomelilla

Underskrift _____
My Johansson

Signature reference: 53bdfa89-d8ac-41b9-954d-dd44a0309716

Övriga närvarande
Samhällsbyggnadschef Ulrika Ahrlin
Teknisk chef Ulrika Olsson
Planeringsingenjör Håkan Berggren
Kvalitetsutvecklare Patrik Lundberg
Kommunekolog Emmie Holst (närvarande under §§ 69–80)
Verksamhetscontroller Johanna Kandell
Lokalstrateg Linda Stenkilsson (närvarande under § 75)
Nämndsekreterare My Johansson
Nämndsekreterare Sara Ek Svensson
Nämndsekreterare Gabrielle Ottow

Ärenden vid dagens sammanträde med Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

§ 86 Samrådsyttrande - Detaljplan Musslan 201 – *omedelbar justering eget protokoll*

_____

Signature reference: 53bdfa89-d8ac-41b9-954d-dd44a0309716

Sbnau § 86 Dnr SBN 2026/185

Samrådsyttrande - Detaljplan Musslan 201

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar yttra sig i enlighet med förvaltningens förslag.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 6 november 2026 (Sbn § 104/2026) att med stöd av 6 kap. 37 § kommunallagen (2017:725), delegera till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott att på nämndens vägnar besluta om och avge samrådsyttrande över förslaget till detaljplan för del av kvarteret Musslan (del av Tomelilla 237:9), Dp201.

Samhällsbyggnadsverksamhetens förslag till Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts yttrande:

Av planbeskrivningen framgår det att planområdet är beläget i den nordvästra delen av Tomelilla tätort inom en del av fastigheten Tomelilla 237:9 i sydöstra delen av kvarteret Musslan. Området är beläget i närheten av Kastanjeskolan, Österlenhallen och Österlenbadet samt avgränsas av Anders Perssons väg i söder och Uppfartsvägen i öster. Detaljplanen avser att möjliggöra en planenlig parkeringsanläggning för skolområdet, Österlenhallen och Österlenbadet. Planen skapar förutsättningar för att utveckla och omstrukturera den befintliga parkeringen så att områdets nuvarande och framtida parkeringsbehov kan tillgodoses.

Samhällsbyggnadsverksamheten vill lyfta fram att detaljplanens antagande och genomförande är en viktig del i utvecklingen av det nya skolområdet. Detta kommer att gagna såväl elever och föräldrar som besökare till områdets fritidsanläggningar.

Samhällsbyggnadsnämnden har inte något att erinra över förslaget till detaljplanen för del av kvarteret Musslan (del av Tomelilla 237:9), Dp201.

Ekonomiska konsekvenser

Skolprojektet finansierar såväl framtagandet som genomförandet av detaljplanen.

Signature reference: 53bdfa89-d8ac-41b9-954d-dd44a0309716

§ 86 forts.

Barnperspektivet
Det är särskilt viktigt för barn att det finns tillgängliga och säkra parkeringsplatser i området vilket är ett av målen med detaljplanen.

Medborgarperspektivet
Detaljplanen är ute på samråd till den 27 november 2026 och medborgarna har möjligheten att nu inkomma med synpunkter.

Miljöperspektivet
Detaljplanen medför en förändrad markanvändning.

Uppföljning
Uppföljning kommer ske av de beslut som kommer fattas under planprocessen.

Förvaltningens förslag till beslut
Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar yttra sig i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse kvalitetsutvecklare Patrik Lundberg, handlingsid: Sbn 2026.2254.

Sbn § 104/2026 Delegation till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott att avge samrådsyttrande, handlingsid: Sbn 2026.2211.

Beslutet skickas till:

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunstyrelsen

Planarkitekt Markus Carlevång

Signature reference: 53bdfa89-d8ac-41b9-954d-dd44a0309716

Tomelilla kommun

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Sander Dijkstra
Date: 2026-11-27 11:14:50
BankID refno: 01a21c80-0889-77a4-a245-5b2e9512cfd5

Signed by: Petra Helén Blomgren
Date: 2026-11-27 12:37:30
BankID refno: 01a21ccb-b8f3-788b-90a7-c3ab3044b0f7

Ordförande samhällsbyggnadsnämnden: Sander Dijkstra

Justerare : Petra Blomgren

Signature reference: 53bdfa89-d8ac-41b9-954d-dd44a0309716

Kopia/bekräftelse på e-signerat dokument.