Plats och tid	Äppelkriget, den 6 november 2026, kl. 08.30-11:25 med ajournering kl. 10.00-10.10
Beslutande	Sander Dijkstra (M), ordförande Bengt Benzman (SD) ersätter Thony Blomgren (SD), 1:e vice ordförande Inger Åbonde (S), 2:e vice ordförande Per Widlund (V) Petra Blomberg (SD) Johannes Månsson (KD) Karl-Johan Mossfeldt (M) ersätter Marianne Åkerblad (M)
Övriga närvarande	Se nästa sida.
Utses att justera	Per Widlund (V)
Justerade paragrafer	§§ 88-104
Justeringens plats och datum	Digitalt via Netpublicator Sign
Underskrifter Sekreterare	_____ Sara Ek Svensson
Ordförande	_____ Sander Dijkstra (M)
Justerare	_____ Per Widlund (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom digitalt anslag på tomelilla.se.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	6 november 2026
Datum då anslaget sätts upp	13 november 2026
Datum då anslaget tas ned	7 december 2026
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, Gustafs torg 16, Tomelilla

Underskrift _____
Sara Ek Svensson

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Ej tjänstgörande ersättare
Henrik Nilsson (S)
Carina Barthel (C)
Claes Melin (MP)
Urban Mörå (SD)
Catarina Olsson (M)

Övriga närvarande
Ulrika Ahrlin, samhällsbyggnadschef
Ulrika Olsson, teknisk chef
Håkan Berggren, planeringsingenjör
Emmie Holst, kommunekolog
Patrik Lundberg, kvalitetsutvecklare
Johanna Kandell, verksamhetscontroller
Jens Lundgren, avdelningschef för kundtjänst och ekonomi Österlen VA AB (närvarande under § 88 och sin del av § 89)
Ingela Dejenfelt, kostchef (närvarande under § 88 och sin del av § 89)
My Johansson, nämndsekreterare
Sara Ek Svensson, nämndsekreterare

Ärenden vid dagens sammanträde med Samhällsbyggnadsnämnden

§ 88 Ändringar i föredragningslistan
§ 89 Dialoger och informationsärenden 2026
§ 90 Informationsärende - Store- och Lille Mosse
§ 91 Informationsärende - Ordförandebeslut – Stationshuset
§ 92 Informationsärende - Riktlinjer för inköpsprocess
§ 93 Informationsärende - Gemensam struktur för delegationsordningar
§ 94 Informationsärende - Gemensamt reglemente för nämnder mandatperiod 2026-2030
§ 95 Handlingsplan för budget i balans efter verksamhetsberättelse 2 – 2026 Samhällsbyggnadsnämnden
§ 96 Uppföljning internkontrollplan riskid 33
§ 97 Yttrande - medborgarinitiativ - Inrättande av en inomhusboulebana i Tomelilla
§ 98 Yttrande - medborgarinitiativ - Nya fotbollsmål på fotbollsplanen vid Malmövägen
§ 99 Yttrande - medborgarinitiativ - Hundrastgård i Brösarp
§ 100 Sammanträdesplan 2027 - Samhällsbyggnadsnämnden och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott
§ 101 Tomelillas miljö- och naturpris 2026
§ 102 Delegeringsbeslut 6 november 2026 samhällsbyggnadsnämnden
§ 103 Anmälningsärenden 6 november 2026 samhällsbyggnadsnämnden
§ 104 Delegation till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott att avge samrådsyttrande

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 88

Ändringar i föredragningslistan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att genomföra följande ändringar i föredragningslistan:

Under punkt 4 – ”Dialoger och informationsärenden 2026” tillkommer följande punkter:

- *Kompletterande skyltning för gångfartsområdet på torget i Tomelilla*
- *Belysningspunkter längs Södra och Norra Promenaden i Tryde*
- *Skogsbacken*
- *Budgetprocess för 2027 - Uppdaterad investeringslista*

Ärende ” *Delegation till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott att avge samrådsyttrande*” tillkommer som punkt 18 på dagordningen (Sbn § 104/2026)

_____

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 89 Dnr SBN 2026/2

Dialoger och informationsärenden 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden genomför idag dialoger och information enligt följande:

Information från ordförande Sander Dijkstra (M)

Information från samhällsbyggnadschef Ulrika Ahrlin

Nämnd och VA-dag februari 2027

Samhällsbyggnadsnämnden kommer den 12 februari 2027 att genomföra en informationsdag tillsammans med verksamheten i syfte att ge en samlad överblick över samhällsbyggnadsverksamheten. Även en särskild VA-dag kommer att anordnas med samma syfte. Datum för denna är ännu inte fastställt.

Situation ungdomar

Samhällsbyggnadsnämnden informeras om den aktuella situationen kopplad till ungdomar i kommunen. Samhällsbyggnadschef Ulrika Ahrlin redogör för de åtgärder som har vidtagits samt det pågående arbetet med att, i samverkan med berörda verksamheter, hitta långsiktiga lösningar på problematiken.

Tomelillas nya skolområde

Arbetet med Tomelillas nya skola får framåt och skolans planlösning är i stort sett klar. Förslaget till detaljplan för del av kvarteret Musslan (Dp201) är ute på samråd. Fler parkeringsplatser planeras norr om Kastanjeskolan eftersom den befintliga parkeringen är för liten. I dialogen lyfts frågor om hot och våld samt hur tillträdet till skolans lokaler ska begränsas.

Nämndssammanträde 11 december 2026

Samhällsbyggnadsnämndens sista sammanträde för mandatperioden hålls på Örums Nygård den 11 december 2026 kl. 09.30.

Uppföljning privata utövare

Förvaltningen inväntar de sista utvärderingarna av städverksamheten. Den samlade uppföljningen av privata utförare för 2026 redovisas därför vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 11 december 2026.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 89 forts.

Information från teknisk chef Ulrika Olsson
Stationshuset – ankomsthall
Stationshusets ankomsthall öppnades upp och togs i bruk fredagen den 30 oktober 2026.

Tomelilla IF – parkering
Upphandlingen av parkeringen vid Tomelilla idrottsförening pågår genom förnyad konkurrensutsättning. Ramavtalsleverantörerna har bjudits in att lämna anbud. Projektet beräknas vara klart i april 2027.

Pågående projekt/investeringar
Tekniskchef Ulrika Olsson informerar kring utfall och tidsplan av beslutade investeringsprojekt för samhällsbyggnadsverksamheten.

Gata/park

PROJEKT 2026				X= pågående arbete									
	Projnr	Budget	Utfall	Januari	Februari	Mars	April	Maj	Juni	Juli	Augusti	September	Oktober
2022 Åtg Bo Ohlsson (scan)	6113	900 000	491 922	X	X	X	X	X	X	S	X	X	X
Gatuinv i samb med ÖVA 2025	6297	3 000 000	2 999 101	X	X	X	X	X	X	E	X	X	X
Tillg.åtg / tryggh.åtg 2025	6303	600 000	600 000	X	X	X	X	X	X	M	X	X	X
Trafiksäkerhetsåtg 2025	6304	800 000	727 479	X	X	X	X	X	X	E	X	X	X
Busskur - Everöd (enligt avtal Skånetrafiken)	6355	300 000	0							S			
Busskur - Trydevägen (enligt avtal Skånetrafiken)	6356	300 000	0							T			
Dagvattenhantering och dikning 2026	6357	700 000	67 109	X	X	X	X	X	X	E	X	X	X
Digitalisering - bevattning och sophantering	6358	50 000	0							R			
Försköning i byarna 2026	6359	1 000 000	358 471										
Gatubelysning till LED (kommunala och ej kommunala) 2026	6360	3 500 000	2 474 792	X	X	X	X	X	X	S	X	X	X
Gatuinvesteringar i samband med VA 2026	6361	4 000 000	2 682 504			X	X	X	X	E	X	X	X
Gång- och cykelvägar 2026	6362	3 000 000	25 109							M			
Lastbil 2026	6363	4 000 000	0			X	X	X	X	E	X	X	X
Oförutsett - gata-park (skador, väder m m)	6364	1 000 000	32 153							S			
Oförutsett - maskiner-redskap	6365	500 000	249 792							T			
Tillgänglighetsåtgärder och trygghetsåtgärder	6366	1 500 000	35 423							E			
Trafiksäkerhetsåtgärder	6367	1 500 000	1 544							R			
Åtgärder Lokala trafikföreskrifter (LTF)	6368	500 000	151 209			X	X	X	X		X	X	X
Elbelysning vid gamla järnvägsspåret, Spårvägen mot Tryde	6369	3 000 000	134 488			X	X	X	X	S	X	X	X
Utsmyckning Brösarp	6370	300 000	39 668							E			X
Parkering vid Tomelilla idrottsplats (åtgärd)	6371	4 000 000	99 751			X	X	X	X	M	X	X	X
Summa		**34 450 000**	**11 170 513**										

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 89 forts.

Fastighet

X= pågående arbete

PROJEKT 2026	Projnr	Budget	Utfall	Januari	Februari	Mars	April	Maj	Juni	Juli	Augusti	September	Oktober
Beredskap – Krisberedskap 2025	6284	2 330 000	26 216							S	X	X	X
Beredskap – Krisberedskap	6344	1 000 000	0							E			
Brösarps skola – Kök och matsal	6341	17 600 000	14 840 919	X	X	X	X	X	X	M	X	X	X
Elbil eller HVO100-bil	6345	500 000	475 000							E			
Elsäkerhetsåtgärder 2026	6346	1 000 000	768 892	X	X	X	X	X	X	S	X	X	X
Energimätning 2026	6347	3 000 000	2 170 849	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X
Förstudie – Utökad kapacitet SÄBO	6348	800 000	0							E			
IR-bastu (infraröd bastu)	6349	60 000	86 705	X	X	X	**Aktiverad**			R			
Inredning, kommunlager	6350	6 000 000	2 481 874								X	X	X
Camping-omklädningsmiljö	6351	1500 000	1647 603	X	X	X	X	X	X	S	X	X	X
Projektering för investeringsåtgärder, utifrån underhållsplan 202	6352	2 500 000	528 920	X	X	X	X	X	X	E	X	X	X
Ullstorp 1:7 – Utemiljö (spolplatta gata-park)	6353	2 500 000	159 407	X	X	X	X	X	X	M	X	X	X
Utbyte ljusarmaturer	6354	5 000 000	2 951 952	X	X	X	X	X	X	E	X	X	X
Lantmannen 4 Kommunlager	6418	12 000 000	12 000 000	X	X	X	**Aktiverad**			S			
Oförutsett fastighet – Kf § 103/2026	6374	3 500 000								T			
Pumpbyte värme Lindesborg	6378		127 210	X	X	X	X	X	X	E	X	X	**Aktiverad**
Takläckage Önslunda skola	6407		51 937							R	X	X	**Aktiverad**
Avhärdn.filter Smedst sk	6414		4 660								X	X	X
Avhärdn.filter Önslun skola	6415		44 698				X	X	X	S	X	X	**Aktiverad**
Utbyte larmsändare kast sk	6416		63 671				X	X	X	E	X	X	**Aktiverad**
Utbyte storköksmask Önsl	6417		276 716							M	X	X	**Aktiverad**
Vattenläcka skyttehall	6428		348 019							E	X	X	**Aktiverad**
Byte trädäck Norrev äld	6429		540 000							S	X	X	**Aktiverad**
Välabadet ombyggnad	6430		172 934							T	X	X	X
Brö sko byte entrétrappa	6431		51 400							E	X	X	X
Gladanleden mögelsanering	6433		630 473							R	X	X	X
Järnvägsstation väntsal	6437		146 603										
Budget kvar i oförutsett fastighet		1041680											
Summa		**59 290 000**	**40 596 656**										

Information från planeringsingenjör Håkan Berggren

Halvårsavstämning med Trafikverket, samhällsplanering och projekt

Planeringsingenjör Håkan Berggren informerar om halvårsavstämningen med Trafikverket. Medel har avsatts för att ta fram en vägplan för gång- och cykelvägen mellan Brösarp och Ravlunda längs väg 9. Beskedet om finansiering gäller vägplanen. Under 2027 påbörjas en åtgärdsvalsstudie för väg 19 mellan Ystad och Kristianstad. I dialogen lyftes vikten av att kommunen i studien bevakar behovet av sammanhängande gång- och cykelstråk och säkra passager.

Information från kvalitetsutvecklare Patrik Lundberg

Södra Björstorp 1:1 – verksamhetsområde

Kvalitetsutvecklare Patrik Lundberg informerar om situationen på Södra Björnstorp 1:1 där förvaltningen har presenterat två förslag till åtgärder inför samråd Q4 2026.

Deponi – Brösarp 12:44

Kvalitetsutvecklare Patrik Lundberg informerar om pågående arbete gällande deponi i Brösarp efter den anmälan som kommit in till Miljöförbundet.

VA-avtal Simrishamns kommun

VA-huvudman i Simrishamn har sökt kontakt gällande möjligheten att se över de tidigare tecknade avtalen mellan kommunerna avseende vattenförsörjningen från Smedstorp och Brösarp. Kommunerna kommer tillsammans se över avtalen.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-5937702f38f38

§ 89 forts.

Cirkulationsplats väg 19
Patrik Lundberg informerar samhällsbyggnadsnämnden om cirkulationsplatsen på väg 19. Enligt nuvarande bedömning väntas arbetet kunna genomföras utan driftavbrott och utan kostnader för kommunen för nya ledningar.

Information från verksamhetscontroller Johanna Kandell
Ekonomisk uppföljning
Verksamhetscontroller Johanna Kandell informerar om prognosen för 2026.

Budgetprocess för 2027 - Uppdaterad investeringslista
Samhällsbyggnadschef Ulrika Ahrlin och verksamhetscontroller Johanna Kandell redovisar underlaget för budget 2027 som behandlades av kommunstyrelsens arbetsutskott den 4 november 2026. De informerar om hur investeringslistan har uppdaterats sedan samhällsbyggnadsnämnden lämnade sitt budgetremissyttrande i april 2026.

Information från ekonomichef Jens Lundgren Österlen VA AB
Redovisning av pågående projekt
Jens Lundgren informerar kring tidsplan av beslutade investeringsprojekt där inga förändringar skett sedan föregående nämndsammanträde.

Information från kostchef Ingela Dejenfelt
Kvalitetsuppföljning måltidsverkstan
Kostchef Ingela Dejenfelt informerar samhällsbyggnadsnämnden om Måltidsveckan och dess verksamhet. Under kvalitetsuppföljningen redogörs för enhetens uppdrag, aktuella utmaningar samt genomförda åtgärder under 2026. Avslutningsvis lyfts viktiga medskick till politiken fram, med syfte att säkerställa långsiktig hållbarhet och goda förutsättningar för det framtida arbetet.

Inger Åbonde (S) 2:e vice ordförande - Skogsbacken
Inger Åbonde (S) framför beröm till förvaltningen från en motionär som ofta vistas i området kring Skogsbacken. Motionären uppskattar att kommunen har röjt och gjort i ordning i skogen och vill tacka förvaltningen för det arbete som har utförts. Motionären lyfter särskilt fram utegymmet, som han är mycket nöjd med.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 89 forts.

Per Widlund (V) ställer följande frågor till förvaltningen:

- **Kompletterande skyltning för gångfartsområdet på torget i Tomelilla**
  Hur går arbetet med den kompletterande skyltningen för gångfartsområdet på torget i Tomelilla?

Förvaltningen lämnar följande svar:
Nya skyltar har beställt till torget för att tydliggöra gångfartsområdet.

- **Belysningspunkter längs Södra och Norra Promenaden i Tryde**,
  På vilken sida av vägen avses belysningspollarna placeras, och bedöms placeringen påverka de boendes infarter eller tillgången till åkermarken?

Förvaltningen lämnar följande svar:
Inga belysningspunkter kommer att placeras framför några infarter eller åkervägar.

För tillfället är det planerat att pollarna placeras i den östra sidan på delar av sträckan pga. att fibern ligger på vänster sida, detta gäller främst på banvallen. Dessutom har förvaltningen fått indikationer på att EON ska använda hela banvallens bredd för att gräva ner nya högspänningsledningar under 2027, vilket har tvingat förvaltningen att ta ett omtag eftersom det delvis begränsar förläggning till den östra sidan. Pollarna som ska stå längs med grusvägen som ansluter till Kärngatan kommer dock med stor sannolikhet att hamna på västra sidan.
Inga specifika önskemål gällande placering har kommit fram till förvaltningen.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse nämndsekreterare My Johansson, handlingsid: 2026.2058

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 90 Dnr SBN 2026/47

Informationsärende - Store- och Lille Mosse

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Bakgrund och historia

Strax söder om Onslunda by finns två utdikade torvmarker, Store mosse och lille mosse. Där har 14 markägare gått samman för att återställa Store och lille mosse- ett våtmarkslandskap på ca 20 ha. Under hela 1800-talet och en bit in på 1900-talet bedrevs ett intensivt arbete för att dika ut Skånes våtmarker. Detta i syfte att komma åt större och bättre jordbruksarealer. Under senare delen av 1900-talet kom sedan minde produktionsduglig jordbruksmark att omvandlas till skog eller betesmark.

Våtmarker har historiskt varit kolsänkor som lagrat in dött växtmaterial. Det döda växtmaterialet har med tiden packats ihop till torv. Tack vare den blöta miljön i våtmarken har torven inte brutits ner utan i stället kunna byggas på. När våtmarkerna sedan dikades ut torrlades torven. När den kom i kontakt med syret började den brytas ner och avge koldioxid. Idag står utdikade torvmarker för en stor del av våra växthusgasutsläpp.

Finansiering

Projektet är ett privat initiativ som finansierats via medel från Strategiska planen ifrån Jordbruksverket. Konsultfirman Naturcentrum AB anlitades för att dels projektleda arbetet med undersökningarna, dels driva tillståndsprocesserna. På grund av projektets storlek och omfattande kostnader har länsstyrelsen Skåne tagit över finansieringen. Projektet kommer fortsatt att finansieras med medel från Strategiska planen till 100%.

Dagvattenhantering och trumma

Våtmarksområdet tar emot vatten från Onslunda by via befintligt ledningsnät. En av de kommunala dagvattenledningarna kommer att behöva grävas. Kommunen har även tagit på sig ansvaret för den trumma som kommer binda samman Store- och lille mosse, genom höjdryggen. Vid en fullskalig restaurering hade vattnet hittat sin väg runt höjdryggen. Detta är dock inte möjligt på grund av befintlig bebyggelse och

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 90 forts.

infrastruktur. Därav är trumman väsentlig för att genomföra projektet och kommunen har åtagit sig att underhålla denna.

Deponi i närheten av Onslunda lille mosse

Strax sydväst om lille mosse, på fastighet Onslunda 5:48, finns en gammal deponi som kommunen ansvarar för. Enligt de geologiska och hydrologiska undersökningar som gjorts, visar resultatet på låga risker för spridning av föroreningar. Provtagning har också gjort i den enskilda brunnen på fastighet Onslunda 2:29.

För den enskilda brunnen var metallhalterna huvudsakligen inom mycket låg halt och låg halt. Höge halter av zink, kalium och ammonium, magnesium och kalcium uppmättes, men uppges vara under gränsen för tjänligt dricksvatten. Mangan sticker ut med uppmätt halt på 0,061 mg/l viket är i nivå med analysresultat för mangan i övriga grundvattenrör. Halten mangan motsvarar mycket högt halt. Uppmätt manganhalt överskrider gränsvärde för tjänligt dricksvatten hos användaren enligt Livsmedelsverket. Övriga analyserade parametrar för prov från enskild brunn är under gränsvärden för tjänligt dricksvatten enligt Livsmedelsverket eller under laboratoriets detektionsgräns.

Flera grundvattenprov analyserades från både uppströms och nedströms deponin. Analysresultaten för grundvattenproverna vid deponin visar i huvudsak på mycket låga eller låga halter av metaller. I vattenprovet uppströms deponin uppmättes kadmium, nickel och sulfat i höga eller mycket höga halter. Ammoniak förekom i samtliga provrör mellan måttlig och mycket hög halt. Zink, magnesium, sulfat, mangan, järn och kalcium förekom i högre halter nedströms deponin. Halterna varierade mellan måttlig och mycket hög halt. Även klorfenoler har påträffats och uppmätts nedströms deponin till halter över livsmedelsverkets gränsvärde för dricksvatten.

Vad gäller kadmium och nickel har dessa ämnen endast påträffats uppströms deponin vilket tyder på att det inte har en koppling till den kommunala deponin på Onslunda 5:48. Övriga metaller förekommer i mycket låg till måttlig halt.

I den miljötekniska undersökningen gör Ramboll bedömningen att spridning av miljöfarliga föroreningar från deponin på Onslunda 5:48 i det stora hela är mycket begränsad. Halterna av järn, mangan, sulfat och kalcium, vilka överskrider riktvärdena för dricksvatten (tjänligt med anmärkning) beror troligtvis inte på deponin utan bedöms troligen ha ett naturligt ursprung. Riktvärdena är dock baserade på tekniska och estetiska aspekter och anses inte innebära någon hälsofara. I ett provrör placerad direkt söder om deponin har klorfenoler påträffats i halt över

Livsmedelsverkets gränsvärde för dricksvatten. Inga övriga främmande ämnen har påträffats i halter över laboratoriets rapporteringsgräns i något av grundvattenrören.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 90 forts.

Sammantaget ses inga halter i det analyserade sedimentprovet som visar på några speciella behov av åtgärder i samband med anläggningen av våtmarken. Spridningen av tungmetaller och andra miljöfarliga ämnen från deponin till grundvatten och sediment bedöms vara begränsad. Anläggningen av den nya våtmarken bedöms inte påverka eller öka spridningen av föroreningar då grundvattennivån i direkt anslutning till deponin redan är hög och ställvis i nivå med markytan.

Kommunens ansvar

Länsstyrelsen framhåller att Tomelilla kommun är en av verksamhetsutövarna för restaureringen och har därmed, enligt miljöbalken, ett direkt ansvar för att säkerställa att åtgärden inte skadar allmänna eller enskilda intressen. Vidare menar dem att det är sannolikt att Mark- och miljödomstolen kommer att ställa krav på att verksamhetsutövarna skyddar markägarens intressen genom villkor i tillståndet, exempelvis ett kontrollprogram.

Ystad- och Österlenregionens miljöförbund menar att deponin är ett kommunalt ansvar och att ett kontrollprogram ligger inom ramen för den tillsyn som ska bedrivas på nedlagda deponier.

Ekonomiska konsekvenser

Ett kontrollprogram kommer behöva löpa över ett par år och kommer därför komma med en årlig kostnad under denna tid. Kontrollprogrammets omfattning är ännu inte fastställd. Diskussion bör även föras kring om samhällsbyggnadsverksamheten ska stå för denna kostnad eller om det ligger inom kommunstyrelsens ansvarsområde.

Kommunen även bli skyldig att vidta åtgärder ifall, mot förmodan, deponin skulle orsaka utsläpp av miljöfarliga ämnen på skadligt påverkar enskilda eller allmänna intressen.

Barnperspektivet

Har ej behandlats i detta ärende.

Medborgarperspektivet

Har ej behandlats i detta ärende.

Miljöperspektivet

Restaureringen av Onslunda store och lille mosse kommer bidra till minskade utsläpp av koldioxid från torvmark, ökad biologisk mångfald med häckningsplatser för flera olika fågelarter samt leklokaler för groddjur.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 90 forts.

Uppföljning
Årlig rapportering av resultat till berörd nämnd.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Sbnau § 59/2026 Informationsärende - Store- och Lille Mosse.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 91 Dnr SBN 2026/155

Informationsärende - Ordförandbeslut - Stationshuset

Samhällsbyggnadsnämndens beslut
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning
Kommunstyrelsen beslutade den 30 september 2026 (Ks § 187/2026) att återremittera ärendet till förvaltningen för vidare handläggning och överlämna ärendet till samhällsbyggnadsnämnden för fortsatt beredning inom ramen för kommunens ordinarie lokalförsörjningsprocess samt den pågående framtagningen av internhyresmodell.

Tillväxt- och utvecklingsavdelningen har framfört att en längre handläggningsprocess riskerar att påverka medarbetarnas arbetsmiljö negativt. Ärendet bedöms därför vara så brådskande att samhällsbyggnadsnämndens avgörande inte kan avvaktas till nästkommande sammanträde. För att skyndsamt möjliggöra ett nyttjande av Stationshuset fattar samhällsbyggnadsnämndens ordförande, Sander Dijkstra (M), efter samråd med nämndens presidium bestående av 1:e vice ordförande Thony Blomgren (SD) och 2:e vice ordförande Inger Åbonde (S), beslut i ärendet på nämndens vägnar.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag
Sbnau § 55/2026 Informationsärende - Ordförandbeslut – Stationshuset, handlingsid: Sbn 2026.2041.

Ordförandebeslut - Nyttjande av Stationshuset_signerat, handlingsid: Sbn 2026.1869.

Ks § 187/2026 Nyttjande av Stationshuset, handlingsid: Sbn 2026.1866

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 92 Dnr SBN 2026/157

Informationsärende - Riktlinjer för inköpsprocess

Samhällsbyggnadsnämndens beslut
Samhällsbyggnadsnämnden beslut att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning
Kommunstyrelsen beslutade den 30 september 2026 (Ks § 191/2026)

1. att anta B 26:01 Riktlinje för inköpsprocess och avtalsförvaltning, handlingsid: Ks 2026.3697
2. samt att upphäva B 19:01 Riktlinjer för direktupphandling, handlingsid: Ks 2019.1718.

Nuvarande styrdokument för inköp och upphandling är inte längre ändamålsenliga. Förvaltningen har därför utarbetat nya dokument som tillgodoser dagens behov och lägger en större tyngd i avtal och avtalsförvaltning än tidigare styrdokument. Detta styrdokument skall ersätta Riktlinjer för direktupphandling Dnr Ks 2019/116.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden beslut att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag
Sbnau § 56/2026 Informationsärende - Riktlinjer för inköpsprocess, handlingsid: Sbn 2026.2042.

Ks § 191/2026 Riktlinjer för inköpsprocess, handlingsid: Sbn 2026.1863.

B 26:01 Riktlinje för inköpsprocess och avtalsförvaltning 20260923, handlingsid: Sbn 2026.1864.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 93 Dnr SBN 2026/158

Informationsärende - Gemensam struktur för delegationsordningar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut
Samhällsbyggnadsnämnden beslut att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning
Kommunfullmäktige beslutade den 21 september 2026 (Kf 101/2026) att rekommendera kommunens nämnder att utgå från den struktur och de gemensamma principer som fastställs genom kommunstyrelsens delegationsordning inför mandatperioden 2027-2030.

Under det gångna året har organisations- och arvodesutskottet, OAB, genomfört en samlad översyn av kommunens mest grundläggande styrdokument för den politiska organisationen, det vill säga reglementena för kommunstyrelsen och nämnderna samt kommunstyrelsens delegationsordning.
Utgångspunkten är att dessa dokument är nära sammanlänkade och behöver bygga på samma ansvarsfördelning för att skapa en tydlig, rättssäker och effektiv styrning. Om reglementet beskriver **vad** en nämnd ansvarar för, beskriver delegationsordningen **hur** beslutsfattandet ska fungera i praktiken och **vem** som får fatta beslut på nämndens vägnar.
Kommunens nuvarande delegationsordningar har, liksom reglementena, vuxit fram under flera mandatperioder och reviderats vid ett flertal tillfällen. Resultatet har blivit dokument med varierande struktur, disposition, detaljnivå, terminologi och språk. På flera håll återfinns olika sätt att beskriva liknande beslutssituationer, samtidigt som vissa områden saknar reglering eller inte längre speglar dagens arbetssätt och organisation.

Mot bakgrund av den föreslagna revideringen av kommunens reglementen har det därför bedömts nödvändigt att även genomföra ett omtag vad gäller kommunens delegationsordningar.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden beslut att lägga informationen till handlingarna.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 93 forts.

Beslutsunderlag

Sbnau § 57/2026 Informationsärende - Gemensam struktur för delegationsordningar, handlingsid: Sbn 2026.2043.

Kf § 101/2026 Gemensam struktur för delegationsordningar, handlingsid: Sbn 2026.1870.

C 26:01 Delegationsordning för kommunstyrelsen mandatperioden 2026-2030, handlingsid: Sbn 2026.1870

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 94 Dnr SBN 2026/159

Informationsärende - Gemensamt reglemente för nämnder mandatperioden 2026-2030

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslut att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 21 september 2026 att:

1. anta förslag till nytt gemensamt reglemente för kommunstyrelsen och nämnderna att gälla från och med den 1 januari 2027,
2. upphäva tidigare reglementen för de nämnder som omfattas av aktuellt ärende
3. besluta att kommunstyrelsen ansvarar för kommunens gemensamma struktur och innehållsprinciper för delegationsordningar samt att nämnderna ska följa dessa vid upprättande och revidering av sina delegationsordningar
4. uppdra åt kommundirektören att samordna arbetet med att skapa en enhetlig struktur för kommunens delegationsordningar.

Syftet med att kommunen framöver har ett gemensamt dokument för de flesta nämnder, istället för ett reglemente för vardera nämnd, är att skapa ett modernt, enhetligt och rättssäkert styrdokument.

För samhällsbyggnadsnämnden har särskild vikt lagts vid att tydliggöra gränsdragningen mellan nämndens ansvar och kommunstyrelsens övergripande lednings- och samordningsansvar.

När frågor berör flera verksamhetsområden eller har en tydlig strategisk betydelse för kommunen ska kommunstyrelsen, i enlighet med sitt samordningsansvar, kunna avgöra ansvarsfördelningen.

Reglementet har även anpassats till kommunens förändrade ansvarsförhållanden inom avfalls- och renhållningsområdet till följd av övergången mellan ÖKRAB och SYSAV. Samhällsbyggnadsnämnden föreslås utgöra kommunens kontaktfunktion i frågor som rör avfalls- och renhållningsverksamhet.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-5937702f38f38

§ 94 forts.

Bestämmelser om statsbidrag, digitala kallelser och ordförandebeslut återfinns numera i de gemensamma kapitlen.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden beslut att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Sbnau § 58/2026 Informationsärende - Gemensamt reglemente för nämnder mandatperioden 2026-2030, handlingsid: Sbn 2026.2044.

Kf § 102/2026 Gemensamt reglemente för nämnder mandatperioden 2026-2030, handlingsid: Sbn 2026.1873.

Gemensamt reglemente för kommunstyrelse och nämnder mandatperioden 2026-2030, handlingsid: Sbn 2026.1847.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 95 Dnr SBN 2026/165

Handlingsplan för budget i balans efter verksamhetsberättelse 2 - 2026 - Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta handlingsplan för budget i balans efter verksamhetsberättelse 2, januari-augusti 2026 och överlämna handlingsplanen till kommunstyrelsen för kännedom.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden prognostiserar med ett underskott på 1,7 mnkr.

Samhällsbyggnadsverksamheten prognostiserar med ett underskott på 2,6 mnkr och VA-verksamheten prognostiserar med ett överskott på 0,9 mnkr i verksamhetsberättelse 2, januari-augusti 2026.

VA-verksamheten finansieras utifrån en självkostnadsprincip där VA-kollektivets avgifter ska ligga i nivå med verksamhetens kostnader, vilket balanseras under en treårsperiod.

Enligt Tomelilla kommuns reglemente för ekonomistyrning (KFS, B 24:01) gäller följande:

”Uppvisar en prognos ett underskott ska nämnden ta fram en handlingsplan för en budget i balans. Handlingsplanen ska redovisas till kommunstyrelsen senast 6 veckor efter att nämnden beslutat att godkänna den uppföljningsrapport där det prognosticerade underskottet redovisades. Handlingsplanen ska tydliggöra åtgärdernas effekt i tid och pengar.”

Fastighet

Fastighetsenheten prognostiserar med ett underskott på 2,6 mnkr. Underskottet är kopplat till lägre hyresintäkter än budgeterat. Hyresintäkterna täcker inte behovet av underhåll för att bibehålla fastigheternas värde.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 95 forts.

Samhällsbyggnadsnämndens strategi för budget i balans 2026 gällande samhällsbyggnadsverksamheten

Samhällsbyggnadsnämnden tar efter kartläggning av teknisk status fram en ny internhyresmodell som på sikt balanserar fastighetsenhetens underskott av hyresintäkter (2,6 mnkr) mot behovet av underhåll för att bibehålla fastigheternas värde.

Internhyresmodellen tas fram under 2026 och då den kommer innebära behov av omfördelning av medel för hela förvaltningen, väntas implementering av modellen sannolikt inte genomförd förrän tidigast 2027.

Ekonomiska konsekvenser
Beskrivs i ärendet.

Barnperspektivet
Om underhåll på förskolor och skolor uteblir på grund av underdimensionerat underhåll kan det leda till otrygghet och försämrad lärmiljö.

Medborgarperspektivet
Medborgare har inget direkt inflytande på budgetbeslut i samhällsbyggnadsnämnden.

Miljöperspektivet
Miljön blir försämrad om underhåll och skötsel uteblir. Detta leder till ökade behov och större åtgärder långsiktigt.

Uppföljning
Samhällsbyggnadsnämndens budget följs upp tre gånger per år, i samband med verksamhetsberättelse 1, januari-april 2026, verksamhetsberättelse 2, januari-augusti 2026 och verksamhetsberättelse 2026.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta handlingsplan för budget i balans efter verksamhetsberättelse 2, januari-augusti 2026 och överlämna handlingsplanen till kommunstyrelsen för kännedom.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 95 forts.

Beslutsunderlag

Sbnau § 60/2026 Handlingsplan för budget i balans efter verksamhetsberättelse 2 - 2026 – Samhällsbyggnadsnämnden, handlingsid: Sbn 2026.2046.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen för kännedom

Verksamhetscontroller Johanna Kandell

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 96 Dnr SBN 2025/114

Uppföljning internkontrollplan riskid 33

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna uppföljningen av den del av nämndens interkontrollplan som avser riskid 33: Risk för att upphandlingar publiceras vid fel tidpunkt eller tillfälle, vilket leder till sämre möjlighet att få in relevanta anbud vilket kan orsaka förtroendeskada samt leda till ökade kostnader.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 12 december 2025 (Sbn § 106/2025) att anta internkontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden 2026, med handlingsid: Sbn 2025.2295.

Uppföljning av internkontrollplan 2026 – riskid 33

I internkontrollplanen 2026 finns riskid 33:

Risk för att upphandlingar publiceras vid fel tidpunkt eller tillfälle, vilket leder till sämre möjlighet att få in relevanta anbud vilket kan orsaka förtroendeskada samt leda till ökade kostnader

Granskningens omfattning
Granskningen har genomförts av teknisk chef genom kontroll av tidsperioder när fyra olika upphandlingar har publicerats.

Sammanfattade resultat av granskningen
Fyra granskningar har gjort inom tre olika verksamheter som utfört upphandlingar. Samtliga upphandlingar har förlagts i perioden före sommarsemester (från midsommar till och med augusti anses vara semestertid) eller perioden efter. Sammantaget visar granskningen att verksamheten beaktar semesterperiod gällande upphandlingar samt att det inte funnits andra indikatorer på att upphandlingstiden påverkat anbudsförfarandet.

Granskningen avseende riskid 33 visar inga avvikelser och verksamhetens samlade bedömning är att upphandlingsprocessen avseende tidsperioder är god.

Granskningen föranleder inte några nya åtgärder eller insatser från verksamhetens sida.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 96 forts.

Ekonomiska konsekvenser
Uppföljningen har inga ekonomiska konsekvenser. Granskning av upphandlingsprocessen är en del av samhällsbyggnadsnämndens internkontrollplan, vilken delvis har till syfte att säkerställa ekonomiskt hållbara processer i verksamheten. En god upphandlingsprocess möjliggör god ekonomisk hushållning.

Barnperspektivet
Barnperspektivet beaktas i samband med upphandlingar och inte i granskningen av upphandlingsprocessen.

Medborgarperspektivet
Medborgarna har inte varit en del av processen.

Miljöperspektivet
Uppföljningen ger igen miljöpåverkan. Miljöperspektivet beaktas i samband med upphandlingar och inte i granskningen av upphandlingsprocessen.

Uppföljning
Internkontrollplan 2026 för samhällsbyggnadsnämnden följs upp löpande enligt beslutad plan.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna uppföljningen av den del av nämndens interkontrollplan som avser riskid 33: Risk för att upphandlingar publiceras vid fel tidpunkt eller tillfälle, vilket leder till sämre möjlighet att få in relevanta anbud vilket kan orsaka förtroendeskada samt leda till ökade kostnader.

Beslutsunderlag
Sbnau § 60/2026 Uppföljning internkontrollplan riskid 33, handlingsid: Sbn 2026.2047.
Uppföljning internkontrollplan 2026 - Riskid 33 – rapport, handlingsid: Sbn 2026.1968.
Internkontrollplan 2026 för samhällsbyggnadsnämnden, handlingsid: Sbn 2025.2238.

Beslut skickas till: Verksamhetscontroller Johanna Kandell

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 97 Dnr SBN 2026/123

Yttrande - medborgarinitiativ - Inrättande av en inomhusboulebana i Tomelilla

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott att bifalla medborgarinitiativet om att utreda möjligheterna att skapa en inomhusboulebana.

Ärendebeskrivning

Gunn Nilsson har den 4 juni 2026 inkommit med ett medborgarinitiativ med följande lydelse:

Under vinterhalvåret (oktober till mars) upphör utomhusspelet på boulebanorna i Folkets Park, vilket är mycket saknat av kommunens pensionärer och övriga bouleentusiaster. Boule är en fantastisk sport för både den fysiska hälsan och social gemenskapen. Vinterhalvåret innebär ofta en ökad risk för isolering, särskilt bland äldre. En boulebana skulle fungera som en viktig mötesplats och motverkar ofrivillig ensamhet och psykisk ohälsa genom att hålla igång de sociala nätverken året runt. Efterfrågan på en inomhusanläggning är därför mycket stor.

Därför föreslår jag att Tomelilla Kommun utreder möjligheterna att skapa en inomhusboulebana. Detta kan exempelvis göras genom att:

- Undersöka möjligheten att anpassa en befintlig kommunal lokal.
- Erbjuda en yta av någon av kommunens befintliga sporthallar.
- Samverka med lokala föreningar eller privata fastighetsägare.

En inomhuslokal skulle ge oss möjlighet att utöva denna uppskattade sport, året runt, oavsett väder, och samtidigt stärka folkhälsan i kommunen. Vi som tränar idag i Folkets Park är bland annat medlemmar i Pensionärsföreningarna som SPF och PRO samt Hjärt- och Lungföreningen.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-5937702f38f38

§ 97 forts.

Samhällsbyggnadsverksamheten föreslår samhällsbyggnadsnämnden att yttra sig enligt följande:

Samhällsbyggnadsnämnden instämmer med initiativtagaren om att det är viktigt att motverka ofrivillig ensamhet och psykisk ohälsa genom att hålla i gång de sociala nätverken året runt. Nämnden instämmer även med att en inomhusboulebana kan vara en viktig mötesplats där ofrivillig ensamhet och psykisk ohälsa motverkas.

Samhällsbyggnadsnämnden konstaterar, likt initiativtagaren, att detta måste utredas och att samhällsbyggnadsverksamheten som ansvarar för både kommunala fastigheter och kommunens lokalförsörjningsprogram ska genomföra denna utredning. Under dessa omständigheter anser samhällsbyggnadsnämnden att det finns förutsättningar att bifalla medborgarinitiativet.

Ekonomiska konsekvenser
Att utreda möjligheterna att inrätta en inomhusboulebana medför inga kostnader medan inrättandet av en sådan kan få betydande konsekvenser.

Barnperspektivet
Initiativet tar främst sikte på äldre men det finns bouleentusiaster i alla åldrar, även bland barn, och alla mötesplatser som bidrar till aktivitet och samhörighet har positiv inverkan på barn.

Medborgarperspektivet
Initiativet kommer från en medborgare.

Miljöperspektivet
Att utreda möjligheterna att inrätta en inomhusboulebana medför ingen påverkan på miljön medan inrättandet av en sådan kan medföra påverkan på miljön.

Uppföljning
Uppföljning sker av kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott att bifalla medborgarinitiativet om att utreda möjligheterna att skapa en inomhusboulebana.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 97 forts.

Beslutsunderlag

Sbnau § 62/2026 Yttrande - medborgarinitiativ - Inrättande av en inomhusboulbana i Tomelilla, handlingsid: Sbn 2026.2048.

Ksau § 228/2026 Medborgarinitiativ - Inrättande av en inomhusboulbana i Tomelilla, handlingsid: Sbn 2026.1611

Förslag till beslut under sammanträdet

Sander Dijkstra (M) yrkar bifall till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsgång

Efter ställd proposition finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 98 Dnr SBN 2026/124

Yttrande - medborgarinitiativ - Nya fotbollsmål på fotbollsplanen vid Malmövägen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott att avslås medborgarinitiativet.

Ärendebeskrivning

Anton Lundgren har den 15 juli 2026 inkommit med ett medborgarinitiativ där han önskar nya mål på fotbollsplanen på Malmövägen i Tomelilla.

Samhällsbyggnadsverksamheten föreslår samhällsbyggnadsnämnden att yttra sig enligt följande:

Vid Malmövägen/Hantverkaregatan finns det en gröning med två fotbollsmål som kommunen klipper. Gröningen är inte särskilt anpassad till fotbollsspel men genom att ha mål utplacerade där inbjuder kommunen till spontanspel. Målen är i gott bruksskick och samhällsbyggnadsnämnden anser att de uppfyller sitt syfte om att bjuda in till lek och rörelse på gröningen så som spontanfotbollsspel. Mot den bakgrunden anser samhällsbyggnadsnämnden att medborgarinitiativet ska avslås.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet har inga ekonomiska konsekvenser.

Barnperspektivet

Barn kan fortsatt spela fotboll på gröningen.

Medborgarperspektivet

Initiativet har skickats in av en medborgare.

Miljöperspektivet

Beslutet medför ingen påverkan på miljön.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 98 forts.

Uppföljning
Uppföljning av kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut kommer att ske.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott att avslås medborgarinitiativet.

Beslutsunderlag
Sbnau § 63/2026 Yttrande - medborgarinitiativ - Nya fotbollsmål på fotbollsplanen vid Malmövägen, handlingsid: Sbn 2026.2049.

Ksau § 229/2026 Medborgarinitiativ - Nya fotbollsmål på fotbollsplanen vid Malmövägen, handlingsid: Sbn 2026.1612

Förslag till beslut under sammanträdet
Sander Dijkstra (M) yrkar bifall till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutsgång
Efter ställd proposition finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 99 Dnr SBN 2026/125

Yttrande - medborgarinitiativ - Hundrastgård i Brösarp

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott att medborgarinitiativet om att anlägga en hundrastgård i Brösarp ska anses besvarat.

Frågan om behovet av en hundrastgård hänvisas till fortsatt dialog mellan initiativtagaren och Byalaget i Brösarp. Om behovet kvarstår kan frågan aktualiseras på nytt inom ramen för investeringsbudget 2028.

Ärendebeskrivning

Natalie Karlsson har den 22 juli 2026 inkommit med ett medborgarinitiativ gällande hundrastgård i Brösarp.

Motivering
Vi är många med hundar i Brösarp. Då man inte får släppa sin hund lös förutom i en hundrastgård. Då hade det varit bra. Många turister har frågat om vi inte har en hundrastgård i Brösarp. Och svaret blir nä tyvärr inte. Så jag som många andra önskar en hundrastgård

Samhällsbyggnadsverksamheten föreslår samhällsbyggnadsnämnden att yttra sig enligt följande:
I december 2024 inkom ett medborgarinitiativ om att anlägga en hundrastgård i Brösarp. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade att frågan skulle hanteras i budgetberedningen, eftersom denna typ av investering normalt inte kan finansieras inom befintlig investeringsram. Kostnaden behövde därmed prövas och prioriteras tillsammans med kommunens övriga investeringsbehov inom den ordinarie budgetprocessen.

I 2026 års budget beviljades samhällsbyggnadsnämnden investeringsmedel för en hundrastgård i Brösarp. Enligt kommunens regelverk för hundrastgårdar ska det lokala byalaget involveras i planeringen. Efter dialog med Byalaget i Brösarp framkom att andra förbättringar i byn borde prioriteras, bland annat fler sittmöjligheter på torget och en förbättrad miljö kring utescenen på Byaängen.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 99 forts.

Investeringsmedlen beslutades därför användas till dessa åtgärder. Planering och projektering pågår, med målsättningen att åtgärderna ska genomföras under 2026.

Samhällsbyggnadsnämnden konstaterar att frågan om en hundrastgård har hanterats inom kommunens budgetprocess och att investeringsmedlen har prioriterats till

andra utvecklingsåtgärder i Brösarp. Initiativtagaren och Byalaget i Brösarp kan föra en fortsatt dialog om behovet av en hundrastgård. Om behovet kvarstår kan frågan aktualiseras på nytt inom ramen för investeringsbudget 2028.

Mot denna bakgrund föreslår samhällsbyggnadsnämnden att medborgarinitiativet ska anses besvarat.

Ekonomiska konsekvenser
Förslaget medför inga direkta ekonomiska konsekvenser för kommunen. Någon investering i hundrastgård genomförs inte inom ramen för nuvarande budget, då avsatta investeringsmedel har prioriterats till andra utvecklingsåtgärder i Brösarp. Om frågan om en hundrastgård aktualiseras på nytt och prioriteras i kommande investeringsbudget kommer ekonomiska konsekvenser att behöva utredas och hanteras i den ordinarie budgetprocessen.

Barnperspektivet
Förvaltningen har i dagsläget inte identifierat några särskilda aspekter utifrån barnperspektivet.

Medborgarperspektivet
Medborgarinitiativ är ett sätt för kommunens medborgare att få sin röst hörd.

Miljöperspektivet
Förvaltningen har inte identifierat några särskilda konsekvenser för miljön utifrån beslutsförslaget.

Uppföljning
Efter samhällsbyggnadsnämndens yttrande kommer kommunstyrelsens arbetsutskott fatta beslut i frågan.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 99 forts.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott att medborgarinitiativet om att anlägga en hundrastgård i Brösarp ska anses besvarat.

Frågan om behovet av en hundrastgård hänvisas till fortsatt dialog mellan initiativtagaren och Byalaget i Brösarp. Om behovet kvarstår kan frågan aktualiseras på nytt inom ramen för investeringsbudget 2028.

Beslutsunderlag

Sbnau § 64/2026 Yttrande - medborgarinitiativ - Hundrastgård i Brösarp, handlingsid: Sbn 2026.2050.

Ksau § 230/2026 Medborgarinitiativ - Hundrastgård i Brösarp, handlingsid: Sbn 2026.1613

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 100 Dnr SBN 2026/161

Sammanträdesplan 2027 - Samhällsbyggnadsnämnden och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar fastställa sammanträdesplan för samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2027:

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott ska hålla sammanträden den 15 januari, 19 februari, 25 mars, 7 maj, 4 juni, 13 augusti, 17 september, 22 oktober och 26 november.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar fastställa sammanträdesplan för samhällsbyggnadsnämnden 2027:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att hålla sammanträden den 11 januari, 29 januari, 5 mars, 9 april, 21 maj, 18 juni, 27 augusti, 1 oktober, 5 november och 10 december.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden respektive samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslås som tidigare år att genomföra nio ordinarie sammanträden under 2027. Nämndens och arbetsutskottets sammanträden är förlagda till fredagar klockan 08.30 i kommunhuset eller ute i verksamheten (vilka bestäms ej i samband med att sammanträdesdatum fastställs).

Ordförandeberedning inför sammanträde med arbetsutskott och nämnd kommer under 2027 vara på tisdagar samma vecka som utskicket av kallelsen till arbetsutskottet går.

Handlingar till respektive sammanträde ska normalt lämnas till nämndsekreteraren senast två arbetsdagar före ordförandeberedningen, för att hinna färdigställas och distribueras i god tid. Om ett ärende inte är färdigställt till beredningen krävs godkännande från ordförande för att det ska kunna tas upp på dagordningen. Ansvarig handläggare ska då även kunna motivera varför underlaget inte varit klart i tid.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 100 forts.

Kompletteringar efter ordförandeberedningen ska senast två arbetsdagar före kallelseutskick lämnas till nämndsekreteraren.

Kallelse och handlingar till nämnd och utskott publiceras i läsplattorna sex kalenderdagar före varje sammanträde.

Förslag på sammanträdesdagar för samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskottet 2027:

15 januari
19 februari
25 mars (torsdag)
7 maj
4 juni
13 augusti
17 september
22 oktober
26 november

Förslag på sammanträdesdagar för samhällsbyggnadsnämnden 2027:

11 januari (extra sbn, måndag – utse arbetsutskott)
29 januari
5 mars (verksamhetsberättelse för år 2026)
9 april (budgetremiss inför 2028 m.m.)
21 maj (verksamhetsberättelse jan-april 2027)
18 juni
27 augusti
1 oktober (verksamhetsberättelse jan-aug 2027)
5 november
10 december

Ekonomiska konsekvenser

De föreslagna sammanträdena beräknas genomföras inom ramen för budget.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 100 forts.

Barnperspektivet
Sammanträdesplanen har utformats med hänsyn till barnperspektivet, och möten har i största möjliga mån undvikits under årets skollov.

Medborgarperspektivet
Sammanträdesplanen har ingen direkt påverkan på detta perspektiv.

Miljöperspektivet
Sammanträdesplanen har ingen direkt påverkan på detta perspektiv.

Uppföljning
Ingen uppföljning genomförs av sammanträdesplanen.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till samhällsbyggnadsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar fastställa sammanträdesplan för samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2027:

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott ska hålla sammanträden den 15 januari, 19 februari, 25 mars, 7 maj, 4 juni, 13 augusti, 17 september, 22 oktober och 26 november.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar fastställa sammanträdesplan för samhällsbyggnadsnämnden 2027:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att hålla sammanträden den 11 januari, 29 januari, 5 mars, 9 april, 21 maj, 18 juni, 27 augusti, 1 oktober, 5 november och 10 december.

Beslutsunderlag
Sbnau § 65/2026 Sammanträdesplan 2027 - Samhällsbyggnadsnämnden och samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott, handlingsid: Sbn 2026.2051.

Beslut skickas till:
Administratör Patrik Månehall
Kansli- och kommunikationschef Helene Grafman

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 101 Dnr SBN 2026/21

Tomelillas miljö- och naturpris 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar delegera till nämndens ordförande att, i enlighet med gällande statuter, godkänna naturskyddsföreningen i Tomelillas beslut om kandidat till Tomelillas miljö- och naturpris för år 2026.

Beslutet ska återrapporteras på närmast efterföljande nämndsammanträde efter att Naturskyddsföreningen beslutat om pristagare.

Ärendebeskrivning

Tomelilla kommun och Naturskyddsföreningen i Tomelilla (NIT) instiftade år 1997 ett miljö- och naturpris för att uppmärksamma och uppmuntra åtgärder och engagemang för livskraftig natur och ren miljö inom Tomelilla kommun.

Priset delas ut årligen till person, företag, grupp, förening eller organisation som är boende eller verksamma inom Tomelilla kommun. Urvalet tillkommer genom nomineringar via kommunens webbplats eller via nomineringar inlämnade till NIT till och med den 31 oktober 2026.
Under 2022 beslutades om ny nomineringsperiod som kommer att gälla för priset från 2023 (Sbn den 21 oktober 2022, Sbn § 84/2022). Nomineringsperioden löper ut 31 oktober det år som priset avser.

Prissumman är 10 000 kronor och kostnaden fördelas med 75% på Tomelilla kommun och 25% på NIT.
Under året 2026 har det inkommit tre nomineringar.

De nominerade är listade i datumordning efter första nomineringens inkommande till Tomelilla kommun:

- Lauras salong
- Maria Nilsson Nedrabygård
- Magnus Bengtsson

I bilaga: Tomelillas miljö- och naturpris 2026 – nomineringar med handlingsid: Sbn 2026.2064, framgår motivering för varje nominering.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 101 forts.

Ekonomiska konsekvenser
Kostnaden belastar ordinarie budget för gata/park.

Barnperspektivet
Även barn gynnas av det arbete som de nominerade har gjort för miljön och naturen i Tomelilla kommun.

Medborgarperspektiv
Medborgare kan nominera en eldskäl som har möjlighet att vinna priset.

Miljöperspektivet
Syftet med priset är att uppmärksamma och uppmuntra åtgärder och engagemang för livskraftig natur och ren miljö inom Tomelilla kommun.

Uppföljning
När vinnare utsetts kommer samhällsbyggnadsnämnden underrättas.

Förvaltningens förslag till beslut
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar delegera till nämndens ordförande att, i enlighet med gällande statuter, godkänna naturskyddsföreningen i Tomelillas beslut om kandidat till Tomelillas miljö- och naturpris för år 2026.

Beslutet ska återrapporteras på närmast efterföljande nämndsammanträde efter att Naturskyddsföreningen beslutat om pristagare.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse, nämndsekreterare Sara Ek Svensson, handlingsid: Sbn 2026.2069.
Tomelillas miljö- och naturpris 2026 – nomineringar, handlingsid: Sbn 2026.2063.
Tomelilla kommuns miljö- och naturpris - pristagare 2013 till 2025, handlingsid: Sbn 2026.2064.

Beslutet skickas till:

Naturskyddsföreningen

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 102 Dnr SBN 2026/4

Delegeringsbeslut 6 november 2026 samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning
Förvaltningen redovisar följande delegeringsbeslut i enlighet med C 23:04 *Delegeringsregler för samhällsbyggnadsnämnden mandatperiod 2023-2026*.

- **2026-10-16 Samhällsbyggnadschefen Ulrika Ahrlin**
  Avtal - Skogsentreprenad
- **2026-10-15 Samhällsbyggnadschefen Ulrika Ahrlin**
  Avtal – moduler till personal Tomelilla
- **2026-10-15 Samhällsbyggnadschefen Ulrika Ahrlin**
  Tilldelningsbeslut skogsentreprenad
- **2026-10-02 Samhällsbyggnadschefen Ulrika Ahrlin**
  Tilldelningsbeslut moduler till personal Tomelilla
- **2026-09-30 Samhällsbyggnadschefen Ulrika Ahrlin**
  Beslut om avbrytande av upphandling avseende skogsentreprenad
- **Bostadsanpassning maj till oktober**
  Ärende märkta med *= service/besiktning samt reparation av tekniskt avancerad utrustning.

Förvaltningens förslag till beslut
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelse nämndsekreterare My Johansson, handlingsid: Sbn 2026.2059.
Månadsrapport bostadsanpassning maj - oktober 2026, handlingsid: Sbn 2026.2055
Delegeringsbeslut september 2026, handlingsid: Sbn 2026.2057
Delegeringsbeslut oktober 2026, handlingsid: Sbn 2026.2056

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 103 Dnr SBN 2026/3

Anmälningsärenden 6 november 2026 Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar lägga redovisningen av anmälningsärenden till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Redovisning av anmälningsärenden för samhällsbyggnadsnämnd 2026-11-06:

- Ksau § 257/2026 Svar på medborgarinitiativ - Naturskola för barn genom Brösarps Byagille
- Ksau § 256/2026 Svar på medborgarinitiativ - Renovering av lekplats på Hovslagaregatan
- Kf § 103/2026 Begäran om investeringsmedel 2026 till oförutsett på fastighet
- Reservation angående begäran om investeringsmedel 2026 till oförutsett på fastighet -Centerpartiet Kf § 103/2026
- Kf § 104/2026 Inriktningsbeslut för Rosendals rötkammare
- Ks § 198/2026 Förslag på hur Byavångsskolan och Lindesborgsskolan kan användas när den nya skolan är klar
- Ansökan om anslutning av kommunalt VA Råbocken 6
- Protokoll 2026-10-23 samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott §§ 53-68_signerat

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar lägga redovisningen av anmälningsärenden till handlingarna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, nämndsekreterare Sara Ek Svensson, handlingsid: Sbn 2026.2060.

Ksau § 257/2026 Svar på medborgarinitiativ - Naturskola för barn genom Brösarps Byagille, handlingsid: Sbn 2026.1859.

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

§ 103 forts.

Ksau § 256/2026 Svar på medborgarinitiativ - Renovering av lekplats på Hovslagaregatan, handlingsid: Sbn 2026.1860.

Kf § 103/2026 Begäran om investeringsmedel 2026 till oförutsett på fastighet, handlingsid: Sbn 2026.1861.

Reservation angående begäran om investeringsmedel 2026 till oförutsett på fastighet -Centerpartiet Kf § 103/2026, handlingsid: Sbn 2026.1862.

Kf § 104/2026 Inriktningsbeslut för Rosendals rötkammare, handlingsid: Sbn 2026. 1867

Ks § 198/2026 Förslag på hur Byavångsskolan och Lindesborgsskolan kan användas när den nya skolan är klar handlingsid: Sbn 2026.1868

Ansökan om anslutning av kommunalt VA Råbocken 6, handlingsid: Sbn 2026.1899.

Protokoll 2026-10-23 Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott §§ 53-68_signerat, handlingsid: Sbn 2026.2037.

_____

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Sbn § 104 Dnr SBN 2026/185

Delegation till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott att avge samrådsyttrande

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar, med stöd av 6 kap. 37 § kommunallagen (2017:725), att delegera till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott att på nämndens vägnar besluta om och avge samrådsyttrande över förslaget till detaljplan för del av kvarteret Musslan (del av Tomelilla 237:9), Dp201.

Ärendebeskrivning

Förslaget till detaljplan för del av kvarteret Musslan (del av Tomelilla 237:9), Dp201, är ute på samråd till och med den 27 november 2026. Samhällsbyggnadsnämnden har inget ytterligare sammanträde före samrådstidens utgång.
Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott sammanträder inom samrådstiden och kan därför besluta om och avge yttrandet på nämndens vägnar.

Förslag till beslut under sammanträdet

Sander Dijkstra (M) föreslår att samhällsbyggnadsnämnden delegerar till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott att på nämndens vägnar besluta om och avge samrådsyttrande över förslaget till detaljplan för del av kvarteret Musslan (Dp201).

Beslutsgång

Efter ställs proposition finner ordförande att samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Sander Dijkstras (M) förslag.

Beslutet skickas till:

Kvalitetsutvecklare Patrik Lundgren

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Tomelilla kommun

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Sander Dijkstra
Date: 2026-11-13 15:43:50
BankID refno: 01a1d55d-4d08-7d89-b277-2eb0f58b8ce9

Signed by: PER GUNNAR WIDLUND
Date: 2026-11-13 09:20:47
BankID refno: 01a1d3fe-8cf0-7c37-ad28-9b2bd3acd9a7

Ordförande samhällsbyggnadsnämnden: Sander Dijkstra

Justerare (§§ 36-46, § 49): Per Widlund

Signature reference: 529112c3-5e82-42ad-b7b1-593702f38f38

Kopia/bekräftelse på e-signerat dokument.