

Styrelsemöte nr. 3

Plats och tid Styrelserummet i Vallhamn kl. 10:00 – 10.35

Utses att justera Svante Karlsson

Justering Digital justering

Paragrafer 32-35

Underskrift Sekreterare
Carina Eliasson

Ordförande
Bo Bertelsen

Justerare
Svante Karlsson

Protokollet är digitalt justerat och saknar därför namnunderskrifter.

Styrelsemöte nr. 3

Beslutande

Bo Bertelsen (M)
Gert Kjellberg (TP)
Mats Johansson (L)
Svante Karlsson (S)
Roland Flyckt (KD)

Övriga närvarande

Lennart Rosén (L)
Reidun Lorentzon (KD)
Björn Eskilsson (C)

Malin Krantz, VD
Mats Berntsson, ekonomiansvarig
Patrik Ulmfelt, enhetschef
Carina Eliasson, sekreterare

Styrelsemöte nr. 3

§ 32

Fastställande av dagordning

Beslut

Styrelsen fastställer utskickad dagordningen.

§ 33

ÖvrigtBeslut

Styrelsen noterar informationen.

Sammanfattning

Enhetschef Patrik Ulmfelt informerar om att det under sommaren varit ett högt tryck av passagerare på färjan Ellenor. Resandestatistiken för juli månade visar en ökning på nästan 6 000 passagerare (totalt 55 100) jämfört med 2025 (totalt 49 300).

§ 34

**Remiss: Organisering av verksamhetslokaler inom
kommunkoncernen**

2025/30

Beslut

Styrelsen för Tjörns Hamnar AB ställer sig bakom tjänsteutlåtandet som svar på remissen.

Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen fick 2024-08-22 i uppdrag att utreda och föreslå hur organisering och hantering av verksamhetslokaler ska ske inom kommunkoncernen. Uppdragets syfte var att skapa en mer effektiv hantering av verksamhetslokalerna samt att på ett bättre sätt uppfylla gällande lagstiftning kopplat till om-, till- och nybyggnation av bostäder.

Efter att ärendet återremitterades för fortsatt utredning vid kommunstyrelsens möte 2025-06-05 har kommunstyrelseförvaltningen nu tagit fram tre alternativa vägar framåt när det gäller organiseringen av verksamhetslokalerna.

Förslagen har skickats på remiss till samtliga nämnder och styrelser med sista svarsdatum 2026-08-31.

Tjörns Hamnar AB förordar alternativ tre; tre bolag med dagens struktur.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-05-21, § 129

Tjörns Hamnar AB 2025-05-23, § 38

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-24, § 99

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-08-22, § 147

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2026-07-02

Styrelsemöte nr. 3

Organisering av verksamhetsfastigheter – tre olika alternativ
PM - Struktur nyinvestering verksamhetslokaler

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen

§ 35

Anmälan av Yttrande över ny detaljplan för del av Vallhamn 3:4
2026/24Beslut

Styrelsen för Tjörns Hamnar AB tar del av yttrandet och noterar informationen.

Sammanfattning

Styrelsen har, via ordföranden i beslut den 24 juni 2026, till planenheten inkommit med ett yttrande om att inte ha något att erinra mot förslagen detaljplan för del av Vallhamn 3:4.

Tidigare beslut

Ordförandebeslut 2026-06-24

Beslutsunderlag

Planhandlingar, del av Vallhamn 3:4

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Bo-Eric Bertelsen

Date: 2026-08-18 12:32:06

BankID refno: 01a0146d-8d2a-7083-a0b1-380287dd8112



Ordförande: Bo Bertelsen

Signed by: SVANTE KARLSSON

Date: 2026-08-18 14:11:49

BankID refno: 01a014c8-c384-7b97-8c72-31eb6bb7376a



Justerare: Svante Karlsson

Signed by: CARINA BIRGITTA ELIASSON

Date: 2026-08-18 16:27:10

BankID refno: 01a01544-ba84-7738-8c6c-36c641994b40



Sekreterare: Carina Eliasson