



Protokoll Miljö- och byggnadsnämnd

Plats och tid: Vivstahöjden, Aulan 2026-04-17 kl. 08:30-12:20

Paragrafer: §19 - §35

Beslutande

Karina Nordgren (S)

Bengt Nilsson (S)

Jeanette Nordin (S)

Annika Söderberg (S) ersätter Jim Karlsson (S)

Marcus Kullin (M)

Anders Magnusson (S) ersätter Zofia Henriksson (M)

Monica Åberg (I)

Ove Andersson (SD)

Bernt Wallström (SD)

Övriga närvarande

Mattias Högberg, förvaltningschef

Kristina Olofsson, nämndsekreterare

Justering

Digital justering: 2026-04-20

Ordförande: Karina Nordgren

Justerare: Bengt Nilsson

Justerare: Bernt Wallström

Anslag och förvaring

Justerat protokoll tillkännages genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Från den: 2026-04-20 till och med: 2026-05-12

Signerat protokoll förvaras digitalt inom: Miljö- och byggkontoret

Innehållsförteckning

Protokoll Miljö- och byggnadsnämnd	1
§ 19 Utse justerare	3
§ 20 Fastställa ärendelista	4
§ 21 Information om jäv	5
§ 22 *****	6
§ 23 ***** - Tillsyn olovligt byggande	7
§ 24 ***** - Tillsyn olovligt byggande	8
§ 25 Stavre 6:1 - Tillsyn byggsanktionsavgift	9
§ 26 Vivsta 28:8 - Sanktion otillåtet byggande (skylt)	10
§ 27 Stavre 6:1 - Strandskyddsdispens	12
§ 28 Yttrande ändring DP Vårdshustomten	13
§ 29 Beslut tagna av ordförande	14
§ 30 Ekonomisk rapport	15
§ 31 Delegationsordning	16
§ 32 Förvaltningschefens verksamhetsrapport	17
§ 33 Delegationsbeslut	18
§ 34 Anmälningsärenden	24
§ 35 Inkomna ärenden	25

§ 19

Utse justerare

MBN/2026:23

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Utse Bengt Nilsson (S) och Bernt Wallström (SD) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll. Digital signering 2026-04-20. Omedelbar justering av ärendepunkt 10 genom digital justering 2026-04-17.

§ 20

Fastställa ärendelista

MBN/2026:20

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Fastställa ärendelistan.

Ärendet

Fastställa ärendelistan

§ 21

Information om jäv

MBN/2026:446

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Lägga informationen till handlingarna.

Ärendet

Det informeras om jäv.

§ 22

MBN/2023:774

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Förelägga fastighetsägaren till ***** enligt punkterna i tjänsteutlåtandet.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i tjänsteutlåtande miljö/bygg.

Ärendet

Miljö- och byggkontoret har tagit emot klagomål om omfattande nedskräpning, upplag av avfall samt risk för påverkan på mark och vattendrag på fastigheten ***** med spridning till fastighet *****. Med anledning av klagomålet genomfördes en inspektion under 2024 där diverse avfall och farligt avfall förekom på oskyddad mark, läckage samt spår av eldning och utfyllnader noterades. Ärendet har kommunicerats med fastighetsägaren som inte har svarat, nu föreläggs fastighetsägaren om uppstädning och undersökning av mark.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande miljö/bygg

Skrivelse och foton (klagomål) inkommet 2023-05-31

Protokoll från tillsynsbesök registrerat 2026-02-06

Kommunicering registrerat 2026-02-06

Kartvy, förändring byggnationer registrerat 2026-02-06

Fotodokumentation från tillsynsbesök registrerat 2026-02-06

Protokollsutdraget med bilagor, delges till:

Ägare till fastigheten *****

Exp / 2026

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.

§ 23******* - Tillsyn olovligt byggande**

MBN/2025:876

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Med stöd av 11 kap. 19 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, föreläggs ägaren till fastigheten till ***** senast 2026-08-31 ska återställt platsen.
2. Miljö- och byggnadsnämnden kan genomföra åtgärderna på fastighetsägarens bekostnad om föreläggandet inte följs. Detta med stöd av 11 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande bygg.

Ärendet

Miljö och byggnadsnämnden har noterat att tidsbegränsade bygglovets gällande hundpensionat om 73 m2 har löpt ut, men byggnaderna står kvar på platsen.

Beslutsunderlag

Handlingar som ligger till grund för beslut:

Tjänsteutlåtande bygg	
Tillsynsärende	registrerad 2025-11-27
Information om registrerat tillsynsärende	registrerad 2025-11-27
Mail till Strand 4:45	registrerad 2026-01-22
Protokoll från besök	registrerad 2026-02-03
Information om Miljö-bygg preliminära bedömning	registrerad 2026-02-25
Kontrollmeddelande	registrerad 2026-02-25

Protokollsutdrag till:

Ägare till fastigheten ***** via brev samt e-post.
Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.

§ 24******* - Tillsyn olovligt byggande**

MBN/2025:491

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Med stöd av 11 kap. 19 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, föreläggs ägaren till fastigheten till ***** senast 2026-09-30 ska återställt platsen.
2. Miljö- och byggnadsnämnden kan genomföra åtgärderna på fastighetsägarens bekostnad om föreläggandet inte följs. Detta med stöd av 11 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande bygg.

Ärendet

Miljö- och byggavdelningen har mottagit information om att det finns olovlig byggnad uppförda på fastigheten inom strandskyddsområde.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande bygg

Klagomål	registrerad 2024-11-15
Information om registrerat tillsynsärende	registrerad 2024-11-15
Anmälan om olovligt byggande på strandskyddsområde	registrerad 2025-04-10
BN och kammarrättens beslut	registrerad 2025-04-10
Bilaga 1	registrerad 2025-04-10
Information	registrerad 2026-01-26
Foto bilaga 32	registrerad 2026-01-26
Foto bilaga 33	registrerad 2026-01-26
Protokoll från besök	registrerad 2026-01-26
Foto bilaga 11	registrerad 2026-03-11
Foto bilaga 13	registrerad 2026-03-11
Preliminära bedömning	registrerad 2026-03-10
Yttrande fastighetsägare	registrerad 2026-03-11
Yttrande Länsstyrelsen	registrerad 2026-03-25

Protokollsutdraget med bilagor, delges till:

Ägare till fastigheten ***** via brev samt mail

Klagande: Anna Wachtmaister, Inger Hellbacher, Mona Sundin,

Lennart Högstedt, Lennart Åkesson, Gun Åkesson

Expedieras digitalt.

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.

§ 25**Stavre 6:1 - Tillsyn byggsanktionsavgift**

MBN/2021:1102

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Att med stöd av 9 kap. 6 § plan- och byggförordningen (SFS 2011:338, PBF) ta ut en byggsanktionsavgift på 15 984 kronor av Stavrevikens Aktivitetsförening för att ha påbörjat byggnationerna utan startbesked på fastigheten Stavre 6:1
2. Att byggsanktionsavgiften betalas inom 2 månader efter att de delgetts beslutet.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande bygg.

Ärendet

Miljö och byggnadsnämnden har noterat att inget bygglov eller startbesked finns för åtgärden, vindskydd om 19 m2 på platsen.

Beslutsunderlag

Handlingar som ligger till grund för beslutet:

Tjänsteutlåtande bygg

Information om vindskydd

Första brev information

Nyttjanderättsavtal

Mottagit info. Om reg tillsynsärende/info

Mottagit info. Om reg tillsynsärende/besök

Protokoll efter besök

Mottagit info. Om reg tillsynsärende och besök

Mail till föreningen

Information om byggsanktionsavgift

Byggsanktionsavgift-beräkning-Boverket

registrerad 2021- 09-08

registrerad 2025-12-03

registrerad 2025-12-09

registrerad 2025-12-09

registrerad 2025-12-09

registrerad 2026-02-02

registrerad 2025-12-09

registrerad 2026-02-17

registrerad 2026-02-25

registrerad 2026-02-25

Protokollsutdrag skickas till:

Verksamhetsutövare/Sökande via brev samt e-post

Inskrivningsmyndigheten

Protokollsutdraget delges till:

Ägare till fastigheten Stavre 6:1

Expedieras digitalt.

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.

§ 26

Vivsta 28:8 - Sanktion otillåtet byggande (skylt)

MBN/2025:1167

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900), PBL, påföra Nonbye AB, med organisationsnummer 556262-6472

1. En byggsanktionsavgift om 3 969 kr för att ha påbörjat en åtgärd innan beslut vunnit laga kraft.
2. Att Nonbye AB anses ha vidtagit rättelse när byggsanktionsavgiften är betald, samt
3. Att avgiften ska vara betald inom två månader från det att beslutet delgetts den avgiftsskyldige.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande bygg.

Ärendet

En ansökan om bygglov för att sätta upp skylt inkom till miljö- och byggnadsnämnden den 2025-08-13. Ärendet handläggs med dnr MBN/2025:866. Ett beslut om startbesked fattades 2025-08-20.

Placering av den för tillsyn aktuella flaggskylten behövde revideras och ett **nytt lov och startbesked** för detta hanterades i samma ärende.

I samband med att sökanden lämnade in den verifierade kontrollplanen för slutbesked framkom att aktuella skylten satts upp innan beslutet vunnit laga kraft varför ett tillsynsärende startades.

Fastigheten ligger inom detaljplanerat område ÄD179 i laga kraft 2012-12-10.

Skyltar kräver bygglov enligt 6 kap. 3 § PBF om de uppförs i detaljplanerat område. Ifrågavarande skylt har satts upp innan beslut om bygglov och startbesked vunnit laga kraft. Eftersom skylten satts upp olovligen ska en byggsanktionsavgift tas ut.

Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas. Avgiften för 2025 uppgår till 58 800 kr.

Av 9 kap. 14 § 1 PBF framgår att byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § PBL påbörja en sådan åtgärd i fråga om en skylt eller en ljusanordning som kräver lov enligt 6 kap. 3, 3 a eller 4 a § innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked är för en skylt, 0,1 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,025 prisbasbelopp per kvadratmeter av skyltens area.

Detta ger en byggsanktionsavgift om 3 969 kr för en skylt med den totala area som skylten framför budskap på är 1,4 kvm.

Nonbye AB står inte som sökande i själva bygglovsärendet men i detta fall gör Miljö- och byggnadsnämnden bedömningen att det är Nonbye AB som både ansökt

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnd
2026-04-17

för verksamhetsutövarens räkning, projekterat och genomfört åtgärden är den som ska betala byggsanktionsavgiften.

Några sakskaäl för att sänka avgiften har inte framkommit.

Beslutsunderlag

Handlingar som ligger till grund för beslutet:

Tjänsteutlåtande bygg, registrerad 2026-01-29

Bygglov + startbesked ändrad placering skylt, registrerad 2025-10-13 (Kopia MBN/2025:866)

Signerad kontrollplan, registrerad 2025-10-30 (Kopia MBN/2025:866)

Yttrande från Nonbye AB, registrerat 2025-12-04

Beräkning av sanktionsavgift, registrerad 2025-12-04

Protokollsutdraget skickas till:

Verksamhetsutövare/Sökande via brev eller e-post

Protokollsutdraget med bilagor, delges till:

Nonbye AB

Exp / 2026

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.

§ 27

Stavre 6:1 - Strandskyddsdispens

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Bevilja strandskyddsdispens för att utföra erosionsåtgärder vid norra brostödet till järnvägsanläggningen över Ljustorpsån samt den arbetsvägs som krävs för att kunna komma åt brostödet med stöd av 7 kap. 18 e § punkt 3 miljöbalken, MB. Dispensen avser den yta som åtgärderna upptar på marken.

Avgiften för beslutet är 6 415 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Fakturan skickas separat.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande bygg.

Ärendet

Trafikverket har ansökt om strandskyddsdispens för att kunna utföra erosionsåtgärder vid det norra brostödet till järnvägsanläggningen som går över Ljustorpsån. Erosionsskyddet ska också fungera som en gångpassage förbi brostödet. Erosionsskyddet kommer sträcka sig ca 50 m efter strandkanten och ser ut att sträcka sig ca 5 m ut i åfåran.

Beslutsunderlag

Handlingar som ligger till grund för beslutet:

Tjänsteutlåtande bygg

Ansökan registrerad 2026-01-30

Situationsplan registrerad 2026-01-30

Ritningar registrerade 2026-01-30

Yttrande från ekolog, registrerad 2026-03-24

Protokollsutdrag till:

Sökande via e-post

Länsstyrelsen

Expedieras digitalt.

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.

§ 28

Yttrande ändring DP Vårdshustomten

MBN/2026:363

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Att lämna yttrande i enlighet med vad som anges under rubriken bedömning i tjänsteutlåtandet.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande Miljö- och byggkontoret.

Ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden har fått underrättelse om samråd gällande ändring av detaljplan för vårdshustomten, Vivstamon 1:17. Syftet med ändringen av detaljplanen är att skapa förutsättningar för utveckling av verksamheter inom planområdet. Föreslagna markanvändningarna är Centrum (C), drivmedelsförsäljning (G) och verksamheter, ej skolverksamhet (Z) för att skapa en flexibel och långsiktig markanvändning med möjlighet för flera typer av verksamheter i likhet med områdets karaktär.

Beslutsunderlag

Handlingar som ligger till grund för beslutet:

Tjänsteutlåtande Miljö- och byggkontoret

Ändring av D200 Vårdshustomten – planbeskrivning, inkommen 2026-03-26

Ändring av D200 Vårdshustomten – plankarta, inkommen 2026-03-26

Protokollsutdrag till:

Tillväxt Timrå

Expedieras digitalt.

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.

§ 29

Beslut tagna av ordförande

MBN/2026:417

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Lägga informationen till handlingarna.

Ärendet

Beslut tagna av ordförande sedan förra nämndsammanträdet:

1. MBN/2026:138, Vivsta 1:10, 4, 69 m fl – Yttrande Ändring av detaljplan Vivsta Centrum (Centrumhuset)
2. MBN/2025:774, Torsboda 4:24 - Strandskyddsdispens för trädfällning och ledningsdragning, norra etappen

§ 30

Ekonomisk rapport

MBN/2026:217

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Lägga den ekonomiska rapporten med godkännande till handlingarna.

Ärendet

Miljö- och byggkontoret informerar om resultatet för januari-mars.

§ 31

Delegationsordning

MBN/2025:1248

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Anta delegationsordningen för miljö- och byggnadsnämnden att gälla från och med 2026-05-01
2. Från och med 2026-05-01 upphäva gällande delegationsordning (antagen av miljö- och byggnadsnämnden § 67 2025-06-16)

Ärendet

Enligt kommunens styrmodell ska det finnas en långtgående delegation för att besluten ska tas av de som arbetar närmast de som vi är till för. Denna revidering innebär justering och tillägg utifrån förändrad lagstiftning inom miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde. Revideringen i sig följer intentionen med styrmodellen där vissa delar öppnar upp för att besluten tas närmare de vi finns till för.

Nämnden har enligt kommunallagen rätt att delegera ärenden till förvaltningen som i sin tur kan fatta beslut i nämndens namn. Efter delegering av beslutanderätten kan nämnden återkalla delegation för grupper av ärenden, men inte ändra beslut som fattats på delegation. Delegation av beslutanderätten ställs till förvaltningschefen som i sin tur får rätt att vidaredelegera beslutanderätten till angiven handläggargrupp. I handläggares frånvaro återgår beslutanderätten till förvaltningschefen, eller vi dennes frånvaro tillförordnad förvaltningschef.

Nämndens delegering omfattar inte ärenden av större vikt ur principiell eller annan synpunkt. Den ger inte heller befogenhet att besluta om framställning eller yttrande till fullmäktige.

Delegationsordningen ger även ordförande en möjlighet i enlighet med kommunallagen (kap. 6 § 39) att fatta beslut i nämndens namn i ärenden av så brådskande art att nämndens beslut ej kan avvaktas.

Delegerat beslut ska anmälas till nämndens nästkommande sammanträde.

För fullständig lista på delegation, se bifogad delegationsordning.

Beslutsunderlag

Delegationsordning 2026

Protokollsutdraget skickas till:

Miljö- och byggkontoret

Expedieras digitalt

§ 32

Förvaltningschefens verksamhetsrapport

MBN/2026:21

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Lägga informationen till handlingarna.

Ärendet

Miljö- och byggkontoret informerar om verksamheten.

§ 33

Delegationsbeslut

MBN/2026:18

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Lägga anmälan med godkännande till handlingarna.

Ärendet

Beslutsnummer	Beteckning	Beskrivning
MBN DEL/2026 § 57	MBN/2025:1202	Bygglov
MBN DEL/2026 § 58	MBN/2020:715	beslut avskriva ärendet
MBN DEL/2026 § 59	MBN/2026:51	Komplettering
MBN DEL/2026 § 60	MBN/2021:1334	Startbesked, överbyggnationen
MBN DEL/2026 § 61	MBN/2020:716	beslut tillsyn ej ingripa
MBN DEL/2026 § 62	MBN/2026:108	*****
MBN DEL/2026 § 63	MBN/2026:63	Bygglov + Startbesked
MBN DEL/2026 § 64	MBN/2025:515	Kontroll av köldmedierapport samt beslut om avgift för 2024
MBN DEL/2026 § 65	MBN/2026:131	Beslut om att avvisa ansökan om försäljningstillstånd tobak
MBN DEL/2026 § 66	MBN/2024:110	Beslut -ej ingripa
MBN DEL/2026 § 67	MBN/2026:115	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2026 § 68	MBN/2025:1385	Beslut - tidsbegränsat bygglov
MBN DEL/2026 § 69	MBN/2026:145	*****
MBN DEL/2026 § 70	MBN/2025:1220	*****
MBN DEL/2026 § 71	MBN/2026:118	*****
MBN DEL/2026 § 72	MBN/2025:1325	*****
MBN DEL/2026 § 73	MBN/2026:96	Utdrag för föreläggande om komplettering
MBN DEL/2026 § 74	MBN/2025:1191	Bygglovs Beslut
MBN DEL/2026 § 75	MBN/2024:942	Bygglov bostadshus
MBN DEL/2026 § 76	MBN/2026:139	Kontroll av köldmedierapport samt beslut om avgift
MBN DEL/2026 § 77	MBN/2026:158	Beslut om ändrade ägarförhållanden/PBI
MBN DEL/2026 § 78	MBN/2025:1202	Startbesked
MBN DEL/2026 § 79	MBN/2026:88	Slutbesked installation av eldstad och rökkanal.
MBN DEL/2026 § 80	MBN/2025:995	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 81	MBN/2026:146	Komplettering



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnd
2026-04-17

MBN DEL/2026 § 82	MBN/2026:161	Ansökan om förändring i stadigvarande serveringstillstånd
MBN DEL/2026 § 83	MBN/2025:1172	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 84	MBN/2026:142	Komplettering ändring enbostadshus
MBN DEL/2026 § 85	MBN/2026:91	Yttrande på handlingsplan för bostadsförsörjning
MBN DEL/2026 § 86	MBN/2022:535	Beslut att inte ingripa
MBN DEL/2026 § 87	MBN/2016:1264	Slutbesked med anmärkning
MBN DEL/2026 § 88	MBN/2025:1030	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 89	MBN/2025:1138	Beslut om att avskriva ärendet.
MBN DEL/2026 § 90	MBN/2026:148	*****
MBN DEL/2026 § 91	MBN/2026:166	Delegationsbeslut - Anmälan om värmepumpsanläggning
MBN DEL/2026 § 92	MBN/2025:494	Återtagen anmälan tillbyggnad av fritidshus
MBN DEL/2026 § 93	MBN/2025:643	Delslutbesked carport/vedbod
MBN DEL/2026 § 94	MBN/2025:1305	Slutbesked installation av eldstad till befintlig rökkanal.
MBN DEL/2026 § 95	MBN/2026:162	Kontroll av köldmedierapport samt beslut om avgift
MBN DEL/2026 § 96	MBN/2025:932	Startbesked, tillbyggnad industribyggnad (rev).
MBN DEL/2026 § 97	MBN/2026:126	Delegationsbeslut - Yttrande till polisen
MBN DEL/2026 § 98	MBN/2026:138	Yttrande över samråd - Ändring av detaljplan för Vivsta Centrum, del av Torget
MBN DEL/2026 § 99	MBN/2026:134	Komplettering
MBN DEL/2026 § 100	MBN/2020:933	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 101	MBN/2026:63	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 102	MBN/2026:167	Startbesked installation av eldstad till befintlig rökkanal.
MBN DEL/2026 § 103	MBN/2025:442	Slutbesked rivning WC byggnad
MBN DEL/2026 § 104	MBN/2025:1072	Föreläggande med försiktighetsmått - anmälan avhjälpandeåtgärd
MBN DEL/2026 § 105	MBN/2025:1323	Beslut om tillstånd för djurhållning inom detaljplanområde
MBN DEL/2026 § 106	MBN/2025:403	Slutbesked fasad och planändring affärslokal
MBN DEL/2026 § 107	MBN/2026:62	*****
MBN DEL/2026 § 108	MBN/2025:643	Bygglov bastu
MBN DEL/2026 § 109	MBN/2026:123	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2026 § 110	MBN/2022:957	Beslut bygglov
MBN DEL/2026 § 111	MBN/2025:806	Bygglov förändring av fönster, dörr och planlösning
MBN DEL/2026 § 112	MBN/2026:107	*****
MBN DEL/2026 § 113	MBN/2026:189	*****
MBN DEL/2026 § 114	MBN/2026:147	Föreläggande om komplettering



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnd
2026-04-17

MBN DEL/2026 § 115	MBN/2018:1519	Beslut om att avsluta ärendet
MBN DEL/2026 § 116	MBN/2025:806	Slutbesked rivning
MBN DEL/2026 § 117	MBN/2025:737	Beslut att inte ingripa
MBN DEL/2026 § 118	MBN/2026:192	Sörberge 2:439 - Ansökan om spridning av bekämpningsmedel
MBN DEL/2026 § 119	MBN/2026:70	Slutbesked installation av eldstad och rökkanal.
MBN DEL/2026 § 120	MBN/2026:187	Startbesked installation av eldstad till befintlig rökkanal.
MBN DEL/2026 § 121	MBN/2026:200	*****
MBN DEL/2026 § 122	MBN/2025:1127	Bygglov komplementbyggnad / garage
MBN DEL/2026 § 123	MBN/2026:210	Beslut reparation av hiss.
MBN DEL/2026 § 124	MBN/2026:163	Föreläggande om att inkomma med intyg om godkänd besiktning av hiss.
MBN DEL/2026 § 125	MBN/2026:185	*****
MBN DEL/2026 § 126	MBN/2026:164	Föreläggande om att inkomma med godkänd besiktning av hiss.
MBN DEL/2026 § 127	MBN/2026:136	*****
MBN DEL/2026 § 128	MBN/2026:165	Föreläggande om att inkomma med godkänd besiktning av hiss
MBN DEL/2026 § 129	MBN/2025:741	Bygglov ändring av fönster och eldstad
MBN DEL/2026 § 130	MBN/2024:942	Beslut återtagen anmälan rivning
MBN DEL/2026 § 131	MBN/2026:213	Beslut om försäljningstillstånd tobak
MBN DEL/2026 § 132	MBN/2026:214	Beslut om registrering
MBN DEL/2026 § 133	MBN/2022:789	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 134	MBN/2026:155	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2026 § 135	MBN/2023:776	Beslut om delgivning av polis
MBN DEL/2026 § 136	MBN/2026:215	Raparationsbidrag - hiss
MBN DEL/2026 § 137	MBN/2025:840	Beslut om delgivning av polis
MBN DEL/2026 § 138	MBN/2025:1242	Beslut om att avsluta klagomålsärende
MBN DEL/2026 § 139	MBN/2026:230	*****
MBN DEL/2026 § 140	MBN/2026:101	Tillägg till tidigare beslut.
MBN DEL/2026 § 141	MBN/2026:106	Beslut om timavgift
MBN DEL/2026 § 142	MBN/2026:198	*****
MBN DEL/2026 § 143	MBN/2025:829	Beslut att inte ingripa. Tillsyn garage ej renoverat enligt byggregler.
MBN DEL/2026 § 144	MBN/2025:1142	Slutbesked installation av eldstad och rökkanal.
MBN DEL/2026 § 145	MBN/2025:1254	Beslut att inte ingripa
MBN DEL/2026 § 146	MBN/2026:233	Startbesked installation av eldstad till befintlig rökkanal.



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnd
2026-04-17

MBN DEL/2026 § 147	MBN/2025:1327	Uppföljning efter ej godkänd besiktning
MBN DEL/2026 § 148	MBN/2025:1241	Föreläggande om att inkomma med godkänd besiktning av hissar
MBN DEL/2026 § 149	MBN/2026:204	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2026 § 150	MBN/2026:232	Beslut gällande anmälan om installation om värmepumpsanläggning och föreläggande om försiktighetsmått
MBN DEL/2026 § 151	MBN/2026:68	Bygglov och startbesked teknikbod
MBN DEL/2026 § 152	MBN/2024:1414	Beslut om att avsluta klagomålsärende
MBN DEL/2026 § 153	MBN/2025:1315	Beslut om att avsluta klagomålsärende
MBN DEL/2026 § 154	MBN/2026:176	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2026 § 155	MBN/2025:418	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 156	MBN/2026:116	Slutbesked installation av eldstad till befintlig rökkanal.
MBN DEL/2026 § 157	MBN/2026:204	*****
MBN DEL/2026 § 158	MBN/2023:1555	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 159	MBN/2024:762	Slutbesked, container med batterilager
MBN DEL/2026 § 160	MBN/2018:2	Interimistiskt slutbesked, förlängning
MBN DEL/2026 § 161	MBN/2026:187	Slutbesked installation av eldstad till befintlig rökkanal.
MBN DEL/2026 § 162	MBN/2026:172	Bygglov och startbesked
MBN DEL/2026 § 163	MBN/2026:146	Bygglov tillbyggnad av enbostadshus
MBN DEL/2026 § 164	MBN/2026:188	Beslut om yttrande till polisen
MBN DEL/2026 § 165	MBN/2025:806	Startbesked
MBN DEL/2026 § 166	MBN/2015:1113	avskriva ärendet
MBN DEL/2026 § 167	MBN/2026:246	Föreläggande om att inkomma med godkänt besiktningsintyg
MBN DEL/2026 § 168	MBN/2026:137	beslut återtagen ansökan
MBN DEL/2026 § 169	MBN/2014:1774	Yttrande över bolagets bemötande av Naturvårdsverkets synpunkter
MBN DEL/2026 § 170	MBN/2026:142	Startbesked installation imkanal
MBN DEL/2026 § 171	MBN/2016:521	Avvisa ej komplett
MBN DEL/2026 § 172	MBN/2021:564	Beslut om att inte ingripa
MBN DEL/2026 § 173	MBN/2022:1381	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 174	MBN/2022:1176	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 175	MBN/2022:1382	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 176	MBN/2024:12	Slutbesked transformatorstation
MBN DEL/2026 § 177	MBN/2024:13	Slutbesked transformatorstation
MBN DEL/2026 § 178	MBN/2024:63	Slutbesked transformatorstation
MBN DEL/2026 § 179	MBN/2026:62	Avslag - del av ansökan

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnd
2026-04-17

MBN DEL/2026 § 180	MBN/2024:62	Slutbesked transformatorstation
MBN DEL/2026 § 181	MBN/2025:272	Slutbesked rivning av affärsbyggnad
MBN DEL/2026 § 182	MBN/2026:138	Yttrande över granskning - Ändring av detaljplan Vivsta Centrum (Centrumhuset)
MBN DEL/2026 § 183	MBN/2026:147	Bygglov och startbesked
MBN DEL/2026 § 184	MBN/2020:1433	Bygglov, reviderad utformning på vindsplanet
MBN DEL/2026 § 185	MBN/2024:561	Bygglov nybyggnad av enbostadshus (ändring fasader och planlösning)
MBN DEL/2026 § 186	MBN/2024:1342	Beslut förvaltningens vidaredelegation 2026-03-12
MBN DEL/2026 § 187	MBN/2024:561	X
MBN DEL/2026 § 188	MBN/2025:1220	Ändringsbeslut - tidigare beviljat bidrag.
MBN DEL/2026 § 189	MBN/2025:776	Delstartbesked enbostadshus med garage. (mark och grund)
MBN DEL/2026 § 190	MBN/2025:1317	Föreläggande om OVK
MBN DEL/2026 § 191	MBN/2026:275	Beslut besiktning av hiss.
MBN DEL/2026 § 192	MBN/2022:1383	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 193	MBN/2021:998	Beslut att ej ingripa
MBN DEL/2026 § 194	MBN/2026:276	Beslut - tillfälligt serveringstillstånd
MBN DEL/2026 § 195	MBN/2026:179	Bygglov och startbesked
MBN DEL/2026 § 196	MBN/2026:233	Slutbesked installation av eldstad till befintlig rökkanal.
MBN DEL/2026 § 197	MBN/2026:242	Återtagen ansökan
MBN DEL/2026 § 198	MBN/2026:75	Slutbesked installation av eldstad till befintlig rökkanal.
MBN DEL/2026 § 199	MBN/2026:51	bygglov + startbesked
MBN DEL/2026 § 200	MBN/2026:115	Bygglov
MBN DEL/2026 § 201	MBN/2018:2	Interimistiskt slutbesked 1
MBN DEL/2026 § 202	MBN/2026:176	Startbesked installation av eldstad och rökkanal.
MBN DEL/2026 § 203	MBN/2026:266	Komplettering
MBN DEL/2026 § 204	MBN/2026:279	*****
MBN DEL/2026 § 205	MBN/2025:1114	Bygglov
MBN DEL/2026 § 206	MBN/2026:219	Beslut handsändare till dörrautomatik - del av ansökan
MBN DEL/2026 § 207	MBN/2025:1271	Tillstånd att anlägga enskilt avlopp
MBN DEL/2026 § 208	MBN/2026:297	Beslut om yttrande till polisen
MBN DEL/2026 § 209	MBN/2026:167	Slutbesked installation av eldstad till befintlig rökkanal.
MBN DEL/2026 § 210	MBN/2025:1227	Beslut om riskklassning



Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnd
2026-04-17

MBN DEL/2026 § 211	MBN/2026:312	Beslut gällande anmälan om installation om värmepumpsanläggning och föreläggande om försiktighetsmått
MBN DEL/2026 § 212	MBN/2019:681	Beslut att inte ingripa
MBN DEL/2026 § 213	MBN/2025:774	Strandskyddsdispens för trädfällning och ledningsdragning, norra etappen
MBN DEL/2026 § 214	MBN/2026:266	Startbesked
MBN DEL/2026 § 215	MBN/2026:287	*****
MBN DEL/2026 § 216	MBN/2025:1300	Bygglov
MBN DEL/2026 § 217	MBN/2026:317	*****
MBN DEL/2026 § 218	MBN/2026:345	*****
MBN DEL/2026 § 219	MBN/2026:128	Beslut om att avvisa anmälan
MBN DEL/2026 § 220	MBN/2026:130	Beslut om att avvisa anmälan
MBN DEL/2026 § 221	MBN/2026:129	Beslut om att avvisa anmälan
MBN DEL/2026 § 222	MBN/2026:300	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2026 § 223	MBN/2019:562	Beslut avskrivning
MBN DEL/2026 § 224	MBN/2023:1390	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 225	MBN/2023:1441	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 226	MBN/2024:1204	Slutbesked
MBN DEL/2026 § 227	MBN/2026:303	Komplettering

§ 34

Anmälningssärenden

MBN/2026:17

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Lägga informationen till handlingarna.

Ärendet

1. Protokollsutdrag KTN 2026-02-18 § 5 – Lögdö bruk 1.11 Möjlighet till yttrande om utmärkning av kulturegendom.
2. Protokollsutdrag KS 2026-02-23 § 27 – Avsägelse som ersättare i Miljö- och byggnadsnämnden Ulf Lindholm (SD)
3. Protokollsutdrag KS 2026-02-23 § 28 – Avsägelse som ersättare i Miljö- och byggnadsnämnden Mattias Lidehäll (V)
4. Folkmängd och befolkningsförändringar 2025-12-31
5. Protokollsutdrag KF 2026-03-30 § 58 – Taxa PBL
6. Protokollsutdrag KF 2026-03-30 § 61 – Reglemente för miljö- och byggnadsnämnden
7. Protokollsutdrag KF 2026-02-23 § 15 - Aktivitetskrav inom försörjningsstödet – kommunens ansvar

§ 35

Inkomna ärenden

MBN/2026:22

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Lägga informationen till handlingarna.

Ärendet

Redovisning av inkomna ärenden.

Beslutsunderlag

Postlista