

Tid och plats	14 april 2026, kl. 13:00 - 15:00 i Honolulukojan, raststuga längs Upplandsleden, Tierp
Paragrafer	§47 - §56
Justering	Protokollet justeras digitalt av ordförande, Emma Lokander, och justerare, Benny Larsson. Se sista sidan för digitala underskrifter.
Bevis om anslag	Anslaget sätts upp: 16 april 2026 Anslaget tas ner: 8 maj 2026
Protokollets förvaringsplats	Kommunhusets arkiv, Centralgatan 7, Tierp
Beslutande	Emma Lokander (M), ordförande Benny Larsson (S), vice ordförande Klas Jakobsson (SD) Carola Fredén (M)
Ersättare	Filip Håkansson (C)
Mötessekreterare	Johanna Kastenholm
Övriga närvarande	Anna Persson, chef Tillväxt och samhällsbyggnad Henrik Jokijärvi, chef Miljö- och hälsoskydd Adam Nyström, chef Planering och myndighet Kent Bingström, bygglovsantikvarie Taija Lindfors, kommunekolog Nassir Rezai, bygglovshandläggare Stefania Imisidou, bygglovshandläggare Alexei Saris, GIS-samordnare Elin Lind, mätningsingengör Patrik Landberg, naturvårdshandläggare Christopher Jansson, naturvårdshandläggare

Innehållsförteckning

Paragraf	Rubrik	Diarienummer
	Upprop	
§ 47	Justering	
§ 48	Godkännande av föredragningslistan	
§ 49	Information 2026 SHB	KS/2026:96
§ 50	Ändring av flerbostadshus - Inglasning av balkonger	TK-2025-1960
§ 51	Nybyggnad av transformator- och ställverksbyggnad samt förrådscontainer	TK-2025-2025
§ 52	Tidsbegränsat Nybyggnad av upplag, arbetsbodar och parkering	TK-2025-2014
§ 53	Strandskyddsdispens för kabelgrävning	TK-2026-142
§ 54	Ändring av flerbostadshus - Inglasning av balkonger	TK-2025-1797
§ 55	Strandskyddsdispens för fritidshus	TK-2026-177
§ 56	Remiss - samråd inför ansökan om Natura 2000-tillstånd för forskningsjakt	TK-2026-524

§ 47

Justering

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att utse Benny Larsson (S) att tillsammans med ordförande, Emma Lokander (M), justera protokollet, samt

att justering sker den 16 april 2026.

§ 48

Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna föredragningslistan.

§ 49

Diarienummer: KS/2026:96

Information 2026 SHB**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att informationen är mottagen.

Sammanfattning av ärendet

Henrik Jokijärvi, chef miljö- och hälsoskyddsenheten, informerar om följande:

- Tobo-fastigheter – en lägesrapport.
- Tierps Arena – status.

Taija Lindfors, kommunekolog, informerar om följande:

- Uppdatering/status gällande överprövade strandskyddsärenden.

Adam Nyström, chef planering och myndighet, informerar om följande:

- Tierp Arena – status.

Kent Bingström, bygglovsantikvarie, Taija Lindfors, kommunekolog, och Henrik Jokijärvi, chef miljö- och hälsoskyddsenheten, informerar om följande:

- Generell information om nya lagändringar inom samhällsbyggnads område.

Barnrättskonsekvenser

Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter fastslår att barnkonventionen gäller som svensk lag. Enligt artikel 3.1 ska barnets bästa beaktas i alla åtgärder inom offentlig verksamhet som rör barn.

Utifrån ovanstående har en bedömning gjorts om beslutet påverkar barn och unga. Ärendet avser information från tjänstepersoner inom samhällsbyggnads område och beslutet medför inte några barnrättskonsekvenser.

Mål och uppdrag

Tierps kommun har i nu gällande budget beslutat om ett antal mål, delmål och särskilda uppdrag. Detta beslut bidrar till arbetet med följande delmål och särskilda uppdrag:

- 16.2 Kommunens verksamheter ska vara effektiva, transparanta och rättssäkra

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande

§ 50

Diarienummer: TK-2025-1960

Ändring av flerbostadshus - Inglasning av balkonger**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att bygglov beviljas för byte och inglasning av balkonger,

att byggherrens förslag till kontrollansvarig Johan Eriksson godtas för åtgärden, samt

att avgift tas ut med 12 900 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa.

Förslag till beslut på sammanträdet**Yrkande**

Emma Lokander (M) yrkar att bygglov beviljas för byte och inglasning av balkonger, att byggherrens förslag till kontrollansvarig Johan Eriksson godtas för åtgärden, samt att avgift tas ut med 12 900 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa. Se vidare i underlaget Förslag till beslut på sammanträdet.

Beslutsgång

Ordförande föreslår en beslutsgång som godkänns av utskottet samhällsbyggnad.

Ordförande frågar om utskottet samhällsbyggnad ska besluta enligt förslag till beslut; att lov ej beviljas för ändring av flerbostadshus, inglasning av balkong utifrån ansökan, att byggherrens förslag till kontrollansvarig Johan Eriksson godtas för åtgärden, samt att avgift tas ut med 5 600 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa, eller att utskottet samhällsbyggnad ska besluta enligt Emma Lokanders (M) yrkande och konstaterar att utskottet samhällsbyggnad beslutar enligt Emma Lokanders (M) yrkande.

Utskottet samhällsbyggnad beslutar enligt Emma Lokanders (M) yrkande.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- TK-2025-1960-1 Ansökan
- TK-2025-1960-2 Fasadritning
- TK-2025-1960-4 Planritningar
- TK-2025-1960-14 Foto
- TK-2025-1960-15 Projektbeskrivning

- TK-2025-1960-18 Nybyggnadskarta/Situationsplan
- Förslag till beslut på sammanträde

§ 51

Diarienummer: TK-2025-2025

Nybyggnad av transformator- och ställverksbyggnad samt förrådscontainer**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lov beviljas för Transformatorstation T 1.6, T 1.7, T 1.9 och T 1.10 utifrån ansökan,

att åtgärden inte kräver kontrollansvarig,

att det inte krävs någon kontrollplan,

att lov inte beviljas för övriga sökta åtgärder utifrån ansökan,

att avgift tas ut med 13900 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ansökan, TK-2025-2025-1
- Projektbeskrivning, TK-2025-2025-2
- Fasad-, plan- och sektionsritning, TK-2025-2025-3
- Situationsplan, TK-2025-2025-5
- Situationsplan, TK-2025-2025-6
- Översiktskarta, TK-2025-2025-7
- Beslut från Länsstyrelsen, TK-2025-2025-8
- E-post från sökanden, TK-2025-2025-10
- Beslut från Länsstyrelsen, TK-2025-2025-12
- Situationsplan, TK-2025-2025-19
- Plan- och fasadritning, TK-2025-2025-20
- Plan- och fasadritning, TK-2025-2025-21
- Plan- och fasadritning, TK-2025-2025-22
- Beslut från Mark- och miljööverdomstolen, TK-2025-2025-23
- Beslut från Mark- och miljödomstolen, TK-2025-2025-24
- Fullmakt, TK-2025-2025-25
- Skrivelse från verksamhetutövare, TK-2025-2025-26
- Beslut från mark- och miljödomstolen, TK-2025-2025-29
- Uderrättelse, TK-2025-2025-34
- Besiktning, TK-2025-2025-33
- Yttrande från granne TK-2025-2025-36
- Yttrande från sökande, TK-2025-2025-39

§ 52

Diarienummer: TK-2025-2014

Tidsbegränsat Nybyggnad av upplag, arbetsbodar och parkering**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att Tidsbegränsat lov beviljas för 2 upplag på Åkra 2:3 enligt situationsplan med angivet innehåll ”Nybyggnad av fem transformatorer, en ställverksbyggnad, en förrådsbyggnad, en yta för parkering, fundament för fackverksmast, två tillfälliga ytor för upplag och sex tillfälliga arbetsbodar”. Utifrån ansökan för 5 år,

att åtgärden inte kräver kontrollansvarig,

att åtgärden inte kräver någon kontrollplan

att ansökan i övrigt avslås

att avgift tas ut med 8400 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ansökan, TK-2025-2014-1
- Situationsplan, TK-2025-2014-2
- Situationsplan, TK-2025-2014-3
- Översiktskarta, TK-2025-2014-4
- Projektbeskrivning, TK-2025-2014-6
- Skrivelse från verksamhetutövare, TK-2025-2014-15
- Fullmakt, TK-2025-2014-16
- Plan- och fasadritning, TK-2025-2014-17
- Beslut från Mark- och miljödomstolen, TK-2025-2014-18
- Beslut från Mark- och miljööverdomstolen, TK-2025-2014-19
- E-post från sökanden, TK-2025-2014-22
- Beslut från Mark- och miljödomstolen, TK-2025-2014-23
- Besiktning, TK-2025-2014-27
- Underrättelse, TK-2025-2014-28
- Yttrande från granne, TK-2025-2014-30
- Förklaring till granne, TK-2025-2014-34
- Yttrande från granne, TK-2025-2014-31
- Yttrande från sökande, TK-2025-2014-33

§ 53

Diarienummer: TK-2026-142

Strandskyddsdispens för kabelgrävning**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna, med stöd av 7 kap 18 c § miljöbalken, för förläggning av markkabel på fastigheterna Åkra 2:3 och Burunge 5:7 i enlighet med beslutskartan och ansökan,

att dispensen förenas med följande villkor:

- att endast den yta som markkabeln upptar får tas i anspråk för det avsedda ändamålet
- att grävningsarbetena inte får förändra områdets hydrologi
- att arbetet utförs på sådant sätt och under sådan period att fågelarters inte störs, samt

att prövningsavgiften utgör 10 640 kr enligt kommunfullmäktiges beslut § 134/2025 om taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ansökan med bilagor

§ 54

Diarienummer: TK-2025-1797

Ändring av flerbostadshus - Inglasning av balkonger**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att bygglov beviljas för byte och inglasning av balkonger,

att byggherrens förslag till kontrollansvarig Johan Eriksson godtas för åtgärden, samt

att avgift tas ut med 12 900 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa.

Förslag till beslut på sammanträdet**Yrkande**

Emma Lokander (M) yrkar att bygglov beviljas för byte och inglasning av balkonger, att byggherrens förslag till kontrollansvarig Johan Eriksson godtas för åtgärden, samt att avgift tas ut med 12 900 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa. Se vidare i underlaget Förslag till beslut på sammanträdet.

Beslutsgång

Ordförande föreslår en beslutsgång som godkänns av utskottet samhällsbyggnad.

Ordförande frågar om utskottet samhällsbyggnad ska besluta enligt förslag till beslut; att bygglov ej beviljas för byte och inglasning av balkonger, samt att avgift tas ut med 5 600 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa, eller att utskottet samhällsbyggnad ska besluta enligt Emma Lokanders (M) yrkande och konstaterar att utskottet samhällsbyggnad beslutar enligt Emma Lokanders (M) yrkande.

Utskottet samhällsbyggnad beslutar enligt Emma Lokanders (M) yrkande.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- TK-2025-1797-1 Ansökan
- TK-2025-1797-5 Planritning
- TK-2025-1797-6 Fasadritning
- TK-2025-1797-12 Foton
- TK-2025-1797-13 Situationsplan
- TK-2025-1797-14 Projektbeskrivning

- Förslag till beslut på sammanträdet

§ 55

Diarienummer: TK-2026-177

Strandskyddsdispens för fritidshus**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna, med stöd av 7 kap 18 c § miljöbalken, för uppförande av fritidshus på fastigheten x i enlighet med beslutskartan och ansökan,

att tomtplatsen bestäms till ca 1900 m² och är markerad på beslutskartan,

att dispensen förenas med följande villkor:

- Tomtplatsavgränsningen ska tydligt markeras åt nord, väst och syd.
- Att renovering av befintlig förrådsbyggnad sker på ett sådant sätt att det är förenligt med strandskyddets syften.
- Att endast enstaka träd får avverkas och att det gör på sådant sätt att det är förenligt med strandskyddets syften.
- Att arbetet utförs på sådant sätt och under sådan period att fågelarters häckning inte störs, samt

att prövningsavgiften utgör 10 640 kr enligt kommunfullmäktiges beslut § 134/2025 om taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ansökan med bilagor
- Tjänsteanteckning från fältbesök

§ 56

Diarienummer: TK-2026-524

Remiss - samråd inför ansökan om Natura 2000-tillstånd för forskningsjakt**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att anta remissvaret och skicka det till Sveriges lantbruksuniversitet.

Sammanfattning av ärendet

Sveriges lantbruksuniversitet (SLU) har bjudit in kommunen till ett samråd inför ansökan om Natura 2000-tillstånd för att bedriva forskningsjakt på storskarv.

Regeringen gav i februari 2025 SLU uppdrag att genomföra en vetenskaplig studie om hur minskning eller frånvaro av säl och skarv i ett område påverkar återhämtningen av fiskbestånd. Ett av försöksområdena planeras vid Dalälvens mynning och påverkar skarvkolonierna i Lövestabukten. Området är valt för dess betydelse för fiskreproduktion, de långa mätserier som finns i vattendragen samt på grund av de åtgärder som har genomförts och ska genomföras för att återställa området för lax och öring.

Natura 2000-området vid Ledskär utökades i slutet av 2025, så skarvkolonin hamnade inom N2000-området. Skarven blev då en utpekad målart i N2000-området, då den uppfyllde kriteriet för populationsstorlek inom området. Skarven har dock gynnsam bevarandestatus och är inte en hotad art. SLU avser söka tillstånd för att bedriva forskningsjakt under 5 år. Jakten sker i form av ankomstjakt i början av säsongen, innan ungarna har kläckts, och en störningsjakt sent på säsongen efter att ungarna är flygga.

Barnrättskonsekvenser

Barn och unga bedöms inte påverkas direkt av beslutet, men kan anses påverkas indirekt eftersom en hållbar havsförvaltning och återhämtade fiskbestånd har en stor betydelse för framtida generationer.

Mål och uppdrag

Att uttrycka stöd för att regeringsuppdraget ska kunna beviljas Natura 2000-tillstånd bidrar till arbetet med de lokala Agenda 2030-målen: Mål 3 Hälsa och välbefinnande, Mål 12 Hållbar konsumtion och produktion, samt Mål 14 Hav och marina resurser.

Förslag till beslut på sammanträdet**Yrkanden**

Klas Jakobsson (SD) yrkar bifall till förslag till beslut.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Handläggarens remissvar
- Samrådshandlingar
- Kommunstyrelsens beslut 2026-02-26 §62 i ärende KS_2026_143
- Kommunens skrivelse i ärende KS_2026_143

Beslutet skickas till

- SLU via e-post till david.hammenstig@slu.se