

Tid och plats	25 augusti 2026, kl. 13:00 - 14:31 A-salen, lilla delen
Paragrafer	§80 - §98
Justering	Protokollet justeras digitalt av ordförande, Emma Lokander, och justerare, Benny Larsson. Se sista sidan för digitala underskrifter.
Bevis om anslag	Anslaget sätts upp: 27 augusti 2026 Anslaget tas ner: 18 september 2026
Protokollets förvaringsplats	Kommunhusets arkiv, Centralgatan 7, Tierp
Beslutande	Emma Lokander (M), ordförande Benny Larsson (S), vice ordförande Klas Jakobsson (SD) Carola Fredén (M)
Ersättare	Filip Håkansson (C)
Mötessekreterare	Johanna Kastenholm
Övriga närvarande	Anna Persson, chef Tillväxt och samhällsbyggnad Henrik Jokijärvi, chef Miljö- och hälsoskydd, §§ 80-85, 87-98 Adam Nyström, chef Planering och myndighet Taija Lindfors, kommunekolog Kent Bingström, bygglovsantikvarie

Innehållsförteckning

Paragraf	Rubrik	Diarienummer
	Upprop	
§ 80	Justering	
§ 81	Godkännande av föredragningslistan	
§ 82	Information 2026 SHB	KS/2026:96
§ 83	Förfrågan om huvudmannaskap för utredningar vid Hillebola bruk, Tierps kommun, dnr 4025-2026	KS/2026:542
§ 84	Samråd - Avgränsning av miljökonsekvensbeskrivning för Delåtgärdsprogram övergödning i Egentliga Östersjön 2028–2033, dnr 3400-2026	KS/2026:562
§ 85	Intresse/avsiktsförklaring samverkan kring kustfisket - Hållbart fiske	KS/2026:610
§ 86	Ansökan om avloppsanordning	TK 2026.84
§ 87	Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning - Utskottet samhällsbyggnad	KS/2026:27
§ 88	Begäran om planbesked, Skärplinge skol- och idrottsområdet	TK 2026.946
§ 89	Begäran om planbesked, Åskarby	TK 2026.840
§ 90	Nybyggnad av enbostadshus och garage samt installation av eldstad och röckanal. Rivning av befintliga byggnader	TK 2025.2016
§ 91	Halvårsuppföljning av internkontrollplan 2026	KS/2025:1156
§ 92	Antagande av ny detaljplan, DP 1081 - Aspenskolan (utökat förfarande)	TK 2024.489
§ 93	Nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad	TK 2026.475
§ 94	Strandskyddsdispens bastu Snatra	TK 2026.395
§ 95	Strandskyddsdispens carport Edsätra	TK 2026.342
§ 96	Samråd för DP 1068 Tierp Arena	TK 2024.2068

§ 97	Avfallsplan	KS/2026:453
§ 98	Ansökan om bygglov	TK 2026.764

§ 80

Justering

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att utse Benny Larsson (S) att tillsammans med ordförande, Emma Lokander (M), justera protokollet, samt

att justering sker den 26 augusti 2026.

§ 81

Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna föredragningslistan.

§ 82

Diarienummer: KS/2026:96

Information 2026 SHB**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar
att informationen är mottagen.

Sammanfattning av ärendet

Adam Nyström och Anna Persson lämnar en lägesrapport om aktuella exploateringsprojekt.

Samtliga närvarande chefer och tjänstepersoner lämnar en lägesrapport efter sommaren.

Anna Persson ger information om delårsrapporten.

Barnrättskonsekvenser

Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter fastslår att barnkonventionen gäller som svensk lag. Enligt artikel 3.1 ska barnets bästa beaktas i alla åtgärder inom offentlig verksamhet som rör barn.

Utifrån ovanstående har en bedömning gjorts om beslutet påverkar barn och unga. Ärendet avser aktuell information inom området samhällsbyggnad. Beslutet medför inte några barnrättskonsekvenser.

Mål och uppdrag

Tierps kommun har i nu gällande budget beslutat om ett antal mål, delmål och särskilda uppdrag. Detta beslut bidrar till arbetet med följande delmål och särskilda uppdrag:

- 16.2 Kommunens verksamheter ska vara effektiva, transparanta och rättssäkra

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande

§ 83

Diarienummer: KS/2026:542

Förfrågan om huvudmannaskap för utredningar vid Hillebola bruk, Tierps kommun, dnr 4025-2026**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen besluta

att Tierps kommun åtar sig huvudmannaskap för utredningar vid Hillebola bruk.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen Uppsala län har skickat förfrågan till Tierps kommun om att åta sig huvudmannaskap för utredningar i huvudstudiefas vid det förorenade området Hillebola bruk.

Huvudmannaskapet för Hillebola bruk innebär att genomföra huvudstudie samt efterbehandlingsprojekt vilka finansieras med statliga bidrag.

Huvudmannen är den juridiska person som ansvarar för arbetet i projektets olika skeden däribland upphandling, genomförande, uppföljning och finansiellt ansvar.

Beslutsmotivering

Den kommun eller myndighet som tar på sig huvudmannaskapet behöver i normalfallet inte bekosta någon egeninsats. Bidrag kan lämnas upp till 100 procent av kostnaderna för en utredning av ett förorenat område inklusive projektledning under förutsättning att inte ansvar kan utkrävas för uppdraget. Däremot ska huvudmannen stå för sina egna arbetskostnader kopplade till deltagande i styrgrupper, ekonomihantering, administration och fastighetsfrågor.

Länsstyrelsen skickade förfrågan om huvudmannaskap till Tierps kommun i maj 2026. Länsstyrelsen gör bedömningen att Tierps kommun är lämplig huvudman för det fortsatta arbetet med Hillebola bruk. Kommun har tidigare erfarenhet av att arbeta som huvudman i och med arbetet med Västlands bruk.

Tierps kommun har tagit del av Länsstyrelsens förfrågan och kan konstatera att det finns möjlighet att finansiera de arbetskostnader som behövs och kan därmed åta sig ett huvudmannaskap för utredningar vid Strömsbergs bruk.

Barnrättskonsekvenser

Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter fastslår att barnkonventionen gäller som svensk lag. Enligt artikel 3.1 ska barnets bästa beaktas i alla åtgärder inom offentlig verksamhet som rör barn.

Utifrån ovanstående har en bedömning gjorts om beslutet påverkar barn och unga. Ärendet avser huvudmannaskap för utredningar. Med anledning av att utredningsarbetet i nuläget är i tidigt skede, inför en huvudstudie, bedöms inte det aktuella beslutet medföra några negativa barnrättskonsekvenser. Huvudstudie och eventuella efterföljande åtgärdsplaner kommer ha en klargörande och positiv inverkan på alla närboende.

Mål och uppdrag

Tierps kommun har i nu gällande budget beslutat om ett antal mål, delmål och särskilda uppdrag. Detta beslut bidrar till arbetet med följande delmål:

- 6.1 Förbättra vattenkvaliteten genom att minska föroreningar, stoppa dumpning och minimera utsläpp av farliga kemikalier och material.
- 11.4 Stärka arbetet för att skydda och trygga våra kultur- och naturarv.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Utefter erfarenheter i pågående huvudstudie för Västlands bruk så står det klart att huvudmannens arbetskostnader till största del kan bidragsfinansieras. Den egna arbetsinsatsen som huvudmannen själv ska bekosta handlar om enstaka timmar. Kostnaden för arbetsinsatsen bedöms kunna hanteras inom Tillväxt och Samhällsbyggnads driftbudget.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Förfrågan om huvudmannaskap för utredningar vid Strömsbergs bruk, Tierps kommun
- Huvudmannabroschyren - Huvudman - efterbehandling av förorenade områden

Beslutet skickas till

- Chef Tillväxt och Samhällsbyggnad
- Chef Miljö och hälsoskyddsenheten

§ 84

Diarienummer: KS/2026:562

**Samråd - Avgränsning av miljökonsekvensbeskrivning för
Delåtgärdsprogram övergödning i Egentliga Östersjön 2028–
2033, dnr 3400-2026****Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att anta remissvaret och skicka det till Vattenmyndigheten för Norra Östersjöns vattendistrikt.

Sammanfattning av ärendet

Tierps kommun ges möjlighet att yttra sig över ”avgränsningen inför kommande miljökonsekvensbeskrivning (MKB) av Delåtgärdsprogram mot övergödning i Egentliga Östersjön 2028–2033”. MKB:n ska identifiera och beskriva vilken betydande miljöpåverkan som kan förväntas vid genomförande av Delåtgärdsprogrammet (Del-ÅGP).

Del-ÅGP beskriver vilka administrativa åtgärder olika myndigheter ska vidta för att se till att miljökvalitetsnormerna följs. Del-ÅGP föreskriver inte exakt vilka åtgärder i miljön som ska genomföras. Hur detta ska uppnås och upprätthållas avgör berörda länsstyrelser och kommuner. Därför innehåller MKB:n en övergripande analys av Del-ÅGP:ets miljöpåverkan.

I MKB:n kommer följande miljöeffekter (i enlighet med 6 kap. 2 § miljöbalken) redovisas för:

- befolkning och människors hälsa,
- djur- eller växtarter som är skyddade enligt 8 kap. miljöbalken, och biologisk mångfald i övrigt,
- mark, jord, vatten, luft, klimat, landskap, bebyggelse och kulturmiljö,
- hushållningen med mark, vatten och den fysiska miljön i övrigt,
- annan hushållning med material, råvaror och energi, eller
- andra delar av miljön.

Sammanfattat svar:

Miljöeffekter, de planer och program som anges bedöms sammantaget vara tillräckliga och överensstämmer med de aspekter som ska beaktas enligt 6 kap. 2 § miljöbalken. Vi ser dock gärna att MBK:n tydligt redovisar kumulativa effekter, målkonflikter och synergier med andra samhällsintressen. Det vore av intresse för att även tydliggöra hur delåtgärdsprogrammet förhåller sig till relevanta strategier och planer för fiske och vattenbruk samt till internationella åtaganden för Östersjön, exempelvis inom HELCOM:s Baltic Sea

Action Plan. I övrigt påpekar vi vikten av att bedöma internbelastning i en MKB om övergödning.

Beslutsmotivering

Delåtgärdsprogrammet beslutas av vattendelegationen för Norra Östersjöns vattendistrikt i december 2027 och kommer därefter att vara juridiskt bindande för Tierps kommun. Enligt 6 kap. 2 § vattenförvaltningsförordningen ska administrativa åtgärder som följer av ett omprövat åtgärdsprogram ha vidtagits senast tre år efter att programmet har fastställts. Detta gäller bland annat vägledande åtgärder och tillsynsåtgärder.

Eftersom större delen av Tierps kommun tillhör Norra Östersjöns vattendistrikt bedöms delåtgärdsprogrammet mot övergödning i Egentliga Östersjön kunna få betydelse för kommunens verksamhet och för den lokala miljön. De administrativa åtgärder som följer av programmet kan komma att påverka såväl kommunens arbete som förutsättningarna för vattenförvaltning, naturvård och annan samhällsplanering.

Kommunen bedömer därför att det är angeläget att delta i avgränsningssamrådet för den kommande miljökonsekvensbeskrivningen. Genom att lämna synpunkter i ett tidigt skede kan kommunen bidra till att relevanta miljöeffekter, kumulativa effekter, målkonflikter och konsekvenser för lokala intressen beaktas och redovisas i det fortsatta arbetet.

Mot denna bakgrund bedöms det upprättade yttrandet utgöra ett ändamålsenligt underlag för kommunens ställningstagande.

Barnrättskonsekvenser

Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter fastslår att barnkonventionen gäller som svensk lag. Enligt artikel 3.1 ska barnets bästa beaktas i alla åtgärder inom offentlig verksamhet som rör barn.

Utifrån ovanstående har en bedömning gjorts om beslutet påverkar barn och unga. Ärendet avser yttrande över avgränsningen inför kommande miljökonsekvensbeskrivning för Delåtgärdsprogram mot övergödning i Egentliga Östersjön 2028–2033. Beslutet medför inte direkta några barnrättskonsekvenser då det avser ett yttrande över avgränsningen av en miljökonsekvensbeskrivning och inte innebär några direkta åtgärder eller ställningstaganden som påverkar barn och ungas levnadsförhållanden.

Däremot kan åtgärder för förbättrad vattenmiljö på längre sikt bidra positivt till barns och ungas möjligheter till rekreation, friluftsliv och en god livsmiljö, men sådana effekter följer inte av detta beslut i sig utan av det fortsatta genomförandet av delåtgärdsprogrammet.

Mål och uppdrag

Tierps kommun har i nu gällande budget beslutat om ett antal mål, delmål och särskilda uppdrag. Detta beslut bidrar till arbetet med följande delmål och särskilda uppdrag:

- 16.2 Kommunens verksamheter ska vara effektiva, transparanta och rättssäkra
- 6.3 Ökad grad av återställande av de vattenrelaterade ekosystemen inom kommunen.
- 4.1 Förebygg och minska alla slags föroreningar i havet, i synnerhet från landbaserad verksamhet, såsom marint skräp, plastavfall och tillförsel av näringsämnen.
- 14.2 Förvalta och skydda marina och kustnära ekosystem på ett hållbart sätt.
- 14.3 Främja fritidsfiske och kustnära yrkesfiske ur ett hållbarhetsperspektiv samt verka för stärkta populationer av fisk och andra vattenanknutna arter.
- 15.2 Bevara biologisk mångfald och säkerställ att värdefulla naturmiljöer får adekvat skydd och vårdas ur ett framtidsperspektiv.
- 15.3 Vidta åtgärder för att stärka ekosystemtjänster och motverka minskning av biologisk mångfald och spridning av invasiva arter på kommunägd mark.
- 3.2 Förvaltning och säkerställd god tillgång till grönområden med höga rekreations- och naturvärden, som stimulerar till lek och utevistelse.
- 3.3 Ökad självskattad hälsa och minskade hälsoskillnader mellan grupper och individer bland kommunmedborgarna.
- 3.6 Minskad psykisk ohälsa hos såväl vuxna som barn.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Beslutet att lämna yttrande över avgränsningen inför kommande miljökonsekvensbeskrivning medför inga direkta ekonomiska konsekvenser för Tierps kommun. Arbetet bedöms kunna genomföras inom ramen för ordinarie verksamhet och befintlig budget.

Delåtgärdsprogrammet kommer efter beslut av vattendelegationen att vara juridiskt bindande för berörda myndigheter och kommuner. Programmets administrativa åtgärder kan på sikt medföra ekonomiska konsekvenser för kommunen i form av exempelvis utökad tillsyn, planering, uppföljning, vägledning och andra förvaltningsåtgärder. Omfattningen av sådana eventuella kostnader kan dock inte bedömas i detta skede utan får hanteras i samband med kommande beslut om genomförande av åtgärdsprogrammet.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Handläggarens remissvar
- Avgränsningssamråd MKB för delåtgärdsprogram mot övergödning
- Samråd - Avgränsning av miljökonsekvensbeskrivning för Delåtgärdsprogram övergödning i Egentliga Östersjön 2028–2033, dnr 3400-2026
- Avgränsning av miljökonsekvensbeskrivning för Delåtgärdsprogram övergödning i Egentliga Östersjön 2028–2033, dnr 3400-2026
- Punkta övriga beslutsunderlag, tänk på att dokumentnamn överensstämmer med dokumentbeskrivning i Lex.

Beslutet skickas till

Vattenmyndigheten för Norra Östersjöns vattendistrikt.
vattenmyndigheten.i.norra.ostersjon.vastmanland@lansstyrelsen.se,
eller till:

Vattenmyndigheten Norra Östersjön
Länsstyrelsen Västmanlands län
721 86 Västerås

§ 85

Diarienummer: KS/2026:610

Intresse/avsiktsförklaring samverkan kring kustfisket - Hållbart fiske**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att anta remissvaret och skicka det till Producentorganisationen Kustfiskarna Bottenhavet via Söderhamns kommun.

Sammanfattning av ärendet

Kustfiskarna längs Bottenhavets svenska kust har under en längre tid sett behov av en mer organiserad samverkan med lokalsamhället och det offentliga för att långsiktigt och hållbart säkra och utveckla kustfisket som har stor betydelse i lokalsamhället, regionen och landet Sverige.

Ur ett samhällsperspektiv finns flera positiva aspekter av att kustfisket fortsatt kan spela en viktig roll. Det handlar bland annat om lokal livsmedelsproduktion, inte minst ur ett beredskapssyfte, aktiva småföretag, levande kustmiljöer, turism och besöksnäring samt kulturvärden kopplade till fisket längs Norrlandskusten.

I stora drag är kommunen positiv till det engagemang som finns för att gemensamt arbeta med frågor som rör Bottenhavets värden, naturresurser samt utvecklingen av ett hållbart fiske och en god ekologisk status. Kustfiskarna utgör en viktig aktör i detta arbete, och det är värdefullt att yrkesfiskets perspektiv lyfts fram genom deltagande i diskussioner, samverkan och kunskapsspridning.

Tierps kommun deltar redan i flera organisationer och samverkansforum som arbetar med dessa frågor, bland annat Sveriges Fiskekommuner och Ekosystembaserad Havsförvaltning (EBHF). Mot denna bakgrund ser Tierps kommun ett större värde i att stärka befintliga samverkansstrukturer än att skapa nya organisatoriska former. Detta bedöms ge bättre förutsättningar för ett effektivt och långsiktigt arbete med de frågor som remissen berör. Därför väjer kommunen att kryssa i alternativ 3 i svarsblanketten:

”Ser i nuläget inga behov eller möjlighet att medverka i mer formell samverkan enligt de två förslagen.”

Barnrättskonsekvenser

Barn och unga bedöms påverkas positivt av beslutet, då remissvaret kan leda till att kustfiskarna deltar i befintliga nätverk och samarbetar med

Tierps kommun för att stärka kustfiske och på ett hållbart sätt och skapa goda förutsättningar för kommande generationer.

Mål och uppdrag

Remissvaret bidrar till 2030 mål bland annat:

Mål 8: anständiga arbetsvillkor och ekonomisk tillväxt: Stärka framväxten av en hållbar turism som skapar arbetstillfällen och främjar lokal kultur och lokala produkter.

Genom att stärka samarbete med kustfiskarna och öka stärka lokalt fiskeriinflytande.

Mål 14: Hav och marina resurser:

Förvalta och skydda marina och kustnära ekosystem på ett hållbart sätt.

Verka för stärkta populationer av fisk och andra vattenanknutna arter, bland annat genom åtgärder som förstärker fiskrekrytering vid kusten.

Målet med detta remissvar är att stärka samarbete med kustfiskarna genom att uppmuntra dem till att delta i befintlig nätverk vilket leder till ökat marint skydd och stärkta populationer av fisk och andra vattenknutna arter.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Svaret på remissen medför inga direkta kostnader för kommunen.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Remissvar
- Intresse/avsiktsförklaring samverkan kring kustfisket - Hållbart fiske (svarsblankett sida 3)

Beslutet skickas till

- Söderhamns kommun: (john-erik.jansson@soderhamn.se)

§ 86

Diarienummer: TK 2026-84

Ansökan om avloppsanordning**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen besluta

att xxx, xxx, till Kommunstyrelsen ska betala 10 640 kr för nedlagd handläggningstid i ärendet.

att ge tillstånd till xxx, xxx, att anlägga en avloppsanläggning med ansluten vattentoalett på fastigheten xxx med följande villkor:

1. Avloppsanläggningen ska placeras och utföras enligt det av sökanden inlämnade förslag, som utförts av Kristofer Hjalmarsson från Skattgårdarna Mark och Bygg samt enligt Naturvårdsverkets rapport 8147: Små avloppsanläggningar.
2. Avloppsanordningen ska vara tät med undantag för infiltrerande del.
3. Att slamavskiljaren ska vara avsedd för bad-, disk-, tvätt- och WC-vatten, och vara dimensionerad för ett hushåll med upp till fem personer och ha en volym på minst 2 m³.
4. Att efterföljande rening ska utföras som en infiltration med 7 stycken FANN IN-DRÄN Pro filtermoduler.
5. Att förstärkningslagret ska vara minst 30 cm tjockt och utgöras av väl sorterad markbäddsand (0-8).
6. Att spridningsrören ska vara luftade och vid självfall inte vara längre än 15 meter.
7. Att när anläggningen är färdig ska bifogat **utförandeintyg** fyllas i av kvalitetsansvarig och ett exemplar av intyget skickas till Bygg- och miljönämnden i Östhammar kommun senast **14 dagar** efter det att anläggningen är färdigställd, och ett exemplar behålls av sökande.
8. Att **fotografier** ska bifogas checklistan över de olika stegen i anläggandet (slamavskiljare, schaktbotten, ev. förstärkningslager, spridarrör, luftningsrör, färdigställd övertäckt anläggning).
- Lagg en utfälld tumstock eller liknande över spridarledningarna när dessa fotas, som måttreferens för bäddens bredd.
9. Att anläggningen inte är godkänd förrän utförandeintyg (checklistan) inlämnats och slutbevis utfärdats.

Villkor för drift:

10. Om det under arbetets gång måste göras avsteg (t.ex. annan placering, byte av anläggning) från tillståndet måste ändringen meddelas Bygg- och miljönämnden i Östhammar kommun och godkännas innan ändringen utförs.
11. Området ovanpå infiltrationen får ej brukas på ett sådant sätt att det finns risk för sättningar eller att den på något annat sätt påverkas så att dess funktion försämras.
12. Anläggningen får inte varaktigt användas av mer än 5 personer (5 pe).
13. Anläggningen ska underhållas och skötas så att olägenhet inte uppstår eller kan förmodas.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ansökan
- Checklista platsbesök
- Fotodokumentation
- Placering slamavskiljare
- Produktblad
- Situationsplan
- Teknisk beskrivning
- Typritning infiltration
- Utförandeintyg av enskilt avlopp

§ 87

Diarienummer: KS/2026:27

**Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning -
Utskottet samhällsbyggnad****Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen besluta

att fastställa ändringar i kommunstyrelsens delegationsordning enligt föreliggande förslag, samt

att ändringen gäller från och med 10 september 2026.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. 37 § och 7 kap. 5–6 §§ kommunallagen (2017:725), KL, får kommunstyrelsen delegera beslutanderätten till presidiet, ett utskott, en ledamot, en ersättare, en automatiserad beslutsfunktion eller till en anställd hos kommunen att besluta på kommunstyrelsens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden, dock inte i de fall som avses i 6 kap. 38 § KL. Enligt 6 kap. 39 § KL får kommunstyrelsen även uppdra åt en ordförande, eller annan ledamot som kommunstyrelsen har utsett, att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att kommunstyrelsens avgörande inte kan avvaktas.

Den som har ovanstående beslutanderätt benämns delegat. De ärenden som delegaten har behörighet att fatta beslut i framgår av kommunstyrelsens delegationsordning. Delegationsordningen uppdateras regelbundet för att säkerställa att den är aktuell i förhållande till gällande lagstiftning, förordningar samt den organisatoriska strukturen inom kommunens verksamheter.

Beslutsmotivering

För att säkerställa att delegationsordningen är aktuell och i överensstämmelse med gällande lagstiftning och den organisatoriska strukturen inom kommunens verksamheter kommer ärendet upp för beslut. Föreslagna ändringar syftar till att förtydliga ansvarsfördelningen och säkerställa att delegationsordningen står i överensstämmelse med förändringar i regelverk och verksamhet.

Barnrättskonsekvenser

Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter fastslår att barnkonventionen gäller som svensk lag. Enligt artikel 3.1 ska barnets bästa beaktas i alla åtgärder inom offentlig verksamhet som rör barn.

Utifrån ovanstående har en bedömning gjorts huruvida beslutet påverkar barn och unga. Då ingen sådan påverkan har identifierats konstateras att beslutet inte medför några barnrättskonsekvenser.

Mål och uppdrag

Tierps kommun har i nu gällande budget beslutat om ett antal mål, delmål och särskilda uppdrag. Detta beslut bidrar till arbetet med följande delmål:

- 16.2 Kommunens verksamheter ska vara effektiva, transparanta och rättssäkra

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ändringsblankett MI005-MI008 Miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Beslutet skickas till

- Administratör Ledningsstöd

§ 88

Diarienummer: TK 2026.946

**Begäran om planbesked, Skärplinge skol- och idrottsområdet
Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lämna ett positivt planbesked för Skärplinge 1:76, 1:84, 1:77 m.fl. till sökande, samt

att uppdra till samhällsbyggnadsenheten att inleda arbete med upprättande av detaljplan i enlighet med plan- och bygglagen 5 kap. § 5.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Handläggarens tjänsteyttrande inklusive bilagor

§ 89

Diarienummer: TK-2026-840

Begäran om planbesked, Åskarby**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lämna ett positivt planbesked för ÅSKARBY 2:31 m.fl. till sökande,
samt

att uppdra till samhällsbyggnadsenheten att inleda en planläggning i enlighet
med plan- och bygglagen 5 kap. § 5.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Handläggarens tjänsteyttrande inklusive bilagor

§ 90

Diarienummer: TK-2025-2016

Nybyggnad av enbostadshus och garage samt installation av eldstad och rökkanal. Rivning av befintliga byggnader**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lov beviljas för nybyggnad av enbostadshus och garage samt rivning av befintliga byggnader utifrån ansökan,

att byggherrens förslag till kontrollansvarig Johan Malmström godtas för åtgärden,

att avgift tas ut med 48 350 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Skrivelse från sökande, TK-2025-62
- Skrivelse från sökande, TK-2025-2016-56
- Takplan, TK-2025-2016-55
- Planritning, TK-2025-2016-54
- Fasadritningar, TK-2025-2016-49
- Situationsplan, TK-2025-2016-47
- Foton, TK-2025-2016-38
- Skrivelse, TK-2025-2016-39
- Situationsplan rivning, TK-2025-2016-25
- Fullmakt, TK-2025-2016-2
- Ansökan, TK-2025-2016-1

§ 91

Diarienummer: KS/2025:1156

Halvårsuppföljning av internkontrollplan 2026**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att informationen är mottagen.

Sammanfattning av ärendet

Tierps kommuns *Riktlinje för uppföljning och insyn i kommunens verksamheter* samt tillhörande *Regel för uppföljning, intern kontroll och insyn i kommunens verksamheter* antogs av kommunfullmäktige 2025 vilket påverkar årshjulet för internkontrollplanarbetet.

Det nya årshjulet innebär att en halvårsuppföljning av internkontrollplanen ska göras av utskotten (i juni/augusti) och halvårsuppföljning görs på senhösten i samband med upprättande av internkontrollplan för följande år.

Halvårsuppföljningen innebär en möjlighet för utskottet att få information om eventuella avvikelser men också vad som pågår i de processer som finns med i internkontrollplanens riskbedömning. Ärendet föredras och utskottet ges tillfälle att diskutera och lämna synpunkter på uppföljningen. Om utskottet anser att det finns behov av åtgärder eller kompletteringar ska de hänvisas till kommunstyrelsen för beslut.

Barnrättskonsekvenser

Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter fastslår att barnkonventionen gäller som svensk lag. Enligt artikel 3.1 ska barnets bästa beaktas i alla åtgärder inom offentlig verksamhet som rör barn.

Internkontrollplanens syfte är att de kommunala verksamheterna ska kunna genomföras enligt mål, budget och planer. Barn kan påverkas direkt och indirekt ifall risker som tas upp i planen infaller, inte minst inom skolans och individ- och familjeomsorgens områden. Det är inte nödvändigt att i internkontrollarbetet genomföra en regelrätt barnkonsekvensanalys då arbetet syftar till att säkerställa befintliga processer och arbetssätt.

Mål och uppdrag

Tierps kommun har i nu gällande budget beslutat om ett antal mål, delmål och särskilda uppdrag. Detta beslut bidrar till arbetet med följande delmål:

- 16.2 Kommunens verksamheter ska vara effektiva, transparenta och rättssäkra.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande

- Rapport: Halvårsuppföljning av internkontrollplan 2026

§ 92

Diarienummer: TK 2024.489

Antagande av ny detaljplan, DP 1081 - Aspenskolan (utökat förfarande)**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna granskningsutlåtandet.

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta ny detaljplan DP 1081 – Aspenskolan, för fastigheten Tierp 127:1 samt del av Tierp 1:1 i enlighet med Plan- och bygglagen 5kap. §§ 24, 27.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för utbyggnad av skolverksamhet inom Tierp 127:1 samt se över trafiksituationen för del av Tierp 1:1.

Detaljplanen utformas med användningsbestämmelse för skola (S) och besöksanläggning (R), med en högsta nockhöjd på 14 meter. I samband med planarbetet har en trafikutredning, bullerutredning och skyfallsutredning upprättats.

Beslutsmotivering

Beslutet innebär att ny detaljplan för Aspenskolan (DP 1081) för fastigheten Tierp 127:1 och del av Tierp 1:1 antas vilket möjliggör för en utveckling av skolan och trafiksituation.

Barnrättskonsekvenser

Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter fastslår att barnkonventionen gäller som svensk lag. Enligt artikel 3.1 ska barnets bästa beaktas i alla åtgärder inom offentlig verksamhet som rör barn.

Utifrån ovanstående har en bedömning gjorts om beslutet påverkar barn och unga. Ärendet avser upprättande av ny detaljplan för Aspenskolan (DP 1081). Beslutet medför barnrättskonsekvenser genom direkt eller indirekt påverkan, med anledning av att barnens skolmiljö antas påverkas positivt i och med utbyggnad av skolverksamhet.

Mål och uppdrag

Beslutet bidrar till arbetet med delmål:

- 4.2 Alla barn ska erbjudas en likvärdig grundskola av god kvalitet som leder till relevanta och ändamålsenliga kunskaper.
- 4.4 Goda förutsättningar för livslångt lärande och bildning.

- 11.5 25 000 invånare år 2035 genom utveckling och tillväxt i hela kommunen.
- 11.6 Ett gott utbud av offentlig och kommersiell service med hög kvalitet och tillgänglighet i hela kommunen.
- 16.2 Kommunens verksamheter ska vara effektiva, transparenta och rättssäkra.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Tierps kommun är initiativtagare till detaljplan och bekostar planarbetet. Ekonomisk ersättning för att täcka kostnaderna för planläggning tas ut genom planavgift i enlighet med vid tillfället gällande plan- och bygglovstaxa i samband med framtida bygglov.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande (2026-08-11)
- Plankarta (2026-08-11)
- Planbeskrivning (2026-08-11)
- Samrådsredogörelse (2026-05-11)
- Granskningsutlåtande (2026-08-11)
- Undersökning om betydande miljöpåverkan inkl. checklista (2026-01-19)
- Fastighetsförteckning (2025-10-15, ajourförd 2026-05-06)
- Trafikutredning (Norconsult, 2025-08-22)
- Skyfallsutredning (Civilscon, 2026-04-24)
- Bullerutredning (Structor, 2026-05-07)

Beslutet skickas till

- Medborgarkansliet för expediering till sökande med flera

§ 93

Diarienummer: TK-2026-475

Nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lov beviljas för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnader utifrån ansökan,

att byggherrens förslag till kontrollansvarig John Matsson godtas för åtgärden,

att avgift tas ut med 48 350 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Fasadritningar, TK-2026-475-26
- Plan- och sektionsritning, TK-2026-475-22
- Situationsplan, TK-2026-475-21
- Sektionsritning, TK-2026-475-10
- Planritning, TK-2026-475-6
- Fasad-, plan- och sektionsritning, TK-2026-475-4
- Ansökan, TK-2026-475-1

§ 94

Diarienummer: TK-2026-395

Strandskyddsdispens bastu Snatra**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna, med stöd av 7 kap 18 c § miljöbalken, för uppförande av bastu på fastigheten xxx i enlighet med beslutskartan och ansökan,

att tomtplatsen bestäms till ca 850 m² och är markerad på beslutskartan,

att dispensen förenas med följande villkor:

- Tomtplatsavgränsningen ska tydligt markeras åt syd, sydväst och väst.
- Att endast enstaka träd får avverkas och att det gör på sådant sätt att det är förenligt med strandskyddets syften.
- Att arbetet utförs på sådant sätt och under sådan period att fågelarters häckning inte störs, samt

att prövningsavgiften utgör 10 640 kr enligt kommunfullmäktiges beslut § 134/2025 om taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ansökan med bilagor och kompletteringar
- Tjänsteanteckning från fältbesök

§ 95

Diarienummer: TK-2026-342

Strandskyddsdispens carport Edsätra**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att inte medge dispens från strandskyddsbestämmelserna, med stöd av 7 kap 18 c § miljöbalken, för uppförande av carport på fastigheten xxx, att tomtplatsen bestäms till ca 1500 m² och är markerad på beslutskartan, samt

att prövningsavgiften utgör 10 640 kr enligt kommunfullmäktiges beslut § 134/2025 om taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ansökan med bilagor och kompletteringar
- Tjänsteanteckning från fältbesök
- Tidigare dispens TK-2021-735

§ 96

Diarienummer: TK 2024.2068

Samråd för DP 1068 Tierp Arena**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna förslag till ny detaljplan DP 1082 – Tierp Arena (samrådshandling), samt

att uppdra till samhällsbyggnadsenheten att samråd ska hållas i enlighet med plan- och bygglagen 5 kap. §§ 11, 11a-e, 13, 17.

Sammanfattning av ärendet

Utskottet för samhällsbyggnad beslutade 2025-02-26 § 26 att ge Tillväxt & Samhällsbyggnad i uppdrag att påbörja utredning av ny detaljplan för del av fastigheten Svanby 5:18. Planområdet har efter planesked skalats ned till en begränsad del av fastigheten Svanby 5:18 då behovet av ny detaljplan endast berör en begränsad del av fastigheten. Planförslaget syftar till att möjliggöra för utbyggnad av museiverksamhet inom del av fastigheten Svanby 5:18.

Beslutsmotivering

Beslutet innebär att nytt planförslag för Tierp Arena (DP 1082) för fastigheten Svanby 5:18 godkänns och läggs ut för samråd. Samrådet syftar till att samla in synpunkter från myndigheter och sakägare.

Barnrättskonsekvenser

Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter fastslår att barnkonventionen gäller som svensk lag. Enligt artikel 3.1 ska barnets bästa beaktas i alla åtgärder inom offentlig verksamhet som rör barn.

Utifrån ovanstående har en bedömning gjorts om beslutet påverkar barn och unga. Ärendet avser utveckling av Tierp Arena AB:s verksamheter där museiverksamhet mm möjliggörs. Beslutet medför inte några barnrättskonsekvenser genom direkt eller indirekt påverkan, med anledning av att området är inhägnat och är i privat ägo.

Mål och uppdrag

- Beslutet bidrar till arbetet med delmål 16.2
Kommunens verksamheter ska vara effektiva, transparenta och rättssäkra
- Beslutet bidrar till arbetet med delmål 11.6
Ett gott utbud av offentlig och kommersiell service med hög kvalitet och tillgänglighet i hela kommunen.
- Beslutet bidrar till arbetet med delmål 8.3

Kommunens uppdrag som kontrollmyndighet, markägare och tillståndsgivare ska ske på ett rättssäkert, effektivt och professionellt sätt för att skapa bästa förutsättningar för näringslivet att bedriva sin verksamhet och växa.

- Beslutet bidrar till arbetet med delmål 8.4
Verka för att bibehålla och öka antalet företag och stärka positiva attityder till entreprenörskap och företagande.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Beskriv vilka ekonomiska konsekvenser beslutet får och varifrån pengar tas för finansiering eller att kostnaden ryms inom ram.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande (2026-08-14)
- Plankarta (2026-08-14)
- Planbeskrivning (2026-08-14)
- Undersökning om betydande miljöpåverkan inkl. checklista (2026-08-14)
- Fastighetsförteckning (2026-08-10)
- Geoteknisk undersökning (PM & MUR) DanMag (2025-04-22 & 2025-04-16)

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Skrivelse från sökande, TK-2025-62
- Skrivelse från sökande, TK-2025-2016-56
- Takplan, TK-2025-2016-55
- Planritning, TK-2025-2016-54
- Fasadritningar, TK-2025-2016-49
- Situationsplan, TK-2025-2016-47
- Foton, TK-2025-2016-38
- Skrivelse, TK-2025-2016-39
- Situationsplan rivning, TK-2025-2016-25
- Fullmakt, TK-2025-2016-2
- Ansökan, TK-2025-2016-1

Beslutet skickas till

- Medborgarkansliet för expediering till sökande med flera

§ 97

Diarienummer: KS/2026:453

Avfallsplan**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna avfallsplanen för granskning.

Sammanfattning av ärendet

Alla kommuner ska enligt lag inneha en kommunal avfallsplan. Tierps kommuns avfallsplan går ut under 2026 och behöver därför revideras. Avfallsplanen har varit utställt på samråd 15 juni-12 juli 2026. Med utgångspunkt i de inkomna yttringarna under samrådet har ändringar framför allt gjorts i Bilaga 4 – Nulägesbeskrivning. Även mindre språkliga justeringar och omformuleringar har gjorts i avfallsplanen och övriga bilagor. I dokumentet *bemötande av inkomna yttringar under samrådet* framgår mer detaljerat vilka ändringar som gjorts.

Syftet med avfallsplanen är att minska avfallsmängder samt uppnå bättre återvinning och sortering av avfallet i kommunen. Planen är uppdelad utifrån tre delområden; minska mängden avfall, minskad nedskräpning och minska avfallets farlighet. Planen och dess bilagor innefattar upplysningar om kommunens avfallsmängder och materialåtervinning och utgår från principerna i avfallstrappan som anger att avfall alltid i första hand ska förebyggas, i andra hand återanvändas, i tredje hand återvinnas och i sista hand deponeras. Förutom mål och delmål innehåller planen åtgärder och principer som verksamheter och bolag ska arbeta utefter. Framtagandet av planen har skett av Tierps Energi & Miljö AB (TEMAB) i samverkan med kommunens verksamheter.

Tidsplan

Avfallsplanen kommer efter beslut att ställas ut för granskning under minst fyra veckor. Därefter kommer den vid behov revideras. Avsikten är att beslut om den nya avfallsplanen kommer att tas vid Kommunfullmäktiges sammanträde i december 2026.

Mål och uppdrag

En bedömning utifrån mål och uppdrag liksom barnrättsekvenser kommer att redovisas när den slutgiltiga versionen av avfallsplanen tas upp för beslut.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Bemötande av inkomna yttringar under samrådet
- Granskningshandling - Avfallsplan för Tierps kommun

- Granskningshandling - Bilaga 1 Handlingsplan
- Granskningshandling - Bilaga 2 Anläggningar
- Granskningshandling - Bilaga 3 Nedlagda deponier
- Granskningshandling - Bilaga 4 Nulägesbeskrivning
- Granskningshandling - Bilaga 5 Uppföljning av tidigare avfallsplan
- Granskningshandling - Bilaga 6 Miljökonsekvensbeskrivning

Beslutet skickas till

- Chef Tillväxt- och samhällsbyggnad
- Chef verksamhetsutveckling TEMAB

§ 98

Diarienummer: TK-2026-764

Ansökan om bygglov**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att lov beviljas för Nybyggnad av enbostadshus utifrån ansökan,

att byggherrens förslag till kontrollansvarig Carin Friberg godtas för åtgärden,

att avgift tas ut med 48 350 kronor enligt av kommunfullmäktige antagen taxa.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ansökan, TK-2026-764-1
- Fasadritning, TK-2026-764-2
- Planritning, TK-2026-764-3
- Nybyggnadskarta, TK-2026-764-5
- Yttrande från Länsstyrelsen, TK-2026-764-6
- Remissyttrande från naturvårdshandläggare, TK-2026-764-11