
Tid och plats	02 juni 2026, kl. 13:00 - 14:45 i A-salen, lilla delen, Tierp
Paragrafer	§63 - §75
Bevis om anslag	Anslaget sätts upp: 3 juni 2026 Anslaget tas ner: 24 juni 2026
Protokollets förvaringsplats	Kommunhusets arkiv, Centralgatan 7, Tierp
Beslutande	Emma Lokander (M), ordförande Yaqub Ahmed (C) Carola Fredén (M) §§ 63-66, 68-75 Filip Håkansson (C) § 67
Ersättare	Filip Håkansson (C)
Mötessekreterare	Johanna Kastenholm
Övriga närvarande	Anna Persson, chef Tillväxt och samhällsbyggnad Henrik Jokijärvi, chef Miljö- och hälsoskydd Adam Nyström, chef Planering och myndighet Taija Lindfors, kommunekolog Kent Bingström, bygglovsantikvarie, §§ 65, 67
Underskrifter	
	Sekreterare
	Johanna Kastenholm
	Ordförande
	Emma Lokander
	Justerande
	Yaqub Ahmed

Innehållsförteckning

Paragraf	Rubrik	Diarienummer
	Upprop	
§ 63	Justering	
§ 64	Godkännande av föredragningslistan	
§ 65	Information 2026 SHB	KS/2026:96
§ 66	Remiss - Översyn och aktualisering av hamnar av riksintresse för yrkesfisket, dnr 2026-1825	KS/2026:384
§ 67	Nedsättning av taxa-avgift för nybyggnad av enbostadshus	TK-2026-669
§ 68	Avfallsplan	KS/2026:453
§ 69	FORMAS - Beslut om bidrag	KS/2026:534
§ 70	Remiss - Undersökningstillstånd för området Marma 100 i Älvkarleby och Tierps kommuner i Uppsala län	KS/2026:537
§ 71	Föreläggande om underhållsutredning	TK-2020-1871
§ 72	Granskning av ny detaljplan	TK-2024-489
§ 73	Strandskyddsdispens - garage	TK-2026-519
§ 74	Uppföljning av tillsynsplaner tertial 1	KS/2026:78
§ 75	Upphävande av planuppdrag	TK-2016-1875

Ordförandes signatur

Justerares signatur

§ 63

Justering

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att utse Yaqub Ahmed (C) att tillsammans med ordförande, Emma Lokander (M), justera protokollet, samt

att justering sker den 3 juni 2026.

Ordförandes signatur

Justerares signatur

§ 64

Godkännande av föredragningslistan**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar
att godkänna föredragningslistan.

Ordförandes signatur

Justerares signatur

§ 65

Diarienummer: KS/2026:96

Information 2026 SHB**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar
att informationen är mottagen.

Sammanfattning av ärendet

Kent Bingström, byggnadsantikvarie, informerar om följande:

- Information om ny skyddsrumslagstiftning

Anna Persson, chef tillväxt och samhällsbyggnad, informerar om följande:

- Karlholm strand – en lägesrapport
- NKI-rapporten

Henrik Jokijärvi, chef miljö- och hälsoskyddsenheten, informerar om följande:

- Tobofastigheter: en lägesrapport

Taija Lindfors, kommunekolog, informerar om följande:

- Unesco och Formas

Barnrättskonsekvenser

Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter fastslår att barnkonventionen gäller som svensk lag. Enligt artikel 3.1 ska barnets bästa beaktas i alla åtgärder inom offentlig verksamhet som rör barn.

Utifrån ovanstående har en bedömning gjorts om beslutet påverkar barn och unga. Ärendet avser information från respektive område inom samhällsbyggnad. Beslutet medför inte några barnrättskonsekvenser.

Mål och uppdrag

Tierps kommun har i nu gällande budget beslutat om ett antal mål, delmål och särskilda uppdrag. Detta beslut bidrar till arbetet med följande delmål och särskilda uppdrag:

16.2 Kommunens verksamheter ska vara effektiva, transparenta och rättssäkra.

Ordförandes signatur

Justerares signatur

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Presentation om skyddsrumslagstiftning
- NKI - presentation
- Unesco och Formas - presentation

Ordförandes signatur

Justerares signatur

§ 66

Diarienummer: KS/2026:384

Remiss - Översyn och aktualisering av hamnar av riksintresse för yrkesfisket, dnr 2026-1825**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att anta remissvaret och skicka det till Havs- och vattenmyndigheten.

Sammanfattning av ärendet

Tierps kommun har lämnats möjlighet att yttra sig över Havs- och vattenmyndighetens översyn och aktualisering av hamnar som är av riksintresse för yrkesfisket.

Senaste beslutet om hamnar av riksintresse för yrkesfisket togs av Fiskeriverket år 2006. Nu ansvarar Havs- och vattenmyndigheten för processen att peka ut områden som skall skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra för yrkesfisket. Det togs fram nya kriterier och en ny lista på hamnar remitterades i december 2023. Förslaget mottog mycket kritik, även av Tierps kommun, så metodiken har arbetats om och en ny remiss blir därför nödvändig.

Vid beslutet år 2006 utsågs 55 svenska hamnar, där ibland Öregrund som sedan dess varit ensam hamn för Uppsala län. Med de nya urvalskriterierna 2023 pekades 29 hamnar ut som riksintresse, varav enbart 12 på ostkusten. Öregrund försvann som hamn av riksintresse för yrkesfiske och ingen annan hamn tillkommer i Uppsala län. Bönan skulle tas bort, men Norrsundet tillkomma. Stora luckor mellan hamnarna från Oxelösund och norrut.

Det nu remitterade förslaget ger 39 hamnar som pekas ut som riksintresse för yrkesfisket. Fortfarande inga hamnar utpekade i Uppsala län, och fortfarande mycket glest och stora avstånd mellan utpekade hamnar i synnerhet i Bottniska viken.

Beslutsmotivering

Det blir ingen direkt påverkan för Tierps kommun, då vi i dag saknar utpekade hamnar och kommer att göra så även om förslaget går igenom. Däremot så anser kommunen att frågan är viktig, framför allt ur ett beredskapsperspektiv då ett småskaligt yrkesfiske bidrar till en hållbar livsmedelskonsumtion. Vi ställer oss därför tveksamma till att endast utpeka stora hamnar som primärt landar fisk för fiskmjölstillverkning. Detta kan leda till att de mindre hamnarna som traditionellt använts av det småskaliga

Ordförandes signatur

Justerares signatur

fisket omvandlas till sommarstugeområden där yrkesfiskets behov prioriteras ned och försvåras.

Barnrättskonsekvenser

Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter fastslår att barnkonventionen gäller som svensk lag. Enligt artikel 3.1 ska barnets bästa beaktas i alla åtgärder inom offentlig verksamhet som rör barn.

Utifrån ovanstående har en bedömning gjorts om beslutet påverkar barn och unga. Ärendet avser översyn av hamnar av riksintresse för yrkesfisket. Beslutet att anta remissvaret antas inte innebära några direkta konsekvenser för barn. Att lyfta frågor om beredskap och hållbara livsmedelskedjor kan däremot indirekt ha en positiv inverkan på barns möjligheter, både nu och i framtiden.

Mål och uppdrag

Att avge remissyttrandet bidrar till arbetet med de lokala Agenda 2030-målen: Mål 12 Hållbar konsumtion och produktion, samt Mål 14 Hav och marina resurser.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Samrådshandlingar

Beslutet skickas till

- Havs- och vattenmyndigheten på e-post
havochvatten@havochvatten.se

Ordförandes signatur

Justerares signatur

§ 67

Diarienummer: TK-2026-669

Nedsättning av taxa-avgift för nybyggnad av enbostadshus**Jäv**

Carola Fredén (M) deltar inte i ärendets överläggning och beslut på grund av jäv.

Beslut

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen besluta

att Bygglovsavgift och planavgift får tas ut som om det avsåg flerbostadshus vid delegationsbeslut i ärendet TK-2026-699.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ansökan, TK-2026-669-1
- Nybyggnadskarta, TK-2026-669-6
- Taxa, TK-2026-669-13

Ordförandes signatur

Justerares signatur

§ 68

Diarienummer: KS/2026:453

Avfallsplan**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att en miljöbedömning av avfallsplanen ska genomföras då avfallsplanen antas medföra en betydande miljöpåverkan, samt

att godkänna avfallsplanen för samråd.

Sammanfattning av ärendet

Alla kommuner ska enligt lag inneha en kommunal avfallsplan. Tierps kommuns avfallsplan går ut under 2026 och behöver därför revideras. Länsstyrelserna är samrådspart för kommunala avfallsplaner när det gäller undersökning om betydande miljöpåverkan liksom avgränsning av miljöbedömningen.

I enlighet med 6 kap miljöbalken har Tierps kommun genomfört en undersökning av om avfallsplanen kommer att innebära betydande miljöpåverkan och en första miljökonsekvensbeskrivning är genomförd. Tierps kommuns avfallsplan anger bland annat förutsättningar för deponering, biologisk behandling och bortskaffande av avfall. Detta innebär att avfallsplanen medför betydande miljöpåverkan.

Syftet med avfallsplanen är att minska avfallsmängder samt uppnå bättre återvinning och sortering av avfallet i kommunen. Planen är uppdelad utifrån tre delområden; minska mängden avfall, minskad nedskräpning och minska avfallets farlighet. Planen och dess bilagor innefattar upplysningar om kommunens avfallsmängder och materialåtervinning och utgår från principerna i avfallstrappan som anger att avfall alltid i första hand ska förebyggas, i andra hand återanvändas, i tredje hand återvinnas och i sista hand deponeras. Förutom mål och delmål innehåller planen åtgärder och principer som verksamheter och bolag ska arbeta utefter. Framtagandet av planen har skett av Tierps Energi & Miljö AB (TEMAB) i samverkan med kommunens verksamheter.

Beslutsmotivering

Arbete har påbörjats för att ta fram en ny avfallsplan för Tierps kommun då den tidigare löper ut i år. I arbetet samarbetar Tierps Energi & Miljö AB (TEMAB) med kommunens verksamheter. För kommuners avfallsplaner ska i de flesta fall en miljöbedömning genomföras och enligt 6 kap 7 § miljöbalken ska ett särskilt beslut fattas kring detta.

Ordförandes signatur

Justerares signatur

Tidsplan

Arbetet med avfallsplanen har pågått under en tid och kommer att fortsätta under sommaren och hösten 2026 med samråd och granskning av förslag till avfallsplan. Avsikten är att beslut om den nya avfallsplanen kommer att tas vid Kommunfullmäktiges sammanträde i december 2026.

Mål och uppdrag

En bedömning utifrån mål och uppdrag liksom barnrättskonsekvenser kommer att redovisas när den slutgiltiga versionen av avfallsplanen tas upp för beslut.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Avfallsplan (samrådshandling)
- Bilaga 1 Handlingsplan
- Bilaga 2 Anläggningar
- Bilaga 3 Nedlagda deponier
- Bilaga 4 Nulägesbeskrivning
- Bilaga 5 Uppföljning av tidigare avfallsplan
- Bilaga 6 Miljökonsekvensbeskrivning

Beslutet skickas till

- Chef Tillväxt- och samhällsbyggnad
- Chef verksamhetsutveckling TEMAB

Ordförandes signatur

Justerares signatur

§ 69

Diarienummer: KS/2026:534

FORMAS - Beslut om bidrag**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen besluta att underteckna Projektparts deltagande.

Sammanfattning av ärendet

EBHF (Ekosystembaserad Havsförvaltning) har bedrivits som ett pilotprojekt i 3 geografiska områden under perioden 2021-2025. Södra Bottenhavet, Stockholms skärgård samt 8 fjordar på västkusten. Projektledningen för piloten EBHF Södra Bottenhavet har varit delad mellan Tierps kommun och Söderhamns kommun, med finansiering från Havs- och Vattenmyndigheten samt EU medel.

Under hösten 2025 öppnade FORMAS en utlysning – Blå Transformation – Kust & Hav med syfte att stödja forsknings- och innovationsprojekt som bidrar till en bättre miljö i kust- och havsområden. Projekten förväntas ha en transformativ ansats och kunna leda till en bestående förändring på samhällsnivå.

Från och med 1 mars 2026 har EBHF på nationell nivå stärkts ytterligare genom att Havs- och vattenmyndigheten beviljat fortsatt finansiering för koordinering av arbetet inom de 3 tidigare områdena och via ett nytt regeringsuppdrag skall nya områden startas längs Sveriges kust för att växla upp arbetet. Under 2026 kommer 3 nya områden att startas (Kattegatt, Hanöbukten samt Östergötland). I den fastare form som nu växer fram delar Länsstyrelsen Gävleborg och Tierps kommun på koordineringen av arbetet i EBHF Södra Bottenhavet.

EBHF Södra Bottenhavet samt EBHF Stockholms skärgård såg snabbt möjlighet att via FORMAS utlysning söka medel för att knyta forskare ännu tätare till arbetet genom att gemensamt ta sikte på en ansökan inom ramen för denna utlysning. Tillsammans med forskare från SLU, Södertörns Högskola samt WWF (Världsnaturfonden) framarbetades en ansökan i samarbete mellan Länsstyrelsen Gävleborg, LST Stockholms Län samt Tierps Kommun. För ansökan är Länsstyrelsen Gävleborg huvudpart och även förvaltare av medel gentemot övriga projektparter.

Ansökan har siktat in sig på 5 st arbetspaket med utveckling och fördjupning av det arbete som pågår, med en uppskalning av påbörjat arbete både organisatoriskt (med fler intressenter) och geografisk (med större områden). Den fördjupade forskningen tar sikte på indikatorer och verktyg

Ordförandes signatur

Justerares signatur

som skall kunna användas för att bättre utvärdera effekterna av åtgärder som genomförs för att förbättra miljöstatus och ekosystemens resiliens, samt att fördjupa forskningen som stödjer denna typ av samverkande arbete över organisatoriska gränser mellan olika myndigheter och intresseorganisationer.

FORMAS har nu beviljat ansökningsen i sin helhet om 30.000.000 SEK för arbete under perioden 260701 - 310630, tillsammans med ytterligare 7 projekt som beviljats medel. Samtliga projekt som beviljats medel skall nu underteckna projektpartsavtal vilket behöver ske innan planerad projektstart 260701. För Tierps kommuns del som deltagande part medföljer full finansiering för tid och arbete inom ramen för FORMAS arbetet. Medel till Tierps kommun uppgår till 3.970.840 SEK. Ingen övrig egen insats i tid eller ekonomiskt krävs av Tierps kommun.

Beslutsmotivering

Genom ett undertecknande av "Projektparts godkännande" så får kommunen tillgång till 3.970.840 SEK, som kommunen tar på sig att nyttja för åtgärder som syftar till att bidra till en bättre miljö i havs- och kustområden, inom ramen för den inlämnade ansökningsen.

Barnrättskonsekvenser

Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter fastslår att barnkonventionen gäller som svensk lag. Enligt artikel 3.1 ska barnets bästa beaktas i alla åtgärder inom offentlig verksamhet som rör barn.

Utifrån ovanstående har en bedömning gjorts om beslutet påverkar barn och unga. Ärendet avser att underteckna projektparts godkännande, som innebär att kommunen kan ta emot resurser för att i större utsträckning kunna arbeta med en långsiktig och sektorsövergripande förvaltning av Södra Bottenhavet. Ett mer välmående och omhändertaget hav med en långsiktigt hållbar förvaltning gynnar barn och unga, liksom framtida generationer.

Mål och uppdrag

Tierps kommun har i nu gällande budget beslutat om ett antal mål, delmål och särskilda uppdrag. Detta beslut bidrar till arbetet med följande delmål och särskilda uppdrag:

6.3 Ökad grad av återställande av de vattenrelaterade ekosystemen inom kommunen.

14.2 Förvalta och skydda marina och kustnära ekosystem på ett hållbart sätt.

14.3 Främja fritidsfiske och kustnära yrkesfiske ur ett hållbarhetsperspektiv samt verka för stärkta populationer av fisk och andra vattenanknutna arter.

Ordförandes signatur

Justerares signatur

15.2 Bevara biologisk mångfald och säkerställ att värdefulla naturmiljöer får adekvat skydd och vårdas ur ett framtidsperspektiv.

17.1 Utvecklad samverkan och partnerskap med andra kommuner, Region Uppsala, företag och civilsamhälle för att öka möjligheterna till att nå Agenda 2030-målen.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Beslutet innebär ingen kostnad för Tierps kommun. Beslutet innebär att kommunen via bidragsutbetalning mottar 3.970.840 SEK som ska nyttjas under perioden 2026-2031.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Beslut beviljat bidrag
- Godkännande av villkor
- Projektparts godkännande

Beslutet skickas till

- Chef Planering och myndighet
- Kommunekolog

Ordförandes signatur

Justerares signatur

§ 70

Diarienummer: KS/2026:537

Remiss - Undersökningstillstånd för området Marma 100 i Älvkarleby och Tierps kommuner i Uppsala län**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att anta yttrandet och skicka det till Bergsstaten.

Sammanfattning av ärendet

Företaget McKnight Resources AB har ansökt om undersökningstillstånd enligt minerallagen i området Marma 100 som berör både Tierps och Älvkarleby kommuner.

Beslutsmotivering

Tierps kommun har av Bergsstaten beretts tillfälle att avge yttrande över en ansökan om undersökningstillstånd enligt minerallagen. Detta enligt 3 § tredje stycket mineralförordningen. Om ett undersökningstillstånd

beviljas innebär det en ensamrätt för tillståndshavaren att kartlägga berggrundens egenskaper i syfte att ta reda på om det finns en fyndighet inom det aktuella området. Det är otydligt beskrivet hur verksamheten påverkar grundvatten och dricksvatten, samt de närliggande vattenskyddsområdena. Uppsalaåsen är hjärtat för merparten av dricksvattnet i kommunen. Riskerna med ansökt verksamhet blir alltför stora. I och i direkt anslutning till föreslaget undersökningsområde finns höga naturvärden och platsen angränsar även till detaljplaneområdet för storskalig datahallsanläggning. Kommunen anser därför att ansökan bör avslås.

Barnrättskonsekvenser

Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter fastslår att barnkonventionen gäller som svensk lag. Enligt artikel 3.1 ska barnets bästa beaktas i alla åtgärder inom offentlig verksamhet som rör barn.

Utifrån ovanstående har en bedömning gjorts om beslutet påverkar barn och unga. Ärendet avser synpunkter på undersökningstillstånd för en ny gruvverksamhet. Beslutet att anta remissvaret antas inte innebära några direkta konsekvenser för barn. Att lyfta problematik kring gruvetablering kan däremot indirekt ha en positiv inverkan på barns livsmiljö och tillgång till dricksvatten för framtiden.

Ordförandes signatur

Justerares signatur

Mål och uppdrag

Att anta remissvaret bidrar till arbetet med de lokala Agenda 2030-målen
Mål 6 Rent vatten och sanitet för alla, samt Mål 15 Ekosystem och biologisk
mångfald.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Handläggarens remissvar
- Samrådshandlingar

Beslutet skickas till

- Bergsstaten, mineinspect@bergsstaten.se

Ordförandes signatur

Justerares signatur

§ 71

Diarienummer: TK-2020-1871

Föreläggande om underhållsutredning**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad föreslår kommunstyrelsen besluta

att förelägga om underhållsutredning på fastigheten xx xx,

att ge en sakkunnig i uppdrag att utreda behovet av underhållsåtgärder på rubricerad fastighet,

att kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektör att anlita en sakkunnig i frågan på adressatens bekostnad, samt

att kostnaderna för utredningen, och tillhörande kostnader, påförs fastighetsägaren xxx.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Tillsynsprotokoll efter besök 250424, TK-2020-1871-41
- Beslut i Utskottet Samhällsbyggnad §68.2025, TK-2020-1871-43
- Frågor inför underhållsutredning, TK-2020-1871-44
- Foto, TK-2020-1871-51
- Förslag till beslut, TK-2020-1871-57
- E-post från fastighetsägare, TK-2020-1871-56
- E-post från fastighetsägare, TK-2020-1871-58

Ordförandes signatur

Justerares signatur

§ 72

Diarienummer: TK-2024-489

Granskning av ny detaljplan**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna samrådsredogörelse,

att godkänna förslag till ny detaljplan DP 1081 – Aspenskolan
(granskningshandling), samtatt uppdra till samhällsbyggnadsenheten att granskning ska hållas i enlighet
med plan- och bygglagen 5 kap. §§ 18, 18a, 19, 21, 23.**Sammanfattning av ärendet**

Utskottet för samhällsbyggnad beslutade 2024-10-08 § 116 att ge Tillväxt & Samhällsbyggnad i uppdrag att påbörja utredning av ny detaljplan för fastighet Tierp 127:1 samt del av Tierp 1:1. Detaljplanen syftar till att möjliggöra för utbyggnad av skolverksamhet inom Tierp 127:1 samt se över trafiksituationen för del av Tierp 1:1.

I samband med planarbetet har en separat trafikutredning upprättats vars syfte varit att undersöka trafiksituationen i och i anslutning till planområdet utifrån nuvarande och framtida trafikmängder samt säkerställa en trygg och säker trafikmiljö för samtliga trafikanter. Till granskningen av planförslaget har en bullerutredning samt en skyfallsutredning upprättats.

Bullerutredningen har upprättats för att säkerställa att riktvärden för buller på skolgård följs och skyfallsutredning för att säkerställa hur ett 100-årsregn hanteras inom planområdet.

Tierps kommun är initiativtagare till detaljplan och bekostar planarbetet.

Beslutsmotivering

Beslutet innebär att ny detaljplan för Aspenskolan (DP 1081) för fastigheten Tierp 127:1 och del av Tierp 1:1 godkänns och läggs ut för granskning. Granskningen syftar till att samla in synpunkter från myndigheter och sakägare.

Barnrättskonsekvenser

Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter fastslår att barnkonventionen gäller som svensk lag. Enligt artikel 3.1 ska barnets bästa beaktas i alla åtgärder inom offentlig verksamhet som rör barn.

Ordförandes signatur

Justerares signatur

Utifrån ovanstående har en bedömning gjorts om beslutet påverkar barn och unga. Ärendet avser upprättande av ny detaljplan för Aspenskolan (DP 1081). Beslutet medför barnrättskonsekvenser genom direkt eller indirekt påverkan, med anledning av att barnens skolmiljö antas påverkas positivt i och med utbyggnad av skolverksamhet.

Mål och uppdrag

Beslutet bidrar till arbetet med delmål:

4.2 Alla barn ska erbjudas en likvärdig grundskola av god kvalitet som leder till relevanta och ändamålsenliga kunskaper.

4.4 Goda förutsättningar för livslångt lärande och bildning.

11.5 25 000 invånare år 2035 genom utveckling och tillväxt i hela kommunen.

11.6 Ett gott utbud av offentlig och kommersiell service med hög kvalitet och tillgänglighet i hela kommunen.

16.2 Kommunens verksamheter ska vara effektiva, transparanta och rättssäkra.

Ekonomiska konsekvenser och finansiering

Tierps kommun är initiativtagare till detaljplan och bekostar planarbetet. Ekonomisk ersättning för att täcka kostnaderna för planläggning tas ut genom planavgift i enlighet med vid tillfället gällande plan- och bygglovstaxa i samband med framtida bygglov.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande (2026-05-11)
- Plankarta (2026-05-11)
- Planbeskrivning (2026-05-11)
- Samrådsredogörelse (2026-05-11)
- Undersökning om betydande miljöpåverkan inkl. checklista (2026-01-19)
- Fastighetsförteckning (2025-10-15, ajourförd 2026-05-06)
- Trafikutredning (Norconsult, 2025-08-22)
- Skyfallsutredning (Civilscon, 2026-04-24)
- Bullerutredning (Structor, 2026-05-07)

Beslutet skickas till

- Medborgarkansliet för expediering till sökande med flera

Ordförandes signatur

Justerares signatur

§ 73

Diarienummer: TK-2026-519

Strandskyddsdispens - garage**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna, med stöd av 7 kap 18 c § miljöbalken, för uppförande av garage på fastigheten xx i enlighet med beslutskartan och ansökan,

att tomtplatsen bestäms till ca 1200 m² och är markerad på beslutskartan,

att dispensen förenas med följande villkor:

- Att arbetet utförs på sådant sätt och under sådan period att fågelarters häckning inte störs, samt

att prövningsavgiften utgör 10 640 kr enligt kommunfullmäktiges beslut § 134/2025 om taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande
- Ansökan med bilagor
- Tidigare dispens TK-2008-759

Ordförandes signatur

Justerares signatur

§ 74

Diarienummer: KS/2026:78

Uppföljning av tillsynsplaner tertial 1**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att godkänna rapporten.

Sammanfattning av ärendet

Enligt tidigare beslut ska tillsynsplanerna för miljöbalken, livsmedelslagen, alkohollagen, tobakslagen och läkemedelslagen följas upp. Detta ska göras tertialsvis i utskottet samhällsbyggnad samt jävsnämnden.

Barnrättskonsekvenser

Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter fastslår att barnkonventionen gäller som svensk lag. Enligt artikel 3.1 ska barnets bästa beaktas i alla åtgärder inom offentlig verksamhet som rör barn.

Utifrån ovanstående har en bedömning gjorts om beslutet påverkar barn och unga. Ärendet avser uppföljning av tillsynsplaner. Beslutet i sig medför inte några barnrättskonsekvenser. Tillsynsområdena i sig bedöms kunna ge positiva effekter för barnens rätt.

Mål och uppdrag

Beslutet bidrar till arbetet med följande delmål:

- 2.1 De kommunala måltiderna ska ha hög kundnöjdhet samt vara hälsosamma och näringsriktigt anpassade till respektive verksamhetsbehov.
- 2.2 Bevarande av viktiga jordbruksmarker.
- 3.4 Minskat missbruk av alkohol, narkotika, doping, tobak och spel.
- 4.1 Alla barn ska ha tillgång till förskola av god kvalitet som ger omvårdnad och förbereder dem för att börja grundskolan.
- 6.1 Förbättra vattenkvaliteten genom att minska föroreningar, stoppa dumpning och minimera utsläpp av farliga kemikalier och material.
- 8.3 Kommunens uppdrag som kontrollmyndighet, markägare och tillståndsgivare ska ske på ett rättssäkert, effektivt och professionellt sätt för att skapa bästa förutsättningar för näringslivet att bedriva sin verksamhet och växa.

Ordförandes signatur

Justerares signatur

12.1 Minska mängden avfall genom åtgärder för att förebygga, minska, återanvända och återvinna avfall.

14.1 Förebygg och minska alla slags föroreningar i havet, i synnerhet från landbaserad verksamhet, såsom marint skräp och tillförsel av näringsämnen.

14.2 Förvalta och skydda marina och kustnära ekosystem på ett hållbart sätt.

14.4 Minska mängden plastavfall som hamnar i haven.

14.5 Verka för att det ska finnas tillräcklig infrastruktur för att minska fritidsbåtars påverkan på marina ekosystem.

16.2 Kommunens verksamheter ska vara effektiva, transparanta och rättssäkra.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande

Ordförandes signatur

Justerares signatur

§ 75

Diarienummer: TK-2016-1875

Upphävande av planuppdrag**Beslut**

Utskottet samhällsbyggnad beslutar

att upphäva beslut om planuppdrag för ÄDP 357 – Uppsalavägen, för upprättande av ändring av detaljplan i enlighet med föreliggande yttrande.

Beslutsunderlag

- Handläggarens tjänsteutlåtande (2026-05-13)
- Handläggaren tjänsteyttrande (2026-05-13)

Beslutet skickas till

- Medborgarkansliet
- Plan

Ordförandes signatur

Justerares signatur