

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum och tid Onsdagen den 12 augusti 2026 klockan 13.30–13.58, Kommunhuset, Svenljungasalen Söder

Beslutande

Ledamöter Fredrik Skott (KD), ordförande
Christer Schönander (SD)
Jan Carlsson (-)
Christian Bengtsson (LPo)
Owe Lundin (L)
Tommy Stensson (M)
Ernest Gustafsson (S), justerare

Tjänstgörande ersättare Lars-Göran Jakobsson (S) för Dan Franzén (S)
Elisabeth Rosander (S) för Christer Wolgner (C)

Övriga närvarande

Ersättare Per Lennström (M)
Leif Karlsson (-)
Lennart Martinsson (-)
Dennis Viseby (M)

Tjänstepersoner Malin Lundin, nämndsekreterare
Tommy Fock, tillförordnad samhällsbyggnadschef
Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef
Fredrik Wahlberg, VD för Svenljunga Verksamhetslokaler AB

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Protokollet justerades 2026-08-12

Tillkännagivandet publiceras 2026-08-13

Publiceringen av tillkännagivandet upphör 2026-09-04

Underskrifter

Protokollet har signerats digitalt av Fredrik Skott, ordförande, Ernest Gustafsson, justerare och Malin Lundin, sekreterare.

Innehåll

§ 70 Godkännande av dagordning	3
§ 71 Redovisning av anmälda delegationsbeslut.....	4
§ 72 Begäran om utökad investeringsbudget för renovering av Moga Fritid.....	5
§ 73 Återkallande av ärende gällande Revidering av Föreskrifter för avfallshantering	7

§ 70

Godkännande av dagordning

Beslut

Godkänner dagordningen med följande ändringar:

Tillkommer:

- Ärende 6: Återkallande av ärende gällande Revidering av Föreskrifter för avfallshantering

Sammanfattning

Dagordningslistan är beslutad av ordföranden och utsänd med kallelsen. Nämnden kan på sammanträdet, med ett majoritetsbeslut lägga till eller ta bort ärenden.

Förvaltningen har anmält ett extraärende om att återkalla ärendet gällande revidering av Föreskrifter för avfallshantering som överlämnades till kommunfullmäktige innan sommaren.

§ 71

Redovisning av anmälda delegationsbeslut

Diarienummer: SBF-2026-15

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av de delegationsbeslut som finns upptagna i följande förteckningar:

- Anmälda delegationsbeslut 260603-260804
- Anställningar 260601-260630

§ 72

Begäran om utökad investeringsbudget för renovering av Moga Fritid

Diarienummer: SBF-2026-725

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att bevilja tilläggsanslag till Svenljunga Verksamhetslokaler AB med ytterligare 4,3 miljoner kronor för att färdigställa investeringsprojektet Renovering av Moga Fritid.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att slå samman investeringsprojekten Renovering Moga Fritid och Tillgänglighet Moga Fritid. Inklusive tilläggsanslaget enligt ovan stycke uppgår den sammanlagda budgeten härfter till 76,0 miljoner kronor.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att äska hos fullmäktige om full hyrestäckning för kostnadsökningen, vilket ökar nämndens hyra med cirka 0,25 miljoner kronor per år. Total hyreshöjning beräknas nu uppgå till 4,3 miljoner kronor per år.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har tidigare beviljat 70 miljoner kronor för renoveringen av Moga Fritid. Tillsammans med ett separat tillgänglighetsprojekt på 1,7 miljoner kronor uppgår den beslutade budgeten till 71,7 miljoner kronor.

Efter detaljprojektering med entreprenören T3 landar den faktiska totalkalkylen på 81 miljoner kronor. Det innebär en differens på 9,3 miljoner kronor. Vilket förklaras av:

- Indexökningar (6 %): 4,3 miljoner kronor.
- Standardhöjningar: Nytt fläktrum, framtidssäkrad el och krav på flexomklädningsrum uppgår till 5,0 miljoner kronor.

Svenljunga Verksamhetslokaler AB finansierar standardhöjningarna på 5,0 miljoner kronor via sin egen underhållsbudget, vilket inte påverkar hyran.

Resterande 4,3 miljoner kronor (indexökningen) belastas projektet. Detta kräver ett utökat investeringsanslag och att samhällsbyggnadsnämnden får full hyrestäckning för beloppet cirka 0,25 miljoner kronor per år.

Ekonomi

Kommunstyrelsens arbetsutskott (Budgetberedningen) beslutade 16 juni 2026 om preliminära budgetramar för 2027-2029, vilket innehåller en ramökning med 4,05 miljoner kronor för beräknad hyreshöjning. Om inte nämnden får full täckning för indexökningen kommer detta påverka förvaltningen negativt då 0,25 miljoner kronor ska hämtas hem i övriga verksamheter.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Protokoll Styrelsemöte SVLAB, 2026-06-30
- Tjänsteskrivelse Svenbo, 2026-07-01
- Protokoll Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2026-07-03
- Tjänsteutlåtande, 2026-07-06

Föredragande

Ärendet föredrogs av Fredrik Wahlberg, VD Svenljunga Verksamhetslokaler AB, Fredrik Skoog, gatu- och fritidschef samt Tommy Fock, tillförordnad samhällsbyggnadschef.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, förvaltningens, och att nämnden bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ekonomichef

Svenljunga Verksamhetslokaler AB

Samhällsbyggnadschef

§ 73

Återkallande av ärende gällande Revidering av Föreskrifter för avfallshantering

Diarienummer: SBF-2026-494

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återkalla det förslag till revidering av Föreskrifter för avfallshantering som godkändes 10 juni 2026 (§ 59) och överlämnades till kommunfullmäktige för antagande.

Sammanfattning

Under våren arbetade avfallsenheten fram ett förslag till revidering av kommunens avfallsföreskrifter. Under samma period beslutades om ändringar i miljöbalken och avfallsförordningen som inte kom med men som har stor påverkan på föreskrifterna.

Avfallsenheten föreslår därför att nämnden återkallar förslaget till revidering för ytterligare genomgång innan det kan antas.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-06-10, § 59
- Tjänsteutlåtande, 2026-08-11

Föredragande

Ärendet föredrogs av Malin Lundin, nämndsekreterare.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut, förvaltningens, och att nämnden bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Matilda Wåger, samordnare avfall