



SVALÖVS KOMMUN

Plats och tid

Kommunhuset, Svalöv, kl. 13.00-16.11
Mötet ajournerades kl. 14.53-15.07

Beslutande

Mats Hannander (SD), 1:e vice ordf
Niklas Bohn (S), 2:e vice ordf
A Jörgen Persson (SD)
Marie Irbladh (C)
Stefan Pettersson (M), ordförande
Lars Kristensson (KD)
Mikael Persson (S)

**Ej tjänstgörande
ersättare**

Sten Schmidt (SD)
Lorena Persson (S)
Conny Rundqvist (SD)
Johan Wigrup (C)
Agneta Sörensson (M)
Olof Lindgren (M)
Katja Wennerlund (C)

Insynsplatser

**Insynsplatser,
ersättare**

Torbjörn Ekelund (L)

Övriga deltagare

Carina Tenngart, samhällsbyggnadschef
Sofia Tjernström, plan- och exploateringschef
Ulrika Lassing, stabschef
Matilda Mosvold, nämndsekreterare
Linda Bäcklin, trafikplanerare §§ 120–121
Mohamed Abo-Sharkh, teknisk projektledare §§ 120–122
Filip Eriksson, Region Skåne § 120
Julia Branting, Region Skåne § 120
Harald Helgesson, miljöstrateg §§ 120–122
Linn Renström, miljöstrateg §§ 120–121
Pauline Högh, LSR § 122
Sara Waxegård, LSR § 122
Hjalmar Christensen, planarkitekt § 121
Charlotte Lundberg, miljöpedagog § 121
Eva Ogard, verksamhetskordinator §§ 120–122
Frida Belsvik, praktikant §§ 120-122



SVALÖVS KOMMUN

Protokollet signeras digitalt

Justerings tid Tisdag 27 oktober 2026

**Justerade
paragrafer** §§ 120–139

Sekreterare Matilda Mosvold

Ordförande Stefan Pettersson (M)

Justerare Mikael Persson (S)



§ 120 Beslutad ärendelista

§ 121	Information, plan och exploatering	4
§ 122	Information, stab och teknik	5
§ 123	Samhällsbyggnadschefen informerar	6
§ 124	Avfallsföreskrifter 2027 för Svalövs kommun.....	7
§ 125	Avfallstaxa 2027 för Svalövs kommun	9
§ 126	Antagande av nödvattenplan för Svalövs kommun	10
§ 127	Uppföljning av intern kontrollplan 2026	11
§ 128	Bruttonrisklista SBN - Inför Intern kontrollplan 2027	12
§ 129	Beredning av e-förslag om belysning och aktivering på hundrastgården Svalöv	13
§ 130	E-förslag om lekplats i Teckomatorp.....	15
§ 131	Lokalbehov 2027	16
§ 132	Nya föreskrifter för användandet av den allmänna VA-anläggningen, KFVA	17
§ 133	Återrapportering, Synpunkten kvartal 3	19
§ 134	Utredning befintlig laddinfrastruktur	20
§ 135	Antagande av reviderad trafikstrategi för Svalövs kommun 2026	22
§ 136	Gatunamn Svalöv, Växthusvägen.....	23
§ 137	Omprioritering NSVA VA-investeringsbudget för Svalövs kommun 2026	24
§ 138	Översyn av felparkeringsavgifter inför 2027	25
§ 139	Redovisning av delegationsbeslut.....	27



§ 121 Information, plan och exploatering

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1.Informationen noteras

Sammanfattning av ärendet

Information:

Filip Eriksson och Julia Branting, Region Skåne informerar om:

- a) Avsiktsförklaring vindkraft

Linn Renström informerar om:

- b) Naturrestaureringsförfordningen

Charlotte Lundberg och Hjalmar Christensen informerar om:

- c) Kommunens naturmark, webbkarta

Föredragning av ärenden på dagordningen:

Linda Bäcklin informerar om:

- d) Trafikstrategi 2027

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Informationen noteras.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.



§ 122 Information, stab och teknik

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras

Sammanfattning av ärendet

Föredragning av ärenden på dagordningen:

LSR informerar om:

- a) Avfallsföreskrifter 2027
- b) Avfallstaxa 2027

Eva Ogard informerar om:

- c) Internkontroll granskningsrapport 2026

Stabschef informerar om:

- d) Utredning befintlig laddinfrastruktur

Mohamed Abo-Sharkh informerar om:

- e) E-förslag om lekplats i Teckomatorp
- f) Beredning av e-förslag om belysning och aktivering på hundrastgården Svalöv
- g) Översyn av felparkeringsavgifter inför 2027

Protokoll och beslut för redovisning:

KF 260928 § 135 - Beslut om gallring av inskannade handlingar samt upphävande av bestämmelser för digitalt bevarande

KF 260928 § 134 - Upphävande och antagande av styrdokument avseende dataskydd

Protokoll AU Vegeåns Vattenråd, 2026-09-17

KS 260914 § 196 - Samråd enligt miljöbalken: Ansökan om tillstånd till ny berg- och moräntäkt på fastigheten Knutstorp 10:22

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Informationen noteras.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.



§ 123 Samhällsbyggnadschefen informerar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras

Sammanfattning av ärendet

Information:

Samhällsbyggnadschef informerar om:

- a) Nulägesrapport
- b) Teckomatorp NSVA

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Informationen noteras.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.



SVALÖVS KOMMUN

Dnr SBN-31-2026

§ 124 Avfallsföreskrifter 2027 för Svalövs kommun

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Avfallsföreskrifter för Svalövs kommun, daterade 2026-10-16, antas.
2. Avfallsföreskrifter för Svalövs kommun börjar gälla från och med den 1 december 2026.
3. Föreskrifter för avfallshantering i Svalövs kommun, gällande från den 27 november 2023, upphävs från och med den 1 december 2026.

Sammanfattning av ärendet

LSR Landskrona–Svalövs Renhållnings AB har tillsammans med Landskrona stad och Svalövs kommun tagit fram förslag till reviderade avfallsföreskrifter. Revideringen har aktualiserats av ny lagstiftning, Avfallsplan 2026–2030 samt utvecklingen av insamlingssystemet.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 22 april 2026 att ställa ut förslaget för samråd. Samrådet genomfördes under perioden 23 april–30 juni 2026. Inkomna synpunkter sammanställdes och bemöttes av LSR och medförde justeringar och förtydliganden i förslaget.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 19 augusti 2026, § 106, att godkänna samrådsredogörelsen och ställa ut det reviderade förslaget för granskning. Genom ordförandebeslut den 9 september 2026 ändrades granskningstiden till perioden 10 september–8 oktober 2026.

Efter avslutad granskning har LSR sammanställt inkomna synpunkter och tagit fram ett slutligt förslag till avfallsföreskrifter. I granskningsredogörelsen redovisas vilka synpunkter som inkommit och vilka ändringar som gjorts i förslaget efter granskningen.

Förvaltningen föreslår att Avfallsföreskrifter för Svalövs kommun antas och börjar gälla den 1 december 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-10
Avfallsföreskrifter 2027 för Svalövs kommun, daterade 2026-10-16
Granskningsredogörelse, daterad 2026-10-16

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Avfallsföreskrifter för Svalövs kommun, daterade 2026, antas. 2) Avfallsföreskrifter för Svalövs kommun börjar gälla från och med den 1 december 2026. 3) Föreskrifter för avfallshantering i Svalövs kommun,



SVALÖVS KOMMUN

gällande från den 27 november 2023, upphävs från och med den 1 december 2026.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Beslutet ska skickas till:

KS

LSR

SBN ledningsgrupp



SVALÖVS KOMMUN

Dnr SBN-31-2026, 591–2026

§ 125 Avfallstaxa 2027 för Svalövs kommun

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Förslag till Avfallstaxa 2027 för Svalövs kommun, daterad 2026, antas.
2. Avfallstaxa 2027 börjar gälla från och med den 1 december 2026.

Sammanfattning av ärendet

LSR Landskrona–Svalövs Renhållnings AB har tagit fram förslag till ny avfallstaxa för Landskrona stad och Svalövs kommun. Revideringen görs med anledning av ny lagstiftning, ny avfallsplan, ny upphandling och förändringar i insamlingssystemet.

Avfallstaxan är anpassad till de nya avfallsföreskrifterna och det nya systemet för fastighetsnära insamling av förpackningar. För småhus införs ytterligare ett fyrfackskärl och för flerbostadshus tar LSR över insamlingen av förpackningar.

För ett småhus med standardtjänst innebär förslaget en höjning med 13 procent, motsvarande 283 kronor per år. För flerbostadshus innebär förslaget en höjning för insamling av mat- och restavfall med upp till 6,5 procent beroende på kärluppsättning. Samtidigt blir insamlingen av förpackningar i normalfallet avgiftsfri när LSR övertar denna insamling.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-10

Förslag till Avfallstaxa 2027 för Landskrona stad och Svalövs kommun, daterad 2026

PM – reviderad avfallstaxa Landskrona stad och Svalövs kommun, daterat 2026-10-06

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Förslag till Avfallstaxa 2027 för Svalövs kommun, daterad 2026, antas. 2) Avfallstaxa 2027 börjar gälla från och med den 1 december 2026.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Beslutet ska skickas till:

KS

LSR

SBN ledningsgrupp



SVALÖVS KOMMUN

SBN 327–2026, KS 364–2026

§ 126 Antagande av nödvattenplan för Svalövs kommun

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut i kommunstyrelsen

1. Nödvattenplan daterad 2026-09-22 antas.
2. Kommundirektör bemyndigas att fastställa nödvattenplanens bilagor inklusive framtida revideringar.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har i samråd med Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB (NSVA) tagit fram ett förslag till nödvattenplan för Svalövs kommun. Nödvattenplanen beskriver kommunens övergripande planering, ansvar och hantering inför och vid en nödvattensituation. Den omfattar bland annat ansvarsfördelning, planeringsförutsättningar och hantering av nödvatten till invånare och samhällsviktig verksamhet. Operativa delar och mer detaljerade instruktioner hanteras i separata bilagor, vilka föreslås kunna fastställas och revideras av kommundirektören.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-21
Nödvattenplan, daterad 2026-09-22

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Nödvattenplan daterad 2026-09-22 antas. 2) Kommundirektör bemyndigas att fastställa nödvattenplanens bilagor inklusive framtida revideringar.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Beslutet ska skickas till:

Chef Stab och Teknik
Samhällsbyggnadschef
Kommundirektör
Kommunförvaltningen (LADC)
NSVA



SVALÖVS KOMMUN

Dnr SBN 568–2026

§ 127 Uppföljning av intern kontrollplan 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Uppföljning av intern kontrollplan för 2026 godkänns.
2. God intern kontroll bedöms ha uppnåtts under 2026.
3. Uppföljning av intern kontrollplan för 2026 överlämnas för kännedom till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 2025-12-17, § 216, att anta intern kontrollplan för 2026. Nämnder och styrelser ska senast den 1 november rapportera till kommunstyrelsen hur arbetet med den interna kontrollen har genomförts.

I detta ärende redovisas uppföljningen av samhällsbyggnadsnämndens interna kontroll för 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-05
Internkontrollplan 2026

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Uppföljning av intern kontrollplan för 2026 godkänns
2) God intern kontroll bedöms ha uppnåtts under 2026 3) Uppföljning av intern kontrollplan för 2026 överlämnas för kännedom till kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Beslutet ska skickas till:

KS
Samhällsbyggnadschef
Stabschef sektorsamhällsbyggnad
EAOD



SVALÖVS KOMMUN

Dnr SBN 568–2026

§ 128 Brutorisklista SBN - Inför Intern kontrollplan 2027

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förslag till prioriterade kontrollmoment inför kontrollplan 2027 antas.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden ska senast den 31 december året före kontrollåret anta en plan för intern kontroll. Den beslutade planen ska därefter överlämnas till kommunstyrelsen (Policy för intern kontroll, KF 2021-12-20, § 299).

Inför arbetet med intern kontrollplan 2027 har förvaltningen genomfört en riskanalys som resulterat i en brutorisklista med fem identifierade risker. Med utgångspunkt i riskanalysen har kontrollmoment prioriterats, vilka nu presenteras för samhällsbyggnadsnämnden för beslut. De beslutade kontrollmomenten ligger därefter till grund för förvaltningens fortsatta arbete med att ta fram en intern kontrollplan för 2027.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-05

Brutorisklista för intern kontrollplan 2027, daterad 2027-10-07

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Förslag till prioriterade kontrollmoment inför kontrollplan 2027 antas.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Beslutet ska skickas till:

KS

Samhällsbyggnadschef

Stabschef sektor samhällsbyggnad

EAOD



Dnr KS 295–2026, SBN 281–2026

§ 129 Beredning av e-förslag om belysning och aktivering på hundrastgården Svalöv

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. E-förslaget "Belysning och aktivering på hundrastgården" inskickat 2025-12-22 bifalls.
2. Belysning i form av två solcellsarmaturer anläggs vid hundrastgården i Svalöv till en beräknad kostnad om högst 100 000 kronor.
3. Kompletterande åtgärder och utrustning genomförs för att öka hundrastgårdens användbarhet och möjligheter till aktivitet till en kostnad om högst 100 000 kronor.
4. Kostnaden om sammanlagt högst 200 000 kronor finansieras inom befintlig investeringsbudget.

Sammanfattning av ärendet

E-förslaget "Belysning och aktivering på hundrastgården" har remitterats till samhällsbyggnadsnämnden för handläggning efter att ha uppnått 30 röster. I e-förslaget framförs önskemål om förbättrad belysning samt åtgärder som kan göra hundrastgården mer attraktiv och användbar, exempelvis genom stenblock, trästockar eller liknande.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade därefter att överlämna e-förslaget till förvaltningen för beredning och återrapportering till nämnden.

Förvaltningen har utrett möjliga åtgärder och bedömer att två solcellsarmaturer kan förbättra belysningen vid hundrastgården. Därutöver föreslås kompletterande åtgärder och utrustning för att öka hundrastgårdens användbarhet och möjligheter till aktivitet.

Den sammanlagda investeringskostnaden bedöms uppgå till högst 200 000 kronor och finansieras inom befintlig investeringsbudget för offentlig miljö. Förvaltningen bedömer att de föreslagna åtgärderna ligger i linje med intentionerna i e-förslaget och föreslår därför att e-förslaget bifalls.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-08

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-05-27

Delegationsbeslut, daterat 2026-05-20, KS 295–2026

E-förslag "Belysning och aktivering på hundrastgården", inskickat 2025-12-22



SVALÖVS KOMMUN

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) E-förslaget "Belysning och aktivering på hundrastgården" inskickat 2025-12-22 bifalls. 2) Belysning i form av två solcellsarmaturer anläggs vid hundrastgården i Svalöv till en beräknad kostnad om högst 100 000 kronor. 3) Kompletterande åtgärder och utrustning genomförs för att öka hundrastgårdens användbarhet och möjligheter till aktivitet till en kostnad om högst 100 000 kronor. 4) Kostnaden om sammanlagt högst 200 000 kronor finansieras inom befintlig investeringsbudget.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Beslutet ska skickas till:

Frågeställare

Kommunstyrelse

Samhällsbyggnad ledningsgrupp



SVALÖVS KOMMUN

Dnr SBN 590–2026

§ 130 E-förslag om lekplats i Teckomatorp

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. E-förslaget "Lekplats" inkommande 2026-09-23, avslås.

Sammanfattning av ärendet

Den 3 juni 2026 inkom ett e-förslag om att anlägga en lekplats på en kommunal gräsyta mellan bostäderna vid BRF Smedlyckan i Teckomatorp. Förslagsställaren framför önskemål om bland annat gungor, klätterställning samt parkbänk och bord för att skapa en plats för lek och samvaro för barn i området.

Kommunstyrelsens ordförandes delegationsbeslut om remittering av e-förslag – Lekplats, Teckomatorp BRF Smedlyckan, daterat 2026-09-23.

Vid beredningen har kommunen bland annat sett över tillgången till lekplatser i närområdet. Det finns en befintlig lekplats cirka 500 meter från den plats som föreslås för den nya lekplatsen, se bilaga 1.

Mot bakgrund av att det redan finns en lekplats på relativt nära avstånd bedömer förvaltningen att det i nuläget inte finns tillräckliga skäl att anlägga ytterligare en lekplats på den föreslagna platsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-10

E-förslag "Lekplats", inkommit 2026-06-03

Kommunstyrelsens ordförandes delegationsbeslut om remittering av e-förslag – Lekplats, Teckomatorp BRF Smedlyckan, daterat 2026-09-23

Karta över gångavstånd till befintlig lekplats, daterad 2026-09-10

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) E-förslaget "Lekplats" inkommit 2026-09-23 avslås.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Beslutet ska skickas till:

Frågeställaren

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige



Dnr SBN 587–2026

§ 131 Lokalbehov 2027

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att inga nya lokalbehov föreligger för sektorn år 2027.
2. Det framtida behovet av ytterligare kontorsytor i kommunhuset ska beaktas i den fortsatta lokalförsörjningsplaneringen.

Sammanfattning av ärendet

Under 2025 har samtliga delar av sektorns personal placerats i kommunhuset. Nuvarande lokaler bedöms vara tillräckliga för verksamhetens behov under 2027 och något behov av nya externa lokaler har inte identifierats. Samtidigt har genomgång av nuvarande rumsdistribution och arbetsplatskapacitet visat att vissa kontorsrum periodvis används av fler personer än vad rummens ventilation är dimensionerad för. På kort sikt kan detta hanteras genom intern omfördelning och ett effektivare nyttjande av befintliga lokaler. På längre sikt, inom cirka 1–2 år, bedöms dock behovet av ytterligare kontorsyta behöva hanteras. Det fortsatta arbetet bör därför omfatta en översyn av hur fler ändamålsenliga kontorsplatser kan skapas i eller i anslutning till kommunhuset.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-10

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att inga nya lokalbehov föreligger för sektorn år 2027. 2) Det framtida behovet av ytterligare kontorsytor i kommunhuset ska beaktas i den fortsatta lokalförsörjningsplaneringen.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Beslutet ska skickas till:

Sektorschef, stabschef, lokalstrateg



Dnr SBN 588–2026

§ 132 Nya föreskrifter för användandet av den allmänna VA-anläggningen, KFVA

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige antar Kommunala föreskrifter om användningen av den allmänna VA-anläggningen (KFVA) för Svalövs kommun.
2. Föreskrifterna träder i kraft den 1 januari 2027 och ersätter då nuvarande Allmänna bestämmelser för användande av Svalövs kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA).

Sammanfattning av ärendet

Svenskt Vatten publicerade under 2024 en omarbetad version av publikationen P94, som utgör underlag för kommunala föreskrifter om användningen av allmänna VA-anläggningar. Med utgångspunkt i publikationen har ett gemensamt förslag till KFVA tagits fram för de skånska kommunerna, med möjlighet till lokala anpassningar.

För Svalövs kommun föreslås de nya föreskrifterna ersätta nuvarande ABVA från och med den 1 januari 2027. Föreskrifterna reglerar bland annat användningen av dricksvatten-, spillvatten- och dagvattenanläggningen samt ansvar och skyldigheter för VA-huvudmannen och fastighetsägare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-12

Förslag till Kommunala föreskrifter om användningen av den allmänna VA-anläggningen (KFVA)

Bilaga 1 – Information till fastighetsägare om Svalövs kommuns allmänna vattentjänster

Bilaga 2 – Tilläggsbestämmelser för utsläpp av spillvatten från industri och annan verksamhet

Bilaga 3 – Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster

Fördjupad beskrivning inför beslut om KFVA för Svalövs kommun

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Kommunfullmäktige antar Kommunala föreskrifter om användningen av den allmänna VA-anläggningen (KFVA) för Svalövs kommun.



SVALÖVS KOMMUN

2) Föreskrifterna träder i kraft den 1 januari 2027 och ersätter då nuvarande Allmänna bestämmelser för användande av Svalövs kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA).

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Beslutet ska skickas till:
NSVA, SBN ledningsgrupp, KS



SVALÖVS KOMMUN

Dnr SBN 170–2026

§ 133 Återrapportering, Synpunkten kvartal 3

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen tog under hösten 2012 fram en rutinbeskrivning för hur synpunkter från allmänheten som lämnats in till kommunen via Synpunktshanteraren på www.svalov.se, alternativt på för ändamålet avsedd blankett, ska hanteras. Enligt dessa rutiner ska nämndadministrationen för varje kvartal redovisa inlämnade synpunkter till ansvarigt politiskt organ.

I skrivelse, daterad 2026-10-13, redovisas de synpunkter som inkommit till samhällsbyggnadsnämnden via Synpunktshanteraren under kvartal 3 2026. Totalt har elva stycken synpunkter inkommit till samhällsbyggnadsnämnden under kvartal 3 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-13

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Informationen noteras.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Beslutet ska skickas till:
MAMD



Dnr SBN 315–2026

§ 134 Utredning befintlig laddinfrastruktur

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Rapporten "Svalövs kommuns laddinfrastruktur – nuläge och framtid", daterad 2026-09-25, godkänns.
2. Förvaltningen uppdras att genomföra försäljning av den interna laddinfrastrukturen vid kommunens verksamhetsfastigheter till Svalövs Samhällslokaler AB.
3. Förvaltningen uppdras att genomföra försäljning av den publika laddinfrastrukturen till extern aktör.
4. Högst 500 000 kronor omfördelas från investeringsprojektet Belysningsanläggningar till nödvändiga åtgärder vid laddinfrastrukturen vid Persbo inför försäljning.
5. Samhällsbyggnadschef delegeras rätt att fatta de beslut som krävs för att genomföra försäljningen av den publika laddinfrastrukturen, inklusive beslut om val av köpare och avbrytande av försäljningsförfarandet, samt bemyndigas att underteckna överlåtelse- och försäljningsavtal, säga upp eller avsluta befintliga avtal som berör laddinfrastrukturen och underteckna övriga handlingar som krävs för att verkställa besluten.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 10 juni 2026, § 84, att ge förvaltningen i uppdrag att utreda kommunens befintliga laddinfrastruktur. Utredningen omfattar bland annat ägande, ansvar, drift, avtal, ekonomi och framtida hantering.

Utredningen visar att nuvarande hantering är komplex och att ansvar och avtal behöver tydliggöras. Förvaltningen bedömer att den interna laddinfrastrukturen vid kommunens verksamhetsfastigheter bör överlåtas till Svalövs Samhällslokaler AB, medan den publika laddinfrastrukturen bör säljas till extern aktör.

Inför försäljning behöver även befintliga drift-, service- och andra avtal hanteras. Vid Persbo finns dessutom behov av åtgärder inför försäljning.



SVALÖVS KOMMUN

Förvaltningen föreslår därför att nämnden godkänner utredningen och ger förvaltningen i uppdrag att genomföra försäljningarna. För åtgärder vid Persbo föreslås högst 500 000 kronor omfördelas från investeringsprojektet Belysningsanläggningar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-10

Rapport "Svalövs kommuns laddinfrastruktur – nuläge och framtid", daterad 2026-09-25

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-06-10, § 84

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Rapporten "Svalövs kommuns laddinfrastruktur – nuläge och framtid", daterad 2026-09-25, godkänns. 2) Förvaltningen uppdras att genomföra försäljning av den interna laddinfrastrukturen vid kommunens verksamhetsfastigheter till Svalövs Samhällslokaler AB. 3) Förvaltningen uppdras att genomföra försäljning av den publika laddinfrastrukturen till extern aktör. 4) Högst 500 000 kronor omfördelas från investeringsprojektet Belysningsanläggningar till nödvändiga åtgärder vid laddinfrastrukturen vid Persbo inför försäljning. 5) Samhällsbyggnadschef delegeras rätt att fatta de beslut som krävs för att genomföra försäljningen av den publika laddinfrastrukturen, inklusive beslut om val av köpare och avbrytande av försäljningsförfarandet, samt bemyndigas att underteckna överlåtelse- och försäljningsavtal, säga upp eller avsluta befintliga avtal som berör laddinfrastrukturen och underteckna övriga handlingar som krävs för att verkställa besluten.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Beslutet ska skickas till:

KS

SSLAB

Samhällsbyggnad ledningsgrupp



SVALÖVS KOMMUN

Dnr SBN 165–2021 (KS 55–2021)

§ 135 Antagande av reviderad trafikstrategi för Svalövs kommun 2026

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Trafikstrategi för Svalövs kommun 2026, daterad 2026-10-21, antas.

Sammanfattning av ärendet

Den 28 februari 2022 antogs Trafikstrategi Svalövs kommun 2022 i kommunfullmäktige. I gällande strategi anges att samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för att utvärdera samt vid behov uppdatera trafikstrategin. Vidare anges att trafikstrategin ska revideras av kommunfullmäktige i samband med revidering av översiktsplan eller vart fjärde år.

Föreslagen revideringen utgörs av uppdateringar utifrån aktuell statistik, nya regelverk och styrdokument samt av ett fåtal justeringar av strategier och planer. Samtliga justeringar markeras med gul färg i beslutsunderlag Trafikstrategi Svalövs kommun 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-17

Trafikstrategi Svalövs kommun 2026, daterad 2026-10-21

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Trafikstrategi för Svalövs kommun 2026, daterad 2026-10-21, antas.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Beslutet ska skickas till:
CATT, SATM, LABN
Kommunstyrelsen



SVALÖVS KOMMUN

Dnr SBN 589–2026

§ 136 Gatunamn Svalöv, Växthusvägen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Namnet Växthusvägen antas för den aktuella vägen i Svalöv-Weibulls område

Sammanfattning av ärendet

En gata på Svalöv-Weibulls område mellan Udda Lundquists väg och Herman Ehles väg saknar i dag namn, vilket ställer till problem då det finns olika verksamheter längs vägen som behöver en adressplats.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-05

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Namnet Växthusvägen antas för den aktuella vägen i Svalöv-Weibulls område.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Beslutet ska skickas till:

Stig Pettersson
SATM



SVALÖVS KOMMUN

Dnr SBN 314–2026

§ 137 Omprioritering NSVA VA-investeringsbudget för Svalövs kommun 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner föreslagen omprioritering inom NSVA:s VA-investeringsbudget för Svalövs kommun 2026.

Sammanfattning av ärendet

NSVA har inkommit med förslag om omprioritering inom VA-investeringsbudgeten för Svalövs kommun 2026. Förslaget avser justeringar mellan enskilda investeringsprojekt utifrån Prognos 2 2026.

Omprioriteringen innebär att vissa projekt tillförs medel, medan andra projekt minskas i motsvarande omfattning. Den samlade investeringsramen förändras inte.

Eftersom omprioriteringen överstiger 1 mnkr, men ryms inom av kommunfullmäktige beslutad investeringsram, bedöms ärendet vara ett beslut för samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-10
NSVA, Omprioriterings- och tilläggsbeslut – Prognos 2 2026

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Samhällsbyggnadsnämnden godkänner föreslagen omprioritering inom NSVA:s VA-investeringsbudget för Svalövs kommun 2026.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Beslutet ska skickas till:

Kommunfullmäktige
Samhällsbyggnad ledningsgrupp
NSVA



Dnr SBN 589–2026

§ 138 Översyn av felparkeringsavgifter inför 2027

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Felparkeringsavgifterna för de överträdelsekategorier som anges i bilaga 1 justeras med 25 procent, från 300 kronor till 375 kronor respektive från 600 kronor till 750 kronor.
2. De justerade felparkeringsavgifterna börjar gälla från och med den 1 januari 2027.
3. Övriga avgiftskategorier i den gällande avgiftsbilagan lämnas oförändrade.

Sammanfattning av ärendet

Skatteverket har ändrat sin bedömning av hur vissa felparkeringsavgifter ska hanteras vid beskattning. Från och med den 1 januari 2027 kommer Skatteverket att tillämpa den ändrade bedömningen på berörda avgifter. Det innebär att felparkeringsavgifter i vissa fall ska ingå i beskattningsunderlaget för en parkeringstjänst och därmed beläggas med 25 procent mervärdesskatt.

Enligt Skatteverkets bedömning kan felparkeringsavgifter omfattas av mervärdesskatt när de har ett direkt samband med en parkeringstjänst. Det kan exempelvis vara fallet när kommunen upplåter parkeringsplatser på särskilda villkor om tidsbegränsning eller avgiftsbetalning. Även avgifter vid avgiftsfri parkering kan omfattas. Felparkeringsavgifter som tas ut utan samband med upplåtelse av en parkeringsplats, exempelvis för att upprätthålla trafikordning, omfattas däremot inte av mervärdesskatt.

Mot denna bakgrund föreslås att de avgiftskategorier som anges i bilaga 1 justeras med 25 procent, från 300 till 375 kronor respektive från 600 till 750 kronor. Övriga avgiftskategorier föreslås vara oförändrade. Syftet är att bibehålla motsvarande intäkt exklusive mervärdesskatt för de avgiftskategorier som bedöms omfattas av moms.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-10-12

Bilaga 1 – Föreslagna justerade felparkeringsavgifter från 1 januari 2027, daterad 2026-10-12.

Kommunfullmäktiges sammanträdesprotokoll 2019-08-26, § 128, Införande av parkeringsövervakning.

Skatteverkets rättsliga vägledning och tillämpningsinformation om ändrad momsbedömning (dnr 8-14699-2025 och 8-207606-2025, 2025-06-27).



SVALÖVS KOMMUN

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Felparkeringsavgifterna för de överträdelsekategorier som anges i bilaga 1 justeras med 25 procent, från 300 kronor till 375 kronor respektive från 600 kronor till 750 kronor. 2) De justerade felparkeringsavgifterna börjar gälla från och med den 1 januari 2027. 3) Övriga avgiftskategorier i den gällande avgiftsbilagan lämnas oförändrade.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med dessa.

Omröstning

Omröstning begärs gällande 1) Felparkeringsavgifterna för de överträdelsekategorier som anges i bilaga 1 justeras med 25 procent, från 300 kronor till 375 kronor respektive från 600 kronor till 750 kronor.

Med 4 ja-röster för ordförandes förslag och 3 nej-röster beslutar samhällsbyggnadsnämnden att anta ordförandes förslag.

Beslutet ska skickas till:

KS
SKSAB
SBN ledninggrupp
Aimo Park



SVALÖVS KOMMUN

Dnr SBN15-2026

§ 139 Redovisning av delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen har sammanställt delegationsbeslut för nämndens verksamheter vilka redovisas inför nämndsammanträdet.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut för perioden 2026-09-16-2026-10-12

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Pettersson (M): 1) Redovisning av delegationsbeslut godkänns.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Beslutet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MAMD)