



Kallelse Kallelse har skett i behörig ordning

Plats och tid: Lövsalen, den 2026-01-14, 15:00- 17:00

Beslutande: Stefan Bergström (C), ordförande
Ayla Eftekhari (S)
Edit Holmqvist (MP)
Daniel Wiström (KD) från §2

Ersättare:

Övriga deltagare:

-översiktsplanerare Sara Nordenskjöld
-strategisk planerare Katarina Fehler
-planarkitekt Sara Vall
-översiktsplanerare Celina Alentun
-chef för strategienheten John Reinbrand
-bitr. kommunsekreterare Max Printz

Utses att
justera: Edit Holmqvist (MP)

Plats och tid
för justering: Stadshuset, Östra Madenvägen 4, Hallonbergen, onsdagen den 21 januari

Underskrifter: Sekreterare _____ Paragraf §§ 1-5
Max Printz

Ordförande _____
Stefan Bergström (C)

Justerare _____
Edit Holmqvist (MP)

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Datum när anslaget sätts
upp

Datum när anslaget tas ner

Förvaringsplats för protokoll



Innehållsförteckning

Information och diskussion: Återkoppling från föregående möte	§ 1
Information och diskussion: Större justeringar av planförslag samt inför beslut om samråd	§ 2
Information och diskussion: Inför beslut om att inleda arbetet med en kommuntäckande översiktsplan	§ 3
Diskussion: Inför samråd om fördjupad översiktsplan	§ 4
Avslut och summering	§ 5



§ 1

Information och diskussion: Återkoppling från föregående möte

Sammanfattning

Översiktsplanerare Sara Nordenskjöld redogör för hur förvaltningen har omhändertagit kommitténs medskick och diskussioner kring planförslaget från föregående möte, där justeringar har gjorts i såväl plankarta som vägledningar i text, exempelvis avseende stadsdelscentrum, Ör, upplevelsevärden i grönområden och klimatpåverkan.

§ 2

Information och diskussion: Större justeringar av planförslag samt inför beslut om samråd

Sammanfattning

Kommittén lämnar synpunkter på det utkast till planförslag som presenterats inför sammanträdet. Kommittén anser att planförslaget bör renodlas för att vara långsiktigt och inte ha en alltför hög detaljeringsgrad som kan försvåra framtida utveckling. Samtidigt är det viktigt att politiska visioner och målsättningar tydligt framgår, så att planen är vägledande och användbar för både förvaltningen och byggherrar.

Kommittén framhåller vidare att det tydligt ska framgå i planen att staden ska vara ett föredöme inom miljö- och klimatområdet. Beskrivningen av en eventuell ny spårväg bör ses över så att det är tydligt att det handlar om att inte omöjliggöra utrymme för en sådan, samt att den inte riskerar att skapa nya barriärer i stadsstrukturen.

Kommittén betonar vikten av att planen innehåller en lättillgänglig och sammanhängande text som kompletterar illustrationer och bilder. Väsentlig information behöver framgå av kartor eller bildmaterial och ska inte endast finnas i text.

Strategisk planerare Katarina Fehler redogör för vilka delar av planförslaget som förvaltningen arbetar vidare med. Hon informerar bland annat om att:

- Synpunkter från genomförd miljökonsekvensbeskrivning har omhändertagits, bland annat avseende behov av förtydliganden kring kulturmiljö, naturvärden och risker.
- Avsnittet "Vi och våra grannar" har bearbetats för att tydliggöra hur stadsutvecklingen sträcker sig över kommungränser och var dessa möts.
- Gällande utbyggnadsordningen i relation till VA-kapacitet pågår fortsatt arbete.
- Förvaltningen utreder fortsatt Råstabäcken och analyserar vilka vattenmängder Norra Råstabäcken behöver omhänderta som underlag för utformningen av berörda delar av planområdet.



§ 3

Information och diskussion: Inför beslut om att inleda arbetet med en kommuntäckande översiktsplan

Sammanfattning

Översiktsplanerare Sara Nordenskjöld redogör för möjligheterna att påbörja arbetet med en kommunövergripande översiktsplan. I samband med beslut i kommunstyrelsen den 9 mars om att gå ut på samråd med den fördjupade översiktsplanen avser förvaltningen föreslå beslut om att inleda arbete med en ny kommunövergripande översiktsplan där den fördjupade planen arbetas in.



§ 4

Diskussion: Inför samråd om fördjupad översiktsplan

Sammanfattning

Översiktsplanerare Sara Nordenskjöld redogör för planeringen av samrådet för den fördjupade översiktsplanen. Under 2024 genomfördes en tidig medborgardialog om utvecklingen av staden. Resultatet finns att ta del av på stadens hemsida. Samrådstiden för den fördjupade översiktsplanen sträcker sig över andra kvartalet 2026, för att kunna inkludera nämndernas sammanträdestider. Samrådet ska planeras ytterligare. Den 15 april planeras som möjligt datum för ett fysiskt möte, med möjligt politiskt deltagande.



§ 5

Avslut och summering

Sammanfattning

Kommittén sammanträder nästa gång den 16 mars utifrån tidigare beslut.