



- Kallelse Kallelse har skett i behörig ordning
- Plats och tid: Stadshuset, Plantskolan, Stadshuset, Östra Madenvägen 4, Sundbyberg, tisdagen den 25 augusti 2026, klockan 18:01 – 19:04
- Beslutande: Martin Solberg (MP), ordförande
Sofie Ågren Mandoki (S)
Marja Beckius (S)
Bo Krogvig (S)
Per-Inge Johansson (M), ersätter Josefine Mittermaier (M) § 35
Josefine Mittermaier (M) §§ 36–41, deltar på distans
Jenny Segeljakt (M)
Veronica Kallander (V)
Henry Jensen (SD)
Inger Olsson (L)
Gunnar Carlsson (C)
Tuija Kalliomäki (V), ersätter Sofia Buhrgard (MP)
Daniel Wiström (KD)
- Ersättare: Per-Inge Johansson (M) §§ 36–41
Jens Algotsson (M)
Thomas Mickelsson (SD),
Inger Gran (L) §§ 36–41, deltar på distans
Per Quant (KD)
- Övriga deltagare:
- samhällsbyggnadsdirektör, Andreas Klingström
- avdelningschef, Tomas Lindvall
- interim enhetschef, Mathias Knutsson
- strategisk upphandlare, George Bcheri § 35
- nämndsekreterare, Ibrahim Abdallah
- Utses att justera: Daniel Wiström (KD)
- Plats och tid för justering: Stadshuset, Östra Madenvägen 4, Hallonbergen, tisdagen den 1 september 2026
- Underskrifter: Sekreterare  Paragrafer §§ 35-41
Ibrahim Abdallah
- Ordförande 
Martin Solberg (MP)
- Justerperson 
Daniel Wiström (KD)

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Datum när anslaget sätts upp 2026-09-02 Datum när anslaget tas ner 2026-09-24

Förvaringsplats för protokoll Stadshuset, Östra Madenvägen 4, Hallonbergen



Innehållsförteckning

Upphandling av tjänstekontrakt avseende drift och underhåll av utemiljö	§ 35
Information	§ 36
Svar på remiss - Förslag till detaljplan för Vallen, park och bostäder inom Ursviks västra delar, fastigheterna Sundbyberg 2:79 och 2:85 (KS-0639/2015)	§ 37
Yttrande över e-förslag - Öppna upp gångtunneln under järnvägen på Esplanaden igen (KS-0209/2026)	§ 38
Anmälan av delegationsbeslut den 25 augusti 2026	§ 39
Anmälan av beslut från kommunfullmäktiges sammanträde den 15 juni 2026 § 168: Projektplan för firande av Sundbybergs stads 100-årsjubileum med uppdrag till samtliga nämnder samt uppmaning till SSAB	§ 40
Anmälan av beslut från kommunfullmäktiges sammanträde den 15 juni 2026 § 188: Beslut om uppföljning av kommunstyrelsens uppsiktsplikt 2025	§ 41

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Upphandling av tjänstekontrakt avseende drift och underhåll av utemiljö

Stadsmiljö- och trafiknämndens beslut

1. Upphandlingsdokument avseende tjänstekontrakt för drift och underhåll av utemiljö, daterade den 16 juni 2026, inklusive bilagor, godkänns för annonsering.
2. Sektorsdirektören för sektorn för samhällsbyggnad ges delegation att besluta om tilldelning samt att teckna avtal.

Sammanfattning

På stadsmiljö- och trafiknämndens sammanträde den 9 december 2025 § 101 (STrN-0470/2025) behandlade nämnden ärendet "Godkännande av upphandlingsdokument avseende upphandling av ramavtal för drift och underhåll av utemiljö". Den 29 april 2026 avbröts upphandlingen på grund av att inkomna anbud inte ryms inom de ekonomiska förutsättningarna. Av denna anledning behöver nämnden besluta om ny upphandling.

Tjänstekontraktet för upphandlingen omfattar drift och underhåll av utemiljön i stadens parker och grönområden samt drift och underhåll på Lokalfastigheter i Sundbyberg AB:s förvaltningsfastigheter under hela året, det vill säga både under barmarks- och vintersäsong.

Stadsmiljö- och trafiknämndens överläggning

Under överläggningen yttrar sig Gunnar Carlsson (C), Daniel Wiström (KD), Henry Jensen (SD), Per Quant (KD), Inger Olsson (L) och Jenny Segeljakt (M).

Beslutsunderlag

- Upphandlingsdokument avseende tjänstekontrakt för drift och underhåll av utemiljö:
 - Upphandlingsföreskrifter, den 16 juni 2026
 - Anbudsformulär, den 16 juni 2026
 - Prisformulär - Staden, den 16 juni 2026
 - Referensformulär A, den 16 juni 2026
 - Referensformulär B, den 16 juni 2026
 - European Single Procurement Document (ESPD), den 16 juni 2026
 - Kontraktsformulär - Staden, den 16 juni 2026
 - Övergripande tjänstekrav - Staden, den 16 juni 2026
 - Tjänstebeskrivning - Staden, den 16 juni 2026
 - Entreprenadområdesgräns, den 16 juni 2026
- Presentation - Upphandling avseende drift och underhåll av utemiljö, den 10 augusti 2026
- Sammanfattning av hållbarhet, den 24 juli 2026
- Sammanfattning av upphandling, den 24 juli 2026
- Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande den 10 augusti 2026



Beslutet expedieras till
Akten

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized letters.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 36

Information

Samhällsbyggnadsdirektör, Andreas Klingström, informerar om läget inom nämndens verksamhetsområden under sommaren 2026 och om personalförändringar inom sektorn för samhällsbyggnad.

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 37

Dnr: STrN-0238/2026

Svar på remiss - Förslag till detaljplan för Vallen, park och bostäder inom Ursviks västra delar, fastigheterna Sundbyberg 2:79 och 2:85 (KS-0639/2015)

Stadsmiljö- och trafiknämndens beslut

1. Förslag till svar på remiss, daterad den 7 augusti 2026, godkänns.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har sänt förslag till detaljplan för Vallen, park och bostäder inom Ursviks västra delar, på granskning. Senast den 7 juni skulle eventuella synpunkter ha lämnats till kommunstyrelsen, men stadsmiljö- och trafiknämnden har begärt och beviljats anstånd att lämna synpunkter senast den 7 september 2026.

Detaljplanen var ute på samråd mellan den 8 februari och 11 mars 2018. Efter samrådet har planområdet avgränsats och de delar som omfattade Kvarnkullens park har brutits ut till en egen detaljplan. Den detaljplanen vann laga kraft den 17 juli. Planområdet för föreliggande detaljplan har därmed minskat i omfattning jämfört med samrådshandlingen.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ett parkstråk samt ett kvarter med cirka 500 bostäder, handel, centrumverksamheter och en förskola. Planen möjliggör även gator, dagvattendammar och tekniska anläggningar. Syftet är vidare att skapa ett sammanhängande parkstråk längs Ulvsundavägen/E18 som bidrar till områdets grönsstruktur, möjliggör vistelse och rekreation samt hanterar dagvatten, buller och riskpåverkan från intilliggande infrastruktur.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till svar på remissen. Förvaltningen bedömer att park, grönytor och gestaltning av allmän plats kan bidra till en hållbar utveckling av Sundbyberg. Förvaltningen bedömer vidare att skyddsmuren mot Ulvsundavägen (länsväg 279)/E18 är en komplex och omfattande konstruktion som kommer att kräva resurser för drift, underhåll och tillsyn. Även parkstråket kommer att kräva resurser för att etablera den omfattande växtligheten liksom för drift och underhåll av aktivitetsytor, belysning, gångväg med mera. Kommande projektering samt avtal om ansvar för och drift av dagvattenanläggningen behöver säkra den tekniska funktionen samtidigt som strandzoner och ytor runt dammarna utformas som del av den rekreativa parkmiljön.

Beslutsunderlag

- Underrättelse om granskning av detaljplan Vallen, inkommen den 30 april 2026
- Planbeskrivning för Vallen – Granskningshandling, den 9 april 2026
- Plankarta för Vallen – Granskningshandling, den 9 april 2026
- Samrådsredogörelse för Vallen - Granskningshandling, den 20 mars 2026
- Förslag till svar på remiss den 7 augusti 2026
- Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande den 7 augusti 2026

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen
Akten

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 38

Dnr: STrN-0261/2026

Yttrande över e-förslag - Öppna upp gångtunneln under järnvägen på Esplanaden igen (KS-0209/2026)

Stadsmiljö- och trafiknämndens beslut

1. Förslag till yttrande över e-förslag den 7 augusti 2026 godkänns.

Reservation

Josefine Mittermaier (M), Jenny Segeljakt (M), Henry Jensen (SD), Inger Olsson (L) och Daniel Wiström (KD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har remitterat ett e-förslag om att öppna gångtunneln under järnvägen på Esplanaden igen till stadsmiljö- och trafiknämnden för yttrande.

Förslagsställaren lyfter i e-förslaget fram att arbetet med att gräva ner järnvägsspåren går trögt och att det nu ska det bli klart först 2042. Förslagsställaren lyfter också fram att den stängda tunneln innebär längre väntetider vid plankorsningen, särskilt när bommarna är nere, och att vissa personer väljer att passera under bommarna vilket medför trafiksäkerhetsrisker. Förslagsställaren vill därför öppna gångtunneln igen.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande över e-förslaget. Av förslag till yttrande framgår att bakgrunden till att tunneln har stängts är lång. Den har under lång tid varit utsatt för omfattande skadegörelse i form av klotter och målning. Skadegörelsen har varit svår och kostsam att sanera vilket resulterat i stora återställningskostnader för staden, men också i tillgänglighetsproblem och trygghetsproblem, såväl för dem som nyttjat tunneln som för stadens personal.

Tunneln är dessutom i dåligt skick och förvaltningen bedömer att den inte kan öppnas i befintligt skick. Förvaltningen bedömer att den samlade kostnaden för att öppna tunneln uppgår till mellan 2 och 4 miljoner kronor. Kostnaden för att öppna tunneln ska ställas mot andra underhållskostnader.

Om tunneln öppnas behöver den stängas under kvartal 2 år 2028 på grund av arbetet med Mälarbanas utbyggnad.

Förvaltningens samlade bedömning är att det varken är ekonomiskt, miljömässigt eller socialt motiverat att rusta upp och öppna gångtunneln för den begränsade användningsperiod som är aktuell.

Stadsmiljö- och trafiknämndens överläggning

Yrkanden

Josefine Mittermaier (M), Inger Olsson (L) och Daniel Wiström (KD) yrkar bifall till Moderaternas, Liberalernas och Kristdemokraternas gemensamma skrivelse den 25 augusti 2026, innebärande att e-förslaget ska bifallas.

Martin Solberg (MP) yrkar avslag på Moderaternas, Liberalernas och Kristdemokraternas gemensamma yrkande samt bifall till utsänt förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Propositionsordning

Ordföranden konstaterar att två förslag föreligger, dels det utsända förslaget, dels det av Josefine Mittermaier (M), Inger Olsson (L) och Daniel Wiström (KD) framställda yrkandet.

Ordföranden ställer proposition på de båda förslagen och finner att stadsmiljö- och trafiknämnden bifaller utsänt förslag, varpå votering begärs

Voteringsproposition

Ordföranden uppställer följande voteringsproposition, vilken godkänns: den som bifaller utsänt förslag röstar ja och den som bifaller Josefine Mittermaiers (M), Inger Olssons (L) och Daniel Wiströms (KD) yrkande röstar nej.

Voteringsresultat

Voteringen utfaller enligt följande:

Sofie Ågren Mandoki (S)	Ja
Marja Beckius (S)	Ja
Bo Krogvig (S)	Ja
Josefine Mittermaier (M)	Nej
Jenny Segeljakt (M)	Nej
Veronica Kallander (V)	Ja
Henry Jensen (SD)	Nej
Inger Olsson (L)	Nej
Gunnar Carlsson (C)	Ja
Tuija Kalliomäki (V)	Ja
Daniel Wiström (KD)	Nej
Martin Solberg (MP), ordförande	Ja

Ja:	7
Nej:	5
Avstår:	0

Ordföranden konstaterar att stadsmiljö- och trafiknämnden således bifaller det utsända förslaget.

Särskilt yttrande

Josefine Mittermaier (M), Inger Olsson (L) och Daniel Wiström (KD) anmäler särskilt yttrande.

Beslutsunderlag

- E-förslag - Öppna upp gångtunneln under järnvägen på Esplanaden igen, den 6 mars 2026
- Remittering av e-förslag - Öppna upp gångtunneln under järnvägen på Esplanaden igen, den 7 maj 2026
- Förslag till yttrande över e-förslag, den 7 augusti 2026
- Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande den 7 augusti 2026
- Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande den 21 augusti 2026

Tillkommande beslutsunderlag

- Moderaternas, Liberalernas och Kristdemokraternas gemensamma skrivelse den 25 augusti 2026



Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Akten

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'M' followed by a flourish.

Justerandes signatur

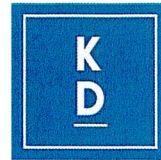
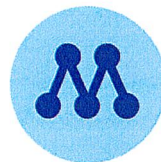
Utdragsbestyrkande

Särskilt yttrande

Stadsmiljö- och trafiknämnden

KS-0209/2026

25 augusti 2026



E-förslag –Öppna upp gångtunneln under järnvägen på Esplanaden igen

Att rusta upp och återöppna gångtunneln under järnvägen vid Esplanaden är en fullt rimlig åtgärd. När Mälarbanans utbyggnad gång på gång har försenats och den permanenta lösningen nu ligger långt fram i tiden behöver kommunen också vara beredd att investera i fungerande lösningar under övergångsperioden.

Förvaltningen uppskattar kostnaden för att återställa tunneln till mellan 2 och 4 miljoner kronor. Det är naturligtvis pengar som ska hanteras ansvarsfullt, men kostnaden måste sättas i sitt sammanhang. Mälarbanans utbyggnad och nedgrävningen av järnvägen är ett projekt i miljardklassen. I förhållande till den samlade investeringen är några miljoner kronor en mycket begränsad kostnad för att under flera år förbättra framkomligheten och trafiksäkerheten mitt i centrala Sundbyberg.

Den nuvarande situationen innebär att gående får vänta vid plankorsningen när bommarna är nere eller ta omvägar. Att människor dessutom väljer att passera under nedfälda bommar visar att det också finns en konkret säkerhetsproblematik. Kommunens uppgift kan inte vara att konstatera att människor beter sig riskfyllt och därefter acceptera situationen därför att en bättre lösning kostar pengar. Finns det möjlighet att skapa en säkrare passage bör den möjligheten tas på allvar.

Argumentet att tunneln endast skulle kunna hållas öppen fram till andra kvartalet 2028 är heller inte tillräckligt för att avfärda förslaget. Även en lösning som fungerar under ett eller ett par år kan vara väl motiverad när den varje dag används av många människor och avhjälpert ett tydligt problem i stadens mest centrala delar. För kommunens invånare är ett år eller mer av bättre framkomlighet och ökad säkerhet inte en obetydlig tidsperiod.

Att tunneln tidigare drabbats av klotter och skadegörelse är ett problem, men det är i grunden ett argument för bättre förebyggande åtgärder, tillsyn och utformning – inte för att permanent stänga en viktig passage. Belysning, kamerabevakning där det är möjligt, mer lättsanerade ytskikt och tätare tillsyn bör vägas mot kostnaden för att låta infrastrukturen stå oanvänd.

När Sundbyberg under lång tid ska leva med konsekvenserna av ett mycket omfattande järnvägsprojekt måste staden också göra vad den kan för att vardagen ska fungera under byggtiden. En investering på 2–

4 miljoner kronor är i det perspektivet både hanterbar och försvarbar. Det är en liten kostnad i förhållande till nedgrävningens totala kostnader – men den kan göra en påtaglig skillnad för framkomlighet, trygghet och säkerhet för sundbybergarna här och nu.

För Moderaterna För Liberalerna För Kristdemokraterna

Josefine Mittermaier

Inger Olsson

Daniel Wiström

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'M' followed by a flourish.



§ 39

Dnr: STrN-0517/2025

Anmälan av delegationsbeslut den 25 augusti 2026

Stadsmiljö- och trafiknämndens beslut

1. Anmälan av delegationsbeslut godkänns.

Stadsmiljö- och trafiknämndens överläggning

Under överläggningen yttrar sig Inger Gran (L) och Veronica Kallander (V).

Beslutsunderlag

- Delegationslista, sammanställd den 12 augusti 2026
- Delegationsbeslut, ärendehanteringssystem Public, 2026-06-01 till 2026-07-31, daterad den 14 augusti 2026
- Tidigare ej anmälda delegationsbeslut (redovisas i efterhand), ärendehanteringssystem Public, daterad den 12 augusti 2026

Beslutet expedieras till

Akten

A blue ink signature, likely belonging to the Justerandes signatur.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 40

Dnr: STRN-0301/2026

Anmälan av beslut från kommunfullmäktiges sammanträde
den 15 juni 2026 § 168: Projektplan för firande av
Sundbybergs stads 100-årsjubileum med uppdrag till
samtliga nämnder samt uppmaning till SSAB

Stadsmiljö- och trafiknämndens beslut

1. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut godkänns.

Beslutet expedieras till

Akten

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'M' followed by a flourish.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 41

Dnr: STrN-0303/2026

Anmälan av beslut från kommunfullmäktiges sammanträde
den 15 juni 2026 § 188: Beslut om uppföljning av
kommunstyrelsens uppsiktsplikt 2025

Stadsmiljö- och trafiknämndens beslut

1. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut godkänns.

Beslutet expedieras till

Akten

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'M' followed by a flourish.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande