



- Kallelse Kallelse har skett i behörig ordning
- Plats och tid: Stadshuset, Lövsalen, Östra Madenvägen 4, Sundbyberg, måndag den 13 april 2026, klockan 16:00 – 16:59
- Beslutande: Ayla Eftekhari (S), ordförande
Stefan Bergström (C)
Gustaf Reinfeldt (M)
Patrik Tengberg (S)
Eric Vänerlöv Avedal (S)
Josefine Mittermaier (M), deltar på distans
Towe Bengtsson (V)
Amanda Möllenhoff (V)
Carina Cortés (SD)
Johan Storåkers (L)
Martin Solberg (MP)
Daniel Wiström (KD)
- Ersättare: Jan Bojling (M)
Michelle Asif Khan (M)
Malin Fröjmark (V)
Vicki Broberg Atak (V)
Mikael Olofsson (SD)
Antina-Maria Hessel (C)
Edit Holmqvist (MD)
Maria Bohman Kreij (KD), deltar på distans
- Övriga deltagare:
- Stadsdirektör Frida Nilsson
- Bitr. kommunsekreterare Max Printz
- Kommunsekreterare Magnus Eriksson
- Pol. sekr. (S) Hanna Lindquist
- Pol. sekr. (M) Axel Adolfsson
- Pol. sekr. (L) David Nyström
- Pol. sekr. (C) Ann-Christine Elken
- Pol. sekr. (KD) Lucas Svärd
- Utses att justera: Gustaf Reinfeldt (M)
- Plats och tid för justering: Stadshuset, Östra Madenvägen 4, Hallonbergen, måndagen den 13 april 2026
- Underskrifter: Sekreterare _____ Paragrafer §§ 88, 94
Max Printz
- Ordförande _____
Ayla Eftekhari (S)
- Justerperson _____
Gustaf Reinfeldt (M)

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Datum när anslaget sätts upp 2026-04-13 Datum när anslaget tas ner 2026-05-06

Förvaringsplats för protokoll Stadshuset, Östra Madenvägen 4, Hallonbergen



Innehållsförteckning

Fördjupning av översiktsplanen för Sundbybergs stads mellersta delar - beslut om samråd samt uppdrag att ta fram ny översiktsplan	§ 88
Direktiv till ombud vid föreningsstämma i Kommuninvest den 15 april 2026	§ 94



§ 88

Dnr: KS-0135/2023

Fördjupning av översiktsplanen för Sundbybergs stads mellersta delar - beslut om samråd samt uppdrag att ta fram ny översiktsplan

Kommunstyrelsens beslut

1. Förslag till "Växa ihop! - Fördjupning av översiktsplanen för mellersta Sundbyberg", daterat den 31 mars 2026, godkänns och hålls tillgängligt för samråd mellan den 14 april och den 12 juni 2026
2. Förslaget remitteras till stadens samtliga nämnder och bolag för yttrande till kommunstyrelsen senast den 30 juni 2026
3. Under förutsättning av att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en ny kommuntäckande översiktsplan, får stadsdirektören i uppdrag att leda och samordna framtagandet av en ny kommuntäckande översiktsplan baserat på samrådsförslaget av den fördjupade översiktsplanen.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar

4. Kommunstyrelsen får i uppdrag att ta fram en ny kommuntäckande översiktsplan.

Reservation

Kommunstyrelsegruppen för Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning

I enlighet med kommunstyrelsens uppdrag den 11 december 2023 § 204 har förvaltningen tagit fram ett samrådsförslag till en fördjupning av översiktsplanen för mellersta Sundbyberg. Det är ett led i genomförandet av VA-planen. Behovet av en fördjupning identifierades tidigare i kommunstyrelsens verksamhetsplan med budget 2023, med plan för åren 2024 – 2029, fastställd den 6 februari 2023, § 5, samt i planeringsstrategin, antagen av kommunfullmäktige den 28 augusti 2023, § 327.

Samrådsförslaget, med en tillhörande miljökonsekvensbeskrivning, planeras att hållas tillgängligt för samråd fysiskt och digitalt mellan den 14 april och den 12 juni 2026. Stadens nämnder ska inkomma med sina yttranden senast den 30 juni 2026.

Förslaget är en ändring av "Översiktsplan 2030" och ska tillämpas tillsammans med översiktsplanen och planeringsstrategin. Planen redovisar grundragen för mark- och vattenanvändning och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras till 2060 med sikte på 2100.

Planens utvecklingsinriktning är att växa ihop. Genom att stärka stadsdelscentrum och utveckla stadsstråk knyts stadsdelarna samman och växer ihop med grannkommunerna. På så vis tar staden tillvara på det strategiska läget i regionens kärna.

Samrådet tillsammans med planförslaget föreslås ligga till grund för att ta fram en ny kommuntäckande översiktsplan. I Åtgärdsplan för utökad VA-kapacitet, fastställd av kommunfullmäktige den 28 april 2025, § 144, anges att fördjupningen genomförs som ett underlag och delarbete inför arbetet med en ny översiktsplan.

Planeringsförutsättningarna är komplexa och har ytterligare förändrats sedan planeringsstrategin antogs, vilket påverkar aktualiteten i översiktsplanen. Samrådet genomförs för att pröva planens ställningstaganden och inhämta synpunkter inför det fortsatta arbetet med en kommuntäckande översiktsplan.

Ett uppdrag att ta fram en ny översiktsplan med start under 2026 ger även staden handlingsutrymme i att uppfylla lagkrav om digital översiktsplan.

Kommunstyrelsens överläggning

Yrkanden

Daniel Wiström (KD) yrkar bifall till Kristdemokraternas skrivelse den 13 april med innebörden att första och andra beslutsmeningen i det utsända förslaget ska avslås, den fjärde beslutsmeningen ska bifallas och att den tredje beslutsmeningen ändras så att angivelsen att den kommuntäckande översiktsplanen ska baseras på samrådsförslaget av den fördjupade översiktsplanen utgår.

Stefan Bergström (C), Towe Bengtsson (V), Ayla Eftekhari (S) och Martin Solberg (MP) yrkar avslag till Kristdemokraternas förslag och bifall till utsänt förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på dels Daniel Wiströms (KD) förslag och dels på det utsända förslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller det utsända förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande den 31 mars 2026
- Förslag till Växa ihop! - Fördjupning av översiktsplanen för mellersta Sundbyberg - samrådsförslag, daterad den 31 mars 2026
- Miljökonsekvensbeskrivning, samrådshandling, den 31 mars 2026
- Åtgärdsplan för utökad VA-kapacitet i Sundbybergs stad, fastställd av kommunfullmäktige den 28 april 2025, § 144
- Deluppdrag 4: Redovisa stadens tio mest betydelsefulla insatser för genomförande av VA-planen, daterad den 17 maj 2024
- Beslut om antagande av VA-plan. Kommunstyrelsens protokoll den 11 december 2023, § 204
- Planeringsstrategi - Aktualitetsprövning av Sundbybergs stads översiktsplan, antagen av kommunfullmäktige den 28 augusti 2023, § 327
- Kommunstyrelsens verksamhetsplan med budget 2023, med plan för åren 2024 – 2029, daterad den 6 februari 2023, § 5

Tillkommande beslutsunderlag

- Kristdemokraternas skrivelse den 13 april 2026



Beslutet expedieras till

Beslutet expedieras till följande instanser för kännedom om beslut om samråd och uppdrag samt till följande nämnder och bolag för planering inför formell remiss.

- Byggnads- och tillståndsnämnden
- Förskolenämnden
- Grundskole- och gymnasienämnden
- Kultur- och fritidsnämnden
- Social- och arbetsmarknadsnämnden
- Stadsmiljö- och trafiknämnden
- Äldrenämnden
- Fastighets AB Förvaltaren
- Lokalfastigheter i Sundbyberg AB
- Sundbyberg Avfall och Vatten AB
- Sundbybergs Bredband AB
- Sundbybergs Stadsnätbolag AB



§ 94

Dnr: KS-0257/2026

Direktiv till ombud vid föreningsstämma i Kommuninvest den 15 april 2026

Kommunstyrelsens beslut

Stadens ombud ska vid föreningsstämman i Kommuninvest Ekonomisk förening den 15 april 2026 rösta för:

1. Valberedningens förslag till ordförande och justerare vid föreningsstämman 2026 bifalls.
2. Styrelsens förslag att fastställa ägardirektiv till Kommuninvest i Sverige AB utan förändringar bifalls i enlighet med bilaga 2.
3. Styrelsens förslag att uppdra till föreningens representant att vid den ordinarie årsstämman i Kommuninvest i Sverige AB besluta att det fastställda ägardirektivet ska tillämpas i bolaget.
4. Resultaträkningen och balansräkningen för 2025 för föreningen och koncernen fastställs.
5. Styrelsens förslag till vinstdisposition i föreningen fastställs.
6. Ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören beviljas.
7. Styrelsens förslag till ändrad bolagsordning för Kommuninvest Fastighets AB bifalls i enlighet med ändringsmarkeringar i bilaga 4.
8. Styrelsens förslag att uppdra till ombudet vid årsstämman i Kommuninvest Fastighets AB att där fastställa en ny bolagsordning med den lydelse som framgår av förslaget i bilaga 4 bifalls.
9. Valberedningens förslag till arvoden för föreningsstyrelsen, lekmannarevisorer och revisorer bifalls i enlighet med bilaga B.
10. Valberedningens förslag att i protokollet notera att information om de föreslagna arvodena i föreningens företag lämnats enligt bilaga 6.
11. Styrelsens förslag till arvoden för valberedningen i föreningen i enlighet med bilaga A bifalls.
12. Styrelsens förslag till arbetsordning för valberedningen i föreningen i enlighet med bilaga 8 bifalls.
13. Styrelsens förslag till arbetsordning för valberedningen i föreningens företag i enlighet med bilaga 9 bifalls.

-
14. Styrelsens förslag att uppdra åt föreningens representant vid de ordinarie årsstämmorna i Kommuninvest i Sverige AB och Kommuninvest Fastighets AB besluta att den av föreningsstämman fastställda arbetsordningen för Valberedningen i Kommuninvest ekonomiska förenings företag ska fastställas.
 15. Förslag till arbetsordning för lekmannarevisorerna i enlighet med bilaga 10 bifalls.
 16. Valberedningens förslag till föreningens styrelse, styrelsens ordförande och vice ordförande bifalls.
 17. Valberedningens förslag att val av föreningens styrelse, styrelsens ordförande och vice ordförande bifalls för tiden intill slutet av nästa ordinarie föreningsstämma.
 18. Valberedningens förslag att när ordinarie ledamot är förhindrad, ska suppleant tjänstgöra enligt föreslagen turordning bifalls.
 19. Styrelsens förslag att intill slutet av nästa ordinarie föreningsstämma, välja föreslagen Valberedning i föreningen samt ordförande och vice ordförande bifalls.
 20. Valberedningens förslag att i protokollet notera att information om föreslagna val av styrelse lämnats enligt bilaga bifalls.
 21. Styrelsens förslag att utse föreningsstyrelsens ordförande, med föreningsstyrelsens vice ordförande som ersättare, till ombud vid den ordinarie årsstämman i Kommuninvest i Sverige AB, som genomförs 2026 samt i förekommande fall vid extra bolagsstämma som genomförs under tiden därefter och fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma bifalls.
 22. Styrelsens förslag att utse kreditmarknadsbolagets styrelseordförande, med föreningsstyrelsens vice ordförande som ersättare, till ombud vid den ordinarie årsstämman i Kommuninvest Fastighets AB som genomförs 2026 samt i förekommande fall vid extra bolagsstämma som genomförs under tiden därefter och fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma bifalls.
 23. Styrelsens förslag att representanterna ska besluta i enlighet med föreningsstämmans instruktioner, i förekommande fall föreningsstyrelsens instruktioner, samt i vad gäller val av styrelser, övriga funktionärer och dess arvodering i enlighet med valberedningens förslag bifalls.
 24. Styrelsens förslag att uppdra till representanterna att det fastställda ägardirektivet ska tillämpas i bolaget bifalls.

-
25. Styrelsens förslag att genomföra nästa årsstämma den 22 april 2027 på Clarion Sign, Stockholm fastställs.

Sammanfattning

Sundbybergs stad är medlem i Kommuninvest vars roll är att erbjuda trygg och kostnadseffektiv finansiering till sina medlemmar. Kommuninvest ekonomisk förening är moderförening i kommuninvestkoncernen. Kommuninvest har föreningsstämma den 15 april 2026 och har inkommit med handlingar i form av bland annat årsredovisning och koncernredovisning, revisionsberättelse och granskningsrapport för 2025, stadgar samt information om kapitalbehov i Kommuninvestkoncernen 2026.

Sundbybergs stad medverkar vid föreningsstämman via utsett ombud. Auktoriserad revisor från Ernst & Young AB har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Kommuninvest ekonomisk förening för år 2025. Revisorn har också utfört revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Kommuninvest ekonomisk förening för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Revisorn tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderföreningen och för koncernen, att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Lekmannarevisorerna har granskat Kommuninvests verksamhet för år 2025. Under året har lekmannarevisorerna särskilt granskat styrelsens former för uppföljning av ägardirektivet till Kommuninvest i Sverige AB. Granskningen har inte föranlett några noteringar. De bedömer att föreningens verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och ekonomiskt tillfredställande sätt, att verksamheten bedrivits i enlighet med kommunalrättsliga regler och principer för kommunal verksamhet i företagsform och att föreningens interna kontroll har varit tillräcklig.

Underlag för direktiven är främst bolagens handlingar till årsstämman, såsom årsredovisning och revisorernas rapporter.

Beslutsunderlag

- Kallelse och stämmohandlingar den 26 mars 2026 till Kommuninvest ekonomisk förening föreningsstämma den 15 april 2026
- Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande den 29 mars 2026