
Sammanträdesprotokoll miljö- och byggnämnden den 10 september 2026

Sammanträdet plats och tid

Kommunkontoret i Strömsund, sammanträdesrum Björken, klockan
09.00 – 13.30.

Beslutande

Fredrik Nykvist (S), ordförande
Rolf Hurtig (S)
Magnus Svensson (C)
Herman Holmquist (M)
Eleonor Dyvinger Gjersvold (SD)

Övriga närvarande

Anna Thuresson, sekreterare
Sandra Henriksson, miljö- och byggchef
Tomas Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Elin Olofsson, byggnadsinspektör

Justerare

Eleonor Dyvinger Gjersvold (SD) utses att justera protokollet, paragraf 44 -
54. Justeringen sker digitalt den 15 september 2026.

Underskrifter

Digital signering: Ordförande Fredrik Nykvist, sekreterare, Anna Thuresson
och justerare Eleonor Dyvinger Gjersvold. Se sista sidan.

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat och miljö- och byggnämnden publicerar det på
kommunens webbplats under perioden den 15 september 2026 till den 6
oktober 2026. Protokollet förvaras på miljö- och byggavdelningen i
Strömsund.

Innehållsförteckning

- MBN 44 Fastställande av föredragningslistans innehåll
- MBN 45 Jäv
- MBN 46 Information
- MBN 47 Verksamhetsprognos för miljö- och byggavdelningen 2026
- MBN 48 Redovisning av inriktningsmål för miljö- och byggnämnden 2026
- MBN 49 Redovisning av internkontrollplan för miljö- och byggnämnden 2026
- MBN 50 Klagomål nedskräpning, Djupbäcksvägen
- MBN 51 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus och garage/carport/förråd
- MBN 52 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av fördelningsstation
- MBN 53 Redovisning av delegationsbeslut
- MBN 54 Delgivningar

Diarienummer MBN.2026.33

§ 44 Fastställande av föredragningslistans innehåll

Närvaron kontrolleras.

Miljö- och byggnämndens beslut

Föredragningslistan fastställs.

Ärenden som tas bort

Ärende 7, brist i slamtömning, infiltration dålig samt beslut om nyttjandeförbud, bordläggs och tas upp igen på nämndens sammanträde den 15 oktober 2026.

Övriga frågor.

Diarienummer MBN.2025.964

§ 45 Jäv

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden lyfter frågan om någon är jävig inför ärendegenomgången på sammanträdet. Om en ledamot eller ersättare anmäler sig som jävig i ett ärenden kommer inte denne delta vid ärendegenomgången eller beslutsfattning. Vid jäv noteras detta även under aktuell beslutsparagraf.

Anmält jäv

Ingen ledamot anmälde jäv för något ärende vid sammanträdet den 10 september 2026.

Diarienummer MBN.2026.32

§ 46 Information

Tomas Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör informerar om:
Massorna vid Ulriksfors som grävdes upp i augusti, massorna rök och självantände. Bedömningen är att det rör sig om fosforförorening, bland annat baserat på arkivhandlingar som beskriver produktion där fosfor används under 40-talet samt på massornas beteende vid kontakt med syre. Envix har verifierat höga halter av fosfor i massorna. Vanliga kommersiella labb tar inte emot tester, med tanke på brandrisken. Dessa massor är uppgrävda på ett område som inte tillhör det statsfinansierade saneringsprojektet men mellanlagras tillfälligt på saneringsområdet.

Det statsfinansierade saneringsprojektet ute vid Ulriksfors går bra och ser ut att hålla sig inom tidsplanen och kostnadsberäkningen som tagits fram.

Sandra Henriksson, miljö- och byggchef informerar om:
Svenskt näringslivs ranking, Strömsunds kommun har sjunkit 15 platser i rankingen.

Statistik för strandskyddsärende, längre handläggningstider generellt än övriga ärendetyper. Strandskyddsärenden ökar och kraven på bedömningen ökar för att strandskyddsbesluten i minsta möjliga mån ska upphävas av Länsstyrelsen vid överprövningarna. Omfördelning av ärende på fler och andra handläggare.

Digitaliseringen av kommunens detaljplan, tre olika anbud har kommit in. Projektet kommer startas under hösten och löpa vidare in under våren 2027.

Bygglovsstatistik, färre anmälningar och ansöknings ärenden sedan ändrade bygglovsregler vid årsskiftet. Ökad mängd klagomålsärenden för ovårdade tomter efter den informationskampanj som skickades ut under våren.

Jobbet med att göra om taxan och att den kommer tas upp för revidering på sammanträdet den 15 oktober, till kommunstyrelsen den 24 november och sedan upp till kommunfullmäktige den 9 december. Sveriges kommuner och regioner har en introduktionsvideo som alla får se gällande taxeunderlag.

Fortsättning av § 46

Samrådsmötet som hölls den 19 augusti 2026 på Folkets hus i Strömsund om den utökade detaljplan på Rotnäset, framförallt grannar runt området som deltog.

Medskick från avdelningen, inbjudan till föreläsning om hållbara ekosystem i Ågermanälven. Föreläsningen hålls den 7 oktober på Folkets hus i Strömsund, lokalen Vågen. Sista anmälningdag är 2 oktober, mer information i inbjudan.

Diarienummer MBN.2026.46

§ 47 Verksamhetsprognos för miljö- och byggavdelningen 2026

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden tar del av och godkänner prognosen för augusti månad.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggavdelningens helårsprognos för 2026 visar ett beräknat överskott på 56 000 kronor. Budgeten har utökats med 700 000 kronor för digitalisering av detaljplaner då avdelningen fått tagit del av vindkraftsmedel. Prognosen påverkas bland annat av högre bygglovsintäkter än beräknat, vissa ökade kostnader inom administration och byggverksamhet samt lägre lönekostnader inom miljö- och livsmedelsverksamheterna.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse

Resultat verksamhetsprognos augusti 2026. *Bilaga 1.*

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden tar del av och godkänner prognosen för augusti månad.

Jäv

Ingen ledamot anmälde jäv.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt tjänstemannens förslag och finner bifall till detta.

Justerare

Fortsättning av § 47**Beskrivning av ärendet**

Budgeten för 2026 uppgår till 7 168 000 kronor, vilket är en ökning med 700 000 kronor jämfört med ursprunglig budget. Ökningen avser tilläggsbudget för digitalisering av detaljplaner. Helårsprognosen visar ett överskott på 56 000 kronor.

Bygg och fysisk planering

Bygglovsintäkterna prognostiseras bli drygt 200 000 kronor högre än budgeterat. Redan i juni hade cirka 80 procent av årets budgeterade intäkter inkommit. Även MBK-verksamheten (mätning, beräkning och karta) beräknas ge cirka 20 000 kronor högre intäkter än budget.

En extra handläggare har anställts året ut, vilket medför ökade lönekostnader om cirka 200 000 kronor. Kostnadsökningen motverkas av lägre personalkostnader inom andra verksamheter.

Avdelningen behöver dessutom uppdatera eller byta nuvarande karttjänst. Prognosen inkluderar därför en kostnad om 200 000 kronor. Om enbart uppdatering genomförs bedöms kostnaden bli lägre.

Administration

Kostnaderna för arbetskläder och skor beräknas öka med cirka 20 000 kronor. Kostnaden har tillkommit för tilläggsfunktionen Juno AI i det juridiska stödet och uppgår till cirka 70 000 kronor per år. Prognosen påverkas även av tidigare redovisade ökade personalkostnader och konsultstöd som redovisades i april.

Miljö och hälsa

Lägre intäkter för årlig tillsyn än beräknat på drygt 80 000 kronor på grund av att några ärenden kommer efterhandsdebiteras. Fortsatt sjukskrivning inom miljöverksamheten som ger lägre lönekostnader än budgeterat.

Livsmedel

Miljö- och byggavdelningen har lägre lönekostnad än beräknat inom livsmedelsverksamheten då en av inspektörerna ska vara föräldraledig på deltid från september månad och året ut.

Fortsättning av § 47**Alkohol**

Något lägre intäkter än beräknat. Den årliga avgiften beräknas delvis på tidigare års försäljning vilket gör att beräkningen av årsavgiften är ungefärlig när budget fastställs.

Beslut skickas till

Miljö- och byggchef
Kommunstyrelsen
Ekonomi

Diarienummer MBN.2025.893

§ 48 Redovisning av inriktningsmål för miljö- och byggnämnden 2026

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden tar del av och beslutar att godkänna uppföljning av inriktningsmålen för andra kvartalet 2026.

Sammanfattning av ärendet

Uppföljningen för årets andra kvartal visar att miljö- och byggavdelningen i huvudsak följer planerade aktiviteter och har god måluppfyllelse inom flera av nämndens prioriterade områden.

Inom området ekonomisk hållbarhet visar medarbetarenkäten från Friskfaktorlabbet ett resultat på 4,35 av 5 poäng, vilket är en tydlig förbättring jämfört med mätningen i februari. Arbetet med introduktion av nyanställda, individuella utvecklingsplaner och fysisk skyddsron har genomförts enligt plan. Däremot genomfördes inte den planerade kvartalsvisa medarbetarenkäten under årets andra kvartal. Inom området säkrad kompetensförsörjning har samtliga resultatmål uppnåtts. Omvärldsbevakning sker löpande och flera kompetensutvecklingsinsatser har genomförts eller planerats för olika yrkesgrupper inom avdelningen.

Inom området social hållbarhet har samråd med samebyarna genomförts enligt plan. Arbetet med att kartlägga hur barnkonventionen ska beaktas inom avdelningens olika verksamhetsområden har påbörjats och planverksamheten har analyserats. Arbetet fortsätter under året. Deltagande i SKR:s insiktsmätning pågår, men ännu finns inte tillräckligt underlag för att kunna redovisa resultat och ta fram förbättringsåtgärder.

Inom området ekologisk hållbarhet har samverkan etablerats med kommunens hållbarhetsstrateg och arbetet med informationsinsatser om hållbara val har påbörjats enligt plan. Uppdatering av information på kommunens externa webbplats pågår löpande.

Fortsättning av § 48

Sammantaget visar uppföljningen att miljö- och byggavdelningen har en stabil verksamhet med hög aktivitet och god måluppfyllelse inom de flesta områden. Flera resultatmål är redan uppnådda eller bedöms kunna uppnås innan årets slut. För närvarande finns inga tecken på att nämnden riskerar att missa sina övergripande inriktningsmål för året. Bedömningen är därför att förutsättningarna är goda för en hög samlad måluppfyllelse vid årets slut, under förutsättning att planerade aktiviteter fullföljs enligt fastställda tidsplaner.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse. *Bilaga 2.*

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden tar del av och beslutar att godkänna uppföljning av inriktningsmålen för andra kvartalet 2026.

Jäv

Ingen ledamot anmälde jäv.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt tjänstemannens förslag och finner bifall till detta.

Beslut skickas till

Miljö- och byggchef
Kommunstyrelsen

Diarienummer MBN.2025.894

§ 49 Redovisning av internkontrollplan för miljö- och byggnämnden 2026

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden tar del av och beslutar att godkänna redovisningen.

Sammanfattning av ärendet

Internkontrollen avser miljö- och byggnämndens verksamhet under andra kvartalet 2026 för perioden april till juni. Internkontrollen visar att fastställda kontrollmoment har genomförts enligt plan och att de interna rutinerna i huvudsak fungerar väl. Ekonomin har följts upp löpande genom månadsvisa debiteringar, prognoser och budgetuppföljningar, vilket bedöms ge god kontroll över verksamhetens ekonomi.

Verksamheten har fortsatt en hög ärendehantering med 199 delegationsbeslut, 18 nämndbeslut och 378 registrerade ärenden under kvartalet. Vid uppföljningstillfället fanns totalt 2 034 pågående eller vilande ärenden. Ärendeflödet bedöms i huvudsak följa normala säsongsvariationer, medan byggområdet visar en förväntad minskning till följd av förändringar i plan- och bygglagen.

En särskild utmaning finns inom strandskyddsområdet där ärendemängden fortsatt är hög. För att möta behovet har tillfälliga resursförstärkningar genomförts samtidigt som en långsiktig lösning kommer att utredas under hösten. Inom informationssäkerhetsområdet har rapporterade incidenter hanterats enligt gällande rutiner. Sammantaget visar uppföljningen inte på några väsentliga avvikelser från fastställda arbetssätt eller kontrollmoment.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse. *Bilaga 3.*

Uppföljning av beslut tagna i nämnden, andra kvartalet. *Bilaga 4.*

Fortsättning av § 49**Förvaltningens förslag till beslut**

Miljö- och byggnämnden tar del av och beslutar att godkänna redovisningen.

Jäv

Ingen ledamot anmälde jäv.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt tjänstemannens förslag och finner bifall till detta.

Beslut skickas till

Miljö- och byggchef

Diarienummer MIL.2026.734

§ 50 Klagomål nedskräpning, Djupbäcksvägen

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden förelägger Strömsunds kommun, med stöd av 4 § lag med särskilda bestämmelser för gatuhållning och skyltning, att genomföra uppstädning av det avfall som ligger på vändplan med koordinater (SWEREF99 15 45) X 177012 och Y 7123574 på fastigheten Lunne 1:2.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse

Klagomål nedskräpning, med koordinater. *Bilaga 5.*

Översiktskarta. *Bilaga 6.*

Bilder Djupbäcksvägen 24 juli. *Bilaga 7.*

Djupbäcksvägen jämförelse mellan bilder. *Bilaga 8.*

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden förelägger Strömsunds kommun, med stöd av 4 § lag med särskilda bestämmelser för gatuhållning och skyltning, att genomföra uppstädning av det avfall som ligger på vändplan med koordinater (SWEREF99 15 45) X 177012 och Y 7123574 på fastigheten Lunne 1:2.

Jäv

Ingen ledamot anmälde jäv.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt tjänstemannens förslag och finner bifall till detta.

Skäl för beslutet

Nedskräpning som utförts av någon okänd nedskräpare saknar tydlig lagreglering. Det är i första hand en bedömning om miljöbalkens regler är tillämpliga. Om så inte är fallet träder lag med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning in.

Justerare

Fortsättning av § 50

Miljöbalken (MB)

Begreppet nedskräpning finns i miljöbalken. Där är tydligt att det alltid är den som skräpat ned som är skyldig att städa upp avfallet men när hen är okänd är lagstiftningen mer spretig. MB kan tillämpas på fastighetsägaren om fastighetsägaren upplåtit platsen, förhållit sig passiv till vetskapen om att nedskräpning skett och inte vidtagit några åtgärder för att förhindra fortsatt nedskräpning. I rättspraxis har domstolarna lagt stor vikt i huruvida fastighetsägaren agerat skyndsamt med att anmäla nedskräpningen till tillsynsmyndigheten för att inte anses vara ansvarig utifrån bedömningsgrunden att fastighetsägaren förhållit sig passiv och inte vidtagit några åtgärder för att förhindra fortsatt nedskräpning. Det finns dock inget tydligt resonemang vad skyndsamt innebär tidsmässigt.

Nedskräpning är straffsanktionerat enligt 29 kap. 7 och 7 a § MB. Det finns ett förbud mot nedskräpning i 15 kap. 39 § MB. Det ger tillsynsmyndigheten möjlighet att förelägga, enligt 26 kap. 9 § MB, den som kan anses vara ansvarig för nedskräpningen, vilket i första hand nedskräpare och utifrån vissa kriterier även fastighetsägaren om denne har tillåtit nedskräpningen eller förhållit sig passiv.

Lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning (LGS)

I 4 § LGS finns ett krav att kommunen på platser där allmänheten får färdas fritt har skräpats ned eller annars osnyggats återställa platsen i sådant skick som med hänsyn till ortsförhållanden, platsens belägenhet och omständigheter i övrigt tillgodoser skäligt anspråk. Dessa bestämmelser ska dock inte tillämpas om någon annan lag eller författning är tillämplig. Det vill säga ska tillsynsmyndigheten i varje enskilt fall göra en bedömning om någon annan rättstillämpning är möjlig innan 4 § LGS tillämpas.

Vad som menas med "ortsförhållandena, platsens belägenhet och omständigheterna i övrigt tillgodoser skäliga anspråk" är en bedömning som nämnden behöver göra. Det finns expertkommentarer till äldre renhållningslagstiftning som beskriver kravet som en omfattning som vållar obehag av betydelse eller riskerar att vålla skada på person eller egendom.

Fortsättning av § 50

Det ger två kriterier där i vart fall den ena ska vara uppfylld för att kommunens skyldighet enligt 4 § LGS blir tillämplig:

1. Obehag av betydelse som exempelvis:
 - Större mängder hushållsavfall, byggavfall, däck, skrot med mera som tydligt påverkar naturupplevelsen och friluftslivet.
 - Nedskräpning vid rastplatser, stigar eller vändplaner som används av allmänheten där skräpet är synligt och störande.
2. Risk för skada på person eller egendom som exempelvis:
 - Bilbatterier, dunkar med okänt innehåll, kemikalier eller annat farligt avfall som kan läcka och skada mark, vatten eller människor.
 - Skrot, vassa metallföremål, glas med mera på platser där människor går, leker eller vistas, med risk för personskada.
 - Nedskräpning som kan orsaka brand, skred eller andra olyckor.

När det kommer till ortens förhållanden bör bedömningen utgå ifrån att tätortsnära skog eller andra platser som besöks frekvent bör ribban för när 4 § LGS kan tillämpas ligga lägre än för mer avlägsna platser.

Bedömning i aktuellt fall

Det finns avfall på en vändplan, parkeringsyta längs med en enskild skogsbilväg cirka 1,5 kilometer i från E45 och bakom vägbommar. Vägen har en fortsatt förbindelse med vägar som når länsväg 926 vid Laiksjö i Dorotea kommun, se bilaga "Översiktskarta".

Det avfall som syns på fotografier inskickade av fastighetsägaren, se bilaga "Klagomål nedskräpning, med koordinater", är inte fullt ut detsamma som fanns på platsen vid miljö- och byggavdelningens platsbesök, se bilaga "Bilder Djupbäcksvägen 24 juli". Avfallet är flyttats och är mindre mängd samt att det har eldats på en annan plats, se bilaga "Djupbäcksvägen jämförelse mellan bilder".

Ansvarig utifrån miljöbalkens bestämmelser

Det är oklart om vem som flyttat på avfallet och eldat på nytt. Några tydliga brandrester fanns inte på vändplanen som överensstämmer med bilden som fastighetsägaren skickat in. Det ser även ut som om det finns schaktmassor bakom den nya brandplatsen på bilden tagen vid platsbesöket.

Fortsättning av § 50

Det är möjligt att den första brandplatsen har schaktats bort och de bortskrapade massorna lags upp bakom den nya brandplatsen samt att oförbrända resterna som syns på bilden till vänster har eldats upp i kanten på vändplanen dit massorna flyttats. Oavsett är det troligt att en baklastare eller liknande har använts för att "städa bort" den första brandplatsen.

Hantering av avfallet medför att den som utfört detta arbete också är någon som vidtagit en åtgärd och därmed är att se som ansvarig enligt miljöbalken. Det går dock inte att fastställa vem som har hanterat avfallet mellan de två tillfällena som det finns fotodokumentation på. Det finns inte heller någon uppgift om när fotografiet i klagomålet är taget.

Platsen ligger efter en enskild skogsbilväg med vägbommar som kan förhindra att allmänheten via motorfordon kan få tillgång till platsen. Allemansrätten är inte bilburen utan gäller till fot, skidor, cykling eller ridning. Att stänga av enskild väg med en vägbom är ingen åtgärd som förhindrar allmänhetens tillträde till mark.

Nämnden har att bedöma om huruvida fastighetsägaren låtit vägbommen vara öppen medför att fastighetsägaren inte vidtagit rimliga åtgärder för att förhindra nedskräpning? Kan nämnden anta att de åtgärder som vidtagits på platsen, flytt av avfall, eventuell städning av brandrester och ytterligare eldning på platsen, genomförts av någon som fastighetsägaren haft vetskap om eller i vart fall gjort rimliga åtgärder för att förhindra?

Nämnden bedömer att det inte går att fastställa att fastighetsägaren genomfört partiell städning eller andra åtgärder som kan medföra ansvar för avfallet. Nämnden anser att stänga av vägar med befintlig vägbom hade varit ett sätt att försvåra nedskräpning, men att det inte kan anses vara tillräcklig åtgärd för att ansvaret för nedskräpningen kan åläggas fastighetsägaren. Nämnden har inga uppgifter som gör visa att fastighetsägaren inte agerat skyndsamt.

Nämnden får anta att fastighetsägaren har agerat skyndsamt och att de skillnader som finns har skett mellan tidpunkterna för fotograferingarna, det vill säga mycket nära i tid innan miljö- och byggavdelningens platsbesök. Vidare får nämnden anse att åtgärderna inte är utförda av fastighetsägaren eller av någon annan på uppdrag av fastighetsägaren.

Fortsättning av § 50

Att vägbommarna stod öppna kan antas bero på att det pågick skogsbruksåtgärder i närområdet som medför att bommarna behövde hållas öppna.

Tillämpning av 4 § LGS

Nämnden har att bedöma om avfallet medför att området har skräpats ned eller annars osnyggats och att kommunen är skyldig att återställa platsen i sådant skick som med hänsyn till ortsförhållanden, platsens belägenhet och omständigheter i övrigt tillgodoser skäligt anspråk. Enligt kriterierna ska avfallet väcka obehag av betydelse eller medföra en skaderisk för människor eller egendom.

Rättspraxis saknar bedömningsgrunder för vilda djur, men med egendomsskada kan nämnden ta med aspekter som markföroreningar som skulle kunna påverka markanvändningen. Däremot om marken är konstaterat förorenad ska 10 kap. MB tillämpas och de ansvarsregler som finns där, inte 4 § LGS.

Vad som kan anses vara ortens förhållande kan nämnden konstatera att avfallet ligger på en relativt avlägsen plats. Den är dock tillgänglig via den enskilda skogsbilvägen oavsett om bommen är öppen eller inte, men tydligt mer tillgänglig när bommen är öppen. Det är relativt små mängder avfall och det är inte uppenbart att avfallet väcker obehag av betydelse.

Avfallet består i första hand om brandrester (aska och sot) samt metaller i form av resår fjädrar och metallram (ser ut att vara rester från en bäddsoffa eller utvikbar säng). Det skulle kunna finnas en viss skaderisk ifall någon fastnar i resår fjädrarna eller kommer i kontakt med metallkanter. Aska och förkolnade brandrester kan innehålla farliga ämnen som PAH:er vilka kan tränga in via huden vid hudkontakt.

Rekvisiten för att återställa platsen till "ortsförhållanden, platsens belägenhet och omständigheter i övrigt" kan möjligtvis anses vara uppfyllda utifrån att platsen är en vändplan (kan ses som ett ställe där personer kan tänkas stanna för friluftaktiviteter som bär- och svampplockning eller jakt).

Fortsättning av § 50

Avfallet kan vid hudkontakt medföra en hälsorisk eller möjligtvis en skaderisk ifall någon skulle fastna i metallresterna. Nämnden anser att rekvisiten för när städningskrav kan riktas mot kommunen är uppfyllda på aktuell plats.

Lagstiftning

4 § lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning

15 kap. 39 § miljöbalken (1998:808)

Beskrivning av ärendet

Fastighetsägaren, SCA, har anmält att de upptäckt nedskräpning på fastigheten Lunne 1:2. De anser att kommunen ska städa upp utifrån bestämmelserna i 4 § LGS.

Miljö- och byggavdelningen har gjort platsbesök och kunnat konstatera att det finns avfall på platsen. Miljö- och byggavdelningen har kunnat konstatera att rättsläget är relativt otydligt när det kommer till nedskräpning där nedskräparen är okänd. Det finns rättsfall som både pekar ut ett fastighetsägaransvar och sådan som inte gör det. De vägledande domar som finns tillgängliga i den rättsdatabas som kommunen har tillgång till för domstolen resonemang utifrån skyndsamt agerande, eventuella förebyggande åtgärder samt i den mån fastighetsägaren haft vetskap om nedskräpningen med mera. Det saknas tydliga gränser för vad som kan anses vara rimliga förebyggande åtgärder, vad som menas med skyndsamt, samt i vilken utsträckning som städkravet på kommunerna bör gälla.

Beslut skickas till

Strömsunds kommun, teknik- och serviceavdelningen

Klagande

Lagfaren ägare

Fortsättning av § 50

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Diarienummer BYGG.2025.943

§ 51 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus och garage/carport/förråd

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att meddela positivt förhandsbesked.
2. Positivt förhandsbesked meddelas för åtgärden under förutsättning att dispens från strandskyddet går att bevilja för åtgärden.
3. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 42 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Inkommer inte ansökan om bygglov inom denna tid upphör förhandsbeskedet att gälla.
4. Avgift 3 475 kronor.

Skäl för beslutet

Ansökan om förhandsbesked prövas utifrån bestämmelserna i 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Närområdet är idag väl exploaterat i form av bostadsbebyggelse i olika storlekar. Fastigheten ligger inom riksintresse rörligt friluftsliv. Berört riksintresse bedöms inte påverkas av aktuell åtgärd. Fastigheten omfattas inte av något speciellt artskydd.

Åtgärden bedöms vara förenlig med översiktsplanens intentioner och bedöms ej medföra en betydande olägenhet för omgivningen. Fastigheten ligger i anslutning till befintligt bebyggelse.

Vatten- och avloppsfrågan går att lösa, t ex genom enskilda anläggningar. Avfallshantering sköts genom kommunens sopsäckar alternativt sopkärl. Befintlig väg finns i anslutning till fastigheten.

Fortsättning av § 51

Ansökan bedöms uppfylla kraven i 2 kap. plan- och bygglagen gällande mark- och vattenområdets allmänna lämplighet varför denna ansökan bör beviljas.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om förhandsbesked för avstyckning av en fastighet på ca 1500 m² från nuvarande fastighet Stora Blåsjön 2:71. Sökanden avser bebygga fastigheten med ett fritidshus på ca 100 m² och en komplementbyggnad på ca. 30 m².

Åtgärden avses utföras ca 4 km sydost om Stora Blåsjön. Den berörda delen av fastigheten omfattas av riksintresse rörligt friluftsliv. Den berörda delen av fastigheten omfattas av bestämmelser om strandskydd. Närområdet är sedan tidigare exploaterat med bostadshus.

Ett sakägarhörande i form av grannehörande har gjorts i ärendet, inga negativa synpunkter har inkommit på den tilltänkta etableringen.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse

Ansökan. *Bilaga 9.*

Situationsplan. *Bilaga 10.*

Grov översiktsplan. *Bilaga 11.*

Förvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att meddela positivt förhandsbesked.
2. Positivt förhandsbesked meddelas för åtgärden under förutsättning att dispens från strandskyddet går att bevilja för åtgärden.
3. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 42 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Inkommer inte ansökan om bygglov inom denna tid upphör förhandsbeskedet att gälla.
4. Avgift 3 475 kronor.

Fortsättning av § 51

Jäv

Ingen ledamot anmälde jäv.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt tjänstemannens förslag och finner bifall till detta.

Beslut skickas till

Sökande

Fastighetsägare

Rågrannar

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Diarienummer BYGG.2026.595

§ 52 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av fördelningsstation

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att meddela positivt förhandsbesked.
2. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 42 § plan- och bygglagen. Inkommer inte ansökan om bygglov inom denna tid upphör förhandsbeskedet att gälla.
3. Avgift 3 475 kronor.

Skäl för beslutet

Ansökan om förhandsbesked prövas utifrån bestämmelserna i 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Direkta närområdet är idag lite till obefintligt exploaterat. Fastigheten ligger inom riksintresse rennäring. Berörd sameby har remitterats men inte inkommit med något svar, bedömningen görs att riksintresset inte direkt påverkas av aktuell åtgärd. Fastigheten omfattas inte av något speciellt artskydd.

Eventuell vatten- och avloppsfrågan går att lösa, t ex genom enskilda anläggningar. Potentiell avfallshantering sköts genom kommunens sopsäckar alternativt sopkärl.

Ansökan bedöms uppfylla kraven i 2 kap. plan- och bygglagen gällande mark- och vattenområdets allmänna lämplighet varför denna ansökan bör beviljas.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser ett förhandsbesked för nybyggnation av en fördelningsstation med en kontrollanläggning inom fastigheten Backe 1:200.

Fortsättning av § 51

Etableringen avser ske sydöst om Backe samhälle cirka 3 km från tätorten. Närområdet är idag obebyggt, på platsen finns en befintlig väg.

Kontrollanläggningen beräknas bli ca 120 m². Placeringen och den exakta storleken av kontrollbyggnaden är preliminär då detaljprojekteringen görs av tredje part. En del av fastigheten Backe 1:200 är förvärvad och ärendet ligger hos Lantmäteriet för avstyckning.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse

Ansökan. *Bilaga 12.*

Situationsplan. *Bilaga 13.*

Övriga bilagor. *Bilaga 14.*

Förvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att meddela positivt förhandsbesked.
2. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 42 § plan- och bygglagen. Inkommer inte ansökan om bygglov inom denna tid upphör förhandsbeskedet att gälla.
3. Avgift 3 475 kronor.

Jäv

Ingen ledamot anmälde jäv.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt tjänstemannens förslag och finner bifall till detta.

Beslut skickas till

E.ON Energidistribution AB

Nuvarande fastighetsägare

Fortsättning av § 51

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

 Diarienummer MBN.2026.30

§ 53 Redovisning av delegationsbeslut

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknats i bilaga i protokoll den 10 september 2026.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till miljö- och byggchef, handläggare samt nämndens ordförande och vice ordförande enlighet med delegationsordning för miljö- och byggavdelningen.

Nämnden har också beslutat att samtliga beslut som fattats med stöd av delegationsordningen ska anmälas till nämnden vid nästkommande sammanträde.

Inga beslut har fattats med stöd av punkten A.1 i delegationsordningen, som gäller beslut i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

Följande delegationsbeslut har lämnats under tiden den 3 juni 2026 till den 2 september 2026.

Underlag till beslut

Delegationslista till MBN 2026-09-10. *Bilaga 15.*

Lagstöd

6 kap 40 § kommunallagen

6 kap 39 § kommunallagen

Förklaring till andra kolumnen "beslut" i bilagan

AG = Avgift, AY = Avge yttrande, AVSL= Avsluta, B = Beviljat, BE = Beordra, BL = Bygglov, BLSB = Bygglov och startbesked, DM = Dispens medges, F = Föreläggande, FS = Fastställande, RS = Samrådsyttrande, In.SLUTB = Interimistiskt slutbesked, SB = Startbesked, SLUTB = Slutbesked, FÖR = Förhandsbesked, SSD = Strandskyddsdispens, MSA = Miljösanktionsavgift.

Diarienummer MBN.2026.31

§ 54 Delgivningar

Miljö- och byggnämndens beslut

Delgivningarna läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige 2026-06-15 § 87, Bokslutsprognos per 30 april 2026.

Kommunbrev från VA-i-tiden samt följbrev.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt följande förslag och finner bifall till detta.

Delgivningarna läggs till handlingarna.

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
ANNA SOFIE ELLINOR THURESSON	5096a413a7079b550b123647e740481b58cd766f	15.09.202608:06:32 CET	Mobilt BankID SE

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Jan Fredrik Nyqvist	0fe146a54238b2ffb18881d3941d49086739d6ed	15.09.202608:26:38 CET	Mobilt BankID SE

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Eleonor L S Dyvinger Gjersvold	4f186812d801058cca74a90d318c5dcd32286ca5	15.09.202610:35:24 CET	Mobilt BankID SE

Document reference: 59c7f7c4-d260-3e16-862c-d7263ce9a50c

- This is a PDF document digitally signed by IN Groupe's E-Signing service.
- The document's integrity is protected by signing and sealing the contents with a certificate issued to IN Groupe by a third party. Validating the signature confirms that the contents have not been modified since the time of signing.
- For more information about document formats, see <https://doc.ingroupe.com/developer>