



Kommunfullmäktiges sammanträdesprotokoll

Tid och plats 2026-02-05 kl 18.00–22.05 Kommunfullmäktiges sessionssal

Närvarande Se närvarolista

Justeringens tid och plats Digital signering 2026-02-10

Paragrafer 1–25

Sekreterare

Ulrika Haugland

Ordförande

Mats Granberg § 1–23, 25

Jörgen Molin § 24

Justerare

Karin Lindeqvist

Jörgen Molin

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2026-02-05

Datum då anslaget sätts upp 2026-02-10

Datum då anslaget tas ned 2026-03-04

Protokollets förvaringsplats Kommunledningsförvaltningen

Underskrift

Ulrika Haugland



Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Kent Hansson (S)
Mattias Gustafsson (SD), 2:e vice ordförande
Marie Edvinsson Kristiansen (M)
Besnik Obërtinca (S)
Andreas Hansson (C)
Lars Tysklind (L)
Anders Ekström (KD)
Sven Nilsson (SD)
Stellan Nilsson (V)
Anders Karlsson (MP)
Marielle Alvdal (-), § 1–6
Fredrik Eriksson (SD)
Mats Granberg (S), Ordförande
Åsa Torstensson (C)
Mette H Johansson (L)
Eugenia Eriksson (SD)
Ligia Morales Ahlgren (S)
Bengt Simonsson Fröjd (S)
John Johansson (SD)
Tore Lomgård (C)
Patric Larsson (M), § 6–25
Kerstin Eriksson (V), § 1–6
Kerstin Karlsson (L)
Karin Lindeqvist (SD)
Jörgen Molin (M), 1:e vice ordförande
Andreas Friedemann Hildebrand (KD)
Leif Andersson (S)
Lena Sundberg (S)
Olle Westling (S)
Bengt-Göran Bergstrand (M)

Tjänstgörande ersättare

Thomas Kjerulf (S), ersätter Lena Martinsson (S)
Petra Hedström (S), ersätter Marie Rask (S)
Joakim Winberg (S), ersätter Helene Andersson Novela (S)
Carl Johan Evers (M), ersätter Peter Johansson (M)
Anders Gustafsson (M), ersätter Ola Persson (M)
Bjarni Össurarson (KD), ersätter Alexander Weinehall (KD)
Per Midtvedt (MP), ersätter Andreas Nikkinen (MP)
Linda Nordin (-), ersätter Joar Alvdal (-) § 1–15
Gunnel Nordberg (SD), ersätter Morgan Gustafsson (SD)



Övriga närvarande

Ersättare

Övriga deltagare

Sarah Howard, medborgare, § 2

Terése Lomgård Lans, processledare, § 4

Jerry Johansson, VA-chef, § 5

Ronnie Brorsson, ordförande Barn- och utbildningsnämnden, § 6

Björn Nilsson, verksamhetschef Barn- och utbildningsförvaltning, § 6

Ulrika Haugland, kommunsekreterare

**Innehåll**

KF § 1	Ändring av föredragningslistan	5
KF § 2	Medborgarförslag om scen i berget vid Skeppsbrolatsen	6
KF § 3	Medborgarförslag om att sätta upp obelisk med inskription om stenhuggartiden i Strömstad	7
KF § 4	Information om nya Socialtjänstlagen	8
KF § 5	Nödvattenförsörjningsplan - Strömstads kommun 2025	9
KF § 6	Skola och pedagogisk omsorg - Tjärnö skola	10
KF § 7	Fastställelse av verksamhetsområde för allmänt dagvatten i området Lökholmen och Hålkedalen	19
KF § 8	Kommunavtal Skanova (Telia) – nyttjande- och förvaltningsavtal avseende ledningar och arbete i allmän platsmark	21
KF § 9	Anläggningsarrende för solceller inom Bastekärr 1:18 (Rabbalshede Kraft)	23
KF § 10	Riktlinjer för planprocessen	25
KF § 11	Arvodesbilaga 2026	26
KF § 12	Tillägg i kommunstyrelsens taxebilaga 2026	27
KF § 13	Permutation av stiftelse: Kosterfonden	28
KF § 14	Permutation av stiftelsen Dahlgrenska fonden	30
KF § 15	Permutation av stiftelsen Slöjd och syskolefonden	32
KF § 16	Motion om föreningsbidrag från Liberalerna	34
KF § 17	Motion om kostnad för uteserveringar från Liberalerna	35
KF § 18	Motion om riktade medel enligt Socialtjänstlagens intentioner från Tore Lomgård (C)	36
KF § 19	Svar på - Medborgarförslag om att Strömstads kommun köper fastigheten Fjällskivlingen 2	37
KF § 20	Svar på - Medborgarförslag om nytt seniorboende söder om Strömstads Shoppingcenter mot Strömsvattnet	39
KF § 21	Avsägelse som ersättare i Strömstad Net från Hans Ahlgren (S)	41
KF § 22	Avsägelse som ersättare i Kommunstyrelsen från Marielle Alvdal (tidigare FI)	42
KF § 23	Fråga om infocenters avveckling i Tullhuset till kommunstyrelsens ordförande från Mette H Johansson (L)	43
KF § 24	Fråga till Kommunfullmäktiges ordförande Mats Granberg från Andreas Hansson (C)	45
KF § 25	Anmälningssärenden	46



KF § 1

Ändring av föredragningslistan

Ärende: KS/2026-0133

Kommunfullmäktiges beslut

att ärende 3, Medborgarförslag om att återinföra tjänsten hemvaktmästaren, utgår då medborgarförslag av samma intension handlagts av kommunfullmäktige inom det senaste året.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordföranden förslår att ärende 3, Medborgarförslag om att återinföra tjänsten hemvaktmästaren, utgår då medborgarförslag av samma intension handlagts av kommunfullmäktige inom det senaste året.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan besluta enligt hans förslag och finner att så sker.

Beslutet skickas till

Diariet



KF § 2

**Medborgarförslag om scen i berget vid
Skeppsbroplatsen**

Ärende: KS/2026-0070

Kommunfullmäktiges beslut

att remittera medborgarförslaget till Tekniska nämnden och Kommunstyrelsen för beredning och förslag till beslut.

Sammanfattning av ärendet

Sarah Howard har inkommit med ett medborgarförslag där hon föreslår att att spränga in en scen i berget vid Skeppsbroplatsen.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Sarah Howard

Kommunfullmäktiges presidiums förslag till beslut

att remittera medborgarförslaget till Tekniska nämnden och Kommunstyrelsen för beredning och förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Sarah Howard
Tekniska nämnden
Diariet



KF § 3

**Medborgarförslag om att sätta upp obelisk
med inskription om stenhuggartiden i
Strömstad**

Ärende: KS/2025-0769

Kommunfullmäktiges beslut

att remittera medborgarförslaget till Tekniska nämnden och Kommunstyrelsen för beredning och förslag till beslut.

Sammanfattning av ärendet

Wolfgang Schwartz har inkommit med ett medborgarförslag där han föreslår att sätta upp en hög obelisk vid Lokstallet eller annan lämpligt ställe i Strömstad med inskription om stenhuggartiden i Strömstad.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Wolfgang Schwartz

Kommunfullmäktiges presidiums förslag till beslut

att remittera medborgarförslaget till Tekniska nämnden och Kommunstyrelsen för beredning och förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Wolfgang Schwartz
Tekniska nämnden
Diariet



KF § 4

Information om nya Socialtjänstlagen

Ärende: KS/2026-0115

Kommunfullmäktiges beslut

att notera informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Processledare Terése Lomgård Lans ger en övergripande information om nya Socialtjänstlagen, vad den nya lagen innebär, målsättningen med den samt hur den är en del av det kommungemensamma arbetet för social välfärd. Hon redogör även för det skattade läget i Strömstad.

Beslutet skickas till

Diariet



KF § 5

**Nödvattenförsörjningsplan - Strömstads
kommun 2025**

Ärende: KS/2025-0706

Kommunfullmäktiges beslut

att anta Nödvattenförsörjningsplan för Strömstads kommun.

Sammanfattning av ärendet

En uppdaterad nödvattenförsörjningsplan behövs för att säkerställa kommunens beredskap vid störningar i vattenförsörjningen. Planen tydliggör ansvar, rutiner och prioriteringar samt uppfyller Livsmedelsverkets rekommendationer. Den stärker kommunens förmåga att hantera kriser och skydda tillgången till dricksvatten. Ett syftningsfel har funnits i texten som tekniska förvaltningen ska/har åtgärdat.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2026-01-21 § 1

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2026-01-21 § 12

Tjänsteskrivelse 2025-12-11 av krisberedskapssamordnare

Tekniska nämndens beslut 2025-11-18 § 97

Tjänsteskrivelse 2025-10-22 av projektingenjör VA

Förslag till Nödvattenförsörjningsplan

Kommunstyrelsens förslag till beslut

att anta Nödvattenförsörjningsplan för Strömstads kommun.

Beslutet skickas till

TN Diarie

KS Diarie



KF § 6

Skola och pedagogisk omsorg - Tjärnö skola

Ärende: KS/2025-0777

Kommunfullmäktiges beslut

1. att stänga Tjärnö skola (F-3) samt Tjärnö pedagogiska omsorg.
2. att Barn- och utbildningsnämnden ansvarar både för att fastställa tidpunkt för stängning och att verksamhetens upphörande genomförs under 2026.
3. att Strömstads kommun värnar en skolstruktur som fortsatt innehåller landsbygdsskolorna Rossö och Mellegårdens grundskolor och inte förespråkar en centralisering.

Reservationer och särskilda uttalanden

Centerpartiet, Liberalerna, Miljöpartiet och Marielle Alvdal (-) reserverar sig mot beslutet, se bilagorna 1-2.

Sammanfattning av ärendet

Den demografiska analysen visar att underlaget för Tjärnö skola (F–3) och pedagogiska omsorg har minskat och förväntas förbli lågt de närmaste åren. Detta har lett till pedagogiska utmaningar och mycket höga kostnader per barn i den lilla enheten.

Att stänga Tjärnö skola och pedagogisk omsorg i juni 2026 beräknas innebära vissa ekonomiska besparingar, men den största anledningen till förslaget att stänga ner verksamheterna grundar sig i första hand på det låga barn- och elevantalet.

Alternativet att behålla verksamheten oförändrad skulle undvika omställning för barn och föräldrar på kort sikt, men innebär att nuvarande utmaning kring sårbarhet och kostnadsineffektivitet består.

Utifrån utredningen bedömer barn- och utbildningsförvaltningen att en stängning av båda verksamheterna bör genomföras.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2026-01-21 § 21

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2026-01-14 § 8

Tjänsteskrivelse 2026-01-02 av kommundirektören

Protokollsutdrag BUN §103, möte 2025-12-18

Tjänsteskrivelse BUF 2025-11-17

Utredning skol- och förskolestruktur Tjärnö

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. att stänga Tjärnö skola (F-3) samt Tjärnö pedagogiska omsorg.
2. att Barn- och utbildningsnämnden ansvarar både för att fastställa tidpunkt för stängning och att verksamhetens upphörande genomförs under 2026.

**Förslag till beslut under sammanträdet**

Kent Hansson (S), Anders Ekström (KD), Marie Edvinsson Kristiansen (M), Mattias Gustafsson (SD), Stellan Nilsson (V) och Jörgen Molin (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Andreas Hansson (C) yrkar, med instämmande från Kerstin Karlsson (L), Per Midtvedt (MP), Marielle Alvdal (-), Anders Karlsson (MP), Lars Tysklind (L), Tore Lomgård (C), Mette H Johansson (L) och Åsa Torstensson (C) på att föreslå kommunfullmäktige besluta

1. att fortsätta driva verksamhet på Tjärnö skola samt att Barn- och utbildningsnämnden får i uppdrag att utveckla verksamheten på Tjärnö för att öka elevunderlaget.

2. att kommunen strategiskt arbetar för att öka befolkningen på landsbygden för att skapa möjligheter för framtida service, trygghet, skolor och krisberedskap i hela kommunen.

Mattias Gustafsson (SD) yrkar, med instämmande från Fredrik Eriksson (SD), på ett tillägg; att Strömstads kommun värnar en skolstruktur som fortsatt innehåller landsbygdsskolorna Rossö och Mellegårdens grundskolor och inte förespråkar en centralisering.

Kerstin Karlsson (L), Per Midtvedt (MP), Marielle Alvdal (-), Anders Karlsson (MP), Lars Tysklind (L), Tore Lomgård (C) och Åsa Torstensson (C) yrkar avslag på beslutet.

Mette H Johansson (L) yrkar, med instämmande från Tore Lomgård (C) och Åsa Torstensson (C), på återremiss för bättre utredningsmaterial.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att kommunfullmäktige beslutar att avgöra ärendet idag.

Ordföranden ställer proposition mellan kommunstyrelsens förslag och Andreas Hanssons förslag och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs. Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsgång. Ja-röst för kommunstyrelsens förslag och Nej-röst för Andreas Hanssons förslag.

Omröstningsresultat

Med 29 ja-röster mot 10 nej-röster så beslutar kommunfullmäktige i enligt kommunstyrelsens förslag.

Ledamot	Parti	Nr	Ersättare	Parti	Ja	Nej
Kent Hansson	S				Ja	
Mattias Gustafsson	SD				Ja	
Marie Edvinsson Kristiansen	M				Ja	
Besnik Obërtinca	S				Ja	
Andreas Hansson	C					Nej



Lars Tysklind	L				Nej
Anders Ekström	KD			Ja	
Sven Nilsson	SD			Ja	
Lena Martinsson	S		Thomas Kjerulf	S	Ja
Ola Persson	M		Anders Gustafsson	M	Ja
Stellan Nilsson	V			Ja	
Anders Karlsson	MP				Nej
Marielle Alvdal	-				Nej
Fredrik Eriksson	SD			Ja	
Åsa Torstensson	C				Nej
Mette H Johansson	L				Nej
Eugenia Eriksson	SD			Ja	
Ligia Morales Ahlgren	S			Ja	
Bengt Simonsson Fröjd	S			Ja	
John Johansson	SD			Ja	
Marie Rask	S		Petra Hedström	S	Ja
Tore Lomgård	C				Nej
Patric Larsson	M			Ja	
Kerstin Eriksson	V			Ja	
Kerstin Karlsson	L				Nej
Karin Lindeqvist	SD			Ja	
Joar Alvdal	-		Linda Nordin	-	Nej
Jörgen Molin	M			Ja	
Helene Andersson Novela	S		Joakim Winberg	S	Ja
Andreas Friedemann Hildebrand	KD			Ja	
Morgan Gustafsson	SD		Gunnel Nordberg	SD	Ja
Leif Andersson	S			Ja	
Andreas Nikkinen	MP		Per Midtvedt	MP	Nej
Lena Sundberg	S			Ja	
Olle Westling	S			Ja	
Peter Johansson	M		Carl Johan Evers	M	Ja
Bengt-Göran Bergstrand	M			Ja	
Alexander Weinheatt	KD		Bjarni Össurason	KD	Ja
Mats Granberg	S			Ja	
Summa				29	10

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige bifaller eller avslår Mattias Gustafssons tilläggsyrkande och finner att kommunfullmäktige bifaller tilläggsyrkandet.



Beslutet skickas till

BUN Diarie

KS Diarie



Bilaga1

Reservation från Miljöpartiet**Reservation mot beslutet att stänga Tjärnö skola och pedagogisk omsorg**

Vi reserverar oss skriftligt mot Kommunfullmäktiges beslut att bifalla kommunstyrelsens förslag om att stänga Tjärnö skola och den pedagogiska omsorgen. Vi yrkade avslag samt återremiss på mötet.

Vår reservation grundar sig på följande:

1. Fullmäktiges strategiska ansvar saknas i underlaget.

Utredningen utgår från förvaltningens och nämndens perspektiv, men saknar det bredare, långsiktiga perspektiv som Kommunfullmäktige har ansvar för.

2. Ärendet har från början omfattat fler enheter än Tjärnö.

Processen benämndes "*Beredning skol- och förskolestruktur*", och förvaltningen har vid flera tillfällen redovisat material där flera enheter varit rödmarkerade. Det är därför missvisande att framställa beslutet som isolerat till Tjärnö och att inga andra skolor eller förskolor har nämnts i diskussionerna.

3. Ekonomiska argumentet är otillräckligt och delvis självskapat.

Kostnad per elev är ett volymmått som speglar tidigare politiska beslut, bland annat borttagandet av årskurs 4–6 år 2017, vilket halverade elevunderlaget. Den nuvarande situationen är alltså inte en naturlig utveckling.

4. Alternativ till nedläggning har inte utretts.

Möjligheter som återinförande av årskurser, aktiv inflyttningsstrategi, bussning för barn som behöver lugnare miljö eller profilering av skolan har inte analyserats.

5. Barnperspektivet är otillräckligt belyst.

Barn har olika behov. Att stänga en liten skola där barnen trivs och flytta dem till en redan överfull skola saknar logik ur barnets perspektiv.

6. Landsbygdens förutsättningar har inte vägts in.

40 procent av kommunens invånare bor på landsbygden. Nedläggning av skolor riskerar att försvaga dessa områden och strider mot målet om en kommun där människor kan bo och leva i hela Strömstad.

Mot denna bakgrund anser vi att beslutet är otillräckligt utrett och strategiskt felriktat. En återremiss hade möjliggjort en mer komplett analys.

Vi reserverar oss därför mot beslutet i dess helhet.

Anders Karlsson (MP)

Ledamot i Kommunfullmäktige

Per Midtvedt (MP)

Ledamot i Kommunfullmäktige



Bilaga 2

Reservation från Liberalerna och Centerpartiet och Marielle Alvdal (-)

1. Krav på allsidigt beslutsunderlag

Enligt **regeringsformens krav på objektivitet och saklighet** ska en tjänsteskrivelse vara *allsidigt belyst*. En allsidig belysning innebär att beslutsunderlaget ska innehålla all information som har betydelse för beslutet – både positiva och negativa konsekvenser av den föreslagna åtgärden. Här brister rapporten på flera punkter.

Den saknar:

- belysning av företagarens perspektiv,
- en verklighetsnära redovisning av hur barnen i skolan faktiskt har det,
- felaktiga hänvisning till forskning
- och en ordentlig konsekvensanalys.

2. Brister i forskning och metod

Utredningen påstår att området inte är särskilt beforskat, men hänvisar ändå till en avhandling från 2010. Problemet är att den forskning man hänvisar till är gjord på elever i årskurs 4–6, medan detta beslut gäller barn i F–3. Det gör referensen direkt otillämplig.

Om man hade pratat med föräldrarna hade man vetat att **alla barnen ligger runt eller över genomsnittet**. Utredningen är därför missvisande och bristfällig.

3. Skolan som nav i lokalsamhället

Utredningen saknar en belysning av skolans roll för ortens utveckling och sociala sammanhållning, trots att detta är välkänt i forskningen:

- **Hermelin (2017):** När servicefunktioner försvinner från en ort undergrävs lokalsamhällets sammanhållning och ortens attraktivitet försämras.
 - **Anna-Birgitte Moberg (2023):** "En kvarvarande skola fungerar som ett nav för lokalsamhället – den knyter samman familjer och generationer. Detta nav bygger en motståndskraft; byn kan mobilisera inför svårigheter tack vare de nätverk och den gemenskap som skolan underlättar."
-



4. Forskning om små skolors resultat

Den australiensiska studien av **Trevor Cobbold (2011)**, en kvalitativ litteraturöversikt av 57 studier, försöker isolera skolstorlekens effekt genom att exkludera socioekonomisk status och resurstilldelning per elev. Slutsatsen är tydlig:

- **Små skolor presterar lika bra eller bättre akademiskt,**
- **Ingen forskning visar att större skolor generellt höjer resultaten.**

Denna forskning är relevant — men utredningen nämner den inte. En särskilt viktig observation i rapporten är att små skolor tenderar att gynna elever från låg socioekonomisk bakgrund. Forskningen visar att i mer socioekonomiskt utsatta områden har små skolor en klart utjämnande effekt – elever från fattigare familjer lyckas bättre i mindre skolor jämfört med liknande elever i större skolor. Faktum är att nackdelen av fattigdom halveras i små skolmiljöer. Man har i rapporten inte utforskat vad det skulle betyda för barn på centrumskolan att komma ut till Tjärnö, men forskning pekar på att det skulle vara bra för barnen.

5. Socialtjänstens ansvar och samhällsplanering

I nya socialtjänstlagen står att:

- socialtjänsten ska främja **ekonomisk och social trygghet,**
- verka för **jämlikhetsvillkor** och **aktivt deltagande i samhället,**
- och att socialtjänsten ska **medverka i samhällsplanering.**

När kommunen tar bort en lokal plats som idag lever upp till dessa föreskrifter, borde detta ha belysts — och socialtjänsten borde ha bjudits in. Det har inte gjorts.

Skolan fungerar idag redan som samlingspunkt med yoga för äldre, innebandy för medelålders och bamsegympa för de små. Dessa sociala funktioner finns inte med i utredningen och socialtjänsten har inte tillfrågats om att medverka.

6. Beredskapsperspektivet saknas

I en tid med höjd beredskap är frågan om samlingspunkt extra viktig. Utan skolan – var ska Tjärna samlas vid kris? Också detta saknas i rapporten.



7. Lärarförbundets varning ignoreras

Sveriges Lärarförbund gick i januari ut och varnade för att stänga förskolor när barnafödandet är lågt. De föreslår istället att man stärker kvalitet och trygghet. De varnar även för att **10 500 behöriga förskollärare kommer att saknas 2038.**

Utredningen saknar helt deras perspektiv och belyser varken för- eller nackdelar för personalen.

8. Felaktiga elevprognoser

I rapporten står det att **1–2 barn förväntas tillkomma.** Detta är missvisande eftersom:

- kommunen planerar för **fyra nya tomter** i direkt anslutning till skolan,
- en privat aktör håller på att exploatera ett större bostadsområde på Tjärna.

Prognosen är alltså svagare än verkligheten.

Man påstår även att skolan har 8 elever nu jämfört med 25 tidigare. Men:

- de 25 gällde F–6,
- de 8 gäller F–3.

Det är en felaktig jämförelse. Tittar man på grafens kurva ser man dessutom en **ökning sedan 2018.**

9. Pedagogisk omsorg saknas i utredningen

Utredningen skriver att pedagogisk omsorg ska redovisas, men det görs inte. Man uppfyller alltså inte sin egen skyldighet att utreda och beskriva.

10. Företagarperspektiv och ekonomisk påverkan

Utredningen saknar helt en belysning av hur beslutet påverkar näringslivet. **Tjärnö Marinbiologiska** använder skolan som en av sina konkurrensfördelar och lockar forskare från hela världen. De hade kunnat välja Kristineberg eller Göteborgs universitet, men väljer Tjärnö — delvis tack vare skolan.

En nedläggning minskar därmed en av Strömstads större arbetsgivares attraktionskraft. Tidigare uppskattningar har visat att detta kan innebära **2–2,5 miljoner kronor i förlorade skatteintäkter.** Detta saknas helt i rapporten.



Sammanfattning

Beslutsunderlaget är:

- inte allsidigt,
- inte sakligt,
- felaktigt på flera punkter,
- ofullständigt i konsekvensbeskrivningar,
- och metodologiskt bristfälligt.

Det uppfyller därmed inte kraven som ställs på ett kommunalt beslutsunderlag.

**KF § 7****Fastställelse av verksamhetsområde för allmänt dagvatten i området Lökholmen och Hålkedalen**

Ärende: KS/2025-0705

Kommunfullmäktiges beslut

att det befintliga verksamhetsområdet för vatten och spillvatten utvidgas till att även omfatta dagvatten enligt bilagor 1-3.

Beslutsmotivering

Utvidgningen av verksamhetsområdet i Lökholmen och Hålkedalen enligt Kommunfullmäktiges beslut (2025-06-26) till att även omfatta dagvatten är ett nödvändigt förtydligande av kommunens ansvar enligt LAV.

Beslutet skapar en tydlig koppling mellan faktisk anslutning och formellt verksamhetsområde, möjliggör rättvis avgiftssättning och stärker den långsiktiga planeringen för hållbar dagvattenhantering i området.

Sammanfattning av ärendet

VA-avdelningen föreslår att det befintliga verksamhetsområdet för vatten och spillvatten som kommunfullmäktige beslutade om den 26 juni 2025 utvidgas till att även omfatta dagvatten.

Samtliga fastigheter inom Lökholmen och Hålkedalen har dagvattenservis framdragen till fastighetsgräns. Majoriteten av fastigheterna i Lökholmen är redan anslutna och använder dagvattennätet, och fastigheterna i Hålkedalen ska enligt detaljplanen anslutas till kommunalt dagvatten.

Eftersom tjänsten finns tillgänglig omfattas området enligt lagen om allmänna vattentjänster (LAV 2006:412) av skyldighet att betala dagvattenavgift.

Förslaget innebär ingen ny utbyggnad utan en administrativ justering som tydliggör kommunens ansvar, säkerställer likabehandling mellan fastigheter och möjliggör en korrekt tillämpning av VA-taxan.

Juridiskt perspektiv: Förslaget följer lagen om allmänna vattentjänster LAV (2006:412) och klargör kommunens ansvar för dagvattenhantering inom området.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2026-01-21 § 2

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2025-12-03 § 271

Tekniska nämndens beslut 2025-11-18 § 96

Tjänsteskrivelse 2025-10-22 av projektingenjör VA Hiba Alsharani

Bilaga 1 - Berörda fastigheter

Bilaga 2 - Kartskiss på berörda fastigheter- Kungbäck/Lökholmen

Bilaga 3 - Kartskiss på berörda fastigheter- Hålkedalen



Kommunstyrelsens förslag till beslut

att det befintliga verksamhetsområdet för vatten och spillvatten utvidgas till att även omfatta dagvatten enligt bilagor 1-3.

Beslutet skickas till

TN Diarie

KS Diarie

**KF § 8****Kommunavtal Skanova (Telia) – nyttjande-
och förvaltningsavtal avseende ledningar och
arbete i allmän platsmark**

Ärende: KS/2025-0707

Kommunfullmäktiges beslut

att godkänna förslag till markavtal.

Sammanfattning av ärendet

Sveriges Kommuner och Landsting, sedermera Sveriges Kommuner och Regioner (SKR), rekommenderar sedan länge att kommuner tecknar markavtal med de aktörer som använder sig av kommunal allmän platsmark för ledningsframdragning. Ersättningen ska kompensera för de merkostnader som kommunen har med anledning av ledningarna. Merkostnaderna består av främst administrativa merkostnader inför och vid markarbeten i gaturummet samt merkostnader vid själva anläggningsarbetet som måste genomföras med anpassning till de befintliga ledningarna.

I Strömstads kommun finns det sedan tidigare inte några sådana avtal.

I samband med att SKR beslutade om att rekommendera kommunerna att teckna dessa avtal togs ett exempelavtal fram som en inspiration. I samverkan med Skanova AB, som enklast kan förklaras som Telias nätbolag för det fasta nätet, har ett så kallat kommunavtal arbetats fram av tekniska förvaltningen med utgångspunkt ifrån exempelavtalet.

Avtalet ger bolaget rätt att under 25 år bibehålla befintliga ledningar och stolplinjer samt möjlighet för bolaget att komplettera nätet innebärande att kommunen får en årlig ersättning om initialt ca 65 000 kronor för de ledningar Skanova har i kommunens allmänplatsmark vilket står sig väl i förhållande till andra kommuner med avtalstypen. Avtalet ger även bättre förutsättningar gällande samplanering av grävningsinsatser och reglerar även på vilket sätt arbeten ska utföras och hur vissa kostnadsfördelningar mellan parterna ska ske i givna situationer. Avtalet hindrar inte utveckling eller förändringar i de områden som avtalet gäller.

Avtalet undantar inte bolagets skyldighet att söka grävtillstånd inför varje grävarbete

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2026-01-21 § 3

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2025-12-03 § 272

Tekniska nämndens beslut 2025-11-18 § 98

Tjänsteskrivelse daterad 2025-09-26

Förslag till markavtal med Skanova

Bilaga 1 till markavtalet

SKLs beslut 2010-12-17 med rekommendation att träffa markavtal



Kommunstyrelsens förslag till beslut
att godkänna förslag till markavtal.

Beslutet skickas till

TN Diarie

KS Diarie

**KF § 9****Anläggningsarrende för solceller inom
Bastekärr 1:18 (Rabbalshede Kraft)**

Ärende: KS/2025-0708

Kommunfullmäktiges beslut

1. att godkänna förslag till arrendeavtal.
2. att ge Tekniska nämnden mandat att hantera frågan om justeringar i avtalet som kan komma att krävas efter eller i anslutning till tillståndsprövning.

Sammanfattning av ärendet

Förfrågan om etablering av solcellspark inkom från Rabbalshede Kraft under 2022. För bolagets del skulle en solkraftsetablering förstärka deras elkraftsproduktionskapacitet och leveransen till elnätet kan ske genom en komplettering till deras egna kabelnät inom vindkraftsområdet och befintliga anslutning mot det överliggande elnätet. Andra aktörer visade vid tiden intresse för etablering av solceller på kommunens mark. Utifrån uppdrag och ställningstaganden i Kommunstyrelsen 2023-01-18, § 22, och i Tekniska nämnden 2024-08-27, § 76, har ett förslag till anläggningsarrendeavtal avseende ett ca 22 hektar stort område just söder om Vättnads verksamhetsområde (Bastekärr) tagits fram.

Avtalet ger bolaget rätt att under en period om 40 år utreda förutsättningarna för och etablera en solcellspark inom området. Beroende på utkomsten av nödvändig tillståndsprövning kan området komma att justeras (minskas) alternativt upphöra.

Arrendatorn föreslås betala en årlig arrendeersättning om 12 000 kronor per hektar + index. Innan det att anläggningen drifttagits gäller en lägre arrendeersättning.

Det aktuella området ligger i de allra sydligaste utkanterna av Skee, inte långt ifrån de utbyggda delarna av Vättnads verksamhetsområde (Bastekärr). En upplåtelse över så lång tid som 40 år innebär, åtminstone i praktiken, att ingen annan verksamhet kan komma ifråga inom ytan under hela upplåtelseperioden. Detta genererar en inlåsning som tekniska förvaltningen normalt sett avråder ifrån utifrån kommunens eget perspektiv som markägare.

Då området är utpekad för vindkraft i såväl översiktsplanen som dess fördjupning och tidigare beslut har varit positiva kring långa upplåtelser ser tekniska förvaltningen i just detta område att en längre upplåtelse är förenlig med kommunens långsiktiga avsikt med området.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2026-01-21 § 4

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2025-12-03 § 273

Tjänsteskrivelse daterad 2025-10-24

Förslag – arrendeavtal solcellspark (Rabbalshede Kraft)



Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. att godkänna förslag till arrendeavtal
2. att ge tekniska nämnden mandat att hantera frågan om justeringar i avtalet som kan komma att krävas efter eller i anslutning till tillståndsprovning.

Beslutet skickas till

TN Diarie

KS Diarie

**KF § 10****Riktlinjer för planprocessen**

Ärende: KS/2025-0765

Kommunfullmäktiges beslut

att anta Miljö- och byggnämndens förslag till riktlinjer för planprocessen.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämndens har tagit fram ett förslag till riktlinjer för planprocessen. Syftet är att skapa tydligare planprocesser och att detta ska leda till effektivare processer. Avstämningar har gjorts med mark- och exploateringsavdelningen samt en referensgrupp med exploatörer/byggföretag.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutade 2024-10-03 § 225 att remittera riktlinjerna till kommunstyrelsen, Strömstadsbyggen, Strömstadslokaler och tekniska nämnden. Remissvar har inkommit från tekniska nämnden (2024-12-17 §136) och kommunstyrelsen (2025-09-17 §130). Synpunkter från dessa remissvar är nu inarbetade i förslaget till riktlinjer.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Miljö- och byggnämndens förslag till riktlinjer för planprocessen är redo för antagande. Planprocessen styrs enligt plan- och bygglagen (PBL). Enligt PBL är planläggning en kommunal angelägenhet och innebär att kommunen har planmonopol och ensam avgör var, när och hur en detaljplan ska tas fram och hur mark (och vattenområden) får användas och bebyggas. Planprocessen beskriver väl hur kommunen hanterar såväl egna som exploatörsdrivna detaljplaner.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnämndens beslut MBN § 219

Riktlinjer för planprocessen

Tjänsteskrivelse Michael Olsson

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2026-01-21 §

Kommunstyrelsens beslut 2026-01-21 § 8

Kommunstyrelsens förslag till beslut

att anta Miljö- och byggnämndens förslag till riktlinjer för planprocessen.

Beslutet skickas till

Miljö- och byggnämnden

Diariet



KF § 11

Arvodesbilaga 2026

Ärende: KS/2025-0741

Kommunfullmäktiges beslut

att anta Arvodesbilaga 2026.

Sammanfattning av ärendet

Enligt av kommunfullmäktige beslutat arvodesreglemente för förtroendevalda 2022-12-16 § 211 , KS/2022-0687, ska riksdagsledamöters arvode ligga till grund för beräkning av arvoden till ledamöter i styrelser och nämnder.

Enligt arvodesreglementet ska en arvodesbilaga (Arvode – Politiker) skapas utifrån dessa bestämmelser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Arvodesbilaga 2026

Kommunstyrelsens personalutskotts protokoll 2025-12-10 § 33

Kommunstyrelsens beslut 2026-01-21 § 14

Kommunstyrelsens förslag till beslut

att anta Arvodesbilaga 2026 under förutsättning att uträkningarna är korrekta.

Förslag till beslut under sammanträdet

Kent Hansson (S) yrkar på att ta bort texten "under förutsättning att uträkningarna är korrekta" från beslutsförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan besluta enligt Kent Hanssons förslag och finner att så sker.

Beslutet skickas till

HR.chef

Martin Axelsson, personaladministratör

Webbmaster

Diariet

**KF § 12****Tillägg i kommunstyrelsens taxebilaga 2026**

Ärende: KS/2025-0302

Kommunfullmäktiges beslut

att godkänna tillägget i taxebilagan kring avgifter för bokning av lokaler på Mötesplats Strömstad.

Sammanfattning av ärendet

I samband med budgetarbetet inför 2026 så fick vi inte med avgifter i taxebilagan för den nya anläggningen, Mötesplats Strömstad. Förslag på avgifter enligt nedan:

Stora salen	
Sön-Tors	140 kr/tim
Fre-Lör	230 kr/tim
Helgdagar	230 kr/tim
Lilla salen	
Alla dagar	90 kr/tim

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-12-04

Förslag till taxebilaga för nya anläggningen, Mötesplats Strömstad

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2025-12-17 § 287

Kommunstyrelsens beslut 2026-01-21 § 16

Kommunstyrelsens förslag till beslut

att godkänna tillägget i taxebilagan kring avgifter för bokning av lokaler på Mötesplats Strömstad.

Beslutet skickas till

Diariet



KF § 13

Permutation av stiftelse: Kosterfonden

Ärende: KS/2025-0715

Kommunfullmäktiges beslut

1. att ansöka om permutation av stiftelsen Kosterfonden och yrka på att föreskrifter som begränsar användning av kapitalet upphävs så att både avkastning och kapitalet kan användas för att främja stiftelsens ändamål.
2. att ge kommunjuristen rätt att företräda Kommunstyrelsen och kunna genomföra justeringar av ansökan.
3. att, om Kammarkollegiet beviljar ansökan, förbruka stiftelsens kapital till ändamålen.

Sammanfattning av ärendet

I början av 2024 inleddes ett arbete med att se över Barn- och utbildningsförvaltningens fonder. Syftet var att utöka ansöknings- och utdelningsmöjligheter ur dessa.

Stiftelsens kapital är lågt och ger ingen eller låg avkastning vilket medför att stiftelsen därigenom inte kan främja sitt ändamål på ett tillfredställande sätt. Barn- och utbildningsförvaltningen föreslår därför att en ansökan görs till Kammarkollegiet om att upphäva föreskrifter som begränsar användning av kapitalet så att både avkastning och kapital kan användas för att främja stiftelsens ändamål.

Totalt eget kapital för 2024 uppgår till 25 023 kr efter 2024 års utdelning om 1292 kr.

- Bundet eget kapital: 25 023 kr.

- Fritt eget kapital: 0 kr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse ekonomichef 2025-11-24

Barn- och utbildningsnämnden 2025-04-24 BUN § 31

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2025-12-10 § 275

Kommunstyrelsens beslut 2026-01-21 § 17

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. att ansöka om permutation av stiftelsen Kosterfonden och yrka på att föreskrifter som begränsar användning av kapitalet upphävs så att både avkastning och kapitalet kan användas för att främja stiftelsens ändamål.
2. att ge kommunjuristen rätt att företräda Kommunstyrelsen och kunna genomföra justeringar av ansökan.
3. att, om Kammarkollegiet beviljar ansökan, förbruka stiftelsens kapital till ändamålen.



Beslutet skickas till

BUN diarie

Kommunjurist

Redovisningsekonom William Lindahl

KS diarie

**KF § 14****Permutation av stiftelsen Dahlgrenska fonden**

Ärende: KS/2025-0716

Kommunfullmäktiges beslut

1. att ansöka om permutation av stiftelsen Dahlgrenska fonden och yrka på att föreskrifter som begränsar användning av kapitalet upphävs så att både avkastning och kapitalet kan användas för att främja stiftelsens ändamål.
2. att ansöka om att ändamålet ändras till "till inköp av litteratur för skolbarn samt för premier vid årsexamen".
3. att ge kommunjuristen rätt att företräda Kommunstyrelsen och kunna genomföra justeringar av ansökan.
4. att, om Kammarkollegiet beviljar ansökan, förbruka stiftelsens kapital till ändamålen.

Sammanfattning av ärendet

I början av 2024 inleddes ett arbete med att se över Barn- och utbildningsförvaltningens fonder. Syftet var att utöka ansöknings- och utdelningsmöjligheter ur dessa.

Stiftelsens kapital är lågt och ger ingen eller låg avkastning vilket medför att stiftelsen därigenom inte kan främja sitt ändamål på ett tillfredställande sätt. Barn- och utbildningsförvaltningen föreslår därför att en ansökan görs till Kammarkollegiet om att upphäva föreskrifter som begränsar användning av kapitalet så att både avkastning och kapital kan användas för att främja stiftelsens ändamål.

Vidare föreslås justering av syftet för att ytterligare bredda ansökningsmöjligheten.

I dagsläget lyder ändamålet för fonden "till inköp av skolböcker för flitiga och fattiga skolbarn samt till premier vid årsexamen" vilket begränsar stiftelsen utdelningsmöjligheter. Ändamålet bör i stället ändras till "till inköp av litteratur för skolbarn samt för premier vid årsexamen" och på så vis fortfarande stödja verksamhet enligt stiftarens önskan samtidigt som medel kan delas ut.

Totalt eget kapital för 2024 uppgår till 17 971 kr.

- Bundet eget kapital: 17 923 kr.

- Fritt eget kapital: 48 kr.

Då det fria egna kapitalet är mycket lågt kommer utdelningsmöjligheter framöver vara begränsade utan ovanstående justering.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse ekonomichef 2025-11-24

Barn- och utbildningsnämnden 2025-04-24 BUN § 32

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2025-12-10 § 276

Kommunstyrelsens beslut 2026-01-21 § 18



Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. att ansöka om permutation av stiftelsen Dahlgrenska fonden och yrka på att föreskrifter som begränsar användning av kapitalet upphävs så att både avkastning och kapitalet kan användas för att främja stiftelsens ändamål.
2. att ansöka om att ändamålet ändras till "till inköp av litteratur för skolbarn samt för premier vid årsexamen".
3. att ge kommunjuristen rätt att företräda Kommunstyrelsen och kunna genomföra justeringar av ansökan.
4. att, om Kammarkollegiet beviljar ansökan, förbruka stiftelsens kapital till ändamålen.

Beslutet skickas till

BUN Diarie

Kommunjurist

Redovisningsekonom William Lindahl

KS diarie

**KF § 15****Permutation av stiftelsen Slöjd och
syskolefonden**

Ärende: KS/2025-0717

Kommunfullmäktiges beslut

1. att ansöka om permutation av stiftelsen Slöjd och syskolefonden och yrka på att föreskrifter som begränsar användning av kapitalet upphävs så att både avkastning och kapitalet kan användas för att främja stiftelsens ändamål.
2. att ansöka om att ändamålet ändras till "att understödja slöjdundervisningen på Strömstads skolor".
3. att ge kommunjuristen rätt att företräda Kommunstyrelsen och kunna genomföra justeringar av ansökan.
4. att, om Kammarkollegiet beviljar ansökan, förbruka stiftelsens kapital till ändamålen.

Sammanfattning av ärendet

I början av 2024 inleddes ett arbete med att se över Barn- och utbildningsförvaltningens fonder. Syftet var att utöka ansöknings- och utdelningsmöjligheter ur dessa.

Stiftelsens kapital är lågt och ger ingen eller låg avkastning vilket medför att stiftelsen därigenom inte kan främja sitt ändamål på ett tillfredställande sätt. Barn- och utbildningsförvaltningen föreslår därför att en ansökan görs till Kammarkollegiet om att upphäva föreskrifter som begränsar användning av kapitalet så att både avkastning och kapital kan användas för att främja stiftelsens ändamål.

Vidare föreslås justering av syftet för att ytterligare bredda ansökningsmöjligheten.

I dagsläget lyder ändamålet för fonden "att av den årliga avkastningen understödja syskolan eller slöjdskolan för flickor" vilket begränsar stiftelsens utdelningsmöjligheter. Ändamålet bör i stället ändras till "att understödja slöjdundervisningen på Strömstads skolor" och på så vis fortfarande stödja verksamhet enligt stiftarens önskan samtidigt som medel kan delas ut.

Totalt eget kapital för 2024 uppgår till 32 900 kr.

- Bundet eget kapital: 17 835 kr.

- Fritt eget kapital: 15 065 kr.

Då det fria egna kapitalet är lågt kommer utdelningsmöjligheter framöver vara begränsade utan ovanstående justering.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse ekonomichef 2025-11-24

Barn- och utbildningsnämnden 2025-04-24 BUN § 34

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2025-12-10 § 277

Kommunstyrelsens beslut 2026-01-21 § 19

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. att ansöka om permutation av stiftelsen Slöjd och syskolefonden och yrka på att föreskrifter som begränsar användning av kapitalet upphävs så att både avkastning och kapitalet kan användas för att främja stiftelsens ändamål.
2. att ansöka om att ändamålet ändras till "att understödja slöjdundervisningen på Strömstads skolor".
3. att ge kommunjuristen rätt att företräda Kommunstyrelsen och kunna genomföra justeringar av ansökan.
4. att, om Kammarkollegiet beviljar ansökan, förbruka stiftelsens kapital till ändamålen.

Beslutet skickas till

BUN diarie

Kommunjurist

Redovisningsekonom William Lindahl

KS diarie



KF § 16

Motion om föreningsbidrag från Liberalerna

Ärende: KS/2026-0065

Kommunfullmäktiges beslut

att remittera motionen till Kommunstyrelsen för beredning och förslag till beslut.

Sammanfattning av ärendet

Lars Tysklind, Mette H Johansson, Kerstin Karlsson och Hans-Robert Hansson, Liberalerna, har inkommit med en motion där de föreslår att Strömstads kommun höjer föreningsbidraget till 5 miljoner kronor redan i år. Detta är en investering i alla åldersgrupper — från barn till seniorer — och en förstärkning av Strömstads sociala hållbarhet, delaktighet och livskvalitet.

Beslutsunderlag

Motion från Liberalerna

Kommunfullmäktiges presidiums förslag till beslut

att remittera motionen till Kommunstyrelsen för beredning och förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Lars Tysklind, Mette H Johansson, Kerstin Karlsson och Hans-Robert Hansson,
Liberalerna

Diariet



KF § 17

**Motion om kostnad för uteserveringar från
Liberalerna**

Ärende: KS/2026-0066

Kommunfullmäktiges beslut

att remittera motionen till Tekniska nämnden för beredning och förslag till beslut.

Sammanfattning av ärendet

Lars Tysklind, Mette H Johansson, Kerstin Karlsson och Hans-Robert Hansson, Liberalerna, har inkommit med en motion där de föreslår att Strömstads kommun halverar den nuvarande kostnaden för uteserveringar. Utöver det föreslår de att uteserveringar som inte byggts upp med trägolv tillåts verka kostnadsfritt månaderna november-april.

Beslutsunderlag

Motion från Liberalerna

Kommunfullmäktiges presidiums förslag till beslut

att remittera motionen till Tekniska nämnden för beredning och förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Lars Tysklind, Mette H Johansson, Kerstin Karlsson och Hans-Robert Hansson,
Liberalerna

TN Diarie

KS Diarie



KF § 18

**Motion om riktade medel enligt
Socialtjänstlagens intentioner från Tore
Lomgård (C)**

Ärende: KS/2026-0083

Kommunfullmäktiges beslut

att remittera motionen till Socialnämnden och Kommunstyrelsen för beredning och förslag till beslut.

Sammanfattning av ärendet

Tore Lomgård, Centerpartiet, har inkommit med en motion där han uppger att den 1 juli 2025 trädde en ny Socialtjänstlag i kraft. En förändring gentemot tidigare lagstiftning på området är bland annat ett tydligare fokus på förebyggande insatser, det vill säga att insatser skall kunna erbjudas i ett så tidigt skede som möjligt. Socialtjänsten skall också bli mer tillgänglig, jämställd och kunskapsbaserad. Han föreslår

1. att 1,5 mkr ur Kommunstyrelsens ofördelade medel öronmärks för insatser i första hand riktade till barn och unga i enlighet med Socialtjänstlagens intentioner.
2. att SSPF (Socialtjänst, skola, polis, fritid) ges i uppdrag att inventera insatser som kräver tillskott i enlighet med Socialtjänstlagens intentioner.
3. att arbetet görs i enlighet med RISE analys av "Hälsoekonomi som beslutsstöd för prioritering av lokala insatser".
4. att Kommunstyrelsen värderar och beviljar anslag efter SSPF:s förslag inom ramen för fastställda medel.

Beslutsunderlag

Motion från Tore Lomgård, Centerpartiet

Kommunfullmäktiges presidiums förslag till beslut

att remittera motionen till Socialnämnden för beredning och förslag till beslut.

Förslag till beslut under sammanträdet

Mattias Gustafsson (SD) yrkat på att remittera motionen även till Kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan besluta enligt presidiets förslag och Mattias Gustafssons tilläggsyrkande och finner att så sker.

Beslutet skickas till

Tore Lomgård, Centerpartiet

SN Diarie

KS Diarie

**KF § 19****Svar på - Medborgarförslag om att Strömstads kommun köper fastigheten Fjällskivlingen 2**

Ärende: KS/2024-0466

Kommunfullmäktiges beslut

att avslå medborgarförslaget.

Beslutsmotivering

Kommunen kan förvärva fastigheter för utveckling. Det kommunala bolaget AB Strömstadsbyggen kan också, utifrån sin bolagsordning, agera på fastighetsmarknaden.

Fastigheten Fjällskivlingen 2 är i privat ägo och ett aktivt utvecklingsarbete pågår. Kommunen ser utifrån denna förutsättning inget behov av att förvärva fastigheten.

Sammanfattning av ärendet

Barbro Nilsson har inkommit med medborgarförslag där hon föreslår att Strömstads kommun köper fastigheten Fjällskivlingen 2. Kommunfullmäktige beslutade 2024-10-17, § 83, att remittera medborgarförslaget till Tekniska nämnden för beredning och förslag till beslut.

Fjällskivlingen 2, "Arken", ägs av Nilsson Park Arken 2. Inom fastigheten har det tidigare bedrivits förskoleverksamhet. Gällande detaljplan medger användningen "Barnstugeområde".

Fastigheten är föremål för ett detaljplanearbete där målsättningen är att möjliggöra flerbostadshus med smålägenheter med vissa möjligheter till vård och centrumverksamheter. Fastighetsägaren har haft en tydlig målbild att möjliggöra ett kvalitativt och aktivt boende för målgruppen +65 år.

Förslagsställaren har i samtal under beredning av ärendet understrukt att förslaget handlar om att kommunen ska köpa marken för att möjliggöra ett boende för aktiva pensionärer.

Under ärendets beredning har nuvarande ägare framfört att bolaget inte är främmande för att sälja området till kommunen men att detta kräver ett godkännande från den processpartner som finns. Ägaren har understrukt att användning för bostad fortsatt kräver en ny detaljplan. Arbetet med denna detaljplan har varit utmanande men de mest utmanande hindren har kunnat hanteras under planarbetet och prognostiserad tid för att komma fram till antagande av planen uppskattas till ungefär 1 år. Bolaget uppger att det nu är en processpartner som arbetar med utvecklingen av fastigheten.

Tekniska förvaltningen bedömer att fastigheten är i en utvecklingsfas där bollen till stor del ligger hos nuvarande fastighetsägaren (exploatören). Att en processpartner klivit in understryker att det finns ett intresse och kraft hos marknaden att utveckla och förverkliga den ambition som nuvarande ägare



verkat för länge. I nuvarande skede föreligger en viss planrisk som behöver beaktas vid ett övervägande av ett förvärv. Denna risk bedöms dock med hänsyn till planarbetets framdrift vara relativt låg.

Sammantaget ser tekniska förvaltningen inte att kommunen i detta skede har ett behov av att förvärva fastigheten.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2026-01-21 § 23

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2026-01-14 § 9

Tekniska nämndens beslut 2025-12-16 § 109

Tjänsteskrivelse daterad 2025-11-24

Kommunfullmäktiges beslut 2024-10-17 § 83

Motionen

Kommunstyrelsens förslag till beslut

att avslå medborgarförslaget.

Beslutet skickas till

Barbro Nilsson

TN Diarie

KS Diarie

**KF § 20****Svar på - Medborgarförslag om nytt seniorboende söder om Strömstads Shoppingcenter mot Strömsvattnet**

Ärende: KS/2025-0568

Kommunfullmäktiges beslut

att avslå medborgarförslaget.

Beslutsmotivering

Med hänsyn till de geotekniska förhållandena på platsen och behov av att höja marken för att undvika problem med höga vattenstånd anser förvaltningen att det finns lämpligare platser för denna typ av byggnation. Den aktuella platsen bedöms möjligen lämplig för enklare konstruktioner som komplement till parkytan.

Sammanfattning av ärendet

Jan Dahlhielm har inkommit med ett medborgarförslag där han föreslår kommunen bygga ett nytt seniorboende i ett attraktivt läge utmed Strömsvattnet och i nära anslutning till service och natur. Ett aktivt trygghetsboende med intellektuell stimulans i en kooperativ hyresrättsförening, i samband med skolor, föreningar och studieförbund.

Kommunfullmäktige beslutade 2025-10-16 § 106 att remittera medborgarförslaget till Miljö- och byggnämnden för beredning och förslag till beslut.

Den plats som föreslås bebyggas med ett seniorboende i medborgarförslaget ligger inom detaljplanerat område för Strömsvattnets norra strand. Detaljplanen är från 1997 och aktuellt område är planlagt som Park. I samband med planarbetet för Oslovägen i direkt anslutning till aktuellt område gjordes geotekniska undersökningar även för aktuellt markområde. I undersökningen konstateras att stabiliteten för byggnation av då planerad byggnation (nuvarande shoppingcenter) är tillfredsställande men att ytterligare belastning i form av uppfyllnader eller byggnader inte bör tillkomma.

För att möjliggöra en byggnation i området kommer omfattade förändringar av marken behövas då området ligger lågt och riskerar att översvämmas vid höjda vattennivåer. Med hänsyn till kända geotekniska förhållanden är det inte lämpligt att höja marken så som skulle vara nödvändigt.

Platsen har tidigare studerats för byggnation men avfärdats på grund av förhållandena på platsen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2026-01-21 § 24

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2026-01-14 § 10

Miljö- och byggnämndens beslut 2025-12-11 § 218

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-12-01

Protokoll från Kommunfullmäktige 2025-10-16 § 106



Medborgarförslag om nytt seniorboende söder om Strömstads Shoppingcenter
mot Strömsvattnet

Kommunstyrelsens förslag till beslut
att avslå medborgarförslaget.

Beslutet skickas till

Jan Dahlhielm

Miljö- och byggnämnden; mbn@stromstad.se

Diariet



KF § 21

**Avsägelse som ersättare i Strömstad Net från
Hans Ahlgren (S)**

Ärende: KS/2026-0117

Kommunfullmäktiges beslut

att godkänna Hans Ahlgrens avsägelse som ersättare i StrömstaNet

att utse Lukas Egertz (S) till ny ersättare i StrömstaNet.

Sammanfattning av ärendet

Hans Ahlgren (S) har lämnat in en avsägelse från uppdraget som ersättare i StrömstaNet.

Beslutsunderlag

Avsägelse från Hans Ahlgren (S)

Förslag till beslut under sammanträdet

Bengt Simonsson Fröjd (S) förslår att Lukas Egertz (S) utses till ny ersättare i StrömstaNet.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan godkänna Hans Ahlgrens avsägelse och finner att så sker.

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan besluta enligt Bengt Simonsson Fröjds förslag och finner att så sker.

Beslutet skickas till

Hans Ahlgren

Lukas Egertz

Tobias Kristiansson

Bengt Simonsson Fröjd

Diariet



KF § 22

**Avsägelse som ersättare i Kommunstyrelsen
från Marielle Alvdal (tidigare FI)**

Ärende: KS/2026-0123

Kommunfullmäktiges beslut

att godkänna Marielle Alvdals (-) avsägelse från uppdraget som ersättare i Kommunstyrelsen

att utse Andreas Nikkinen (MP) till ny ersättare i Kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Marielle Alvdal (-) har lämnat in en avsägelse från uppdraget som ersättare i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Avsägelse från Marielle Alvdal

Förslag till beslut under sammanträdet

Per Midtvedt (MP) föreslår att Andreas Nikkinen (MP) utse till ny ersättare i kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan godkänna Marielle Alvdals (-) avsägelse från uppdraget som ersättare i Kommunstyrelsen och finner att så sker.

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan godkänna Per Midtvets förslag och finner att så sker.

Beslutet skickas till

Marielle Alvdal
Andreas Nikkinen
HR-avdelningen
Diariet

**KF § 23****Fråga om infocenters avveckling i Tullhuset till kommunstyrelsens ordförande från Mette H Johansson (L)**

Ärende: KS/2026-0082

Kommunfullmäktiges beslut

att notera frågan till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Mette H Johansson (L) har inkommit med en fråga till kommunstyrelsens ordförande Kent Hansson (S) som lyder:

I handlingarna till Kommunstyrelsen 2024-10-30 kunde man läsa i den kommunövergripande lokalförsörjningen att Turistbyrån infocenter som ligger i Tullhuset skulle avvecklas under 2025. Det fanns ingen vidare information om hur och när det beslutet fattades. Personligen är jag nyfiken på underlaget som låg till grund för beslutet. När vi nu ser konsekvenserna av beslutet, man fortsatte betala hyra för tullhuset fast man inte var i det. Den nya mobila installationen man valde att ha på Plagen följer inte arbetsmiljöläggningen så personalen hade inte tillgång till toalett eller utrymme för raster tex en plats att äta sin lunch på. Den nya mobila installation var inte tillgänglighetsanpassad vilket innebar att årsrika hade svårt att ta sig upp till informationsdisken. Vilket nyfiket leder mig vidare till om samma som tog beslutet har gjort en utvärdering?

Kent Hansson (S) svarar: Efterfrågan på infocenters tjänster har kraftigt förändrats de senaste åren. De flesta av de som tidigare besökt turistbyrån använder andra sätt att hitta information om sevärdheter och evenemang i kommunen än att fysiskt besöka turistbyrån. Tankarna och önskemålen om förändrat arbetssätt för turistbyråverksamheten togs upp från verksamhetsnivå till diskussion i politiken under flera tillfällen under 2024. Att på helårsbasis ha en kommunal turistbyrå som under stora delar av året hade mycket låg besöksfrekvens ansågs inte vara ett optimalt utnyttjande av tillgängliga resurser. Verksamhetsansvarig för turistbyrån presenterade ett förslag om förändrat arbetssätt för verksamheten som innebar att den fysiska turistbyråverksamheten ersattes med en mobil enhet. Servicenivån upprätthölls utöver den mobila enheten med kvalitetshöjning via infopoints samt via ökad digital närvaro. Som ett resultat av dialogerna med verksamhetsansvarig valde Strömstads kommun att inför 2025 förändra arbetssättet för den kommunala turistbyråverksamheten genom att ersätta den fysiska platsen med en mobil enhet. Förändringarna i arbetssättet för turistbyrån framgår av beslutad verksamhetsplan och budget för 2025.

Det stämmer att verksamheten betalade hyra för lokalen under uppsägningstiden. Fastighetsägaren hade goda förhoppningar om att få in en ny hyresgäst tidigare vilket då skulle ha reducerat kostnaderna för kommunen, men av olika anledningar så gick inte det i lås. Men det var inte aktuellt att avvakta verksamhetsförändringen till avtalstidens slut då beslut fanns om nytt arbetssätt. Man var helt övertygad om att detta var framtiden. Personalens arbetstider planerades så att det fanns möjligheter till både toalettbesök och lunch i



badhusets lokaler eller i tullhuset. Det kan säker ha varit utmanande för vissa besökare att ta sig trappan upp till vagnen, det var därför det fanns en disk med information nere på marknivå för att serva de besökare som av olika anledningar inte kunde ta sig upp i vagnen.

Utvärdering har genomförts av verksamheten och självklart ska vi vara ödmjuka och konstatera att allt inte blev perfekt förra sommaren. En del förbättringsåtgärder har identifierats och kommer att iscensättas inför året. Det kommer bli en ny placering av den mobila enheten. Den kommer under sommaren att finnas på Oscarsplatsen vilket ökar synligheten både från torget och gästhamnen. Träden på Oscarsplatsen ger skugga och förbättrad arbetsmiljö under sommarens varmaste dagar. Det blir närmare till toaletter och lunchrum. I den gamla infocenterlokalen i tullhuset etableras nu den blå noden för vårt stora interegprojekt Testarena Skagerack och en del av lokalen kommer innehålla utställningsyta som är anpassad för besökare. Att projektet Testarena Skagerack tillgängliggörs med en utställningsdel kommer att stärka projektet ytterligare, men den delen av lokalen kommer under för- och eftersäsong också att kunna användas som kombinerat infocenter och gästhamnkontor, vilket innebär en samverkan av gemensamma resurser, men under högsäsong så kommer gästhamnen att bemannas av gästhamnkontoret på strandpromenaden och infocenter från vagnen.

Beslutet skickas till

Diariet

**KF § 24****Fråga till Kommunfullmäktiges ordförande
Mats Granberg från Andreas Hansson (C)**

Ärende: KS/2026-0104

Kommunfullmäktiges beslut

att notera frågan till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Andreas Hansson (C) har inkommit med en fråga till kommunfullmäktiges ordförande Mats Granberg (S) och uppger: I början av varje kommunfullmäktige visas en text på storbild "Som förtroendevalda i Strömstads kommun visar vi respekt för varandra som personer". På det senaste kommunfullmäktige så hade jag och kommunstyrelsens ordförande en debatt om Tjärnö skola i god ton även om vi inte var överens om hur skolan skulle hanteras. Något jag uppskattar att vi har i de flesta fall i fullmäktige och som är en förutsättning för en god demokrati. Men efter mötet och filmen stängts ned så blev jag uppsökt av en ledamot i denna församling där denne uttryckte att jag har fel åsikt och att det är "osmakligt" att höra mig i talarstolen. Undermeningen var självklar, att jag inte får ha annan åsikt än "den rätta" och att jag ska vara tyst när jag inte delar "den rätta" åsikten. Ett enligt mig skrämmande beteende som inte alls rimmar med demokrati utan snarare drar paralleller till stater som står sist på The Economist lista över demokrati. Att bete sig så allmänt mot vem som helst kan få den mest stabila personen att vackla. Jag tror att alla partier arbetar med att få nya personer till att vilja engagera sig politiskt men där vi ofta möts av att det är för utsatt och att de är rädda för klimatet i det offentliga rummet. För att vi fortsatt ska ha ett demokratiskt samhälle krävs nya engagerade personer och då måste vi förtroendevalda föregå med gott exempel även när andra inte hör och se till att vi inte skrämmer bort andra förtroendevalda.

Mats Granberg (S) svarar. Den text du refererar till gäller fortfarande. Ett helt enligt fullmäktige har fattat beslutet och gäller så länge till ett nytt beslut fattas. Jag utgår ifrån att ett enhälligt fullmäktige fortfarande står bakom beslutet. Oavsett om texten funnits eller inte så borde den vara självklar för alla folkvalda och nu inför valår även för de kandidater som partierna nominerar till förtroendevalda. Man kan väl uttrycka det som att texten endast relaterar till de normer som vi har att förhålla oss till i det vardagliga livet.

Beslutet skickas till

Diariet



KF § 25

Anmälningssärenden

Ärende: KS/2026-0136

Kommunfullmäktiges beslut

att notera anmälningssärendena till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Anmälningssärenden:

1. Fyrbodals kommunalförbunds internkontrollplan 2026, KS/2025-0438
2. Länsstyrelsens beslut att utse Louise Ekström (KD) till ny ersättare i Kommunfullmäktige efter Hanne Bråthen Hjemgård (KD), KS/2025-0739
3. Mediapoolens styrelsemötesprotokoll 2025-11-06, KS/2025-0202

Beslutet skickas till

Diariet