

Tid Torsdagen den 11 juni 2026, kl. 16:00-16:25
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Tisdagen den 23 juni 2026, §§ 1-6, 9, 10, 13-29, 31-58
Anslaget Onsdagen den 24 juni 2026, §§ 1-6, 9, 10, 13-29, 31-58

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 11 juni 2026, §§ 7, 8, 11, 12, 30
Anslaget Måndagen den 15 juni 2026, §§ 7, 8, 11, 12, 30

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria Mustonen (V), §§ 1-26, 28-58
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Kristina Lutz (M)
Mats Johnsson (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Katrin Nyström (S)	För Per Strängberg (S)
Sara Stenudd (V)	För Maria-Elsa Salvo (S)
Karin Blomstrand (M)	För Johan Nilsson (M)
Christer H Sjöblom (M)	För Annika Elmlund (M)
Marie Della Morte Pålstam (L)	För Björn Ljung (L)
Jonas Darai (V) § 27	För Maria Mustonen (V)

Ersättare:

Jonas Darai (V), §§ 1-26, 28-58
Oscar Gullberg (MP)
Julian Kroon (SD)
Mikael Blomstrand (C)
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Anna Lina Axelsson, Julia Björklund, Fredrik Casparsson, Charlotte Persson, nämndsekreterare Sara Högne och Lykke Ask, borgarrådssekreterarna Adam Karim Löfgren, Hanna Amin Andersson och Helena Andersson.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 23**Sätra Gård 1, Sätra, Dnr 2024-04042-4.4.2****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner stadsbyggnadskontorets redovisning inför plansamråd.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att genomföra samråd av planförslaget.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 8 maj 2026.
Bilaga § 23

Tjänsteutlåtandet avser redovisning inför samråd av förslag till detaljplan för Sätra Gård 1 i stadsdelen Sätra.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är positivt att projektet möjliggör ett vård- och omsorgsboende, då det bidrar till att möta det stora behovet av sådana boenden i området för en växande och åldrande befolkning. Samtidigt är det viktigt att den nya bebyggelsen utformas med hänsyn till de höga kulturmiljövärden som finns vid Sätra gård.

Det är beklagligt att den befintliga bebyggelsen inte kommer att kunna utvecklas enligt de ambitioner som fanns vid planstart gällande bevarande. Vid rivning av byggnaden bör byggmaterialet återbrukas i så hög grad som möjligt,

I det fortsatta planarbetet ska möjligheterna att trappa ner och terrassera bebyggelsen mot gårdsmiljön studeras vidare för att skapa ett varsamt och väl avvägt möte mellan den nya och den

historiska bebyggelsen. En sådan utformning kan bidra till att anpassa skala och volymer till platsens förutsättningar samt stärka upplevelsen av den kulturhistoriskt värdefulla miljön. Denna utformning behöver ske med hänsyn till vårdens behov där möjligheten till att bedriva ett vård- och omsorgsboende enligt modern standard tillvaratas.