Protokoll 14/2026

fört vid Rådet till skydd för Stockholms skönhets sammanträde måndagen den 2 november 2026 kl. 13:30-15:10, Kanslilokalerna, Hantverkargatan 3H

Övriga närvarande	Inga Varg Ordförande Katarina Borg Vice ordförande Ola Andersson Leif Bolter Elisabet Jermsten Desirée Johansson Anders Johnson Helena Nilsson Lannegren Måns Lönnroth Laila Reppen John Stenborg Monica Hector Protokollförare Fredrik Jöngren Handläggare Golnaz Mirheidari Föredragande §5 Tara Nezhadi Föredragande §6
Justerare	Desirée Johansson
Datum för justering	
Paragraf	§§1-8
Protokollförare	Monica Hector

§ 1
Val av justerare samt dagordning

Beslut
Valdes ledamot Desirée Johansson att tillsammans med ordförande justera protokollet. Erinrades att protokollföraren Monica Hector under mötet även hade rollen som rådets sekreterare. Beslöts uppta ärenden enligt föredragningslistans ordning.

§ 2
Nästa sammanträdesdag

Beslut
Erinrades att Skönhetsrådet sammanträder den 16 november 2026, kl. 13.30.

§ 3
Protokoll från sammanträde 2026-10-19

Beslut
Anmäldes att protokoll fört vid rådets ordinarie sammanträde 2026-10-19 justerats i vederbörlig ordning.

§ 4
Anmälningar för kännedom
Anmälda handlingar

- (Signerad) Gropen 25, LED-skylt, 2026-11583
- Yxan 4 m.fl., underrättelse om granskningsutlåtande 2, 2016-14530
- Aluminiumramar på ovanlig kakelvägg. Ropstens t-banestation, svar med e-post
- Referensgrupp för "Rätten till skönhet? En undersökning om arkitektur, estetik och urban demokrati", svar med e-post
- Bild ur handlingar, Bellmansro, Lilla Essingen, svar med e-post
- Nya soptunnor, svar med e-post
- (Signerad) Konserthuset 2, återremiss, skylt och digitala skyltar på fasader, 2026-06896
- (Signerad) Svärdfisken 2, tillkommande affischeringsytor, 2026-10892
- Samiskt upphov i Västertorps simhall osynliggjort i rivningsunderlaget, svar med e-post

- Skansen 23, ljusanordning fasadbelysning, 2025-04948, tjänsteanteckning. Ärendet avslutas.
- Trängkåren 7, yttre ändring av belysning under skärmtak, 2024-12182.Tjänsteanteckning
- Diverse om de nya tunnorna på Utmarksvägen 4 Bromma, översänt för kännedom
- Landsknekten 4, 22 och 23, meddelande om revidering av förslag, 2018-13333

§ 5
Kärrtorp 1:1 m.fl. vid Holmögaddsvägen, förslag till detaljplan för del av, 2021-08302

Stadsbyggnadskontoret hade genom remiss begärt Skönhetsrådets yttrande över Kärrtorp 1:1 m.fl. vid Holmögaddsvägen, förslag till detaljplan för del av, 2021-08302. Golnaz Mirheidari, stadsbyggnadskontoret, redogjorde för ärendet.

SR 2026/225

Beslut

Beslöt Skönhetsrådet tillstyrka förslag till detaljplan avseende nya bostadshus med placering längs Holmögaddsvägen men avstyrka planförslaget i föreliggande form avseende byggnadernas gestaltning.

Uppdrogs åt kansliet att besvara ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Planförslaget möjliggör bostäder i form av flerbostadshus längs Holmögaddsvägen i Kärrtorp. Bebyggelsen har i förslaget utformats som två lameller i fyra våningar med en inredd vind och bedöms rymma ca 100 hyresrätter. I gaveln och över hörnet mot det nya torg planen möjliggör ska en lokal för centrumändamål finnas i bostadshusets bottenvåning. I övriga delar får lokaler för centrumändamål inrymmas. Ett garage med 34 parkeringsplatser samt cykelrum byggs under bostadshusen. Den befintliga transformatorstationen flyttas närmare Kärrtorpsvägen, intill torgytan. Bostäder i bottenvåning ska placeras upphöjt från gatan. Den arkitektoniska idén utgår från att den nya bebyggelsen ska inordnas i Kärrtorps befintliga byggnadsstruktur och stärka Holmögaddsvägens sammanhållna karaktär. Bebyggelsen ges en lamellhusstruktur med en sammanhållen gestaltning med uttryck av särskiljande byggnader för att undvika långa, sammanhängande volymer. Takfotshöjden ansluter till takhöjden på närliggande bebyggelse. De nya byggnaderna ges en egen samtida gestaltning

som knyter an till omgivande lamellbebyggelse genom fasader i röda och varma kulörer, utkragande balkonger mot gata samt en uppdelning av fasaderna i olika kulörer. För att bebyggelsen ska ansluta till Kärrtorps gröna karaktär ska ytan mellan hus och gata i huvudsak utformas som planterade förgårdar.

Skönhetsrådet ställde sig positivt till att den föreslagna sträckan vid Holmögaddsvägen bebyggs med bostadshus. Rådet ansåg även att den föreslagna centrumlokalen och det lilla torg som med planförslaget kan skapas invid Kärrtorpsvägen kan bidra till att stärka Kärrtorps centrum.

Vad gäller utformningen av byggnaderna var det rådets uppfattning att den inte överensstämmer med den i underlaget presenterade idén om att den nya bebyggelsen ska inordnas i Kärrtorps bebyggelsestruktur och stärka Holmögaddsvägens sammanhållna karaktär. Skönhetsrådet motsatte sig inte att de nya byggnaderna redovisas som ett komplement men för att husen ska kunna uppfattas som anpassade till platsen bör såväl utformningen av husen som planhandlingarna omarbetas. De föreslagna husen har ett större byggnadsdjup än den äldre bebyggelsen i området vilket gör att de uppfattas som större och klumpigare och den förslagna takformen förstärker detta intryck. Likaså avviker det föreslagna teglet i olika röda nyanser som fasadmaterial från Kärrtorps färg- och materialpalett.

Rådet förstod att takformen syftar till att dölja det femte våningsplanet, men ur stadsbildssynpunkt ansåg rådet att byggnaden bör få ett enklare tak även om detta innebär en höjd takfot. Sett ur ett boendeperspektiv torde fönster med utblickar mot landskapet i stället för takfönster enbart vara positivt. I plankartan bör bestämmelsen om brutet sadeltak således utgå. Vidare ansåg rådet att byggnaden kan utföras med tegel, men kulören bör i så fall utgå ifrån närområdets palett – Skarpnäcks skola på andra sidan gatan har gul tegelfasad medan bostadshusen längs Holmögaddsvägen genomgående har putsfasader i mestadels ljusa brutna kulörer. Rådet såg även gärna att den mycket begränsade utemiljön runt bostadshusen får en så grönskande karaktär som möjligt.

Sammanfattningsvis tillstyrkte således rådet att platsen bebyggs med nya bostadshus, men rådet ville se en bearbetning av byggnadernas gestaltning med utgångspunkten att takformen ändras samt att fasadmaterial och kulör harmonierar med närområdets bebyggda miljö.

Handlingar i ärendet

- SR 2026/225-2 Samrådsbrev
- SR 2026/225-3 Planbeskrivning samråd
- SR 2026/225-4 Plankarta samråd

- SR 2026/225-5 Kulturmiljöutredning
- SR 2026/225-6 Naturvärdesinventering
- SR 2026/225-7 Trädplan
- SR 2026/225-8 Dagvattenutredning
- SR 2026/225-9 Sol- och skuggstudier
- SR 2026/225-10 Mobilitets-PM
- SR 2026/225-11 Trafikbuller- och vibrationsutredning
- SR 2026/225-12 Parkeringsutredning
- SR 2026/225-13 Riskutredning
- SR 2026/225-14 Ledningssamordning
- SR 2026/225-15 PM Geoteknik
- SR 2026/225-16 Markteknisk undersökningsrapport
- SR 2026/225-17 Översiktlig miljöteknisk markundersökning
- SR 2026/225-18 Tjänsteutlåtande Start-PM
- SR 2026/225-19 Protokollsutdrag 2021-10-21 § 28

§ 6
Sätra Gård 1 m.fl., förslag till detaljplan, 2024–04042

Genom remiss hade stadsbyggnadskontoret begärt Skönhetsrådets yttrande över Sätra Gård 1 m.fl., förslag till detaljplan, 2024–04042. Tara Nezhadi, stadsbyggnadskontoret, redogjorde för ärendet.
SR 2026/226

Beslut
Beslöt Skönhetsrådet tillstyrka förslag till detaljplan med erinran om kulörval och en omstudering av mötet med Sätra gård, utblicksmöjligheter för de boende samt behovet av en antikvarisk konsekvensanalys.

Uppdrogs åt kansliet att besvara ärendet.

Sammanfattning av ärendet
Den föreslagna detaljplanen syftar till att möjliggöra ett vård- och omsorgsboende med cirka 80 platser. Den nya bebyggelsen är en L-formad byggnad som har en fyravåningsskala med en trappning på gaveln mot Sätra gård för att ta ner skala och bidra till ett mjukare möte. Det nya huset föreslås få en gestaltning med en tydlig sockel av tegel och en träfasad med röd kulör och ska förhålla sig i skala, volym, material och kulör till den befintliga bebyggelsen i närområdet. Gården ansluter till naturen i det angränsande Sätra naturreservat och föreslås få en utformning med mindre, sammanlänkade rumsligheter. Befintlig bebyggelse rivs.

Skönhetsrådet konstaterade att förslaget innebär att en ny stor volym placeras invid en kulturhistoriskt värdefull och i detta sammanhang småskalig 1700-talsbebyggelse. Även om det på den aktuella platsen redan idag ligger en större institutionsbyggnad från 1970-talet så fann rådet det anmärkningsvärt att en ny ännu större volym nära intill Sätra gård föreslås utan att en antikvarisk konsekvensanalys tagits fram för att beskriva hur denna känsliga kulturmiljö påverkas. Skönhetsrådet ansåg att en sådan komplettering av beslutsunderlaget behöver göras till granskningsskedet.

Rådet var inte övertygat om att idén att den föreslagna bebyggelsen ska knyta an till Sätra gårds karaktär är den bästa lösningen. Byggnadens volym upplevs som stor och behöver minskas. Den föreslagna nedtrappningen mot Sätra gård är förvisso en positiv ansats för att dämpa skalan och underlätta mötet mellan den nya stora volymen och Sätra gård, men att det stora greppet som nedtrappningen av en så stor volym innebär samt den mörka faluröda kulören gör att den kommer upplevas som alltför stor och brutal i sin relation till Sätra gård. Rådet önskade därför se en omstudering av volymen, där en krympt och renare volym med bearbetad gavel, förskjuten närmare Sätragårdsvägen och Sätravarvsvägen bort från Sätra gård bör vara en inriktning att arbeta efter. Likaså bör en förskjutning av byggnaden bort från naturreservatsgränsen göras. Rådet bedömde att uteplatsen under balkongerna som vetter mot naturreservatet med föreliggande förslag ligger för nära gränsen och riskerar bli mörk och otrivsam samt att det finns en betydande risk för åverkan på en del av reservatet när platsen ska iordningställas. Med en förskjutning av byggnaden kan detta undvikas. Slutligen bör kulörvalet ses över inför granskningsskedet. Den nya byggnaden behöver inte knyta an till Sätra gård utan kan få sin egen särart likt de andra större husen i dess direkta omgivning med en ljusare kulör.

Avslutningsvis ville Skönhetsrådet understryka vikten av utblicksmöjligheter för de som i framtiden ska bo på vård- och omsorgsboendet, där många är hänvisade till att sitta i rullstol. Fönsterbröstningar och balkonger ska anpassas efter deras höjd så att de ges möjlighet att kunna se omgivningen. Den föreslagna gården bör också få en sådan karaktär att den kan få mer solljus under dagen.

Handlingar i ärendet

- SR 2026/226-2 Samrådsbrev
- SR 2026/226-3 Planbeskrivning samråd
- SR 2026/226-4 Plankarta samråd
- SR 2026/226-5 Dagvattenutredning

- SR 2026/226-6 Fukt- och radonundersökning Sätra Gård 1
- SR 2026/226-7 Förutsättningar Brandskydd
- SR 2026/226-8 Tjänsteutlåtande Redovisning inför samråd
- SR 2026/226-9 2024-04042-7 Tjänsteutlåtande Startpromemoria för Sätra gård 1
- SR 2026/226-10 Protokollsutdrag 2025-01-23 § 14
- SR 2026/226-11 Protokollsutdrag 2026-06-11 § 23

§ 7
Sekreteraren informerar

Beslut
Förelåg ingen information från sekreteraren.

§ 8
Övriga frågor

Beslut
Beslöts att Rådet: gröna värden i stadsplaneringen, ärende initierat av Desirée Johansson, SR 2026/135, ska tas upp för behandling på nästkommande ordinarie sammanträde.

Sammanfattning av ärendet
Ledamot D. Johansson önskade att rådet vid nästkommande sammanträde lyfte ärendet om gröna värden i stadsplaneringen.

Underskriftens äkthet valideras här: https://underskriftpas.stockholm.se/validera

Signerad av
Monica Hector

Signaturdatum
2026-11-04 15:46:20

Elektronisk underskrift



underskrift.stockholm.se

Signerad av
Maria Elisabet Desirée Johansson

Signaturdatum
2026-11-04 15:47:50

Elektronisk underskrift



underskrift.stockholm.se

Signerad av
Inga Margareta Varg

Signaturdatum
2026-11-04 17:09:56

Elektronisk underskrift



underskrift.stockholm.se