



Protokoll 8/2026

fört vid Kommunstyrelsens ekonomi- och trygghetsutskotts
sammanträde onsdagen den 23 september 2026 kl. 15:35-
15:40, Stora kollegiet

Ledamöter

Karin Wanngård (S) Ordförande
Christofer Fjellner (M) Vice ordförande
Anders Österberg (S)
Deniz Butros (V)
Jonas Nilsson (M)
Gulan Avci (L)
Alexander Ojanne (S) ersätter Åsa Lindhagen (MP)

Ersättare

Maria-Elsa Salvo (S)
Arvid Vikman Rindevall (S)
Alexandra Mattsson (V)
Johan Paccamonti (S)
Jonas Naddebo (C)

Övriga närvarande

Fredrik Jurdell Stadsdirektör
Anna-Karin Grenninge Biträdande kanslichef (S)
Susanne Tiderman Tjänsteman

Paragraf

§§1-10

Sekreterare

Karin Jöback

§ 1**Justering**

Vice ordföranden Christofer Fjellner (M) utses att tillsammans med ordföranden Karin Wanngård (S) justera dagens protokoll. Justering sker den 30 september 2026.

§ 2**Föregående protokoll**

Protokollet från ekonomi- och trygghetsutskottets sammanträde den 19 augusti 2026 är justerat.

§ 3**Finansiell månadsrapport för kommunkoncernen augusti
2026**

KS 2026/156

Beslut

Finansiell månadsrapport för augusti 2026 godkänns.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 14 september 2026 behandlas.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är stadsledningskontorets förslag. Ordföranden finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- 2822609 (Godkänd - R 2) KS 2026/156 Tjänsteutlåtande Finansiell månadsrapport för kommunkoncernen augusti 2026
- 2818219 KS 2026/156 Bilaga 1 Marknadskommentarer 2026-08-31

§ 4**Anmälan om genomfört samråd inför inriktningsbeslut.
Projekt Grenå 4 i Kista**

KS 2026/885

Beslut

Anmälan om samråd inför inriktningsbeslut godkänns.

Särskilda uttalanden

Borgarrådet Avci (L) gör följande särskilda uttalande.

Liberalerna konstaterar att projektet har förändrats avsevärt sedan inriktningsbeslutet fattades. Antalet planerade bostäder har minskat från cirka 400 till 280 samtidigt som projektets ekonomi försämrats kraftigt. Projektutgifterna har nästan fördubblats, nettonuvärdet har minskat från 33 miljoner kronor till 2 miljoner kronor och täckningsgraden har sjunkit från 179 procent till 102 procent.

Utvecklingen är bekymmersam. Stockholm befinner sig i en situation där behovet av nya bostäder är stort samtidigt som många projekt möter ökande kostnader och minskad genomförbarhet. När planerade bostadsvolymer successivt reduceras riskerar stadens bostadsmål att bli allt svårare att uppnå.

För Liberalerna är det viktigt att staden även framöver håller fast vid höga ambitioner för bostadsbyggandet i kollektivtrafiknära lägen. Förändringarna i detta projekt illustrerar vikten av att löpande följa hur planprocesser påverkar både bostadsvolymer och projektens ekonomiska förutsättningar så att stadens långsiktiga utvecklingsmål inte gradvis urholkas.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 14 september 2026 behandlas.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är stadsledningskontorets förslag. Ordföranden finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- 2820925 (Godkänd - R 1) KS 2026/885 Tjänsteutlåtande

- 2788241 KS 2026/885 Bilaga 1

§ 5**Genomförande av verksamhetsanpassningar i samband med underhåll i Tallkrogens skola**

KS 2026/908

Beslut

Utbildningsnämndens ansökan om att genomföra verksamhetsanpassningar i Tallkrogens skola till en hyresgenererande projektkostnad om 60 miljoner kronor beräknad i 2029 års kostnadsnivå och en tillkommande första årshyra om 4,9 miljoner kronor, godkänns.

Reservationer

Borgarrådet Avci (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 4 september 2026 behandlas.

Förslag till beslut

Ordföranden föreslår att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag till beslut.

Borgarrådet Avci (L) föreslår att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt Liberalernas förslag till beslut enligt följande.

1. Att delvis godkänna förslag till beslut.
2. Att därutöver anföra

Liberalerna ställer sig positiva till underhållsåtgärderna för att rusta upp Tallkrogens skola. Lokalerna spelar stor roll för elevens möjligheter att lära sig och ta till sig kunskap.

I tjänsteutlåtandet skriver utbildningsförvaltningen att hus J föreslås rivas i samband med renoveringen med utgångspunkt i befolkningsprognosen. Det anses inte ekonomiskt motiverat att underhålla hus J utifrån sitt skick.

Däremot verkar man helt bortse från möjligheten att behålla hus J och använda tillfället som det vikande elevunderlaget innebär för att istället minska klasstorlekarna. Liberalerna anser att det hade varit önskvärt om det perspektivet också analyserades, inte bara den ekonomiska aspekten.

Flera politiska partier, däribland Socialdemokraterna som har ansvarigt borgarråd, har aviserat att de vill minska klasstorlekarna

men tycks inte föreslå några åtgärder för att faktiskt genomföra den politiken.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- 2809017 (Godkänd - R 1) KS 2026/908 Tjänsteutlåtande
- KS 2026/908-1 Framställan från Utbildningsnämnden
- KS 2026/908-4 Bilaga 1 - Genomförandebud
- KS 2026/908-4.1 Bilaga 2 - Offertunderlag

§ 6**Nytt tillagningskök kvarteret Filen 4**

KS 2026/898

Beslut

Södermalms stadsdelsnämnd beviljas inhyrning av lokal för tillagningskök och restaurang på Lignagatan 12 i fastigheten Filen 4, med en tillkommande årshyra år 1 om 3,1 miljoner kronor, med hänvisning till vad som anförs i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.

Reservationer

Borgarråden Fjellner (M) och Avci (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Ersättaryttrande

Jonas Naddebo (C) hänvisar till Centerpartiets till sitt ersättaryttrande enligt följande.

1. Att i första hand återremittera ärendet till stadsledningskontoret i syfte att utreda ifall den föreslagna restaurangverksamheten är förenlig med gällande lagstiftning och kommunalrättsliga principer, vilka konsekvenser en restaurangverksamhet i kommunal regi kan få för konkurrensen och för befintliga privata restaurang- och måltidsaktörer på marknaden och ifall restaurangverksamheten, helt eller delvis, skulle kunna bedrivas genom ett idéburet offentligt partnerskap (IOP) eller annan lämplig samverkansform.
2. Att i andra delvis godkänna förslag till beslut.
3. Att därutöver anföra följande:

Centerpartiet ser positivt på ambitionen att stärka kvaliteten och rådigheten över måltiderna inom äldreomsorgen och på att en samlad matproduktion kan bidra till en stärkt krisberedskap. Det finns också fördelar med att använda lokaler inom stadens befintliga fastighetsbestånd.

Ärendet omfattar emellertid inte enbart ett tillagningskök för äldreomsorgens behov utan även restaurangverksamhet. När staden avser att bedriva verksamhet på en marknad där privata och idéburna aktörer redan är verksamma behöver de rättsliga och konkurrensmässiga förutsättningarna vara ordentligt belysta innan beslut fattas.

Av beslutsunderlaget framgår enligt vår mening inte tillräckligt

tydligt hur den planerade restaurangverksamheten förhåller sig till de kommunalrättsliga reglerna om kommunal näringsverksamhet eller vilka effekter verksamheten kan få på konkurrensen. Det behöver bland annat klargöras vilken målgrupp restaurangen ska vända sig till, på vilka villkor verksamheten ska bedrivas och hur prissättning och finansiering ska utformas för att undvika en otillbörlig konkurrenssituation.

Vi anser även att staden bör pröva om det finns andra drifts- och samverkansformer som bättre tar tillvara den idéburna sektorns och andra aktörers kompetens. Därför bör möjligheten till ett idéburet offentligt partnerskap, IOP, utredas, med beaktande av de upphandlingsrättsliga förutsättningarna.

Innan staden binder sig till en långsiktig och kostsam lösning bör dessa frågor vara utredda. Ärendet bör därför återremitteras för komplettering av beslutsunderlaget.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 2 september 2026 behandlas.

Förslag till beslut

Ordföranden föreslår att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag till beslut.

Borgarråden Fjellner (M) och Avci (L) föreslår att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt Moderaternas och Liberalernas förslag till beslut enligt följande.

1. Att i första hand återremittera ärendet till Södermalms stadsdelsnämnd.
2. Att i andra hand godkänna förslaget om ett nytt tillagningskök men avslå förslaget om en öppen restaurangverksamhet

Att få välja vad man vill äta och dricka till middag, inklusive ett glas vin eller en öl till maten om man så vill, ska vara en självklarhet och inte ett undantag. Maten som serveras ska alltid vara god och näringsrik och därför vill vi att tillagningskök ska finnas på så många vård- och omsorgsboenden som möjligt.

Att flytta matlagningen närmare de äldre höjer livskvaliteten och måltidsupplevelsen för dem och i den bemärkelsen är ambitionen om ett tillagningskök positiv för Södermalm. Kommunen ska dock ägna sig åt sin kärnverksamhet. Att bedriva öppen restaurangverksamhet som i praktiken kommer att konkurrera med det väletablerade krog- och

restaurangutbudet i stadsdelen kan inte på något sätt betraktas som kommunens kärnverksamhet.

Den 1 augusti 2026 trädde även lagen om offentlig säljverksamhet i kraft, den förbjuder offentliga aktörer från att på ett otillbörligt sätt påverka möjligheterna för privata företag att bedriva verksamhet på marknaden. Vi menar att lagen är tillämplig här. Södermalm har ett av stadens mest mångfacetterade utbud av restauranger. Det lokala krog-, kafé- och restauranglivet drivs av entreprenörer som tar personliga ekonomiska risker, skapar arbetstillfällen och betalar skatt.

Att staden med skattebetalarnas pengar i ryggen kliver in och etablerar en subventionerad eller offentligt finansierad restaurang på samma marknad snedvrider konkurrensen på ett oacceptabelt sätt. En kommunal restaurangverksamhet har inte samma villkor som den privata krögaren. När staden kliver utanför sitt uppdrag och agerar krogägare riskerar det att tränga undan privata aktörer som kämpar med tuffa marginaler, elpriser och personalförsörjning. Skattepengar ska användas till välfärdens kärna, innehållande skola, vård och omsorg. Det omfattar inte att driva kommunala restauranger i direkt konkurrens med det lokala näringslivet.

Stockholms företagsklimat har redan sjunkit som en sten under mandatperioden. Till stor del beror det på att näringslivet uppfattar det socialdemokratiska vänsterstyret som tondöva för företagarnas vardag. Det finns få tydligare bevis på det än att öppna en direkt konkurrerande verksamhet till de krogar och restauranger som varje dag kämpar för att få pusslet att gå ihop. Därför yrkar vi på att ärendet återremitteras och förvaltningen återkommer med ett förslag som innebär att staden inte bedriver öppen restaurangverksamhet.

Beslutsordning

Ordföranden prövar förslaget om återremiss mot att ärendet ska avgöras idag och finner att kommunstyrelsens ekonomi- och trygghetsutskott beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- 2810423 (Godkänd - R 1) KS 2026/898 Tjänsteutlåtande

- KS 2026/898-1 Framställan från Södermalms
stadsdelsnämnd

§ 7**Inhyrning av ny lokal på Jaktgatan 38 i Hjorthagen**

KS 2026/769

Beslut

Norra innerstadens stadsdelsnämnds ansökan om inhyrning av ny lokal för förskola och fritidsgård på Jaktgatan 38 i Hjorthagen till en årshyra år ett om 2,4 miljoner kronor godkänns.

Särskilda uttalanden

Borgarrådet Fjellner (M) gör följande särskilda uttalande.

Norra Djurgårdsstaden är en av Stockholms snabbast växande stadsdelar. I takt med att allt fler barnfamiljer flyttar in och väljer att bo kvar ökar också antalet tonåringar stadigt. Samtidigt saknas i dag en ändamålsenlig och lokalt förankrad mötesplats där unga kan samlas för en meningsfull och utvecklande fritid i sitt närområde.

Tidigare fanns en föreningsdriven ungdomsgård i Hjorthagen, men verksamheten upphörde till följd av ett minskat underlag och lokaler som inte mötte dåtidens behov. Med den demografiska förändring som nu sker i stadsdelen växer ett nytt och tydligt behov fram från en generation unga i tidiga tonåren.

Tillgången till trygga, tillgängliga och stimulerande mötesplatser är en central del av stadens förebyggande arbete. En sådan verksamhet bidrar till att stärka gemenskap, främja delaktighet och stödja ungas psykiska hälsa. Ambitionen måste vara att erbjuda mer än enbart en plats för umgänge; en modern mötesplats ska även tillhandahålla verktyg för personlig utveckling och lärande.

Verksamheten bör finnas i lokaler med långsiktiga förutsättningar där målgruppen får vara med och utforma både lokalerna och innehållet. Vi beklagar bristen på dialog både med målgruppen, närboende och inom nämnden för att ge verksamheten bästa möjliga förutsättningar.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 31 augusti 2026 behandlas.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är stadsledningskontorets förslag. Ordföranden finner att ekonomi-

och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- 2803965 (Godkänd - R 1) KS 2026/769 Tjänsteutlåtande
- KS 2026/769-1 Framställan från Norra innerstadens stadsdelsnämnd

§ 8**Inriktningsbeslut för ny förskola i Hjorthagen**

KS 2026/687

Beslut

Norra innerstadens stadsdelsnämnds ansökan avseende inriktning för en ny förskola i Hjorthagen med en prognostiserad hyresgrundande projektkostnad om 76,6 miljoner kronor indexerad i 2030 års kostnadsnivå och till en hyreskostnad år ett om 8,1 miljoner kronor beviljas, med hänvisning till vad som sägs i stadsledningskontorets tjänsteutlåtande.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 15 juni 2026 behandlas.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är stadsledningskontorets förslag. Ordföranden finner att ekonomi- och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets förslag.

Handlingar i ärendet

- 2724344 (Godkänd - R 1) KS 2026/687 Tjänsteutlåtande
- KS 2026/687-1.1 Bilaga - Hyresberäkning Hjorthagens gamla skola
- KS 2026/687-1.2 Bilaga - Projektkostnad Hjorthagens gamla skola
- KS 2026/687-1 Framställan från Norra innerstadens stadsdelsnämnd

§ 9**Framtidsutredning – en långsiktigt hållbar ekonomi i
Stockholms stad**

KS 2026/893

Beslut

Stadsledningskontorets anmälan av rapporten
*Framtidsutredning – en långsiktigt hållbar ekonomi i
Stockholms stad* godkänns.

Ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 10 september
2026 behandlas.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är
stadsledningskontorets förslag. Ordföranden finner att ekonomi-
och trygghetsutskottet beslutar enligt stadsledningskontorets
förslag.

Handlingar i ärendet

- 2818735 (Godkänd - R 1) KS 2026/893 Tjänsteutlåtande
- 2818415 KS 2026_893 Bilaga



**§ 10
Övriga frågor**

-

Underskriftens äkthet valideras här: <https://underskriftpas.stockholm.se/validera>

Signerad av
Gustav Christofer Ingemar Fjellner

Signaturdatum
2026-09-30 11:12:36

Elektronisk underskrift



underskrift.stockholm.se

Signerad av
Karin Jöback

Signaturdatum
2026-09-30 13:06:19

Elektronisk underskrift



underskrift.stockholm.se

Signerad av
Karin Wanngård

Signaturdatum
2026-10-01 08:56:41

Elektronisk underskrift



underskrift.stockholm.se