

Protokoll Nr 7/2026

fört vid sammanträde med styrelsen för Stockholms Stadshus AB
måndagen den 19 oktober 2026 kl. 13:00

Ledamöter	Christofer Fjellner (M) Vice ordförande Arvid Vikman Rindevall (S) §§3-14 Thomas Ehrnström (V) Martin Hansson (MP) Gustav Johansson (M) Gulan Avci (L) §§3-14 Jonas Naddebo (C) Anders Österberg (S) ersätter Karin Wanngård (S) Emilia Bjuggren (S) §§1-2 ersätter Arvid Vikman Rindevall (S) Tina Kratz (V) ersätter Deniz Butros (V) Yvonne Fernell-Ingelström (M) §§1-2 ersätter Gulan Avci (L)
Suppleanter	Maria-Elsa Salvo (S) §§3-14 Emilia Bjuggren (S) §§3-14 Yvonne Fernell-Ingelström (M) §§3-14 Björn Ljung (L) §§3-14 Nike Örbrink (KD)
Övriga närvarande	Kristin Selander Facklig VISION Dick Morén Facklig SACO Mats Lagerman Facklig Kommunal Stefan Kindborg Lekmannarevisorssuppleant §§1-3 Mikael Sjölander Revisor §§1-3 Fredrik Jurdell VD Anette Scheibe Lorentzi vice VD Ingrid Storm Sekreterare Peter Kvarnhem Ekonomichef Tuula Seger Tjänsteman André Beinö Borgarrådssekreterare Jesper Häggman Tjänsteman §§1-3 Revisionskontoret Anna Nording Tjänsteman §§1-3 Revisionskontoret
Justerare	Christofer Fjellner, Anders Österberg
Paragraf	§§1-14
Sekreterare	Ingrid Storm

§ 1 Utseende av protokolljusterare och mötesordförande

Vice ordförande Christofer Fjellner utsågs till mötesordförande. Att jämte vice ordförande Christofer Fjellner (M) justera dagens protokoll utsågs tjänstgörande suppleant Anders Österberg (S).

§ 2 Anmälan av protokoll

Dnr SSAB 2026/5

Anmäldes att protokoll från koncernstyrelsens sammanträde 2026-09-21 (Nr 6/2026) är justerat och utsänt.

§ 3 Revisorernas rapport avseende granskning av intern kontroll och delårsbokslut 2026 i koncernen Stockholms Stadshus AB

Dnr SSAB 2026/122

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

En muntlig föredragning av ärendet framfördes av koncernrevisor Mikael Sjölander från EY.

En muntlig föredragning framfördes av Jesper Häggman från revisionskontoret avseende lekmannarevisorernas bolagsgranskning.

Anmäldes och lades till handlingarna revisorernas granskning av intern kontroll och delårsbokslut 2026 för koncernen Stockholms Stadshus AB.

§ 4 Tertialrapport 2 2026 för moderbolaget Stockholms Stadshus AB

Dnr SSAB 2026/131

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

Förslag till tertialrapport 2 2026 för moderbolaget Stockholms Stadshus AB,
bilaga 1 till tjänsteutlåtande, godkänns.

§ 5 Prognos 2026 2 och resultat per 2026-08-31 för koncernen Stockholms Stadshus AB

Dnr SSAB 2026/121

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

1. Redovisad prognos 2026:2 och resultat per 2026-08-31 för koncernen Stockholms Stadshus AB godkänns.

2. Anmälan av utredningsbeslut i enlighet med bilaga 5 till tjänsteutlåtandet godkänns.

§ 6 Inriktningsbeslut för Stockholm Vatten ABs projekt Nytt vattenverk Lovö södra
Dnr SSAB 2026/58 - KS 2026/437

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Förelåg två förslag till beslut. Koncernledningens förslag till beslut och Christofer Fjellners (M), Gustav Johanssons (M), Gulan Avcis (L) samt Jonas Naddebos (C) förslag till beslut.

Ordförande ställde förslagen mot varandra och koncernstyrelsen beslutar enligt koncernledningens förslag till beslut.

Koncernstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Inriktningen för Stockholm Vatten AB:s projekt Nytt vattenverk Lovö Södra med en investeringsutgift om 10 600 miljoner kronor inklusive förväntad prisutveckling, godkänns.

Koncernstyrelsen beslutar för egen del följande.

1. Inriktningen för Stockholm Vatten AB:s projekt Nytt vattenverk Lovö Södra med en investeringsutgift om 10 600 miljoner kronor inklusive förväntad prisutveckling, godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Reservation angavs av Christofer Fjellner (M), Gustav Johansson (M), Gulan Avcis (L) och Jonas Naddebo (C) samt *suppleantyttrande* från Nike Örbrink (KD) enligt följande.

"Förslag till beslut

1. Att delvis godkänna förslag till beslut
2. Att därutöver anföras

Stockholm ska ha dricksvatten i världsklass. För att framtidssäkra detta krävs att investeringar görs i befintlig infrastruktur. Stockholm Vattens ABs projekt Nytt vattenverk Lovö södra är en viktig del i detta arbete. Samtidigt har stadens bolag en skenande skuldsättning som riskerar att alltmer tynga stadens ekonomi där räntehöjningar kommer få en direkt påverkan på stadens driftbudget. Därför är vi oroliga för kostnadsutvecklingen och tidsramen för detta projekt, inte minst kopplat till de ekonomiska osäkerheterna. Det redovisade kostnadsspannet är brett och bolaget konstaterar själv att kalkylen inte utgör en sannolikhetsbedömning i egentlig mening. Projektet präglas således av stora risker för förseningar och fördyringar, vilket inte minst

syns i de stora budgetposterna för Risker och oförutsett samt Prisindexrisk. I budgeten för planeringsarbetet uppgår dessa poster till 27% av totala budgeten medan de i den indikativa investeringsbudgeten uppgår till 35%. Detta får anses högre än normalt och visar tydligt på stora osäkerheter i kostnadsberäkningarna. Givet denna komplexitet, investeringens storlek samt att projektet löper under så lång tid, ser vi ett behov av att öka den politiska insynen och styrningen av det fortsatta arbetet. Vi vill därför att Stockholm Vatten och Avfall AB:s styrelse samt koncernstyrelsen får löpande lägesrapportering om investeringen. Denna återrapporering behöver ske mist halvårsvis."

§ 7 Lägesrapport Stockholm Vatten och Avfall AB:s projekt Stockholms Framtida Avloppsrening september 2026
Dnr SSAB 2026/127

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

1. Anmälan av lägesrapport avseende Stockholm Vatten och Avfall AB:s projekt Stockholms Framtida Avloppsrening godkänns.
2. Lägesrapport avseende Stockholm Vatten och Avfall AB:s projekt Stockholms Framtida Avloppsrening överlämnas till kommunstyrelsen för kännedom.

§ 8 Lägesrapport Stockholm Vatten och Avfall AB:s program Stockholms Framtida Vattenförsörjning augusti 2026
Dnr SSAB 2026/128

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

1. Anmälan av lägesrapport avseende Stockholm Vatten och Avfall AB:s program Stockholms Framtida Vattenförsörjning godkänns.
2. Lägesrapport avseende Stockholm Vatten och Avfall AB:s program Stockholms Framtida Vattenförsörjning överlämnas till kommunstyrelsen för kännedom.

§ 9 Sammanträdestider för koncernstyrelsen år 2026- 2027
Dnr SSAB 2026/123

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

Följande sammanträdestider för koncernstyrelsen godkänns.
Måndag 2026-11-30 kl 13.00

Måndag 2027-02-22	kl 13.00
Måndag 2027-04-12	kl 13.00
Måndag 2027-05-03	kl 13.00
Måndag 2027-06-14	kl 12.00
Måndag 2027-09-20	kl 13.00
Måndag 2027-10-18	kl 13.00
Måndag 2027-12-13	kl 12.00

§ 10 Övriga anmälningssärenden

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

1. Slutrapport avseende AB svenska Bostäders nyproduktion av bostäder inom fastigheten kv Mangon 1, Södermalm. Dnr SSAB 2026/130
2. Lokala anvisningar för att säkerställa moder bolaget Stockholms Stadshus ABs efterlevnad av Stockholms stads riktlinjer om representation, mutor och jäv. Dnr SSAB 2026/117
3. Koncernledningens remissvar om ”Remiss av Slutbetänkande Ett investeringsprogram för kultur (SOU 2026:31)”. Dnr SSAB 2026/106
4. Koncernledningens remissvar om ”Remiss av Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan”. Dnr SSAB 2026/108
5. Koncernledningens remissvar om ”Remiss av Att säga ja! Kommunernas förutsättningar att ta emot stora företagsetableringar och företagsexpansioner (SOU 2026:32). Dnr SSAB 2026/110
6. Koncernledningens remissvar om ”Remiss av Program för stadsnära odling”. Dnr SSAB 2026/59
7. Koncernledningens remissvar om ”Remiss av Samråd om förslag till avgränsning av strategisk miljöbedömning av fyra planer om utbyggd avloppsrening”. Dnr SSAB 2026/119
8. Koncernledningens remissvar om ”Remiss av Förslag till reviderade föreskrifter om ersättning till kommuner för insamling av förpackningsavfall som omfattas av producentansvar”. Dnr SSAB 2026/112
9. Koncernledningens remissvar om ”Remiss av Statens energimyndighets redovisning av uppdrag att analysera utveckling av Klimatpremien till miljöarbetsmaskiner”. Dnr SSAB 2026/114
10. Koncernledningens remissvar om ”Remiss av Promemorian Energiplanering i kommuner och regioner och en mer energieffektiv offentlig sektor”. Dnr SSAB 2026/115

11. Koncernledningens remissvar om ”Remiss av SMHI:s rapport Översyn av förordningen om myndigheters klimatanpassningsarbete”. Dnr SSAB 2026/118

12. Koncernledningens remissvar om ”Remiss av Betänkandet Vägen mot utfasning (SOU 2026:33)”. Dnr SSAB 2026/113

**§ 11 Förordnande av verkställande direktör och entledigande och förordnande av vice verkställande direktör för Stockholms Stadshus AB
Dnr SSAB 2026/138**

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

1. Fredrik Jurdell förordnas som vd i Stockholms Stadshus AB till och med det datum då koncernstyrelsen fattar beslut om tillsättning av vd nästa gång, planerat till den 21 oktober 2030.
2. Anette Scheibe Lorentzi entledigas som vice vd i Stockholms Stadshus AB den 19 oktober 2026.
3. Peter Kvarnhem förordnas som tillförordnad vice vd från och med den 20 oktober 2026.
4. Beslut i ärendet justeras omedelbart.

**§ 12 Ändrad firmateckningsrätt och attestinstruktion inom moderbolaget Stockholms Stadshus AB
Dnr SSAB 2026/139**

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

1. Bolagets firma ska tecknas – förutom av styrelsen – av ordförande Karin Wanngård, vice ordförande Christofer Fjellner, verkställande direktör Fredrik Jurdell, tillförordnad vice verkställande direktör tillika ekonomidirektör Peter Kvarnhem, administrativ chef Ingrid Storm, koncerncontroller Carolina Tillborg, Stabschef Magnus Thulin, två i förening.
2. Reviderad attestinstruktion för Stockholms Stadshus AB godkänns.
3. Beloppsramar för beställningar och attester m.m. för Stockholms Stadshus AB enligt bilaga godkänns.
4. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 13 Vd informerar

En muntlig föredragning framfördes av vice VD Stockholms Stadshus AB Anette Scheibe Lorentzi avseende bolagskoncernens investeringar.

§ 14 Övriga frågor

Inga övriga frågor förelåg och ordförande avslutade mötet.

Underskriftens äkthet valideras här: <https://underskriftpas.stockholm.se/validera>

Signerad av
Ingrid Evy Martina Broman Storm

Signaturdatum
2026-10-19 18:34:17

Elektronisk underskrift



underskrift.stockholm.se

Signerad av
Anders Henrik Mikael Österberg

Signaturdatum
2026-10-19 20:50:47

Elektronisk underskrift



underskrift.stockholm.se

Signerad av
Gustav Christofer Ingemar Fjellner

Signaturdatum
2026-10-20 08:15:57

Elektronisk underskrift



underskrift.stockholm.se