



Kommunfullmäktige

Plats och tid 2026-06-15 Solna stadshus, kommunfullmäktigesalen, kl.18:05-22:05
Upphåll i sammanträdet kl.21:13-21:18

Ledamöter Se *bilaga 1*.

Ersättare Se *bilaga 2*.

Utses att justera Jimmy Blomqvist Larsson (S)
Arion Chryssafis (M)

Plats och tid Protokollat justeras digitalt. Tidpunkt för justering anges
längst bak i protokollet.

Paragrafer §§ 98–103, 105–128 (§104 justerades omedelbart och
redovisas i separat protokoll)

Underskrifter Sekreterare _____
Stefan Tadic

Ordförande _____
Elisabet Brolin (S)

Justerare _____
Jimmy Blomqvist Larsson (S)

Justerare _____
Arion Chryssafis (M)

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.
Anslaget sattes upp 2026-06-18.
Anslaget tas ner 2026-07-10.
Sista dag för överklagande enligt kommunallagen 2026-07-09.
Originalprotokollet förvaras på stadsledningsförvaltningen.

Kommunfullmäktige

§ 98

Fastställande av föredragningslista 5

§ 99

Fråga av Peter Edholm (L) till kultur- och fritidsnämndens ordförande om Solna
Brass (KS/2026:286) 5

§ 100

Svar på interpellation av Samuel Klippfalk (KD) till omvårdnadsnämndens
ordförande om möjligheten att välja kön på omsorgspersonal (KS/2026:215) 6

§ 101

Svar på interpellation av Samuel Klippfalk (KD) till omvårdnadsnämndens
ordförande om äldreboende i Haga Norra (KS/2026:216) 6

§ 102

Budgetuppföljning per april 2026 för Solna stad (KS/2026:3) 7

§ 103

Utökad låneram och kommunal borgen för kommunalförbundet Norrvatten
(KS/2026:189) 9

§ 104

Hemställan från Norrenergi AB gällande tecknande av långsiktigt avtal med
Stockholm Exergi AB samt förändring i ägardirektiv (KS/2026:247) 10

§ 105

Genomförandebeslut inklusive överenskommelse om exploatering med
tomträttsupplåtelse inom del av fastigheterna Järva 4:9 och 4:11, Ritorp
(KS/2026:234) 11

§ 106

Antagande av detaljplan för del av Järva 4:9 och 4:11 (Ritorp) (KS/2026:217) 14

§ 107

Tilläggsavtal 2 till Finansieringsavtal avseende tillkommande entré till
tunnelbanestation Västra Skogen (KS/2023:330) 17

§ 108

Genomförandebeslut inklusive överenskommelse om exploatering samt tilläggsavtal
till principöverenskommelse för Huvudsta 4:28 m fl (Ekelund) (KS/2026:239) 19

§ 109

Antagande av detaljplan för Huvudsta 4:28 m.fl. (Ekelund) (KS/2026:238) 21

§ 110

Genomförandebeslut inklusive exploateringsavtal med överlåtelse av mark avseende
kvarteret Rödlöken m.fl. i Huvudsta (KS/2026:188) 23

§ 111

Antagande av detaljplan för del av kv. Rödlöken m.fl. (KS/2026:236) 25

§ 112

Antagande av detaljplan för Mälarbanan (KS/2026:237)	27
§ 113	
Genomförandebeslut inklusive Exploateringsavtal för kv. Skogstjärnan 2 m.fl. i Järvastaden (KS/2026:235).....	29
§ 114	
Antagande av detaljplan för kvarteret Skogstjärnan 2 m.fl. (KS/2026:218)	32
§ 115	
Svar på motion av Arion Chryssafis (M), Peter Edholm (L) och Samuel Klippfalk (KD) om att återuppta arbetet mot våldsbejakande extremismen M:1/2026 (KS/2026:47)	34
§ 116	
Svar på motion av Anders Ekegren (L) om bevarandet av ett mobiliseringsförråd i Järvastaden för kulturskola, annan kultur, idrott, fritidsverksamhet och föreningsliv M:35/2023 (KS/2023:359)	35
§ 117	
Svar på motion av Marcus Willershausen (L) om ungdomsbostäder i Solna Centrum M:28/2024 (KS/2024:292)	36
§ 118	
Svar på motion av Björn Bränngård (-) om Solna stads klimatstrategi M:17/2025 (KS/2025:404)	37
§ 119	
Svar på motion av Björn Bränngård (-) om kontorshus i Solna M:16/2025 (KS/2025:381)	38
§ 120	
Avsägelse av uppdrag i kommunfullmäktige (KS/2022:139)	39
§ 121	
Avsägelse av uppdrag i kommunrevisionen (KS/2022:140)	39
§ 122	
Avsägelse av uppdrag i kultur- och fritidsnämnden (KS/2024:456)	39
§ 123	
Avsägelse av uppdrag i kultur- och fritidsnämnden (KS/2024:456)	39
§ 124	
Avsägelse av uppdrag i socialnämnden (KS/2024:460)	40
§ 125	
Fyllnadsval av nämndeman i Solna tingsrätt (KS/2023:16).....	40
§ 126	
Fyllnadsval i kultur- och fritidsnämnden (KS/2024:456)	40
§ 127	
Fyllnadsval i kultur- och fritidsnämnden (KS/2024:456)	40

§ 128

Meddelanden..... 41

Signatur

§ 98**Fastställande av föredragningslista**

Kommunfullmäktige fastställer utsänd föredragningslista.

Ordförande ställer frågan om kommunfullmäktige i enlighet med fullmäktiges arbetsordning § 21 kan bevilja yttranderätt för Martin Eliasson (S), ordförande i byggnadsnämnden under ärende 9–18 (§§ 105–114) vilket kommunfullmäktige enhälligt godkänner.

§ 99**Fråga av Peter Edholm (L) till kultur- och fritidsnämndens ordförande om Solna Brass (KS/2026:286)**

Peter Edholm (L) har till dagens sammanträde inkommit med en fråga till kultur- och fritidsnämndens ordförande om lokaler för Solna Brass.

Efter att kommunfullmäktige beslutat att frågan får ställas besvaras den av Omer Khan (V).

§ 100**Svar på interpellation av Samuel Klippfalk (KD) till
omvårdnadsnämndens ordförande om möjligheten att välja
kön på omsorgspersonal (KS/2026:215)**

Samuel Klippfalk (KD) har till kommunfullmäktiges sammanträde den 27 april 2026 §97 inkommit med rubricerad interpellation.

Omvårdnadsnämndens ordförande har vid dagens sammanträde besvarat interpellationen.

Samuel Klippfalk (KD), Martin Karlsson (C), Zanna Mårtensson (M), Kerstin Scheutz (V), Martin Andreasson (L), Eva Pousette Grönqvist (S), Lars Rådén (M), Mats Fyhr (SD), Sukrî Demir (L), Stefan Nero (SD), Peter Edholm (L), Tove Pehrsson (V) och Sandra Sönnergren (V) yttrar sig i debatten.

§ 101**Svar på interpellation av Samuel Klippfalk (KD) till
omvårdnadsnämndens ordförande om äldreboende i Haga
Norra (KS/2026:216)****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga interpellationen.

§ 102

Budgetuppföljning per april 2026 för Solna stad (KS/2026:3)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

- godkänna Solna stads budgetuppföljning per april 2026.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har beslutat om stadens styr- och uppföljningsmodell som innehåller vision, övergripande mål, finansiella mål samt nämndmål och uppdrag till nämnderna. Stadsledningsförvaltningen har, efter att ha inhämtat nämndernas och styrelsens redovisningar, upprättat förslag till budgetuppföljning per april för Solna stad. Budgetuppföljningen skickas ut med handlingarna som ett separat dokument.

Bedömningen per april är att tre av de fyra övergripande målen uppfylls under året, medan ett uppfylls till stor del. Avseende de två finansiella målen bedöms det ena att uppfyllas, det andra kommer att utvärderas i samband med årsredovisningen 2026. Därmed görs en sammantagen bedömning att staden uppfyller kravet om god ekonomisk hushållning. Av de 46 nämndmålen bedöms 24 uppfyllas helt under året, 21 bedöms uppfyllas till stor del och ett bedöms uppfyllas delvis under år 2026. Arbetet med nämndernas uppdrag pågår enligt plan och styrelsens och nämndernas uppföljning av periodens beslutade internkontrollplaner visar inga allvarliga avvikelser i genomförda kontroller.

Resultatet för perioden uppgår till 205,4 mkr, vilket är en förbättring med 450,3 mkr i förhållande till motsvarande period föregående år. Avvikelsen i förhållande till periodens budgeterade resultat om 73,6 mkr uppgår till 131,8 mkr. Resultatförändring och avvikelse förklaras i huvudsak av en positiv utveckling av kapitalmarknaden. Prognostiserat resultat för 2026 uppgår till 592,1 mkr, vilket innebär en positiv budgetavvikelse på 371,3 mkr och ett högre utfall i förhållande till föregående årsresultat (301,3 mkr). Sammantaget uppgår justerat resultat till 94,2 mkr, vilket är 20,7 mkr högre än för perioden budgeterat resultatmål om 73,6 mkr. Prognostiserat justerat resultat för året uppgår till 273,0 mkr och staden uppfyller därmed kravet om god ekonomisk hushållning.

Totalt uppgår stadens investeringsbudget för 2026 till 924,3 mkr i utgifter, brutto. Genomförandegraden per april bedöms uppgå till 98 procent av prognos i förhållande till budget. Exklusive exploatering uppgår genomförandegraden till 88 procent. Enligt stadens finansiella indikator får nettoinvesteringarnas andel av skatteintäkter och statsbidrag, exklusive exploatering, inte överstiga 20 procent i genomsnitt över tre år. År 2025 uppgick andelen till 11,6 procent. Prognosen för 2026 på 811,0 mkr exklusive exploatering ger ett indikatorvärde på 19 procent, vilket understiger det fastställda taket. Sammantaget bedöms investeringsnivån för 2026 ligga inom ramen för god ekonomisk hushållning, även om utrymmet mot taket minskar jämfört med föregående år.

Yrkande

Sara Kukka-Salam (S) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Sara Kukka-Salam (S), Peter Edholm (L), Lars Rådén (M) och Samuel Klippfalk (KD) yttrar sig i debatten.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut, nämligen kommunstyrelsens förslag och att kommunfullmäktige beslutar enligt det.

§ 103**Utökad låneram och kommunal borgen för kommunalförbundet Norrvatten (KS/2026:189)****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att:

- medge en utökad låneram för kommunalförbundet Norrvatten med 3 300 mkr till 6 500 mkr.
- såsom för egen skuld ingå borgen för kommunalförbundet Norrvattens låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 1 235 mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
- ingen borgensavgift därvid ska utgå.

Sammanfattning

I skrivelse har kommunalförbundet Norrvatten gjort en hemställan till medlemskommunerna om att utöka den befintliga låneramen för förbundet från 3 200 mkr till 6 500 mkr, det vill säga med 3 300 mkr. En höjning av låneramen innebär förändring av förbundsordningen och kräver godkännande från samtliga medlemskommuner. Höjningen av låneram behövs framför allt för att genomföra projektet Norrvattens framtida vattenproduktion (NFVP) som säkerställer medlemskommunernas vattenproduktion de kommande decennierna. Förbundet har även reinvesteringar i de befintliga anläggningarna att upprätthålla för att säkerställa driften innan det nya vattenverket kan tas i drift kring år 2035.

Idag finansieras Norrvatten genom upplåning på affärsbanksmarknaden, investeringsbanker samt utställda ägarlån från medlemmarna i förbundet. Under 2026 planeras en anslutning till Kommuninvest vilket förutsätter att medlemskommunerna går i borgen för Norrvatten motsvarande sin respektive andel av Norrvattens upplåning. Ingen borgensavgift föreslås därvid utgå.

Yrkande

Martin Karlsson (C) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Martin Karlsson (C) och Peter Edholm (L) yttrar sig i debatten.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut, nämligen kommunstyrelsens förslag och att kommunfullmäktige beslutar enligt det.

§ 104

**Hemställan från Norrenergi AB gällande tecknande av
långsiktigt avtal med Stockholm Exergi AB samt förändring i
ägardirektiv (KS/2026:247)**

Paragrafen justerades omedelbart och redovisas i separat protokoll.

§ 105**Genomförandebeslut inklusive överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse inom del av fastigheterna Järva 4:9 och 4:11, Ritorp (KS/2026:234)****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

Jäv

Jon Pettersson (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Sammanfattning

Ärendet avser en överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse inom del av fastigheterna Järva 4:9 och del av Järva 4:11 samt budget för att genomföra projektet. Projektområdet som berörs av avtalet och detaljplanen ligger inom stadens fastigheter Järva 4:9 och Järva 4:11 i stadsdelen Ritorp. Överenskommelsen om exploatering med tomträttsupplåtelse tecknas med Resona Ritorp Fastighets AB och fullföljer markanvisningsavtalet som kommunstyrelsen beslutade om i december 2024.

Projektet omfattar cirka 175 hyresrätter, en bottenvåringsförskola om sex avdelningar och bottenvåringslokaler för centrumverksamhet. Minst 25 % av de nya lägenheterna ska ha fyra rum och kök eller fler. Fastigheten som ska bebyggas kommer efter att fastighetsbildningen vunnit laga kraft upplåtas med tomträtt till Resona och den årliga tomträttsavgälden beräknas preliminärt uppgå till 4,5 miljoner kronor. Innan de nya husen uppförs ska Resona riva befintliga byggnader på platsen, anlägga en arbetsgata samt sanera marken. I en av byggnaderna som rivs finns idag ett skyddsrum med 153 platser. Dessa kommer att ersättas med minst lika många nya skyddsrumspatser som Resona anlägger inom den nya bebyggelsen.

Inom projektet kommer en ny gata anläggas som knyter ihop Ritorpsvägen med Gustav III:s Boulevard. För att minimera påverkan av ökad trafik föreslås att en del av gatan får genomfartsförbud och utformas som ett gångfartsområde. Dessutom planeras den befintliga allaktivitetsytan att uppgraderas och anpassas till de nya husen. Resona erlägger exploateringsbidrag om cirka 22,4 miljoner kronor för åtgärder i allmän plats.

Förvaltningen ser positivt på projektet som har stor potential att tillföra nya bostäder genom att utveckla en redan ianspråktagen plats. Projektet innebär även fler större hyresrättslägenheter i ett utmärkt kollektivtrafikläge.

Yrkanden

Magnus Persson (C), Omer Khan (V), Tove Pehrsson (V), Adam Josefsson (S) och Martin Marmgren (MP) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Lars Rådén (M), Samuel Klippfalk (KD) och Peter Edholm (L) föreslår att ärendet bordläggs samt att kommunfullmäktige behandlar ärendet på kommunfullmäktiges

Signatur

sammanträde den 14 december 2026 enligt *bilaga 3*. Sukrî Demir (L) och Mats Fyhr (SD) ansluter sig till förslaget.

Magnus Persson (C), Tove Pehrsson (V) och Adam Josefsson föreslår att kommunfullmäktige avslår Lars Rådéns (M), Samuel Klippfalks (KD) och Peter Edholms (L) förslag om bordläggning.

Martin Eliasson (S), Mats Fyhr (SD), Lars Rådén (M), Samuel Klippfalk (KD), Magnus Persson (C), Peter Edholm (L), Omer Khan (V), Sukrî Demir (L), Tove Pehrsson (V), Magnus Nilsson (M), Adam Josefsson (S), Marcus Willershausen (M), Martin Marmgren (MP) och Torsten Svenonius (M) yttrar sig i debatten.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns fyra förslag till beslut:

Kommunstyrelsens förslag

Förslag om bordläggning enligt *bilaga 3*

Lars Rådéns (M), Samuel Klippfalks (KD) och Peter Edholms (L) gemensamma förslag om att behandla ärendet på kommunfullmäktiges sammanträde 14 december 2026 enligt *bilaga 3*

Avslag till förslag om bordläggning

Ordförande frågar inledningsvis om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om ärendet ska bordläggas och konstaterar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Omröstning begärs.

Omröstningsordning

Ordförande föreslår följande omröstningsgång:

Ja röstar den som vill att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde

Nej röstar den som vill bordlägga ärendet

Omröstningsresultat

Omröstningsresultatet redovisas i *bilaga 4*. Kommunfullmäktige har därmed 33 ja-röster, 28 nej-röster, 0 röster avstår samt 0 frånvarande röster. Ordförande konstaterar att kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet med minoritetsbordläggning.

Fortsatt beslutsgång

Då kommunfullmäktige beslutat att bordlägga ärendet faller kommunstyrelsens förslag.

Ordförande frågar därefter om ärendet ska behandlas på kommunfullmäktiges sammanträde 14 december 2026 och konstaterar att ärendet bordläggs utan tidsangivelse.

Omröstning begärs.

Omröstningsordning

Ordförande föreslår följande omröstningsgång:

Ja röstar den som vill att ärendet bordläggs utan tidsangivelse

Nej röstar den som vill att ärendet ska behandlas på kommunfullmäktiges sammanträde 14 december 2026

Omröstningsresultat

Omröstningsresultatet redovisas i *bilaga 5*. Kommunfullmäktige har därmed 33 ja-röster, 28 nej-röster, 0 röster avstår samt 0 frånvarande röster. Ordförande konstaterar att kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet utan tidsangivelse.

Reservationer

Lars Rådén (M), Peter Edholm (L), Samuel Klippfalk (KD) och Mats Fyhr (SD) reserverar sig mot beslutet att bordlägga ärendet utan tidsangivelse till förmån för förslag om att ärendet ska behandlas på kommunfullmäktiges sammanträde 14 december 2026.

§ 106**Antagande av detaljplan för del av Järva 4:9 och 4:11 (Ritorp) (KS/2026:217)****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

Jäv

Jon Pettersson (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade i december 2024 att ge Byggnadsnämnden i uppdrag att påbörja planarbete för cirka 160–240 nya bostäder (16 000–24 000 m² ljus BTA). Byggnadsnämnden beslutade därefter samma månad att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja planarbete för aktuellt område inpå Fröfjärdsparken i Ritorp.

Detaljplanens syfte är att skapa förutsättningar för uppförandet av nya bostäder inom del av fastigheterna Järva 4:9 & Järva 4:11. För att stärka gaturum och entré till Fröfjärdsparken ska även centrumverksamhet möjliggöras i bottenvåningen på den nya bebyggelsen. Detaljplanen inkluderar även uppförandet av en ny förskola. En förlängning av dagens gata från Gustav III:s boulevard möjliggörs, där gång- och cykelkopplingen mellan Ritorpsvägen och Gustav III:s boulevard förstärks.

Detaljplanen, då med 240 bostäder, var på samråd under september-oktober 2025, med ett fysiskt samrådsmöte med nära 100 deltagare och ett digitalt med nära 20 deltagare. Under samrådet inkom cirka 200 yttranden med synpunkter. Efter samrådet utgick ett bostadskvarter för att kunna bevara dagens aktivitetsyta.

Granskningen, med ett planförslag med 190 bostäder, genomfördes mellan 20 februari - 22 mars 2026. Under granskningen inkom drygt 150 yttranden med synpunkter. Synpunkterna gällde förtydliganden i planhandlingarna, höjd på bebyggelse, påverkan på park, boendemiljö, ljusförhållanden och områdets karaktär. Det fanns även vilja att bevara och utveckla befintliga miljöer och verksamheter, och att bostäder byggs någon annanstans. Vidare fanns fortsatt oro över trafik och parkering, inte minst vid evenemang på nationalarenan. Efter granskningen har de två punkthusen justerats ned med två våningar vardera till sex respektive sju våningar.

Beslut, nu med 175 bostäder, om godkännande av detaljplanen togs i Byggnadsnämnden 18 maj 2026.

Yrkanden

Magnus Persson (C), Omer Khan (V), Tove Pehrsson (V), Adam Josefsson (S) och Martin Marmgren (MP) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Lars Rådén (M), Samuel Klippfalk (KD) och Peter Edholm (L) föreslår att ärendet bordläggs samt att kommunfullmäktige behandlar ärendet på kommunfullmäktiges sammanträde den 14 december 2026 enligt *bilaga 6*. Sukrî Demir (L) och Mats Fyhr (SD) ansluter sig till förslaget.

Magnus Persson (C), Tove Pehrsson (V) och Adam Josefsson föreslår att kommunfullmäktige avslår Lars Rådéns (M), Samuel Klippfalks (KD) och Peter Edholms (L) förslag om bordläggning.

Martin Eliasson (S), Mats Fyhr (SD), Lars Rådén (M), Samuel Klippfalk (KD), Magnus Persson (C), Peter Edholm (L), Omer Khan (V), Sukrî Demir (L), Tove Pehrsson (V), Magnus Nilsson (M), Adam Josefsson (S), Marcus Willershausen (M), Martin Marmgren (MP) och Torsten Svenonius (M) yttrar sig i debatten.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns fyra förslag till beslut:

Kommunstyrelsens förslag

Förslag om bordläggning enligt *bilaga 6*

Lars Rådéns (M), Samuel Klippfalks (KD) och Peter Edholms (L) gemensamma förslag om att behandla ärendet på kommunfullmäktiges sammanträde 14 december 2026 enligt *bilaga 6*

Avslag till förslag om bordläggning

Ordförande frågar inledningsvis om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om ärendet ska bordläggas och konstaterar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Omröstning begärs.

Omröstningsordning

Ordförande föreslår följande omröstningsgång:

Ja röstar den som vill att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde

Nej röstar den som vill bordlägga ärendet

Omröstningsresultat

Omröstningsresultatet redovisas i *bilaga 7*. Kommunfullmäktige har därmed 33 ja-röster, 28 nej-röster, 0 röster avstår samt 0 frånvarande röster. Ordförande konstaterar att kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet med minoritetsbordläggning.

Fortsatt beslutsgång

Då kommunfullmäktige beslutat att bordlägga ärendet faller kommunstyrelsens förslag.

Ordförande frågar därefter om ärendet ska behandlas på kommunfullmäktiges sammanträde 14 december 2026 och konstaterar att ärendet bordläggs utan tidsangivelse.

Omröstning begärs.

Omröstningsordning

Ordförande föreslår följande omröstningsgång:

Ja röstar den som vill att ärendet bordläggs utan tidsangivelse

Nej röstar den som vill att ärendet ska behandlas på kommunfullmäktiges sammanträde
14 december 2026

Omröstningsresultat

Omröstningsresultatet redovisas i *bilaga 8*. Kommunfullmäktige har därmed 33 ja-röster, 28 nej-röster, 0 röster avstår samt 0 frånvarande röster. Ordförande konstaterar att kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet utan tidsangivelse.

Reservationer

Lars Rådén (M), Peter Edholm (L), Samuel Klippfalk (KD) och Mats Fyhr (SD) reserverar sig mot beslutet att bordlägga ärendet utan tidsangivelse till förmån för förslag om att ärendet ska behandlas på kommunfullmäktiges sammanträde 14 december 2026.

§ 107

Tilläggsavtal 2 till Finansieringsavtal avseende tillkommande entré till tunnelbanestation Västra Skogen (KS/2023:330)

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende kvarteret Rödlöken m.fl. i Huvudsta med överlåtelse av mark samt ger förvaltningen budget för genomförande i enlighet med tjänsteskrivelsen.

Sammanfattning

Ärendet avser exploateringsavtal avseende kvarteret Rödlöken m.fl. i Huvudsta med överlåtelse av mark samt budget för att genomföra projektet. Avtalet tecknas med Wåhlin Fastigheter AB och fullföljer principöverenskommelsen som kommunstyrelsen beslutade om den 11 september 2023.

Wåhlin Fastigheter AB som är lagfaren ägare till fastigheterna Rödlöken 2 och Tomaten 1, samt genom sitt dotterbolag Wåhlin Parkeringshuset AB ägare till Rödlöken 1, har tillsammans med staden arbetat fram ett planförslag som möjliggör uppförandet av ny bostadsbebyggelse om cirka 5 000 m² BTA, motsvarande cirka 50 hyresrättslägenheter.

Det nya projektet byggs nästan uteslutande inom exploatörens fastigheter Rödlöken 1 och 2, men staden kommer även sälja en liten del av fastigheten Huvudsta 3:1, för att möjliggöra byggnation samt för att tydliggöra gränsen mellan kvartersmark och allmän plats. Markpriset för bostäder är bestämt till 12 000 kronor per ljus BTA och indexeras med Mäklarprisindex fram till tillträdesdagen. Utifrån den byggrätt som tillskapas på stadens fastighet ger detta en preliminär intäkt på cirka 2,6 miljoner kronor.

Vid genomförande av detaljplanen behöver staden rusta upp intilliggande allmän plats i enlighet med framtaget gestaltungsprogram. Utveckling av allmän plats utanför planområdet inkluderar bland annat en ny angoringsficka, plattsättning av trottoar och uppförande av en ny trappa för att förbättra kopplingen mellan gatan och parken. Exploatören ska erlagga exploateringsbidrag till staden om 4,3 miljoner kronor.

Beslut om antagande av detaljplan fattas parallellt med rubricerat ärende.

Förvaltningen ser positivt på projektet som har stor potential att tillföra nya bostäder genom att utveckla en redan ianspråktagen plats. Projektet innebär även fler större hyreslägenheter i ett bra kollektivtrafikläge.

Yrkanden

Martin Karlsson (C), Lars Råden (M) och Adam Josefsson (S) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Peter Edholm (L) föreslår att kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet enligt motivering som lades på kommunstyrelsens sammanträde den 1 juni 2026 §116 - att stadsledningsförvaltningen återkommer med ett justerat avtalsförslag som också uttrycker parternas gemensamma ambition hitta en billigare lösning för den

Signatur

tillkommande tunnelbaneuppgången som gör att kostnaden sänks. Mats Fyhr (SD) och Björn Bränngård (-) ansluter sig till förslaget.

Peter Edholm (L) föreslår i andra hand att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Martin Karlsson (C), Peter Edholm (L), Lars Rådén (M), Björn Bränngård (-), Martin Eliasson (S), Mats Fyhr (SD) och Adam Josefsson (S) yttrar sig i debatten.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut:

Kommunstyrelsens förslag

Förslag om återremiss

Ordförande frågar inledningsvis om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om ärendet ska återremitteras och konstaterar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Reservationer

Peter Edholm (L) och Samuel Klippfalk (KD) reserverar sig mot beslutet om att avgöra ärendet vid dagens sammanträde till förmån för Peter Edholms (L) förslag om återremiss.

Röstförklaring

Mats Fyhr (SD) anmäler, med anledning av att återremissyrkandet avslogs, att Sverigedemokraterna inte deltar i den vidare beslutsgången.

Fortsatt beslutsgång

Ordförande konstaterar därefter att ett förslag till beslut återstår, nämligen kommunstyrelsens förslag samt att kommunfullmäktige beslutar enligt det.

Uppehåll i sammanträdet

Ordförande beslutar om uppehåll i sammanträdet kl. 21:13.

Ordförande återupptar sammanträdet kl. 21:18.

§ 108

Genomförandebeslut inklusive överenskommelse om exploatering samt tilläggsavtal till principöverenskommelse för Huvudsta 4:28 m fl (Ekelund) (KS/2026:239)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna överenskommelse om exploatering inom Ekelund 1, Huvudsta 4:28, Huvudsta 4:24, del av Huvudsta 4:25 och Huvudsta 4:17, 4:18 och 4:21 samt överlåtelse om bl a del av fastigheten Huvudsta 4:18 inom stadsdelen Huvudsta.

Kommunfullmäktige beslutar att ge förvaltningen budget för genomförande i enlighet med tjänsteskrivelse daterad 2026-05-22.

Sammanfattning

Ärendet avser överenskommelse om exploatering, tilläggsavtal till principöverenskommelse samt budget för genomförandet av detaljplan för Huvudsta 4:28 m fl.

Projektet innefattar bebyggelse omfattande ca 780 bostadslägenheter, lokaler i bottenvåningarna, två förskolor om 4-6 avdelningar vardera samt ca 17 000 m² ljus BTA kontor (befintligt och tillbyggt). Området utformas med nya lokala gatunät för i första hand gående och cyklister. Med Hamnallén och strandpromenaden skapas stora attraktiva stråk och miljöer längs med vattnet som också skapar en bättre koppling mellan Huvudsta och Kungsholmen.

Planarbetet startade 2017 och utökades 2019 med fler bostäder och möjlighet till en ny entré till Västra Skogens tunnelbanestation. Beroende på kvarvarande frågor kring utformning och finansiering av en ny tunnelbaneentré delades efter granskningsskedet 2025 detaljplanen upp i två delar. Den större delen innehållande det större antal bostäderna bildar nu egen detaljplan som går upp för antagande parallellt med detta genomförandebeslut. Den mindre delen, innehållande ett mindre antal bostäder och den nya entrén, bildar egen detaljplan och bedöms kunna antas under 2028.

Principöverenskommelse för utvecklingen tecknades med HSB Bostad AB 2017, förlängdes och utökades 2019 för att sedan förlängas 2021 och 2024. I juni 2020 bildade HSB Bostad AB tillsammans med Besqab AB det gemensamma bolaget Ekelund Pampas Exploatering AB, kort kallad Exploatörerna. Nu aktuell överenskommelse om exploatering tecknas med Exploatörerna och gäller för nu aktuellt detaljplaneområde och utgår ifrån och ersätter för detta område tidigare principöverenskommelse tecknad för hela ursprungliga planområdet. Överenskommelse om exploatering reglerar bl a markpris för den kommunala marken, kostnadsfördelning av genomförande av allmän plats och medfinansiering av en ny tunnelbaneentré. Tillägg till principöverenskommelsen gäller den utbrutna delen av detaljplanen som bildar ny detaljplan och som förväntas antas senast under 2029.

Projektet bedöms generera ett totalprojektnetto om 366 miljoner kronor till staden. Markförsäljningsinkomsterna uppskattas till totalt ca 260 miljoner kronor och stadens del av kommande investeringar i allmänna anläggningar till 22,5 miljoner kronor. Exploatörerna ska utföra och sedan till staden överlämna allmänna anläggningar med ett värde om ca 150 miljoner kr vilket innebär avskrivningskostnader. Projektet genererar också medfinansiering för en eventuell ny tunnelbaneentré om totalt ca 141 miljoner kronor för den nu aktuella detaljplanen och ytterligare ca 19 miljoner kronor för den del som brutits ut.

Förvaltningen ser mycket positivt på projektet som möjliggör fler bostäder och arbetsplatser i ett centralt och attraktivt läge nära Stockholms innerstad. Området blir samtidigt mer tillgängligt för allmänheten, strandpromenaden tryggare och ny bebyggelse närmast Ekelundsvägen skärmar av buller för en tystare miljö mot naturen.

Yrkanden

Martin Karlsson (C) och Peter Edholm (L) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Mats Fyhr (SD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar att avslå kommunstyrelsens förslag.

Martin Karlsson (C), Peter Edholm (L) och Mats Fyhr (SD) yttrar sig i debatten.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut:

Kommunstyrelsens förslag

Avslag till kommunstyrelsens förslag

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Reservation

Mats Fyhr (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för avslag till kommunstyrelsens förslag.

§ 109**Antagande av detaljplan för Huvudsta 4:28 m.fl. (Ekelund)
(KS/2026:238)****Beslut**

Kommunfullmäktige antar detaljplanen samt granskningsutlåtandet och miljökonsekvensbeskrivning i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen gav den 19 juni 2017 (§ 118) byggnadsnämnden i uppdrag att påbörja detaljplanearbete för utveckling av en del av Ekelundsområdet i Huvudsta. Byggnadsnämnden gav sedan dåvarande miljö- och byggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja planarbetet den 27 september 2017 (§ 106). Planuppdraget innefattade en utveckling av 300 nya bostäder, varav 20 sociala lägenheter, en förskola med 4–6 avdelningar samt lokaler i bottenvåningen.

Den 14 oktober 2019 (§ 150) beslutade Kommunstyrelsen att utöka planuppdraget. Byggnadsnämnden beslutade om det utökade uppdraget den 13 november 2019 (§ 124). Det utökade planuppdraget innefattade området norr om Pampas Marina som utvecklas med cirka 900 nya bostäder, varav 20 sociala lägenheter, två förskolor med 4–6 avdelningar var samt lokaler i bottenvåningen. Det utökade uppdraget inkluderade även att en tunnel med ny entré till Västra skogens tunnelbanestation skulle utredas.

Detaljplanen syftar till att skapa ett nytt attraktivt område med bostäder och kontor, med lokaler i alla bottenvåningar. De två förskolorna placeras i den västra delen som är en bullerskyddad miljö med direktaccess till det stora naturområdet. Nya lokala gatunät kantade av träd för i första hand gående och cyklar möjliggörs. Med Hamnallén och strandpromenaden skapas stora attraktiva stråk där människor både från området och från andra delar kan mötas. Miljön längs vattnet öppnas upp och strandpromenaden mellan Huvudsta vidare in mot Kungsholmen kopplas tydligare ihop. Centralt inom området anläggs en parkmiljö som syftar till att fungera som hjärtat i området och är också placerad i anslutning till den nya tunnelbaneentrén med dess framförliggande torg.

En granskning genomfördes efter beslut i byggnadsnämnden den 18 juni 2025, § 78. Granskningsperioden var 25 juni – 3 september 2025. Inför antagandet har det tidigare planområdet, som gått igenom samråds- och granskningsskedet, delats upp i två delar. Den del som brutits ut och bildar egen detaljplan innehåller kv Lanternan, den planerade nya tunnelbaneentrén med gångtunnel och intilliggande parkmark. Denna detaljplan hanteras med hänsyn till Regionens process anseende gångtunneln och entrén och planeras vara klar år 2028 för antagande.

Beslut om godkännande av detaljplanen togs i byggnadsnämnden 18 maj 2026.

Yrkanden

Martin Karlsson (C) och Peter Edholm (L) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Mats Fyhr (SD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar att avslå kommunstyrelsens förslag.

Martin Karlsson (C), Peter Edholm (L) och Mats Fyhr (SD) yttrar sig i debatten.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut:

Kommunstyrelsens förslag

Avslag till kommunstyrelsens förslag

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsen förslag.

Reservation

Mats Fyhr (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för avslag till kommunstyrelsens förslag.

§ 110**Genomförandebeslut inklusive exploateringsavtal med överlåtelse av mark avseende kvarteret Rödlöken m.fl. i Huvudsta (KS/2026:188)****Beslut**

Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal avseende kvarteret Rödlöken m.fl. i Huvudsta med överlåtelse av mark samt ger förvaltningen budget för genomförande i enlighet med tjänsteskrivelsen.

Jäv

Martin Karlsson (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Sammanfattning

Ärendet avser exploateringsavtal avseende kvarteret Rödlöken m.fl. i Huvudsta med överlåtelse av mark samt budget för att genomföra projektet. Avtalet tecknas med Wåhlin Fastigheter AB och fullföljer principöverenskommelsen som kommunstyrelsen beslutade om den 11 september 2023.

Wåhlin Fastigheter AB som är lagfaren ägare till fastigheterna Rödlöken 2 och Tomaten 1, samt genom sitt dotterbolag Wåhlin Parkeringshuset AB ägare till Rödlöken 1, har tillsammans med staden arbetat fram ett planförslag som möjliggör uppförandet av ny bostadsbebyggelse om cirka 5 000 m² BTA, motsvarande cirka 50 hyresrättslägenheter.

Det nya projektet byggs nästan uteslutande inom exploatörens fastigheter Rödlöken 1 och 2, men staden kommer även sälja en liten del av fastigheten Huvudsta 3:1, för att möjliggöra byggnation samt för att tydliggöra gränsen mellan kvartersmark och allmän plats. Markpriset för bostäder är bestämt till 12 000 kronor per ljus BTA och indexeras med Mäklarprisindex fram till tillträdesdagen. Utifrån den byggrätt som tillskapas på stadens fastighet ger detta en preliminär intäkt på cirka 2,6 miljoner kronor.

Vid genomförande av detaljplanen behöver staden rusta upp intilliggande allmän plats i enlighet med framtaget gestaltungsprogram. Utveckling av allmän plats utanför planområdet inkluderar bland annat en ny angöringsficka, plattsättning av trottoar och uppförande av en ny trappa för att förbättra kopplingen mellan gatan och parken. Exploatören ska erlagga exploateringsbidrag till staden om 4,3 miljoner kronor.

Beslut om antagande av detaljplan fattas parallellt med rubricerat ärende.

Förvaltningen ser positivt på projektet som har stor potential att tillföra nya bostäder genom att utveckla en redan ianspråktagen plats. Projektet innebär även fler större hyreslägenheter i ett bra kollektivtrafikläge.

Yrkanden

Magnus Persson (C) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Mats Fyhr (SD) och Samuel Klippfalk (KD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar att avslå kommunstyrelsens förslag.

Magnus Persson (C), Mats Fyhr (SD) och Samuel Klippfalk (KD) yttrar sig i debatten.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut:

Kommunstyrelsens förslag

Avslag till kommunstyrelsens förslag

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs.

Omröstningsordning

Ordförande föreslår följande omröstningsgång:

Ja röstar den som är för kommunstyrelsens förslag

Nej röstar den som är för avslag till kommunstyrelsens förslag

Omröstningsresultat

Omröstningsresultatet redovisas i *bilaga 9*. Kommunfullmäktige har därmed 54 ja-röster, 7 nej-röster, 0 röster avstår samt 0 frånvarande röster. Ordförande konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Reservation

Samuel Klippfalk (KD) och Mats Fyhr (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för avslag till kommunstyrelsens förslag.

§ 111

Antagande av detaljplan för del av kv. Rödlöken m.fl. (KS/2026:236)

Beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplanen samt granskningsutlåtandet i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

Jäv

Martin Karlsson (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen gav den 11 september 2023 (§ 93) Byggnadsnämnden i uppdrag att påbörja detaljplanearbete för kompletterande bebyggelse inom Rödlöken 1 och 2. Planarbetet betraktas som påbörjat vid denna tidpunkt. Byggnadsnämnden gav i sin tur samhällsbyggnadsförvaltningen (dåvarande miljö- och byggnadsförvaltningen) i uppdrag att påbörja planarbetet den 18 oktober 2023 (§ 83).

Planens syfte är att möjliggöra cirka 50 bostäder i ny bebyggelse i anslutning till befintlig garagebyggnad. Planen syftar även till att reglera fastighetsgränser för att förtydliga gränser mellan allmän plats och kvartersmark.

Detaljplanen var på samråd under juni och juli 2025. Två allmänna samrådsmöten hölls, ett digitalt och ett fysiskt i Tallbackaskolans aula. Under samrådet inkom 49 yttranden varav 42 med synpunkter. I samrådsskedet redovisades två alternativa planförslag. Alternativ A innebär att den befintliga GC-bron över Göran Perssons väg, inklusive fundament, rivs för att utveckla gatumiljön och skapa en tryggare och mer stadsmässig miljö. I alternativ A föreslogs bron och befintlig åsnetrappa ersättas med en trappa och en tillgänglig ramp. Alternativ B innebär att den befintliga GC-bron över Göran Perssons väg bevaras. Granskningsförslaget, och aktuellt förslag, utgår från Alternativ B med befintliga förutsättningar på platsen, där bron är kvar.

Granskningen genomfördes mellan 19 mars – 9 april 2026. Under granskningen inkom 14 yttranden varav 6 med synpunkter. Efter granskningen har redaktionella ändringar och förtydliganden gjorts i planhandlingarna, i övrigt är förslaget oförändrat.

Beslut om godkännande av detaljplanen togs i byggnadsnämnden den 18 maj.

Yrkanden

Magnus Persson (C) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Mats Fyhr (SD) och Samuel Klippfalk (KD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar att avslå kommunstyrelsens förslag.

Magnus Persson (C), Mats Fyhr (SD) och Samuel Klippfalk (KD) yttrar sig i debatten.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut:

Kommunstyrelsens förslag

Avslag till kommunstyrelsens förslag

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs.

Omröstningsordning

Ordförande föreslår följande omröstningsgång:

Ja röstar den som är för kommunstyrelsens förslag

Nej röstar den som är för avslag till kommunstyrelsens förslag

Omröstningsresultat

Omröstningsresultatet redovisas i *bilaga 10*. Kommunfullmäktige har därmed 54 ja-röster, 7 nej-röster, 0 röster avstår samt 0 frånvarande röster. Ordförande konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Reservation

Samuel Klippfalk (KD) och Mats Fyhr (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för avslag till kommunstyrelsens förslag.

§ 112**Antagande av detaljplan för Mälarbanan (KS/2026:237)****Beslut**

Kommunfullmäktige antar detaljplanen samt utlåtande granskning 2 och miljökonsekvensbeskrivning i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

Jäv

Martin Karlsson (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Annika Häggberg (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Sammanfattning

Projekt Mälarbanan, sträckan Huvudsta-Duvbo, drivs av Trafikverket i samverkan med Solna och Sundbybergs stad. Projektet styrs av tre olika processer; detaljplan, järnvägsplan och miljötillstånd. Järnvägsplanen har genomgått samråd och granskning. Järnvägsplanen kan fastställas först när detaljplanen är antagen.

Projektet innebär att järnvägsanläggningen byggs ut från två till fyra spår och ett anslutningsspår anläggs mellan Mälarbanan och Tomtebodas bangård. Utmed sträckan utformas järnvägsanläggningen med flera olika lösningar; i tråg, i tunnel ovan mark samt i ytläge. Längs intunnlingen och på mark som frigörs i och med planens genomförande föreslås ny bebyggelse i form av bostadskvarter med totalt cirka 1 400 bostäder, varav två med integrerad förskola, och kontor med centrumändamål i bottenvåningarna. Nya stationsentréer tillkommer för Sundbybergs station mellan Solna Business Park och Solna strand. En helt ny pendeltågstation anläggs i Huvudsta med entré från Huvudstagatan.

Solnas detaljplanearbete har pågått sedan 2019. Förvaltningen har bedömt att detaljplanen kan antas innebära en betydande miljöpåverkan och därmed att en miljökonsekvensbeskrivning tagits fram. Den samlade bedömningen i miljökonsekvensbeskrivningen är att detaljplanen kan genomföras med övervägande positiva konsekvenser för människors hälsa, säkerhet och miljön.

Medfinansieringsavtal avseende Mälarbanans utbyggnad genom Solna tecknades 2018-09-04 mellan Solna stad och Trafikverket. Genom medfinansieringsavtalet bidrar Solna stad med 600 miljoner kronor plus index för intunnling av järnvägen samt för den nya pendeltågstationen som ska byggas i Huvudsta. Tidplanen för fastställd järnvägsplan var tidigare år 2020 men är nu framflyttad till år 2027, varför ett tilläggsavtal till finansieringsavtalet tecknades 2025. Enligt detta ersätter Trafikverket Solna stad med 90 miljoner kronor för förseningen. Utöver det reglerar tilläggsavtalet även att Solna stad fritt väljer när medfinansieringsersättningen till Trafikverket ska erläggas, dock senast vid färdigställandet av pendeltågstationen i Huvudsta. Index löper till dess medfinansieringsersättningen har erlagts.

Utöver dessa avtal kring medfinansiering tecknades i september 2025 ett Genomförandeavtal mellan Trafikverket och Solna stad. Genomförandeavtalet är en fortsättning på medfinansieringsavtalet och dess tillägg och reglerar utförande av

Trafikverkets och stadens anläggningar utöver själva järnvägsanläggningen, ekonomisk reglering för dessa arbeten, marköverlåtelse, Trafikverkets nyttjande av stadens mark under byggtiden samt möjliggörande av framtida exploatering utmed järnvägsanläggningen. Enligt detta avtal ska staden förutom medfinansieringen för järnvägsanläggningen ovan även bekosta åtgärder i allmän plats utförda av Trafikverket, uppskattat till 66 miljoner kronor.

Beslut om godkännande av detaljplanen togs i byggnadsnämnden 18 maj 2026.

Röstförklaring

Mats Fyhr (SD) anmäler att Sverigedemokraterna inte deltar i beslutet.

Yrkanden

Magnus Persson (C) och Peter Edholm (L) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Björn Bränngård (-) föreslår att kommunfullmäktige beslutar att avslå kommunstyrelsens förslag.

Mats Fyhr (SD), Björn Bränngård (-), Magnus Persson (C), Kjell Johansson (SD) och Peter Edholm (L) yttrar sig i debatten.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut:

Kommunstyrelsens förslag

Avslag till kommunstyrelsens förslag

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Reservation

Björn Bränngård (-) reserverar sig mot beslutet till förmån för avslag till kommunstyrelsens förslag.

§ 113**Genomförandebeslut inklusive Exploateringsavtal för kv. Skogsstjärnan 2 m.fl. i Järvastaden (KS/2026:235)****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna exploateringsavtal för kv. Skogsstjärnan 2 m.fl. i Järvastaden samt ger förvaltningen budget för genomförande i enlighet för tjänsteskrivelsen.

Jäv

Adam Josefsson (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Sammanfattning

Ärendet avser ett exploateringsavtal för kv. Skogsstjärnan 2 m.fl. i Järvastaden samt budget för att genomföra projektet. Projektområdet är beläget i Järvastaden intill Enköpingsvägen och angränsar i väster till Sundbybergs stad. Detaljplanen blir den sjunde etappen i utvecklingen av Järvastaden. Exploateringsavtalet tecknas med Järvastaden AB och fullföljer principöverenskommelsen som kommunstyrelsen beslutade om i december 2023.

Projektet omfattar cirka 78 000 m² ljus BTA bostäder, motsvarande cirka 800 lägenheter, mobilitetshus, bottenvåningslokaler för centrumändamål, ett två-parallellt mellanstadium samt idrottshall för Järvastaden skola. Minst 25 % av lägenheterna ska ha fyra rum och kök eller fler samt att ett kvarter kan upplåtas som hyresrätter. Inom projektet kommer staden ha möjlighet att i samråd med Järvastaden AB inkludera ett LSS-boende inom den nya bostadsbebyggelsen.

Som grund för samarbetet och kostnadsansvaret mellan staden och Järvastaden ligger den övergripande principöverenskommelsen från 2004, vilken reglerar att Järvastaden ansvarar för utbyggnad av allmän plats som överläts till staden utan ersättning efter att den är färdigutbyggd.

En skillnad jämfört med tidigare etapper i Järvastaden är att den nya bebyggelsen i kv. Skogsstjärnan uppförs längs Enköpingsvägen samt att halva Enköpingsvägen invid projektet byggs om till en mer stadsmässig gata. Ombyggnationen av gatan genomförs av staden och finansieras genom att Järvastaden erlägger ett exploateringsbidrag på 54,5 mnkr till staden.

Med projektet har staden möjlighet att bygga ett nytt mellanstadium och idrottshall i anslutning till lågstadiet på Järvastadens skola. Investering i ny skolbyggnad och idrottshall finns med i stadens budget för kommande år.

Förvaltningen ser positivt på projektet som möjliggör fler bostäder, ny skola och idrottshall till Järvastaden samt påbörjar omvandlingen av Enköpingsvägen till en stadsgata. Med projektet läggs ytterligare en pusselbit till Järvastaden och därefter återstår endast en etapp innan området inom den övergripande principöverenskommelsen, är färdigplanerat.

Yrkanden

Sara Kukka-Salam (S) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Mats Fyhr (SD) föreslår att kommunfullmäktige föreslår att avslå kommunstyrelsens förslag.

Peter Edholm (L) föreslår att kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet enligt motivering som lades på byggnadsnämndens sammanträde den 18 maj 2026 §59 av Ylva Zaar (L) – att ärendet återremitteras så att den kan kompletteras med mer långtgående kompensationsåtgärder som i högre grad tar i beaktande de synpunkter som fördes fram i samrådsyttrande från miljö- och hälsoskyddsnämnden (MHN/2025:7).

Samuel Klippfalk (KD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag, med de tilläggsförslag lades på kommunstyrelsens sammanträde 15 juni 2026 §144 – med tillägg att idrottshallen inkluderar en mötesplats och kan nyttjas av föreningslivet samt ingå i konceptet ”öppen fritid”, samt med tillägg att exploatören och staden förbinder sig att skapa skyddsrum anpassade till planerat boendesantal inom Järva 2:41 och Skogsstjärnan 2 i Järvastaden.

Sara Kukka-Salam (S), Peter Edholm (L), Samuel Klippfalk (KD), Mats Fyhr (SD) och Martin Marmgren (MP) yttrar sig i debatten.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns fyra förslag till beslut:

Kommunstyrelsens förslag

Avslag till kommunstyrelsens förslag

Förslag om återremiss

Kommunstyrelsens förslag med Samuel Klippfalks (KD) tilläggsförslag

Ordförande frågar inledningsvis om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om ärendet ska återremitteras och konstaterar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Omröstning begärs.

Omröstningsordning

Ordförande föreslår följande omröstningsgång:

Ja röstar den som vill att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde

Nej röstar den som vill återremittera ärendet

Omröstningsresultat

Omröstningsresultatet redovisas i *bilaga 11*. Kommunfullmäktige har därmed 52 ja-röster, 4 nej-röster, 5 röster avstår samt 0 frånvarande röster. Ordförande konstaterar att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Reservation

Peter Edholm (L) reserverar sig mot beslutet om att avgöra ärendet vid dagens sammanträde till förmån för Peter Edholms (L) förslag om återremiss.

Fortsatt beslutsgång

Ordförande ställer därefter kommunstyrelsens förslag mot avslag till kommunstyrelsens förslag och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs

Omröstningsordning

Ordförande föreslår följande omröstningsgång:

Ja röstar den som är för kommunstyrelsens förslag

Nej röstar den som är för avslag till kommunstyrelsens förslag

Omröstningsresultat

Omröstningsresultatet redovisas i *bilaga 12*. Kommunfullmäktige har därmed 56 ja-röster, 5 nej-röster, 0 röster avstår samt 0 frånvarande röster. Ordförande konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Reservation

Mats Fyhr (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för avslag till kommunstyrelsens förslag.

Fortsatt beslutsgång

Ordförande frågar därefter om kommunfullmäktige kan besluta enligt Samuel Klippfalks (KD) tilläggsförslag och konstaterar att kommunfullmäktige avslår tilläggsförslaget.

Reservation

Samuel Klippfalk (KD) reserverar sig mot beslutet att avslå tilläggsförslaget till förmån för eget tilläggsförslag.

§ 114

Antagande av detaljplan för kvarteret Skogstjärnan 2 m.fl. (KS/2026:218)

Beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplanen samt granskningsutlåtandet i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

Jäv

Adam Josefsson (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen gav den 16 oktober 2023 byggnadsnämnden i uppdrag att påbörja detaljplanearbete för del av fastigheten Järva 2:41 (etapp 7-8). Byggnadsnämnden gav Samhällsbyggnadsförvaltningen uppdrag att påbörja planarbetet i januari 2024. Planområdet omfattar cirka 5,7 hektar och angränsar till Sundbybergs stad i väster, Enköpingsvägen i söder och Västergårdsparken i norr.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för nya bostadskvarter längs med Stenknäcksgatan, grundskoleverksamhet (F-6) samt början på en omvandling av Enköpingsvägen till en stadsgata. Kvartersform och utförande anpassas för att bevara stora träd i ett sammanhang. En del i anpassningen är ordnande av ett storkvarter där stor del av gården ska försätta vara skog. En annan del är att anordna samlad bilparkering i ett mobilitetshus så att bostadsgårdar kan anordnas direkt på marken. Förslaget innehåller ny bebyggelse som totalt omfattar cirka 78 000 m² ljus BTA bostäder, motsvarande cirka 780 lägenheter. Vidare möjliggörs för ett två-parallellt mellanstadium utöver dagens lågstadium samt idrottshall för Järvastaden skola. I bottenplan mot Enköpingsvägen och i mobilitetshuset anordnas lokaler för centrumändamål.

Detaljplanen var på samråd januari – februari 2025, under vilket 31 yttranden med synpunkter inkom. Därpå genomfördes granskning av ett reviderat förslag till detaljplan under juni – september 2025. Under granskningen inkom 12 yttranden med synpunkter. Synpunkterna gäller förtydliganden i planhandlingarna, förlust av skog, skuggning av befintliga kvarter, täthet på föreslagen bebyggelse, trygghetsrisker kopplat till mobilitetshus samt risker kopplade till hyresrätter.

Förvaltningen bedömer att detaljplanen är en rimlig avvägning mellan bland annat behovet av bostäder och bevarandet av naturvärden. Negativ påverkan på skog kompenseras till del genom åtgärder inom och utanför planområdet.

Byggnadsnämnden godkände förslaget till detaljplan samt granskningsutlåtande den 18 maj 2026.

Yrkanden

Sara Kukka-Salam (S) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Mats Fyhr (SD) föreslår att kommunfullmäktige föreslår att avslå kommunstyrelsens förslag.

Samuel Klippfalk (KD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag, med de tilläggsförslag lades på kommunstyrelsens sammanträde 15 juni 2026 §145 – med tillägg att idrottshallen inkluderar en mötesplats och kan nyttjas av föreningslivet samt ingå i konceptet ”öppen fritid”, samt med tillägg att exploatören och staden förbinder sig att skapa skyddsrum anpassade till planerat boendesantal inom Järva 2:41 och Skogsstjärnan 2 i Järvastaden.

Sara Kukka-Salam (S), Peter Edholm (L), Samuel Klippfalk (KD), Mats Fyhr (SD) och Martin Marmgren (MP) yttrar sig i debatten.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns tre förslag till beslut:

Kommunstyrelsens förslag

Avslag till kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsens förslag med Samuel Klippfalks (KD) tilläggsförslag

Ordförande ställer kommunstyrelsens förslag mot avslag till kommunstyrelsens förslag och konstaterar att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Reservation

Mats Fyhr (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för avslag till kommunstyrelsens förslag.

Fortsatt beslutsgång

Ordförande frågar därefter om kommunfullmäktige kan besluta enligt Samuel Klippfalks (KD) tilläggsförslag och konstaterar att kommunfullmäktige avslår tilläggsförslaget.

Omröstning begärs.

Omröstningsordning

Ordförande föreslår följande omröstningsgång:

Ja röstar den som är för avslag av Samuel Klippfalks (KD) tilläggsförslag

Nej röstar den som är för bifall av Samuel Klippfalks (KD) tilläggsförslag

Omröstningsresultat

Omröstningsresultatet redovisas i *bilaga 13*. Kommunfullmäktige har därmed 54 ja-röster, 2 nej-röster, 5 röster avstår samt 0 frånvarande röster. Ordförande konstaterar att kommunfullmäktige beslutar att avslå Samuel Klippfalks (KD) tilläggsförslag.

Reservation

Samuel Klippfalk (KD) reserverar sig mot beslutet att avslå tilläggsförslaget till förmån för eget tilläggsförslag.

Signatur

§ 115

Svar på motion av Arion Chryssafis (M), Peter Edholm (L) och Samuel Klippfalk (KD) om att återuppta arbetet mot våldsbejakande extremismen M:1/2026 (KS/2026:47)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga motionen.

§ 116

Svar på motion av Anders Ekegren (L) om bevarandet av ett mobiliseringsförråd i Järvastaden för kulturskola, annan kultur, idrott, fritidsverksamhet och föreningsliv M:35/2023 (KS/2023:359)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga motionen.

§ 117

**Svar på motion av Marcus Willershausen (L) om
ungdomsbostäder i Solna Centrum M:28/2024 (KS/2024:292)**

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga motionen.

§ 118

**Svar på motion av Björn Bränngård (-) om Solna stads
klimatstrategi M:17/2025 (KS/2025:404)**

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga motionen.

§ 119

**Svar på motion av Björn Bränngård (-) om kontorshus i
Solna M:16/2025 (KS/2025:381)**

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga motionen.

§ 120**Avsägelse av uppdrag i kommunfullmäktige (KS/2022:139)****Beslut**

Kommunfullmäktige befriar Anna Carlström Lindblom (M) från sitt uppdrag.

Sammanfattning

Anna Carlström Lindblom (M) har avsagt sig uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige.

§ 121**Avsägelse av uppdrag i kommunrevisionen (KS/2022:140)****Beslut**

Kommunfullmäktige befriar Daniel Törnros (KD) från sitt uppdrag.

Sammanfattning

Daniel Törnros (KD) har avsagt sig uppdraget som revisor i kommunrevisionen.

§ 122**Avsägelse av uppdrag i kultur- och fritidsnämnden (KS/2024:456)****Beslut**

Kommunfullmäktige befriar Anna Carlström Lindblom (M) från sitt uppdrag.

Sammanfattning

Anna Carlström Lindblom (M) har avsagt sig uppdraget som ledamot i kultur- och fritidsnämnden.

§ 123**Avsägelse av uppdrag i kultur- och fritidsnämnden (KS/2024:456)****Beslut**

Kommunfullmäktige befriar Brian Nilsson (M) från sitt uppdrag.

Sammanfattning

Brian Nilsson (M) har avsagt sig uppdraget som ersättare i kultur- och fritidsnämnden.

§ 124**Avsägelse av uppdrag i socialnämnden (KS/2024:460)****Beslut**

Kommunfullmäktige befriar Elin Oskarsson (L) från sitt uppdrag.

Sammanfattning

Elin Oskarsson (L) har avsagt sig uppdraget som ledamot i socialnämnden.

§ 125**Fyllnadsval av nämndeman i Solna tingsrätt (KS/2023:16)****Beslut**

Kommunfullmäktige utser som nämndeman i Solna tingsrätt för resterande mandatperiod:

(KD) 771230 Mohit Aggarwal, Solnavägen 29 C, 171 45 Solna (*nämndeman*)

§ 126**Fyllnadsval i kultur- och fritidsnämnden (KS/2024:456)****Beslut**

Kommunfullmäktige utser som ledamot i kultur- och fritidsnämnden för resterande mandatperiod:

(M) 541125 Brian Nilsson, Charlottenburgsvägen 14, 169 53 Solna (*ledamot*)

§ 127**Fyllnadsval i kultur- och fritidsnämnden (KS/2024:456)****Beslut**

Kommunfullmäktige utser som ersättare i kultur- och fritidsnämnden för resterande mandatperiod:

(M) 720523 Anna Kregert, Hagalundsgatan 40, 169 64 Solna (*ersättare*)

§ 128

Meddelanden

Inga meddelanden vid detta sammanträde.

Bilaga 1 till KF/2026-06-15 Närvaro ledamöter

Solna kommunfullmäktiges sammanträde, den 15 juni 2026

Ledamot	Logg	Tjänstgörande ersättare
Pehr Granfalk (M)		Jon Pettersson (M) §§98-104, 107-128 (ej §§105-106 pga jäv), Göran Stark (M) §§105-106
Veronika de Jonge (M)	X	
Arion Chryssafis (M)	X	
Zanna Mårtensson (M)	X	
Lars Rådén (M)	X	
Veronica Nordström (M)	X	
Leif Hansson (M)	X	
Eva Gustavsson (M)	X	
Lars-Erik Salminen (M)	X	
Klas Lindblom (M)	X	
Torsten Svenonius (M)	X	
Magnus Nilsson (M)	X	
Gustav Stark (M)	X	
Johan Sterndal (M)	X	
Daniel Frisé (M)	X	
Christopher Denker (M)	X	
Sung Mee Gundlegård (M)	X	
Sara Kukka-Salam (S)	X	
Peter Rangwe (S)	X	
Eva Eriksson (S)	X	
Georgios Kontorinis (S)	X	
Veronica Lindholm (S)	X	
Faradj Koliev (S)	X	
Elisabet Brolin (S)	X	
Fredrik Johansson (S)	X	
Ajla Mehinovic (S)		Feven Ghebreghegisi (S)
Adam Josefsson (S)	§§98-112, 115-128 (ej §§113-114 pga jäv)	Ilknur Rencber (S) §§113-114
Katsiaryna Strachal (S)	X	
Jimmy Blomqvist Larsson (S)	X	
Eva Pousette Grönqvist (S)	X	
Joakim Edhborg (S)	X	
Gunilla Åberg (S)	X	
Annika Häggberg (S)	§§98-111, 113-128 (ej §112 pga jäv)	Ilknur Rencber (S) §112
Rita Ghebreselassie (S)	X	
Alexander Canizarés Dahlström (S)	X	
Sune Holmgren (S)	X	
Per-Ove Nelstrand (S)	X	
Peter Edholm (L)	X	
Marianne Damström Gereben (L)	X	
Sukri Demir (L)	X	
Marcus Willershausen (L)	§§101, 104-128	Martin Andreasson (L) §§98-100, 102-103
Indra Karreskog Rehinder (C)	X	
Magnus Persson (C)	X	
Martin Karlsson (C)	§§98-109, 113-128 (ej §§110-112 pga jäv)	Lena Westin (C) §§110-112
Marcela Arosenius (C)	X	
Sandra Sönnerngren (V)	X	
Emil Flisbäck (V)		Omer Khan (V)
Leif Åsbrink López (V)	X	
Tove Pehrsson (V)	X	
Björn Bränngård (-)	X	
Kerstin Scheutz (V)	X	
Bernhard Huber (MP)		Jacques de Maré (M)
Martin Marmgren (MP)	X	
Susanne Nordling (MP)	X	
Samuel Klippfalk (KD)	X	
Nataliya Hulusjö (KD)	X	
Msciwj Swigon (SD)	X	
Mats Fyhr (SD)	X	
Ingela Carlsson (SD)	X	
Kjell Johansson (SD)	X	
Stefan Nero (SD)	X	

Bilaga 2 till KF/2026-06-15 Närvaro ersättare

Solna kommunfullmäktiges sammanträde, den 15 juni 2026

Ersättare	Logg
* Jon Pettersson (M)	§§98-104, 107-128 (ej §§105-106 pga jäv)
* Thomas Wallin (M)	
* Anna Carlström Lindblom (M)	
* Göran Stark (M)	X
* Ida Dahlgren (M)	X
* Anders Eriksson (M)	X
* André Gustafsson (M)	X
* Fanny Svenonius (M)	X
* Eva Holmquist (M)	§§98-100, 102-105
* Tamim Alameddine (S)	
* Lina Hultqvist (S)	
* Matti Persaud (S)	
* Feven Ghebreghegis (S)	X
* Ilknur Rencber (S)	X
* Johan Wahlstedt (S)	X
* Alice Halldin (S)	X
* Frida Azadi (S)	X
* Chengis Rehman (S)	X
* Signe Levin (S)	
* Elin Oskarsson (L)	§§101, 104-128
* Martin Andreasson (L)	X
* Olle Nykvist (C)	
* Lena Westin (C)	X
* Thomas Magnusson (V)	
* Ewy Olausson (V)	
* Omer Khan (V)	X
* Jacques de Maré (MP)	X
* Johan Wallin (MP)	X
* Ansgar Toscha (KD)	X
* Andreas Hulusjö (KD)	X
* Denice Westerberg (SD)	
* Ludvig Grufman (SD)	
* Thomas Stenrup (SD)	



Kommunfullmäktige, 15 juni 2026

KS/2026:234

Ärende 9: Genomförandebeslut inklusive överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse inom del av fastigheterna Järva 4:9 och 4:11, Ritorp

Yrkande

Exploateringen i Ritorp borde aldrig ha påbörjats. Vi lyfte som opposition fram en rad kritiska synpunkter mot planförslaget – kritik som har avfärdats under processens gång. Ett helhetsgrepp som tar hänsyn till grönytor, närboende och idrottens behov har inte gjorts.

Vi ser nu konsekvenserna av en politisk inriktning som ensidigt fokuserar på förtätningar och hyresrätter – Socialdemokraternas s.k. ”snabbspår hyresrätter”. Där går man utan rimlig hänsyn till Solnaborna fram med en plan som väcker starkt motstånd från närboende och Solnabor som uppskattar Fröfjärdsparken.

Att de berörda inte upplever en förbättring framgår tydligt att de många synpunkter som inkommit såväl under samråd som granskning. De konkreta förändringar av projektet som har gjorts för att mildra kritiken har varit otillräckliga och verkar ha haft mycket liten effekt på opinionen.

Ritorp behöver ett omtag där man i stället börjar med att inventera behoven. Hur vi kan lyfta detta som idrottsområde och fastigheterna kring området för att tillgodose de behoven? För att uppnå detta behöver planarbetet avbrytas för att i stället starta en dialog med närboende och idrottsföreningar om hur vi bevarar och utvecklar platsen på ett varsamt sätt, i takt med närboende och berörda föreningar.

Man kan med fördel jämföra den forcerade processen i Ritorp med den gedigna medborgardialog som staden genomförde med verksamheter och boende i Hagalund inför att man nu utvecklar den stadsdelen. Den respekten borde man visa också idrottsliv och boende i Ritorp och Frösunda.

Att forcera igenom planen som mottagit 200 (mestadels kritiska) synpunkter i samrådet och ca 150 (mestadels kritiska) synpunkter i granskningsskedet kort innan valet är inte att lyssna på medborgarna.

Vi anser att planen bör bordläggas till efter valet så att väljarna få säga sitt innan den kontroversiella planen antas men en bordläggning av ärendet möjliggör också för det rödgröna styret att använda sommaren till att tänka om.

Vi yrkar att kommunfullmäktige

- bordlägger förslaget till beslut.
- Behandlar ärendet först på sammanträdet med kommunfullmäktige den 14 december 2026.

Lars Rådén
Moderaterna

Peter Edholm
Liberalerna

Samuel Klippfalk
Kristdemokraterna

Bilaga 4 till KF/2026-06-15 §105

Genomförandebeslut inklusive överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse inom del av fastigheterna Järva 4:9 och 4:11, Ritorp (KS/2026:234)

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Pehr Granfalk	(M)	Alla	Göran Stark		X		
Veronika de Jonge	(M)	Alla			X		
Arion Chryssafis	(M)	Alla			X		
Zanna Mårtensson	(M)	Alla			X		
Lars Rådén	(M)	Alla			X		
Veronica Nordström	(M)	Alla			X		
Leif Hansson	(M)	Alla			X		
Eva Gustavsson	(M)	Alla			X		
Lars-Erik Salminen	(M)	Alla			X		
Klas Lindblom	(M)	Alla			X		
Torsten Svenonius	(M)	Alla			X		
Magnus Nilsson	(M)	Alla			X		
Gustav Stark	(M)	Alla			X		
Johan Sterndal	(M)	Alla			X		
Daniel Frisé	(M)	Alla			X		
Christopher Denker	(M)	Alla			X		
Sung Mee Gundlegård	(M)	Alla			X		
Sara Kukka-Salam	(S)	Alla		X			
Peter Rangwe	(S)	Alla		X			
Eva Eriksson	(S)	Alla		X			
Georgios Kontorinis	(S)	Alla		X			
Veronica Lindholm	(S)	Alla		X			
Faradj Koliev	(S)	Alla		X			
Elisabet Brolin	(S)	Alla		X			
Fredrik Johansson	(S)	Alla		X			
Ajla Mehinovic	(S)	Alla	Feven Ghebreghergis	X			
Adam Josefsson	(S)	Alla		X			
Katsiaryna Strachal	(S)	Alla		X			
Jimmy Blomqvist Larsson	(S)	Alla		X			
Eva Pousette Grönqvist	(S)	Alla		X			
Joakim Edhborg	(S)	Alla		X			
Gunilla Åberg	(S)	Alla		X			
Annika Häggberg	(S)	Alla		X			
Rita Ghebreselassie	(S)	Alla		X			
Alexander Canizarés Dahlström	(S)	Alla		X			
Sune Holmgren	(S)	Alla		X			
Per-Ove Nelstrand	(S)	Alla		X			
Peter Edholm	(L)	Alla			X		
Marianne Damström Gereben	(L)	Alla			X		
Sukrî Demir	(L)	Alla			X		
Marcus Willershausen	(L)	Alla			X		
Indra Karreskog Rehbinder	(C)	Alla			X		
Magnus Persson	(C)	Alla		X			
Martin Karlsson	(C)	Alla		X			
Marcela Arosenius	(C)	Alla		X			
Sandra Sönnnergren	(V)	Alla		X			
Emil Flisbäck	(V)	Alla	Omer Khan	X			
Leif Åsbrink López	(V)	Alla		X			
Tove Pehrsson	(V)	Alla		X			
Björn Bränngård	(-)	Alla		X			
Kerstin Scheutz	(V)	Alla	Jacques de Maré	X			
Bernhard Huber	(MP)	Alla		X			
Martin Marmgren	(MP)	Alla		X			
Susanne Nordling	(MP)	Alla		X			
Samuel Klippfalk	(KD)	Alla			X		
Nataliya Hulusjö	(KD)	Alla			X		
Msciwój Swigon	(SD)	Alla			X		
Mats Fyhr	(SD)	Alla			X		
Ingela Carlsson	(SD)	Alla			X		
Kjell Johansson	(SD)	Alla			X		
Stefan Nero	(SD)	Alla			X		
SUMMA:				33	28	0	0

Bilaga 5 till KF/2026-06-15 §105

Genomförandebeslut inklusive överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse inom del av fastigheterna Järva 4:9 och 4:11, Ritorp (KS/2026:234)

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Pehr Granfalk	(M)	Alla	Göran Stark		X		
Veronika de Jonge	(M)	Alla			X		
Arion Chryssafis	(M)	Alla			X		
Zanna Mårtensson	(M)	Alla			X		
Lars Rådén	(M)	Alla			X		
Veronica Nordström	(M)	Alla			X		
Leif Hansson	(M)	Alla			X		
Eva Gustavsson	(M)	Alla			X		
Lars-Erik Salminen	(M)	Alla			X		
Klas Lindblom	(M)	Alla			X		
Torsten Svenonius	(M)	Alla		X			
Magnus Nilsson	(M)	Alla		X			
Gustav Stark	(M)	Alla		X			
Johan Sterndal	(M)	Alla		X			
Daniel Frisén	(M)	Alla		X			
Christopher Denker	(M)	Alla		X			
Sung Mee Gundlegård	(M)	Alla		X			
Sara Kukka-Salam	(S)	Alla		X			
Peter Rangwe	(S)	Alla		X			
Eva Eriksson	(S)	Alla		X			
Georgios Kontorinis	(S)	Alla		X			
Veronica Lindholm	(S)	Alla		X			
Faradj Koliev	(S)	Alla		X			
Elisabet Brolin	(S)	Alla		X			
Fredrik Johansson	(S)	Alla		X			
Ajla Mehinovic	(S)	Alla	Feven Ghebreghergis	X			
Adam Josefsson	(S)	Alla		X			
Katsiaryna Strachal	(S)	Alla		X			
Jimmy Blomqvist Larsson	(S)	Alla		X			
Eva Pousette Grönqvist	(S)	Alla		X			
Joakim Edhborg	(S)	Alla		X			
Gunilla Åberg	(S)	Alla		X			
Annika Häggberg	(S)	Alla		X			
Rita Ghebreselassie	(S)	Alla		X			
Alexander Canizarés Dahlström	(S)	Alla		X			
Sune Holmgren	(S)	Alla	X				
Per-Ove Nelstrand	(S)	Alla	X				
Peter Edholm	(L)	Alla			X		
Marianne Damström Gereben	(L)	Alla			X		
Sukrî Demir	(L)	Alla			X		
Marcus Willershausen	(L)	Alla			X		
Indra Karreskog Rehbinder	(C)	Alla		X			
Magnus Persson	(C)	Alla		X			
Martin Karlsson	(C)	Alla		X			
Marcela Arosenius	(C)	Alla		X			
Sandra Sönnergren	(V)	Alla		X			
Emil Flisbäck	(V)	Alla	Omer Khan	X			
Leif Åsbrink López	(V)	Alla		X			
Tove Pehrsson	(V)	Alla		X			
Björn Bränngård	(-)	Alla		X			
Kerstin Scheutz	(V)	Alla		X			
Bernhard Huber	(MP)	Alla	Jacques de Maré	X			
Martin Marmgren	(MP)	Alla		X			
Susanne Nordling	(MP)	Alla		X			
Samuel Klippfalk	(KD)	Alla				X	
Nataliya Hulusjö	(KD)	Alla			X		
Msciwój Swigon	(SD)	Alla			X		
Mats Fyhr	(SD)	Alla			X		
Ingela Carlsson	(SD)	Alla			X		
Kjell Johansson	(SD)	Alla			X		
Stefan Nero	(SD)	Alla			X		
SUMMA:				33	28	0	0

Kommunfullmäktige, 15 juni 2026

KS/2026:217

Ärende 10: Antagande av detaljplan för del av Järva 4:9 och 4:11 (Ritorp)

Yrkande

Exploateringen i Ritorp borde aldrig ha påbörjats. Vi lyfte som opposition fram en rad kritiska synpunkter mot planförslaget – kritik som har avfärdats under processens gång. Ett helhetsgrepp som tar hänsyn till grönytor, närboende och idrottens behov har inte gjorts.

Vi ser nu konsekvenserna av en politisk inriktning som ensidigt fokuserar på förtätningar och hyresrätter – Socialdemokraternas s.k. ”snabbspår hyresrätter”. Där går man utan rimlig hänsyn till Solnaborna fram med en plan som väcker starkt motstånd från närboende och Solnabor som uppskattar Fröfjärdsparken.

Att de berörda inte upplever en förbättring framgår tydligt att de många synpunkter som inkommit såväl under samråd som granskning. De konkreta förändringar av projektet som har gjorts för att mildra kritiken har varit otillräckliga och verkar ha haft mycket liten effekt på opinionen.

Ritorp behöver ett omtag där man i stället börjar med att inventera behoven. Hur vi kan lyfta detta som idrottsområde och fastigheterna kring området för att tillgodose de behoven? För att uppnå detta behöver planarbetet avbrytas för att i stället starta en dialog med närboende och idrottsföreningar om hur vi bevarar och utvecklar platsen på ett varsamt sätt, i takt med närboende och berörda föreningar.

Man kan med fördel jämföra den forcerade processen i Ritorp med den gedigna medborgardialog som staden genomförde med verksamheter och boende i Hagalund inför att man nu utvecklar den stadsdelen. Den respekten borde man visa också idrottsliv och boende i Ritorp och Frösunda.

Att forcera igenom planen som mottagit 200 (mestadels kritiska) synpunkter i samrådet och ca 150 (mestadels kritiska) synpunkter i granskningsskedet kort innan valet är inte att lyssna på medborgarna.

Vi anser att planen bör bordläggas till efter valet så att väljarna få säga sitt innan den kontroversiella planen antas men en bordläggning av ärendet möjliggör också för det rödgröna styret att använda sommaren till att tänka om.

Vi yrkar att kommunfullmäktige:

- bordlägger förslaget till beslut.
- Behandlar ärendet först på sammanträdet med kommunfullmäktige den 14 december 2026.

Lars Rådén
Moderaterna

Peter Edholm
Liberalerna

Samuel Klippfalk
Kristdemokraterna

Bilaga 7 till KF/2026-06-15 §106

Antagande av detaljplan för del av Järva 4:9 och 4:11 (Ritorp) (KS/2026:217)

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Pehr Granfalk	(M)	Alla	Göran Stark		X		
Veronika de Jonge	(M)	Alla			X		
Arion Chryssafis	(M)	Alla			X		
Zanna Mårtensson	(M)	Alla			X		
Lars Rådén	(M)	Alla			X		
Veronica Nordström	(M)	Alla			X		
Leif Hansson	(M)	Alla			X		
Eva Gustavsson	(M)	Alla			X		
Lars-Erik Salminen	(M)	Alla			X		
Klas Lindblom	(M)	Alla			X		
Torsten Svenonius	(M)	Alla			X		
Magnus Nilsson	(M)	Alla			X		
Gustav Stark	(M)	Alla			X		
Johan Sterndal	(M)	Alla			X		
Daniel Frisén	(M)	Alla			X		
Christopher Denker	(M)	Alla			X		
Sung Mee Gundlegård	(M)	Alla			X		
Sara Kukka-Salam	(S)	Alla		X			
Peter Rangwe	(S)	Alla		X			
Eva Eriksson	(S)	Alla		X			
Georgios Kontorinis	(S)	Alla		X			
Veronica Lindholm	(S)	Alla		X			
Faradj Koliev	(S)	Alla		X			
Elisabet Brolin	(S)	Alla		X			
Fredrik Johansson	(S)	Alla		X			
Ajla Mehinovic	(S)	Alla	Feven Ghebreghergis	X			
Adam Josefsson	(S)	Alla		X			
Katsiaryna Strachal	(S)	Alla		X			
Jimmy Blomqvist Larsson	(S)	Alla		X			
Eva Pousette Grönqvist	(S)	Alla		X			
Joakim Edhborg	(S)	Alla		X			
Gunilla Åberg	(S)	Alla		X			
Annika Häggberg	(S)	Alla		X			
Rita Ghebreselassie	(S)	Alla		X			
Alexander Canizarés Dahlström	(S)	Alla		X			
Sune Holmgren	(S)	Alla		X			
Per-Ove Nelstrand	(S)	Alla		X			
Peter Edholm	(L)	Alla			X		
Marianne Damström Gereben	(L)	Alla			X		
Sukrî Demir	(L)	Alla			X		
Marcus Willershausen	(L)	Alla			X		
Indra Karreskog Reh binder	(C)	Alla		X			
Magnus Persson	(C)	Alla		X			
Martin Karlsson	(C)	Alla		X			
Marcela Arosenius	(C)	Alla		X			
Sandra Sönnergren	(V)	Alla		X			
Emil Flisbäck	(V)	Alla	Omer Khan	X			
Leif Åsbrink López	(V)	Alla		X			
Tove Pehrsson	(V)	Alla		X			
Björn Bränngård	(-)	Alla		X			
Kerstin Scheutz	(V)	Alla		X			
Bernhard Huber	(MP)	Alla	Jacques de Maré	X			
Martin Marmgren	(MP)	Alla		X			
Susanne Nordling	(MP)	Alla		X			
Samuel Klippfalk	(KD)	Alla			X		
Nataliya Hulusjö	(KD)	Alla			X		
Msciwój Swigon	(SD)	Alla			X		
Mats Fyhr	(SD)	Alla			X		
Ingela Carlsson	(SD)	Alla			X		
Kjell Johansson	(SD)	Alla			X		
Stefan Nero	(SD)	Alla			X		
SUMMA:				33	28	0	0

Bilaga 8 till KF/2026-06-15 §106

Antagande av detaljplan för del av Järva 4:9 och 4:11 (Ritorp) (KS/2026:217)

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Pehr Granfalk	(M)	Alla	Göran Stark		X		
Veronika de Jonge	(M)	Alla			X		
Arion Chryssafis	(M)	Alla			X		
Zanna Mårtensson	(M)	Alla			X		
Lars Rådén	(M)	Alla			X		
Veronica Nordström	(M)	Alla			X		
Leif Hansson	(M)	Alla			X		
Eva Gustavsson	(M)	Alla			X		
Lars-Erik Salminen	(M)	Alla			X		
Klas Lindblom	(M)	Alla			X		
Torsten Svenonius	(M)	Alla			X		
Magnus Nilsson	(M)	Alla			X		
Gustav Stark	(M)	Alla			X		
Johan Sterndal	(M)	Alla			X		
Daniel Frisén	(M)	Alla			X		
Christopher Denker	(M)	Alla			X		
Sung Mee Gundlegård	(M)	Alla			X		
Sara Kukka-Salam	(S)	Alla	Feven Ghebreghegisis	X			
Peter Rangwe	(S)	Alla		X			
Eva Eriksson	(S)	Alla		X			
Georgios Kontorinis	(S)	Alla		X			
Veronica Lindholm	(S)	Alla		X			
Faradj Koliev	(S)	Alla		X			
Elisabet Brolin	(S)	Alla		X			
Fredrik Johansson	(S)	Alla		X			
Ajla Mehinovic	(S)	Alla		X			
Adam Josefsson	(S)	Alla		X			
Katsiaryna Strachal	(S)	Alla		X			
Jimmy Blomqvist Larsson	(S)	Alla		X			
Eva Pousette Grönqvist	(S)	Alla		X			
Joakim Edhborg	(S)	Alla		X			
Gunilla Åberg	(S)	Alla		X			
Annika Häggberg	(S)	Alla		X			
Rita Ghebreselassie	(S)	Alla		X			
Alexander Canizarés Dahlström	(S)	Alla		X			
Sune Holmgren	(S)	Alla		X			
Per-Ove Nelstrand	(S)	Alla		X			
Peter Edholm	(L)	Alla			X		
Marianne Damström Gereben	(L)	Alla			X		
Sukrî Demir	(L)	Alla			X		
Marcus Willershausen	(L)	Alla			X		
Indra Karreskog Reh binder	(C)	Alla		X			
Magnus Persson	(C)	Alla		X			
Martin Karlsson	(C)	Alla		X			
Marcela Arosenius	(C)	Alla		X			
Sandra Sönnergren	(V)	Alla		X			
Emil Flisbäck	(V)	Alla	Omer Khan	X			
Leif Åsbrink López	(V)	Alla		X			
Tove Pehrsson	(V)	Alla		X			
Björn Bränngård	(-)	Alla		X			
Kerstin Scheutz	(V)	Alla		X			
Bernhard Huber	(MP)	Alla	Jacques de Maré	X			
Martin Marmgren	(MP)	Alla		X			
Susanne Nordling	(MP)	Alla		X			
Samuel Klippfalk	(KD)	Alla			X		
Nataliya Hulusjö	(KD)	Alla			X		
Msciwój Swigon	(SD)	Alla			X		
Mats Fyhr	(SD)	Alla			X		
Ingela Carlsson	(SD)	Alla			X		
Kjell Johansson	(SD)	Alla			X		
Stefan Nero	(SD)	Alla			X		
SUMMA:				33	28	0	0

Bilaga 9 till KF/2026-06-15 §110

Genomförandebeslut inklusive exploateringsavtal med överlåtelse av mark avseende kvarteret Rödlöken m.fl. i Huvudsta (KS/2026:188)

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Pehr Granfalk	(M)	Alla	Jon Pettersson	X			
Veronika de Jonge	(M)	Alla		X			
Arion Chryssafis	(M)	Alla		X			
Zanna Mårtensson	(M)	Alla		X			
Lars Rådén	(M)	Alla		X			
Veronica Nordström	(M)	Alla		X			
Leif Hansson	(M)	Alla		X			
Eva Gustavsson	(M)	Alla		X			
Lars-Erik Salminen	(M)	Alla		X			
Klas Lindblom	(M)	Alla		X			
Torsten Svenonius	(M)	Alla	Feven Ghebreghergis	X			
Magnus Nilsson	(M)	Alla		X			
Gustav Stark	(M)	Alla		X			
Johan Sterndal	(M)	Alla		X			
Daniel Frisén	(M)	Alla		X			
Christopher Denker	(M)	Alla		X			
Sung Mee Gundlegård	(M)	Alla		X			
Sara Kukka-Salam	(S)	Alla		X			
Peter Rangwe	(S)	Alla		X			
Eva Eriksson	(S)	Alla		X			
Georgios Kontorinis	(S)	Alla		X			
Veronica Lindholm	(S)	Alla		X			
Faradj Koliev	(S)	Alla		X			
Elisabet Brolin	(S)	Alla		X			
Fredrik Johansson	(S)	Alla		X			
Ajla Mehinovic	(S)	Alla		X			
Adam Josefsson	(S)	Alla		X			
Katsiaryna Strachal	(S)	Alla		X			
Jimmy Blomqvist Larsson	(S)	Alla		X			
Eva Pousette Grönqvist	(S)	Alla		X			
Joakim Edhborg	(S)	Alla		X			
Gunilla Åberg	(S)	Alla		X			
Annika Häggberg	(S)	Alla		X			
Rita Ghebreselassie	(S)	Alla		X			
Alexander Canizarés Dahlström	(S)	Alla		X			
Sune Holmgren	(S)	Alla		X			
Per-Ove Nelstrand	(S)	Alla		X			
Peter Edholm	(L)	Alla		X			
Marianne Damström Gereben	(L)	Alla		X			
Sukrí Demir	(L)	Alla		X			
Marcus Willershausen	(L)	Alla		X			
Indra Karreskog Reh binder	(C)	Alla		X			
Magnus Persson	(C)	Alla		X			
Martin Karlsson	(C)	Alla		X			
Marcela Arosenius	(C)	Alla		X			
Sandra Sönnergren	(V)	Alla		X			
Emil Flisbäck	(V)	Alla		X			
Leif Åsbrink López	(V)	Alla		X			
Tove Pehrsson	(V)	Alla		X			
Björn Bränngård	(-)	Alla		X			
Kerstin Scheutz	(V)	Alla	Jacques de Maré	X			
Bernhard Huber	(MP)	Alla		X			
Martin Marmgren	(MP)	Alla		X			
Susanne Nordling	(MP)	Alla		X			
Samuel Klippfalk	(KD)	Alla			X		
Nataliya Hulusjö	(KD)	Alla			X		
Msciwój Swigon	(SD)	Alla			X		
Mats Fyhr	(SD)	Alla			X		
Ingela Carlsson	(SD)	Alla			X		
Kjell Johansson	(SD)	Alla			X		
Stefan Nero	(SD)	Alla			X		
SUMMA:				54	7	0	0

Bilaga 10 till KF/2026-06-15 §111

Antagande av detaljplan för del av kv. Rödlöken m.fl. (KS/2026:236)

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Pehr Granfalk	(M)	Alla	Jon Pettersson	X			
Veronika de Jonge	(M)	Alla		X			
Arion Chryssafis	(M)	Alla		X			
Zanna Mårtensson	(M)	Alla		X			
Lars Rådén	(M)	Alla		X			
Veronica Nordström	(M)	Alla		X			
Leif Hansson	(M)	Alla		X			
Eva Gustavsson	(M)	Alla		X			
Lars-Erik Salminen	(M)	Alla		X			
Klas Lindblom	(M)	Alla		X			
Torsten Svenonius	(M)	Alla	Feven Ghebreghergis	X			
Magnus Nilsson	(M)	Alla		X			
Gustav Stark	(M)	Alla		X			
Johan Sterndal	(M)	Alla		X			
Daniel Frisén	(M)	Alla		X			
Christopher Denker	(M)	Alla		X			
Sung Mee Gundlegård	(M)	Alla		X			
Sara Kukka-Salam	(S)	Alla		X			
Peter Rangwe	(S)	Alla		X			
Eva Eriksson	(S)	Alla		X			
Georgios Kontorinis	(S)	Alla		X			
Veronica Lindholm	(S)	Alla		X			
Faradj Koliev	(S)	Alla		X			
Elisabet Brolin	(S)	Alla		X			
Fredrik Johansson	(S)	Alla		X			
Ajla Mehinovic	(S)	Alla		X			
Adam Josefsson	(S)	Alla		X			
Katsiaryna Strachal	(S)	Alla		X			
Jimmy Blomqvist Larsson	(S)	Alla		X			
Eva Pousette Grönqvist	(S)	Alla		X			
Joakim Edhborg	(S)	Alla		X			
Gunilla Åberg	(S)	Alla		X			
Annika Häggberg	(S)	Alla		X			
Rita Ghebreselassie	(S)	Alla		X			
Alexander Canizarés Dahlström	(S)	Alla		X			
Sune Holmgren	(S)	Alla		X			
Per-Ove Nelstrand	(S)	Alla		X			
Peter Edholm	(L)	Alla		X			
Marianne Damström Gereben	(L)	Alla		X			
Sukrí Demir	(L)	Alla		X			
Marcus Willershausen	(L)	Alla		X			
Indra Karreskog Reh binder	(C)	Alla		X			
Magnus Persson	(C)	Alla		X			
Martin Karlsson	(C)	Alla		X			
Marcela Arosenius	(C)	Alla		X			
Sandra Sönnergren	(V)	Alla		X			
Emil Flisbäck	(V)	Alla		X			
Leif Åsbrink López	(V)	Alla		X			
Tove Pehrsson	(V)	Alla		X			
Björn Bränngård	(-)	Alla		X			
Kerstin Scheutz	(V)	Alla	Jacques de Maré	X			
Bernhard Huber	(MP)	Alla		X			
Martin Marmgren	(MP)	Alla		X			
Susanne Nordling	(MP)	Alla		X			
Samuel Klippfalk	(KD)	Alla			X		
Nataliya Hulusjö	(KD)	Alla			X		
Msciwój Swigon	(SD)	Alla			X		
Mats Fyhr	(SD)	Alla			X		
Ingela Carlsson	(SD)	Alla			X		
Kjell Johansson	(SD)	Alla			X		
Stefan Nero	(SD)	Alla			X		
SUMMA:				54	7	0	0

Bilaga 11 till KF/2026-06-15 §113

Genomförandebeslut inklusive Exploateringsavtal för kv. Skogsstjärnan 2 m.fl. i Järvastaden
(KS/2026:235)

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Pehr Granfalk	(M)	Alla	Jon Pettersson	X			
Veronika de Jonge	(M)	Alla		X			
Arion Chryssafis	(M)	Alla		X			
Zanna Mårtensson	(M)	Alla		X			
Lars Rådén	(M)	Alla		X			
Veronica Nordström	(M)	Alla		X			
Leif Hansson	(M)	Alla		X			
Eva Gustavsson	(M)	Alla		X			
Lars-Erik Salminen	(M)	Alla		X			
Klas Lindblom	(M)	Alla		X			
Torsten Svenonius	(M)	Alla		X			
Magnus Nilsson	(M)	Alla		X			
Gustav Stark	(M)	Alla		X			
Johan Sterndal	(M)	Alla		X			
Daniel Frisén	(M)	Alla		X			
Christopher Denker	(M)	Alla		X			
Sung Mee Gundlegård	(M)	Alla		X			
Sara Kukka-Salam	(S)	Alla		X			
Peter Rangwe	(S)	Alla		X			
Eva Eriksson	(S)	Alla		X			
Georgios Kontorinis	(S)	Alla		X			
Veronica Lindholm	(S)	Alla		X			
Faradj Koliev	(S)	Alla		X			
Elisabet Brolin	(S)	Alla		X			
Fredrik Johansson	(S)	Alla		X			
Ajla Mehinovic	(S)	Alla	Feven Ghebreghegisis	X			
Adam Josefsson	(S)	Alla	Ilknur Rencber	X			
Katsiaryna Strachal	(S)	Alla		X			
Jimmy Blomqvist Larsson	(S)	Alla		X			
Eva Pousette Grönqvist	(S)	Alla		X			
Joakim Edhborg	(S)	Alla		X			
Gunilla Åberg	(S)	Alla		X			
Annika Häggberg	(S)	Alla		X			
Rita Ghebreselassie	(S)	Alla		X			
Alexander Canizarés Dahlström	(S)	Alla		X			
Sune Holmgren	(S)	Alla		X			
Per-Ove Nelstrand	(S)	Alla		X			
Peter Edholm	(L)	Alla			X		
Marianne Damström Gereben	(L)	Alla			X		
Sukrí Demir	(L)	Alla			X		
Marcus Willershausen	(L)	Alla			X		
Indra Karreskog Reh binder	(C)	Alla		X			
Magnus Persson	(C)	Alla		X			
Martin Karlsson	(C)	Alla		X			
Marcela Arosenius	(C)	Alla		X			
Sandra Sönnergren	(V)	Alla		X			
Emil Flisbäck	(V)	Alla	Omer Khan	X			
Leif Åsbrink López	(V)	Alla		X			
Tove Pehrsson	(V)	Alla		X			
Björn Bränngård	(-)	Alla		X			
Kerstin Scheutz	(V)	Alla		X			
Bernhard Huber	(MP)	Alla	Jacques de Maré	X			
Martin Marmgren	(MP)	Alla		X			
Susanne Nordling	(MP)	Alla		X			
Samuel Klippfalk	(KD)	Alla		X			
Nataliya Hulusjö	(KD)	Alla		X			
Msciwój Swigon	(SD)	Alla				X	
Mats Fyhr	(SD)	Alla				X	
Ingela Carlsson	(SD)	Alla				X	
Kjell Johansson	(SD)	Alla				X	
Stefan Nero	(SD)	Alla				X	
SUMMA:				52	4	5	0

Bilaga 12 till KF/2026-06-15 §113

Genomförandebeslut inklusive Exploateringsavtal för kv. Skogstjärnan 2 m.fl. i Järvastaden (KS/2026:235)

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Pehr Granfalk	(M)	Alla	Jon Pettersson	X			
Veronika de Jonge	(M)	Alla		X			
Arion Chryssafis	(M)	Alla		X			
Zanna Mårtensson	(M)	Alla		X			
Lars Rådén	(M)	Alla		X			
Veronica Nordström	(M)	Alla		X			
Leif Hansson	(M)	Alla		X			
Eva Gustavsson	(M)	Alla		X			
Lars-Erik Salminen	(M)	Alla		X			
Klas Lindblom	(M)	Alla		X			
Torsten Svenonius	(M)	Alla		X			
Magnus Nilsson	(M)	Alla		X			
Gustav Stark	(M)	Alla		X			
Johan Sterndal	(M)	Alla		X			
Daniel Frisén	(M)	Alla		X			
Christopher Denker	(M)	Alla		X			
Sung Mee Gundlegård	(M)	Alla		X			
Sara Kukka-Salam	(S)	Alla		X			
Peter Rangwe	(S)	Alla		X			
Eva Eriksson	(S)	Alla		X			
Georgios Kontorinis	(S)	Alla		X			
Veronica Lindholm	(S)	Alla		X			
Faradj Koliev	(S)	Alla		X			
Elisabet Brolin	(S)	Alla		X			
Fredrik Johansson	(S)	Alla		X			
Ajla Mehinovic	(S)	Alla	Feven Ghebreghergis	X			
Adam Josefsson	(S)	Alla	Ilknur Rencber	X			
Katsiaryna Strachal	(S)	Alla		X			
Jimmy Blomqvist Larsson	(S)	Alla		X			
Eva Pousette Grönqvist	(S)	Alla		X			
Joakim Edhborg	(S)	Alla		X			
Gunilla Åberg	(S)	Alla		X			
Annika Häggberg	(S)	Alla		X			
Rita Ghebreselassie	(S)	Alla		X			
Alexander Canizarés Dahlström	(S)	Alla		X			
Sune Holmgren	(S)	Alla		X			
Per-Ove Nelstrand	(S)	Alla		X			
Peter Edholm	(L)	Alla		X			
Marianne Damström Gereben	(L)	Alla		X			
Sukrî Demir	(L)	Alla		X			
Marcus Willershausen	(L)	Alla		X			
Indra Karreskog Reh binder	(C)	Alla		X			
Magnus Persson	(C)	Alla		X			
Martin Karlsson	(C)	Alla		X			
Marcela Arosenius	(C)	Alla		X			
Sandra Sönnergren	(V)	Alla		X			
Emil Flisbäck	(V)	Alla	Omer Khan	X			
Leif Åsbrink López	(V)	Alla		X			
Tove Pehrsson	(V)	Alla		X			
Björn Bränngård	(-)	Alla		X			
Kerstin Scheutz	(V)	Alla		X			
Bernhard Huber	(MP)	Alla	Jacques de Maré	X			
Martin Marmgren	(MP)	Alla		X			
Susanne Nordling	(MP)	Alla		X			
Samuel Klippfalk	(KD)	Alla		X			
Nataliya Hulusjö	(KD)	Alla		X			
Msciwój Swigon	(SD)	Alla			X		
Mats Fyhr	(SD)	Alla			X		
Ingela Carlsson	(SD)	Alla			X		
Kjell Johansson	(SD)	Alla			X		
Stefan Nero	(SD)	Alla			X		
SUMMA:				56	5	0	0

Bilaga 13 till KF/2026-06-15 §114

Antagande av detaljplan för kvarteret Skogstjärnan 2 m.fl. (KS/2026:218)

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Pehr Granfalk	(M)	Alla	Jon Pettersson	X			
Veronika de Jonge	(M)	Alla		X			
Arion Chryssafis	(M)	Alla		X			
Zanna Mårtensson	(M)	Alla		X			
Lars Råden	(M)	Alla		X			
Veronica Nordström	(M)	Alla		X			
Leif Hansson	(M)	Alla		X			
Eva Gustavsson	(M)	Alla		X			
Lars-Erik Salminen	(M)	Alla		X			
Klas Lindblom	(M)	Alla		X			
Torsten Svenonius	(M)	Alla		X			
Magnus Nilsson	(M)	Alla		X			
Gustav Stark	(M)	Alla		X			
Johan Sterndal	(M)	Alla		X			
Daniel Frisé	(M)	Alla		X			
Christopher Denker	(M)	Alla		X			
Sung Mee Gundlegård	(M)	Alla		X			
Sara Kukka-Salam	(S)	Alla		X			
Peter Rangwe	(S)	Alla		X			
Eva Eriksson	(S)	Alla		X			
Georgios Kontorinis	(S)	Alla		X			
Veronica Lindholm	(S)	Alla		X			
Faradj Koliev	(S)	Alla		X			
Elisabet Brolin	(S)	Alla		X			
Fredrik Johansson	(S)	Alla		X			
Ajla Mehinovic	(S)	Alla	Feven Ghebreghergis	X			
Adam Josefsson	(S)	Alla	Ilknur Rencber	X			
Katsiaryna Strachal	(S)	Alla		X			
Jimmy Blomqvist Larsson	(S)	Alla		X			
Eva Pousette Grönqvist	(S)	Alla		X			
Joakim Edhborg	(S)	Alla		X			
Gunilla Åberg	(S)	Alla		X			
Annika Häggberg	(S)	Alla		X			
Rita Ghebreselassie	(S)	Alla		X			
Alexander Canizarés Dahlström	(S)	Alla		X			
Sune Holmgren	(S)	Alla		X			
Per-Ove Nelstrand	(S)	Alla		X			
Peter Edholm	(L)	Alla		X			
Marianne Damström Gereben	(L)	Alla		X			
Sukrî Demir	(L)	Alla		X			
Marcus Willershausen	(L)	Alla		X			
Indra Karreskog Reh binder	(C)	Alla		X			
Magnus Persson	(C)	Alla		X			
Martin Karlsson	(C)	Alla		X			
Marcela Arosenius	(C)	Alla		X			
Sandra Sönnergren	(V)	Alla		X			
Emil Flisbäck	(V)	Alla	Omer Khan	X			
Leif Åsbrink López	(V)	Alla		X			
Tove Pehrsson	(V)	Alla		X			
Björn Bränngård	(-)	Alla		X			
Kerstin Scheutz	(V)	Alla		X			
Bernhard Huber	(MP)	Alla	Jacques de Maré	X			
Martin Marmgren	(MP)	Alla		X			
Susanne Nordling	(MP)	Alla		X			
Samuel Klippfalk	(KD)	Alla			X		
Nataliya Hulusjö	(KD)	Alla			X		
Msciwój Swigon	(SD)	Alla				X	
Mats Fyhr	(SD)	Alla				X	
Ingela Carlsson	(SD)	Alla				X	
Kjell Johansson	(SD)	Alla				X	
Stefan Nero	(SD)	Alla				X	
SUMMA:				54	2	5	0