



Sammanträdesdatum

Torsdag 31 mars 2022, kl. 13.00-16.00

Plats

Sammanträdessal Symfonin

Justering

Justering, tid och plats	Torsdag 7 april 2022, Södertälje stadhus		
Sekreterare	 Suzanna Råberg Affre	Paragraf	35-50
Ordförande	 Tage Gripenstam (C)	Paragraf	35-50
Justerare	 Sandro Banovac (L)	Paragraf	35-50

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Tekniska nämnden	Sammanträdesdatum	2022-03-31
Anslaget sätts upp	2022-04-07	Anslaget tas ned	2022-04-28
	§43 anslags 2022-03-31 med nedtagning 2022-04-21		
Förvaringsplats för protokoll	Samhällsbyggnadskontoret		
Underskrift			

Närvarande

Ledamöter	Heli Kärkkäinen (S) Christer Kronblad (S) Gunilla Andir (S) Eisa Kandela (KD) Tage Gripenstam (C), ordförande Mats Pertoft (MP), 1:e vice ordförande Leonard Cilthe (M), 2:e vice ordförande Sandro Banovac (L) Mauri Voittonen (SD) Ralph Andersson (RP) Bengt Perman (S), tjänstgörande ersättare för Robert Halef (S) Viveka Ek (S), tjänstgörande ersättare för Heli Kärkkäinen (S) § 47-50 Charles Mattocks (M), tjänstgörande ersättare för Leo Seppänen (M)
Ersättare	Ville Mikkola (S) Christina Löfgren (S) Bedros Yevno (KD) Hasse Neideman (MP) Lukas Kerimo (M) Thomas Hägglund (V) Jeremy Hodson (SD)
Övriga närvarande	Per Bråmås, trafikingenjör Elin Persson, exploateringsingenjör Klara Henning, utredningsingenjör Jessica Frebelius, trafikingenjör Ewert Sjöstrand, huvudprojektledare Klas Wallin, tf gruppchef för mark och fastighet Andreas Klingström, samhällsbyggnadsdirektör Kajsa De Vall, mark- och exploateringschef Annika Linde, stadsmiljöchef Anders Eklind, gruppchef gata och park Sofia Cedergren, planchef Tamara Najeeb, tekniskt ansvarig

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

Innehåll

- § 35 Fastställande av dagordning
- § 36 Information - Preliminär beläggningsplan 2022
- § 37 Information - Belysningsplan 2022
- § 38 Information - Redovisning av Parkeringstillstånd för rörelsehindrade 2021 samt nyckeltal från andra kommuner
- § 39 Information -Intentionsavtal Almnäs tomten Vekan del 2
- § 40 Information - Försäljning av kommunal mark i Vasa till JSR fastigheter AB
- § 41 Information - Försäljning mark Almnäs
- § 42 Information - Försäljning av mark i Almnäs till Talliosake 8 AB
- § 43 Avgiftsfri markupplåtelse för uteserveringar 2022
- § 44 Kommunalt driftbidrag till Oaxens färjeled
- § 45 Svar på remiss "Arkitekturstrategi - hållbart byggande i Södertälje kommun"
- § 46 Svar på medborgarförslag "Avspärning,hinder för biltrafik på gång och cykeltrafik kring kv Orren och Sparven mm".
- § 47 Kontoret informerar
- § 48 Ordförande informerar
- § 49 Anmälan av delegationsbeslut
- § 50 Meddelanden - övriga anmälningsärenden

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

§ 35

Diariernr: TN-2021-00847

Fastställande av dagordning

Tekniska nämndens beslut

Nämnden fastställer dagordningen med förändringen nedan.

Utgår

Ärende 6: Information - inventering av jordbruksmark

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

§ 36

Diarienum: TN-2022-00027

Information - Preliminär beläggningsplan 2022

Centralorten

- Totalt planerad beläggning ca 137 000 kvm (senast 117k kvm)
- Var av ca 19 000 kvm gång- och cykelväg (senast 13k kvm)

Status:

- Förfrågan på 2000 kvm beläggning (förra TN 2k kvm)
- Beställt 21000 kvm beläggning (förra TN 21k kvm)
- Budget beläggning för ca 46 Mkr (centralorten)
- Status:
 - Förfrågan till ett värde av 1 Mkr (1 Mkr)
 - Beställt till ett värde av ca 6 Mkr (6 Mkr)

Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande

2022-04-07



§ 37

Diariennr: TN-2021-00167

Information - Belysningsplan 2022

Budget:

Reinvestering: 5,0 mkr

Trygghetsmedel, delad med parken: 1,6 mkr

Extra: 2,455 mkr

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

§ 38

Diariennr: TN-2022-00099

Information - Redovisning av parkeringstillstånd för rörelsehindrade 2021 samt nyckeltal från andra kommuner

Nämnden får skriftlig information om parkeringstillstånd för rörelsehindrade 2021 och även nyckeltal från andra kommuner. Enligt sammanfattningen går det att utläsa att Södertälje har något lägre andel avslag jämfört med andra kommuner.

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

§ 39

Diariennr: TN-2021-00737

Information - Intentionsavtal Almnäs tomten Vekan del 2 (Ikea)

IKEA Fastigheter AB har hos Södertälje kommun efterhört möjligheten till att få förvärva mark av kommunen inom Stockholm Syd/Almnäs för att etablera sin lager- och logistikverksamhet. IKEA har tillsammans med kommunen tittat på en blivande tomt om ca 8,1 hektar i Almnäs, inom pågående detaljplan. Intentionsavtalet säger att under förutsättning att den pågående detaljplanen för området vinner laga kraft så ska kommunen verka för att sälja ett utpekat markområde till IKEA:s etablering. Föreslaget intentionsavtal har förhandlats fram mellan kommunen och IKEA Fastigheter AB. Intentionsavtalet innebär en option om markköp.

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

§ 40**Målskytten 2**

Diariennr: TN-2022-00078

Information - Försäljning av kommunal mark i Vasa Målskytten 2 till JSR fastigheter AB

NetOnNet har under flera år sökt en etablering i Södertälje och ser en stor efterfrågan på sina produkter på södra sidan av Stockholm. Södertälje och närmare bestämt Vasa Handelsplats ses som ett bra område för denna etablering i och med kundflödet och närheten till i närområdet redan etablerade varumärken. Som förvaltare och hyresvärd vill NetOnNet ha JSR fastigheter AB. Därmed har JSR efterhört möjligheten att av Kommunen få förvärva fastigheten Målskytten 2.

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

§ 41**Tveta-valsta 4:10**

Diariennr: TN-2022-00082

Information - Försäljning av Tveta-Valsta 4:10 i Almnäs till Nordic Income Fund Sweden Holding 22 AB

Bolaget har hos Södertälje kommun efterhört möjligheten till att få förvärva mark av kommunen inom Stockholm Syd/Almnäs i för etablering av MTAB-gruppen. På fastigheten som detta avtal berör ska MTAB bedriva lager, kontor och logistikverksamhet för främst scenkonst, samt därmed sammanhängande verksamhet. Etableringen förväntas medföra ca 50 nya arbetstillfällen.

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

§ 42**Tveta-valsta 4:1**

Diariennr: TN-2022-00090

Information - Försäljning av mark i Almnäs till Talliosake 8 AB

Talliosake 8 AB (Bolaget) har hos Södertälje kommun efterhört möjligheten till att få förvärva mark inom Stockholm Syd/Almnäs i Södertälje för att etablera flexibla verksamhetslokaler som bildar en mikroföretagsby. Koncernen har redan uppfört ca 200 projekt i Finland och ett fåtal i Sverige och denna etablering är en del i Bolagets Sverigesatsning. Etableringen kommer medföra att mindre bolag/verksamheter kan etablera sig i Almnäs då de kan hyra alternativt köpa i form av bostadsrättslokal lämpliga lokaler för sin verksamhet.

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

§ 43

Diariennr: TN-2022-00103

Avgiftsfri markupplåtelse för uteserveringar 2022**Tekniska nämndens beslut**

1. Nämnden tillstyrker förvaltningens förslag att fortsätta stödåtgärden för uteserveringar på allmän platsmark och erbjuda avgiftsfri markupplåtelse under kalenderåret 2022.
2. Nämnden tillstyrker förvaltningens hemställan om utökat anslag om sammanlagt 850 tkr.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Under i mars 2020 togs beslut i kommunfullmäktige om diverse stödåtgärder för att stödja näringslivet fram till årsskiftet 2020/2021. Detta för att mildra de ekonomiska konsekvenserna då pandemin bröt ut. Stödåtgärderna beslutades att förlängas till och med den 31 maj 2021. Se protokoll 21/37. En av stödåtgärderna var att erbjuda uteserveringar med polistillstånd avgiftsfri markupplåtelse på allmän platsmark enligt punkt 1.5 enligt fastställda taxor och avgifter.

Trots att restriktioner för restaurangrörelsen har upphört föreslås att denna stödåtgärd ska gälla även under kalenderår 2022. I Södertälje kommun upplåter vi mark till ett 20-tal restauranger för sin uteservering vilka skulle beröras av åtgärden.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivning, daterad 2022-03-21
Protokoll Ks21/31 - Stödpaket till näringslivet

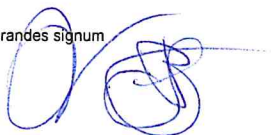
Yrkande

Sandro Banovac (L) yrkar bifall till kontorets förslag.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens kontor/ A. Leini
Samhällsbyggnadskontoret
Näringslivskontoret
Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-03-31

Utdragsbestyrkande

§ 43

Diarienumr: TN-2022-00103

Avgiftsfri markupplåtelse för uteserveringar 2022**Tekniska nämndens beslut**

1. Nämnden tillstyrker förvaltningens förslag att fortsätta stödåtgärden för uteserveringar på allmän platsmark och erbjuda avgiftsfri markupplåtelse under kalenderåret 2022.
2. Nämnden tillstyrker förvaltningens hemställan om utökat anslag om sammanlagt 850 tkr.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Under i mars 2020 togs beslut i kommunfullmäktige om diverse stödåtgärder för att stödja näringslivet fram till årsskiftet 2020/2021. Detta för att mildra de ekonomiska konsekvenserna då pandemin bröt ut. Stödåtgärderna beslutades att förlängas till och med den 31 maj 2021. Se protokoll 21/37. En av stödåtgärderna var att erbjuda uteserveringar med polistillstånd avgiftsfri markupplåtelse på allmän platsmark enligt punkt 1.5 enligt fastställda taxor och avgifter.

Trots att restriktioner för restaurangrörelsen har upphört föreslås att denna stödåtgärd ska gälla även under kalenderår 2022. I Södertälje kommun upplåter vi mark till ett 20-tal restauranger för sin uteservering vilka skulle beröras av åtgärden.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivning, daterad 2022-03-21
Protokoll Ks21/31 - Stödpaket till näringslivet

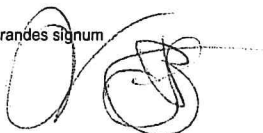
Yrkande

Sandro Banovac (L) yrkar bifall till kontorets förslag.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens kontor/ A. Leini
Samhällsbyggnadskontoret
Näringslivskontoret
Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-03-31

Utdragsbestyrkande



§ 44

Diariernr: TN-2022-00094

Kommunalt driftbidrag till Oaxens färjeled**Tekniska nämndens beslut**

Nämnden återremitterar ärendet för att tydliggöra frågans bakgrund.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden fick i uppdrag att utreda förutsättningarna för återinrättande av kommunalt stöd till statsbidragsberättigade enskilda vägar. En utredning, *Kommunalt stöd till enskild väghållning* har genomförts och beslutats. I utredningen framgår förslag att införa stöd till två typer av statsbidragsberättigad enskild väghållning, enskilda vägar och Oaxens färjeled. I *Mål och Budget 2021* framgår uppdrag att införa bidrag till statsbidragsberättigade enskilda vägar om 1200 tkr, vilket genomfördes under 2021. Inget stöd har ännu införts till Oaxens färjeled.

Det finns fyra typer av statsbidrag till enskild väghållning, varav en är driftbidrag till färjeled. För att en färjeled ska ges statsbidrag ska den bl.a vara ändamålsenlig, passa in i det övriga vägsystemet och vara avsedd att täcka öarnas transportbehov. Trafikverket sköter kontroll enligt de krav som ställs för statsbidrag, vilket innebär att Södertälje kommun automatiskt erhåller en verifiering av hur färjeleden sköts. De nuvarande ekonomiska förutsättningar för Oaxens färjeled är att kostnaderna för färjeledens löpande verksamhet främst finansieras av statsbidrag till cirka 80% historiskt. Därefter tillkommer intäkter från trafikantavgifter som uppgår till 11–13% i genomsnitt de senaste fem åren. Efter det ger Södertälje kommun ett årligt stöd till Oaxens färjeled om 85 tkr, cirka 2%. Färjeleden får även in övriga intäkter såsom hyresintäkter som varierat mellan 6–14 tkr de senaste fem åren. Underskottet debiteras sedan av samfällighetens andelsägare/öbor.

Förvaltningen föreslår att driftbidrag införs och ersätter det nuvarande kommunala stödet om 85 tkr. Driftbidraget utgår för att endast täcka det underskott som färjeleden gör och får högst uppgå till 15% av den statligt godkända driftkostnaden för föregående år. Driftbidraget samordnas med Trafikverkets regelverk och anger tydliga villkor vilket medför förutsättningar att färjeleden utformas med hög trafiksäkerhet och som tillgodoser öns transportbehov.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad, 2022-03-04.

Utredning, Kommunalt stöd till enskild väghållning, upprättad 2020-03-05.

Yrkande

Ordförande Tage Gripenstam (C) yrkar att ärendet ska återremitteras för att utveckla bakgrunden i ärendet.

Leonard Cilthe (M) och Sandro Banovac (L) yrkar bifall till ordförandes yrkande.

Justerandes signum

Anslagsdatum

Utdragsbestyrkande

2022-04-07



Forts. § 44

Beslutet skickas till

Handläggaren

Kommunstyrelsens kontor/ A. Leini

Oaxens samfällighetsförening, c/o Bengt Astrén

Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

§ 45

Diariennr: TN-2021-00905

Svar på remiss "Arkitekturstrategi - hållbart byggande i Södertälje kommun"**Tekniska nämndens beslut**

Nämnden antar förvaltningens förslag som sitt eget tillsammans med tilläggsskrivelsen från Socialdemokraterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet och Miljöpartiet, se bilaga 1.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden har tagit emot *Arkitekturstrategi - hållbart byggande i Södertälje kommun* på remiss. Strategin syftar till att öka kunskapen kring arkitektur och hur medvetna val inom gestaltning påverkar den långsiktiga hållbarheten för kommunen. Målet med strategin är att bidra till att bibehålla, utveckla och skapa tilltalande och hållbara livsmiljöer i Södertälje kommun vilket specificeras genom åtta målområden. Strategin kommer medföljas av handlingsplaner som konkretiserar genomförandet med åtgärder, prioriteringar, ansvarsförhållanden och uppföljning.

I sin helhet är strategin välskriven och kommer troligtvis utgöra ett stöd i såväl enskilda projekt som Södertäljes framtida utveckling. Däremot finns några delar som kan utvecklas och tydliggöras för att bli ett ännu större stöd.

De två huvudsakliga synpunkterna som lämnas i remissvaret är beskrivning av "*Kommunens politiska roll*" och "*Kommunens olika roller och verktyg*". Utöver synpunkterna i remissvaret, har mindre detaljerade kommentarer lämnats underhand till projektledaren till strategin.

Kommunens politiska roll

Det är positivt att strategin inte enbart utformas för hur byggnader ska gestaltas utan också offentliga platser. Tekniska nämnden ansvarar för planering av bl. a parker, torg, lekplatser och gatuutrymmen där gestaltungsfrågor ingår. Tekniska nämnden är också markägande nämnd med kontroll för markinnehav och markanvisningar vilket påverkar den fysiska miljöns utformning. Samspelet mellan Tekniska nämnden och Stadsbyggnadsnämnden är därför av stor betydelse för genomförandet av projekt där respektive nämnd förvaltar varsin del av planeringsprocessen. I strategin saknas beskrivning av Tekniska nämndens ansvarsområde samt samspelet mellan nämnderna, vilket bör inkluderas.

Kommunens olika roller och verktyg

Strategin tar upp kommunens olika roller och verktyg inom arkitektur. Det som beskrivs uppskattas men det finns mer att tillägga. Markanvisningar kan användas för att ställa krav på gestaltningen, till exempel med markanvisningstävlingar där gestaltning viktas. Exploateringsavtal är också ett komplement till detaljplaner. Medborgare nämns kort under "*Arkitekturpedagogik*" men medborgardialog skulle kunna få mer utrymme för att visa på olika former och bredare syfte. Även kunskap om Södertäljes och platsens arkitektur är ett viktigt verktyg och utgångspunkt för det som ska byggas.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, daterad 2022-03-04

Remissvar: Arkitekturstrategi - hållbart byggande i Södertälje kommun, daterad 2022-03-04

Arkitekturstrategi - hållbart byggande i Södertälje kommun - remissversion

Yrkande

Ordförande Tage Gripenstam (C) yrkar bifall till kontorets förslag tillsammans med tilläggsskrivelsen från Socialdemokraterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet och Miljöpartiet, se bilaga 1.

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

Forts. § 45

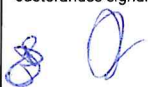
Beslutet skickas till

Handläggaren

Samhällsbyggnadskontoret, sbk@sodertalje.se

Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

§ 46

Diariennr: TN-2021-00518

Svar på medborgarförslag "Avspärrning/hinder för biltrafik på gång och cykeltrafik kring kv. Orren och Sparven mm"**Tekniska nämndens beslut**

Nämnden att avslå medborgarförslaget "Avspärrning, hinder för biltrafik på gång och cykeltrafik kring kv Orren och Sparven mm"

Sammanfattning av ärendet

En medborgare har inkommit med ett medborgarförslag, diarienummer KS21/194, om anläggning av avspärrning, hinder för biltrafik på gång och cykeltrafik kring kv Orren och Sparven mm.

I möjligaste mån undviker Södertälje kommun att sätta upp hinder på våra gång- och cykelbanor med syftet att förhindra olovlig biltrafik. De hindrar räddningstjänst samt försvårar för våra entreprenörers fordon att komma fram för att sköta driftarbete. De är också i vägen för lådcyklar, cyklar med cykelkärra eller personer med funktionsnedsättning. Hinder, som "betongsuggor" eller grindar kan, istället för att öka trafiksäkerheten, vara orsaken till att olyckor sker. Cykelolyckor orsakas ofta av fasta hinder när cyklister ska manövrera runt hindret eller kör på hindret.

På de platser som hinder varit placerade tidigare så har de flyttats bort, manipulerats eller utsatts för skadegörelse. Det är inte ett hållbarhetstänk i att kontinuerligt investera i hinder som utan skadegörelse skulle haft längre livslängd.

Södertälje kommun har dock som ansvar att märka upp gång- och cykelvägar med skyltar som visar vilka som får röra sig på en kommunal gång- och cykelväg. Förare som bryter mot trafikreglerna och kör på gång- och cykelvägar med otillåtna fordon är en polisfråga. Ofta är det boende i närområdet som genar mellan två målpunkter i området. Då är det bra om det går att genom grannsamverkan föra en dialog med personen och förklara riskerna med att använda GC-banan som körväg. Eftersom det är ett trafikbrott går det även att polisanmäla händelsen via polisens hemsida: polisen.se/kontakt/tipsa-polisen/

I samråd med polisen finns en överenskommelse att påbörja arbetet med att Samhällsbyggnadskontoret tar fram riktad information områdesvis för att tydliggöra problematiken samtidigt som polisen har möjlighet att närvara utifrån sina resurser.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, daterad 2022-01-19
Medborgarförslag KS21/194

Yrkande

Ordförande Tage Gripenstam (C) yrkar bifall till kontorets förslag.

Beslutet skickas till

Förslagsställaren
Handläggaren
Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

§ 47

Diariernr: TN-2021-00847

Kontoret informerar

- Nätkoncession Järna-Billsta
 - Vattenfall Eldistribution AB har ansökt hos Energimarknadsinspektionen om tillstånd att fortsätta använda en befintlig kraftledning (nätkoncession för linje). Södertälje kommun är obligatorisk remissinstans enligt 8 § elförordningen (2013:208). Av kommunens yttrande ska det särskilt framgå: • om ledningen är förenlig med kommunens detaljplaner och områdesbestämmelser • om ledningen passerar nära skolor, förskolor eller annan liknande verksamhet • om ni anser att de skyddsåtgärder sökanden avser vidta är tillräckliga • annan information som ni anser är av betydelse för vår prövning. Remissen har förutom samhällsbyggnadskontoret även miljökontoret tagit del av
- Status uppdatering: Farstanäs Camping

Pågående arbete:

- Ny restaurang och servicebyggnad
 - Återupptagit detaljplanearbetet – granskningsbeslut maj/juni
 - Miljökontoret övertar tillsynen från Länsstyrelsen
 - Telge Nät har påbörjat upphandling av VA inkl. Nästäppan. El och fiber samordnas.
 - Gång- och cykelväg från Nyköpingsvägen (väg 525)
 - Information/kommunikation
 - Sommaren 2022
- Uppsägning av skytteklubb
 - Kommunen har sagt upp en skytteklubb. Anledningen är klubben ligger inom Malmsjöåsens vattenskyddsområde och dricksvattnet behöver skyddas.

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

§ 48

Diariennr: TN-2021-00847

Ordförande informerar

Inget anmält.

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

§ 49

Diarienumr: TN-2021-00847

Anmälan av delegationsbeslut

Tekniska nämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Sammanfattning av ärendet

- Delegationlista fastighet nov 2021-feb 2022
- Delegationslista, mark- och exploitering nov 2021 - feb 2022
- Delegationslista Parkeringskort, februari 2022
- Delegationslista, Markupplåtelser februari 2022
- Delegationslista, trafikanordning februari 2022

Justerandes signum



Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande

§ 50

Diariennr: TN-2021-00847

Meddelanden - övriga anmälningsärenden

- Kommunstyrelsen 2022-02-04 §13 Yttrande över remiss Förslag till plan för regional transportinfrastruktur
- Kommunfullmäktige 2022-02-07 §4 Exploateringsavtal för del av Tellus 5
- Kommunfullmäktige 2022-02-07 §9 Tillåt uteserveringar att vara öppna året runt, svar på motion från Leonard Cilthe
- Kommunfullmäktige 2022-03-07 §23 Försäljning av fastigheten Målskytten 2 i Vasa
- Kommunfullmäktige 2022-03-07 §24 Försäljning av fastigheten Tveta-Valsta 4.10
- Kommunfullmäktige 2022-03-07 §25 Intensionsavtal gällande exploatering av Almnäs Vekan 2
- Kommunfullmäktige 2022-03-07 §32 Svar på motion från Joakim Granberg (RP) Flera centrala parkeringsplatser för MC och Moped
- Kommunfullmäktige 2022-03-07 §34 Svar på motion från Joakim Granberg (RP) Nyttja oxbacksleden, minska trafiken i centrum
- Kommunfullmäktige 2022-03-07 §36 Svar på motion från Ann Westerberg (L) Köp tillbaka vårdshustomten på Torekällberget
- Kommunfullmäktige 2022-03-07 §37 Svar på motion från Leonard Cilthe och Göran Karlsson (M) Utred möjligheten till en klimatsmart avfallförbränning

Justerandes signum



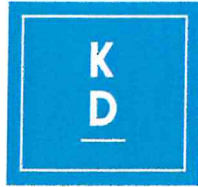
Anslagsdatum

2022-04-07

Utdragsbestyrkande



Socialdemokraterna



1 (2)

2022-03-31

Tekniska nämnden
Socialdemokraterna
Kristdemokraterna
Centerpartiet
Miljöpartiet

Tekniska nämnden

Ärende 13 Svar på remiss: Arkitekturstrategi-hållbart byggande i Södertälje kommun

Vi föreslår följande tillägg till kontorets remissvar inför det fortsatta arbetet.

Under rubriken Strategi

Det finns regler i Plan- och bygglagen om tillgänglighet men nämnden menar att funktionshindersperspektivet bör lyftas fram tydligare och prioriteras på samma sätt som barns, ungas och äldres perspektiv. Det bidrar till att synsättet kommer med tidigt i stadsplaneringen och gör ökar möjligheterna att uppfylla den övergripande visionen.

Södertälje är en unik stad med många perspektiv

- Stad och landsbygd i förening
- Stadens unika miljö med hav och sjöar ända in i centrala delar
- Regionalt centra av betydelse i den stora regionen
- Rik historia och potential för framtida utveckling
- Framgångsrika och viktiga industriföretag tillsammans med många mindre företag och verksamheter
- Utvecklingskraft inom forskning och teknologi
- Flera publika pärlor i kommunen typ TOM Tits, Torekällberget m fl

Det offentliga rummet har stor betydelse för att prägla stadens identitet och karaktär.

Södertäljekaraktären skall vara lätt att upptäcka, se och engagera sig för när man rör sig i och lever i staden

Det är angeläget vid arkitekturstrategin genomförande och konkretisering att Södertäljes speciella profil och karaktär framhävs i gestaltningen av gaturummen, torg och mötesplatser och stadens parker. Det handlar om gaturummens form och om samverkan mellan bebyggelsens gestaltning och innehållet i de offentliga ytorna.

Det innebär att identifiera och framhäva stadens identitet i arbetet med utformning, anläggande och förvaltning av det offentliga rummet.



Tage Gripenstam, Centerpartiet

Robert Halef, Socialdemokraterna

Mats Pertoft, Miljöpartiet

Eisa Kandela, Kristdemokraterna