



Sammanträdesdatum
2021-10-05, kl. 09.00--11.40

Plats
Symfonin, Södertälje stadshus

Justering

Justering, tid och plats	Tisdagen den 12 oktober kl. 14.00 i Södertälje stadshus		
Sekreterare	Karin Ternbom	Paragraf	96–113
Ordförande	Bengt Tandberg (C)	Paragraf	96–113
Justerare	Sandro Banovac (L)	Paragraf	96–113

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Vårdinge-Mölndal kommunalstyrelse	Sammanträdesdatum	2021-10-05
Anslaget sätts upp	2021-10-13	Anslaget tas ned	2021-11-04
Förvaringsplats för protokoll	Stadskansliet		
Underskrift			

Närvarande

Ledamöter	Ville Mikkola (S) 1:e vice ordf. <i>tjänstgörande §§ 96-98 och 100-113 (jävf § 99)</i> Per-Eric Nygren (S) Eva Molnar (KD) Bengt Tandberg (C) ordförande Ingrid Waldenström (MP) Sandro Banovac (L) Ingemar Oderstedt (V) Stefan Jakobsson (SD)
Ersättare	Björn Eriksson (S) <i>tjänstgörande för Susann Eklund (S)</i> Christina Fritshammar (C) Helena Hildur (MP) <i>tjänstgörande för Ville Mikkola (S) § 99</i> Andreas Wang Ellefsen (M) <i>tjänstgörande för Filip Wiklund (M)</i> Elisabeth Björk (V)
Övriga närvarande	Karin Ternbom, nämndsekreterare Helena Kurt, planarkitekt Per Ohlgren, bygglovshandläggare Håkan Zätterlund, bygglovshandläggare Jessica Frebelius, trafikingenjör Axel Nelstrand, konsult Vivian Ichu, ekonomichef, samhällsbyggnadskontoret Katarina Weidenhaijn, verksamhetschef förskola Mats Hultberg, investeringsstrateg kommunstyrelsens kontor Daniel Hult, lokal- och anläggningsstrateg kultur- och fritidskontoret Isak Ericsson, projektledare samhällsbyggnadskontoret Rebecka Ryblad, samordnare kommundelsnämnderna Stefan Edgren, ekonomistrateg kommunstyrelsens kontor

Justerandes signum



Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande

Innehåll

Närvarande	2
§ 96 Fastställande av dagordning.....	4
§ 97 Information om Planbesked för Långbro 1:1	5
§ 98 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av 5 st enbostadshus med garage, Balsberga 4:7 ..	6
§ 99 Strandskyddsdispens för rivning och nybyggnad av komplementbyggnad, Vårdinge-Näsby 1:3..	7
§ 100 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad, Visbohammar 1:22.....	9
§ 101 Information om Hastighetsplan Mölnbo	11
§ 102 Förslag till taxor och avgifter 2022 - samhällsbyggnadskontoret.....	12
§ 103 Information från utbildningskontoret.....	14
§ 104 Information om ny process för lokalförsörjning och investeringar.....	15
§ 105 Nämndremiss "Yttrande över handlingsplan för klimatanpassning.....	17
§ 106 Nämndremiss "Yttrande över förslag till reviderade reglementen"	18
§ 107 Delårsrapport per sista augusti 2021	19
§ 108 Nämndledamöter informerar	20
§ 109 Kontoret informerar	21
§ 110 Ärendebalans	22
§ 111 Anmälningssärenden	23
§ 112 Delegationsbeslut.....	24
§ 113 Övriga frågor	25

Justerandes signum



Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande

§ 96 Fastställande av dagordning

Vårdinge-Mölndal kommunalnämnds beslut

Nämnden fastställer dagordningen med nedanstående ändringar.

Utgår från dagordningen

Bygglov för ändrat användning av ekonomibyggnad till verksamhet i efterhand, Hjortsberga 8:105, ärendet flyttas till november.

Justerandes signum



Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande

§ 101 Information om Hastighetsplan Mölndal

Dnr: VM 21/47

Vårdinge-Mölndal kommunalnämnds beslut

Nämnden godkänner samhällsbyggnadskontorets information om Hastighetsplan Mölndal.

Sammanfattning av ärendet

Från den 2 maj 2008 är det i Sverige möjligt att skylta hastigheten i steg om 10 km/tim, från 30 km/tim till 120 km/tim. Avsikten är att vägar och gator ska kunna användas effektivare och att det på sikt ska bli en tydligare koppling mellan gatans fysiska utformning och skyltad hastighet. Syftet med uppdraget har varit att ta fram ett förslag till nya hastighetsgränser för huvudvägnätet i Mölndal. I Hastighetsplan Mölndal kommunalnämnd föreslås ändrade hastigheter. Med den nya hastighetsplanen tydliggörs kopplingen mellan gatans utformning och önskvärd hastighet. Trafiksäkerheten höjs utifrån att hastigheten anpassas till den grad av krockvåld som människan tål. En jämnare trafikrytm förväntas reducera miljöbelastningen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, daterad den 22 september 2021

Information om Hastighetsplan Mölndal

Medskick till kontoret

Nämnden vill ha 40km/h inom hela det tätbebyggda området.

Beslutet skickas till (från kommunstyrelsens kontor)

- Akten
- Samhällsbyggnadskontoret

Beslutet skickas till (från samhällsbyggnadskontoret)

- Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande

§ 102 Förslag till taxor och avgifter 2022 - samhällsbyggnadskontoret

Dnr: VM 21/44

Vårdinge-Mölndal kommunalnämnds beslut

Nämnden tillstyrker förslaget till taxor och avgifter 2022

Sammanfattning av ärendet

Samtliga nämnder skall behandla verksamhetens taxor och avgifter. Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen och vidare till kommunfullmäktige för beslut som fattas i samband med Mål- och budget.

Kommundelsnämnderna har att tillstyrka förslag vad gäller de tekniska verksamheterna och stadbyggnadsverksamheterna inom kommunalnämndens geografiska område.

För de tekniska verksamheterna redovisas föreslagna förändringar i PM:et Förslag till Taxor och avgifter 2022, Tekniska nämnden och kommunalnämnderna. Gällande taxor och avgifter har kompletterats med förslag för 2022. Kontoret föreslår *Hyra för cykelparkering i cykelbox* i punkterna 12.7-12.10. Dessa punkter avser hyra av plats för medborgare i kommunala anläggningar för säker cykelparkering. Det finns ännu inte några cykelboxar eller cykelgarage anlagda, men arbete pågår för att cykelboxar ska kunna anläggas och tas i bruk. Cykelgarage planeras att anläggas i Järna tidigast 2022, och på sikt även vid övriga pendeltågsstationer.

Nivåerna för avgifterna utgår från vad andra kommuner har för månadsavgift för uthyrning av platser i cykelgarage. I många kommuner har man prövat olika kostnadsnivåer och de flesta har landat på 50–100 kr per månad. Avgifterna täcker inte investeringskostnaden för kommunen att anlägga uthyrningsbara cykelparkeringar, avgiften utan täcker endast en del av den löpande driftskostnaden och alltså inte uppnår självkostnaden. Syftet med uthyrningsbara säkra cykelparkeringar bör betraktas som nödvändiga för att ge medborgarna förutsättningar att resa hållbart. Dessa cykelparkeringar planeras främst anläggas vid kollektivtrafikens knutpunkter, och bidrar därmed till minskat behov av pendlarparkeringar för bil och uppmuntrar till multimodalt, hållbart och hälsosamt resande.

Föreslagna ändringar återfinns i tabellerna i PM:et för tekniska nämnderna.

För byggnadsverksamheterna redovisas föreslagna förändringar PM:et Förslag till Taxor och avgifter 2022, Stadsbyggnadsnämnden och kommunalnämnderna.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, daterad den 24 september 2021

Förslag till Taxor och avgifter 2022, Tekniska nämnden och kommunalnämnderna, PM

Förslag till Taxor och avgifter 2022, Stadsbyggnadsnämnden och kommunalnämnderna; PM

Justerandes signum

Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande

(forts. § 102)

Beslutet skickas till (från kommunstyrelsens kontor)

- Akten
- Samhällsbyggnadskontoret
- Kommunstyrelsen
- Kommunstyrelsens kontor BUS

Beslutet skickas till (från samhällsbyggnadskontoret)

- Akten

Justerandes signum

1378

Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande

§ 103 Information från utbildningskontoret

Dnr: VM 21/04

Sammanfattning av ärendet

Katarina Weidenhaijn informerar nämnden om den förändrade organisationen för förskola och skola i Vårdinge-Mölnbo.

Det har varit svårt för rektor att fokusera fullt ut på respektive verksamhet och uppdrag. Den tänkta synergieffekten har uteblivit.

I den ny organisationen kommer förskolan att hamna under Pernilla Corméry, som är rektor för förskolan i Hölö-Mörkö. Medarbetarna på Mölnboskogens förskola ser fram emot den nya organisationen.

Fördelar med ny organisation:

- Olika rektorer för förskola och skola möjliggör riktat fokus mot respektive verksamhet
- Förskolan hamnar i en större förskolororganisation med möjlighet till större kollegialt lärande, samverkan, likvärdighet och flexibilitet
- Möjliggör fler professioner i ledningen
- Motsvarar det som personalen efterfrågar
- Harmoniserar bättre med styrkedjan då rektor har en chef istället för två

Kopia till

- Akten
- Utbildningskontoret/verksamhetschef förskola
- Utbildningskontoret/verksamhetschef grundskola

Justerandes signum 	Anslagsdatum 2021-10-05	Utdragsbestyrkande
---	----------------------------	--------------------

§ 104 Information om ny process för lokalförsörjning och investeringar

Dnr: VM 21/04

Sammanfattning av ärendet

Camilla Lif, strateg, Mats Hultberg, investeringsstrateg, Daniel Hult, lokal- och anläggningsstrateg och Isak Ericsson, projektledare informerar nämnden om ny process för lokalförsörjning och investeringar.

Den utveckling av lokalförsörjningsprocessen, som påbörjades 2020, är nu i en implementeringsfas.

Syftet är att få en sammanhållen, hållbar och mer långsiktig process för planering av nya verksamhetslokaler och effektiv lokalförsörjning. För att klara av framtida expansion i kommunen måste kommunens gemensamma lokalbestånd användas och förvaltas på ett mer effektivt sätt.

Samplaneringen mellan kommunens ledning, kommunkontoren och fastighetsbolaget behöver utvecklas. Det är även viktigt att hitta möjligheter att samutnyttja lokaler för att få effektivare lokalanvändning. När kommunen bygger nytt så måste kommunen bygga rätt lokaler till rätt kostnad utan fördyrande förseningskostnader eller förgävesprojektering.

Långsiktig och strategisk planering

- Tidshorisont på 15 år (befolkningsprognos och utbyggnadsscenarier)
- Fördjupad behovskartläggning bättre kopplad till planerad utbyggnad
- En samlad bild utifrån gemensam metod och underlag
- Fyrstegsprincipen - Tänka om (överväga åtgärder som kan påverka behovet av lokaler samt kraven på lokalerna), Optimera (överväga åtgärder som medför ett mer effektivt utnyttjande av de befintliga lokalerna), Bygga om (vid behov görs begränsade ombyggnationer) Bygg nytt (om behovet inte kan tillgodoses i de tre tidigare stegen)

Sammanhållen process

- Förstärkt process för gemensam omvärldsanalys
- "Rullande planering" samordnad med Mål- och budgetprocessen
- God politisk förankring

Lokalbehovsplan kommer att mynna ut i lokalresursplan och till slut en lokalförsörjningsplan.

Lokalbehovsplan

- Behovsbeskrivning av antal platser på kort, medellång och lång sikt

Kort sikt = 1-3 år

Medellång sikt = 7-10 år

Lång sikt = 15 år

- Utgår från befolkningsprognos och utbyggnadsscenarier

Lokalresursplan

- Analys av pågående projekt och behoven som uttrycks i nya Lokalbehovsplanen
- Kommungemensamt och förvaltningsövergripande förslag på nya/förändrade insatser och prioriteringar på strategisk/principiell nivå

Justerandes signum



Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande

(forts. § 104)

Lokalförsörjningsplan

- Prioriterad "projektlista" för 5 år framåt, kopplade till ekonomiska investeringar
- Lokaliseringsförstudier
- Fördjupad förstudie av projekt
- Detaljplanering
- Utbyggnad

Kopia skickas till

- Akten

Justerandes signum

BT8

Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande

§ 105 Nämndremiss "Yttrande över handlingsplan för klimatanpassning

Dnr: VM 21/49

Vårdinge-Mölndal kommunalnämnds beslut

Nämnden antar kontorets förslag till yttrande som sitt eget.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens kontor har samordnat arbetet med att ta fram en handlingsplan för klimatanpassning för kommunen. Klimatkonsekvenser i form av skyfall och värmestress kommer att innebära stora konsekvenser för kommunen och verksamheter. Ett förslag på handlingsplan med åtgärder har tagits fram i arbetsgrupper med representanter från kontor och bolag och nu skickats för yttrande till nämnder och bolag. I kontorets förslag till yttrande redogörs för övergripande synpunkter på remissutgåvan och utifrån nämndens uppdrag som utbildningsnämnd, som byggnads- och teknisk nämnd samt som kultur- och fritidsnämnd.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse, daterad den 24 september 2021

Förslag till yttrande, daterat den 24 september 2021

Remissmissiv avseende "Handlingsplan for klimatanpassning 2022–2026"

Remissförslag "Handlingsplan for klimatanpassning 2022–2026"

Beslutet skickas till

- Akten
- Kommunstyrelsens kontor/ Ebba Jordelius

Justerandes signum



Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande

§ 106 Nämndremiss "Yttrande över förslag till reviderade reglementen"

Dnr: VM 21/54

Vårdinge-Mölnbo kommunalnämnds beslut

Nämnden tillstyrker förslaget till reviderade reglementen.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har uppmärksammat behov av att revidera nämndernas och kommunstyrelsens reglementen. De revideringsbehov som uppmärksammades initialt gällde att säkerställa att innehållet är aktuellt, uppdatera skrivningar och laghänvisningar, åstadkomma en mer enhetlig disposition samt att revidera krisledningsnämndens reglemente.

Under arbetets gång har också frågor om gränsdragningar lyfts och i viss mån kunnat hanteras inom ramen för revideringen.

Ett förslag till reviderade reglementen har tagits fram och tillställs nu kommunens nämnder för yttrande. Sista dag att svara på remissen är den 13 oktober 2021.

Förvaltningens förslag till beslut är att förslaget till reviderade reglementen tillstyrks.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse, daterad den 9 september 2021

Förslag till reviderade reglementen - Reglementen för kommunstyrelsen och nämnderna

Rapport - Översyn av reglementen, Inklusive kommentarer till föreslagna förändringar

Beslutet skickas till

- Akten
- Kommunstyrelsens kontor/ Elin Blom och Rebecka Ryblad

Justerandes signum

Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande

§ 107 Delårsrapport per sista augusti 2021

Dnr: VM 21/50

Vårdinge-Mölbo kommunalnämnds beslut

1. Vårdinge-Mölbo kommunalnämnd godkänner delårsrapporten per augusti 2021 och överlämnar rapporten till kommunstyrelsen.
2. Vårdinge-Mölbo kommunalnämnd ansöker om att flytta över 1500 tkr i KS/KF-investeringsmedel från tekniska nämnden för Lekplats Mölbo.
3. Vårdinge-Mölbo kommunalnämnd ansöker om att flytta över 700 tkr i KS/KF-investeringsmedel till 2022 för Lekplats Mölbo.

Sammanfattning av ärendet

Vårdinge-Mölbo kommunalnämnds budgetram till och med augusti är 24 252 tkr och redovisar ett överskott på 2 671 tkr. Helårsprognosen är ett överskott på ca 694 tkr.

Nämndens investeringsram är 33 650 tkr och har ett utfall på 13 596 tkr. Helårsprognosen på investeringsmedel är 33 900.

Under tekniska nämnden finns det 1 500 tkr år 2021 och 500 tkr år 2022 för Lekplats Mölbo IP. Enligt tekniska nämnden så kommer endast 800 tkr av dessa att kunna nyttjas under 2021. Kontorets förslag är därför att Vårdinge-Mölbo äskar om att flytta 1500 tkr av dessa medel från tekniska nämnden till Vårdinge-Mölbo kommunalnämnd och att sedan flytta 700 tkr av dessa till Vårdinge-Mölnbos ks/kf-investeringsram 2022.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens kontors tjänsteskrivelse, daterad den 28 september 2021

Delårsrapport Vårdinge-Mölbo kommunalnämnd, daterad den 24 september 2021

Beslutet skickas till

- Akten
- Kultur- och fritidskontoret/Åsa Hammar Wallin
- Samhällsbyggnadskontoret/Vivian Ichu
- Utbildningskontoret/Carina Hedin/Lena Henlöv
- Kommunstyrelsens kontor/Redovisningsenheten
- Kommunstyrelsens kontor/Budget, uppföljning, styrning/Stefan Edgren

Justerandes signum



Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande

§ 108 Nämndledamöter informerar

Dnr: VM 21/04

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Bengt Tandberg (C) informerar att besök på Vårdinge folkhögskola kommer att genomföras våren 2022.

Helena Hildur (MP) informerar om att nattvandrarerna har haft årsmöte, där man beslutade att fortsätta med verksamheten. Det har även tillkommit nya nattvandrare.

Ingemar Oderstedt (V) informerar om fastigheten Balsberga 4:6 har lagts ut till försäljning. Fastigheten har stora naturvärden och borde vara intressant för kommunen köpa. Intill fastigheten finns det en promenadstig som kan komma att påverkas om fastigheten bebyggs. Ordförande Bengt Tandberg (C) informerar om att kontakt har tagits med mark och exploateringsenheten och att han inväntar besked.

Varg har även setts ta en katt på en uteplats. Ingemar efterfrågar om nämnden kan få information om status på områdets vilda djur. Ingrid Waldenström (MP) informerar om att Länsstyrelsens rovdjursenhet är den mest lämpade att återkomma med presentation till nämnd. Ordförande Bengt Tandberg (C) kontaktar Länsstyrelsen i frågan samt för att se om det går att gå ut med mer information i frågan.

Kopia skickas till

- Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
	2021-10-05	

§ 109 Kontoret informerar

Dnr: VM 21/04

Sammanfattning av ärendet

Ingen information från kontoret på dagens sammanträde.

Kopia skickas till

- Akten

Justerandes signum

Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande

§ 110 Ärendebalans

Dnr: VM 21/02

Sammanfattning av ärendet

Nämnden lägger ärendebalansen till handlingarna.

Underlag

Ärendebalans Vårdinge-Mölnbo kommunalnämnd, daterad den 3 oktober 2021

Kopia skickas till

- Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande

§ 111 Anmälningssärenden

Dnr: VM 21/04

Sammanfattning av ärendet

Inga inkomna anmälningssärenden till sammanträdet.

Beslutet skickas till

- Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande

§ 112 Delegationsbeslut

Dnr: VM 21/03

Vårdinge-Mölndal kommunalnämnds beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Kopia skickas till

- Akten

Justerandes signum	Anslagsdatum	Utdragsbestyrkande
	2021-10-05	

§ 113 Övriga frågor

Dnr: VM 21/05

Sammanfattning av ärendet

Inga övriga frågor anmäls till sammanträdet.

Kopia skickas till

- Akten

Justerandes signum



Anslagsdatum

2021-10-05

Utdragsbestyrkande